



Polgármesterétől
H-2740 Abony
Kossuth tér 1.

Tel.,fax: (53) 360-010

Az előterjesztés készítésében közreműködött:

Településfejlesztési Osztály

Az előterjesztést véleményezi:

Pénzügyi Bizottság

Előterjesztés

**a Képviselő testület 2011. február 10-i ülésére
A 342/2010. (XI.25.) sz. Képviselő-testületi határozat módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testület a 342/2010. (XI.25.) sz. határozatával döntött a nem lakás célú helyiségek 2011. évi bérleti díjáról.

A nem lakás célú helyiségekkel kapcsolatban a bérleti szerződések és a bérleti díj értesítők felülvizsgálatra kerültek, melynek során megállapításra került, hogy az OTP Bank Nyrt. által bérelt Abony Kossuth tér 3. szám alatti 162 m² alapterületű helyiség tekintetében a nem lakás célú helyiségek bérleti díjára vonatkozó 342/2010. (XI.25.) számú Képviselő-testületi határozat 1. számú mellékletében helytelenül nettó 219.907,- Ft összegben szerepel, amely nem tartalmazza az Áfa-t.

A fentiek alapján Abony Város Önkormányzat a 342/2010. (XI.25.) számú Képviselő-testületi határozat 1. számú mellékletének módosítása szükséges. Ezzel a módosítással a Kossuth tér 3. szám alatti 162 m² alapterületű üzlethelyiség bérleti díja a bérleti szerződésben foglaltaknak megfelelően került emelésre, amely így 219.907,- Ft+Áfa, azaz bruttó 274.884,- Ft összegre módosul.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását, és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

...../2011. (II. 10.) számú Képviselő-testületi határozat

A 342/2010. (XI.25.) sz. Képviselő-testületi határozat módosítására

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 14/2007. (IV. 12.) sz. rendeletben foglaltakat az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 342/2010. (XI.25.) sz. Képviselő- testületi határozat 1. sz. mellékletének 2 sorát az alábbiakra módosítja:

Nem lakás céljára szolgáló bérlemények 2011. évi minimális bérleti díjak					
	Címe	Jellege	hrs.	Terület	Bérleti díj
2.	Kossuth tér 3.	pénzintézet		162 m ²	274.884,- Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Értesül: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

OTP Bank Nyrt.

Abony, 2011. február 02.

**Romhányiné dr. Balogh Edit s.k.
polgármester**