



**Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740. Abony, Kossuth tér 1.**

2-52/2010/JT.

**320-359/2010. számú határozat
25-27/2010. sz. rendelet**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2010. november 25-i üléséről**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. november 25-i üléséről.

Jelen vannak: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester, Dr. Abonyi Viktor, Dr. Egedy Zsolt, Gulykáné Gál Erzsébet Habony István, Kelemen Tibor János, Kovács László, Dr. Magyar Gábor Sándor, Murvainé Kovács Rita, Parti Mihály **képviselő-testület tagjai** 10 fő.

Napirend tárgyalása közben érkezett: Kocsiné Tóth Valéria, Fekete Tibor Károly képviselő

Polgármesteri Hivatal részéről jelen voltak: Dr. Németh Mónika jegyző, Urbán Ildikó aljegyző, Dr. Pástét Rita jegyzői titkárságvezető, Kovács Teodóra humán közszolgáltatások és munkaügyi osztályvezető, Kállainé dr. Némegy Adrienn hatósági és építésügyi osztályvezető, Vargáné Francsák Hajnalka gazdasági osztály részéről, Bóta Lászlóné okmányiroda vezetője, Bankó Gábor Mikro-Voks Szavazatszámlláló rendszer kezelője, Farkasné Fazekas Mária jegyzőkönyvvezető.

Intézmények részéről jelen volt: Korbély Csabáné Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeumi Kiállítóhely intézményvezetője, Gáspár Csaba ABOKOM Nonprofit Kft. ügyvezetője, Kemecei Antal ABOKOM Nonprofit Kft. részéről

Meghívottként jelen volt: Dr. Tóta Áron ügyvéd

Külsős bizottsági tag: Temesközy Tamás

Állampolgári megjelenés: 4 fő

Romhányiné dr. Balogh Edit: Köszöntötte a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2007.(VI.29.) számú rendelet értelmében került összehívásra. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 10 fővel határozatképes.

A jegyzőkönyvi hitelesítők személyére tett javaslatot. Névsor szerint Dr. Abonyi Viktor és Gulykáné Gál Erzsébet a jegyzőkönyvi hitelesítők

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a jegyzőkönyvi hitelesítők személyének elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **10 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta **Dr. Abonyi Viktor és Gulykáné Gál Erzsébet** jegyzőkönyvi hitelesítők személyét.

Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Napirend:**Előadó:****Nyílt ülés:**

- | | |
|--|---|
| 1. Abony Város Önkormányzata és a Co-op Zrt. között kötetlen ingatlan adásvételi előszerződés módosítása | Polgármester
Romhányiné dr. Balogh Edit |
| 2. 2011. évi rendezvényterv elfogadása | Gulykáné Gál Erzsébet
Okt., Sport és Kult. Biz. Elnöke |
| 3. Tájékoztató a 2010/2011. nevelési év, tanév indításáról | Gulykáné Gál Erzsébet
Okt., Sport és Kult. Biz. Elnöke |
| 4. Az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjak megállapításáról, a díjalkalmazás feltételeiről szóló 19/2004.(VII.29.) számú rendelet módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 5. Az ABOKOM Nonprofit Kft. gépjárművei, munkagépei 2011. évi díjtételének és óradíjainak meghatározása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 6. Abony Városi Strandfürdő 2011. évi díjainak megállapítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 7. Abony Város Önkormányzat építményadójáról szóló 20/1998.(XII.19.) számú rendeletének módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 8. Abony Város Önkormányzat magánszemélyek kommunális adójáról szóló 21/1999.(XII.29.) számú rendeletének módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 9. Abony Város Önkormányzat helyi iparüzési adóról szóló 22/1997.(XII.09.) számú rendeletének módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 10. A közterületek eltérő használatáról szóló 27/2003.(XI.17.) számú rendelet módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 11. Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 17/2007.(IV.26.) számú rendelet módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 12. Városházában lévő díszterem bérleti díjának jóváhagyása | Habony István
Pénzügyi Bizottság Elnöke |

- | | |
|---|--|
| 13. Abony Város intézményei által használat korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak bérleti díjának jóváhagyása | Habony István
Pénzügyi Bizottság Elnöke |
| 14. A Városi Sportcsarnok és Sportpálya bérleti díjának jóváhagyása | Habony István
Pénzügyi Bizottság Elnöke |
| 15. A Salgóbányai Tábor 2011. évi térítési díjának megállapítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 16. 2011. évi mezőgazdasági haszonbérleti, valamint a Piac-terület bérleti díjak megállapítása, valamint tájékoztató az önkormányzati tulajdonban lévő mezőgazdasági területek haszonbérletéről | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 17. Nem lakáscélú helyiségek 2011. évi minimális bérleti díjának megállapítása, valamint tájékoztató az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakáscélú bérleményekről | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 18. Értékbecslői feladatok ellátására cég megbízása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 19. Földmérési feladatok ellátására cég megbízása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 20. Tájékoztató Abony Város Önkormányzat 2010. III. negyedévi pénzügyi teljesítési adatairól | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 21. Abony Város Önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepciója | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 22. Polgármesteri Hivatalban az álláshelyek számának meghatározása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 23. Sajtóreferensi feladatok megbízási szerződés alapján történő ellátása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 24. Házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi teendők ellátására vonatkozó megbízási szerződések módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 25. Ungár házra vonatkozó tervek elkészítésére tervező megbízása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 26. Nagy értékű bruttó 2 millió forint feletti tárgyi eszköz 2010. évi selejtezése | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

- | | |
|--|--|
| 27. Tájékoztató az elnyert pályázatok alakulásáról | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 28. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2011. évi munkatervének elfogadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 29. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 30. Egyebek | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

Zárt ülés:

- | | |
|---|---|
| 1. „Abony Város Díszpolgára” cím adományozása | Kovács László
Ügyrendi és Közbizt. Biz. Eln. |
| 2. Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet intézményvezető
főigazgató (magasabb vezető) munkakört betöltő
Dr. Pusztai Dezső közalkalmazotti bérének és vezetői
pótlékának megállapítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

Javasolta, hogy a meghívóban kiadott 1. napirendi pont címét az alábbiak szerint változtassák meg: **„Abony Város Önkormányzata és a Co-op Zrt. között kötendő ingatlan adásvételi előszerződés jóváhagyása”**. Forgatókönyvben szerepel, hogy felvételre javasolja a **„Tájékoztató az Egészségügyi Központ befejezési munkálatai során felmerült problémákról”** című napirendi pontot. Ezzel kapcsolatban elmondta, hogy a Képviselő-testület részére kiküldésre került a napirenddel kapcsolatos anyag, viszont véleménye szerint ez egy egyoldalú tájékoztató, így javasolta, hogy a másik fél által készített anyaggal együtt kerüljön megtárgyalásra a későbbiekben, ezért nem javasolta a napirend jelenleg történő felvételét.

Fekete Tibor képviselő az ülésre megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 11 fő

Felvételre javasolta nyílt ülés 25. napirendi pontjaként a **„KMOP-4.3.2.-2008. Pest megye délkeleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése című projekt könyvvizsgálói feladatainak ellátására kötött szerződés módosítása”**, nyílt ülés 26. napirendi pontjaként **„A Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet használatba vételéhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítása”**, nyílt ülés 27. napirendi pontjaként a **„Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet területi ellátási kötelezettsége”**, nyílt ülés 28. napirendi pontjaként **„Dr. Homoki Ildikó gyermekorvos részére önálló rendelőhelyiség biztosítása”**, nyílt ülés 33. napirendi pontjaként **„Juhász Istvánné Abony, Újszászi út 12. szám alatti lakos csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos panaszának megtárgyalása”**, nyílt ülés 34. napirendi pontjaként **„Abony Város Ivóvízminőség-javítási és Ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP – 1.3.0/2F/09-2009/007 azonosító számú projekt közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság tagjainak megválasztása”**, továbbá nyílt ülés 34. napirendi pontjaként **„A Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulással kötött Társulási Megállapodás módosításának elfogadása”** című napirendi pontokat. Továbbá napirendi pont cserét javasolt, a

díjtételek és adónemekkel kapcsolatos előterjesztések előtt a költségvetési koncepció 4. napirendi pontként történő tárgyalását.

Habony István: Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság határozatképtelensége miatt nem tudták megtárgyalni „A Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet használatba vételéhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítása” című napirendi pontot. Elmondta továbbá, hogy az előző ciklusban 4 évig volt a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, de egyetlen határozatképtelen bizottsági ülés sem fordult elő. Ezúton is kérte a Pénzügyi Bizottság tagjait, hogy bizottsági ülésen jelenjenek meg, mert a távollétükkel akadályozzák a bizottsági és a testületi munkát is egyaránt. Továbbá kérdezte a meghívó összeállítóját, milyen koncepció alapján szerepelnek a meghívón a napirendi pontok előadói? A meghívóban szereplő 13., 14. és 15. napirendi pont esetében személye került beírásra előadóként. Véleménye szerint amennyiben nem Ő viszi az egész előterjesztést a testület elé, így nem tartotta logikusnak, hogy Ő szerepel előadóként.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Habony képviselő úr által elmondottak ellenére „A Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet használatba vételéhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítása” című napirendi pont felvételét továbbra is javasolta, valamint a „Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet területi ellátási kötelezettsége” című napirendi pont felvételét is. Mindkét napirendi pont megtárgyalása szükséges az ÁNTSZ működési engedély kiadásához, ez nem várhat. Javasolta, hogy a testületi ülés szünetében tárgyalja meg a Pénzügyi Bizottság.

Habony István: Elmondta, hogy továbbra is határozatképtelen a bizottság.

Dr. Magyar Gábor Sándor: Véleménye szerint megnyugtató lett volna, ha nem ennyire ad-hoc jelleggel tárgyalnának napirendi pontokat. Egy ilyen horderejű ügyben, ahol sok kérdés felmerül, nem gondolja, hogy egy gyors és nem eléggé előkészített tárgyalást kellene lefolytatni. Javasolta, hogy az összes Egészségügyi Centrummal kapcsolatos kérdéssel foglalkozó napirendi pont vegyék le napirendről és külön, részletes, időben történő tájékoztatást követően egy rendkívüli ülés keretében tárgyalják meg. Figyelemmel kell lenni a jogi vonzatára, a lebonyolítások szabályainak betartására, gazdasági kérdésekre. Ne kövessék el azt a hibát, hogy ilyen sok napirendi pont tárgyalásakor még további igen fajsúlyos napirendi pontokat vegyenek fel. Jövő héten újabb testületi ülésen tárgyalják meg úgy, hogy minden kérdésben alaposabb tájékoztatást kapjon a testület.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Nem értett egyet Dr. Magyar Gábor képviselő úr felvetésével. Nagy szükség van az engedélyezési eljárás és az ehhez tartozó szerződések megkötésére. Nem értette, hogy miért kellene elhalasztani a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztés olyan dolgokat tartalmaz, mely szükséges az orvosok december 01-től történő beköltözéséhez, és az ehhez tartozó fedezetről kell dönteni. Másik dolog, a területi ellátási kötelezettségről szóló előterjesztés megtárgyalása, melyre a használatbavételi engedélyhez és működési engedélyhez van szükség. Amennyiben december elején tárgyalnak erről, akkor óriási késést fog eredményezni az engedélyek kiadása szempontjából.

Kovács László: Elmondta, hogy elfogadja Dr. Magyar képviselő úr indítványát. Támogatta, hogy az Egészségügyi Centrumhoz kapcsolódó napirendi pontokat a jövő héten tárgyalják meg. Véleménye szerint nem olyan horderejű dologról van szó, melyben sürgősen és ilyen rövid időn belül kellene dönteni. Továbbá kérte, hogy a következő testületi ülésről is készüljön TV felvétel.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak a „**KMOP-4.3.2.-2008. Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése című projekt könyvvizsgálói feladatainak ellátására kötött szerződés módosítása**” című napirendi pont nyílt ülés 27. napirendi pontként történő felvételéről.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **9 igen, 0 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett** a „**KMOP-4.3.2.-2008. Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése című projekt könyvvizsgálói feladatainak ellátására kötött szerződés módosítása**” című napirendi pont nyílt ülés 27. napirendi pontjaként történő felvételét elfogadta, és a következő határozatot hozta:

320/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

a KMOP-4.3.2.-2008. Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése című projekt könyvvizsgálói feladatainak ellátására kötött szerződés módosítása című napirendi pont felvételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007.(VI.29.) számú rendelet 16. § (7) bekezdésében, valamint 17. §-ában foglaltakat, a meghívóban nem szereplő „**KMOP-4.3.2.-2008. Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése című projekt könyvvizsgálói feladatainak ellátására kötött szerződés módosítása**” című napirendi pontot a képviselő-testületi nyílt ülés 27. napirendi pontjaként napirendre tűzi.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak „**A Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet használatba vételéhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítása**” című napirendi pont nyílt ülés 26. napirendi pontként történő felvételéről.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **5 igen, 2 nem szavazattal és 4 tartózkodás mellett** „**A Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet használatba vételéhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítása**” című napirendi pont nyílt ülés 26. napirendi pontjaként történő felvételét nem fogadta el, és a következő határozatot hozta:

321/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

a Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet használatba vételéhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítása című napirendi pont felvételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007.(VI.29.) számú rendelet 16. § (7) bekezdésében, valamint 17. §-ában foglaltakat, a meghívóban nem szereplő „**A Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet használatba vételéhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítása**” című napirendi pontot a képviselő-testületi nyílt ülés napirendi pontjaként nem tűzi napirendre.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak A „**Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet területi ellátási kötelezettsége**” című napirendi pont nyílt ülés 27. napirendi pontként történő felvételéről.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **4 igen, 2 nem szavazattal és 5 tartózkodás mellett** „**A Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet területi ellátási kötelezettsége**” című napirendi pont nyílt ülés 27. napirendi pontjaként történő felvételét nem fogadta el, és a következő határozatot hozta:

322/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
a Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet területi ellátási kötelezettsége című napirendi pont felvételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007.(VI.29.) számú rendelet 16. § (7) bekezdésében, valamint 17. §-ában foglaltakat, a meghívóban nem szereplő „**Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet területi ellátási kötelezettsége**” című napirendi pontot a képviselő-testületi nyílt ülés napirendi pontjaként nem tűzi napirendre.

Sajnálatosnak tartotta, hogy nem lesz engedélye a Rendelőintézetnek a szakellátás biztosítására. Óriási felelőtlenség véleménye szerint, mert a Sanamed Kft-vel korábban már felbontották a szerződést, így már ők sem láthatják el a feladatot. Amennyiben nincs működési engedély, akkor nincs OEP finanszírozás sem.

Dr. Magyar Gábor Sándor: Véleménye szerint nem szabad olyan kijelentést tenni, hogy óriási felelőtlenségű döntést hozott a Képviselő-testület. Egyértelmű az egészségügyben lévő káosz, gyakorlatilag a kistérségi szerepvállalás jelenleg tisztázatlan. Ilyen mérvű ügynek nem egy hét az átfutási ideje, ahogyan ez intézve lett az a felelőtlenség. Nem szeretne felelőtlen döntésben részt venni. Amennyiben ilyen nehézségek álltak elő, akkor a jövőbeni dolgokat fel kell tární. Nem megengedhető, hogy a város vigye el a kivitelezés gondjait. Korábban kellett volna meggondolni, hogy ilyen horderejű dolgokban ne hozzanak felelőtlen döntéseket. Nem javasolta továbbra sem a napirendi pont megtárgyalását, nem szeretne törvénytelenységben részt venni. Több idő kell ehhez az ügghöz, át kell nézetni szakértőkkel ezeket a dolgokat, csak felelősséggel szeretne dönteni ebben az ügyben. Érzelmi zsarolásoknak nem kíván eleget tenni semmilyen körülmények között. Komoly szakértői munkát kell végezni, az ügy tisztázására legalább egy hetet kell kapnia a Képviselő-testületnek.

Kocsiné Tóth Valéria képviselő az ülésre megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 12 fő

Romhányiné dr. Balogh Edit: Két héttel ezelőtt kapott tájékoztatást arról, hogy a határozatot meg fogja hozni az ÁNTSZ soron kívül. Ennyi idő maradt, másnak sem lesz több ideje rá. Soron kívül fogják tárgyalni és elbírálni Abony kérelmét, de ehhez kell a testület határozata. Amennyiben nem döntenek ki fognak esni a finanszírozásból, az orvosok nem fogják megkapni a fizetésüket. Előbb nem tudtak lépni, mert ha nincs engedélyük, akkor nem kapják meg az OEP finanszírozást sem. December 05-ig be kell adni a papírokat. Amennyiben december 01-jén üléseznek, nem tudják megkötni a szerződést és nem tudják a betegeket ellátni.

Dr. Magyar Gábor Sándor: Véleménye szerint a meglévő szerződést nem lehetett volna felbontani addig, amíg nincs másik szerződés, ez is felelőtlen döntés volt.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Azért bontották fel a szerződést júniusban, mert fél éves a felmondási idő.

Dr. Egedy Zsolt: Egy évvel ezelőtt kezdődött az Egészségügyi Központ építése. A projekt előrehaladási időpontja rögzítésre került, mely a működéshez, szakhatósági feltételekhez szükségeltettek. Furcsa dolog, hogy napirendi pont keretében kell az OEP-pel kötendő szerződésről dönteni. Sokkal egyszerűbb helyzet lett volna, ha időben beadja az önkormányzat az OEP-hez a szükséges dokumentumokat. Amennyiben valóban két héttel ezelőtt szerzett tudomást polgármester asszony erről, ez egy folyamatban lévő ügyben kiegészítést, vagy módosítást jelentett volna ebben a helyzetben. Kérdezte, hogy az OEP felé beadásra kerültek-e a kérelmek? Véleménye szerint élő szerződésük lesz januártól, a szükséges feltételrendszer biztosítva van, a Sanamed Kft-vel jogi értelemben és személyi állomány tekintetében is. Tájékoztatásul elmondta, hogy több környékbeli település részéről is megkeresték, hogy adjon tájékoztatást a területi ellátási kötelezettséggel kapcsolatban, mert csak egy rövid írásos anyagot kaptak fax-on. Véleménye szerint megérdemelték volna a személyes megkeresést. Abony városnak anyagilag mindenképpen érdeke, hogy minél többen vegyék igénybe a szolgáltatást. Több településnek is a legfőbb problémája, hogy nincs tömegközlekedés a település és Abony között. Abonynak érdeke, hogy minél többen jöjjenek ide, de a párbeszéd mindenképpen szükséges. Javasolta, hogy ahogy haladnak a napirendi pontok tárgyalásával, ezen napirendi pont tárgyalása előtt üljön össze a Szociális és Egészségügyi Bizottság egy rendkívüli ülés keretében, és tárgyalják meg a napirendet. Mindenki érdeke, hogy korrekt finanszírozással el tudjon indulni az Egészségügyi Központ. Viszont azt is el kell mondani, hogy az előzmények nem arról tanúskodnak, hogy egy átgondolt dologról van szó.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Palya István és Pásztor Imre polgármester úrral személyesen beszélt, Petrányi Csaba polgármester urat nem lehetett elérni, Godó János polgármester úrtól nem kapott visszahívást. Nem tudott átmenni a települések testületi üléseire. Kőröstimen november 30-án fog ülésezni. Újszilvás pedig jövő héten fogja tárgyalni a napirendi pontot. Abony Város Önkormányzatának nyilatkozni kell arról, hogy a 4 települést befogadják-e. Utána már csak a települések határozatait kell ehhez csatolni, hogy partnerek-e ebben. A települések tájékoztatása megtörtént, ugyanis a Cegléd TV-ben készült interjú Dr. Pusztai Dezső úrral a települések ellátásával kapcsolatban.

Kelemen Tibor János: Kérdezte, hogy a szavazás megismételhető-e?

Dr. Németh Mónika: Önkormányzati törvény szerint, ha a Polgármester úgy ítéli meg, hogy a testület döntése az önkormányzat érdekeit sérti, 3 napon belül kezdeményezheti az újrászavazást. Jelenleg 3 napon belül vannak, amennyiben a polgármester ezzel az indokkal él, akkor meg lehet ismétetni a szavazást.

Dr. Magyar Gábor Sándor: Meg kellene vizsgálni, hogyan lehetne a betegek szállítását OEP támogatással megoldani. Kérdezte, hogy ilyen tárgyú előterjesztés miért nem került napirendre? Olyan fontos kiegészítő szolgáltatásról van szó, amely az Egészségmegőrző központ életképességét tenné lehetővé. Véleménye szerint olyan súlyú ellátásról van szó, mely kistérségi feladatot is ellát, és nincsenek meg a támogató nyilatkozatok, nem gondolja, hogy egy hét alatt be

lehet szerezni ezeket. Amennyiben kiegészítő OEP szolgáltatásról szeretnének tudni, akkor ilyen szakembert kell meghívni. Ezeket a dolgokat több időt igénylő módon lehetne tárgyalni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Elmondta, hogy a pályázat befogadásának nem volt feltétele, hogy előzetesen szülessenek döntések. Nem volt tételesen nevesítve egyetlen egy település által sem, hogy ki fog ide kerülni Abony városába. Mindenre adtak tájékoztatót, szakértők bevonásával. Egyszerűen arról van szó, hogy két hete tudják, hogy módosítani kell a területi ellátási kötelezettséget. Ez jelenleg nem veszélyezteti a Ceglédi Rendelőintézetet, mert ott magasabb ellátás szerepel. Szabad intézményválasztást gyakorolnak attól függetlenül, hogy a területi ellátási kötelezettség alapján ide kellene, vagy Ceglédre járni. Van egy ilyen kormányzati elképzelés, hogy szigorúan lefedett ellátás lesz. A Nemzeti Erőforrás Minisztériumban elhangzott, amennyiben a beteg máshová megy nem lesz belőle gond. Amennyiben területi ellátási kötelezettséggel nem rendelkezik Abony, akkor a környező települések betegei nem vehetik igénybe a szolgáltatásokat. Innentől kezdve nem rajtunk múlik. Amennyiben nincs használatbavételi engedély, nem tud OEP szerződést sem kötni. A sorrendet nem tudja felborítani. Korábban nem kezdeményezhette az ÁNTSZ engedélyt, sem az OEP engedélyt, erre csak most van lehetőség. Javasolta, hogy újra szavazzanak a napirendi pont felvételéről.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak a **„Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet területi ellátási kötelezettsége”** című napirendi pont nyílt ülés 26. napirendi pontként történő felvételéről.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **8 igen, 2 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett** a **„Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet területi ellátási kötelezettsége”** című napirendi pont nyílt ülés 26. napirendi pontként történő felvételét elfogadta, és a következő határozatot hozta:

323/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
a Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet területi ellátási kötelezettsége című napirendi pont felvételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007.(VI.29.) számú rendelet 16. § (7) bekezdésében, valamint 17. §-ában foglaltakat, a meghívóban nem szereplő **„Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet területi ellátási kötelezettsége”** című napirendi pontot a képviselő-testületi nyílt ülés 26. napirendi pontjaként napirendre tűzi.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak a **„Dr. Homoki Ildikó gyermekorvos részére önálló rendelőhelyiség biztosítása”** című napirendi pont nyílt ülés 25. napirendi pontként történő felvételéről.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett** a **„Dr. Homoki Ildikó gyermekorvos részére önálló rendelőhelyiség biztosítása”** című napirendi pont nyílt ülés 25. napirendi pontként történő felvételét egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

324/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat**a Dr. Homoki Ildikó gyermekorvos részére önálló rendelő helyiség biztosítása című napirendi pont felvételéről**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007.(VI.29.) számú rendelet 16. § (7) bekezdésében, valamint 17. §-ában foglaltakat, a meghívóban nem szereplő **„Dr. Homoki Ildikó gyermekorvos részére önálló rendelő helyiség biztosítása”** című napirendi pontot a képviselő-testületi nyílt ülés 25. napirendi pontjaként napirendre tűzi.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak a **„Juhász Istvánné Abony, Újszászi út 12. szám alatti lakos csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos panaszának megtárgyalása”** című napirendi pont nyílt ülés 32. napirendi pontként történő felvételéről.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett a „Juhász Istvánné Abony, Újszászi út 12. szám alatti lakos csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos panaszának megtárgyalása”**című napirendi pont nyílt ülés 32. napirendi pontként történő felvételét elfogadta, és a következő határozatot hozta:

325/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat**Juhász Istvánné Abony, Újszászi út 12. szám alatti lakos csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos panaszának megtárgyalása című napirendi pont felvételéről**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007.(VI.29.) számú rendelet 16. § (7) bekezdésében, valamint 17. §-ában foglaltakat, a meghívóban nem szereplő **„Juhász Istvánné Abony, Újszászi út 12. szám alatti lakos csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos panaszának megtárgyalása”** című napirendi pontot a képviselő-testületi nyílt ülés 32. napirendi pontjaként napirendre tűzi.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az **„Abony Város Ivóvízminőség-javítási és Ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP – 1.3.0/2F/09-2009/007 azonosító számú projekt közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság tagjainak megválasztása”** című napirendi pont nyílt ülés 33. napirendi pontként történő felvételéről.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az „Abony Város Ivóvízminőség-javítási és Ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP – 1.3.0/2F/09-2009/007 azonosító számú projekt közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság tagjainak megválasztása”** című napirendi pont nyílt ülés 33. napirendi pontként történő felvételét egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

326/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Abony Város Ivóvízminőség-javítási és Ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP – 1.3.0/2F/09-2009/007 azonosító számú projekt közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó Közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság tagjainak megválasztása című napirendi pont felvételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007.(VI.29.) számú rendelet 16. § (7) bekezdésében, valamint 17. §-ában foglaltakat, a meghívóban nem szereplő „**Abony Város Ivóvízminőség-javítási és Ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP – 1.3.0/2F/09-2009/007 azonosító számú projekt közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó Közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság tagjainak megválasztása**” című napirendi pontot a képviselő-testületi nyílt ülés 33. napirendi pontjaként napirendre tűzi.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak „**A Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulással kötött Társulási Megállapodás módosításának elfogadása**” című napirendi pont nyílt ülés 34. napirendi pontként történő felvételéről.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett** „**A Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulással kötött Társulási Megállapodás módosításának elfogadása**” című napirendi pont nyílt ülés 34. napirendi pontként történő felvételét egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

327/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulással kötött Társulási Megállapodás módosításának elfogadása című napirendi pont felvételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007.(VI.29.) számú rendelet 16. § (7) bekezdésében, valamint 17. §-ában foglaltakat, a meghívóban nem szereplő „**A Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulással kötött Társulási Megállapodás módosításának elfogadása**” című napirendi pontot a képviselő-testületi nyílt ülés 34. napirendi pontjaként napirendre tűzi.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak az így kialakult napirendi pontok elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett** az így kialakult napirendi pontokat elfogadta.

Napirend:**Nyílt ülés:**

1. Abony Város Önkormányzata és a Co-op Zrt. között kötendő ingatlan adásvételi előszerződés módosítása

Előadó:

Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester

- | | |
|--|---|
| 2. 2011. évi rendezvényterv elfogadása | Gulykáné Gál Erzsébet
Okt., Sport és Kult. Biz. Elnöke |
| 3. Tájékoztató a 2010/2011. nevelési év, tanév indításáról | Gulykáné Gál Erzsébet
Okt., Sport és Kult. Biz. Elnöke |
| 4. Abony Város Önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepciója | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 5. Az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjak megállapításáról, a díjalkalmazás feltételeiről szóló 19/2004.(VII.29.) számú rendelet módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 6. Az ABOKOM Nonprofit Kft. gépjárművei, munkagépei 2011. évi díjtételének és óradíjainak meghatározása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 7. Abony Városi Strandfürdő 2011. évi díjainak megállapítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 8. Abony Város Önkormányzat építményadójáról szóló 20/1998.(XII.19.) számú rendeletének módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 9. Abony Város Önkormányzat magánszemélyek kommunális adójáról szóló 21/1999.(XII.29.) számú rendeletének módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 10. Abony Város Önkormányzat helyi iparüzési adóról szóló 22/1997.(XII.09.) számú rendeletének módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 11. A közterületek eltérő használatáról szóló 27/2003.(XII.17.) számú rendelet módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 12. Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 17/2007.(IV.26.) számú rendelet módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 13. Városházában lévő díszterem bérleti díjának jóváhagyása | Habony István
Pénzügyi Bizottság Elnöke |
| 14. Abony Város intézményei által használt korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak bérleti díjának jóváhagyása | Habony István
Pénzügyi Bizottság Elnöke |

- | | |
|---|--|
| 15. A Városi Sportcsarnok és Sportpálya bérleti díjának jóváhagyása | Habony István
Pénzügyi Bizottság Elnöke |
| 16. A Salgóhányai tábor 2011. évi térítési díjának megállapítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 17. 2011. évi mezőgazdasági haszonbérleti, valamint a Piac-terület bérleti díjak megállapítása, valamint tájékoztató az önkormányzati tulajdonban lévő mezőgazdasági területek haszonbérletéről | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 18. Nem lakáscélú helyiségek 2011. évi minimális bérleti díjának megállapítása, valamint tájékoztató az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakáscélú bérleményekről | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 19. Értékbecslői feladatok ellátására cég megbízása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 20. Földmérési feladatok ellátására cég megbízása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 21. Tájékoztató Abony Város Önkormányzat 2010. III. negyedévi pénzügyi teljesítési adatairól | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 22. Polgármesteri Hivatalban az álláshelyek számának meghatározása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 23. Sajtóreferensi feladatok megbízási szerződés alapján történő ellátása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 24. Házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi teendők ellátására vonatkozó megbízási szerződések módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 25. Dr. Homoki Ildikó gyermekorvos részére önálló Rendelőhelyiség biztosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 26. Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet területi ellátási kötelezettsége | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 27. KMOP-4.3.2.-2008. Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése című projekt könyvvizsgálói feladatainak ellátására kötött szerződés módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 28. Ungár házra vonatkozó tervek elkészítésére tervező megbízása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

- | | |
|--|--|
| 29. Nagy értékű bruttó 2 millió forint feletti tárgyi eszköz 2010. évi selejtezése | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 30. Tájékoztató az elnyert pályázatok alakulásáról | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 31. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. évi munkatervének elfogadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 32. Juhász Istvánné Abony, Újszászi út 12. szám alatti lakos csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos panaszának megtárgyalása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 33. Abony Város Ivóvízminőség-javítási és Ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP – 1.3.0/2F/09-2009/007 azonosító számú projekt közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó Közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság tagjainak megválasztása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 34. A Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulással kötött Társulási Megállapodás módosításának elfogadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 35. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 36. Egyebek | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

Zárt ülés:

- | | |
|--|---|
| 1. „Abony Város Díszpolgára” cím adományozása | Kovács László
Ügyrendi és Közbizt.Biz.Elnöke |
| 2. Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet intézményvezető főigazgató (magasabb vezető) munkakört betöltő Dr. Pusztai Dezső közalkalmazotti bérének és vezetői pótlékának megállapítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte van-e napirend előtti kérdés, hozzászólás?

Parti Mihály: Korábbi testületi ülésen néhány dolgot felsorolt, amely sürgős intézkedést igényel. Örömmel konstataálta, hogy a Kécskei úti projektábla lekerült. Korábban kérte, hogy a Kapisztrán úton zsákutca táblát helyezzenek ki, ez sajnos még mindig nem történt meg. Több helyen tapasztalta, hogy kiemelkedik az útból a csatornafedél, ebben az ABOKOM Nonprofit Kft-től kér segítséget, hogy egyengessék el a földet az út szintjéhez. Műalkotások takarása megtörtént. Tudomása szerint az épületek átvizsgálása, cseréppótlása folyamatban van. Virágágyások felásásra

kerültek. Kérdezte, hogy a parkolóból kikerült veszélyes hulladéknak mi lesz a sorsa? Vasút út 1. szám alatti épület állapota továbbra is veszélyes. Lakossági megkeresés is történt ebben az ügyben, sürgős intézkedést kért. Megtartott fogadóóráján Vasút úti lakosok keresték meg, hogy a 37. számtól macskaköves rész, mely 150 méteres szakasz, olyan zajt okoz és rezonanciát, hogy a környéken lakók nyugalma zavarja. Sebességkorlátozást kellene bevezetni és foganatosítani, hogy be is tartsák. Néhányan jelezték, hogy a Hunyadi úton történő juhtartással nem értenek egyet, ebben az ügyben is intézkedést kért.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kresztáblák kihelyezése folyamatban van. Nem mindig tudják a közterület-felügyelők autóját igénybe venni a közmunkaprogramosok, de más jármű nem áll rendelkezésre. Veszélyes hulladékot az ABOKOM Nonprofit Kft. melletti területen lehet elhelyezni. A szeméttelp mellett van, ez magántulajdonban lévő terület, nem az önkormányzat tulajdona.

Parti Mihály: A Szilágyi Erzsébet úti tábla a Nagykörösi út kereszteződésében van. Több alkalommal találkozott már szembe jövő járművel. A tábla megfelelő helyen történő elhelyezését kérte.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte van-e több napirend előtti kérdés, hozzászólás?

Több napirend előtti kérdés, hozzászólás nem volt, így rátértek a napirendi pontok tárgyalására.

1./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Város Önkormányzata és a Co-op Zrt. között kötendő ingatlan adásvételi előszerződés módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Dr. Tóta Áron: Az előszerződés 1-es pont első bekezdésében az „egyidejűleg” szó benne maradt az anyagban, ezt törölni szükséges. Pontosítani szükséges, hogy 2009. november 09-én már a szerződés aláírásra került.

Dr. Németh Mónika: Technikai jellegű pontosítást javasolt. Véleménye szerint valóban szerződés-módosításról van szó, de végül is a testület nem szerződés-módosításként fogja tárgyalni. Határozat nem a szerződés módosítása, hanem jóváhagyása. Javasolta, hogy a határozati javaslat 1. pont az alábbiak szerint módosuljon: „Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Coop Zrt. által javasolt módosításokat elfogadja, és a 859/4 hrsz-ú „kivett vásártér” tekintetében az ingatlan adásvételi előszerződést a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert az aláírásra”. Továbbá javasolta a határozati javaslatot 3. ponttal kiegészíteni, mely szerint „A vételár fedezetét a 269/2010.(IX.23.) számú Képviselő-testületi határozat biztosítja”. A Képviselő-testület szeptemberben jóváhagyta a két szerződést, egy ponton került jóváhagyásra a két szerződés, de mivel a közös tulajdont alapító szerződés aláírásra került és elfogadásra, ezért javasolta ezt, hiszen ha ezt hatályon kívül helyezi, attól még a másik szerződés él. Észrevétele továbbá, hogy ez a láncszerű értékesítés a

versenytörvényt sértheti, vagy sem. Ügyvéd úrral történt egyeztetés alkalmával azt a választ kapta, hogy tulajdonképpen az értékesítés feltétele, hogy kinek mi a gazdasági érdeke, akkor lép életbe a versenytörvény, viszont ha így tudják megvenni az ingatlant, akkor viszont teljesen más megvilágításba kerül az ügy.

Dr. Egedy Zsolt: Ügyvéd úrtól kérdezte, hogy a Co-op Zrt. október 11-i levelében közölte a feltételeit, ez hogyan kerül szabályozásra?

Dr. Tóta Áron: Amikor szeptemberben aláírták a szerződést, az előszerződés nem került aláírásra. Ekkor nyilatkozott a Co-op Zrt., hogy nem kívánják érvényesíteni az illetéktöbblet költségeit. Eddig sem volt a szerződésben, ez most sem került bele.

Dr. Egedy Zsolt: A Co-op Zrt. ragaszkodik ahhoz, hogy a tervezett Üzletházban és új Piacsarnokban üzlethelyiséget, vagy ingatlanrészt láncszerűen működő élelmiszerkereskedelmi vállalkozás részére nem értékesíthetik, illetve nem adhatják bérbe. Mi van abban az esetben, ha magyar tulajdonú az élelmiszerlánc, de nem Co-op-os? Része a témakörnek, hogy az így kialakult építési területen létrejönne egy üzletház, az viszont az önkormányzat érdeke, hogy minél nagyobb legyen az ott kialakított négyzetméter. Versenytörvényt ilyen formában ki lehet kerülni, ami az értékesítés egyik feltétele, akkor nyilván szabályos. Ha viszont nem ebben a formában történik, akkor viszont versenytörvényt sérthet.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Tudomásul kell venni, hogy ez a telek másképp nem értékesíthető. A Co-op Zrt. javasolta, hogy az előszerződésben szerepeljen, hogy üzletláncnak nem adnak területet. Azért merült fel ez a gondolat, mert a Co-op Zrt. tudomására jutott, hogy az önkormányzat nevében valaki tárgyal egy bizonyos üzletláncsal. Maga részéről a tárgyaláson kijelentette, hogy az önkormányzat senkit nem hatalmazott fel arra, hogy bármilyen élelmiszerláncsal tárgyaljon. Ennél fogva majdhogynem ellenséges hangulat alakult ki a tárgyaláson, mert a Co-op Zrt. becsapva érezte magát. Elmondta, hogy az építési engedélyhez kell a Földhivatali bejegyzés, de csak abban az esetben adják el, ha ezt az előszerződést így aláírják. Véleménye szerint ez becsületbeli ügy, ehhez tartani kell az önkormányzatnak magát. Az üzleti terv készítői is azt mondták, hogy saját magára nézve is hozhatnak olyan rendeletet, hogy nem engednek be üzletláncot a belvárosba. Önkormányzat tudtával kaphat 300 m²-nél nagyobb területű építményre engedélyt. Kérte a testület tagjait, hogy fogadják el az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a jegyző által említett módosításokkal együtt.

Dr. Egedy Zsolt: Tudomása szerint a Co-op Zrt. ilyen fajta kérése nem mostani keletű, mert már a tárgyalások legelején is kérték. Ez nem egy új információ. Kérdésként merül fel benne, hogy ez a jogi dolog támadhatatlan lesz-e, mert ha támadható, akkor veszélyezteti a pályázatot.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy az Előszerződés első pontjából kerüljön ki az „egyidejűleg” szó.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett** az elhangzott javaslatot elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy a határozati javaslat 2. pontja az alábbiak szerint módosul: „Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Coop Zrt. által javasolt módosításokat elfogadja, és a 859/4 hrsz-ú „kivett vásártér” tekintetében az ingatlan adásvételi előszerződést a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert az aláírásra”

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett** az elhangzott javaslatot elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy a határozati javaslat 3. ponttal egészül ki: „A vételár fedezetét a 269/2010.(IX.23.) számú Képviselő-testületi határozat biztosítja”.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett** az elhangzott javaslatot elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a módosított határozati javaslatot elfogadta, és a következő határozatot hozta:

328/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Abony Város Önkormányzata és a Co-op Zrt. között kötendő ingatlan adásvételi előszerződés módosításáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 1. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő testülete tudomásul veszi, hogy a 269/2010. (IX.23.) számú határozatban jóváhagyott ingatlan adásvételi előszerződés aláírása a Coop Zrt. részéről nem történt meg.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Co-op Zrt. által javasolt módosításokat elfogadja, és a 859/4 hrsz-ú „kivett vásártér” tekintetében az ingatlan adásvételi előszerződést a határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert az aláírásra.
3. A vételár fedezetét a 269/2010.(IX.23.) számú Képviselő-testületi határozat biztosítja.

Határidő: 2010. december 15.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző
Valamennyi osztályvezető
Ifj. Dr. Tóta Áron ügyvéd
Dr. Rédei István elnök vezérigazgató COOP-STAR Zrt.

328/2010.(XI.25.) számú határozat melléklete

I N G A T L A N A D Á S V É T E L I E L Ő S Z E R Z Ő D É S

Mely létre jött *egyrésről*

ABONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (2740 Abony, Kossuth tér 1., törzsszám: 390703-0-00, adószám: 15390709-2-13, KSH szám: 15390709-751132-1-13, képviseli: Romhányiné dr. Balogh Edit Polgármester), mint **vevő**

másrészről

CO-OP Star Kereskedelmi Zrt. (5100 Jászberény, Ady Endre u. 22., Cg.: 16-10-001694, KSH szám: 11823513-4711-114-16, adószám: 11823513-2-44, képviseli: dr. Rédei István elnök-vezérigazgató), mint **eladó**

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett.

1. Szerződő felek 2010. november 09. napján az abonyi 859/1, 859/2, 860 és 867 hrsz-ú ingatlanok összevonásával közös tulajdont alapító okiratot írtak alá, így Abony Város Önkormányzata 4138/7755 arányú tulajdonát és a CO-OP Star Kereskedelmi Zrt 3617/7755 arányú tulajdonát képezi az **abonyi 859/4 hrsz** alatti, kivett vásártér megjelölésű ingatlan.
2. Eladó eladja az 1. pontban megjelölt abonyi 859/4 hrsz-ú ingatlanban meglévő 3617/7755 tulajdoni hányadát vevőnek az ingatlanokról készült értékbecslésnek megfelelően a kölcsönösen elfogadott **69.320.000,- Ft + Áfa, azaz Hatvankilencmillió-háromszázhuszezer forint + Áfa vételárért.**
3. Vevő a 2. pontban megjelölt vételárat akként fizeti meg eladó részére, hogy a végleges adásvételi szerződés aláírását követően az adásvétel tárgyát képező tulajdoni hányad kiürített állapotban történő birtokbaadása napján átutalja eladó bankszámlájára.
4. Szerződő felek akként állapodnak meg, hogy jelen előszerződés alapján a végleges adásvételi szerződés aláírására felek az abonyi 859/4 hrsz-ú ingatlanra tervezett beruházás keretében építendő Üzletház és új Piac-csarnok jogerős építési engedély kiadását követően az építkezés megkezdéséig – a jelen előszerződés rendelkezéseinek megfelelő tartalommal – kötelezettséget vállalnak.
5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a 2. pontban meghatározott tulajdoni hányad tulajdonjoga **vétel jogcímén** a teljes vételár kiegyenlítésével egyidejűleg száll át Eladóról Vevőre, valamint Vevő a teljes vételár megfizetésével jogosult a 2. pontban meghatározott

tulajdoni hányad birtokába lépni. A birtokbaadást követően Vevő viseli az ingatlan terheit és az ahhoz kapcsolódó költségeket.

6. Tekintettel arra, hogy a CO-OP Star Kereskedelmi Zrt bérbeadás útján hasznosítja a tulajdoni hányadát, ezért felek megállapodnak abban, hogy az építkezés megkezdése előtt Abony Város Önkormányzata megfelelő időt biztosít a CO-OP Star Kereskedelmi Zrt részére a bérleti szerződések felmondására. A CO-OP Star Kereskedelmi Zrt Eladó a tulajdoni hányadát képező ingatlanrészt kiürített, harmadik személy által nem használt állapotban köteles Vevő részére birtokba adni.
7. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljes vételár megfizetésének napján a jelen előszerződés tárgyát képező tulajdoni hányad per-, teher-, és igénymentes lesz és azon harmadik személynek nem lesz olyan joga, amely Vevő későbbi időpontban történő tulajdonszerzését vagy birtoklását akadályozná vagy korlátozná.
8. A CO-OP Star Kereskedelmi Zrt kijelenti, hogy az abonyi 859/4 hrsz-ú ingatlanon megvalósuló Üzletházban egy 200 m² alapterületű utcafrontról megközelíthető emeltszintű szerkezetkész üzlethelyiségre vagy ennek megfelelő ingatlanrészre tart igényt. Az üzlethelyiség szerkezetkész állapottól történő befejezés költségeit a CO-OP Star Kereskedelmi Zrt vállalja magára.
9. Amennyiben szerződő felek között létre jön a 200 m² alapterületű üzlethelyiség tulajdonjogának átruházására vonatkozó megállapodás, úgy Abony Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy az abonyi 859/4 hrsz-ú ingatlanra tervezett Üzletházban és új Piac-csarnokban üzlethelyiséget vagy ingatlanrészt láncszerűen működő élelmiszerkereskedelmi vállalkozás részére nem értékesít, illetve nem ad bérbe.
10. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a 200 m² alapterületű üzlethelyiségre, ingatlanrészre vonatkozó megállapodás aláírását követően az abonyi 859/4 hrsz-ú ingatlanra tervezett beruházás megvalósításában kölcsönösen együtt működve járnak el, a tervezéstől a kivitelezésig elképzeléseiket egyeztetik.
11. Jelen adásvételi előszerződést Abony Város Önkormányzatának Képviselő-Testülete a 2010. november 25. napján meghozott 328/2010.(XI.25.) számú határozatával fogadta el és felhatalmazta Romhányiné dr. Balogh Edit Polgármestert az okirat aláírására.
12. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen okirat hatályba lépésének feltétele, hogy a Ceglédi Körzeti Földhivatal az ingatlan-nyilvántartásban kialakítsa a felek közös tulajdonában álló abonyi 859/4 hrsz-ú ingatlant.
13. Szerződő Felek a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban egyeztetéssel próbálják eldönteni. Az egyeztető tárgyalások eredménytelensége esetén, a jelen szerződéssel összefüggő jogvitáik esetére a szerződő felek alávetik magukat hatáskörtől függően a Ceglédi Városi Bíróság, illetőleg a Pest Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.
14. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Szerződő felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Abony, 2010. napján

.....
Abony Város Önkormányzata
 Képv.: Romhányiné dr. Balogh Edit
 Polgármester
Vevő

.....
CO-OP Star Kereskedelmi Zrt.
 Képv.: dr. Rédei István
 Elnök-vezérigazgató
Eladó

Ellenjegyzem:
 Abony, 2010. napján

.....
 ifj. dr. Tóta Áron ügyvéd

2./ **Napirendi pont tárgya:** 2011. évi rendezvényterv elfogadása

Napirendi pont előadója: Gulykáné Gál Erzsébet Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság Elnöke

Gulykáné Gál Erzsébet: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság, valamint az Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság a napirendi pontot külön tárgyalta, mely furcsa helyzetet teremtett. Korábbi években mindig együttesen tárgyalta a két bizottság a rendezvénytervet. Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság szakmai szempontok alapján hozta meg javaslatát. Kerültek olyan rendezvények is a táblázatba, melyet a Pénzügyi Bizottság javasolt és külön másik, melyben az Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság javaslata van. Véleménye szerint jelen helyzetben úgy tűnik, hogy két malomban öröltek. Javasolta, hogy a két bizottság tárgyalja együtt újra a rendezvénytervet, hiszen még a mai napon is érkezett be igény. Felmerült annak a lehetősége is, hogy a Pünkösdőli rendezvény egynapos rendezvény legyen. Annak érdekében, hogy a Képviselő-testület elé egy letisztult anyag kerülhessen, a napirendi pont újratárgyalását javasolta. Jelenleg is dönthetnek, de előtte a két bizottságnak mindenképpen meg kell tárgyalnia.

Parti Mihály: A rendezvénytervet bár átnézte, mivel az Egészségnap a Szociális és Egészségügyi Bizottság megrendezésében van, így az a költségvetés tárgya lesz. Amennyiben nem akkor ezt a rendezvényt, mint önkormányzati rendezvényt fel kellene venni a rendezvénytervbe, melyre 500.000 forintot kért biztosítani.

Romhányiné dr. Balogh Edit: A rendezvénytervben betervezésre került a Semmelweis Napra 200.000 forint. Pénzügyi Bizottság javaslatában szereplő teljes összeg 8,1 millió forint. Az Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság javaslata pedig 8,5 millió forint. Mindkét összeg óriási kiadással jár, önmérsékletet kellene tanúsítani véleménye szerint. Lehet újratárgyalni a rendezvénytervet, de országos szinten, december végén, kistérségi szinten pedig január elején el kell küldeni. December 16-án vissza kell hozni a napirend megtárgyalását, mert a költségvetés tervezésekor szükség lesz az elfogadott rendezvénytervben szereplő összegekre.

Dr. Magyar Gábor Sándor: Teljesen egyetértett azzal, hogy megalapozottabb döntést kell hozni. Fontosnak tartotta elmondani, hogy nem ezen a téren kell önmérsékletet tanúsítaniuk. Közművelődés forrását nagyobb összegben kell meghatározni. Jövőben sokkal nagyobb szerepet kell kapnia a közművelődésnek. Minden más módját meg lehet találni a spórolásnak, de ne ezen kezdjék.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Nagyon magas összegekről beszélnek, 8,5 millió forintról. Véleménye szerint egy bizonyos szintet meg kell húzni az odaítélendő összegben, valamint a határidőt be kell tartani. Mindenki számára volt elegendő idő, hogy az igényüket határidőre beadják.

Kovács László: Egyetértett azzal, hogy a napirendi pont tárgyalása kerüljön le napirendről, és a későbbiekben átdolgozás után újra fogják tárgyalni. 2011. évi városi ünnepek során szerepel a Múzeum Baráti kör 50.000 forintos igénye, továbbá, hogy meghívók 10.000 forint, tűzifa 10.000 forint. Véleménye szerint a fontosságot mindenekelőtt figyelembe kellene venni.

Habony István: Egyetértett Kovács képviselő úr véleményével. Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, véleménye szerint a bizottság tagjai mind hozzáértő emberek. Az előterjesztésben elég sok ellentmondást lát. Magyar Kultúra Napját el lehet intézni kisebb összegből is. Felháborítónak tartotta, ami jelenleg megy a színjátszás keretében. Király Béláné írt egy levelet, de ebben nem látta összecszerű igényét. A beérkezett igények alapján 8,9 millió forint a rendezvényterv összege jelenleg, de a vége még 10 millió forint is lehet. Akik itt ülnek ennyi idő után, ami mögöttük van, már el kellene dönteni városi rendezvények szervezésében, hogy mely rendezvények azok, amiben Abony szeretné mozgósítani a környék településeit. Nem gondolja, hogy egy újévi hangversenynek eszem-iszommal kell párosulnia. Zenét lehet étel és ital nélkül is hallgatni. Tapasztalata, hogy ilyenkor a pénz szétosztásánál mindenki nagyon lelkes. El kell dönteni, hogy mi a fő csapásirány. Igaz, hogy egy város költségvetésében 10 millió forint nem sok a kultúra támogatására. Ennek ellenére véleménye szerint kevesebb rendezvényt kellene rendezni, de jobb minőségben, amely világraszóló lenne. Alkotótábor létrehozásán is lehetne gondolkodni. Település igazi értékét az adja meg, hogy mennyit képes fordítani a kultúrára, melynek nagy nevelőereje van. Támogatja azt, hogy rakják össze ezeket a programokat megfontoltan, és ne Ad-Hoc jelleggel. Nem tud olyan indokot elfogadni, hogy ez már több éve szokás. Támogatta, hogy tárgyalják újra a napirendi pontot együttes bizottsági ülésen.

Gulykáné Gál Erzsébet: Elmondta, hogy nem az Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság nem akart együttes ülést már korábban is. Véleménye szerint a Pénzügyi Bizottság csak és kizárólag pénzügyi szemmel vizsgálta a rendezvénytervet. Amennyiben már korábban együttes ülésen tárgyalták volna a napirendi pontot, a vendégeknek sem kellett volna végigülni két ülést. Oktatási Bizottsági ülésen is elmondta, hogy nem lobbizott egyetlen egyesületért, vagy civil szervezetért sem, főleg nem a fúvószenekar támogatásáért. Az újévi hangverseny nem csak abonyi történet, de ha így nem jó, akkor változtatni kell rajta. A hangverseny nem virslievő, vagy pezsgőívó versenyről szólt. A meghívott vendégek a fúvószenekar koncertjére jönnek el pünkösdlőkor, és természetesen megvendégelik őket. Nem kíván lobbizni érintettsége miatt egyetlen fúvószenekart érintő rendezvény tekintetében sem.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Amennyiben levételre javasolták a napirendi pontot, akkor szavazzanak a levételről, felesleges minden további vita.

Dr. Magyar Gábor Sándor: A költségek nagy részét áttekintve, a beadott igények alapvetően technikai, logisztikai dolgokról szólnak. Nem érti mi akadályozta meg az önkormányzatot korábban ezen dolgok megvizsgálásában, megoldási javaslatok előkészítésében. Amennyiben saját színpaddal rendelkeznének, biztosítanák az alapszükségletet egy-egy rendezvényhez. Ebben a kérdésben is szívesen áll rendelkezésre, rendezvényszervezéssel is foglalkozik, sok ötlete lenne.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Színpaddal rendelkeznek, hangtechnika ténylegesen nincs. Meg kell fontolni, hogy az egyszeri befektetés mennyi idő alatt térül meg. Ettől függetlenül a kültéri rendezvényekhez szükség van színpadra. Amennyiben viszont kevés rendezvény van, akkor nem éri meg a befektetés.

Kocsiné Tóth Valéria: Javasolta, hogy a két bizottság üljön össze és tárgyalja meg újra a napirendi pontot. Véleménye szerint az összes intézmény önmérsékletet tanúsított az igényeik benyújtásakor. Kivétel a Lovas Klub esete, nem érti, mi indokolja, hogy 1 millió forintot szavazzanak meg a korábbi 400.000 forinttal szemben. Továbbá mi indokolja az augusztus 20-i 200.000 forintos emelést? Annak ellenére kérdezi ezt, hogy véleménye szerint is méltóképpen kell megünnepelni.

Dr. Egedy Zsolt: Elmondta, hogy meglepetés nem érte, hiszen évről-évre ugyanez a helyzet, amikor ezt a napirendi pontot tárgyalják, vagy együttes bizottsági ülésen, vagy külön-külön és testületi ülésen is. Az anyag elkészítéséhez beadott igények alapján összesen 9 millió forintot igényeltek a rendezvényeket szervező intézmények és civil szervezetek. Többször elhangzott, hogy önmérsékletet gyakoroljanak a szervezők. Lehet abba belekötni, hogy egyes soron miért akkora összegek vannak egy adott tétel mellé beállítva. Maga részéről úgy gondolta, ha összeállítanak egy rendezvény összeget, akkor minden részletbe nem kellene a testületnek belemennie. Örömet fejezte ki, hogy ilyen népszerű a kultúra támogatása. Volt idő, amikor a zeneiskola támogatása helyett útépitést javasoltak. Dr. Magyar Gábor képviselő úr által elmondott infrastrukturális fejlesztésekre vonatkozó javaslataikat a bizottsági ülésen is megfogalmazták. Javasolta, hogy olyan döntést hozzanak, mely szerint ahová támogatást kért és kap, ott magát a rendezvény létjogosultságát támogassák. Konkrétan csak a rendezvényterv összegszerű részét tárgyalják újra.

Dr. Magyar Gábor Sándor: Az utóbbi időben tapasztalta, hogy az önkormányzat sok olyan dologgal foglalkozik, amivel nem is kellene. Nem az önkormányzatnak kellene ezzel foglalkozni, hanem egy nagyobb költségvetéssel rendelkező intézményt megbízni a feladat ellátásával, szolgáltatási díjakkal kapcsolatosan is.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Véleménye szerint a SzMSz-t kellene módosítani úgy, hogy az Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság hatáskörébe kerüljön a rendezvényterv elfogadása. Van már intézménye a városnak, mégpedig az Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeumi Kiállítóhely. Alapító okiratában is szerepel, hogy művelődés szervezésével is foglalkoznak. Továbbá a Bihari Zeneiskola vezetője is rendelkezik rendezvényszervezői képesítéssel. Két jól működő kulturális intézménnyel állnak szemben, így nem gondolja, hogy még egy másik intézményt kellene létrehozni. Nem a testületnek kell szétosztani az igényeket, csak a keretet kellene jóváhagyni.

Korbély Csabáné: Habony képviselő úr hozzászólására reagálva elmondta, hogy a Magyar Kultúra Napján a Bihari Zeneiskola tanulói és tanárai szokták a műsorszámot előadni. Abonyban a rendezvényeket a ceglédi rendezvényekhez képest 50 %-os összegből valósítják meg. El kell gondolkodni azon, hogy van-e értelme 5.000 forintos tételeken vitatkozni. Az intézmény nem gazdálkodott sohasem felelőtlenül. Nagyon komolyan, átgondoltan adták be az igényüket. Városi rendezvényekből csak azt vették ki, amelynek komoly kulturális hírneve van, olyan igényt hagytak benne, melynek komoly látogatottsága van. Vannak olyan rendezvények, amelyhez hozzátartozik a

vendéglátás, melyet nem lehet úgy felfogni, ahogy Habony képviselő úr elmondta. Ugyanakkor vannak olyan rendezvények is, amelyekhez minimális vendéglátás szükséges.

Kovács László: Korábbi felszólalását azért tette, mert elolvasva az anyagot számszaki problémát vélt felfedezni, ez figyelemfelhívás volt részéről. Dr. Magyar Gábor képviselő úrnak elmondta, hogy a díjtételek meghatározása szigorúan az önkormányzat hatáskörébe tartozik, ettől nem térhetnek el.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Elmondta, hogy a későbbiekben SzMSz módosítás alkalmával a rendezvényterv megtárgyalását bizottsági szintre le lehet adni. A rendezvényekre szánt keretösszeget a költségvetésben biztosítani kell. Javasolta, hogy vegyék le napirendről a rendezvényterv megtárgyalását, és december 16-án térjenek vissza a napirendi pont tárgyalására.

Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy „A 2011. évi rendezvényterv elfogadása” című napirendi pont tárgyalására 2010. december 16-i Képviselő-testületi ülésen visszatérnek.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az elhangzott javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

329/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
a 2011. évi rendezvényterv elfogadásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete „**A 2011. évi rendezvényterv elfogadása**” című napirendi pont tárgyalására 2010. december 16-i Képviselő-testületi ülésen visszatér.

- - -

S Z Ü N E T !

Szünet után a Képviselő-testület folytatta munkáját!

3./ **Napirendi pont tárgya:** Tájékoztató a 2010/2011. nevelési év, tanév indításáról

Napirendi pont előadója: Gulykáné Gál Erzsébet Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság Elnöke

Gulykáné Gál Erzsébet: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, és a következő határozatot hozta:

330/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
a 2010/2011. nevelési év, tanév indításáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatási intézmények tájékoztatóját a 2010/2011. nevelési év, tanév indításáról megismerte és elfogadta.

Határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
 Dr. Németh Mónika jegyző
 Urbán Ildikó aljegyző
 Valamennyi Közoktatási Intézmény
 Valamennyi Osztályvezető

4./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Város Önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepciója

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Elmondta, hogy elsősorban az adózók körének bővítését kell célul tűzni. Az emberekre további kiadásokat nem célszerű kiróni. A költségvetési koncepcióba azt tűzték ki, hogy nem célszerű a helyi adókat növelni. Infláció mértékű növekedés került betáblázásra az anyagban. 2013-ban kell a kötvény törlesztését megkezdeni. Az előterjesztés tartalmazza, hogy milyen folyamatban lévő pályázatok vannak. Továbbá tartalmazza az ABOKOM tagi kölcsönigényét is, mely betervezésre kerülne a jövő évi költségvetésben. Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság részéről megfogalmazásra került, hogy a kultúra támogatására kerüljön betervezésre összeg. Előtérbe kell helyezni útalapok készítését, útfelújításokat folytatni kell. Szociális ellátások körében be kell tervezni a méltányosságból adandó támogatásokat. Kötelező feladatként kell meghatározni, hogy működési dolgokra hitelt felvenni nem lehet. Az utóbbi időben Abony városa nem élt ilyen lehetőséggel, nagyon reméli, hogy a továbbiakban sem fog. A biztonságos működtetésre még, ha nevesítve is, de céltartalékot kell képezni. Dologi kiadások tervezésénél kötelező betervezni az inflációval történő emelést.

Dr. Magyar Gábor Sándor: Az előterjesztésben nem látta elég hangsúlyozottan, hogy mennyi a jelenlegi adó kintlévőség. Továbbá nem látott az anyagban ennek kezelésére vonatkozó javaslatokat sem. Javasolta, hogy hajtsák be a kintlévőségeket a következő költségvetési évben. Törekedjenek arra, hogy erre szakosodott intézménynek adják ki a feladatot, és a jogi kereteket betartva ebben intézkedni kell. Véleménye szerint, a jelenlegi rendszer felelőtlen kezelése a közpénzeknek. Amennyiben erre még számok sincsenek, akkor elég nehéz lesz a behajtás. Javaslat, hogy meg kell bízni behajtó céget, melynek nyilván van díjtétele, de ez a helyzet megengedhetetlen. Össze kell szedni a kintlévőségeket, melyek fedezetet biztosítanak a javasolt fejlesztések megvalósítására. Rendezvényeket magasabb színvonalon kell megrendezni. Pénzalapot kell létrehozni a helyi vásárok megtartására. Közbiztonság hatékony erősítésére sok pénz kell, valamint térfigyelő kamerák megvásárlására. Kiemelte, hogy az elmúlt időszakban sikerült a vizet kipumpálni a veszélyeztetett területekről, de ez csak egy darabig fog működni, sokkal több pénzt kell fordítani a belterületi csapadékvíz elvezetésére. Csatornák felújítását, bontásokkal járó újjáélesztését. Kérte, hogy a költségvetésbe kerüljön be, hogy a közművelődésre és kultúrára megfelelő eszközparkot hozzanak létre, amennyiben a költségvetés forrását meg lehet találni a kintlévőségekből. Általa vállalt feladat volt a kampányában, hogy a strand újrahajósítására tisztességes megoldást sikerül a következő évben találni, erre is be kell tervezni költséget.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Mai napirendi pontok között szerepel a III. negyedévi pénzügyi beszámoló az adókról szól. Ennél a napirendi pontnál jegyzőnő el fogja mondani tételesen, hogy mi történt az adóhátralékok beszedésével kapcsolatban és milyen intézkedést tett meg.

Dr. Egedy Zsolt: Közbiztonság infrastrukturális fejlesztésére fedezetet kell biztosítani. Jegyzőnek komoly hatásköre van a kintlévőségek kezelésére. Korábban külsős céggel volt szerződése az önkormányzatnak, de az összefoglaló anyagban számszaki teljesítések nem szerepeltek. Ezzel kapcsolatban azt tudja támogatni, hogy szervezettebben kellene ezt kezelni. Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság javasolta, hogy a belvízelvezető rendszerek tervezésére, felújítására, karbantartására a költségvetésben kerüljön tervezésre összeg. Javasolta a költségvetési koncepcióban rögzíteni, hogy a feladatok ésszerűsítésével létszámstopot alkalmazzanak. Rendezvények hangsúlyozásánál elhangzott technikai berendezések fedezetét kalkulálják be a költségvetési koncepcióba.

Gulykáné Gál Erzsébet: Nagyon fontosnak tartotta a belvízelvezető rendszer tervezésére összeg biztosítását, valamint útalapok készítésére, útfelújításra betervezni összeget a költségvetésben. Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság további javaslat, hogy a közalkalmazottak kávéterem juttatására fedezetet ugyancsak tervezni kell a költségvetésben.

Kovács László: Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság is megtárgyalta a költségvetési koncepciót, melyben javasolta, hogy az ABOKOM Nonprofit Kft. részére tagi kölcsön adását tervezzék be korszerűsítésre és eszközállomány bővítésére. Ebből keletkező bevételekből többet tudnak fordítani utak és járdák építésére, vízhálózat cseréire, a cég saját kivitelezésében. Továbbá javasolta a bizottság a közbiztonság infrastrukturális fejlesztésére és az eszkörendszer fejlesztésére összeg betervezését. A város nyugati részén lakók részéről jelzés érkezett, hogy több lakos részéről megkezdődött a téli tüzelő beszerzése a környékbeli fák kivágásával, azonnali segítséget kért ennek megszüntetésére. Szerepeltetni kell a koncepcióban a kistérségi rendszerben történő együttműködés hatékonyságának növelését, valamint célszerű lenne rögzíteni a vagyongazdálkodás kiemelt fontosságát, véleménye szerint ebben is van még tartalék.

Kocsiné Tóth Valéria: Nagyon sok jó gondolat hangzott el az előző hozzászólásokban. Kiemelt feladatnak tekintette a belvív elvezetését, útalapok képzését, és a közbiztonság kérdését, valamint az oktatásban a kötelező és nem kötelező feladatok támogatásának folytatását. Egy gondolattal nem találkozott, mégpedig véleménye szerint a 2011-es évet a hulladékgazdálkodás évének kellene nyilvánítani, mely keretében kampányt indítanának. A 2011-es év fogja képezni a 2012-es év hulladékbázis mennyiség díját, ezért erre kiemelten fontos gondolatokat, marketing stratégiát kellene felépíteni. A költségvetési koncepcióban ezt szerepeltetni szükséges, hogy a város számára a későbbiekben kedvezőbb díjat tudjanak megállapítani.

Parti Mihály: Az elmúlt évben örvendetes módon elindult a város virágosítása, ezt mindenképpen folytatni kell, a technikai háttérét meg kell teremteni. A város szebbé tételéhez hozzátartozik a napirendi pont előtti hozzászólásában említett romos épületek elbontása. Véleménye szerint a XXI. században nem megengedhető, hogy ilyen romos épületek rontsák a városképet. Az előtte szóló képviselők véleményével, javaslatával teljes mértékben egyetértett.

Fekete Tibor: Elmondta, hogy az 5-ös választókerületben 14 olyan hosszú út van, mely járhatatlan, belvív és a csapadékvív nagyon komoly károkat okozott. Ezen utak javítására azonnali megoldást kell találni. Belátja, hogy nem lehet 14 utat egy év alatt felújítani, de a következő években kerüljön elkülönítésre összeg, amelyből megfelelő javításokat tudnak elvégezni. Ebben az ABOKOM Nonprofit Kft. szakmai segítségét is elvárja.

Kovács László: Javasolta, hogy munkahelyteremtésre dolgozzanak ki alternatívákat. Nagyon sok embertől hallotta már, hogy dolgozni szeretnének, de távol kapnak munkát Abonytól és a munkába járásuk költségét nem finanszírozzák. Képezzenek egy olyan alapot, ha nem is az egész részt, hogy támogassák az ilyen fajta igénnyel jelentkezőket. Már az eredmény lenne, hogy nem az önkormányzatnál állnának sorban segélyért.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Véleménye szerint nagyon szép kívánságműsor hangzott el a képviselők részéről. Elmondta, hogy az állami normatíva nem fog növekedni, vagy legalábbis minimálisan, de az intézmények működését fedezni kell. Amennyiben ténylegesen az adóhátralékok nem kerülnek behajtásra, akkor álmok maradnak a felvetett javaslatok. Csak a szinten tartást tudják biztosítani. Minden évben terveztek összeget belvívre, azzal is egyetért, hogy többet kellene. Mindenképpen fel kell állítani egyfajta sorrendet, mert hitelből nem tudják fedezni a felmerült javaslatok megvalósítását. Saját bevételi forrásokat kell megteremteni. Az elhangzott javaslatok mind fontosak, de ki kell egyfajta sorrendet alakítani, és a későbbiekben meglátják, mire lesz elég az összeg. A közbiztonság, belvív, útalapok lezárása, új útalapok készítése vasúti kő felhasználásával, virágosítás közmunkaprogramban erre lát reális esélyt jelenleg. Nem lát viszont reális esélyt arra, hogy a munkába járóknak segítséget biztosítsanak, vagy a közalkalmazottak részére cafetériát biztosítsanak. Hulladékgazdálkodással kapcsolatban elmondta, hogy a szelektív gyűjtésre kell a hangsúlyt helyezni. Véleménye szerint a lerakási díj nem fog automatikusan csökkenni.

Dr. Egedy Zsolt: Nem nevezné a képviselők részéről kívánságműsornak az elhangzottakat, hanem a lakosság igényeit tolmácsolták. Most rangsort nem kellene felállítani, viszont fontos szerepeltetni a koncepcióban, mert később ezt lehet forintosítani. Javasolta, hogy minden egyes elhangzott javaslat kerüljön be a költségvetési koncepcióba.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Az előző évben eljutottak oda – Retkes Mária korábbi Pénzügyi Bizottsági Elnöknek köszönhetően -, hogy nem volt likviditási és működési gondjuk. Kívánja, hogy legyen az elmondottakra lehetőség és forrás. Reálisan kell látni a magyar gazdasági helyzetet és az önkormányzat pénzügyi lehetőségeit.

Fekete Tibor: Jövő évi költségvetést illetően bizakodó, amennyiben a hírközlési cég iparüzési adója az önkormányzathoz kerül, akkor javítani fogja az anyagi helyzetet. Utak állapotával kapcsolatban elmondta, joggal vetődik fel, hogy a gépjármű adót mire fizetik az állampolgárok, ha ilyen utakon járnak.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Beszedett adók többszörösét költötték már utak javítására, építésére. Utak tekintetében a településnek több évtizedes lemaradása van.

Habony István: Bízunk abban, hogy a 4 éves ciklus lejárta után az Ó neve is így elhangozhat, mint a korábbi Pénzügyi Bizottság elnökének neve. Pénzügyi Bizottságnak nagyon komoly feladata van az éves költségvetés összeállításában és az egész költségvetés levezetésében. Természetesen a koncepcióba bele kell, hogy férjen minden, a többi már az anyagi lehetőségektől függ. Maga részéről szinten tartást tervez a következő költségvetési évre. A testület nem kíván a lakosságra újabb terhet róni. Hangsúlyozottan kérte a Képviselő-testület mindenkori támogatását abban, hogy a Pénzügyi Bizottság a kintlévőségekre történő intézkedési javaslatait segítsék. Az elmúlt években a végrehajtásban valakinek az ereje elfogyott. Elgondolkodtatónak tartotta, hogy az önkormányzat dolgozói között lakbértartozások vannak, több kollégával kell számolni. Milliós lakbértartozások vannak, aminek a behajtásában nem történik semmi. Beletörődnek abba, hogy hónapokon, éveken keresztül nem fizetnek és laknak önkormányzati lakásban. ABOKOM Nonprofit Kft. esetében 60 millió forintos kintlévőségről van szó. Bízunk abban, hogy az ABOKOM Nonprofit Kft. jelenlegi vezetése hatékonyan fog intézkedni a behajtásokkal kapcsolatban. Mindenkire vonatkozik a takarékoság. Pénzteremtési lehetőségnek tekinti, hogy azokat a feladatokat elő kell venni, amelyek nem kötelező feladatok és hogyan tudják elvinni, vagy csökkentéseket eszközölni. Hogyan lehet még pénzt csinálni? Elhangzott, hogy segítsenek azoknak, akik innen eljárnak dolgozni. Véleménye szerint inkább a munkahelyteremtésre kell törekedni, hogy a városban dolgozhassanak. Helyben lakók nagy többsége alacsony végzettséggel rendelkezik, de a megfelelő végzettséghez meg lehet találni a megfelelő munkaadókat. Nem szerepel például a koncepcióban a munkahelyteremtés. Olyan települési politikát kell folytatni, hogy szívesen jöjjenek ebbe a városba lakni emberek. Van egy táborunk és egy üdülönk rendezett körülményekkel. Szolnok városa véleménye szerint beszorult, óriási lehetőséget hordoz magában, hogy telek kialakításával lehessen egyezkedni, növelni a lakosság számát, olyan lélekszámmal, amelynek az adója ide fog befolyjni. Kötvény kibocsátásából egyetlen egy forintot sem fordítottak az előző ciklusban, és ebben a ciklusban sem fognak működésre, csak az önkormányzati vagyont gyarapítására. Javasolta a koncepció elfogadását, kiegészítve az elhangzott javaslatokkal.

Dr. Magyar Gábor Sándor: Véleménye szerint 12 megfontolt ember ül a testületben. Sokszor érezte úgy, hogy olyan felvetés érkezik feljűk, mellyel könnyen gúny tárgyává válhatnak. Ezt a stílust nem szokta meg, ilyen típusú megjegyzések arra jók, hogy rossz hangulatot keltsenek. Nem kell lekezelően viselkedni azzal, akinek az elképzelése a másikéba esetleg nem illik bele. Ilyen dolgoktól tartózkodjon mindenki.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ez a dolog ugyanúgy visszafelé is érvényes. Az ilyen fajta megnyilvánulástól is tartózkodni kell. Véleménye szerint a következő időszakban a nettó keresetek

magasabbak lesznek, könnyebb és jobb lesz a lakosság bevétele. A polgármester véleményét is tartsák tiszteletben. Az elhangzott javaslatokat és elképzeléseket beleveszik a koncepcióba, de nem látni még a bevételi oldalt. Az adóbehajtást ki kell adni külső szervezetnek, ha nem megfelelő az adóhatóság munkája, ez mindenképpen jegyzői feladat.

Kovács László: Javaslat a alternatív energiaforrások vizsgálata. Véleménye szerint az önkormányzat épületeinek egy részét fel lehetne szerelni naperőművekkel. Javasolta ezt is vegyék bele a koncepcióba. A költségvetés számainak alakulásakor meg fogják fontolni a javaslatokat.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Munkahelyteremtés, alternatív energiaforrás gazdasági programot feltételez, abban kell szerepeltetni, ennek ellenére a koncepcióba is bele lehet tenni. Keressék meg annak lehetőségét, hogyan váltsanak energiaszolgáltatót, ezen már milliókat lehet spórolni. Ebben viszont közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. Jelenleg már telefon szolgáltatót is lehet váltani, korábban 5 évre kötötték a szerződést, és nem tudtak ebben lépni. Nagyon jó javaslatnak tartotta a munkahelyteremtést, de nem tudják még számszerűsíteni. Javaslatként hangzott el, hogy létszámstopot kell alkalmazni, de ez a költségvetésben pozitívumként nem fog megjelenni.

Kovács László: Munkahelyteremtésnél nem arra gondol, hogy az önkormányzatnak kell megteremteni. Gazdasági szervekkel együtt kell dolgozni azon, hogyan tudnának együttműködni vállalkozásokkal a foglalkoztatással kapcsolatban.

Dr. Egedy Zsolt: Energiaszolgáltató váltásról már döntöttek az előző évben, hogy a közbeszerzés előkészítése meg fog történni. Határozott időtartamra kötöttek szerződést a jelenlegi villamos energia szolgáltatóval. Felmerült akkor, hogy kistérségi szinten lenne célszerű. Habony úr által említett építési telkek kiadásával kapcsolatban elmondta, hogy a Táborhegy dűlő besorolása, jelenlegi jogi szabályozása nem jelent akadályt az ottani építkezéseknek. Hatósági iroda erre vonatkozóan tájékoztatást tud adni.

Dr. Magyar Gábor Sándor: Kérdezte, hogy az önkormányzat intézményei önállóan végzik-e az anyagbeszerzésüket? Önkormányzat egységesen tárgyalásokat folytathat tisztítószerek beszerzés és egyéb ügyekben, milliós költségek megtakarítását jelentené. Ilyen apró odafigyeléssel nagyon sok mindent lehet javítani a gazdasági helyzeten. Javasolta, hogy jöjjön létre egy gazdálkodási koncepció, mely az összes önkormányzati intézmény anyagbeszerzését összefogja.

Dr. Németh Mónika: Adóbehajtással kapcsolatban az elmúlt években volt egy 5 évre visszamenőleges adófeltárás, mely hatalmas számot hozott ki, hogy mennyi kintlévősége van az önkormányzatnak. Ezt követően a behajtás rosszul sikerült, egy év után szerződést kellett bontani. A feltárt adó behajtásában nem kívántak részt venni. Javasolták az inkasszót, tulajdonképpen azt kell, hogy mondja felbontották a szerződést, elismerte a cég, hogy nem jól végezte munkáját, így még a megfizetett előleget is visszautalták az önkormányzatnak. Ebben az évben az adócsoportban 3 kolléga végzi az adóbehajtást. Elhangzott, hogy az adócsoport nem megfelelően végzi a munkáját, ugyanakkor, ha a településfejlesztési osztály nem tudja elvégezni a munkáját az létszámhiány miatt van. Ugyanakkor az adóosztályon pedig nem megfelelő a munkavégzés. III. negyedévi beszámolóban szerepel, hogy milyen tevékenységet folytattak. Abonyi vállalkozókkal komoly egyezkedések folynak egész évben, hogy a vállalkozása is megmaradjon, de befizette a gépjárműadó tartalmát, amely közel 4 milliós tétel volt. Naponta kell döntést hozni állandó fizetési halasztásban. Legszigorúbb eszközökkel nekilátnak a behajtásnak, akkor miattuk fog becsődölni a vállalkozás, így biztos nem fog pénzéhez jutni az önkormányzat. Ügyrendi és Közbiztonsági

Bizottság ülésén is elhangzott, hogy vannak olyan cégek, akikről megfelelő információt tudnak beszerezni – ezúton is megköszönte Kelemen képviselő úr pozitív hozzáállását -. Megbízható céggel a három kolléga mellett – átmenetileg létszámot is lehetne emelni, így a behajtást eszközölni. Ebben az esetben ez egy felmérés, hogy a kollégák igenis dolgoznak, ebben kért segítséget. Sikerdíj alapján szoktak dolgozni a cégek, nyilván nettó bevételhez jutna az önkormányzat. 3 fős létszámmal 5 év hátralékát nem lehet behajtani.

Habony István képviselő az ülésteremből kiment, így a jelenlévő képviselők száma 11 fő

Romhányiné dr. Balogh Edit: Véleménye szerint erre a feladatra adóbehajtásra szakosodott cég lenne jó. Vannak olyan elévült tartozások, melyek már nem behajthatók. Ebben van felelőssége a jegyzőnek, az éves behajtásról gondoskodni kell. Több százmilliós adóbevétel kiesést eredményezett, hogy az adócsoport nem tudta behajtani a kintlévőségeket. Ennek van felelőssége és terhe. Kezdeményezni kell behajtó cég megbízását, amennyiben nem tudja behajtani az adócsoport, ezért több 100 millió forinttól elesett a város.

Dr. Magyar Gábor Sándor: Nem elítélendő, hogy az önkormányzat saját maga szerette volna behajtani a kintlévőséget, de kemény eszközökre van szükség. Maga részéről konkrétan tud céget javasolni a behajtási munkára. Erre a célra több ajánlatot is be kell kérni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérte Kelemen Tibor és Magyar Gábor képviselő urakat, hogy tegyenek javaslatot olyan behajtó cégekre, akik visszamenőlegesen behajtanák az adótartozásokat.

Kovács László: Konceptió tárgyalásánál egész más irányba mentek el. Jegyző és az adócsoport védelmében elmondta, hogy nem lehet azt mondani, hogy nem tett meg mindent és alkalmatlan az adócsoport a behajtásra. Technikai feltételei sem voltak adottak.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Amennyiben az eredményesség évekre visszamenőleg nulla, akkor más csoportot, vagy céget kell megbízni. Erre a feladatra alkalmatlan az adócsoport, csak az évi adót tudják megcsinálni, mert nem fér bele az idejükbe. Lényeg, hogy eredménytelen volt a behajtási munkájuk.

Dr. Németh Mónika: Ha valaki alkalmatlan, vagy nem fér az időbe, az két különböző dolog. Azt kimondani, hogy három kolléga alkalmatlan, ez minősíthetetlen. Úgy gondolta, hogy kimondani róluk ilyet, mert 5 év munkáját és elmaradt munkát akarnak behajtani rajtuk. Ugyanakkor az a cég, aki 1 évig egyetlen forintot nem hozott az önkormányzatnak az nem volt alkalmatlan. 3 kolléga viszont megkapta, hogy alkalmatlanok. 5 év munkáját egy év alatt nem lehet elvégezni.

Dr. Egedy Zsolt: Könyvvizsgáló cégről volt szó, aki nem teljesítette a szerződésben vállalt feladatait. Az adóhiány feltárása és az ahhoz kapcsolódó összezszerűség nem volt megalapozott. Olyan adóhiányokat tártak fel, melyeknek nem volt meg a jogalapja. Annak idején megállapították, hogy mennyi kintlévőség van. Ezzel szemben viszont behajtás nem történt, még az önkormányzat által kifizetett előleget is képes volt a cég visszafizetni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az alábbi módosító javaslat elfogadásáról: Abony Város Önkormányzat 2011. évi költségvetési javaslatát a következő irányelvek alapján készíti el:

- A kötelező átsorolási fedezetét a költségvetésben biztosítani kell.
- A dologi kiadások 2010. évi eredeti előirányzatának korigált összegét nem javasolt túllépni. Növekedés csak ott tervezhető, ahol a kiadások növekedését nem befolyásolhatjuk (pl.: Áfa összege, gáz-, villamos energia stb.)
- A szociális ellátások körében a méltányossági közgyógyellátási igazolvány után fizetendő térítési összeg fedezetét a költségvetésben tervezni kell.
- A nyertes pályázatok beruházásai kiemelt szerepet kapjanak, mert a város vagyonának gyarapodása biztosítható.
- A biztonságos működés fedezetére tartalékot kell képezni.
- Kintlévőségek, elmaradt adók behajtására kiemelt figyelmet kell fordítani, melyhez külső szakértő cég bevonása szükséges.
- Az ABOKOM Nonprofit Kft. részére tagi kölcsön biztosítása korszerűsítésre, eszközállomány bővítésére.
- Helyi nyilvánosság megteremtése kulturális rendezvényekhez
- Közbiztonság infrastrukturális fejlesztésére és eszközrendszer fejlesztésére fedezetet kell biztosítani.
- Belvízelvezető rendszerek tervezésére, felújítására, karbantartására a költségvetésben kerüljön tervezésre összeg.
- Strandfürdő téli hasznosításához szükséges fedezet biztosítása.
- Útalapok készítésére, útfelújításra összeg betervezése.
- Létszámstop alkalmazása.
- Alternatív energiaforrások vizsgálata
- Energiaszektorral kötött szerződések felülvizsgálata, újra közbeszerztetése.
- Munkahelyteremtésre alternatívák kidolgozása.
- Vagyongazdálkodás kiemelt fontossága.
- Helyi vásárok rendezése.
- Ingatlanok megóvására kiemelt figyelmet kell fordítani.
- Közalkalmazottak caffetéria juttatására fedezet tervezése.
- Kistérségi rendszerben történő együttműködés hatékonyságát növelni kell.
- Hulladékgazdálkodásra kiemelt figyelmet kell fordítani.
- Virágosítási program folytatása.
- Rendezvények hangosítása.
- Helyi civil szervezetek, sport erősítése.
- Helyi műemlékek védelme.
- Az intézmények anyagbeszerzését központosítva szükséges bonyolítani.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az elhangzott módosító javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a módosított határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

331/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat**Abony Város Önkormányzat 2011. évi Költségvetési Koncepciójáról**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ötv-ben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvényt, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009.(XII.19.) kormányrendeletben foglaltakat az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzat 2011. évi költségvetési javaslatát a következő irányelvek alapján készíti el:

1. A kötelező átsorolási fedezetét a költségvetésben biztosítani kell.
2. A dologi kiadások 2010. évi eredeti előirányzatának korrigált összegét nem javasolt túllépni. Növekedés csak ott tervezhető, ahol a kiadások növekedését nem befolyásolhatjuk (pl.: Áfa összege, gáz-, villamos energia stb.)
3. A szociális ellátások körében a méltányossági közgyógyellátási igazolvány után fizetendő térítési összeg fedezetét a költségvetésben tervezni kell.
4. A nyertes pályázatok beruházásai kiemelt szerepet kapjanak, mert a város vagyonának gyarapodása biztosítható.
5. A biztonságos működés fedezetére tartalékot kell képezni.
6. Kintlévőségek, elmaradt adók behajtására kiemelt figyelmet kell fordítani, melyhez külső szakértő cég bevonása szükséges.
7. Az ABOKOM Nonprofit Kft. részére tagi kölcsön biztosítása korszerűsítésre, eszközállomány bővítésére.
8. Helyi nyilvánosság megteremtése kulturális rendezvényekhez
9. Közbiztonság infrastrukturális fejlesztésére és eszközrendszer fejlesztésére fedezetet kell biztosítani.
10. Belvízelvezető rendszerek tervezésére, felújítására, karbantartására a költségvetésben kerüljön tervezésre összeg.
11. Strandfürdő téli hasznosításához szükséges fedezet biztosítása.
12. Útalapok készítésére, útfelújításra összeg betervezése.
13. Létszámstop alkalmazása.
14. Alternatív energiaforrások vizsgálata
15. Energiaszektorral kötött szerződések felülvizsgálata, újra közbeszerztetése.
16. Munkahelyteremtésre alternatívák kidolgozása.
17. Vagyongazdálkodás kiemelt fontossága.
18. Helyi vásárok rendezése.
19. Ingatlanok megóvására kiemelt figyelmet kell fordítani.
20. Közalkalmazottak caffetéria juttatására fedezet tervezése.
21. Kistérségi rendszerben történő együttműködés hatékonyságát növelni kell.
22. Hulladékgazdálkodásra kiemelt figyelmet kell fordítani.
23. Virágosítási program folytatása.
24. Rendezvények hangosítása.
25. Helyi civil szervezetek, sport erősítése.
26. Helyi műemlékek védelme.
27. Az intézmények anyagbeszerzését központosítva szükséges bonyolítani.

Határidő: 2011. február 15.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Abony Város Önkormányzat valamennyi intézménye

Határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi intézményvezető

Valamennyi osztályvezető

- - -

Dr. Egedy Zsolt képviselő az ülésteremből kiment, így a jelenlévő képviselők száma 10 fő

5./ **Napirendi pont tárgya:** Az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjak megállapításáról, a díjalkalmazás feltételeiről szóló 19/2004.(VII.29.) számú rendelet módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kelemen Tibor: Javasolta, hogy a Kincskereső újságban jelenjen meg tájékoztató a lakosság részére, hogy miből áll össze a csatorna- és vízdíj.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a rendelet-módosítás elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **10 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a rendelet-módosítást egyhangúlag elfogadta, és a következő rendeletet hozta:

Abony Város Önkormányzat Képviselő Testületének

25/2010. (XI.26.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjak megállapításáról, a díjalkalmazás feltételeiről szóló 19/2004. (VII.29.) számú rendeletének módosításáról

Abony Város Önkormányzata a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében, továbbá az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. Törvény 7. § (1) bekezdésében és a 11. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1. §

Abony Város Önkormányzatának az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjak megállapításáról, a díjalkalmazás feltételeiről szóló 19/2004. (VII.29.) sz. rendeletének 1. számú melléklete (a továbbiakban: Rendelet) helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

Záró rendelkezések**2. §**

Ezen rendelet 2011. január 1-jén lép hatályba.

3. §

(1) Hatályát veszti a Rendelet 5. § (4) és 5. § (5) bekezdése.

(2) Hatályát veszti a Rendelet 2. számú melléklete.

Kelt: 2010. november 25.

Romhányiné dr. Balogh Edit sk.
polgármester

Dr. Németh Mónika sk.
jegyző

Kihirdetve: Abony, 2010. november 26.

Dr. Németh Mónika sk.
jegyző

**1. melléklet
a 25/2010.(XI.26) önkormányzati rendelethez**

1. melléklet Abony Város Önkormányzatának az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjak megállapításáról, a díjalkalmazás feltételeiről szóló 19/2004. (VII.29.) sz. rendelethez

Az ivóvíz szolgáltatás díja:

- | | |
|---|-----------------------------|
| - Lakossági fogyasztók részére: | 245,-Ft/m ³ +Áfa |
| - Nem lakossági fogyasztók részére (közületi) | 291,-Ft/m ³ +Áfa |

A csatorna szolgáltatás díja:

- Lakossági fogyasztók részére: 281,-Ft/m³+Áfa
- Nem lakossági fogyasztók részére (közületi) 383,-Ft/m³+Áfa

- - -

- 6./ **Napirendi pont tárgya:** Az ABOKOM Nonprofit Kft. gépjárművei, munkagépei 2011. évi díjtételének és óradíjainak meghatározása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **10 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

332/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
az ABOKOM Nonprofit Kft. gépjárművei, munkagépei 2011. évi díjtételének meghatározására

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az Abokom Nonprofit Kft. használatában lévő gépjárművek, munkagépek óradíjait, szolgáltatás díját 2011. január 1-től az alábbiak szerint állapítja meg:

Megnevezés	2011. évre érvényes díjak
IOB-712 Kia kis teher gpk.vidékre	132,-Ft/km
IOB-712 Kia kis teher gpk.helyben	2240,-Ft/üzó
CLZ-359 Billenő platós IFA vidékre	170,-Ft/km
CLZ-359 Billenő platós IFA helyben	4115,-Ft/üzó
MTZ + pótkocsi	3810,-Ft/üzó
MTZ + szárzúzó	4875,-Ft/üzó
MTZ + rotációs fűkasza	4875,-Ft/üzó

Homlokrakodó gép	7470,-Ft/üző
Szakmunkások óradíja	1880,-Ft/ ó
Segéd munkások óradíja	920,-Ft/ ó
Színpad állítás és bontás	10760,-Ft/ ó
Hangos hirdetés	2240,-Ft/ ó
WOMA	10500,-Ft/ ó

A szolgáltatási díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák!

2. Abony Város Önkormányzat Képviselő–testülete a 354/2009 (XI.26.) sz. határozatát hatályon kívül helyezi 2010. december 31. napjával.

Határidő: 2011. január 01-től 2011. december 31-ig

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Abokom Nonprofit Kft.

Határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Dr. Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi Osztályvezető

Abokom Nonprofit Kft.

Dr. Egedy Zsolt képviselő az ülésterembe visszajött, így a jelenlévő képviselők száma 11 fő

7./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Városi Strandfürdő 2011. évi díjainak megállapítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Dr. Egedy Zsolt: Többször elhangzott, hogy a strand hosszú távú fejlesztési koncepciója kerüljön megvizsgálásra. Véleménye szerint a pénzügyi elszámolás fontosságát kellene megvizsgálni, mely elengedhetetlen a hosszú távú gondolkodáshoz.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Egyetértett Dr. Egedy Zsolt képviselő úr felvetésével. Tavalyi évben megkapták az elszámolást. Kérték, hogy ez most is készüljön el. 6-7 millió forint a deficit, annak ellenére, hogy felújításra került a strand, de rendkívül csapadékos időjárás volt. Az ABOKOM Nonprofit Kft. és az önkormányzat közötti elszámolás része, hogy a bevételi és kiadási oldal látható legyen. Véleménye szerint ezek az árak még mindig messze alatta vannak az országos áraknak. Javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

333/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
az Abony Városi Strandfürdő 2011. évi díjainak megállapításáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Abony Városi Strandfürdő díjait 2011. január 01-től az alábbiakban határozza meg:

Napijegy	2011. év
<i>Gyermek (3-6 év)</i>	480,- Ft
<i>diák, nyugdíjas</i>	660,- Ft
<i>felnőtt</i>	980,- Ft
<i>családi napijegy (2 felnőtt, 2 gyermek)</i>	3100,- Ft
<i>minden további gyermek</i>	360,- Ft

Napi jegy 16:00 óra után 30 % kedvezmény	2011. év
<i>gyermek (3-6 év)</i>	340,- Ft
<i>diák, nyugdíjas</i>	450,- Ft
<i>felnőtt</i>	690,- Ft
<i>családi napijegy (2 felnőtt, 2 gyermek)</i>	2150,- Ft
<i>minden további gyermek</i>	250,- Ft

Heti Bérlet	2011. év
<i>gyermek, diák, nyugdíjas</i>	3.300,- Ft
<i>felnőtt</i>	5.050,- Ft

Havi bérlet	2011. év
<i>gyermek, diák, nyugdíjas</i>	11.500,- Ft
<i>felnőtt</i>	16.500,- Ft

Strandbérlet egész nyárra	2011. év
<i>gyermek, diák, nyugdíjas</i>	29.400,- Ft
<i>felnőtt</i>	44.500,- Ft
10 napra szóló bérlet	2011. év
<i>gyermek, diák, nyugdíjas</i>	4.600,- Ft
<i>felnőtt</i>	7.350,- Ft

30 napra szóló bérlet	2011. év
<i>gyermek, diák, nyugdíjas</i>	12.400,- Ft
<i>felnőtt</i>	20.700,- Ft
<i>úszó bérlet (6-8 óra vagy 18-20 óra)</i>	5.950,- Ft

Egyéb Díjak	2011. év
<i>Kabinjegy/nap</i>	670,- Ft
<i>Kabin havi bérlet/ 30nap</i>	6.400,- Ft
<i>Kabinbérlet (bungalow)</i>	9.050,- Ft/m ²
<i>Személygk. parkolás/nap</i>	990,- Ft

A fenti díjak 25% Áfa-t tartalmaznak.

2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 367/2009. (XI.26.) sz. határozatát hatályon kívül helyezi 2010. december 31 napjával.

Határidő: 2011. január 01-től 2011. december 31.-ig

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Abokom Nonprofit Kft.

Határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Dr. Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi Osztály

Abokom Nonprofit Kft.

- 8./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Város Önkormányzat építményadójáról szóló 20/1998.(XII.19.) számú rendeletének módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta. Az építményadó mértékét 800,-Ft/m² árban javasolta elfogadásra, a korábbi évhez hasonlóan, így jelenleg nem alkalmaznak díjemelést.

Kérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

334/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Abony Város Önkormányzat építményadójáról szóló 20/1998.(XII.19.) számú rendeletének módosításának tárgyalásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6. § a) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzat képviselő-testülete 2011. évre vonatkozóan nem módosítja az építményadó mértékét.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Gazdasági Osztály

Határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi osztályvezető

- 9./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Város Önkormányzat magánszemélyek kommunális adójáról szóló 21/1999.(XII.29.) számú rendeletének módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

335/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Abony Város Önkormányzat magánszemélyek kommunális adójáról szóló 21/1999.(XII.29.) számú rendelet módosításának tárgyalásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6. §. a) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzat képviselő-testülete a 2011. évre vonatkozóan nem módosítja a magánszemélyek kommunális adójának mértékét.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Gazdasági Osztály

Határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi osztályvezető

10./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Város Önkormányzat helyi iparüzési adóról szóló 22/1997.(XII.09.) számú rendeletének módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

336/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Abony Város Önkormányzat helyi iparüzési adóról szóló 22/1997.(XII.09.) számú rendelet módosításának tárgyalásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6. §. a) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évre vonatkozóan nem módosítja az iparüzési adó mértékét.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Gazdasági Osztály

Határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi osztályvezető

- - -

11./ **Napirendi pont tárgya:** A közterületek eltérő használatáról szóló 27/2003.(XII.17.) számú rendelet módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta. Pénzügyi Bizottság 3,5 %-os, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság pedig 7 %-os emelést javasolt.

Kérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a rendelet-módosítás mellékletében szereplő díjak 3,5 %-os emelésének elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **8 igen és 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a rendelet-módosítás mellékletében szereplő díjak 3,5 %-os emelését elfogadta, és a következő rendeletet hozta:

**Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2010. (XI.26.) önkormányzati rendelete
a közterületek eltérő használatáról szóló 27/2003.(XII.17.) számú rendeletének módosításáról**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A közterületek eltérő használatáról szóló 27/2003.(XII.17.) számú rendelet (továbbiakban:R.) 6. § (3) bekezdésében a „4/1997. (I.22.) kormányrendeletben meghatározott termékeket értékesíti.” szövegrész helyébe „veheti igénybe” szöveg lép.

2.§

A R. 2. számú melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

Záró rendelkezés

3.§

E rendelet 2011. január. 1. napján lép hatályba.

Kelt: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. november 25-i ülésén.

Romhányiné Dr. Balogh Edit sk.
polgármester

Dr. Németh Mónika sk.
jegyző

Kihirdetve: Abony, 2010. november 26.

Dr. Németh Mónika sk.
jegyző

1. melléklet a 26/2010.(XI.26.) önkormányzati rendelethez
2. melléklet a 27/2003. (XII.17.) számú rendelethez

Közterület-foglalási díj fizetési kötelezettség		2011.
Közterület-foglalás meghatározása		
1	Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, portál, üzleti védőtető, ernyőszerk. hirdető berendezés, cég- és címtábla m2/év	2 591,- Ft
2	Árusító és egyéb fülke, asztal, büfékocsi /a város központi területén m2/nap	1 037,- Ft
	- egyéb helyen m2/nap	520,- Ft
3	Géperejű tehergépkocsi, pótkocsi, mezőgazdasági erőgépek, buszok, /kivéve a buszpályaudvaron tartózkodó helyi és helyközi tömegközlekedésben résztvevő autóbuszok/ nem az építésügyi hatóság által kijelölt helyen	

	tárolva Ft/hó	
	- személygépkocsi	1 384,- Ft
	- 0-2 tonnás tehergépkocsi	6 908,- Ft
	- 2-5 tonnás tehergépkocsi	12 092,- Ft
	- 5 tonna feletti tehergépkocsi	27 638,- Ft
	Építésügyi hatóság által kijelölt helyen tárolva:	
	- 0-5 tonnás tehergépkocsi	1 728,- Ft
	- 5 tonna feletti tehergépkocsi	5 183,- Ft
	- üzemképtelen jármű közterületi tárolása Ft/nap	566,- Ft
4	Nem építési engedélyköteles tevékenységgel végzett építési munkával kapcsolatos állványzat, építőanyag törmelék Ft/m ² /hó	
	- 2 hónapig	174,- Ft
	- 2 hónapon túl	346,- Ft
5	Idényjellegű árusítás, alkalmi és mozgó árusítás Ft/m ² /nap	
	- központi területen	1 037,- Ft
	- egyéb helyen	520,- Ft
6	Vendéglátó-ipari és kereskedelmi egységhez közterület-használat és üzlet előtti kitelepülés Ft/m ² /hó	
	- központi területen	1 383,- Ft
	- egyéb helyen	518,- Ft
	- üzleti szállítás, vagy rakodás alkalmával hordók, ládák, göngyölegek elhelyezése, árukirakodás Ft/m ² /nap	346,- Ft
7	Kiállítás, vásár, alkalmi vásár, mutatóanyag tevékenység Ft/m ² /nap	520,- Ft
8	Önálló hirdető berendezés, reklámtábla Hirdető felületenként Ft/év	
	Egy felület	
	1m ² -ig	14 551,- Ft
	1-3 m ² -ig	20 415,- Ft
	3m ² -nél nagyobb	67 525 ,- Ft
	Egynél több felületenként	
	1 m ² -ig	10 992,- Ft
	1-3m ² -ig	15 704,- Ft
	3 m ² -nél nagyobb	62 813,- Ft
	Mobil reklámtábla felületenként Ft/év	
	Egy felület	
	1m ² -ig	5 809,- Ft

	1m2-nél nagyobb	14 134,- Ft
	Egynél több felületenként	
	1 m2-ig	5 339,- Ft
	1 m2-nél nagyobb	9 423,- Ft
	Fényreklámtábla felületenként Ft/év	
	Egy felület	
	1m2-ig	39 259,- Ft
	1m-2-ig	70 665,- Ft
	Egynél több felületenként	
	1 m2-ig	31 407,- Ft
	1 m2-nél nagyobb	62 813,- Ft
9	Helyi közutak, járdák építési munkával járó, nem közlekedési célú igénybevétele	Ft/m2/nap
	Központi belterületi elsőrendű út	121,- Ft
	Központi belterületi másodrendű és gyűjtőút	63,- Ft
	Központi belterületi lakó és gyalog út, járda	34,- Ft
	Egyéb belterületi elsőrendű út	63,- Ft
	Egyéb belterületi másodrendű és gyűjtő út	34,- Ft
	Egyéb belterületi, lakó és gyalog út, járda, valamint külterületi utak	23,- Ft
	Az építési munkával járó, nem közlekedési célú igénybevétel esetén fizetendő egyszeri minimális díj:	2 306,- Ft
10	Közterületen elhelyezett építmény elhelyezése Ft/hó	
	Központi területen	6 210,- Ft
	Egyéb helyen	5 175,- Ft

A fenti díjak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák.

12./ **Napirendi pont tárgya:** Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 17/2007.(IV.26.) számú rendelet módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta. Javasolta a 3,5 %-os díjemelést elfogadását.

Kérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a rendelet-módosítás mellékletében szereplő díjak 3,5 %-os emelésének elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a rendelet-módosítás mellékletében szereplő díjak 3,5 %-os emelését egyhangúlag elfogadta, és a következő rendeletet hozta:

**Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2010. (XI.26.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló
17/2007. (IV.26.) számú rendeletének módosításáról**

Abony Város önkormányzata a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, továbbá a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról rendelkező, többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1.§.

Abony Város Önkormányzatának az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 17/2007. (IV.26.) sz. rendeletének 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. §.

E rendelet 2011. január 1-jén lép hatályba.

Kelt: Abony, 2010. november 25.

Romhányiné Dr. Balogh Edit sk.
polgármester

Dr. Németh Mónika sk.
jegyző

Kihirdetve: Abony, 2010. november 26.

Dr. Németh Mónika sk.
jegyző

1. melléklet
a 27/2010. (XI.26.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet Abony Város Önkormányzatának az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 17/2007. (IV.26.) számú önkormányzati rendelethez

A lakbér mértéke 2011. 01. 01-től

Komfort fokozat	Ft/m²/hó
Összkomfortos	595.- Ft/m ² /hó
Komfortos	485.- Ft/m ² /hó
Félkomfortos	215.- Ft/m ² /hó
Komfort nélküli	135.- Ft/m ² /hó

- - -

13./ **Napirendi pont tárgya:** Városházában lévő díszterem bérleti díjának jóváhagyása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

337/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
a Városházában lévő díszterem bérleti díjának jóváhagyásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város vagyonáról és a

vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007. (IV. 12.) számú rendelet 8. §-ban foglaltakat a Városházában lévő díszterem bérleti díját **2011. évre** az alábbiak szerint hagyja jóvá.

1. A Városházában lévő díszterem bérleti díja 2011. évre:

Díszterem: 11.000,-Ft+Áfa

2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 370/2009.(XI.26.) számú határozatát hatályon kívül helyezi 2010. december 31 napjával.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Határozat végrehajtásában közreműködik:

Gazdasági Osztály

Határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi osztályvezető

- - -

- 14./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Város intézményei által használat korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak bérleti díjának jóváhagyása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Fekete Tibor: Véleménye szerint az intézmények takarításának díját tartalmazza a bérleti díj. Javasolta, hogy ezen felül csak akkor kelljen fizetni, ha kárt okoznak a berendezésben.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte, hogy az oktatási intézmények vezetőivel ez egyeztetésre került-e? Véleménye szerint az intézménynek így nem marad bevétele.

Fekete Tibor: Munkaidőn kívüli rendezvényről van szó, a bérleti díjat ennek függvényében kellene megváltoztatni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Módosító javaslat, hogy a bérleti díjon felül az intézmény takarításért külön díjat nem számolhat fel, csak ha kárt okoz.

Gulykáné Gál Erzsébet: Úgy gondolta, hogy el tudja fogadni, de mindenképpen szeretné, ha az intézményvezetőkkel egyeztetésre kerülne.

Fekete Tibor: Javasolta, hogy a napirendi pont tárgyalását hozzák vissza következő testületi ülésre, addig kerüljön sor az intézményvezetőkkel történő egyeztetésre.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy az „**Abony Város Intézményei által használt korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak bérleti díjának jóváhagyása**” című napirendi pont tárgyalására az intézményvezetőkkel történt egyeztetést követően visszatérnek.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az elhangzott határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

338/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Abony Város Intézményei által használt korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak bérleti díjának jóváhagyásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „**Abony Város Intézményei által használt korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak bérleti díjának jóváhagyása**” című napirendi pont tárgyalására az intézményvezetőkkel történt egyeztetést követően visszatérnek.

- - -

15./ **Napirendi pont tárgya:** A Városi Sportcsarnok és Sportpálya bérleti díjának jóváhagyása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

339/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

a Városi Sportcsarnok és Sportpálya bérleti díjának jóváhagyásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város vagyonáról és a

vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007. (IV.12.) számú rendelet 8. §-ban foglaltakat az alábbi határozatot hozza:

1. A Városi Sportcsarnok és Sportpálya 2011. évi díjtételei:

Sportrendezvények teremdíja:	6 000 Ft/óra
Egyéb (nem sport) rendezvények:	10 000 Ft/óra minimum
Műfüves pálya:	6 000 Ft/óra
Sportpálya:	6 000 Ft/óra

Az árak az Áfá-t tartalmazzák!

2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a 371/2009.(XI.26.) számú határozatát 2010. december 31 napjával.

Határidő: 2011. január 01. - 2011. december 31-ig

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Határozat végrehajtásban közreműködik:

Városi Sportcsarnok

Gazdasági Osztály

Határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Városi Sportcsarnok

Valamennyi osztályvezető

- - -

16./ **Napirendi pont tárgya:** A Salgóbányai tábor 2011. évi térítési díjának megállapítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

340/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
a Salgóbányai tábor 2011. évi térítési díjának megállapításáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Salgóbányai tábor táborozási és szállás díjait 2011. január 01-től az alábbiak szerint fogadja el:

2011. évre tábor díjak

megnevezés	2011. évi díjak		
	Nettó	Áfa	Bruttó (kerekítve)
Szállás éj/fő	1 400 Ft	350 Ft	1 750 Ft
6 év alatti gyermek szállás éj/fő	700 Ft	175 Ft	875 Ft
Sátorozás éj/fő	916 Ft	229 Ft	1 145 Ft
Mosatás	360 Ft	90 Ft	450 Ft
Komfortos faház/nap	9 191 Ft	2 298 Ft	11 490 Ft

2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 368/2009. (XI. 26.) sz. határozat 2. pontját és 393/2009. (XII.15.) sz. határozatát hatályon kívül helyezi 2010. december 31. napjával.
3. A 2011. évre vonatkozó étkezési díjak megállapítására a Képviselő-testület visszatér.

Határidő: 2011. január 01-től folyamatosan

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi Osztályvezető

Abokom Nonprofit Kft.

- 17./ **Napirendi pont tárgya:** 2011. évi mezőgazdasági haszonbérleti, valamint a Piac-terület bérleti díjak megállapítása, valamint tájékoztató az önkormányzati tulajdonban lévő mezőgazdasági területek haszonbérletéről

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta. 3,5 %-os emelés elfogadását javasolta.

Parti Mihály: Vásártér díjtételeinek emelését nem javasolta.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Nem a vásártérről van szó, hanem a haszonbérleti és piac-terület bérleti díjakról.

Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **10 igen és 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, és a következő határozatot hozta:

341/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

a 2011. évi mezőgazdasági haszonbérleti, valamint a Piac-terület bérleti díjak megállapításáról

Abony Város Képviselő-testülete, figyelembe véve a az Abony Város vagyonáról és vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007. (IV.12.) sz. rendelet 10.§ (1) bekezdését, valamint Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályáról szóló 21/2007. (VI. 29.) számú rendeletében foglaltakat, az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, szántó és legelő területek 2011. évi haszonbérleti díját minimálisan
szántó tekintetében bruttó 2,24 Ft /m²,
legelő tekintetében bruttó 1,4 Ft / m²
összegben határozza meg.
2. Abony Város Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Piac-területén lévő területbérletek 2011. évi díját minimálisan 877,-Ft + Áfa/m² összegben határozza meg.
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 373/2009. (XI. 26.) sz. határozatát hatályon kívül helyezi 2010. december 31. napjával.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Határozatról értesülnek:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző
 Urbán Ildikó aljegyző
 Valamennyi osztályvezető
 Haszonbérlők
 Piacterület bérlők

- - -

- 18./ **Napirendi pont tárgya:** Nem lakáscélú helyiségek 2011. évi minimális bérleti díjának megállapítása, valamint tájékoztató az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakáscélú bérleményekről

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta. 3,5 %-os emelés elfogadását javasolta.

Kérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

342/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

a Nem lakáscélú helyiségek 2011. évi minimális bérleti díjának megállapítása, valamint tájékoztató az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakáscélú bérleményekről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 14/2007. (IV.12.) sz. rendelet 3.§-a, valamint Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályáról szóló 21/2007. (VI. 29.) számú rendeletében foglaltakat, az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testület tulajdonában lévő, a nem lakás célú helyiségek 2011. január 01-től 2011. december 31-ig évi minimális bérleti díját a határozat 1. sz. melléklete szerinti bruttó összegben határozza meg.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testület tulajdonában lévő, garázsok 2011. évi minimális bérleti díját a határozat 2. sz. melléklete szerinti bruttó összegben határozza meg.
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testület tulajdonában lévő, a piaccsarnok épületében lévő helyiségek 2011. évi minimális bérleti díját a határozat 3. sz. melléklete szerinti bruttó összegben határozza meg.

4. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 374/2009. (XI. 26.) sz. határozatát hatályon kívül helyezi 2010. december 31 napjával.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Határozatról értesülnek:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Dr. Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi Osztály

Nem lakáscélú helyiségek bérlői

342/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat 1. sz. melléklete

Nem lakás céljára szolgáló bérlemények 2010. évi minimális bérleti díjak					
	Címe	Jellege	hrs.	Terület	Bérleti díj
1.	Nagykőrösi út 3.	üzlethelyiség	5502	46 m ²	59.595,- Ft
2.	Kossuth tér 3.	pénzintézet		174 m ²	219.907,- Ft
3.	Vasút út 2	üzlethelyiség		56 m ²	76.777,- Ft

342/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat 2. sz. melléklete

Önkormányzat tulajdonában álló gépkocsi tárolók minimális bérleti díja			
	Cím	Terület	Bérleti díj
1.	Kossuth tér 2.	19 m ²	3580,- Ft
2.	Arany János út 2.	12,88 m ²	2427,- Ft

342/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat 3. sz. melléklete

Piacsarnok épületében lévő üzlethelyiségek minimális bérleti díja			
	Bérlő	Terület	Bérleti díj
1.	Györgyehús Bt.	24 m ²	86.523,- Ft
2.	Puszek Bt.	11 m ²	30.441,- Ft
3.	Ruzsbaczkiné Rózsa	Komlós 11 m ²	30.441,- Ft

Habony István képviselő az ülésterembe visszajött, így a jelenlévő képviselők száma 12 fő

19./ **Napirendi pont tárgya:** Értékbecslői feladatok ellátására cég megbízása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta. Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és a Tisza-Inköz Ingatlanközvetítő és Vagyontértékelő Kft. megbízását javasolta.

Kovács László: Az Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság ülése után, utólag beérkezett árajánlatot nem tudta elfogadni. Továbbra is javasolta a Tisza-Inköz Ingatlanközvetítő és Vagyontértékelő Kft. megbízását.

Romhányiné dr. Balogh Edit: A vállalkozó részére meg fogják válaszolni, hogy időn túl érkezett be az ajánlata.

Urbán Ildikó: Elmondta, hogy a szerződés tartalma szerint vállalkozási, ezért a megbízási díjra, felekre vonatkozó megállapítások értelemszerűen módosulnak.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról, a Tisza-Inköz Ingatlanközvetítő és Vagyontértékelő Kft. megbízásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

343/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
az értékbecslői feladatok ellátására cég megbízásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testülete megbízza a **Tisza-Inköz Ingatlanközvetítő és Vagyontértékelő Kft.-t** az Abony Város Önkormányzata által 2011. és 2012. évben felmerülő független értékbecslői feladatok ellátásával az ajánlatában megadott egységáron.
2. A 2011. évi független értékbecslői feladatok fedezetét a 2011. évi költségvetés szakmai szolgáltatások terhére biztosítja, valamint a 2012. évi költségvetésbe tervezéséről gondoskodni kell.
3. A Képviselő-testülete felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Értesül: Településfejlesztési Osztály
 Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
 Dr. Németh Mónika jegyző
 Dr. Urbán Ildikó aljegyző
 Polgármesteri Hivatal osztályvezetői
 Településfejlesztési Osztály
 Tisza-Inköz Ingatlanközvetítő és Vagyonértékelő Kft.
 Auditor Szolnok Könyvvizsgáló, Adótanácsadó és Vagyonértékelő Kft.
 Móricz Lajos Korlátolt Felelősségű Egyéni Cég

343/2010.(XI.25.) sz. határozat melléklete

Keretszerződés
a 2011. és 2012. évi értékbecslői munkálatok elvégzésére

Mely létrejött egyrészről az **Abony Város Önkormányzat** (2740 Abony, Kossuth tér 1. szám) képviseli: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester, a továbbiakban, mint **Megrendelő**, másrészről a **Tisza-Inköz Ingatlanközvetítő és Vagyonértékelő Kft.** (5000 Szolnok, Mészáros László u. 2/A.) képviseli: Huszár Albert ügyvezető, a továbbiakban, mint **Értékbecslő vállalkozó** között az alábbiak szerint:

- 1.a./ Megrendelő megrendeli Értékbecslő vállalkozó elvállalja Abony Város Önkormányzata által 2011. és 2012. évben felmerülő értékbecslői munkálatok elvégzésével a szerződés 1. számú mellékletét képező a Értékbecslő vállalkozó 2010. november 04. napján kelt árajánlata (továbbiakban: árajánlat) alapján.
- 1.b./ Az Értékbecslő vállalkozó a tevékenységét eseti megrendelés alapján végzi.
- 2./ Szerződő felek a jelen megállapodást kizárólag a 2011. és 2012. évben végzendő értékbecslői munkákra kötik, így a szerződés időtartama **2011. január 1. napjától 2012. december 31. napjáig** terjed.
- 3./ A szerződő felek akként állapodnak meg, a Értékbecslő vállalkozó által benyújtott árajánlat alapján, hogy a Értékbecslő vállalkozót jelen szerződés alapján végzett tevékenysége után az árajánlatban szereplő díj illeti meg.
- 4./ Az árajánlatban szereplő átalányár fix ár, melyet a felek megállapodása alapján a szerződés időtartama alatt esetlegesen bekövetkező anyag vagy egyéb áremelkedés nem befolyásol.

- 5./ Az árajánlat szerinti díj összegét, a Megrendelő az elkészült értékbecslői feladat dokumentációinak átadás-átvételekor benyújtandó számla ellenében, a számla benyújtását követő 30 napon belül köteles kiegyenlíteni átutalással, az Értékbecslő vállalkozó számlájára.

Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő köteles késedelmi kamatot fizetni, melynek mértéke a mindenkori jegybanki alapkamattal megegyező. Értékbecslő vállalkozó a tervdokumentáció késedelmes teljesítése esetén köteles Megrendelő részére 2.000 Ft/nap összegű kötbért fizetni. A kötbér összegét a Megrendelő ellenszámlával érvényesítheti a Értékbecslő vállalkozó által benyújtott számlával szemben.

- 6./ Értékbecslő vállalkozó számlaszáma: 14100354-92850649-01000006

Megrendelő számlaszáma: Erste Bank Hungary Nyrt.
11993609-06147486-10000104

- 7./ Értékbecslő vállalkozó adószáma: 11264006-2-16
Megrendelő adószáma: 15390709-2-13

- 8.a./ A Értékbecslő vállalkozó az Abony Város Önkormányzata által megrendelt munkát **a megrendeléstől számított három munkanapon belül** köteles teljesíteni, ezzel egyidejűleg jogosult számla benyújtására.

- 8.b./ Értékbecslő vállalkozó az árajánlata szerinti vállalkozási díj összegért a tervdokumentációt **minimum 2** példányszámban köteles Megrendelő részére átadni.

- 9./ A megrendelő részéről a teljesítés és a számla igazolására Településfejlesztési Osztályvezető jogosult.

- 10./ A felek megállapodnak, hogy együttműködésük során az esetleges felmerülő vitás kérdéseket elsősorban közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg rendezni. Amennyiben a felek a felmerült vitás kérdéseket tárgyalások útján nem tudják rendezni, erre az esetre a Ceglédi Városi Bíróság illetékességét kötik ki.

- 11./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv megbízási jogviszonyra vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Mely okiratot felek elolvasás és tartalmának megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

....., 2010.

.....
.....
Értékbecslő vállalkozó

Abony, 2010.

.....
 Abony Város Önkormányzat
 Megrendelő
 képv.: Romhányiné Dr. Balogh Edit
 Polgármester

20./ **Napirendi pont tárgya:** Földmérési feladatok ellátására cég megbízása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta. Pénzügyi Bizottság, valamint az Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság is megtárgyalta a napirendi pontot és a Kishold Földmérő Bt. megbízását támogatta.

Urbán Ildikó: Szerződés tartalma szerint vállalkozási, ezért a megbízási díjra, felekre vonatkozó megállapítások értelemszerűen módosulnak. Továbbá a szerződés címéből kimaradt, hogy a 2011. és 2012., ennek javítását kérte.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról a Kishold Földmérő Bt. megbízásának elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

**344/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
 a földmérési feladatok ellátására cég megbízásáról**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

3. A Képviselő-testülete megbízza a **Kishold Földmérő Bt.-t** az Abony Város Önkormányzata által 2011. és 2012. években felmerülő földmérői feladatok ellátásával az ajánlatában megadott egységáron.
4. A 2011. évi független földmérői feladatok fedezetét a 2011. évi költségvetés szakmai szolgáltatások terhére biztosítja, valamint a 2012. évi költségvetésbe tervezéséről gondoskodni kell.

4. A Képviselő-testülete felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály
Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Dr. Urbán Ildikó aljegyző
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői
Településfejlesztési Osztály
Kishold Földmérő Bt.
Dorner Földmérési Bt.
A-Földiroda Bt.

344/2010.(XI.25.) számú határozat melléklete

Keretszerződés
a 2011. és 2012. évi földmérői munkálatok elvégzésére

Mely létrejött egyrészről az **Abony Város Önkormányzat** (2740 Abony, Kossuth tér 1. szám) képviseli: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester, a továbbiakban, mint **Megrendelő**, másrészről a **Kishold Földmérő Bt.** (2700 Cegléd, Kinizsi u. 3.) képviseli: Madar Lajos, a továbbiakban, mint **Földmérő vállalkozó** között az alábbiak szerint:

- 1.a./ Megrendelő megrendeli Földmérő vállalkozótól Abony Város Önkormányzata által 2011. és 2012. években felmerülő földmérői munkálatok elvégzését a szerződés 1. számú mellékletét képező a Földmérő vállalkozó 2010. november 09. napján kelt árajánlata (továbbiakban: árajánlat) alapján.
- 1.b./ A Földmérő vállalkozó a tevékenységét eseti megrendelések alapján végzi.
- 2./ Szerződő felek a jelen megállapodást kizárólag a 2011. és 2012. években végzendő földmérési munkákra kötik, így a szerződés időtartama **2011. január 1. napjától 2012. december 31. napjáig** terjed.
- 3./ A szerződő felek akként állapodnak meg, a Földmérő vállalkozó által benyújtott árajánlat alapján, hogy a Földmérő vállalkozót jelen szerződés alapján végzett tevékenysége után az árajánlatban szereplő vállalkozási díj illeti meg.

- 4./ Az árajánlatban szereplő átalányár fix ár, melyet a felek megállapodása alapján a szerződés időtartama alatt esetlegesen bekövetkező anyag vagy egyéb áremelkedés nem befolyásol.
- 5./ Az árajánlat szerinti vállalkozási díj összegét, a Megrendelő az elkészült földmérői feladat dokumentációinak átadás-átvételekor benyújtandó számla ellenében, a számla benyújtását követő 30 napon belül köteles kiegyenlíteni átutalással, a Földmérő vállalkozó számlájára.

Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő köteles késedelmi kamatot fizetni, melynek mértéke a mindenkori jegybanki alapkamattal megegyező. Földmérő vállalkozó a tervdokumentáció késedelmes teljesítése esetén köteles Megrendelő részére 2000,- Ft/nap összegű kötbért fizetni. A kötbér összegét a Megrendelő ellenszámlával érvényesítheti a Földmérő vállalkozó által benyújtott számlával szemben.

- 6./ Földmérő vállalkozó számlaszáma: 11742025-20051390

Megrendelő számlaszáma: Erste Bank Hungary Nyrt.
11993609-06147486-10000104

- 7./ Földmérő vállalkozó adószáma: 24541147-2-13
Megrendelő adószáma: 15390709-2-13

- 8.a./ A Földmérő vállalkozó az Abony Város Önkormányzat által megrendelt munkát **a megrendeléstől számított 21 munkanapon belül** köteles teljesíteni, ezzel egyidejűleg jogosult számla benyújtására.

- 8.b./ Földmérő vállalkozó az árajánlata szerinti vállalkozási díj összegért a tervdokumentációt **minimum 6** példányszámban köteles Megrendelő részére átadni.

- 9./ A megrendelő részéről a teljesítés és a számla igazolására Településfejlesztési Osztály jogosult.

- 10./ A felek megállapodnak, hogy együttműködésük során az esetleges felmerülő vitás kérdéseket elsősorban közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg rendezni. Amennyiben a felek a felmerült vitás kérdéseket tárgyalások útján nem tudják rendezni, erre az esetre a Ceglédi Városi Bíróság illetékességét kötik ki.

- 11./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv megbízási jogviszonyra vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Mely okiratot felek elolvasás és tartalmának megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

....., 2010.

.....
.....
Földmérő vállalkozó

Abony, 2010.

.....
Abony Város Önkormányzat
Megrendelő
képv.: Romhányiné Dr. Balogh Edit
Polgármester

21./ **Napirendi pont tárgya:** Tájékoztató Abony Város Önkormányzat 2010. III. negyedévi pénzügyi teljesítési adatairól

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Dr. Németh Mónika: Elmondta, hogy a helyi adók fizetése mellett az adócsoport feladata a szabálysértési ügyek behajtása is. Nem nagy összegekről van szó, nem is marad az önkormányzatnál, de rengeteg munka van vele.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

345/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Abony Város Önkormányzat 2010. III. negyedévi pénzügyi teljesítési adatairól szóló tájékoztató elfogadásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10. §. (1) d. pontjában, valamint az 1992. évi XXXVIII. törvény 79. §. (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a 2010. III. negyedévi pénzügyi tájékoztatót elfogadta.

22./ **Napirendi pont tárgya:** Polgármesteri Hivatalban az álláshelyek számának meghatározása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Dr. Németh Mónika: A költségvetési koncepcióban elfogadásra került a létszámstop alkalmazása, így a kettő között ellentmondás van.

Kovács László: Javasolta levételre a napirendi pontot.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Nem értett egyet a napirendi pont levételével. Nem lehet 21 projektet 3-4 dolgozóval ellátni.

Kovács László: Javasolta megvizsgálni annak lehetőségét, hogy kimondottan pályázatok előkészítésére, lebonyolítására bízzanak meg céget, vagy személyt. Új feladathoz új embert vennének fel, a hivatal pedig a hatósági munkát végezné.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy a „**Polgármesteri Hivatalban az álláshelyek számának meghatározása**” című napirendi pontot napirendjéről leveszi

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **9 igen és 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, és a következő határozatot hozta:

346/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
a Polgármesteri Hivatalban az álláshelyek meghatározásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „**Polgármesteri Hivatalban az álláshelyek számának meghatározása**” című napirendi pontot napirendjéről levette.

- - -

23./ **Napirendi pont tárgya:** Sajtóreferensi feladatok megbízási szerződés alapján történő ellátása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta. Véleménye szerint megbízási szerződés alapján kellene ezt a feladatot külső céggel ellátni.

Dr. Magyar Gábor Sándor: Amennyiben külső céggel végeztetnék a sajtóreferensi feladatokat, akkor a létszámstopot sem érintené. Fontos lenne, hogy sport és kultúra vonatkozásában helyi vállalkozás keretében meg lehetne ennek a területnek a szakreferensét is találni. Kulturális menedzselés fontos véleménye szerint, helyi vállalkozások szakértő megkeresésével. Sajtó szakreferens személyére ezt a két dolgot tudná elképzelni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kulturális, sport és sajtóreferens?

Dr. Magyar Gábor Sándor: Igen, feladata lenne a helyi kulturális, sport kapcsolatrendszer kialakítása.

Dr. Egedy Zsolt: Pályázatfigyelő rendszer, külső források figyelése annak a cégnek a feladata, akivel jelenleg is szerződése van az önkormányzatnak.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Az a cég a pályázati lehetőségeket figyeli folyamatosan. A Művelődési Ház intézményvezetője figyeli, hogy a civil szervezeteknek milyen lehetőségeik vannak.

Dr. Magyar Gábor Sándor: Nem pályázatfigyelőről beszélt. Sajtóreferens kell, aki a nyilvánosság, lakosság, az önkormányzat, a város és a környezet közötti hidakat építhetné. Nem a pályázatok megírásához kell, hanem olyan típusú szervezés, ami nem a konkrét pénzügyi folyamat körül zajlik. Nagyon sok ilyen típusú elemet tartalmazhatna a feladatköre, sajtóhoz kapcsolódó feladatok ellátását is. A városról kialakított kép reális legyen, az a fajta rossz hangulat, ami kialakult a városban, a kommunikációs probléma miatt van. Ilyen negatív közhangulatban az elért eredmény is sokkal kevésbé értékelhető. Pályázatok kommunikálása ezzel is kibővíthető a feladatköre.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Feladatkörébe beletartozhatna a város gazdag kulturális és sport élete, attól még sajtóreferensi munkakör lenne. A város közéletéről adna hiteles tájékoztatást.

Dr. Magyar Gábor Sándor: Fontosnak tartotta, hogy a sportnak és kultúrának összefogott helyi kezdeményezéseket folytató propagálása legyen.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kiemelten az önkormányzati munka mellett. Önkormányzat tevékenységében kiemelt kulturális, és sporteseményt kommunikálná.

Dr. Magyar Gábor Sándor: Kulturális, közművelődési és sport kommunikáció szervezése.

Parti Mihály: Véleménye szerint fontos a város objektív tájékoztatása, mely jelenleg nem kielégítő, viszont igény van rá. Maga részéről nem tartotta szükségesnek sajtóreferens alkalmazását.

Gulykáné Gál Erzsébet: Véleménye szerint hiteles tájékoztatást adhatna az önkormányzat tevékenységéről.

Dr. Egedy Zsolt: Dr. Magyar Gábor képviselő úr hozzászólása, klasszikusan a Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeumi Kiállítóhely tevékenységi körébe passzolnak. Azt gondolta, hogy az lenne a

célszerű, ha ott egy fő munkavállaló teljesítené ezt a feladatot, mellette a jelenlegi feladatait is el tudná látni. Városi honlapot is fel tudná tölteni. Szervezeti felépítését kell ennek megfelelően helyretenni. Intézmény alkalmazottjának kellene ezt a feladatot ellátni. Polgármesteri hivatalban volt egy dolgozó, aki alkalmazotti viszonyban elvégezhette volna, az ő személye alkalmas lehetett volna ezen feladatok elvégzésére.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kötetlen munkaidő megvalósítása, túlórák kifizetése, sokkal nagyobb anyagi terhet jelent az önkormányzat számára, mint egy fő sajtóreferens foglalkoztatása. Darányi Erika szívesen elvállalná a feladatot. A sajtóreferensi munkakör hagyományos munkaidő beosztásban nem látható el, kötetlen munkaidő beosztást igényel.

Dr. Magyar Gábor Sándor: Megítélése szerint ez nem egy ember feladata, hanem egy cégé. Ennek a munkának a lényege, hogy nagyon pontos és széles kapcsolatrendszerrel rendelkező cég végezze.

Romhányiné dr. Balogh Edit: A pályázati kiírást fogadják el azzal a kiegészítéssel, hogy sajtóreferensi, pályázatkezelői, pályázat írása, tájékoztat az önkormányzat tevékenységéről, kiemelt figyelmet fordítva a városi szintű kommunikációra.

Dr. Németh Mónika: Módosító javaslattal egyetért, amennyiben koncepcionálisan alakul akkor át kell gondolni. Nincs szövegszerű javaslat. Decemberben az új koncepció szerint kellene a pályázatot kiírni.

Parti Mihály: Feladatról már szó esett, csak arról nem, hogy mennyibe kerül a városnak.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Munkahelyteremtésről szó volt már az előzőekben. Ha a mostani internetes oldalakat nézik, lejárató cikkek jelennek meg folyamatosan. Ezért jól működő sajtóreferens teheti vonzóbbá a várost, amellet még munkahelyet teremt és befektetőt hoz. Főépítészre is szükség van, de jelenleg nem tudják megmondani, hogy mennyit fog kérni, így előre. Testület fogja a beérkezett ajánlatok közül megmondani, hogy kit választ.

Dr. Egedy Zsolt: Véleménye szerint az előterjesztés tartalmától nagyon eltértek. Előterjesztés célja a városmarketing stratégiai feladatok elvégzésére alkalmazni egy főt. Nem egy hagyományos sajtóreferensi munka, amit az előzőekben említettek. Ahhoz, hogy a városmarketing megvalósuljon a testületnek kell ötleteket adni, ehhez pénzügyi keretet is mellé kell rendelni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Nem tértek el az eredeti előterjesztéstől. Az ilyen feladatokhoz szakemberek szoktak javaslatot adni, hogyan lehet egy települést eladni. Véleménye szerint sajtóreferensi megbízásra szükség van a városnak. Megbízási szerződés bármikor felmondható. Későbbiekben megtérül a megbízási díj, rövid időn belül.

Dr. Magyar Gábor Sándor: Ez a koncepció mindenki kampányában szerepelt. Javasolta, hogy maga ez a feladat fogalmazódjék meg. Leghatékonyabban működő területet javasolta propagálni. Alapkonceptióba mindenki írja le az elképzeléseit, lehetőségeket. Legfontosabb feladata lenne a közélet, önkormányzati munka, sport és kultúra bemutatása. Törekedjenek arra, hogy nagy lehetőséggel rendelkező céget válasszanak ki.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot javasolta elfogadásra az elhangzott javaslatokkal kiegészítve. Továbbá az Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság által tett javaslatokkal, mely szerint a pályázati kiírásban szerepeljen, hogy egyetemi, vagy főiskolai végzettség (média kommunikációs szak), felhasználói szintű számítógépes ismeret (Word, Excel, Internet), magas szintű szóbeli és írásbeli kifejezőképesség, elemző- és logikai készség, három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, okiratok közjegyző által hitelesített másolata.

Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat, valamint az elhangzott módosítások elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **6 igen és 0 nem szavazattal, 6 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot, valamint az elhangzott módosításokat nem fogadta el, és a következő határozatot hozta:

347/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
a Sajtóreferensi feladatok megbízási szerződés alapján történő ellátásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot nem fogadta el.

- - -

S Z Ü N E T!

Képviselő-testület szünet után folytatta munkáját!

24./ **Napirendi pont tárgya:** Házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi teendők ellátására vonatkozó megbízási szerződések módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Most van itt a lehetőség, hogy egyes kérdésekben döntsön a testület, egységes rendelési díjról is. Közmeghallgatáson is felvetődött, hogy délutáni rendelésre is igény lenne. Területi ellátási kötelezettségben is kiköthető. Önkormányzati tulajdonú rendelőben dolgoznak, akik pedig a saját tulajdonú rendelőjükben azoknak rendelő-fenntartási díjat fizetnek. Új lehetőséget biztosít, hogy megépült a rendelőintézet és kulturált körülmények közé kerültek az orvosok, akkor ezt a rendelő fenntartási díjat meg lehet szüntetni. Igény volt, hogy ne szüntessék meg. Területi ellátási kötelezettségek határozatlan időre köttetnek. Az erre vonatkozó rendelő fenntartási díjat fizet az önkormányzat érdemes lenne szabályozni, hogy mennyi időre, ne korlátlanul kerüljön bele a rendelő fenntartási díj.

Parti Mihály: Szociális és Egészségügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta. Javaslatuk szerint a rendelő fenntartási díjat egységesen 11.900,-Ft-ban állapítsák meg. Bizottság nem javasolta Dr. Lázár Ferenc területi ellátási kötelezettségét megújítani. Lakosság részéről sok panasz érkezett Lázár doktor ellen. Testület tartozása a lakosság felé, hogy Lázár doktor praxisa megújuljon.

Dr. Egedy Zsolt: Rendelő-fenntartási díj több évre visszanyúlóan járt a házi orvosoknak, évek óta változatlan összeggel az anyagban szereplő személyekhez hozzárendelt összegek hozzárendelésével. A fenntartási díjjal kapcsolatban elmondta, hogy évente kellene felülvizsgálni, javasolta változatlan tartalommal aláírni. Szerződésben rögzíteni kell, hogy évente felülvizsgálatra kerül sor. Ennek az előkészítését el kell kezdeni, ilyen jellegű döntést meg kell hozni. Délutáni rendelés szükségessége közmeghallgatáson szóba került. Meg kell nézni, hogy mely orvosok esetében nem valósul meg jelenleg. Egységesítést azért nem tartaná szükségesnek, mert ahhoz még az amortizáció megmaradt. Saját tulajdonú rendelők esetében saját maguknak kellett a fenntartást megtenni. Köszönet azon házi orvosoknak, akik gondoskodtak az ilyen jellegű dolgokról. Lehetőség van azon orvosoknak is beköltözni a rendelőintézetbe, akik saját tulajdonú rendelővel rendelkeznek, erre hivatkozni nem szabad.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Véleménye szerint is támogassák az orvosokat, de önként vállalt fizetés, nem írja semmi elő, hogy rendelő fenntartási díjat fizessenek, azért alakult ki, hogy az önkormányzat nem tudott megfelelő rendelőt biztosítani. Gazdaságtalan volt a rendelők üzemeltetése. Olyan plusz rezsiköltsége volt, amit támogatni kellett. Nem volt az önkormányzat képes megfelelő infrastruktúra kiépítésére. Kellett, hogy kapjanak rendelő fenntartási díjat, mert a város nem tudott megfelelő feltételeket teremteni az orvosoknak. Véleménye szerint egyik napról a másikra ne kerüljön megvonásra, nézzék meg a kiadásokat, de hosszú távra ne. Amennyiben a finanszírozás változni fog, akkor nem indokolt, hogy rendelő-fenntartási díjat fizessen az önkormányzat. Indokoltnak tartotta, hogy hosszú távon ne kelljen fizetni rendelő fenntartási díjat, inkább meg kell teremteni, hogy az orvosok megfelelően dolgozzanak. Egységes fenntartási díjat fizessenek. Amennyiben a finanszírozás lehetővé teszi, akkor másképpen kell a fenntartási díjat megoldani. Szociális és Egészségügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javaslatot tett arra vonatkozóan, hogy szólítsák fel Lázár doktor urat, hogy nem kívánnak vele területi ellátási kötelezettségre szerződést kötni. Korábban azt mondták, hogy meg fogják várni, hogy a nyugdíjas kort elérje, és utána nem újítják meg a területi ellátási kötelezettségről szóló szerződést. Délutáni rendelési időt jogszabály nem írja elő, ebben a testületnek kell döntenie. Napi 3 órát kell rendelni jogszabály szerint és mindennap elérhető kell, hogy legyen.

Dr. Abonyi Viktor: Elfogadta, hogy ilyen támogatási programok más önkormányzatoknál nem léteznek. Tisztán kell látni, hogy a gyermek és házi orvosok finanszírozása kívánnivalót hagy maga után. Rendezni kellene, de ez egy távlati célja a kormánynak. Amíg nem látják, hogy ez megvalósul, addig az eredeti állapotot tartsák fenn véleménye szerint. Szociális és Egészségügyi Bizottság döntésével, az évenkénti felülvizsgálattal maximálisan egyetértett, valamint Dr. Lázár Ferenc háziorvossal kapcsolatos felvetésekkel is. Bejelentette, hogy a napirend kapcsán nem kíván a szavazásban részt venni személyes érintettsége miatt.

Dr. Egedy Zsolt: Legutóbbi Képviselő-testületi ülésen azt hallották polgármester asszonytól, hogy Lázár doktor úrral nincs probléma. Akkor sem amellettt szólt, hogy kössenek vele újra szerződést. Véleménye szerint úgy szüntessék meg a szerződést, hogy jogilag nézzék meg, melyik lehet a legkorábbi időpont, amikor megszüntethető. Ha erre nincs lehetőség, akkor be kell költöztetni a

rendelőintézetbe. A szerződés megszüntetését úgy tudja támogatni, amennyiben a jelenlegi vállalásait, a szerződésből adódó kötelezettségeket betartják. Jelenleg nem látható, mikor lehet felmondani a szerződést.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Szociális és Egészségügyi Bizottság javaslatát úgy kell értelmezni, hogy nem akarják az új területi ellátási kötelezettség megkötését. Véleménye azért változott meg, mert ugyan az önkormányzathoz panasz nem érkezett be, de a kollégákkal történt beszélgetés során Lázár doktor úrral kapcsolatban elmondták, hogy visszafogottabb lett, de kifogás merült fel a munkájával kapcsolatban. Megfogalmazódott azaz észrevétel, hogy célszerű lenne leváltani. Csak a hivatalba beérkező panaszok alapján tud a doktor úrral kapcsolatban véleményt mondani.

Dr. Németh Mónika: Elmonda, hogy az előterjesztés címe a szerződés módosítására utal, konkrétan egy határozatlan időre szóló szerződés-módosítás. Adott orvos szerződésében lévő joggal élve rendkívüli felmondással felmondhatják, de szerződés-módosításról szól az előterjesztés. Tehát azt kérte, hogy Lázár doktor úr esetében a szerződés szerint írják alá, nehogy jogi procedúra legyen belőle.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Szerződés megújításáról szól a szerződés, a megújított szerződést írják alá. Ebben az ügyben egyeztetésre Dr. Abonyi Viktort kérte fel, mint vezető háziórsvost. Szociális és Egészségügyi Bizottság javaslata ellentétes ezzel, mert a Lázár doktor úr esetében kéri, hogy ne kerüljön a megújításra sor.

Dr. Egedy Zsolt: Megfontolásra javasolta jegyzőnk által elmondottakat. Két fél által lényeges elemek nem kerülhetnek módosításra csak közös megegyezéssel. Változnak a jogszabályok, azok miatti szerződés módosítását alá kell írni. Rendelési idő tekintetében történt módosulás. Lényegi tartalmát a két fél között nem fogja érinteni, ezt tekinti szerződés megújításnak. Mindezek átvezetése szükséges, amennyiben nem vezetik át, ettől még a szerződés megmarad, legfeljebb a területi ellátási kötelezettségre vonatkozó szerződés megszüntetése, hogy milyen módon szűnik meg közös megegyezéssel, vagy jogszabályi erőnél fogva szűnik meg, ezek mind jogi lehetőségek. Ennek utána kell nézni, ezután kell a megszüntetést előkészíteni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Testület szándékát fejezi ki a szerződés egyoldalú felbontására. Erről kellene döntést hozni, amennyiben lehetőség van rá, közös megegyezéssel bontsanak szerződést Dr. Lázár Ferenc háziórsvossal.

Parti Mihály: Mindenképpen jegyzőnköt kérte meg az ügy jogi háttérének megvizsgálására. A lakosság jó része egyetért azzal, hogy a Lázár doktor praxisa felfüggesztésre kerüljön. Valami lehetőséget találjanak ki, mert idővel nem fog menni senki a Lázár Doktor rendelésére. Etikailag nagyon sok panasz érkezett már rá.

Dr. Németh Mónika: Amennyiben a Képviselő-testület el tudja fogadni, olyan határozatot kell hozni, hogy egyeztetés esetén akár egy közös megegyezéssel történő pereskedéstől mentes döntés születne. Meg kell vizsgálni, hogy a rendes felmondás, esetlegesen rendkívüli felmondás feltételei fennállnak-e?

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert, hogy a Dr. Kostyán Andor Rendelőintézetbe beköltöző orvosok esetében a feladat ellátási szerződést az alábbi módosításokkal aláírja: - az átköltözésből és a jogszabályi változásokból eredő változások átvezetése

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett 1 fő nem szavazott** az elhangzott javaslatot elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert, hogy a Dr. Kostyán Andor Rendelőintézetbe be nem költöző orvosok esetében a feladat ellátási szerződést az alábbi módosításokkal aláírja: - a jogszabályi változásokból eredő változások átvezetése.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett 1 fő nem szavazott** az elhangzott javaslatot elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy a rendelő fenntartási díjat változatlanul fenntartja azzal, hogy évente felül kell vizsgálni, összegét a 2011. évi költségvetésben tervezni kell.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett 1 fő nem szavazott** az elhangzott javaslatot elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy a Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy Dr. Lázár Ferenc házi orvos szerződésének megszüntetésére készüljön előterjesztés.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett 1 fő nem szavazott** az elhangzott javaslatot elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett 1 fő nem szavazott** az előterjesztést és a módosított határozati javaslatot elfogadta, és a következő határozatot hozta:

348/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi teendők ellátására vonatkozó megbízási szerződések módosításáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény alapján, figyelemmel az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényre és a házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EüM. rendeletben foglaltakra az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert, hogy a Dr. Kostyán Andor Rendelőintézetbe beköltöző orvosok esetében a feladat ellátási szerződést az alábbi módosításokkal aláírja:
 - az átköltözésből és a jogszabályi változásokból eredő változások átvezetése
- 2.) Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert, hogy a Dr. Kostyán Andor Rendelőintézetbe be nem költöző orvosok esetében a feladat ellátási szerződést az alábbi módosításokkal aláírja:
 - a jogszabályi változásokból eredő változások átvezetése.
- 3.) Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a rendelő fenntartási díjat változatlanul fenntartja azzal, hogy évente felül kell vizsgálni, összegét a 2011. évi költségvetésben tervezni kell.
- 4.) Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy Dr. Lázár Ferenc házi orvos szerződésének megszüntetésére készüljön előterjesztés.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Humán Közszolgáltatások és Munkaügyi Osztály

Gazdasági Osztály

Határozatról értesülnek:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi osztályvezető

25./ **Napirendi pont tárgya:** Dr. Homoki Ildikó gyermekorvos részére önálló rendelőhelyiség biztosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Mindenki tudja, hogy az Újszászi út 23. szám alatti régi rendelőben meglehetősen zsúfolt rendelők voltak. Ezért került Dr. Homoki Ildikó gyermekorvos a Szolnoki úti rendelőbe. Elkészült a Rendelőintézet, így mind a négy gyermekorvosnak be kellene költözni a meglévő két rendelőbe. A kötelező rendelési idejét, napi 3 órás rendelés menne, ha van külön igénye működési engedéllyel lefedi, akkor még egy rendelőt biztosít. Nem lehet úgy szerepeltetni, hogy házi gyermekorvosi rendelés, hanem magánrendelésként. 12 órás rendelési időt nem lehet biztosítani, annak feltételeit az önkormányzat nem tudja bevállalni. Problémaként merült fel Dr. Homoki Ildikó részéről, hogy nem kíván egy rendelőben rendelni felváltva Dr. Imreh Zsuzsanna gyermekorvossal.

Dr. Egedy Zsolt: A doktornő által írt levél konfliktust nem tartalmaz. Ismertette a levél tartalmát. Fizikálisan nincs lehetőség erre.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Rendelése reggel 7 órakor megkezdődik és sokszor estig tart. Abból adódik a konfliktus, hogy el kell hagyni a rendelőt, amikor a másik doktornő rendelése megkezdődik. Rendelési időben vannak átfedések.

Dr. Egedy Zsolt: Aki ismeri Dr. Homoki Ildikó gyermekorvos rendelését, az méltányolja, hogy ne csak 3 órát rendelhessen. Próbálják ezt megoldani, más rendelésekkel nem lehet kiváltani?

Romhányiné dr. Balogh Edit: Korábban szó volt saját rendelő kialakításáról, de erre nincs lehetőség, használatbavételi engedéllyel együtt be kell költözni az orvosoknak. Ördög doktor úr és Tóth Katalin doktornő évek óta felváltva rendelnek.

Habony István: Arra nincs mód, amennyiben nem megy be minden orvos, hogy ott egy komplett rendelőt kapjon a doktornő? Homoki doktornőnek benn kellene lennie ebben az épületben egész nap. Egyik orvosnak csökkentett rendelési idő, másoknak pedig hosszabb rendelési idő. Homoki doktornővel meg vannak elégedve a betegek. Mindenképpen azt a megoldást kellene keresni, hogy, aki nem költözik be, azt átcsoportosítással megoldani. Felnőtt házi orvos rendelőjében rendelhet gyermekorvos is, ha ő használja egyedül. Homoki doktornőnek keresni kell olyan lehetőséget, hogy egész nap rendelhessen. Nagyon felelősen át kell gondolni annak érdekében, hogy elégedettek legyenek a betegek.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Külön helyiséget nem tudnak biztosítani a pályázatban vállalt kötelezettség miatt. Tóth doktornő 8 órától 11 óráig rendel, és 14 órakor kezd a Ördög doktor úr, a kettő közötti idő türelmi időszak. Ez nem szigorúan egymást váltó rendelés, ez egy bevett dolog, hogy egy rendelőben két orvos rendel. Most a felnőtt házi orvosok tekintetében meg tudják tenni, hogy önálló rendelője van, amíg a magánrendelőjüket fenntartják, amennyiben az önkormányzatnak kell rendelőt biztosítani, akkor nekik is váltott műszakban kell dolgozni. 3 évvel ezelőtt készült a pályázat 3 év alatt változott a Homoki doktornő praxisa is.

Dr. Egedy Zsolt: Javaslat, hogy vizsgálják meg Homoki doktornő részére, hogyan tudnak önálló rendelőt biztosítani. Olyan rendelőbe kellene tenni a váltótársát, aki önállóan van a rendelőben, talán nincs annyi betege, hogy elhúzódjon a rendelési ideje. Házi orvosoknak önálló rendelője lesz. Logikai megközelítésben házastársával legyenek együtt, de ebben szakmai gát van. Hogyan lehet úgy rendezni, hogy jó legyen. Ügyelet rendelőjét nem lehet bevonni?

Fekete Tibor: Hetek óta történik ebben az ügyben az egyeztetés. Nagyon fontos momentum, hogy a helyi gyermekorvosok megfelelő körülmények között lássák el a gyermekeket. Minden orvosnak nagy szerepe van ebben.

Dr. Abonyi Viktor: Központi kérdés, hogy mi a következménye. Homoki doktornő és Imreh doktornő között konfliktus van. Hosszú távon nem megoldás, hogy váltott rendelést vállaljon be. Ügyeleti helyiségben nem lehet ellátni a rendelést. Azt kellene megnézni, hogy amennyiben nem teljesül az első feltétel, amit a kérelmében megfogalmazott helyszínt, az legalább átmenetileg megoldást jelent-e?

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kötelezethetik egy ellenőrzés során az önkormányzatot arra, hogy a szabálytalanságot szüntessék meg. Legalább a hivatalos rendelési időt a Rendelőintézetben kell teljesíteni. Amennyiben a képviselő-testület bevállalja, hogy egy ellenőrzés során elmarasztalást kapjanak, akkor szavazzák meg.

Dr. Németh Mónika: Elmondta, hogy kiosztásra került egy levél, amit a projektmenedzsmenttől kaptak. Ebben leírják, hogy a pályázatban 4 felnőtt és 4 háziiorvosi ellátás szerepel. Mivel a pályázat ezzel a szakmai tartalommal került benyújtásra, ezért azt be kell tartani. Azzal szavazza meg a testület, hogy nem tudják, mi a pályázatban ennek a következménye.

Dr. Egedy Zsolt: Vállaltak valamit, ez ettől független, de az, hogy beköltözzön valamelyik háziiorvos rendelőjébe, egy párt kell találni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Új problémát generálni nem lehet. Gyerekorvosoknak rövidebb a rendelési ideje, mint a felnőtt háziiorvosoknak. Azt kell eldönteni a testületnek, annak ismeretében, hogy szankciót kaphatnak, engedélyezik-e, hogy Homoki doktornő az Arany János út 2/a. szám alatti rendelőbe költözzön, vagy sem.

Habony István: Véleménye, bármilyen döntés születik, azt később ne bánja meg senki. Időközben még Ő magánrendelőt is nyithat.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ettől függetlenül a hivatalos rendelési időt az új helyen kellene biztosítani. Javasolta a helyiségek használatát, a pályázat szellemében végrehajtani. Szülessen olyan megegyezés, hogy egyik nap egyik rendel, a másik nap pedig a másik.

Dr. Abonyi Viktor: Problémája ezzel kapcsolatban, hogy nem biztos abban, hogy hosszú távú megegyezés születhet.

Dr. Magyar Gábor Sándor: Javasolta, hogy egyeztetés után térjenek vissza a napirendi pont tárgyalására.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Javasolta, hogy Dr. Homoki Ildikó gyermekorvos részére ajánlják fel az Arany János út 2/A. szám alatti labor helyiséget. Továbbá javasolta, hogy a Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy ezen döntés alapján a pályázatban vállaltakat nem tudják teljesíteni, mely szankciót eredményezhet.

Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy Dr. Homoki Ildikó gyermekorvos részére felajánlja az Arany János út 2/A. szám alatti labor helyiséget.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **7 igen és 0 nem szavazattal, 5 tartózkodás mellett** az elhangzott javaslatot elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy tudomásul veszik, hogy ezen döntés alapján a pályázatban vállaltakat nem tudják teljesíteni, mely szankciót eredményezhet.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **7 igen és 0 nem szavazattal, 5 tartózkodás mellett** az elhangzott javaslatot elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **7 igen és 0 nem szavazattal, 5 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a módosított határozati javaslatot elfogadta, és a következő határozatot hozta:

349/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Dr. Homoki Ildikó gyermekorvos részére önálló rendelőhelyiség biztosításáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 8. §. (1) bekezdésében eljárva az alábbi határozatot hozta:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Homoki Ildikó gyermekorvos részére felajánlja az Arany János út 2/A. szám alatti labor helyiséget.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy ezen döntés alapján a pályázatban vállaltakat nem tudják teljesíteni, mely szankciót eredményezhet.

Határidő: 2010. november 30.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Humán Közszolgáltatások és Munkaügyi Osztály

Határozatról értesülnek:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi osztályvezető

Dr. Homoki Ildikó gyermekorvos

Dr. Pusztai Dezső ügyvezető igazgató

26./ **Napirendi pont tárgya:** Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet területi ellátási kötelezettsége

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Elmondta, hogy a környező települések és Abony között lévő tömegközlekedés minimális, ez problémát jelent az Abonyba történő rendelésekre járásban. Jelenleg is jönnek más településekről saját autóval, saját közlekedési eszközzel. Emiatt lehet kérdéses, hogy ide jönnek-e, mert a közlekedési feltételek nem biztosítottak, de a lehetőséget fenn kell tartani. Nem tudják, hogy 2012. után mi lesz, milyen szigorúan veszik a betartásra vonatkozó kötelezettségeket. Azoknál a feladatoknál, melyeknél biztosítva van a helyi ellátás, ott kerülhet át. Amikor ez befogadásra került a területi ellátási kötelezettség nem került felosztásra. Az önkormányzatnak kára nem származhat abból, ha a környező települések úgy döntenek, hogy maradnának Ceglédnél, mert nem volt felosztva a területi ellátási kötelezettség.

Dr. Egedy Zsolt: Előterjesztésből első olvasatra ez egyértelműen nem derül ki. Napirendi pont elfogadása körüli vitában sem volt ennyire egyértelmű. A pályázat szempontjából egyértelmű vállalás volt a környező településeket illetően. Kérdezte, hogy a Kistérségi Társulás által kiadott támogató nyilatkozatnak mi volt a tartalma?

Romhányiné dr. Balogh Edit: A Ceglédi Kistérségi Társulás a pályázat benyújtását támogatta, teljesen általános megfogalmazású nyilatkozatot tettek.

Dr. Egedy Zsolt: Olyan támogató nyilatkozat volt, amit a megye is elfogadott? Amennyiben az érintett 4 település területi ellátási kötelezettség tekintetében nem az abonyi Rendelőintézetet válassza, akkor a rendelőintézet OEP finanszírozása veszélybe kerül.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Duplán van finanszírozva, amit Cegléd is megkapott Abonyra vonatkozóan. Nem gond, mert jövőre megkapja az alapfokú szakellátásra, de ezt 2012-től meg kívánják szüntetni. Amennyiben csak Abony marad nevesítve, akkor ide kell jönniük, ha itt nem tudják ellátni, akkor a következő lépés, hogy Ceglédre mennek. Más kérdés, hogy a 4 település akarja-e. Lényeg, hogy nem Abonynak okoz közvetlen problémát ebben a rendszerben.

Kovács László képviselő az ülésteremből kiment, így a jelenlévő képviselők száma 11 fő

Urbán Ildikó: Tájékoztatásul elmondta, hogy az előterjesztés törvényességi szempontból nem került megvizsgálásra.

Dr. Magyar Gábor Sándor: Számára a részletek logikusnak tűnnek, de nem áll össze a kép. Ez a kérdés minden vetületével együtt használatbavételről, ÁNTSZ engedélyről szól, ezt így nem tudja támogatni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Járjon utána, aki a finanszírozást, engedélyezést gyorsabban meg tudja oldani.

Dr. Egedy Zsolt: Kérdezte, hogy mi a határideje ennek?

Kovács László képviselő az ülésre visszajött, így a jelenlévő képviselők száma 12 fő

Romhányiné dr. Balogh Edit: December 05-ig be kell nyújtani a dokumentumokat az ÁNTSZ engedélyhez. Ellenkező esetben nem lesz finanszírozása a szakellátásnak. Mindenre nagyon rövid határidőt szabnak, nem az Ő hibája. Amennyiben nem fogadják el, lesz idő a törvényességi felülvizsgálatra is.

Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **9 igen és 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, és a következő határozatot hozta:

350/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
a Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet területi ellátási kötelezettségéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzata által fenntartott Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet területi ellátási kötelezettségét az alapfokú járóbeteg-szakellátások tekintetében Abony, Jászkarajenő, Kőröstetétlen, Törtel, Újszilvás településekre elfogadja.
2. A területi ellátási kötelezettségről szóló határozat elleni jogorvoslati lehetőségről lemond.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert és Dr. Pusztai Dezső intézményvezetőt a működési engedélyezéshez és a finanszírozáshoz szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Humán Közszolgáltatások és Munkaügyi Osztály

Határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Dr. Pusztai Dezső

ÁNTSZ Közép-magyarországi Regionális Intézete

Jászkarajenő Község Önkormányzata

Kőröstetétlen Község Önkormányzata

Törtel Község Önkormányzata

Újszilvás Község Önkormányzata

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

- - -

- 27./ **Napirendi pont tárgya:** KMOP-4.3.2.-2008. Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése című projekt könyvvizsgálói feladatainak ellátására kötött szerződés módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

351/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

a KMOP-4.3.2.-2008. Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése című projekt könyvvizsgálói feladatainak ellátására kötött szerződés módosításáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Képviselő-testülete a C.C Audit Könyvvizsgáló Kft.-vel a KMOP-4.3.2.-2008. Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás könyvvizsgálói feladatainak ellátására kötött szerződés módosítását a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.
2. Abony Város Képviselő-testülete felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Határozatról értesülnek:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi osztályvezető

C.C. Audit Könyvvizsgáló Kft.

351/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat melléklete

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Módosítása

Mely létrejött egyrészről **Abony Város Önkormányzata** (2740 Abony, Kossuth tér 1.) képviselőjében **Romhányiné Dr. Balogh Edit** (mint Abony Város Önkormányzat polgármestere), mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó),

másrészről

C.C Audit Könyvvizsgáló Kft. (1148 Budapest, Fogarasi út 58.) képviselő Dr. Szabellédi István ügyvezető) mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

Előzmény:

Abony Város Önkormányzata és a C.C Audit Könyvvizsgáló Kft. között 2009. június 5.-én megbízási szerződés jött létre a **KMOP-4.3.2.-2008. Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése** tárgyú projekt kapcsán könyvvizsgálói feladatok elvégzésére.

A szerződés 10. pontja az alábbiak szerint módosul:

A könyvvizsgálati díj bruttó 1.296.000,-Ft (azaz egymillió-kettőszáz-kilencvenhatezer forint), amely díjat a megbízó a megbízott által kiállított számla alapján, a könyvvizsgálói jelentés átadása után 2010. december 31-ig egyenlít ki.

A szerződés jelen szerződés - módosítással nem érintett részei változatlanok maradnak.

A szerződés módosítás 6 példányban (2 példány megbízó, 4 példány megbízott), magyar nyelven készül.

Felek a jelen szerződés módosítást, az abban szereplő feltételeket és összegeket, mint akaratukkal mindenben egyezőt átolvasás és értelmezés után elfogadták és aláírták.

Jelen módosítást a Képviselő-testület a 351/2010. (XI.25.) sz. határozatával jóváhagyja.

Abony, 2010. november

.....
Abony Város Önkormányzat
Romhányiné Dr. Balogh Edit
megbízó

.....
C.C Audit Könyvvizsgáló Kft.
Dr. Szabellédi István
megbízott

- - -

28./ **Napirendi pont tárgya:** Ungár házra vonatkozó tervek elkészítésére tervező megbízása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Elmondta, hogy az Örökségvédelmi Hivatal megtekintette az épületet. Életveszély elhárításra és állagmegóvásra van lehetőség. Engedélyes tervvel rendelkeznek, kerítés elbontására és melléképület bontására is akkor már a helyreállítása is legyen meg. Lehetőség szerint a Deák Ferenc útig kerüljön ki a kerítés. Ehhez szükséges a tervezés elkészítése. Engedélyes terv nélkül nem tudnak pályázni. Javasolta Bedekovics Éva tervező megbízásának elfogadását. Fedezetet a Városi tevékenység működési céltartalék 592122 előirányzat egyéb előre nem tervezhető kiadások során javasolt biztosítani.

Kérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslatról és Bedekovics Éva tervező megbízásának elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot, és Bedekovics Éva tervező megbízását egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

352/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
az Ungár házra vonatkozó tervek elkészítésére tervező megbízásáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megbízza Bedekovich Éva építész tervezőt az Ungár kúria (2740 Abony, Szolnoki u. 3. sz. alatti ingatlan) munkálataihoz szükséges tervek elkészítésére melynek összege bruttó 550.000,- Ft, fedezete a Városi tevékenység működési céltartalék 592122 előirányzat egyéb előre nem tervezhető kiadások során biztosított.
2. A képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a határozat melléklete szerinti szerződés aláírására.

Határidő:

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Határozatról értesülnek:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi osztályvezető

Bedekovich Éva építész tervező

352/2010. (XI.25.) számú Képviselő-testületi határozat melléklete

Tervezési és felhasználási szerződés

amely létrejött egyrészről

Abony Város Önkormányzata (2740 Abony, Kossuth tér 1., adószám:15390709-2-13, képviselője: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester), mint Megrendelő,

másrészről

Bedekovich Éva építész tervező (1118 Budapest, Somlói út 39/b, adószám: 70542787-2-43), mint Tervező között az alábbi feltételek szerint.

Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja a **volt Ungár kúria** (2740 Abony, Szolnoki út 3.szám alatti) telkén lévő épületek veszélyelhárítási munkáira vonatkozó építési és bontási engedélyezési tervek elkészítését - elfogadott árajánlat alapján - az alábbi műszaki tartalommal:

I ütem:

Bontási engedélyezési tervdokumentáció (melléképület, kerítés, garázs)

- A jelenlegi állapot dokumentálása (felmérés M=1:100),
- műszaki leírás, bontási technológia, költségvetési kiírás

Építési engedélyezési tervdokumentáció (kerítés)

- Építész munkarész - alaprajz, nézetek M=1:100, részletek M1:2, M1:10
műszaki leírás, költségvetési kiírás, hatósági egyeztetés (KÖH)

II. ütem:

Építési engedélyezési tervdokumentáció (kúriaépület veszélyelhárítási munkái)

- Statikai állapottrögzítő szakvélemény és helyreállítási javaslat
- Meglevő és tervezett állapot: alaprajzok, metszetek M=1:100, fotódokumentáció, műszaki leírás, költségvetési kiírás, hatósági egyeztetés (KÖH)

1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Tervező a terveket az alábbi példányszámban adja át Megrendelőnek. Amennyiben Megrendelő továbbiakat igényel, úgy azokat külön térítés ellenében Tervező szállítja.

- Bontási és építési engedélyezési tervek 4+2 példányban

2. A teljesítés módja:

A Megrendelő jogosult képviselőjének való átadás-átvétel alapján történik. Az építési engedélyezési tervet Tervező nyújtja be az I. fokú építésügyi hatóságnak (KÖH). Amennyiben a hatóság hiánypótlást vagy kiegészítést ír elő, úgy Tervező köteles azt elkészíteni. Amennyiben az építési engedély megszerzéséhez további feladat (szomszédos melléképület bontási terve) válna szükségessé, úgy azt Tervező külön díjazásért készíti el.

3. Teljesítési határidő: I. ütem: a szerződéskötéstől számított 15 nap

II. ütem: a szerződéskötéstől számított 21 nap

4. Tervezési díj: I. ütem: **160.000.- + 25 % ÁFA = 200.000.- Ft**

II. ütem: 280.000.- + 25% ÁFA = 350.000.- Ft

Összesen: **440.000.- + 25% ÁFA = 550.000.-Ft**, azaz ötszázötvenezer forint

5. Számlázás módja:

Megrendelő a tervezési díjat a teljesítést követően a Tervező által benyújtott számla kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül átutalással egyenlíti ki Tervező OTP Bank Rt. 117 11041 209 44311 számú bankszámlájára.

6. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott tervezési díj teljes egészében rendelkezésére áll.
7. A szerződő felek bármely fél részéről történő késedelem esetére az alábbiakban állapodnak meg:
A Tervező részéről a tervek átadásának késedelmes teljesítése esetén a nettó tervezési díjra vetítve minden elmulasztott napra 0,5 % késedelmi kötbért köteles megfizetni, illetve az aktuális számlájából levonásba hozni. A Tervezőnek felróható 30 napos késedelmes teljesítés esetén Megrendelőt megilleti - térítési kötelezettség nélkül - az elállás joga. A Megrendelő fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a teljes késedelem idejére a Ptk. szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.
8. Amennyiben Megrendelő a Tervezőnek fel nem róható okból a szerződéstől eláll, úgy köteles Tervező részére az addig elvégzett munkája után járó díjazást külön megállapodás alapján megfizetni.
9. Tervező a tervekért jog és kellékszavatosságot vállal. Tervező szavatolja, hogy a tervre vonatkozóan nincsen harmadik személynek olyan joga, amely a terv kivitelezését korlátozza vagy kizárja. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a tervek a tervező szellemi alkotásának minősülnek, azokat másnak - kivételt képez a kivitelező - nem engedheti át.
10. Felek a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek. Megrendelő a munkát figyelemmel kíséri, ellenőrizheti. Tervező a Megrendelőt a tervezés folyamatába konzultatív formában bevonja. Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, a Tervező köteles írásban figyelmeztetéssel élni.
11. Megrendelő részéről az esetlegesen szükséges feltárások, valamint előzetesen egyeztetett időpontban az épületbe való bejutás biztosítása szükséges. Az engedélyek beadásához szükséges jogi mellékletek (tulajdoni lap, helyszínrajz) beszerzése Megrendelő feladata.
12. A felek megállapodnak, hogy együttműködésük során az esetleges felmerülő vitás kérdéseket elsősorban közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg rendezni. Amennyiben a felek a felmerült vitás kérdéseket tárgyalások útján nem tudják rendezni erre az esetre a Ceglédi Városi Bíróság illetékességét kötik ki

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadóak.

Jelen szerződés 2 oldalon, 2 egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyet a felek annak elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírtak.

Jelen szerződést a Képviselő-testület 352/2010. (IX.23.) sz. határozatával jóváhagyja.

Abony, 2010. december 15.

.....

Megrendelő

.....

Tervező

- - -

Kocsiné Tóth Valéria képviselő az ülésről elment, így a jelenlévő képviselők száma 11 fő

29./ **Napirendi pont tárgya:** Nagy értékű bruttó 2 millió forint feletti tárgyi eszköz 2010. évi selejtezése

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

353/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

a Nagy értékű bruttó 2 millió forint feletti tárgyi eszköz 2010. évi selejtezéséről

Abony Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény és Abony Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007.(IV.12.) számú rendelet 8 §. (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel az alábbi határozatot hozza.

A Sanamed Nonprofit Kft.-nek üzemeltetésre átadott 1 db EUB-405 Hitachi ultrahang /gyári szám: SE17 3888 303/ készülék selejtezéséhez.

Határidő: 2010. november 31.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Sanamed Nonprofit Kft. ügyvezetője
Gazdasági Osztály

Határozat végrehajtásában közreműködik:

Gazdasági Osztály

Határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Urbán Ildikó aljegyző
Valamennyi osztályvezető
Sanamed Nonprofit Kft. ügyvezetője

30./ **Napirendi pont tárgya:** Tájékoztató az elnyert pályázatok alakulásáról

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

354/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
az elnyert pályázatok alakulásáról szóló tájékoztatóról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület a tájékoztatót megismerte és elfogadja.

Határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Urbán Ildikó aljegyző
Valamennyi osztályvezető

- - -

31./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. évi munkatervének elfogadása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kovács László: Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta. Javasolta, hogy 2011. március 31.-i testületi ülésre „Tájékoztató az elmúlt 3 év Ivóvízminőség-javítás helyzetéről című napirendi pont bekerüljön a munkatervbe.

Fekete Tibor: Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta a napirendi pontot. Az alábbi kiegészítéssel javasolta elfogadásra: - 2011. január 27. Hulladékgyűjtés, - 2011. február 10. Virágosításról szóló beszámoló, - 2011. február 10. A Salgóházi Tábort és az Abony Városi Strandfürdő állapotáról szóló beszámoló.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság által tett módosító javaslatról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság által tett módosító javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak a Pénzügyi Bizottság által tett módosító javaslatról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** a Pénzügyi Bizottság által tett módosító javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

355/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. évi munkatervének elfogadásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007. (VI. 29.) számú rendelet 10. § - ban foglaltakat, az alábbi határozatot hozta:

Képviselő-testület Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. évi munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Polgármesteri Hivatal illetékes osztályai

A határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Képviselő-testület tagjai

Valamennyi Bizottság

Dr. Czira Szabolcs országgyűlési képviselő

Abonyi Cigány Kisebbségi Önkormányzat

Önkormányzati intézmények vezetői

Helyi Társadalmi Szervezetek vezetői

Valamennyi Osztályvezető

ABOKOM Nonprofit Kft.

355/2010. (XI.25.) számú képviselő-testületi határozat melléklete

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
2011. évi Munkaterve

2011. január 27.

1. Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2011. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározása
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Humán Közszolgáltatások és Munkaügyi Osztály
Megtárgyalja: Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság
2. Tájékoztató az önkormányzati tulajdonban lévő lakások állapotáról, díjfizetés teljesítéséről
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Településfejlesztési Osztály
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
3. Bizottságok 2011. évi ellenőrzési program-tervezetének jóváhagyása
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Jegyzői Titkárság
Megtárgyalja: Valamennyi Bizottság
4. Beszámoló a város közrend- és közbiztonságának helyzetéről
Előadó: Ceglédi Rendőrkapitányság vezetője
Előkészítésért felelős: Abonyi Rendőrőrs parancsnoka
Megtárgyalja: Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság
5. Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeumi Kiállítóhely 2010. évi beszámolója
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeumi Kiállítóhely vezetője
Megtárgyalja: Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság
6. Hulladékgazdálkodás
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Településfejlesztési Osztály
ABOKOM Nonprofit Kft.
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság

2011. február 10.

1. ABOKOM Nonprofit Kft. 2010. évi üzleti tervének megismerése
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: ABOKOM Nonprofit Kft.

Megtárgyalja: ABOKOM Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága
Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság

2. Abony Város Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének megalkotása
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Gazdasági Osztály
Megtárgyalja: Valamennyi Bizottság
3. Települési szilárd hulladékgazdálkodás 2011. évi közszolgáltatási díjának részletes költségelemzése
Előadó: Jegyző
Előkészítésért felelős: Településfejlesztési Osztály
ABOKOM Nonprofit Kft.
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság
4. Települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 6/2003. (V. 16.) sz. rendelet módosítása
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Településfejlesztési Osztály
ABOKOM Nonprofit Kft.
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság
5. Települési folyékony hulladékgazdálkodás 2011. évi közszolgáltatási díjának részletes költségelemzése
Előadó: Jegyző
Előkészítésért felelős: Településfejlesztési Osztály
ABOKOM Nonprofit Kft.
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság
6. Települési folyékony hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról szóló 10/2003. (VII.14.) sz. rendelet módosítása
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Településfejlesztési Osztály
ABOKOM Nonprofit Kft.
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság
7. Tájékoztató a társadalmi szervezetek 2010. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Gazdasági Osztály
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság

8. Virágosításról szóló beszámoló

Előadó: Polgármester**Előkészítésért felelős:** Településfejlesztési Osztály**Megtárgyalja:** Pénzügyi Bizottság

Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság

Szociális és Egészségügyi Bizottság

Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság

9. A Salgóházi Tábort és az Abony Városi Strandfürdő állapotáról szóló beszámoló

Előadó: Polgármester**Előkészítésért felelős:** Településfejlesztési Osztály**Megtárgyalja:** Pénzügyi Bizottság

Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság

2011. március 31.

1. A társadalmi szervezetek 2011. évi önkormányzati támogatásának pályázati kiírása

Előadó: Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság Elnöke**Előkészítésért felelős:** Jegyzői Titkárság**Megtárgyalja:** Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság

Pénzügyi Bizottság

Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság

2. Abony Város Önkormányzat 2011. évi Közbeszerzési Tervének elfogadása

Előadó: Polgármester**Előkészítésért felelős:** Településfejlesztési Osztály

Jegyzői Titkárság

Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság

3. Tájékoztató az elmúlt 3 év ivóvízminőség-javítás helyzetéről

Előadó: Polgármester**Előkészítésért felelős:** Településfejlesztési Osztály

ABOKOM Nonprofit Kft.

Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Szociális és Egészségügyi Bizottság

Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság

2011. április 28.

1. Tájékoztató Abony Város Önkormányzat 2011. I. negyedévi pénzügyi helyzetről

Előadó: Polgármester**Előkészítésért felelős:** Gazdasági Osztály**Megtárgyalja:** Valamennyi Bizottság

2. Abony Város Önkormányzat 2010. évi zárszámadási rendeletének megalkotása
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Gazdasági Osztály
Megtárgyalja: Valamennyi Bizottság

3. ABOKOM Nonprofit Kft. 2010. évi mérlegbeszámolójának ismertetése
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: ABOKOM Nonprofit Kft.
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
ABOKOM Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága

4. Közbeszerzési éves statisztikai összegzés megtárgyalása
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Településfejlesztési Osztály
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság

5. Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal 2010. évi munkájáról
Előadó: Jegyző
Előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal valamennyi osztálya
Megtárgyalja: Valamennyi Bizottság

6. A közoktatási intézmények 2011/2012. tanév szakmai feladatellátásához szükséges órakeretek biztosításának alapelvei meghatározása
Előadó: Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság Elnöke
Előkészítésért felelős: Jegyzői Titkárság
Megtárgyalja: Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság
Pénzügyi Bizottság

2011. május 26.

1. Tájékoztató az önkormányzati tulajdonban lévő lakások állapotáról, díjfizetés teljesítéséről
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Településfejlesztési Osztály
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság

2. Beszámoló a kistérségi feladatokról
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Polgármester
Megtárgyalja: Valamennyi Bizottság

3. Tájékoztató a 2010. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Gyámhivatal
Humán Közszolgáltatások és Munkaügyi Osztály
Megtárgyalja: Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság

2011. június 30.

1. Tájékoztató a tanköteles gyermekek iskolai beiratkozásáról, az indítható osztályok számának meghatározása
Előadó: Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság Elnöke
Előkészítésért felelős: Jegyzői Titkárság
Intézményvezetők
Megtárgyalja: Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság
Pénzügyi Bizottság

2. A közoktatási intézmények 2011/2012. tanév szakmai feladatellátásához szükséges órakeretek és pedagógus álláshelyek számának meghatározása
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Jegyzői Titkárság
Intézményvezetők
Megtárgyalja: Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság
Pénzügyi Bizottság

3. Közintézmények, középületek és közterületek akadálymentesítése a mindennapi életben
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Településfejlesztési Osztály
Megtárgyalja: Valamennyi Bizottság

2011. augusztus 25.

1. Abony Város Önkormányzat közoktatási intézményei 2010/2011. tanévvégi beszámolójának elfogadása
Előadó: Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság Elnöke
Előkészítésért felelős: Jegyzői Titkárság
Intézményvezetők
Megtárgyalja: Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság

2. A közoktatási intézmények alapító okiratainak felülvizsgálata, módosítása
Előadó: Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság Elnöke
Előkészítésért felelős: Jegyzői Titkárság
Intézményvezetők
Megtárgyalja: Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság
Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság

3. Tájékoztató Abony Város Önkormányzat 2011. évi I. félévi pénzügyi teljesítési adatairól
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Gazdasági Osztály
Megtárgyalja: Valamennyi Bizottság

4. Tájékoztató az önkormányzati tulajdonban lévő lakások állapotáról, díjfizetés teljesítéséről
Előadó: Polgármester

Előkészítésért felelős: Településfejlesztési Osztály
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
 Szociális és Egészségügyi Bizottság

2011. szeptember 29.

1. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2012. évi csatlakozása
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Humán Közszolgáltatások és Munkaügyi Osztály
Megtárgyalja: Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság
 Pénzügyi Bizottság
 Szociális és Egészségügyi Bizottság
 Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság
2. Közintézmények állapotának felmérése
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Településfejlesztési Osztály
Megtárgyalja: Valamennyi Bizottság
3. Oktatási intézmények tájékoztatója a tanévkezdésről
Előadó: Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság Elnöke
Előkészítésért felelős: Jegyzői Titkárság
 Intézményvezetők
Megtárgyalja: Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság
4. Beszámoló a kistérségi feladatokról
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Polgármester
Megtárgyalja: Valamennyi Bizottság

2011. október

KÖZMEGHALLGATÁS

2011. október 27.

1. Díszpolgár és posztumusz-díszpolgári cím adományozására javaslat
Előadó: Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság Elnöke
Előkészítésért felelős: Jegyzői Titkárság
Megtárgyalja: Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság
2. Abony Város Önkormányzat 2012. évi Ellenőrzési Tervének jóváhagyása
Előadó: Jegyző
Előkészítésért felelős: Gazdasági Osztály
 Belső ellenőrzés
Megtárgyalja: Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság
 Pénzügyi Bizottság

3. A 2012. évi városi rendezvényterv elfogadása
Előadó: Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság Elnöke
Előkészítésért felelős: Jegyzői Titkárság
Gazdasági Osztály
Megtárgyalja: Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság
Pénzügyi Bizottság
4. Tájékoztató az önkormányzati tulajdonban lévő mezőgazdasági területek hasznóbéréről
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Településfejlesztési Osztály
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
5. Tájékoztató az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakáscélú bérleményekről
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Településfejlesztési Osztály
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság

2011. november 24.

1. Abony Város Önkormányzat 2011. III. negyedévi pénzügyi beszámolójának megtárgyalása
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Gazdasági Osztály
Megtárgyalja: Valamennyi Bizottság
2. Költségvetéshez kapcsolódó díjak megállapítása
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal illetékes osztályai
ABOKOM Nonprofit Kft.
Intézményvezetők
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
3. Költségvetéshez kapcsolódó rendeletek módosítása
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Polgármesteri Hivatal illetékes osztályai
ABOKOM Nonprofit Kft.
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság
4. Abony Város Önkormányzat 2012. évi költségvetési tervek koncepció megtárgyalása
Előadó: Polgármester
Előkészítésért felelős: Gazdasági Osztály
Megtárgyalja: Valamennyi Bizottság
5. Képviselő-testület 2012. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Polgármester

Előkészítésért felelős: Jegyzői Titkárság

Megtárgyalja: Valamennyi Bizottság

6. Tájékoztató a 2011. évi garanciális bejárásokról

Előadó: Polgármester

Előkészítésért felelős: Településfejlesztési Osztály

Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság

7. Tájékoztató az elnyert pályázatok alakulásáról

Előadó: Polgármester

Előkészítésért felelős: Településfejlesztési Osztály

Megtárgyalja: Valamennyi Bizottság

2011. december *Ünnepi testületi ülés*

- 32./ **Napirendi pont tárgya:** Juhász Istvánné Abony, Újszászi út 12. szám alatti lakos csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos panaszának megtárgyalása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Dr. Egedy Zsolt: Elmondta, hogy az Újszászi út nem önkormányzati fenntartásban lévő út. Csapadékvíz elvezetés önkormányzati feladat, de az Újszászi út csapadékvíz elvezetése a közút kezelőhöz tartozik.

Romhányiné dr. Balogh Edit: A csapadékvíz elvezető kitararításra került. Ettől függetlenül a pincékben összegyülemlett víz, ami lefolyik a járdáról, de azt ki lehet szivattyúzni. Tájékoztatásul elmondta, hogy belvízkárookra nem fizet a biztosító.

Dr. Németh Mónika: Elmondta, hogy kárigényről nem szól a határozati javaslat.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Javasolta a határozati javaslat kiegészítését azzal, hogy kártérítési igényét nem tudja befogadni az önkormányzat.

Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy Juhász Istvánné Abony, Újszászi út 12. szám alatti lakos Abony Város Önkormányzat felé csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos kárigényét nem tudja befogadni.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **8 igen és 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett** az elhangzott javaslatot elfogadta, és a következő határozatot hozta:

356/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Juhász Istvánné Abony, Újszászi út 12. szám alatti lakos csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos panaszának megtárgyalásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 16. § (5) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Juhász Istvánné Abony, Újszászi út 12. szám alatti lakos Abony Város Önkormányzat felé csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos kárigényét nem tudja befogadni.

Határidő: 2010. november 30.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

A határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi osztályvezető

Pest Megyei Közigazgatási Hivatal

Juhász Istvánné

33./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Város Ivóvízminőség-javítási és Ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP – 1.3.0/2F/09-2009/007 azonosító számú projekt közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó Közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság tagjainak megválasztása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítésül elmondta, hogy házon belüli jogász nem vállalta az Ad-Hoc bizottsági tagságot.

Parti Mihály: Kérte a képviselő-testületet, hogy ebből a tisztségből mentse fel. Javasolta maga helyett tagnak Kovács László képviselő urat.

Habony István: Kérdezte, hogy milyen dolog, hogy nem kíván jogi végzettségű ebben a bizottságban részt venni? Miért nem hajlandó részt venni? Emberek kijelentik, hogy az önkormányzat érdekében nem vállalja a munkát. Azért kapja a fizetést és nem vállalja, ezt kimeri jelenteni. Miért nem vállalja?

Dr. Németh Mónika: Elmondta, hogy őt személy szerint senki nem kereste meg, hogy vállalja-e.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Javasolta Dr. Németh Mónika jegyzőnőt Ad-Hoc Bizottsági tagnak.

Dr. Egedy Zsolt: Volt aljegyző közbeszerzési referensi végzettséggel rendelkező, de ő sem volt egyetlen egy Ad-Hoc bizottságnak sem tagja. Ennek ellenére ő mellette is volt közbeszerzési tanácsadó cég, aki jelenleg is van. Amennyiben a munkaköri leírásában szerepel, hogy tagja kell, hogy legyen az Ad-Hoc bizottságnak akkor jogos Habony úr felháborodása, de ha nem szerepel, akkor jogtalan. Lényeg az Ad-Hoc bizottság összeállításánál, hogy szakértő legyen a bizottságba, a kiviteli tervet készítő cég képviselője. Továbbá közbeszerzési tanácsadó megbízottja is. Véleménye szerint Habony úrtól nem szerencsés közbeszerzési ügyekben a felháborodás.

Habony István: Közbeszerzési törvény nem írja elő, hogy milyen szakképzettségű embereknek kell tagoknak lenni?

Romhányiné dr. Balogh Edit: Katona Emil műszaki ellenőrként szerepel a bizottságban.

Habony István: Polgármester asszony részéről konkrét eset hangzott el, mégpedig, hogy senki nem kívánja vállalni, ez nem munkaköri köteletség?

Dr. Egedy Zsolt: Meg sem kérdezték a jegyzőnőt, hogy vállalja-e.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Javasolta, hogy Parti Mihály helyett Kovács László kerüljön be az Ad-Hoc Bizottság tagjai közé, valamint további tagként Dr. Németh Mónika jegyzőnő.

Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy az előterjesztést, valamint a határozati javaslatot elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy Kovács László és Dr. Németh Mónika kerüljön be az Ad-Hoc Bizottság tagjai közé.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **9 igen és 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** az előterjesztést és az elhangzott határozati javaslatot elfogadta, és a következő határozatot hozta:

357/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Abony Város Ivóvízminőség-javítási és Ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP – 1.3.0/2F/09-2009/007 azonosító számú projekt közbeszerzési eljárásához kapcsolódó közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság tagjainak megválasztásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az **Abony Város Ivóvízminőség-javítási és Ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP – 1.3.0/2F/09-2009/007 azonosító számú projekt közbeszerzési eljáráshoz** kapcsolódó feladatok ellátásával

m e g b í z z a

Habony István
(2740 Abony, Világszabadság út 8.)
Mészáros László
(2740 Abony, Vasút út 104.)
Kelemen Tibor
(2740 Abony, Dobó István u. 3/A)
Kovács László
(2740 Abony, Erzsébet királyné u. 22/A)
Kemecsei Antal
(5008 Szolnok, Ybl Miklós út 7.)
Katona Emil
(5000 Szolnok, Tiszaliget u. 9688/4)
Dr. Németh Mónika
(2740 Abony, Szabadságharcos u. 6.)
személyeket.

Határidő: azonnal

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

A határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Kár - Mentor Szolgáltató és Kereskedelmi Bt. (Szolnok, Arany János u. 20.)

Keviterv – Plusz Kft. Mikle-Baráth Erzsébet projektmenedzser

34./ **Napirendi pont tárgya:** Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulással kötött Társulási Megállapodás módosításának elfogadása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Dr. Németh Mónika: Javasolta a határozati javaslat kiegészítését 3. ponttal, mely szerint „Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 242/2008.(VI.26.) számú határozatát hatályon kívül helyezi”.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy a határozati javaslat 3. ponttal egészül ki az alábbiak szerint: „Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 242/2008.(VI.26.) számú határozatát hatályon kívül helyezi”.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **10 igen és 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az elhangzott határozati javaslatot elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a kiegészített határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **10 igen és 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a kiegészített határozati javaslatot elfogadta, és a következő határozatot hozta:

358/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulással kötött Társulási Megállapodás módosításának elfogadásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 41. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásáról szóló 2004. évi CVII. törvényben foglaltakat, a következő határozatot hozta:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására.
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 242/2008. (VI.26.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Jegyzői Titkárság

A határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi Osztályvezető

Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás

35./ **Napirendi pont tárgya:** Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

359/2010. (XI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
a lejárt határidejű határozatokról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete által hozott képviselő-testületi **határozatok végrehajtása kapcsán** az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete **hatályon kívül helyezi** az alábbi határozatokat:

- **22/2010. (I.28.)** Vasúti kövek további felhasználásához kapcsolódó, valamint a 2010. évben kátyúzni kívánt utcák kiválasztása
- **54/2010. (III.08.)** Állásfoglalás Abony Város Önkormányzat és Fekete Tibor bérlő között lévő szerződés semmisségének megállapítása tárgyában indított peres eljárás Bírósági megkeresésre
- **74/2010. (III.25.)** „Virágos városért” feladatok meghatározása
- **157/2010. (V.31.)** „Szociális célú város rehabilitáció” hagyományos építésű városi területek rehabilitációja című és a KMOP-2009-5.1.1/A kódjelű pályázat visszavonása
- **174/2010. (VI. 24.)** A logopédiai és gyógytestnevelési feladatok 2010. szeptember 01-től történő ellátásáról szóló megállapodás jóváhagyása
- **183/2010. (VI.24.)** A belvíz okozta problémák megszüntetésére vis maior tartalékkeret igénybevétele
- **184/2010. (VI.24.)** Állásfoglalás Tóth Tibor peres ügyére
- **208/2010. (VII.29.) 2-5. pontja** Egészségügyi Centrum építésének megtárgyalása
- **213/2010. (VII.29.)** A vis maior tartalékkeret igénybevétele
- **220/2010. (VII.29.)** Pest megyei önkormányzat kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatási feladatának átvállalása
- **221/2010. (VII.29.)** Dél-Pest Megyei Vízgazdálkodási Társulat 2010. március 12-i küldöttgyűlési határozat hatályon kívül helyezése iránti perben jogi képviselet ellátására megbízás

- **224/2010. (VIII.12.)** Véglegesített Akcióterületi Terv jóváhagyása
- **Z-226/2010. (VIII.12.)** Abony Város Ivóvízminőség-javítási és Ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP-1.3.0/2F/09-2009/007 azonosító számú projekt megvalósítására irányuló közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának megtárgyalása
- **Z-254/2010. (VIII.26.)** Határ Jánosné rendkívüli gyermekvédelmi támogatás iránti kérelem elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása
- **275/2010. (IX.23.)** Tervező megbízása a Sívó kúria tetőjavításához szükséges tervek elkészítésére
- **276/2010. (IX.23.)** KMOP-2.3.1/C 2008-0008 jelű, „Parkolók és csomópontok fejlesztése” című projekt konzorciumi együttműködési megállapodás módosítása
- **279/2010. (IX.30.)** Somogyi Imre Általános Iskola Radák úti tagintézményében új kazánok telepítéséhez fedezet biztosítása
- **282/2010. (IX.30.)** A véglegesített Akcióterületi Tervhez kapcsolódó költségvetés megtárgyalása
- **Z-289/2010. (X.21.) 2. és 5. pontja** A 7. számú felnőtt háziorvosi körzet betöltésére irányuló pályázat elbírálása
- **290/2010. (X.21.)** Remondis Kétpó Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés módosítása, valamint a Remondis Kétpó Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés és a Remondis Szolnok Zrt-vel kötött együttműködési szerződés megszüntetéséről szóló megállapodás módosítása
- **292/2010. (X.25.)** Remondis Kétpó Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés módosítása, valamint a Remondis Kétpó Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés és a Remondis Szolnok Zrt-vel kötött együttműködési szerződés megszüntetéséről szóló megállapodás módosítása
- **Z-299/2010. (X.28.)** A „KEOP – 1.3.0./2F/09 – 2009 – 007 kódszámú Abony Város ivóvíz minőségjavító és ivóvízhálózat rekonstrukciós munkáinak megvalósítására” tárgyában indult közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása
- **Z-300/2010. (X.28.) 3. pontja** A Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet járóbeteg-szakellátása közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására
- **Z-303/2010. (X.28.)** Szabicsné Dr. Borbély Éva részére önkormányzati érdekből lakás bérbeadása
- **305/2010. (X.28.)** Szapáry út felújítása (TEUT) című pályázathoz tartozó fel nem használt támogatási összegről való lemondására
- **306/2010. (X.28.)** Thököly és Vak Bottyán utcák felújítása (TEUT) című pályázathoz tartozó fel nem használt támogatási összegről való lemondás

2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatok **határidő megjelölése nélküli hatályban tartását** rendeli el:

- **66/2010. (III.25.)** „Abony piac és üzletház” projekt üzleti tervének elfogadása
- **288/2010. (X.14.)** A polgármester illetményének és költségátalányának megállapítása
- **Z-289/2010. (X.21.) 1. pontja** A 7. számú felnőtt háziorvosi körzet betöltésére irányuló pályázat elbírálása
- **312/2010. (X.28.)** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester Remondis Kétpó Kft. Felügyelő Bizottsági tagságához történő hozzájárulása

3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete **határidő hosszabbítását** rendeli el az alábbi határozatok végrehajtására:
- **78/2010. (III. 25.)** A Bogácsi üdülő üzemeltetői jogának megszerzésére együttműködési megállapodás jóváhagyása
Határidő: 2011. március 31.
 - **139/2010. (V. 27.)** OTP Bank Nyrt.-vel kötendő megállapodás a 3311 hrsz-ú ingatlanl kapcsolatosban
Határidő: 2011. március 31.
 - **225/2010. (VIII.12.)** Az Egészségügyi Centrum építésének megtárgyalása
Határidő: 2011. március 31.
 - **269/2010. (IX.23.)** Abony Város Önkormányzat és a Coop Zrt. között kötött szerződés módosítása
Határidő: 2011. március 31.
 - **277/2010. (IX.23.)** Vámos István és társai által indított peres eljárásban jogi képviselő megbízása
Határidő: 2011. március 31.
 - **280/2010. (IX.30.)** A vis maior tartalékkeret igénybevétele
Határidő: 2011. január 31.
 - **Z-289/2010. (X.21.) 3. és 4. pontja** A 7. számú felnőtt háziorvosi körzet betöltésére irányuló pályázat elbírálása
Határidő: 2010. november 30.
 - **Z-302/2010. (X.28.)** KMOP-4.5.2-09-2009 kódjelű „Kreatív Kópévár – Új bölcsőde létesítése Abonyban” című projekt megvalósítására irányuló közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának megtárgyalása
Határidő: 2011. január 31.
 - **304/2010. (X.28.)** A vis maior tartalékkeret igénybevételeéről szóló 280/2010.(IX.30.) sz. Képviselő-testületi határozat módosítása
Határidő: 2011. március 31.
 - **307/2010. (X.28.)** Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetének támogatás folyósítási kérelme
Határidő: 2010. december 31.
 - **308/2010. (X.28.)** Az Abonyi Galambász és Díszmadár Tenyésztők Egyesület dísz galambok országos fajtakiállítás számára a Sportcsarnok ingyenes használatba adása
Határidő: 2011. január 31.
 - **309/2010. (X.28.)** KMOP – 4.5.2-09-2009 „Kreatív Kópévár – Új bölcsőde létesítése Abonyban” című pályázathoz könyvvizsgálói feladatok ellátása kapcsán cég megbízása
Határidő: 2010. december 31.
 - **310/2010. (X.28.)** A KMOP – 4.5.2-09-2009 kódjelű „Kreatív Kópévár – Új bölcsőde létesítése Abonyban” című pályázathoz kapcsolódóan nyilvánosság biztosítására szerződés megkötése
Határidő: 2010. december 31.
 - **316/2010. (XI.11.)** A vis maior tartalékkeret igénybevétele
Határidő: 2011. március 31.

- **317/2010. (XI.11.)** KMOP-4.3.2-2008. Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése című projekt média feladatainak ellátására kötött szerződés módosítása
Határidő: 2010. december 31.

A határozatról értesülnek:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Urbán Ildikó aljegyző
Valamennyi Osztályvezető
Városi Sportcsarnok

- - -

Képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját!

Zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült!

Képviselő-testület zárt ülés után nyílt ülésen folytatta munkáját!

36./ **Napirendi pont tárgya:** Egyebek

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika: Egyebek keretében szeretné tájékoztatni a képviselő-testület tagjait a Tesco engedélyezési eljárást illetően lefolytatott megállapításokról. A Tesco által épített áruház a településrendezési terv gksz 1-es gazdasági övezetbe tartozik. Az építési engedély benyújtása előtt a Tesco vízellátásra, csapadékvíz elvezetésre, és szennyvízelvezetésre tulajdonosi és kezelői hozzájárulást kért. Befogadó nyilatkozatot, közútkezelői hozzájárulást kért, illetve az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulást adott a csapadékvíz és szennyvízelvezetéshez. Továbbá az önkormányzat nyilatkozott arról, hogy befogadja az itt keletkező csapadékvizet, ez még feltétele volt az engedély benyújtásának. Az érvényes rendelet szerinti mellékleteket, mint talajmechanikai szakvélemény, tartószerkezeti leírás, tűzvédelmi dokumentáció, térkép másolat, épületgépészeti zaj- és műszaki leírás, kertépítészeti terv, üzemelés technológiai terv, statisztikai adatlap, közmű egyeztetések, közjogosultságot igazoló dokumentumok, tervezői nyilatkozatot benyújtotta. Az eljárás során szakhatóságként megkeresésre került szakhatóságok Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat, Fővárosi és Pest Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal, Közép-Tisza-Vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal, Budapesti Mérésügyi és Biztonságügyi Hatóság, Ceglédi Tűzoltóság és a Közútkezelő Pest Megyei Igazgatósága. A szakhatóságok általi előírások az építési engedélyben rögzítésre kerültek. Az építkezés megkezdése bejelentésre került a jogszabálynak megfelelően. A testületi ülésen elhangzott, hogy környezetvédelmi hatástanulmány szükséges ehhez a beruházáshoz, ennek a szükségességét a Közép-Tisza-Vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, mint ebben a tárgykörben illetékes szakhatóság nem kérte. Önkormányzat részéről nem vizsgálták, hogy amit kér a szakhatóság az jogszerű, vagy sem, hiszen azaz ő eljárásuk. A kikötések közül kettőt említett meg, a zajterheléssel kapcsolatosan, elég sok probléma érkezik be, jelenleg is folyamatban ezzel kapcsolatban egy eljárás a Közép-Tisza-Vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnél, ennek megfelelően

nálunk is folyamatban van az ehhez kapcsolódó használatbavételi eljárás. Határidő kitűzéssel beruházást kell végrehajtani az áruháznak, amennyiben ez határidőre nem történik meg, akkor a szakhatóság jelzése alapján kell eljárni. Másik, ami közvetlenül is érintheti az önkormányzatot, ez a vízjogi engedélyezési eljárás. Amely kapcsán nyilatkozatot tett az önkormányzat, hogy befogadja a Tesco csapadékvizét, így tehát az Közép-Tisza-Vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség által előírt kötelezettség teljesítéséhez köti a Tesco engedélyét, amennyiben ezt az önkormányzat nem teljesíti, akkor a Tesco vízjogi létesítési engedély negatív elbírálás alá kerülhet. Innentől kezdve ezt hatósági úton le kell zárni, egy negatív tartalmú határozattal. Ugyanakkor az önkormányzatnak itt marad a probléma. Azért is fontos a terület vízjogi rendezése, mert a Tesco-nak folyamatban van egy eljárása, ami az önkormányzatot, hatósági és önkormányzati vonalon érinti.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Elmondta, hogy megjött a Környezetvédelmi Minisztériumtól az ideiglenes víztelenítési engedély. A terület víztelenítése folyamatosan történik, több mint 50 cm-t apadt a talajvíz szintje. Vízjogi létesítési engedélyt felfüggesztette szeptember 30-ig, eddig kaptak határidőt, hogy pályázati pénzből a víz elvezetése megtörténjen, addig csak ideiglenes használatbavételi engedélyhez járulnak hozzá.

Dr. Egedy Zsolt: Tudomása szerint folyamatban van egy pályázat, annak van egy önerő része. Ehhez kapcsolódóan javaslata, hogy a Tesco-val a befogadó nyilatkozatot fel kell függeszteni, amíg a pályázat nem kerül elbírálásra. Ebből tudják fedezni az önerőt, a Tesco pedig el tudja helyezni a csapadékvizet. Kovács képviselő úr korábbi javaslata volt, hogy az Egészségügyi központtal kapcsolatos anyag tárgyalásakor az ülést közvetítse a TV, de nem szavaztak, erről kért tájékoztatást.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Jövő hét csütörtökön fognak ülésezni 16.00 órakor. A TV közvetíteni fogja a rendkívüli Képviselő-testületi ülést.

Dr. Németh Mónika: Amikor a Tesco-val kapcsolatban Dr. Magyar Gábor kérte a jelentés elkészítését, akkor azon, vagy a másik ülésen Dr. Egedy Zsolt pedig a feltöltéssel kapcsolatban kért tájékoztatót. Elmondta, hogy megállapodást talált az önkormányzat Vegyépszer és a Betonút szolgáltató között a 4-es út építése kapcsán. Itt három területre került elhelyezésre a kitermelt humusz, ez a Mátyás Király út 50.000 m³, Abony 4-es számú főút melletti részre 100.000 m³, Szemere - Szondy út csatlakozásához 30.000 m³. A koncepció vitája során szeretne volna elmondani, hogy a Kisebbségi Önkormányzat csak a jövő héten tudja véleményezni az előterjesztést, azért nem állt rendelkezésre határozat részükről.

Dr. Magyar Gábor Sándor: Szó volt már korábban arról, hogy a jegyzőné segítségével hogyan tudják a képviselői, bizottsági tiszteletdíjukat elkülönített számlán kezelni, erre már kapott választ. Ezúton szeretné, ha együttes döntés után az első havi összeg a vörösiszap által sújtott területekre kerülne. Következő havi tiszteletdíjat pedig a helyi csapadékvíz, belvíz által sújtott családok megsegítésére kívánják felajánlani. Ezúton szeretné kérni képviselő-társait, hogy ők is hasonlóan mondjanak le tiszteletdíjukról megjelölt célok javára.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, így **Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester** a nyílt ülést bezárta.

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit
polgármester

Dr. Németh Mónika
jegyző

Dr. Abonyi Viktor **Gulykáné Gál Erzsébet**
jegyzőkönyvi hitelesítők