



Polgármesterétől

H-2740 Abony
Kossuth tér 1.

Tel.,fax: (53) 360-010

Előterjesztés készítésében közreműködött:

Településfejlesztési Osztály

Az előterjesztés véleményezi:

Pénzügyi Bizottság

Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

**a Képviselő- testület 2011. június 30-i ülésre
Tájékoztató a városban felmerülő közvilágítási problémákkal kapcsolatos
intézkedések megtételére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Abony Város Önkormányzatához írásban és szóban egyaránt számos kérelem érkezik a közvilágítás bővítésére vagy javítására vonatkozóan, amelyekkel kapcsolatban 2009 óta folyamatos egyeztetés történik az E.On Energiaszolgáltató Kft.-vel.

Azonban 2009 óta az E.On a hivatal közvilágítási igényeket, javításokat tartalmazó írásos megkereséseire nem reagált, így a lakossági kérelmekkel kapcsolatban nem történt semmiféle előrelépés.

2011 áprilisában az E.ON Energiaszolgáltató Kft. újra bekérte az igényeket és a kivitelezésekre az EH-SZER (Energetikai és Távközlési Hálózatépítő és Szerelő) Kft.-t jelölte ki. A közvilágítás bővítésére, illetve javítására vonatkozóan a következő utcák hálózatbővítésére kaptunk árajánlatot.

- Szeretet út hálózat bővítése 4 db oszlop létesítésével, 2 db 36 W-os lámpatest felszerelésével (tervezés, engedélyeztetés, erőátviteli légkábel felszerelése
- Kerektó dűlő elavult lámpatestek cseréje (48 db 80 W-os HGL lámpatest cseréje 36 W-os kompakt fénycsőre)
- Koszta József út 24. szám előtt 1 db 36 W-os, Ady Endre út 14. szám előtt 1 db 36 W-os, Nyírfá úton 2 db 36 W-os, Alkotás úton 1 db 36 W-os, Mártírok út 1 db 36 W-os lámpatest felszerelése
- Kinizsi Pál Gimnázium sarkánál, illetve a Városkapunál 2 db kandeláber elbontása
- Hermann Ottó út 1 db izzó csere (Kossuth térről leszerelt 100 W-os lámpatest felszerelésével)
- Kasza útra 1 db a Hermann Ottó útról leszerelt 36 W-os lámpatest felszerelése

Az EH-SZER Kft. a munkálatok elvégzésére tett árajánlata a fenti utcák vonatkozásában összesen: nettó 5.000.000 Ft (**Előterjesztés melléklete**), amely összeg a költségvetésben betervezésre került és rendelkezésre áll.

A fenti munkálatok elvégzésére vonatkozóan szerződés tervezet is elkészült, amely elfogadása esetén 2011 júliusában, augusztusában megkezdődhet a kivitelezés is.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztésben foglaltak megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

...../2011. (VI. 30.) számú Képviselő testületi határozat

Tájékoztató a városban felmerülő közvilágítási problémákkal kapcsolatos intézkedések megtételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte és jóváhagyja az alábbi közvilágítással kapcsolatos munkálatokat:
 - Szeretet út hálózat bővítése 4 db oszlop létesítésével, 2 db 36 W-os lámpatest felszerelésével (tervezés, engedélyeztetés, erőátviteli légekábel felszerelése
 - Kerektó dülő elavult lámpatestek cseréje (48 db 80 W-os HGL lámpatest cseréje 36 W-os kompakt fénycsőre)
 - Koszta József út 24. szám előtt 1 db 36 W-os, Ady Endre út 14. szám előtt 1 db 36 W-os, Nyírfa úton 2 db 36 W-os, Alkotás úton 1 db 36 W-os, Mártírok út 1 db 36 W- os lámpatest felszerelése
 - Kinizsi Pál Gimnázium sarkánál, illetve a Városkapunál 2 db kandeláber elbontása
 - Hermann Ottó út 1 db izzó csere (Kossuth térről leszerelt 100 W-os lámpatest felszerelésével)
 - Kasza útra 1 db a Hermann Ottó útról leszerelt 36 W-os lámpatest felszerelése
2. A hálózatbővítési munkák fedezete a 2011. évi költségvetésben a 13152 Egyéb gépek, berendezések, felszerelések során biztosított.
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő testülete az EH-SZER Kft.-vel a közvilágítási problémák megoldására vonatkozó határozat mellékletét képező szerződést megkötését jóváhagyja és felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Értesül: Településfejlesztési Osztály
Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Parti Mihály alpolgármester
Dr. Vörös Mária aljegyző
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői
EH-SZER Kft.

Abony, 2011. június 10.

Romhányiné Dr. Balogh Edit s.k.
polgármester

...../2011. (VI.30.) számú Képviselő-testületi határozat melléklete

Vállalkozási Szerződés

...../2011

mely létrejött a **Megrendelő:**

Név: **Abony Város Önkormányzat**
Székhely: 2740 Abony Kossuth tér 1.
Telephely:
Telefon: 06/53/360-010
Telefax: 06/53/360-010
e-mail: abony@abony.hu
Cégjegyzékszám:
Bank neve: ERSTE BANK Hungary Zrt.
Bankszámlaszám: 11993609-06147486-10000104
Képviselő neve: Romhányiné Dr. Balogh Edit

és a **Vállalkozó:**

Név: **EH-SZER**
Energetikai és Távközlési Hálózatépítő és Szerelő Kft.
Székhely: 8500 Pápa, Szent István tér 9 sz.
Telephely: 4030 Debrecen, Híd u. 10-12.
Telefon: 52/527-700
Telefax: -52/527-738
e-mail:
Cégjegyzékszám: Cg. 08-09-011380
Bank neve: HVB Bank Hungary Rt.
Bankszámlaszám: 10918001-00000005-08660005
Képviselő neve: Marosvári Árpád ügyvezető igazgató
Csulak Ferenc ügyvezető igazgató

között a Vállalkozó „Alapító okirat”-ában foglalt kivitelezői jogosultság körében a cégszerű aláírások időpontját rögzítő napon.

1. A megállapodás tárgya (elvégzendő munka):

Abony Város területén közvilágítással kapcsolatos munkák

2. Megállapodási ár

2.1. Elszámolás **átalány (egyösszegű-fix)** árral

2.2. Lámpacserék (nem építési hatósági engedély köteles)

Nettó vállalkozási díj:

ÁFA 25%

összesen.

3.517.907,-Ft

879.477,-Ft

4.397.384,-Ft

2.3. Szeretet út hálózat bővítés (építési hatósági engedély köteles)	
Nettó vállalkozási díj:	1.482.093,-Ft
<u>ÁFA 25%</u>	<u>370.523,-Ft</u>
összesen.	1.852.616,-Ft

(Mindösszesen nettó: 5.000.000,-Ft, bruttó: 6.250.000,-Ft)

3. Határidő: Szeretet út hálózat bővítés: 2011. november 30.
Megrendelésben szereplő összes többi munka: 2011. július 30.

Jelen szerződés a Felek cégszerű aláírásával lép hatályba és a teljesítéssel lejár.

4. Munkaterület biztosítása

- 4.1. A Megrendelő a munkaterületeket munkavédelmi, tűzvédelmi szempontból kivitelezésre alkalmas, megfelelő állapotban határidőre **2011. július 01.** a Vállalkozónak átadja.
- 4.2. Amennyiben a munkaterület átadás nem a Vállalkozó hibájából szenved késedelmet, úgy a Vállalkozónak jogában áll a befejezési határidőt a késedelem mértékével arányosan meghosszabbítani.
- 4.3. A munkaterület a Vállalkozó kizárólagos rendelkezése alatt fog állni, és ott köteles betartani az érvényes munkavédelmi, tűzvédelmi, biztonság-, technikai és egészségvédelmi szabályokat. A kivitelezési tevékenység befejezését követően a munkaterületet a Vállalkozónak tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban kell elhagyni.

5. A Vállalkozó általános jogai és kötelezettségei

- 5.1. A Vállalkozó köteles gondoskodni a telepítéshez szükséges valamennyi anyag, készülék és berendezés beszerzéséről, kivéve a 6.2. pontban felsoroltakat
- 5.2. A Vállalkozó teljes felelőséggel tartozik azért, hogy az építés-szerelés során a jóváhagyott kiviteli tervekben rögzített Termékeket építi be. A Megrendelő előzetes hozzájárulásával ez módosítható.
- 5.3. A kivitelezés során a Vállalkozó köteles a környezetszennyezést és környezetkárosítást megelőzni, illetve az ingatlanon felmerülő zöld,- és taposási károkat minimalizálni.
- 5.4. Amennyiben a Vállalkozó egy munkafázisban környezetre potenciálisan veszélyt jelentő anyaggal, készítménnyel dolgozik, úgy a munkavégzés helyszínén kárelhárító készletet kell biztosítani, ill. kötelezően használnia. A készletet alkotó anyagok összetételének minőségileg és mennyiségileg alkalmasnak kell lenniük a környezeti elembe jutó szennyező anyag megkötésére, felítására.

- 5.5. A Vállalkozó környezetszennyezés, ill. környezetkárosítás esetén köteles a kárenyhítést azonnal megkezdeni a helyszínen (további szennyezés megakadályozása, lokalizálás) – a mobil kárelhárító készlet segítségével.
- Köteles ebben az esetben a Megrendelőt értesíteni (okok, szennyezőanyag milyensége, szennyezés mértéke, megtett és továbbiakban szükséges intézkedések).
- A káresemény hatósági bejelentése, az okok kivizsgálása és megszüntetése a Megrendelő környezetvédelmi szakemberével egyeztetett módon történik.
- 5.6. Amennyiben a munkavégzés során jelentős zajhatással kell számolni, a Vállalkozó köteles meghatározni a vonatkozó előírások betartásának módját, ellenőrzését.
- 5.7. A munkavégzés megkezdése előtt valamennyi, a munkában részt vevő dolgozót (alvállalkozókat is) oktatásban kell részesíteni, az adott munkára vonatkozó jogszabályi előírások szerint, illetve a Megrendelő belső szabályzatai szerint. Az oktatás megtörténtét írásban köteles rögzíteni a Vállalkozó.
- 5.8. A Vállalkozó a Szerződés aláírása után a tervekben rögzített műszaki tartalomtól, műszaki alkalmazási követelményektől, építés-szerelési technológiától csak a Megrendelő előzetes hozzájárulásával térhet el.
- 5.9. Amennyiben a kivitelezés során a Vállalkozó valamely közművet, létesítményt megrongál - amelynek létezéséről tudomással bír vagy figyelmét a létezésre felhívták - úgy köteles azt helyreállítani vagy saját költségére mással helyreállítani, és viselni az ebből eredő kárigényeket. A Vállalkozó véletlen károkozása esetén a felmerült költségek a Megrendelőt terhelik. A rongálás tényét köteles a Megrendelő műszaki ellenőrének is jelenteni.
- 5.10. A Vállalkozó köteles munkája során kinyert-kibontott anyagokról kimutatást készíteni.
- 5.11. Az átadás-átvételi eljárás sikeres befejezéséig az anyagok, készülékek, berendezések bármilyen okból bekövetkező károsodása a Vállalkozó kockázata, és ezért saját költségén tartozik a pótlásról, illetve megegyezés esetén a javításról gondoskodni.
- 5.12. A Vállalkozó köteles a kivitelezésre, valamint az ehhez kapcsolódó tevékenységekre vonatkozó és érvényben lévő technológiai utasításokat, előírásokat és szabványokat betartani.
- 5.13. A Vállalkozó köteles a munkát megfelelő képzettségű személyzettel végezni/végeztetni. A Vállalkozó köteles az alkalmazásában álló munkavállalókkal az MSZ vonatkozó szabvány előírásait ismertetni és azokat betartatni. A Vállalkozó köteles biztosítani megfelelő számú olyan képzett és tapasztalt vezetőt, irányítót, valamint szakképzett, betanított és segédmunkaerőt, amely a Vállalkozó Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő minőségű és határidőben történő teljesítése érdekében szükséges. A Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gyors és gazdaságos befejezését.

- 5.14. A Vállalkozó köteles a helyszínen építési és szerelési naplót felfektetni, és azt a helyszínen tartva folyamatosan vezetni, amely a szerződéses teljesítés hiteles dokumentumának tekintendő. A Vállalkozó és a Megrendelő Képviselőjének birtokában kell lennie az aláírt oldalak egy-egy példányának, míg a tőpéldányoknak a naplóban kell maradniuk. A Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, tényt, körülményt bevezetnek az építési naplóba.
- 5.15. A Vállalkozó kijelenti, hogy a környezet és a lakosság zavarását az építési idő alatt kerüli, illetve minimálisra csökkenti.
- 5.16. A Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vehet igénybe saját vállalkozói díja terhére. Az Alvállalkozó munkájáért a Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezné. Amennyiben a Megrendelő nyomós indokok alapján kezdeményezi a Vállalkozó felé Alvállalkozójának lecserélését, úgy ezt a Vállalkozó nem tagadhatja meg.
- 5.17. A Vállalkozó felelős a Szerződésben vállalt kötelezettségek teljes megvalósításáért, az alkalmazott szerelési módszerekért, amelyeket úgy kell megválasztania, hogy azok ne veszélyeztessék más építmények és a technológiai berendezések biztonságát, ne okozzanak kárt a környezetben, és feleljenek meg a modern technika követelményeinek.
- 5.18. A Vállalkozó a kivitelezés minden fázisában betartja, illetve betartatja szerelésekre, telepítésekre vonatkozó szerelési és üzembe helyezési utasításokat.
- 5.19. A munkaterületen a Vállalkozó köteles maradéktalanul betartani az érvényes magyar és EU munka-, tűz- és környezetvédelmi előírásokat, illetve köteles ezeket betartatni az alvállalkozóval is. Ezek elmulasztása esetén az okozott kárért a vállalkozó a felelős.
- 5.20. A Vállalkozó a Szerződés teljes időtartama alatt köteles eleget tenni a vonatkozó magyar tűzvédelmi előírásoknak és szabályoknak.
- 5.21. Munkája végzése során a Vállalkozó köteles oly módon végrehajtani valamennyi munkafolyamatát, hogy minimalizálja a természeti környezetre gyakorolt hatást.
- 5.22. A Vállalkozó köteles a Megrendelő részére haladéktalanul jelenteni az olyan építkezési baleseteket, eseményeket, melyek során személyi vagy dologi kár keletkezett.

6. A Megrendelő általános kötelezettségei

- 6.1. Ha a kivitelezés akadályba ütközik, akkor a Megrendelő a problémák megoldására azonnal intézkedik.
- 6.2. A Megrendelő az alábbi az 1. számú mellékletben foglalt anyagokat, készülékeket és berendezéseket szolgáltatja .
- 6.3. A Megrendelőnek eleget kell tennie jelen szerződés szerinti fizetési kötelezettségének, ha a fizetés feltételeit a Vállalkozó teljesítette.

7. Minőségbiztosítás

- 7.1. Minden anyag és elvégzett munka a szerződésben, vagy a mögöttes dokumentációban meghatározott kiviteli minőségű kell, hogy legyen.
- 7.2. Ha a munka bármely része, vagy a beépítésre kerülő Termékek hibásak vagy nem megfelelő minőségűek, akkor a Megrendelő a Terméket megfelelő indoklással visszautasíthatja. A Vállalkozó köteles a visszautasított Terméket díjmentesen újra kicserélni-gyártani, illetve a Megrendelő hozzájárulásával kijavítani.
- 7.3. A Vállalkozó tevékenységéből keletkező valamennyi hulladék a Vállalkozó hulladékának minősül, így a vonatkozó jogszabály szerinti termelői feladatokat (gyűjtés, további kezelésről való gondoskodás, nyilvántartás, adatszolgáltatás) ő köteles elvégezni. A munkavégzés során a Vállalkozó köteles a keletkezett veszélyes hulladékot az érvényes jogszabályoknak (98/2001 (VI.15) K.r.) megfelelően gyűjteni és elszállítani.
- 7.4. Amennyiben az építési / bontási tevékenység befejezését követően a keletkező hulladék mennyisége meghaladja a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM sz. rendeletben meghatározott küszöbértéket, akkor a kivitelező a rendeletben meghatározott nyilvántartó lapokat köteles a területileg illetékes környezetvédelmi hatósághoz engedélyezésre benyújtani.

8. Biztonsági rendelkezések

A munkavégzés helyszínén a szükséges biztonsági intézkedések végrehajtásáért a Vállalkozó a felelős.

A biztonságos munkavégzésre vonatkozó legfontosabb törvények, illetve azok végrehajtását szabályozó, a Megrendelőnél alkalmazott belső utasítások:

- 1993. évi XCIII. törvény - a munkavédelemről
- 1996. évi XXXI. törvény - a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról
- 1995. évi LIII. törvény: a környezet védelmének általános szabályairól
- 1996. évi LIII. törvény: a természet védelméről
- 1994. évi LV. törvény: a termőföldről
- 2000. évi XLIII. törvény: a hulladékgazdálkodásról
- 2000. évi XXV. törvény: a kémiai biztonságról
- 33/2005. (XII. 27.) KvVM. sz. rendelet: a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól
- 314/2005. (XII. 25.) Korm. sz. rendelet: a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról
- 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM sz. együttes rendelet: az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól
- 98/2001. (VI.15.) Korm. sz. rendelet: a veszélyes hulladékokkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről
- 16/2001. (VII.18.) KöM. sz. rendelet: a hulladékok jegyzékéről
- 164/2003. (X. 18.) Korm. sz. rendelet: a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről
- 94/2002. (V. 5.) Korm. sz. rendelet: a csomagolásról és a csomagolási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló

- 44/2000. (XII. 27.) EüM sz. rendelet: a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól
- 8/2002. (III.22.) KöM-EüM sz. együttes rendelet: a zaj,- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
- MSZ 13-111: Üzemek és építkezések zajkibocsátásának vizsgálata és zajkibocsátási határértékek meghatározása
- Megrendelő belső szabályozó dokumentumainak (szabályzatok, utasítások, eljárások) idegen kivitelezésre vonatkozó környezetvédelmi fejezetei.

A fent felsoroltakon túlmenően a Vállalkozó köteles a törvények végrehajtásáról rendelkező kormány szintű rendeleteket, biztonsági szabályzatokat és szabványokat is betartani.

9. Átadás - átvételi eljárások

- 9.1. A Vállalkozó az általa elvégzett munkát a Megrendelőnek átvételre felajánlja, és a Megrendelő a végzett munkát a szerelési munka igazolásával veszi át a Vállalkozótól.
- 9.2. A Vállalkozó köteles az esetleges hibák, hiányosságok kiküszöbölését azonnal megkezdeni és a megállapított határidőre elhárítani.

10. Garanciális időszak

- 10.1. A Vállalkozó a Szerződésben meghatározott munkára és beépítésre kerülő termékekre a szerelési munka igazolásától számított 12 (tizenkét) hónapi időtartamra garanciát vállal.

11. Fizetési feltételek

- 11.1. A Vállalkozási szerződés megkötését követően a Vállalkozó jogosult előlegszámla benyújtására, amelynek feltétele a megrendelő teljesítés igazolása.
Az előlegszámla mértéke a szerződéses összeg 30%-a
- 11.2. A Megrendelő kijelenti, hogy a szükséges pénzügyi fedezet a szerződés bevezetőjében megadott bankszámlán rendelkezésre áll.
- 11.3. A Megrendelő a munkát köteles átvenni a Megállapodásban vállalt teljesítési határidő előtt is. Ebben az esetben a szerződés határideje a teljesítés határidejére módosul.
- 11.4. A szerelési igazolás után a végszámla benyújtható.
- 11.5. A Megrendelő a hozzá beérkező számlák ellenértékét a beérkezéstől számított **30** naptári napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozónak a szerződés bevezetőjében megadott bankszámlájára javára. Pénzügyi teljesítésnek az minősül, ha a vállalkozó bankszámláján a kibocsátott számlán szereplő összeget a bank jóváírta.
- 11.6. Az elkészült létesítmény a számla kiegyenlítéséig a vállalkozó tulajdonában marad.
- 11.7. A Megrendelő a Vállalkozó által kiállított számla alapján fizet.

12. Késedelem és kihatásai

- 12.1. A Megrendelő a Vállalkozóra vissza vezethető határidő késedelme esetén késedelmi kötbért számít fel. A késedelmi kötbér a szerződéses ár napi 0,1%-a, de legfeljebb 5%. A maximum elérésekor a Megrendelő fontolóra veheti, hogy a munkát mással fejezteti be a vállalkozó költségére.
- 12.2. Kimentő ok (vis maior): A Vállalkozó nem kötelezhető kötbér fizetésére, ha a háborúk, sztrájkok, tüzek, árvizek, járványok, karantén korlátozások, szállítási embargók miatt következik be. Ez esetben a felek új teljesítési határidőben állapodnak meg.
- 12.3. A Megrendelő késedelmes fizetés esetén késedelmi kamatot fizet, mely a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.

13. A Felek együttműködése

- 13.1. A Felek a szerződés teljesítése érdekében kötelesek szorosan együttműködni, melynek érdekében:
 - 13.1.1. Kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesüléseket, tényeket, körülményeket, amelyek a szerződés teljesítését zavarják.
 - 13.1.2. Kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, amelyek a szerződésszerű teljesítést, a vagyon- és életbiztonság megőrzését akadályozó körülmények elhárításához szükségesek.
- 13.2. A Felek a szerződéses teljesítéssel kapcsolatos együttműködéshez az alábbi kapcsolattartó személyeket jelölik ki:

A Megrendelő részéről:

Név: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Telefon: 06/53/562-120
Fax: 06/53/360-010
Levélcím: 2740 Abony Kossuth tér 1.
e-mail: abony@abony.hu

A Vállalkozó részéről:

Név: Zsigmond Tibor
Telefon: 06-30 466-94-22
Fax: 56/599-026
Levélcím: 5081 , Szajol, Déli lpartelep
e-mail: tibor.zsigmond@ehszer.hu