



**Polgármesterétől**

H-2740 Abony  
Kossuth tér 1.

Tel.,fax: (53) 360-010

**Az előterjesztés készítésében közreműködött:**

*Településfejlesztési Osztály*

**Az előterjesztést véleményezi:**

Pénzügyi Bizottság

Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Képviselő-testület 2011. március 31.-i ülésére**

**Abony Város ÉK-i városrész belvízrendezése és táj rehabilitációjához kapcsolódóan közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság és közbeszerzési eljárást lefolytató szervezet megbízására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 350/2008. (X.30.) számú Képviselő-testületi határozattal bízta meg a Plantor Mérnöki és Szolgáltató Kft.-t Abony város belvízelvezető rendszer- „A” öblözet a Kiss Ernő út, 40 sz. főút, Mária Terézia út, Lázár Vilmos út által határolt terület – engedélyezés szintű tervdokumentációjának elkészítésével.

A Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 2010. április 19.-én emelte jogerőre az Abony Város Önkormányzat Abony ÉK-i városrész csapadékvíz elvezetés, tájrehabilitáció vízjogi létesítési engedélyét.

Abony Város Önkormányzat a KMOP-2010-3.3.1/B kódjelű Belterületi csapadékvíz-elvezetés és gyűjtés című kiírásra pályázatot nyújtott be, melyről 2011. 02.21.-én a következő értesítőt kapta a Pro-Régió Kft.-től:

„Abony Város északkeleti részének csapadékvíz-elvezetése és gyűjtése” című KMOP-3.3.1/B-10-2010-0037 jelű pályázat elbírálása megtörtént, és a pályázat a bírálati folyamat eredményeképp nem részesült támogatásban az alábbiakra való tekintettel:

A pályázat szakmailag megfelelt a támogathatósághoz szükséges minimális követelményeknek, azonban a szakmai értékelés során magasabb átlagpontszámot elért pályázatok támogatási igénye kimerítette a rendelkezésre álló támogatási keretet. A projektjavaslat támogatására így forráshiány miatt sajnos nincs lehetőség.

A Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 2010. október 28.-án írt határozatában kötelezte Abony Város Önkormányzatát a Vécsey, Mikes K., Dembinszky, Hold és Mária Terézia utcák csapadék –belvíz mentesítését 2010. november 30.-ig, továbbá a környező ingatlanokat, utcákat előntő, az Abony 2972 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon lévő tó vízrendezését 2011. március 31.-ig oldja meg. Abony Város Önkormányzat 2010. november 16.-án fellebbezést nyújtott be, melynek eredményeképpen a határozat teljesítési határidejét megváltoztatta a felügyelőség a tó vízrendezése vonatkozásában 2011. szeptember 30.-ig. A határozat 2010. december 10.-én jogerőre emelkedett, végrehajtható.

A 2011. évi költségvetés tervezésekor még nem volt pontos információ a pályázat támogatásáról, így abba betervezésre került 96.850.000,-Ft a kivitelezési feladatok megvalósítására.

A vízjogi létesítési engedély értelmében a kivitelezés csak akkor kezdődhet meg az Abony 0362/15, 0362/16, 0362/17, 0362/18, 0362/19, 0362/20 és 0632/41 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában, amennyiben az említett helyrajzi számú területek rendelkezési jogát a Felügyelőség felé igazolja az önkormányzat. A 2009. óta a tulajdonosok között van, aki nem járult hozzá a külterületi csatorna építéséhez a többszöri egyeztetések (személyes, levél útján történő megkeresés) ellenére sem. A tulajdoni viszonyok rendeződését követően szükséges kezdeményezni a Földhivaltól a művelésből történő kivonást.

A fentiek figyelembevételével javaslom, hogy a kivitelezés 2 ütemben valósuljon meg. Az I. ütem a belvíztározó kialakítása és a tározó környezetének rendezése közüzalékos útburkolattal, fásítással továbbá átemelő kialakítása és 470 m csatorna építés, melynek költsége 58.162.500,-Ft a tervezői költségbecslés alapján. A II. ütemben pedig a K1 csatorna földmunkája 4,2 km hosszán és 6 db átereszt építése történjen meg. A tervezett csapadék csatornahálózat befogadója a Dél-Pest megyei Vízgazdálkodási Társulat kezelésében lévő Málé-éri belvízcsatorna, melyhez egy külterületen húzódó K-1 jelű csatorna vezet el a belterületi csapadékvizet.

A kivitelezés megvalósításához szükséges a közbeszerzési cég megbízása és Ad-hoc bizottság felállítása és a kiviteli tervek elkészítésére tervező megbízása.

Abony Város Önkormányzat és a Kár-mentor Szolgáltató és Kereskedelmi Bt. között megbízási szerződés jött létre, mivel a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 22. §-ban meghatározottak szerint az önkormányzat alanyi hatálya alá tartozó szervezet, s mint ilyen, a törvény rendelkezései szerint kötelezett közbeszerzési tevékenység folytatására, közbeszerzési eljárások lefolytatására. A Kár-mentor Bt. az „Abony északi városrész belvízrendezése és táj rehabilitációja” kivitelezési feladatok megvalósítása tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás lebonyolítói feladatainak ellátására 900.000,-Ft + Áfa ajánlatot nyújtott be.

Az Ad-Hoc Bizottságba javaslom a következő szakemberek megbízni:

-Gáspár Csaba Abokom Kft. ügyvezető igazgatója, Cifka József tervező, Mészáros László pénzügyi szakértő, Tóth Róbert közbeszerzési referens, dr. Vörös Mária aljegyzőt.

Cifka József a Plantor Kft. ügyvezetője a kiviteli terv elkészítésére a következő árajánlatot adta. (előterjesztés 2. sz. melléklet)

- talajmechanika	140.000,-Ft + ÁFA
- elektromos tervezés	360.000,-Ft+ ÁFA
- vízépítés tervezés:	2.200.000,-Ft + ÁFA
<b>Összesen:</b>	<b>2.950.000,-Ft + ÁFA</b>

A 2011. évi költségvetés városi tevékenység szakmai szolgáltatások során biztosított a kiviteli terv költsége.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem, az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

...../2011. (III. 31.) számú Képviselő-testületi határozat

**Abony Város ÉK-i városrész belvízrendezése és táj rehabilitációjához kapcsolódó közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság és közbeszerzési eljárást lefolytató szervezet megbízására**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az **Abony Város ÉK-i városrész belvízrendezése és táj rehabilitációjához** kapcsolódó közbeszerzési feladatok teljes körű lefolytatásával a Kár-mentor Bt.-t bízza meg.
2. A megbízási díja 900.000,-Ft + 25% Áfa, azaz bruttó 1.125.000,- Ft, melynek fedezete a 2011. évi költségvetés Városi tevékenység szakmai szolgáltatások során biztosított.
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az **Abony Város ÉK-i városrész belvízrendezése és táj rehabilitációjához** kapcsolódó közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó feladatok ellátásával

**m e g b í z z a**

**Mészáros László**

**(2740 Abony, Vasút út 104.)**

**Tóth Róbert**

**(5000 Szolnok Arany János u. 20.)**

**dr. Vörös Mária aljegyző**

**Gáspár Csaba**

**(2740 Abony, Tószegi út 49/E.)**

**Cifka József**

**(5000 Szolnok, Kassai út 124.)**

**személyeket.**

4. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Abony Város ÉK-i városrész belvízrendezése és táj rehabilitációjához kapcsolódó kiviteli tervek elkészítésével a Plantor Kft.-t bízza meg.
5. A megbízási díja 2.950.000,-Ft + 25 % Áfa, bruttó 3.687.500,-Ft, melynek fedezete a 2011. évi költségvetés városi tevékenység 592122 működési céltartalék során biztosított.
6. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a határozatnak megfelelő megbízási szerződés és tervezői szerződés aláírására.

**Határidő:** 2011. április 15.

**Felelős:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

**A végrehajtásban közreműködik:**

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

**Értesül:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

dr. Vörös Mária aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Kár-Mentor Bt.

Ad-hoc Bizottság tagjai

Plantor Kft.

Abony, 2011. március 09.

Romhányiné dr. Balogh Edit  
polgármester

# AJÁNLAT

Abony Város Önkormányzata részére

az

„Abony északi városrész belvízrendezése és táj rehabilitációja”  
kivitelezési feladatok megvalósítása tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás  
lebonyolítói feladatainak ellátására



Benyújtó: KÁR-MENTOR Bt.



Szolgáltató és  
Kereskedelmi Bt.

5003 Szolnok, Füst M. u. 3.

Adószám: 20880047-3-19

Regisztrációs szám: 0010543-02/2011.03.08

Tóthné dr. Besze Mária  
üzletvezető

Szolnok, 2011. március 8.

# AJÁNLAT


1. Az ajánlatot tevő teljes neve:	KAR-MENTOR Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság
2. Adószám:	20889047-3-16
3. Statisztikai számjel:	20889047-8512-212-16
4. Számlatulajdonos neve:	KAR-MENTOR Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság
5. Az ajánlatot tevő bankszámla száma:	12050002-00115643-00100001
6. Bank neve:	Raiffeisen Bank Zrt Szolnoki Fiók
7. Bank címe:	5000. Szolnok, Szapáry út 22. szám
8. Szakágazati kódok (TEÁOR):	84.11., TESZOR'08 74.90.20
9. Alapítás dátuma (év, hónap, nap)	2000. szeptember 15.
10. Székhely:	Szolnok
11. Irányítószám:	5008
12. Település:	Szolnok
13. Utca, házszám:	Füst Milán utca 3. szám
14. Telephely:	Szolnok
15. Irányítószám:	5000
16. Utca, házszám:	Arany János út 20. szám
17. Telefon :	56/426-226
18. Fax :	56/513-395
19. Kapcsolattartó Név:	Tóth Róbert Miklós
20. Beosztás:	hivatalos közbeszerzési tanácsadó
21. E-mail:	karmmentor@brokerroyal.hu



**A lebonyolítási feladatok ellátásában résztvevő menedzsment bemutatása**

<b>Szakember neve</b>	<b>Szakmai tevékenysége</b>	<b>Gyakorlati ideje</b>
Tóth Róbert Miklós	Szakmai irányító	11 év
Kovács Jánosné	Pénzügyi elemző	33 év
Tóth Adrienn	Közbeszerzési asszisztens	2 év
Dr. Koltay Zsolt	Jogi koordinátor	9 év

Szolnok, 2011. március 08.

 Szolgáltató és  
Kereskedelmi Kft.  
5008 Szolnok, Füst M. u.3.  
Ajószám: 23889047-7-18  
Esz: 12083002-00  
Tóthné dr. Besze Mária  
üzletvezető

## Mebízási szerződés (tervezet)

amely létrejött egyrésztől **Abony Város Önkormányzata** ( 2740 Abony, Kossuth tér 1. szám) képviseli **Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester**, mint **megbízó** - továbbiakban **megbízó**,-

másrésztől a **KÁR-MENTOR Szolgáltató és Kereskedelmi Bt.** (5008 Szolnok, Füst Milán út 3.szám) képviseli: **Tóthné dr. Besze Mária**, mint **megbízott** - továbbiakban **megbízott** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett.

### 1. Előzmények

1.1 Az ajánlatot tevő **KÁR-MENTOR Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság** az Ajánlatkérő felkérésére tesz ajánlatot, Abony Város Önkormányzata részére az **„Abony északi városrész belvízrendezése és táj rehabilitációja”** kivitelezési feladatok megvalósítása tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás lebonyolítói feladatainak ellátására.

A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 22. §-ban meghatározottak szerint megbízónak a Kbt. 39. § szerint megállapított értékhatárra tekintettel közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

A szerződő felek rögzítik azt a tényt, hogy a **KÁR-MENTOR Bt.** rendelkezik mindazon tárgyi és személyi feltétellel, mely megbízás esetén teljeskörű közbeszerzési tevékenység ellátásához, eljárások lebonyolításához szükséges. A megbízott kijelenti, hogy a megbízási szerződés tárgyának teljesítésére hivatalos közbeszerzési tanácsadót vesz igénybe ((Tóth Róbert Miklós 5000 Szolnok, Arany János utca 20. szám; nyilvántartási sorszáma: 769; eng. szám: T/3-38/382-1/2009) és ügyvédet (Dr. Koltay Zsolt 5000 Szolnok, Szapáry út 25-29)). A Megbízott a TESZOR'08 74.90.20 „Egyéb, m.n.s. szakmai, tudományos és üzleti szolgáltatás” tevékenység keretében látja el feladatát a Megbízó megbízása alapján. Rögzítik a felek azt is, hogy a hivatalos közbeszerzési tanácsadó 20.000 eFt/kár és 30.000 eFt/év mértékű teljeskörű saját felelősségbiztosítás alapján végzi tevékenységét,

### 2. A szerződés tárgya

2.1. Megbízó megbízza megbízottat nevében eljáró szervezetként a közbeszerzési feladatok lefolytatására előírt közbeszerzési eljárás 2.2. pontban foglaltak szerinti ellátásával, a megbízott eljárás szabályszerűségéért fennálló - a 7. pontban rögzített - felelősségvállalása mellett.



2.2. Az egyszerű közbeszerzési eljárások lebonyolítása során a megbízott feladatai:

Az eljárást kezdeményező ajánlati felhívás elkészítése, az alkalmassági és kizárási feltételrendszer, bírálati szempontrendszer, az alapvető teljesítési elvárások kidolgozása, az elvégzett piac-, és kockázatelemzés alapján.

Az eljárást kezdeményező, a megbízó Közbeszerzési Szabályzata szerint elfogadott hirdetmény megjelentetéséről való gondoskodást.

Ajánlati dokumentáció elkészítése, rendelkezésre tartása.

Az ajánlattételi szakban érkező ajánlattevői kérdések fogadása, válaszok előkészítése, azok megküldése az eljárásban résztvevő ajánlattevők részére.

A benyújtásra kerülő ajánlatok fogadása.

Az ajánlatok bontási eljárásának megtartása, a bontásról jegyzőkönyv elkészítése, megküldése az ajánlattevőknek

Hiánypótlás szükségességének felmérése, hiánypótlási felhívás elkészítése, megküldése az ajánlattevők részére

A hiánypótlási felhívásra érkező dokumentumok megfelelőségének értékelése.

Ajánlatok formai és tartalmi értékelése, döntési javaslat előkészítése, előterjesztése a megbízó felé.

Eredményhirdetési eljárás megtartása, az eredményhirdetésről jegyzőkönyv elkészítése, megküldése az ajánlattevőknek.

Írásos összegzés és tájékoztató elkészítése, a kötelező hirdetmény formájában.

Megbízott a megbízást – figyelemmel 2.2. pontban részletesen meghatározott feladatokra - elfogadja.

### 3. Megbízási díj mértéke, esedékessége

- Szerződő felek megállapodnak abban, hogy megbízottat a 2.2. pontban foglalt feladatok maradéktalan, s szerződés szerű ellátásáért megbízási díj illeti meg, melynek mértéke összesen: 900.000.-Ft + ÁFA, azaz --Kilencszázezer--forint.

3.1. A megbízási díj a 3.2. pontban részletezettek szerint, a megbízás (rész)teljesítésekor esedékes. Megbízott a feladatait a Kbt. által meghatározott határidők betartásával köteles elvégezni. A feladatok teljesítése után megbízott számlát bocsát ki. A megbízási díjat a számla kibocsátásától számított 8 banki napon belül kell megbízónak kiegyenlíteni.

3.2. Benyújtásra kerülő számlák díjmegosztásának ütemezése közbeszerzési eljárás vonatkozásában:

3.2.1. Ajánlati felhívás megjelenése: díj 40 %-a

3.2.2. Az összegzés megküldése: díj 50 %-a

3.2.3. Szerződéskötés esedékessége: díj 10 %-a

3.3. Benyújtásra kerülő számlák ütemezése:

3.3.1. Ajánlati felhívás megjelenésének napja

3.3.2. Az összegzés megküldésének napja

3.3.3. A szerződéskötés esedékességének napja

#### **4. Megbízó jogai, kötelezettségei**

4.1. Megbízó köteles mindazon szükséges információval, adatokkal ellátni megbízottat, melyek ismerete a szerződés szerű teljesítéshez szükségesek.

4.2. Megbízó köteles együttműködni megbízottal.

#### **5. Megbízott jogai, kötelezettségei**

5.1. A Megbízott a megbízó megbízása alapján a TESZOR'08 74.90.20 „Egyéb, m.n.s. szakmai, tudományos és üzleti szolgáltatás tevékenység keretében látja el feladatát.

5.2. Feladatait a megbízó üzleti érdekeit messzemenőig figyelembe véve köteles maradéktalanul ellátni.

5.3. Feladat elvégzéshez szükséges személyi és tárgyi feltételeket megbízott saját maga biztosítja. Feladatait a célszerűség és szakszerűség követelményeinek megfelelően szabadon látja el. Feladatainak ellátása során, - az ágazati jogszabályok rendelkezéseinek betartása mellett - igénybe vehet közreműködőket, illetve teljesítési segédeket azzal, hogy azok magatartásáért sajátjaként felel.

- 5.4. Megbízott az adott helyzetben tőle elvárható szakszerű és gondos ügy ellátásra köteles.
- 5.5. A megbízott a feladat ellátáshoz szükséges időt, annak keretét, mértékét önállóan jogosult meghatározni.
- 5.6. A megbízási jogviszonnyal együtt járó fokozott együttműködési kötelezettség teljesítése terén megbízott köteles a megbízót tevékenységéről és az ügy ellátásáról kívánságára, szükség esetén e nélkül is folyamatosan tájékoztatni.
- 5.7. Megbízott külön kötelezettségei:

5.7.1. A 2.2. pontban meghatározott feladatok magas szakmai színvonalon történő ellátása.

5.7.2. A titokvédelem, adatvédelem és a szerződés teljesítése során a hatályos jogszabályok betartása.

5.7.3. A megbízó üzletpolitikai alapelveinek, üzleti érdekeit tiszteletben tartani, továbbá az etikai ajánlásokat betartani.

## 6. Titokvédelem

- 6.1. Szerződő felek egybehangzóan meg állapodnak abban, hogy megbízott tudomására jutott minden a Megbízóra vonatkozó adat, információ úgyszintén a munka elvégzéséhez megszabott módszerek kizárólag a Megbízó részére hasznosíthatók és azok üzleti titkot képeznek.
- 6.2. Üzleti titkot képeznek különösen: megbízó adatai, a megkötött szerződések tartalma, gazdálkodási adatok, a megbízó tagjainak személyes adatai, információk, valamint mindazon adatok melyek titokban maradásához a megbízónak méltányolható érdeke fűződik.
- 6.3. Megbízott elismeri, hogy teljes felelősséggel tartozik minden olyan veszteségért, kárért, amely saját maga, vagy teljesítési segédként bevont harmadik személyek a titokvédelemmel kapcsolatos kötelezettségeinek megszegése miatt következik be.