



5. § -hoz

A 31/2013. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat 3. pontja alapján a 2013. évi költségvetési rendelethez a virágosítási programban a díjak fedezeteként 200.000.-Ft került betervezésre. A helyi adósságok alapján a költségvetés mértékét figyelembe véve szerencsés ha a díjazás túlnyomó része kommunális adómentesség formájában kerül odaítélésre, hiszen ilyen módon a más díjazási formával szemben, nem merülnek fel költségek. Az intézkedés közvetett formában javíthatja adófizetési hajlandóságot és morált is.

A díjazás 3 kategóriában történik:

- I. kategória: kertés ház (családi ház), ebben az esetben 5 pályázó részesül díjazásban.

A nyertes pályázók I éven át kommunális adómentességben részesülnek, és a Virágos Abonyért tábla kihelyezésre kerül az ingatlanukon. Az első helyezeti a fentiekben túl egy 10.000.- Ft értékű kompozitálós benedezést kap ajándékba, ezzel is népszerűsítendő a sok problémát okozó égetés helyzeti a kerți hulladékok ilyen módon történő hasznosítását.

- II. kategória: utca, ebben az esetben I utca részesül díjazásban, a pályázatban érintett utcaszakasz utcanev táblái alá kihelyezésre kerül a Virágos Abonyért tábla és a pályázati közösség tagjainak érintett ingatlanai kommunális adó mentességben részesülnek I évig.

Az utca kategória legfeljebb 20 db táspályázót (ingatlan) foglalhat magába. A pályázatban résztvevő ingatlanok közé legfeljebb 5 db ingatlan ékelődhet, amely(ek) nem vesz(nek) részt a pályázatban.

Az utca kategóriában induló legfeljebb 20 ingatlan elhelyezkedése bármilyen variációban lehetséges. A pályázati szempontjából szomszédosnak tekinthetők azon ingatlanok is, amelyek közé közterület, vagy nem lakás céljára szolgáló ingatlan ékelődik, azzal hogy a pályázatban részt vevő ingatlanról mért távolság nem lehet több 50 méternél.

- III. kategória: balkon, ebben az esetben 3 pályázó részesül díjazásban. A nyertes pályázók I éven át kommunális adómentességben részesülnek, továbbá a Virágos Abonyért tábla kihelyezésre kerül az épület főbejárati ajtó mellé illetve a nyertes lakás címével.

A díjazotraknál kihelyezésre kerülő „Virágos Abonyért” tábla tervét az előterjesztés részét képező rendelet-tervezet tartalmazza. Évente 12 db tábla készítése szükséges, melynek költsége összesen 22.860.- Ft + ÁFA/db). Az árajánlat az előterjesztés I. sz. mellékletét képezi.

6-7 § -hoz:

A nyertes pályázók I év kommunális adómentességben részesülnek ezért szükséges a lakóingatlan meghatározás és a kommunális adóalany megkötés.

9-10 § - hoz:

A pályázó körelezettségvállalásait tartalmazza.

11. § -hoz:

Közvetett módon ösztönzi az adófizetési kötelezettség teljesítését.

13. § -hoz:



Az előterjesztés készítésében

közreműködött:

Településfejlesztési osztály

Az előterjesztést véleményező:

Választmányi Bizottság

A Képviselő-testület 2013. március 28-i ülésére
a „Virágos Abonyért” cím alaptársáról és adományozásának rendjéről szóló helyi rendelet
megalapítására - I. forduló

Általános indoklás

Abony Város Önkormányzatának Képviselőtestülete attól az akaratától vezérelve, hogy a lakosság bevonásával is javuljon a város közüzemszüksége és városképe, fejlődjenek zöldterületei a 31/2013. határozatában felkérte a „Virágos Abonyért” rendelet-tervezet kidolgozására.

A díjazottak kategóriái a város adottságaitra szabva a következők szerint javasolt megtenni:

- kertés (családi ház) kategória
- utca kategória
- balkon kategória

A 31/2013. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat 3. pontja alapján a 2013. évi költségvetési rendelethez a virágosítási programban a díjak fedezeteként 200.000.-Ft került betervezésre.

A 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján a rendelet-tervezet megalkotásához szükséges előzetes hatástanulmány elkészítése, amely az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

Részletes indoklás

2.4. § -hoz

A Képviselő-testület tehermentesítése érdekében célszerű, hogy a pályázatokat a területet felelős szakbizottság, azaz a Pénzügyi Bizottság bírálja el.

A cím megítélésétől számítva 1 év kommunális adómentesség a tárgyév második féléves kommunális adómentességét és a következő év első félévének kommunális adómentességét jelenti.

15. § -hoz:

A cím adományozásával járó tábla elhelyezésének szabályait tartalmazza.

16-17. § -hoz:

Az ellenőrzést és a vállalt kötelezettségek nem teljesítése esetén alkalmazandó szankciókat tartalmazza.

A rendelet-tervezetet a 30/2011. (XI.24.) számú helyi rendelet értelmében társadalmi egyeztetésre kell bocsátani. A tervezet végleges elfogadása csak az egyeztetés lefolytatása után lehetséges. A társadalmi egyeztetésre biztosított időtartam legalább 10 nap. A rendelet-tervezetet a hivatalos honlapon szükséges publikálni, biztosítva ezzel a véleményezés lehetőségét.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását, és Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Virágos Abonyért cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló helyi rendelet tervezetének az elfogadását.

Abony, 2013. március 08.

Abony Város Önkormányzatának „Virágos Abonyért” cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló /2013. (...) rendelete (tervezet)

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Abony Város Képviselőtestülete attól az akaratától vezérelve, hogy a lakosság bevonásával is javuljon a város köztisztasága és városképe, fejlődjenek zöldterületei, a következő rendeletet alkotja:

1. §

Abony Város Képviselőtestülete e rendelettel megalapítja a „Virágos Abonyért” címet (továbbiakban: Cím).

2. §

A Címet pályázat útján lehet elnyerni. A pályázati felhívást Abony Város Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottsága (továbbiakban: Szakbizottság) teszi közzé évente május 1-ig, a helyben szokásos módon.

3. §

A pályázatokat évente július 15-ig lehet a Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési Osztályára (továbbiakban: Településfejlesztési Osztály) eljuttatni.

4. §

A pályázatokat a Településfejlesztési Osztály, a Szakbizottsági elbírálás után nem küldi vissza.

5. §

A Címet a Szakbizottság évente egy alkalommal június 30. napjáig adományozza az alábbiak szerint:

(1) Kertes ház (családi ház) kategóriában díjazott a 13. § szerinti 1 év kommunális adómentesség biztosítása mellett, legfeljebb 5 pályázó részére.

A nyertes pályázók ingatlanain kihelyezésre kerül a rendelet 2. sz. mellékletét képező tábla.

A fentiekben túl az 1. helyezett komposztáló berendezést kap.

(2) Útca kategóriában díjazott a 13. § szerinti 1 év kommunális adómentesség biztosítása mellett, legfeljebb 1 pályázó részére. A rendelet 2. sz. mellékletét képező tábla kihelyezésre kerül a nyertes pályázó utcaszakasz utcánév táblái alá.

E kategóriában legfeljebb 20 db szomszédos ingatlanokból álló pályázati közösségek pályázhatnak azzal, hogy a pályázó ingatlanok közé legfeljebb 5 olyan lakóingatlan ékelődhet, amely(ek) nem vesz(nek) részt a pályázatban. A pályázati szempontjából szomszédosnak tekintendők azon ingatlanok is, amelyek közé közterület, vagy nem

lakás céljára szolgáló ingatlan elkészültik azzal, hogy a pályázatban részt vevő legközelebbi ingatlanról mért távolság nem lehet több 50 méternél.

(3) Balkon kategóriában díjazott a 13. § szerinti 1 évi kommunális adómentesség biztosítása mellett, legfeljebb 3 pályázó részére.

A rendeletet 2. sz. mellékletet képező tábla kihelyezésre kerül az ingatlan főbejáratiánál, és a táblán megjelölésre kerül a nyertes lakás pontos címe.

6. §

Az érvényes pályázat személyi feltétele, hogy a pályázó abonyi lakóhellyel rendelkező, a 21/1999. (XII. 29.) magányszemélyek kommunális adójáról szóló helyi rendelet (továbbiakban: Adórendelet) szerint magányszemélyek kommunális adójának alapja legyen, függetlenül attól, hogy az Adórendelet szerint kedvezményben vagy mentességben részesült.

7. §

Az érvényes pályázat tárgyi feltétele, hogy a pályázat tárgyát képező ingatlan lakóingatlanként legyen felüntetve az ingatlan-nyilvántartásban, és az Adórendelet szerinti magányszemélyek kommunális adójának tárgya legyen, függetlenül attól, hogy az adóalany kedvezményben vagy mentességben részesült (továbbiakban: Ingatlan).

8. §

A Cím elnyerésére pályázni az 1. számú mellékletben szereplő Pályázati Adattap kitöltésével és a szükséges melléletek csatolásával lehet.

9. §

A Cím akkor adományozható, ha a pályázó az Ingatlant legalább egy éven át:

- 1.) a jó gazda gondosságával, kiváló minőségben tartotta karban, és
- 2.) a növényzetét folyamatosan ápolta, felújította, takarította, és
- 3.) mentesítette a parlagfűről, valamint ha
- 4.) a pályázatban vállalja, hogy további legalább egy éves időtartamra az Ingatlant, valamint az előtte, mögötte vagy mellette található út, több út esetén a magasabb rendű út és az Ingatlan közötti közterület, az azon található járdát, árkt, zöldterületet és növényzetet (továbbiakban: Terület) kiváló minőségben tisztán tartja, növényzetét ápolja, felújítja és mentesíti a parlagfűről.

10. §

1.) Érvényesen pályázni az Ingatlan Kiváló minőségi szintű fenntartását igazoló nyilatkozatok, leírások és dátummal ellátott legalább 2 db fényképfelvétel becsatolásával, valamint a Területnek a Cím odaítélését követő egy évre vonatkozó kiváló minőségű fenntartási munkáira vonatkozó vállalásról szóló nyilatkozattal lehet.

2.) Ha a pályázó a pályázati határidő lejártá előtti legalább 8 nappal kéri, a Településfejlesztési Osztály készít el az 1.) bekezdés szerinti fényképfelvételeket.

11. §

Nem pályázhat érvényesen a Cím odaítélésére az, akinek helyi kommunális adó- vagy gépjárműadó tartozása van. A pályázatok elbírálása során, az elbírálásban résztvevő személyek a pályázó előzetes hozzájárulásával ellenőrizhetik a pályázó adótartozását.

12. §

A pályázó által tett nyilatkozatok és adatok valódiságát a Szakbizottság, a Polgármesteri Hivatal ellenőrizheti.

13. §

A Cím viselője, – külön jogszabály szerint – kommunális adómentességre jogosult a Cím odaítélését követő egy éves időtartamig.

14. §

A Cím adományozásáról a Szakbizottság a döntési tartalmazó bizottsági határozat megküldésével értesíti a pályázót és az önkormányzati adóhatóságot.

15. §

A Cím viselője az adományozóval kötött, 2. számú melléklet szerinti táblát köteles elhelyezni az Ingatlanon, társasházban balkon kategóriában elnyert cím esetén a címet hirdető tábla az épület főbejárata mellett helyezendő el (a nyertes lakás címet a táblán fel kell tüntetni), utca kategóriában az érintett utcaszakaszon az utcanev tábla alá helyezendő el.

16. §

A pályázó által vállalt kötelezettségek teljesítését a Szakbizottság és a Településfejlesztési Osztály, vagy a Szakbizottság által jóváhagyott és a Településfejlesztési Osztály által megbízott személy ellenőrizheti.

17. §

Vissza kell vonni a Címet, meg kell vonni az adómentességet, és a pályázó költéségre vissza kell számaztatni a Címet hirdető táblát, ha pályázó a Területet nem a pályázatában vállalt módon tartja fenn, vagy ha három hónapon túli, jogerős gépjármű-adóintozása keletkezik. A Címet egyszeri felszólítás után a Szakbizottság vonhatja vissza a pályázó és az önkormányzati adóhatóság egyidejű értesítésével.

18. §

1.) E rendelet kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

Kelt: Abony Város Képviselő-testületének 2013.-i ülésén

PÁLYÁZATI ADATLAP

Alulírott _____
Abony², _____ (közterület neve)

_____ (házszám) alatti lakos

Kihirdetve:

hivatkozva Abony Város Képviselő-testülete .../2013. (III.28.) számú Kt. rendeletére (továbbiakban: R.), ezen okirattal pályázatot nyújtok be Abony Város Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságához (továbbiakban: Szakbizottság) a

dr. Balogh Pál
jegyző

Virágos Abonyért
cím

(továbbiakban: Cím) használatára,
a Címmel járó kommunális adómentességre,
valamint az azzal járó természetbeni juttatásokra,
az alábbiak szerint:

- 1.) a.) A R. 7. § alapján nyilatkozom, hogy a
Abony³, _____ szám

alatti, _____ helyrajzi számú lakóingatlan részben vagy egészben a tulajdonomban, / szövetkezeti és társasház esetén a különlapok egyike részben vagy egészben a tulajdonomban áll, / az ingatlan-nyilvántartásba is bejegyzett, az ingatlant terhelő vagyonértéktől jog jogosultja vagyok, / nem magánszemély tulajdonomban álló bérletkés esetén rendelkezem az ingatlan bérleti / társbérleti jogával, ⁴ (továbbiakban: Ingatlan).

- b.) A R. 6. § alapján nyilatkozom, hogy abonyi lakóhellyel rendelkezem.
c.) Adóazonosító számom: _____

- 2.) a.) A 10. § alapján nyilatkozom, hogy Ingatlanomon az utóbbi egy év alatt az alábbi karbantartási, tisztántartási és zöldfelület fenntartási és egyéb munkálatokat végeztem el:⁶

¹ Itt a pályázó nevét kell közölni

² Itt a pályázó címét kell közölni

³ Itt a pályázott ingatlan címét kell közölni

⁴ A megfélelő rész aláhúzendő

⁵ Az APEH-től kapott minyavag kártyán található 10 jegyi szám, az adó-ügyintézési azonosításhoz szükséges.

⁶ Ide sorolja fel az Ingatlanán az elmúlt évben elvégzett fenntartási munkákat, mint például: parkosítás, rendszeres kaszálás, fák, bokrok, sövény stb. ültetése. Ha egyetért vele: sorolja fel a különleges, vagy legjobban kedvelt növényfajt is, tájékoztasson azok fenntartásáról! Ha a közölni kívánt szöveg nem fér el az üresen hagyott részen, sorozamozott és aláírt pótlólapot is alkalmazhat.

- 9.) Nyilatkozom, hogy a pályázatban közölt adatok valósak, a R-ben és a pályázati felhívásban foglaltakat megismerem, a pályázatot, mint akaratommal mindenképpen meggyező, saját kezűleg írtam alá a mai napon.

Abony, 2011 _____

.....
pályázó aláírása

A fentiek igazolására 2 + ____ db dátummal ellátott fényképfelvételt is mellékelek⁷.

b.) Hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti leírást / vagy a mellékelt fényképeket⁸ a pályázatot elbírálásában résztvevők megismerhessék, de azok más célú felhasználásához nem járulok hozzá.

c.) Hozzájárulok ahhoz, hogy a pályázatomban elbírálása során, a bírálathoz résztvevő szervezetek az önkormányzati adóhatóság ellenőrzés végett adatokat szolgáltatasson.

d.) Nyilatkozom arról, hogy ingatlanomon a parlagfűvet kirtottam.

e.) Vállalom, hogy a R. 9. § 4.) pontja szerinti legalább egy éves időtartamig az ingatlanommal és az előtte / mögötte / mellette⁹ található út és az ingatlanom közötti közterületet, az azon található járdát, árkot, zöldterületet és növényzetet (lovabibitakban: Tértület) kiváló minőségben tisztán tartom, növényzetét ápolom, felújítom és megteszem a parlagfűtől.

3.) A R. 15. § alapján vállalom, hogy a Címet hirdető táblát ingatlanomon, / több pályázó közös pályázata esetén a közös ingatlanunk főbejárata mellett¹⁰ közterületről jól látható helyre elhelyezem.

4.) Műemléki- vagy tájvédelmi alatt álló, valamint közút védőávolságában elhelyezkedő ingatlan esetén a fák telepítésére engedélyi kérek az illetékes műemléki-, tájvédelmi hatóságtól, illetve a közút kezelőjétől.

5.) A R. 16. § alapján tudomásul veszem, hogy a pályázatomban foglalt kötelezettségeim végrehajtásáért a Szakbizottság, vagy a Szakbizottság jóváhagyásával, a Településfejlesztési Osztály által megbízott személy ellenőrizheti.

8.) A R. 17. § alapján tudomásul veszem, hogy a Címet a Szakbizottság megvonja a Címmel járó adómentességgel együtt, ha a Tértület nem a pályázatomban vállalt módon tartom fenn, vagy ha három hónapon túli, jogerős gépjármű-adótarozásom keletkezik. Ez esetben saját költségemen vissza kell számaztatnom a Címet hirdető táblát.

⁷ Nem kötelező 2 db-től több fénykép csatolása.

⁸ A megfélelő rész aláírásandó!

⁹ A megfélelő rész aláírásandó!

¹⁰ A megfélelő rész aláírásandó!

EZEN INGATLAN TULAJDONOSA/BÉRLŐJE
ABONY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
ÁLTAL ALAPÍTOTT

VIRÁGOS ABONYÉRT

CÍM BIRTOKOSA



2013.

a tábla sorozatszáma:

..... UTCA/UTCASZAKASZ
ABONY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
ÁLTAL ALAPÍTOTT

VIRÁGOS ABONYÉRT

CÍM BIRTOKOSA
UTCA KATEGÓRIÁBAN



2013.

a tábla sorozatszáma:

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXIII. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

I. Az önkormányzati rendelet hatátsai:

a) társadalmi hatátsai: a cím alapításával Abony lakossága a saját ingatlanjainak tisztántartásával és virágosításával hozzájárul egy szebb településképp kialakításához ez által egy elhetőbb települési kialakításához.

b.) gazdasági hatátsai:
nincs közvetlen gazdasági hatása

c.) költségvetési hatátsai:
A költségvetésben 200.000 Ft került tervezése 2013. évben e jogcímen.

d.) környezeti következményei:
A fokozott lakossági figyelem következtében növekszik az igényesen kialakított zöldfelület nagysága a településen. Ennek következményeként a környezeti terhelés csökken. Javul a településszisztéma.

e.) egészségi következményei:
A településszisztéma javulásával és a növekvő esztétikus zöldfelületek következtében javul a lakosság komfortérzete. A partagfű fertőzőittség csökkenésével javul a levegőtisztaság, csökkennek az allergizáló tényezők.

f.) adminisztratív terheket befolyásoló hatátsai
A cím megalkotásával a településfejlesztési osztály feladatai bővül.

II. Az önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye

A rendelettervezet megalkotásakor fontos cél volt, hogy a lakosság bevonásával javuljon a településszisztéma és növekedjen az igényesen kialakított zöldfelületek nagysága. Ezáltal javuljon a településképp.

III. Az önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges feltételek


- a.) személyi feltételek
nem változnak
- b.) szervezeti feltételek
nem változnak
- c.) tárgyi feltételek
nem változnak
- d.) pénzügyi feltételek

A rendeletben szabályozott eljárás pénzügyi feltételeit a költségvetési rendelet tartalmazza, figyelemmel arra, hogy a jogosultak köre bővíthető, folyamatosan figyelemmel kell kísérni a rendelkezésre álló fedezet mértékét, és szükség esetén további összeget kell biztosítani.

..... LAKÁS TULAJDONOSABÉRLŐJE
ABONY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
ÁLTAL ALAPÍTOTT

VIRÁGOS ABONYÉRT

CÍM BIRTOKOSA
BALKON KATEGÓRIÁBAN



2013.

a tábla sorozatszámán:

Ez a levelezés kérés 4. sz. melléklete

Re: Árajánlati kérés

Tárgy: Re: árajánlati kérés
Feladó: IRODA <info@gedipress.hu>
Dátum: 2013. 03. 11. 11:19
Címzett: Nagy Nóra <nagynora@abony.hu>
2013.03.11. 9:13 keltezéssel, Nagy Nóra írta:

Tisztelt Címzett!

Mellékletként küldök egy tábla tervet, erről szeretnék árajánlatot kérni. A4 méretben fekete fehér színben kellene, olyan anyagból mint az utcanév táblák. Árajánlatát minél előbb várom.

Tisztelettel: Magyarmé Nagy Nóra
településfejlesztési ügyintéző

Kedves Nóra!

Alumínium DIBOND 12mm-es szendvicslemez/ lemezre nyomtatott /színes/ védőfóliázott formában
1.500Ft++Áfa/db

Üdvözlettel:
Egedi Gábor

