



Polgármesterétől

H-2740 Abony
Kossuth tér 1.

Tel.,fax: (53) 360-010

Az előterjesztés készítésében közreműködött:

Településfejlesztési Osztály

Az előterjesztést véleményezi:

Pénzügyi Bizottság

Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2011. március 31.-i ülésére

Abony Város ÉK-i városrész belvízrendezése és táj rehabilitációjához kapcsolódóan közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság és közbeszerzési eljárást lefolytató szervezet megbízására

Tisztelt Képviselő-testület!

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 350/2008. (X.30.) számú Képviselő-testületi határozattal bízta meg a Plantor Mérnöki és Szolgáltató Kft.-t Abony város belvízelvezető rendszer- „A” öblözet a Kiss Ernő út, 40 sz. főút, Mária Terézia út, Lázár Vilmos út által határolt terület – engedélyezés szintű tervdokumentációjának elkészítésével.

A Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 2010. április 19.-én emelte jogerőre az Abony Város Önkormányzat Abony ÉK-i városrész csapadékvíz elvezetés, tájrehabilitáció vízjogi létesítési engedélyét.

Abony Város Önkormányzat a KMOP-2010-3.3.1/B kódjelű Belterületi csapadékvíz-elvezetés és gyűjtés című kiírásra pályázatot nyújtott be, melyről 2011. 02.21.-én a következő értesítőt kapta a Pro-Régió Kft.-től:

„Abony Város északkeleti részének csapadékvíz-elvezetése és gyűjtése” című KMOP-3.3.1/B-10-2010-0037 jelű pályázat elbírálása megtörtént, és a pályázat a bírálati folyamat eredményeképp nem részesült támogatásban az alábbiakra való tekintettel:

A pályázat szakmailag megfelelt a támogathatósághoz szükséges minimális követelményeknek, azonban a szakmai értékelés során magasabb átlagpontszámot elért pályázatok támogatási igénye kimerítette a rendelkezésre álló támogatási keretet. A projektjavaslat támogatására így forráshiány miatt sajnos nincs lehetőség.

A Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 2010. október 28.-án írt határozatában kötelezte Abony Város Önkormányzatát a Vécsey, Mikes K., Dembinszky, Hold és Mária Terézia utcák csapadék –belvíz mentesítését 2010. november 30.-ig, továbbá a környező ingatlanokat, utcákat előntő, az Abony 2972 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon lévő tó vízrendezését 2011. március 31.-ig oldja meg. Abony Város Önkormányzat 2010. november 16.-án fellebbezést nyújtott be, melynek eredményeképpen a határozat teljesítési határidejét megváltoztatta a felügyelőség a tó vízrendezése vonatkozásában 2011. szeptember 30.-ig. A határozat 2010. december 10.-én jogerőre emelkedett, végrehajtható.

A 2011. évi költségvetés tervezésekor még nem volt pontos információ a pályázat támogatásáról, így abba betervezésre került 96.850.000,-Ft a kivitelezési feladatok megvalósítására.

A vízjogi létesítési engedély értelmében a kivitelezés csak akkor kezdődhet meg az Abony 0362/15, 0362/16, 0362/17, 0362/18, 0362/19, 0362/20 és 0632/41 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában, amennyiben az említett helyrajzi számú területek rendelkezési jogát a Felügyelőség felé igazolja az önkormányzat. A 2009. óta a tulajdonosok között van, aki nem járult hozzá a külterületi csatorna építéséhez a többszöri egyeztetések (személyes, levél útján történő megkeresés) ellenére sem. A tulajdoni viszonyok rendeződését követően szükséges kezdeményezni a Földhivaltól a művelésből történő kivonást.

A fentiek figyelembevételével javaslom, hogy a kivitelezés 2 ütemben valósuljon meg. Az I. ütem a belvíztározó kialakítása és a tározó környezetének rendezése közüzalékos útburkolattal, fásítással továbbá átemelő kialakítása és 470 m csatorna építés, melynek költsége 58.162.500,-Ft a tervezői költségbecslés alapján. A II. ütemben pedig a K1 csatorna földmunkája 4,2 km hosszán és 6 db átereszt építése történjen meg. A tervezett csapadék csatornahálózat befogadója a Dél-Pest megyei Vízgazdálkodási Társulat kezelésében lévő Málé-éri belvízcsatorna, melyhez egy külterületen húzódó K-1 jelű csatorna vezet el a belterületi csapadékvizet.

A kivitelezés megvalósításához szükséges a közbeszerzési cég megbízása és Ad-hoc bizottság felállítása és a kiviteli tervek elkészítésére tervező megbízása.

Abony Város Önkormányzat és a Kár-mentor Szolgáltató és Kereskedelmi Bt. között megbízási szerződés jött létre, mivel a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 22. §-ban meghatározottak szerint az önkormányzat alanyi hatálya alá tartozó szervezet, s mint ilyen, a törvény rendelkezései szerint kötelezett közbeszerzési tevékenység folytatására, közbeszerzési eljárások lefolytatására. A Kár-mentor Bt. az „Abony északi városrész belvízrendezése és táj rehabilitációja” kivitelezési feladatok megvalósítása tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás lebonyolítói feladatainak ellátására 900.000,-Ft + Áfa ajánlatot nyújtott be.

Az Ad-Hoc Bizottságba javaslom a következő szakemberek megbízni:

-Gáspár Csaba Abokom Kft. ügyvezető igazgatója, Cifka József tervező, Mészáros László pénzügyi szakértő, Tóth Róbert közbeszerzési referens, dr. Vörös Mária aljegyzőt.

Cifka József a Plantor Kft. ügyvezetője a kiviteli terv elkészítésére a következő árajánlatot adta. (előterjesztés 2. sz. melléklet)

- talajmechanika	140.000,-Ft + ÁFA
- elektromos tervezés	360.000,-Ft+ ÁFA
- vízépítés tervezés:	2.200.000,-Ft + ÁFA
Összesen:	2.950.000,-Ft + ÁFA

A 2011. évi költségvetés városi tevékenység szakmai szolgáltatások során biztosított a kiviteli terv költsége.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

...../2011. (III. 31.) számú Képviselő-testületi határozat

Abony Város ÉK-i városrész belvízrendezése és táj rehabilitációjához kapcsolódó közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság és közbeszerzési eljárást lefolytató szervezet megbízására

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az **Abony Város ÉK-i városrész belvízrendezése és táj rehabilitációjához** kapcsolódó közbeszerzési feladatok teljes körű lefolytatásával a Kár-mentor Bt.-t bízza meg.
2. A megbízási díja 900.000,-Ft + 25% Áfa, azaz bruttó 1.125.000,- Ft, melynek fedezete a 2011. évi költségvetés Városi tevékenység szakmai szolgáltatások során biztosított.
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az **Abony Város ÉK-i városrész belvízrendezése és táj rehabilitációjához** kapcsolódó közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó feladatok ellátásával

m e g b í z z a

Mészáros László

(2740 Abony, Vasút út 104.)

Tóth Róbert

(5000 Szolnok Arany János u. 20.)

dr. Vörös Mária aljegyző

Gáspár Csaba

(2740 Abony, Tószegi út 49/E.)

Cifka József

(5000 Szolnok, Kassai út 124.)

személyeket.

4. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Abony Város ÉK-i városrész belvízrendezése és táj rehabilitációjához kapcsolódó kiviteli tervek elkészítésével a Plantor Kft.-t bízza meg.
5. A megbízási díja 2.950.000,-Ft + 25 % Áfa, bruttó 3.687.500,-Ft, melynek fedezete a 2011. évi költségvetés városi tevékenység 592122 működési céltartalék során biztosított.
6. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a határozatnak megfelelő megbízási szerződés és tervezői szerződés aláírására.

Határidő: 2011. április 15.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Értesül: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

dr. Vörös Mária aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Kár-Mentor Bt.

Ad-hoc Bizottság tagjai

Plantor Kft.

Abony, 2011. március 09.

Romhányiné dr. Balogh Edit
polgármester

AJÁNLAT

Abony Város Önkormányzata részére

az

„Abony északi városrész belvízrendezése és táj rehabilitációja”
kivitelezési feladatok megvalósítása tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás
lebonyolítói feladatainak ellátására



Benyújtó: KÁR-MENTOR Bt.



Szolgáltató és
Kereskedelmi Bt.

5003 Szolnok, Füst M. u.3.

Adószám: 20880047-3-19

Regisztrációs szám: 0010543-02/2011/4

Tóthné dr. Besze Mária
üzletvezető

Szolnok, 2011. március 8.


AJÁNLAT

1. Az ajánlatot tevő teljes neve:	KAR-MENTOR Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság
2. Adószám:	20889047-3-16
3. Statisztikai számjel:	20889047-8512-212-16
4. Számlatulajdonos neve:	KAR-MENTOR Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság
5. Az ajánlatot tevő bankszámla száma:	12050002-00115643-00100001
6. Bank neve:	Raiffeisen Bank Zrt Szolnoki Fiók
7. Bank címe:	5000. Szolnok, Szapáry út 22. szám
8. Szakágazati kódok (TEÁOR):	84.11., TESZOR'08 74.90.20
9. Alapítás dátuma (év, hónap, nap)	2000. szeptember 15.
10. Székhely:	Szolnok
11. Irányítószám:	5008
12. Település:	Szolnok
13. Utca, házszám:	Füst Milán utca 3. szám
14. Telephely:	Szolnok
15. Irányítószám:	5000
16. Utca, házszám:	Arany János út 20. szám
17. Telefon :	56/426-226
18. Fax :	56/513-395
19. Kapcsolattartó Név:	Tóth Róbert Miklós
20. Beosztás:	hivatalos közbeszerzési tanácsadó
21. E-mail:	karmmentor@brokerroyal.hu

A lebonyolítási feladatok ellátásában résztvevő menedzsment bemutatása

Szakember neve	Szakmai tevékenysége	Gyakorlati ideje
Tóth Róbert Miklós	Szakmai irányító	11 év
Kovács Jánosné	Pénzügyi elemző	33 év
Tóth Adrienn	Közbeszerzési asszisztens	2 év
Dr. Koltay Zsolt	Jogi koordinátor	9 év

Szolnok, 2011. március 08.

 Szolgáltató és
Kereskedelmi Kft.
5008 Szolnok, Füst M. u.3.
Ajószám: 23889047-7-18
Esz: 12083002-00
Tóthné dr. Besze Mária
üzletvezető

Megbízási szerződés (tervezet)

amely létrejött egyrészről **Abony Város Önkormányzata** (2740 Abony, Kossuth tér 1. szám) képviseli **Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester**, mint **megbízó** - továbbiakban **megbízó**,-

másrészről a **KÁR-MENTOR Szolgáltató és Kereskedelmi Bt.** (5008 Szolnok, Füst Milán út 3.szám) képviseli: **Tóthné dr. Besze Mária**, mint **megbízott** - továbbiakban **megbízott** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett.

1. Előzmények

1.1 Az ajánlatot tevő **KÁR-MENTOR Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság** az Ajánlatkérő felkérésére tesz ajánlatot, Abony Város Önkormányzata részére az **„Abony északi városrész belvízrendezése és táj rehabilitációja”** kivitelezési feladatok megvalósítása tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás lebonyolítói feladatainak ellátására.

A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 22. §-ban meghatározottak szerint megbízónak a Kbt. 39. § szerint megállapított értékhatárra tekintettel közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

A szerződő felek rögzítik azt a tényt, hogy a **KÁR-MENTOR Bt.** rendelkezik mindazon tárgyi és személyi feltétellel, mely megbízás esetén teljeskörű közbeszerzési tevékenység ellátásához, eljárások lebonyolításához szükséges. A megbízott kijelenti, hogy a megbízási szerződés tárgyának teljesítésére hivatalos közbeszerzési tanácsadót vesz igénybe ((Tóth Róbert Miklós 5000 Szolnok, Arany János utca 20. szám; nyilvántartási sorszáma: 769; eng. szám: T/3-38/382-1/2009) és ügyvédet (Dr. Koltay Zsolt 5000 Szolnok, Szapáry út 25-29)). A Megbízott a TESZOR'08 74.90.20 „Egyéb, m.n.s. szakmai, tudományos és üzleti szolgáltatás” tevékenység keretében látja el feladatát a Megbízó megbízása alapján. Rögzítik a felek azt is, hogy a hivatalos közbeszerzési tanácsadó 20.000 eFt/kár és 30.000 eFt/év mértékű teljeskörű saját felelősségbiztosítás alapján végzi tevékenységét,

2. A szerződés tárgya

2.1. Megbízó megbízza megbízottat nevében eljáró szervezetként a közbeszerzési feladatok lefolytatására előírt közbeszerzési eljárás 2.2. pontban foglaltak szerinti ellátásával, a megbízott eljárás szabályszerűségéért fennálló - a 7. pontban rögzített - felelősségvállalása mellett.

2.2. Az egyszerű közbeszerzési eljárások lebonyolítása során a megbízott feladatai:

Az eljárást kezdeményező ajánlati felhívás elkészítése, az alkalmassági és kizárási feltételrendszer, bírálati szempontrendszer, az alapvető teljesítési elvárások kidolgozása, az elvégzett piac-, és kockázatelemzés alapján.

Az eljárást kezdeményező, a megbízó Közbeszerzési Szabályzata szerint elfogadott hirdetmény megjelentetéséről való gondoskodást.

Ajánlati dokumentáció elkészítése, rendelkezésre tartása.

Az ajánlattételi szakban érkező ajánlattevői kérdések fogadása, válaszok előkészítése, azok megküldése az eljárásban résztvevő ajánlattevők részére.

A benyújtásra kerülő ajánlatok fogadása.

Az ajánlatok bontási eljárásának megtartása, a bontásról jegyzőkönyv elkészítése, megküldése az ajánlattevőknek

Hiánypótlás szükségességének felmérése, hiánypótlási felhívás elkészítése, megküldése az ajánlattevők részére

A hiánypótlási felhívásra érkező dokumentumok megfelelőségének értékelése.

Ajánlatok formai és tartalmi értékelése, döntési javaslat előkészítése, előterjesztése a megbízó felé.

Eredményhirdetési eljárás megtartása, az eredményhirdetésről jegyzőkönyv elkészítése, megküldése az ajánlattevőknek.

Írásos összegzés és tájékoztató elkészítése, a kötelező hirdetmény formájában.

Megbízott a megbízást – figyelemmel 2.2. pontban részletesen meghatározott feladatokra - elfogadja.

3. Megbízási díj mértéke, esedékessége

- Szerződő felek megállapodnak abban, hogy megbízottat a 2.2. pontban foglalt feladatok maradéktalan, s szerződés szerű ellátásáért megbízási díj illeti meg, melynek mértéke összesen: 900.000.-Ft + ÁFA, azaz --Kilencszázezer--forint.

3.1. A megbízási díj a 3.2. pontban részletezettek szerint, a megbízás (rész)teljesítésekor esedékes. Megbízott a feladatait a Kbt. által meghatározott határidők betartásával köteles elvégezni. A feladatok teljesítése után megbízott számlát bocsát ki. A megbízási díjat a számla kibocsátásától számított 8 banki napon belül kell megbízónak kiegyenlíteni.

3.2. Benyújtásra kerülő számlák díjmegosztásának ütemezése közbeszerzési eljárás vonatkozásában:

3.2.1. Ajánlati felhívás megjelenése: díj 40 %-a

3.2.2. Az összegzés megküldése: díj 50 %-a

3.2.3. Szerződésalkötés esedékessége: díj 10 %-a

3.3. Benyújtásra kerülő számlák ütemezése:

3.3.1. Ajánlati felhívás megjelenésének napja

3.3.2. Az összegzés megküldésének napja

3.3.3. A szerződésalkötés esedékességének napja

4. Megbízó jogai, kötelezettségei

4.1. Megbízó köteles mindazon szükséges információval, adatokkal ellátni megbízottat, melyek ismerete a szerződés szerű teljesítéshez szükségesek.

4.2. Megbízó köteles együttműködni megbízottal.

5. Megbízott jogai, kötelezettségei

5.1. A Megbízott a megbízó megbízása alapján a TESZOR'08 74.90.20 „Egyéb, m.n.s. szakmai, tudományos és üzleti szolgáltatás tevékenység keretében látja el feladatát.

5.2. Feladatait a megbízó üzleti érdekeit messzemenőig figyelembe véve köteles maradéktalanul ellátni.

5.3. Feladat elvégzéshez szükséges személyi és tárgyi feltételeket megbízott saját maga biztosítja. Feladatait a célszerűség és szakszerűség követelményeinek megfelelően szabadon látja el. Feladatainak ellátása során, - az ágazati jogszabályok rendelkezéseinek betartása mellett - igénybe vehet közreműködőket, illetve teljesítési segédeket azzal, hogy azok magatartásáért sajátjaként felel.

- 5.4. Megbízott az adott helyzetben tőle elvárható szakszerű és gondos ügy ellátásra köteles.
- 5.5. A megbízott a feladat ellátáshoz szükséges időt, annak keretét, mértékét önállóan jogosult meghatározni.
- 5.6. A megbízási jogviszonnyal együtt járó fokozott együttműködési kötelezettség teljesítése terén megbízott köteles a megbízót tevékenységéről és az ügy ellátásáról kívánságára, szükség esetén e nélkül is folyamatosan tájékoztatni.
- 5.7. Megbízott külön kötelezettségei:

5.7.1. A 2.2. pontban meghatározott feladatok magas szakmai színvonalon történő ellátása.

5.7.2. A titokvédelem, adatvédelem és a szerződés teljesítése során a hatályos jogszabályok betartása.

5.7.3. A megbízó üzletpolitikai alapelveinek, üzleti érdekeit tiszteletben tartani, továbbá az etikai ajánlásokat betartani.

6. Titokvédelem

- 6.1. Szerződő felek egybehangzóan meg állapodnak abban, hogy megbízott tudomására jutott minden a Megbízóra vonatkozó adat, információ úgyszintén a munka elvégzéséhez megszabott módszerek kizárólag a Megbízó részére hasznosíthatók és azok üzleti titkot képeznek.
- 6.2. Üzleti titkot képeznek különösen: megbízó adatai, a megkötött szerződések tartalma, gazdálkodási adatok, a megbízó tagjainak személyes adatai, információk, valamint mindazon adatok melyek titokban maradásához a megbízónak méltányolható érdeke fűződik.
- 6.3. Megbízott elismeri, hogy teljes felelősséggel tartozik minden olyan veszteségért, kárért, amely saját maga, vagy teljesítési segédként bevont harmadik személyek a titokvédelemmel kapcsolatos kötelezettségeinek megszegése miatt következik be.