



**Polgármesterétől**

H-2740 Abony  
Kossuth tér 1.

Tel.,fax: (53) 360-010

**Az előterjesztés készítésében közreműködött:**

*Településfejlesztési osztály*

**Az előterjesztést véleményezi:**

Valamennyi Bizottság

**ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület 2013. augusztus 01.-i ülésére

**A KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011 azonosító számú „Lehetőségeink Fő tere- Abony Város integrált településközpont fejlesztése” című pályázat realizálódott megtakarításának terhére az Akcióterületi Terven belüli belterületi utak felújításához kapcsolódóan műszaki ellenőrzésre cég megbízására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 97/2013. (IV.25.) sz. határozatával kezdeményezte a Pro Régió Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-nél a KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011 azonosító számú „Lehetőségeink Fő tere - Abony Város integrált településközpont fejlesztése” című pályázat bruttó 116.934.002,402,- Ft pénzmaradvány összegének felhasználását Abony Akcióterületi tervén belüli utak útfelújítási munkálatainak elvégzésére.

A kivitelezési munkálatokkal kapcsolatos Kár-Mentor Bt. által elkészített eljárást megindító felhívás 2013. július 08-án jelent meg a Közbeszerzési Hatóság hivatalos Lapján. A közbeszerzési eljárás részét képező ajánlatok bontása 2013. június 24-én történt meg. A végleges eredményhirdetés várható időpontja 2013. augusztus 01-én tartandó Képviselő-testületi ülés.

A munkálatok volumenére tekintettel, azaz 22 utca - 15719m<sup>2</sup> terület-, meglévő alapjára történő aszfalt réteg lefedését (készítését) jelenti, melyek megfelelő minőségű kivitelezése műszaki ellenőri felügyeletet igényel. E mellett adott utcák tekintetében süllyesztett szegélyezést takar, illetve valamennyi, meglévő szikkasztóárok tisztításra kerül.

A fentebb összefoglalt beruházás műszaki ellenőri tevékenység végzésére árajánlatok lettek bekérve (Előterjesztés 1., 2., 3. számú melléklete).

A megkeresett cégek az alábbiak szerint tették meg ajánlatukat:

Árajánlatadó neve	Címe	Műszaki ellenőri tevékenység teljes körű lebonyolításának díja
1. Fervia Kft. 2. Szathmáry Ferenc	2700 Cegléd, Pesti út 11	950.000,- Ft+ÁFA
3. Geober Bt.	2700 Cegléd, Szent I. herceg u. 2.	1.300.000,- Ft +ÁFA
3. Nyíri Mihály	2740 Cegléd, Malom utca 40.	kivitelezési költségek 2% ajánlattételi felhívás szerint kb. 1.721.486,- Ft+ÁFA

A fenti összegek tényként kezelendők, melyekre a Kbt. vonatkozó részeit figyelembe véve nem éri el a nemzeti közbeszerzési értékhatárt, ezért nem szükséges a közbeszerzési eljárás lefolytatása.

Ezúton javaslom, hogy a Képviselő-testület a legalacsonyabb árajánlatot adó cég, azaz a Fervia Kft. ajánlatát fogadja el.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem, az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

...../2013. (VIII. 01.) számú Képviselő-testületi határozat

**A KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011 azonosító számú „Lehetőségeink Fő tere- Abony Város integrált településközpont fejlesztése” című pályázat realizálódott megtakarításának terhére az Akcióterületi Terven belüli belterületi utak felújításához kapcsolódóan műszaki ellenőrzésre cég megbízásáról**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva figyelemmel a Képviselő-testület 171/2012. (V.31.) sz. határozatával jóváhagyott a Két Torony kötvénycsomag által biztosított forrás felhasználásra vonatkozó szabályzat I. 3. pontjára az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011 azonosító számú „Lehetőségeink Fő tere- Abony Város integrált településközpont fejlesztése” című pályázat realizálódott megtakarításának terhére az Akcióterületi Terven belüli belterületi utak felújításához kapcsolódóan műszaki ellenőri feladatok ellátására a Fervia Kft.-t bízta meg 950.000,- Ft+ÁFA összegben, melynek fedezet a Két torony kötvény terhére biztosított.**
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozatnak megfelelő megbízási szerződés megkötésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

**A végrehajtásban közreműködik:**

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

**Értesül:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Parti Mihály alpolgármester

dr. Balogh Pál jegyző

Valamennyi Osztály

Ajánlattevők

Abony, 2013. július 23.

**Romhányiné dr. Balogh Edit sk.  
polgármester**

*FERVIAKFT*  
2700 Cegléd, Pesti út 11.

**Abony Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala**

2740 Abony, Kossuth tér 1.  
Romhányiné Dr. Balogh Edit  
polgármester részére

Tárgy: Árajánlat műszaki ellenőrzésre

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Megkeresésükre az alábbi árajánlatot adom:

Az abonyi utcák felújításának teljes körű műszaki ellenőrzését **950 000.- Ft + ÁFA, = 1 206 500 Ft azaz Egymillió kétszázhatvanöt ezeröttszáz** forint nettó áron tudjuk elvállalni. Fizetés a műszaki átadás után, átutalással.

Amennyiben árajánlatunk Önök által elfogadható, úgy kérjük hogy az alábbi címen szíveskedjenek értesíteni: Szathmáry Ferenc 2700 Cegléd Pesti út 11.

Cegléd, 2013-07-11.

Tisztelettel:

.....  
Szathmáry Ferenc  
okl. építőmérnök  
SME-Közl. ép-I.-13-51456/2012  
s.k.

**GEOBER BT**

2700 Cegléd, Szent Imre herceg u. 2.

**Abony Város Polgármesteri Hivatal**

Romhányiné Dr. Balogh Edit

Tárgy: Árajánlat műszaki ellenőrzésre  
útburkolat felújításhoz

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Megkeresésükre az alábbi árajánlatot adom:

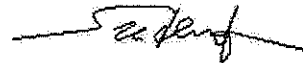
Az abonyi utcák aszfaltozásának teljes körű műszaki ellenőrzését

**1 300 000 + ÁFA** forint áron tudjuk elvállalni.

Fizetés a műszaki átadás után, átutalással.

2013-07-15.

Tisztelettel:



műszaki vezető  
GEOBER BT

***Nyíri Mihály***  
***2700 Cegléd, Malom utca 40.***  
***Magántervező***

***Abony Város Polgármesteri Hivatala***

***Tisztelt Mádi Csaba Úr!***

*Az abonyi belterületi utak felújításának műszaki ellenőrzési díját a kivitelezési költség 2%-ában tudom vállalni. .*

*Cegléd, 2013-07-15.*

**Nyíri Mihály**  
**Tervező és műszaki ellenőr**  
**s.k.**

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

### Megállapodó felek:

**Abony Város Önkormányzata** 2740 Abony, Kossuth tér 1. képviseli: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester, mint *Megbízó*

**Fervia Kft** 2700 Cegléd, Pesti út 11. képviseli: **Szathmáry Ferenc** okleveles építőmérnök (2700 Cegléd Pesti út 11. mint *Megbízott*)

### A megbízás tárgya:

**A KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011 azonosító számú „Lehetőségeink Fő tere- Abony Város integrált településközpont fejlesztése” című pályázat realizálódott megtakarításának terhére az Akcióterületi Terven belüli belterületi utak felújításához kapcsolódóan műszaki ellenőrzési feladatok teljes körű ellátása**

- 1) Megbízott kijelenti, hogy a megbízást elfogadja, a megbízás ellátásához megfelelő jogosultsággal rendelkezik, melynek száma: SME-Közl.ép.-I.-13-51456/2012 út és hídépítő műszaki ellenőr.
- 2) A Megbízó képviselőjeként a Megbízott feladata:
  - A helyszíni munkálatok folyamatos felügyelete az elkészített terveknek megfelelően
  - A Megbízó és Kivitelező közötti kapcsolattartás
  - A Megbízó helyszínen történő képviselete
  - A műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban
  - A hibáknak, a hiányosságoknak, eltéréseknek az építési naplóban való feltüntetése.
  - A műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építető részére.
  - Az átadás-átvételi eljárásban való részvétel.
  - Egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése.
  - A beépített anyagok, szerkezetek és berendezések megfelelőség igazolása meglétének ellenőrzése.
- 3) Megbízó részéről a Megbízottal korlátlan jogkörrel kapcsolatot tartó személyek:

Fiala Károly    Településfejlesztési osztályvezető                      telefon: 53/360-832

- 4) A megbízási díj összege: **950.000,- Ft + ÁFA bruttó 1.206.500,- Ft.**

Megbízott a Megállapodás 2. pontjában részletezett tevékenységére vonatkozó megbízási díjat tartalmazó számláját a közbeszerzési eljárás eredményes lezárását követően jogosult megbízó részére benyújtani. A Megbízott által kiállított számlát Megbízó a benyújtást követő 30 napon belül köteles kiegyenlíteni.

Megbízott ..... Banknál vezetett számlaszáma: .....

- 5) A felek megállapodnak, hogy együttműködésük során az esetleges felmerülő vitás kérdéseket elsősorban közvetlen egyeztető tárgyalások útján kísérik meg rendezni. Ennek sikertelensége esetére

a szerződő felek a jelen szerződéssel létrejött jogviszonyból származó jogvitájuk eldöntése esetére a hatáskörtől függően a Ceglédi Városi Bíróság ill. a Pest Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

- 6) Abony Város Önkormányzata a .../2013. (VIII. 01.) számú Képviselő-testületi határozatával döntött Szathmáry Ferenc megbízásáról.
- 7) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést - annak elolvasását és közös értelmezését követően - szerződő felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag 4 példányban írják alá.

Abony, 2013. augusztus ....

.....  
megbízó  
Abony Város Önkormányzat  
Romhányiné dr. Balogh Edit  
polgármester

.....  
megbízott  
Szathmáry Ferenc  
okleveles építőmérnök

