



**Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.**

2-1/2010/JT

**2-4, 9-28/2010. sz. határozat
1/2010. sz. rendelet**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2010. január 28-i üléséről**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. január 28-i üléséről.

Jelen vannak: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester, Csányi Tibor, Földi Áron, Kocsiné Tóth Valéria, Murvainé Kovács Rita, Paczáriné Barna Rozália, Parti Mihály, Pető Istvánné, Retkes Mária, Szabó András Istvánné **Képviselő-testület tagjai 10 fő.**

Napirend tárgyalása közben érkezett: Bánné Hornyik Mária, Dudinszky István, Dr. Egedy Zsolt, Gulykáné Gál Erzsébet, Habony István, Kovács László, Krupinca Tibor, Mészáros László képviselő.

Polgármesteri Hivatal részéről jelen voltak: Dr. Németh Mónika jegyző, Dr. Pástét Rita jegyzői titkárságvezető, Valaczkainé Varga Erzsébet településfejlesztési osztályvezető, Bankó Gábor okmányirodai ügyintéző, Darányi Erika jegyzőkönyvvezető.

Meghívottként jelen volt: ifj. Dr. Tóta Áron ügyvéd, Dr. Nagy Noémi Eunitas Kft. képviselője, Ambrus Zoltán r. alezredes, kapitányságvezető Ceglédi Rendőrkapitányság, Pintér Gábor őrsparancsnok Abonyi Rendőrőrs, Juhász Pálné Abony Városi Polgárőrség elnöke, Lakatos Tibor CÖT elnöke.

Állampolgári megjelenés: 20 fő.

- - -

Romhányiné dr. Balogh Edit: köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2007. (VI.29.) számú rendelet értelmében került összehívásra. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 10 fővel határozatképes.

A közelmúltban két haláleset is történt. Kérte, hogy 1 perces néma csenddel emlékezzenek meg Dr. Radnóti Lászlóról és Szép Ferencnéről.

A jegyzőkönyvi hitelesítők személyére tett javaslatot. Névsor szerint Murvainé Kovács Rita és Paczáriné Barna Rozália képviselők a jegyzőkönyvi hitelesítők.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a jegyzőkönyvi hitelesítők személyének elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **8 igen és 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** elfogadta **Murvainé Kovács Rita és Paczáriné Barna Rozália** jegyzőkönyvi hitelesítők személyét.

Kovács László képviselő az ülésre megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 11 fő.

Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Zárt ülés:

- | | |
|---|--|
| 1. A KMOP-4.3.2-2008. Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése című pályázat megvalósítására irányuló „bútor beszerzése” című közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás jóváhagyása | Habony István
Közbesz. Ad-Hoc Biz.Eln. |
| 2. Dobozi István átmeneti segély elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása | Habony István
Szociális és Eü. Biz. Elnök |
| 3. Virág Anett részére önkormányzati lakás önkormányzati érdekből történő bérbeadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 4. Árpásné Selmeczi Ildikó önkormányzati lakás önkormányzati érdekből történő bérbeadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

Nyílt ülés:

- | | |
|---|---|
| 1. Beszámoló a város közrend- és közbiztonságának helyzetéről | Kovács László
Ügyrendi és Közbizt.Biz.Eln. |
| 2. A 7. sz. felnőtt háziorvosi körzet helyettesítése | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 3. SANAMED Kht-vel a járóbeteg-szakellátás működtetésére vonatkozó egészségügyi ellátási szerződés módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 4. Háziorvosi tevékenység ellátása céljából igénybevett orvosi rendelő helyiség bérleti szerződés meghosszabbítása 2010. évre | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 5. Városi Sportcsarnok területén található büfé bérbeadásának jóváhagyása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 6. Somogyi Imre Általános Iskola igazgatói állására pályázat kiírása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 7. Abony Város Önkormányzata 2010. évi Közfoglalkoztatási Tervének elfogadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 8. Abony Város módosított Települési Környezetvédelmi Programjának (2010-2016) elfogadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 9. Közbeszerzési Szabályzat elfogadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 10. A KMOP-2009-4.5.3. Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

komplex akadálymentesítéséhez című pályázat műszaki ellenőr feladatainak ellátására cég kiválasztása

- | | |
|---|--|
| 11. A KMOP-2009-4.5.3. Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez című pályázathoz kapcsolódó Közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság és közbeszerzési eljárást lefolytató szervezet megbízása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 12. Az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 14/2007. (IV.12.) számú rendelet módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 13. Abony, 859/1/A hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzése | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 14. Vasúti kövek további felhasználásához kapcsolódó, valamint a 2010-es évben kátyúzni kívánt utcák kiválasztása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 15. Báthory, Deák, Jókai, Thököly, Vak Bottyán és Szapáry utcák felújításához és a vasúti kövek további felhasználásához, valamint 2010-es évben kátyúzni kívánt utakhoz kapcsolódó Közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság és közbeszerzési eljárást lefolytató szervezet megbízása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 16. Abony Város ivóvízminőség-javítási és Ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP 1.3.0/1.f pályázat részeként ajánlati dokumentáció elkészítésére cég megbízása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 17. Bizottságok 2010. évi ellenőrzési program-tervezetének jóváhagyása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 18. Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2010. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 19. Az Abony, Kálvin u. 10. Sívó kúriában található emelőplatform üzemben tartási szerviz szolgáltatás ellátására és a karbantartás megfelelőségének kötelező műszaki vizsgálatához cég megbízása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 20. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

Felvételre javasolta:

Nyílt ülés 12. napirendi pontjaként:

„Az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 14/2007. (IV.12.) számú, valamint Abony Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007. (IV.12.) rendeletek módosítása”

Nyílt ülés 18. napirendi pontjaként:

„Abony Város ivóvízminőség-javítási és Ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP 1.3.0/1.F pályázat részeként ajánlati dokumentáció elkészítésére cég megbízása”

című napirendi pontokat.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak **„Az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 14/2007. (IV.12.) számú, valamint Abony Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007. (IV.12.) rendeletek módosítása”** című napirendi pont felvételéről.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett „Az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 14/2007. (IV.12.) számú, valamint Abony Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007. (IV.12.) rendeletek módosítása”** című napirendi pont felvételével egyhangúlag egyetértett, és a következő határozatot hozta:

2/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 14/2007. (IV. 12.) számú, valamint Abony Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007. (IV.12.) rendeletek módosításáról szóló napirendi pont felvételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007.(VI.29.) számú rendelet 16. § (7) bekezdésében, valamint 17. §-ában foglaltakat, a meghívóban nem szereplő **„Az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 14/2007. (IV. 12.) számú, valamint Abony Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007. (IV.12.) rendeletek módosítása”** című napirendi pontot a képviselő-testületi nyílt ülés 12. napirendi pontjaként napirendre tűzi.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak „**Abony Város ivóvízminőség-javítási és Ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP 1.3.0/1.F pályázat részeként ajánlati dokumentáció elkészítésére cég megbízása**” című napirendi pont felvételéről.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** „**Abony Város ivóvízminőség-javítási és Ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP 1.3.0/1.F pályázat részeként ajánlati dokumentáció elkészítésére cég megbízása**” című napirendi pont felvételével egyhangúlag egyetértett, és a következő határozatot hozta:

3/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat
az Abony Város ivóvízminőség-javítási és Ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP 1.3.0/1.F pályázat részeként ajánlati dokumentáció elkészítésére cég megbízásáról szóló napirendi pont felvételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007.(VI.29.) számú rendelet 16. § (7) bekezdésében, valamint 17. §-ában foglaltakat, a meghívóban nem szereplő „**Abony Város ivóvízminőség-javítási és Ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP 1.3.0/1.F pályázat részeként ajánlati dokumentáció elkészítésére cég megbízása**” című napirendi pontot a képviselő-testületi nyílt ülés 18. napirendi pontjaként napirendre tűzi.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az így kialakult napirendi pontok elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** a kialakult napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

Napirend:
Zárt ülés:

Előadó:

- | | |
|---|--|
| 1. A KMOP-4.3.2-2008. Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése című pályázat megvalósítására irányuló „bútor beszerzése” című közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás jóváhagyása | Habony István
Közbesz. Ad-Hoc Biz.Eln. |
| 2. Dobozi István átmeneti segély elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása | Habony István
Szociális és Eü. Biz. Elnök |
| 3. Virág Anett részére önkormányzati lakás önkormányzati érdekből történő bérbeadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

- | | |
|--|--|
| 4. Árpásné Selmeczi Ildikó önkormányzati lakás önkormányzati érdekből történő bérbeadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
|--|--|

Nyílt ülés:

- | | |
|---|---|
| 1. Beszámoló a város közrend- és közbiztonságának | Kovács László
Ügyrendi és Közbizt.Biz.Eln. |
| 2. A 7. sz. felnőtt háziiorvosi körzet helyettesítése | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 3. SANAMED Kht-vel a járóbeteg-szakellátás működtetésére vonatkozó egészségügyi ellátási szerződés módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 4. Háziiorvosi tevékenység ellátása céljából igénybevett orvosi rendelő helyiség bérleti szerződés meghosszabbítása 2010. évre | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 5. Városi Sportcsarnok területén található büfé bérbeadásának jóváhagyása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 6. Somogyi Imre Általános Iskola igazgatói állására pályázat kiírása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 7. Abony Város Önkormányzata 2010. évi Közfoglalkoztatási Tervének elfogadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 8. Abony Város módosított Települési Környezetvédelmi Programjának (2010-2016) elfogadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 9. Közbeszerzési Szabályzat elfogadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 10. A KMOP-2009-4.5.3. Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez című pályázat műszaki ellenőr feladatainak ellátására cég kiválasztása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 11. A KMOP-2009-4.5.3. Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez című pályázathoz kapcsolódó Közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság és közbeszerzési eljárást lefolytató szervezet megbízása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 12. Az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 14/2007. (IV.12.) számú rendelet módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

- | | |
|---|--|
| 13. Abony, 859/1/A hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzése | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 14. Vasúti kövek további felhasználásához kapcsolódó, valamint a 2010-es évben kátyúzni kívánt utcák kiválasztása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 15. Báthory, Deák, Jókai, Thököly, Vak Bottyán és Szapáry utcák felújításához és a vasúti kövek további felhasználásához, valamint 2010-es évben kátyúzni kívánt utakhoz kapcsolódó Közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság és közbeszerzési eljárást lefolytató szervezet megbízása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 16. Bizottságok 2010. évi ellenőrzési program-tervezetének jóváhagyása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 17. Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2010. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 18. Abony Város ivóvízminőség-javítási és Ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP 1.3.0/1.f pályázat részeként ajánlati dokumentáció elkészítésére cég megbízása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 19. Az Abony, Kálvin u. 10. Sívó kúriában található emelőplatform üzemben tartási szerviz szolgáltatás ellátására és a karbantartás megfelelőségének kötelező műszaki vizsgálatához cég megbízása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 20. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

- - -

Romhányiné dr. Balogh Edit: kérdezte, hogy van-e napirend előtti kérdés, észrevétel?

Retkes Mária: kérdezte, hogy közétkeztetési szerződésnél, amikor az átadás és átvétel megtörtént lett-e valamilyen határidő szabva? A szerződésben meg van határozva, hogy milyen ételeket kell elkészíteni. Kérdezte, hogy a mintaétrendet ki fogja lefőzni és az étrendet ki minősíti? Az étlapokat előre be kell nyújtani, a lefőzés előtt két héttel. Kérdezte, hogy kinek kerülnek benyújtásra ezek az étlapok?

Kovács László: elmondta, hogy a Kisbalaton dűlőben hónapok óta nincs közvilágítás. Kérdezte, hogy ebben az ügyben történtek-e lépések? Polyák Istvánné Apponyi Albert úti lakos, megkereste azzal a kéréssel, hogy szeretné, ha az óvoda utcája kétirányúsítva lenne. Felhívta polgármester asszony figyelmét arra, hogy több figyelmet fordítsanak az utak hó- és akadálymentesítésére.

Parti Mihály: elmondta, hogy a Gazdasági Bizottság hozott egy határozatot, ami a Mátyás király úton lévő életveszélyes kátyúk kijavításáról szól. A lehetőségekhez képest feltöltötték a kátyúkat, az életveszély megszűnt. Az Apponyi úttal kapcsolatban elmondta, hogy őt is megkereste Polyák Istvánné, hogy a forgalmi rendet állítsák vissza kétirányúra. Elmondta, hogy a Gazdasági Bizottság jól döntött, amikor ezt a forgalmi rendet alakította ki. Nagyon sokan nem tartják be a KRESZ szabályait. A bizottságok és a képviselők olyan helyzetet nem teremthetnek, ami balesetveszélyt okoz. A Gazdasági Bizottság helyben hagyta a határozatát. A város lehetetlen forgalmi rendjét csak az egyirányúsításokkal lehet enyhíteni.

Krupinca Tibor képviselő az ülésre megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 12 fő.

Kocsiné Tóth Valéria: úgy gondolja, hogy az Abonyi Lajos úti iskolánál áldatlan állapotok alakultak ki. Rengeteg autó parkol az iskola előtt, ami akadályozza a forgalmat és balesetveszélyes is. Kérdezte, hogy lehetne-e, hogy az iskolakezdés előtt polgárőrök irányítsák ott a forgalmat?

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester az ülésre megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 13 fő.

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy a Kisbalaton dűlőből érkezett egy írásos megkeresés, a Településfejlesztési Osztály foglalkozik ezzel az ügyel. Utána fog nézni, hogy a közvilágítás tekintetében hol tart az ügy. Az E-on felé jelzik ezeket a problémákat. Az Apponyi út kétirányúsításával kapcsolatban elmondta, hogy a Gazdasági Bizottság jóváhagyta az előző döntését. A hó mentesítéssel kapcsolatban szerződésük van az ABOKOM-al a gépi hó tolásról. Folyamatos kapcsolatban áll az ügyvezető igazgató úrral. Megegyeztek, hogy nincs külön megrendelés, amikor az időjárás megköveteli akkor nekik automatikusan, szórni kell és hókézni az utakat. A kézi hólapátolás szervezeten megy a közmunkaprogramban. Közétkeztetéssel kapcsolatban elmondta, hogy a szerződés előbb került aláírásra, mint ahogy az átadás és az átvétel megtörtént. Közösen történt egy felmérés, hogy mi az, amit az Önkormányzatnak kell megcsinálni, és mi az, amit a cégnek. Ebben határidők még nem kerültek feltüntetésre, de további egyeztető tárgyalás során ez a jegyzőkönyv kiegészítésre fog kerülni. Az étrend vizsgálata és az étlap ellenőrzése nem történt meg. Meg kell nézni annak a lehetőségét, hogy az ÁNTSZ munkatársai ezt tudják-e vállalni és mennyiért. Amennyiben nem tudják vállalni, akkor a környékről kell keresni egy dietetikust. Erre egy megbízási szerződést kell kötni, amit a testületnek kell jóváhagynia. Ehhez az anyagi fedezetet a költségvetésbe be kell tervezni. A Mátyás király út helyreállítása megtörtént. Ha olyan kérés jelentkezik, aminek a költségvetésben van fedezete, akkor azt azonnal teljesítik. A kátyúzásra nincs az ABOKOM-al kötött szerződésben fedezet. Az 1 millió Ft. hó eltakarításra zárolt összeg terhére lett a Mátyás Király úti kátyúzás elvégezve. A polgárőröket megkeresik az Abonyi Lajos úti iskola ügyében. A közmunkaprogram keretében a közmunkások a gyalogátkelőhelyeken irányítják a forgalmat. Eddig ilyen igény csak a Gyulai Iskola részéről érkezett. Megvizsgálják az Abonyi Lajos utat is.

Kérdezte, van-e még napirend előtti kérdés, észrevétel?

Több kérdés, észrevétel nem hangzott el.

- - -

A Képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját!

Zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül!

A zárt ülés után a Képviselő-testület nyílt ülésen folytatta munkáját.

- - -

1./ **Napirendi pont tárgya:** Beszámoló a város közrend- és közbiztonságának helyzetéről

Napirendi pont előadója: Kovács László ügyrendi és közbiztonsági bizottság elnöke

Kovács László: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a rendőrségi beszámolót a Város közrend és közbiztonságának helyzetéről. Az Önkormányzat és a Rendőrség között két kapcsolódási pont van. Az egyik a kinevezések előtt, a bemutatás és javaslattétel az új kinevezésre kerülő rendőrök irányába, a másik, hogy a Rendőrségnek évente beszámolót kell készítenie a közbiztonságról és a város közrendjéről. Az emberek közbiztonsága mindenkit érint, főleg a megcsúszott gazdasági élet hatásának köszönhetően. Meghallgatták Pintér Gábor úrnak, a Polgárőrség parancsnokának és a CÖT vezetőjének a beszámolóját. Megállapítható, hogy a város közbiztonságának helyzete tükrözi a társadalom életét és a viszonyulásait. Több olyan bűncselekmény száma emelkedett, amely régen nem volt jelen. A személyi sérüléssel járó, és a halálos, valamint az anyagi káros balesetek száma azonban csökkent. Egy közös összefogás jellemezte a Rendőrség, az Önkormányzat, a CÖT, és a Polgárőrség munkáját.

Megköszönte a Rendőrségnek, a Polgárőrségnek, a CÖT-nek azt a hatékony együttműködését, amivel ezeket a mutatókat javították és visszaszorultak bizonyos bűnözői csoportok. Az Ügyrendi Bizottság több olyan véleményt fogalmazott meg, amit célszerű a következő költségvetésnél figyelembe venni. Ilyenek például a polgárőr táblák kihelyezése, térfelügyelő kamerák elhelyezése, szolgálati mobil a Rendőrség részére, rendőr bábuk kihelyezése, és sebesség mérő készülékek alkalmazása. A 4-es elkerülő út és a Szelei út átjárójában a szintbeli kereszteződést ki kell váltani valamilyen forgalomtechnikai eszközzel. A bizottsági javaslat arról szól, hogy Újszilvás Polgármesterével együtt lobbizzanak azért, hogy itt olyan forgalomtechnikai megoldás szülessen, amivel kevesebb baleset történhet.

Ambrus Zoltán r. alezredes: úgy gondolja, hogy a beszámoló részletes, és a valóságot tartalmazza. Naprakészen, tudják az adatokat ismertetni. A követett statisztika a befejezett ügyek statisztikája. Vannak olyan ügyek, melyek 2006-ban kezdődtek el és 2009-ben értek véget. Ezek a 2009-es statisztikában szerepelnek. 2009. január 1-jétől ez az új feldolgozás működik.

Dudinszky István képviselő az ülésre megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 16 fő.

Két nagy csoportra osztják a bűncselekményeket. Ez a két csoport a személy ellen és a személyi javak ellen elkövetett bűncselekmények. Az elmúlt évben a bűncselekmények száma 3127 volt, tehát növekedés mutatható ki. A nyomozási eredményességi mutató

stagnált. A személy elleni bűncselekmények száma emelkedett. Emberölés nem volt az elmúlt évben. Testi sértés 88 volt. Az eredményességi mutató 60 %-ot csökkent. A zaklatások száma 56-ról 106-ra emelkedett. A közrend elleni bűncselekmények száma emelkedett. A garázdaságban figyelhető meg emelkedés, ahol az ittas magatartás a kiváltó ok. A személyek javai elleni bűncselekmények száma 1738-ról 2155-re emelkedett. A lopás kapcsán nem nagy az emelkedés. A gépkocsi lopások száma csökkent. A gépkocsiból történő lopások száma szintén csökkent. Rengeteg szórólapot osztottak ki, és a médiában megjelentettek ennek kapcsán egy felhívást. A betöréses lopások száma emelkedett. Cegléd vonatkozásában jelentős az emelkedés. A hétvégi házakba történő betörések száma is növekedett. Nagyon sok az élelmiszerlopás, a most jellemző gazdasági folyamatok miatt. Olyan emberek is elkövetnek bűncselekményt, akik eddig nem követtek el. Nagyon kevés a felderíthető terület. A rablások száma megnövekedett. Ezek a rablások közterületeken történnek, és nagyon sok esetben idős emberek és gyermekkorúak sérelmére követik el. A mutató szerint 28 %-ról 43 %-ra emelkedett a felderítések száma. 3127 bűncselekményből 53 volt rablás. Közlekedés területén az elmúlt évben fejlődtek. Személyi sérüléssel járó balesetek száma csökkent. A közlekedők ebben eredményt tudnak felmutatni. A gócpontokon, ahol a balesetek zöme előfordul, sűrűbben biztosítanak rendőri jelenlétet. A halálos balesetek száma nem csökkent. A súlyos sérülésekkel járó, és a könnyű sérülésekkel járó balesetek száma csökkent. Az összbalesetek száma is csökkent. Sok anyagi káros balesetnél a felek megegyeznek, és nem hívnak rendőrt a helyszínre. Az ittas vezetők száma 29-ről 20-ra csökkent. Egyre több az a kerékpáros, aki nem használ lámpát és láthatósági mellényt.

A 2009-es évet az állományt tekintve 144 fővel kezdték el és 135 fővel zártak. Lehetett volna 164 fő, ha tudtak volna kellő mennyiségű embert ide csábítani. Nem rendelkeznek olyan feltételekkel, mint Budapest. Nincsenek rendőrszállók, és nem kapnak a rendőrök támogatást lakásvásárlásra. A technikai ellátottságuk nem változott. Ford Focus típusú gépjárműveket kaptak. A számítógépeiket újítani kellene, mert a jelenlegi számítógépek nem tudják követni a szoftverfejlesztéseket. Épület karbantartásra nem jutott pénzük. Megköszönte, hogy a szűkös anyagi helyzet ellenére támogatták a munkájukat. Az újszilvási kereszteződés kapcsán elmondta, hogy egy Stop táblát helyeznek ki. Az elmúlt időszak bebizonyította, hogy Cegléd felé ez a legveszélyesebb kereszteződés.

Romhányiné dr. Balogh Edit: megköszönte a Ceglédi Rendőrkapitányság munkáját.

Pintér Gábor r. alezredes: elmondta, hogy 2009. január 1-jétől új őrsvezetéssel és új állománnyal kezdték meg Abony város és az Abonyi Rendőrőrhöz tartozó további 5 település közrendvédelmi és közbiztonsági feladatait. A beszámolóval részterületenként értékeli a 2009-es évet, amelyek az Abonyi Rendőrőrs fő feladati közé tartoztak. 2009 januárjában új célokkal és új feladatokkal kezdték meg tevékenységüket. Célul tűzték ki azt, hogy az Önkormányzattal, az Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsággal, a Polgárőrséggel, a társszervekkel, illetve a civil társaságokkal egy új együttműködést alakítsanak ki. Ennek a határidejét a 2010-es év végére tűzték ki.

A létszámhelyzettel kapcsolatban elmondta, hogy év végére 4 kollégával lettek kevesebben. 2010. január 1-jétől a létszám pótlásra került. Egy kollégát áthelyezéssel átvettek a Monori Rendőrkapitányság állományából. Két kolléga pedig a Ceglédi Rendőrkapitányságról érkezett, az egyik körzeti megbízottként, a másik pedig járőr beosztásba. Elmondta, hogy

bíznak benne, hogy áprilisban a fiatal rendőrök kibocsátása után a járőrállományuk létszámát tudják még növelni. A gépjárműparkjuk kapcsán elmondta, hogy 3 gépjárművük van. Ebből jelen pillanatban csak kettőt tudnak használni, mert a Suzuki típusú gépkocsi szervizben van. A 2009-es év az együttműködés éve volt. Az elmúlt évhez képest sikerült megnövelni a polgárőr létszámot. 3850 órát teljesítettek közös szolgálatban. 27 fokozott ellenőrzés helyett 82 fokozott ellenőrzést hajtottak végre. Az Önkormányzattól kaptak segítséget, biztosítottak egy szolgálati lakást egy kollégájuknak, illetve a közhasznú programon keresztül 3 fővel segítettek a diszpécseri és az adminisztrációs munkájukat. Igénybe tudják venni a közterület-felügyelők terepjáróját, így a nehezen megközelíthető helyszínekre is ki tudnak menni. Kialakítottak egy új járőrleíró helyiséget, ahol a járőr és a körzeti megbízott kollégák a napi dokumentációs tevékenységüket végzik, és fogadják a bejelentőket, akik segítségre szorulnak. Ebben is kaptak segítséget az Önkormányzattól. Sikerült egy olyan helyiségek kialakítaniuk ahol kulturáltan tudják a munkájukat végezni, és kulturált körülmények között tudják a bejelentéseket fogadni. A 2009-es évben a vadásztársaságokkal új együttműködési szerződést kötöttek.

A beszámolóját megpróbálta úgy összeállítani, hogy a 2009. január 1-je óta érvényben lévő új rendőrségi nyilvántartó rendszert vette alapul, területenként ment végig. Ezek a területek azok, amelyeket a rendőrségi törvény, az Alkotmány és a Szolgálati Szabályzat meghatározott feladatként előírja. A bűnügyi helyzet értékelésével kapcsolatban elmondta, hogy Abony és a hozzá tartozó 5 település bűnügyi mutatóit vizsgálva az mondható el, hogy országos szinten megemelkedett a vagyon, illetve a személy elleni bűncselekmények száma, amely nem került el Abonyt és a környező településeket sem. Ez azt jelenti, hogy a 2009-es évben emelkedés mutatható ki a személy elleni bűncselekmények körébe tartozó testi sértések és a vagyon elleni bűncselekmények körébe tartozó betöréses lopások és a lopásos bűncselekmények elkövetésében is. A betöréses lopásokkal kapcsolatban elmondta, hogy a 2009-es évre hullámzó tendenciát tudnak kimutatni. Voltak olyan időszakok, amikor kevesebb volt ezeknek a bűncselekmények elkövetésének a száma, de volt olyan időszak is, amikor ezeknek a bűncselekményeknek a száma megemelkedett. A betöréses lopásokkal kapcsolatban jellemző volt a családi házakhoz tartozó melléképületek, illetve különböző garázs helyiségeknek, dolog elleni erőszakkal történő feltörése és az ott elhelyezett különböző berendezési tárgyak eltulajdonítása. A lopás kategóriába sorolják azokat a bűncselekményeket, ahol nem dolog elleni erőszakkal történik a tárgyak eltulajdonítása. Ide tartoznak a bolti lopások, a lezáratlan kerékpárok lopása, a kerékpáron hagyott csomagok eltulajdonítása, és az állatlopások. A lopás kategórián kívül, ami még jellemzően emelkedést mutatott, az a közterületen elkövetett rablások végrehajtása. Az egyéb kategóriába sorolható a gépjárműből történő lopások, az öltözői lopások, a zsebtolvajlások, illetve a sikkasztás, és csalás ellen is kezdeményeztek eljárást. Ami az elmúlt évhez képest változást jelentett, hogy a járőrszolgálat és a fokozott ellenőrzések során 3 esetben sikerült kábítószerrel kapcsolatban bűncselekmény elkövetése miatt büntető eljárást kezdeményezniük.

A bűnügyi helyzetet és az elkövetői köröket vizsgálva az volt megállapítható, hogy a helyi elkövetők száma nem változott. 3-4 abonyi elkövetői csoport volt az, aki konkrétan köthető volt a betöréses lopások és az állatlopások elkövetéséhez is. Nálunk is megjelentek az átutazó elkövetők, akik egyenként és csoportosan is követtek el bűncselekményeket Abonyban. Nagykőrösi, szolnoki és ceglédi elkövetői csoportok is felderítésre kerültek. Ezeknek a bűncselekményeknek a vizsgálatánál megállapították azt, hogy emelkedett a

fiatalkorú bűnözők száma. Ezekben az elkövetői csoportokban egy fő biztosan fiatalkorú volt.

A bűncselekmények elkövetésénél és különböző szankcióknál az igazságszolgáltatásnak csak az egyik lépcsőfoka a Rendőrség, van egy nyomozást felügyelő szervük; az ügyészség és van a büntetőeljárás lefolytatása után büntetéseket hozó Bíróság, amely önállóan működik. Nem biztos, hogy mindig olyan ítéletek születnek, amit a rendőrség szeretne egy bűncselekmény elkövetőinek elfogása után, főleg ha azokat az illetőket háromszor, négyszer, ötször fogja el a szolgálatos rendőr. A közrendi és a felderítési mutatók azt mutatják, hogy a bűncselekmények számai emelkedtek, de ettől függetlenül emelkedtek a felderítések számai is. A 2008-as évhez képest majdnem minden közrendvédelmi, illetve közterületi mutató pozitívan emelkedett. A szándékos bűncselekmények elkövetése miatt 2008-ban 64 fő került elfogásra, 2009-ben ez 76 fő volt. Az előállított személyek száma 185-ről 237-re emelkedett. A 2008-as évben 22 fő körözött került elfogásra, ez 2009-ben 29 fő volt. Emelték a szabálysértési feljelentések és a büntető feljelentések számát is, ami azt jelenti, hogy a szabálysértési feljelentések száma 203-ról 271-re emelkedett. A büntető feljelentések száma 82-ről 135-re emelkedett. A megbírságolt személyek száma 2008-ban 969 fő, 2009-ben 975 fő. A balesetek fő oka az ittasság. Fő célként határozta meg a Ceglédi Rendőrkapitányság vezetője azt, hogy a közlekedési balesetek megelőzése érdekében súlyosabban szankcionálják és hajtsák végre az ittas gépjárművezetők kiszűrését. Az előző évhez képest a 16 fő helyett 25 fő került kiszűrésre. Március 1-jétől heti 3 alkalommal hajtottak végre fokozott ellenőrzést. Belevonták a szolgálatos és a szolgálaton kívüli állományt is, ami rengeteg túlórárt jelentett. Október hónapban még a fiatalokat is megviselte a 18 órás szolgálat. 6 fő vett részt az abonyi állományból, rendszeresen Budapesten a demonstrációk zavartalan biztosításán. A közlekedési helyzet értékelésével kapcsolatban elmondta, hogy a súlyos, a könnyű és az anyagi káros balesetek száma csökkent.

Gulykáné Gál Erzsébet képviselő az ülésre megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 17 fő.

A halálos kimenetelű közlekedési balesetek száma 7-re emelkedett. A 7 halálos közlekedési balesetből 6 a 4-es elkerülő útszakaszon történt. A város belterületén nem volt jelentős a balesetek száma. Nagyon sok kerékpáros nem használ láthatósági mellényt és lámpát sem. Elmondta, hogy a következő évben finanszírozni kell és előtérbe kell helyezni, hogy a Polgárőrséggel, a társszervekkel, és a civil szervezetekkel az együttműködés megmaradjon. Rendszeresen hívják őket az általános iskolákba előadást tartani, kábítószerrel, diszko balesetekkel, alkoholfogyasztással, és a bűncselekmények megelőzésével kapcsolatban.

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy pozitív irányba mozdult el az együttműködés, és a rendőrségi jelenlét. A megelőzésre hangsúlyt kell fektetni. Fontos, hogy a lakosság is közreműködjön, és a jelzőrendszer működjön. Egyetért abban, hogy a Rendőrségnek szüksége lenne terepjáró autóra. Elmondta, hogy a Polgárőrség és a Rendőrség a továbbiakban is meg fogja kapni a támogatást. Az iskolában a bűnmegelőzési programban továbbra is vegyenek részt. Megköszönte a Rendőrség munkáját.

Juhász Pálné: elmondta, hogy a Polgárőrség 2009-ben létszámailag gyarapodott. 2008-ban, amikor átvette a posztot, akkor a Polgárőrségnek 12 fős volt a létszáma. 2009 tavaszára 35 főre, 2009 őszére 40 főre emelkedett a létszámuk. Megköszönte a Képviselő-testületnek a

Polgárőrség számára nyújtott támogatást. 35 fős létszámmal meggyarapodott a szolgálatot adó órák száma. A közös szolgálatok száma a Rendőrséggel 3800 óra volt. Ezen felül 4550 óra volt, amikor rendőrök nélkül adtak szolgálatot. Ebben szerepelnek felkérések is, amit az önkormányzat és az iskolák felkérésére teljesítettek. A felkéréseknek eleget tudtak tenni. Kimagasló dicséretet kaptak a fellépő vendégektől a polgárőrök. Nagyon kevés anyagi forrással rendelkeznek. 500 ezer Ft-ot kaptak az Önkormányzattól benzintámogatásra. 4 saját járművet is használnak. Ehhez képest is meg kellett szabni, hogy ha nem szükséges, akkor 30 km-nél messzebbre ne menjenek.

Kovács László: elmondta, hogy amikor egy idős házaspárt kiraboltak, akkor fokozottabb rendőri ellenőrzés volt. Az állampolgárok nevében elmondta, hogy a biztonság mindannyiunk érdeke. Kérte, azokat az embereket, vállalkozókat, akik tudnak valamit tenni a közös biztonságunk megteremtése érdekében, hogy támogassák a civil szervezetet, a polgárőrséget, és a rendőrséget is. A beszámolót elfogadásra javasolta.

Kocsiné Tóth Valéria: kérdezte, hogy országos szinten hogy áll a ceglédi és az abonyi körzet? Az iskolákban az agresszió növekedett-e?

Ambrus Zoltán r. alezredes: elmondta, hogy országos szinten a bűnözési ráták stagnálnak. Pest megyében a bűncselekmények száma csökkent. Hosszú éveken keresztül nagyon alacsony volt a rendőri létszám. Ahogy a létszám csökkent, úgy emelkedett a bűncselekmények száma. Viszonylagos visszarendeződést akarnak elérni. Az iskolákban eluralkodott az erőszak, jellemző hogy a szülők a tanárokkal szembe fordulnak. Pest megyében ez nem igazán jellemző. Voltak olyan esetek, hogy a diákok, diákok ellen fordultak. Elég sok ilyen felvétel megjelent az interneten. Úgy gondolja, hogy ha az „iskolarendőr” minél többet jelenik meg az iskolákban és felveszi a pedagógusokkal a kapcsolatot, akkor megelőzhetik a problémákat.

Parti Mihály: elmondta, hogy a civil szervezetek és a polgárőrség saját idejüket nem sajnálva teszik ezt a tevékenységet. Ezt a kört mindenképpen szélesíteni kell. Több alkalommal lehetne rendezni közlekedésbiztonsági akciót. Hiányolja a Kisebbségi Önkormányzat jelenlétét, hiszen kötődik hozzájuk a fennálló helyzet. Abony városában a jelenlegi helyzetért valamilyen szinten felelős a kisebbség.

Mészáros László: elmondta, hogy elkeseredést tapasztalt. A rendőröknek nincs tekintélyük.

Dr. Németh Mónika jegyző az ülésteremből kiment.

A tekintély a társadalmon is múlik. A probléma gyökerét azzal magyarázta, hogy nem tudott működni folyamatosan a Rendőrség Abonyban. Nincsen pénz karbantartásra. A közbiztonságot meg kell fizetni és a fenntartásában közre kell működni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy érdemes megfontolni azt, hogy kedvezményt kapjanak a rendőrök.

Dr. Egedy Zsolt: úgy gondolja, hogy a közbiztonság közös ügy. Hálás köszönetét fejezte ki azoknak, akik a közbiztonság érdekében tettek valamit. Az elmúlt évben leépítették a

rendőrállományt. Országos szinten a rendőrállomány átlagéletkora 29 év. 40 évesen nyugállományba vonulhatnak a szakmailag tapasztalt rendőröknek.

Habony István képviselő az ülésre megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 18 fő.

Az állam kötelező feladata a közbiztonság biztosítása. Az előző évekhez képest pozitív fejleményként látja, hogy a város és a rendőrség közötti kapcsolattartás rugalmasabb, naprakészebb.

Németh Mónika jegyző az ülésterembe visszajött.

Pozitív változást lehet látni, nagy közterületi jelenlét van. Az újszilvási átkelőnél nincsen leSOROLÓ sáv Budapest felől. Abony felől a kereszteződés beláthatatlan.

Dudinszky István: elmondta, hogy nagyon örül, hogy az elmúlt években megerősödött a Polgárőrség és a Rendőrség közös együttműködése. A rendőrség létszáma kevés, ezért meg kell őket támogatni. Ehhez kellenek a civil szervezetek.

Csányi Tibor: köszönetet mondott mindazoknak, akik Abony város közbiztonságáért fáradoznak. Elfogadásra javasolta a tájékoztatót. Ha valaki már vett részt olyan helyen, ahol valamilyen bűncselekmény történt, akkor az tudja, hogy mekkora feladat a Rendőrség számára. Az emberek egyre jobban elhidegülnek egymástól, és nem hajlandók egymásra vigyázni. Az iskolarendőri szolgálatot nagyon helyesnek tartja.

Pető Istvánné: volt a közelmúltban egy bejárás az újszilvási kereszteződésnél. Az út kezelőjére vonatkozik az, hogy nem akarnak tenni különösebb intézkedést a táblák kihelyezésén kívül. Kérdezte kapitányságvezető úrtól, hogy a táblák, amiket kihelyeznek, megfelelnek-e annak, hogy a balesetek elkerülhetőbbek legyenek? Az Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsági ülésen megfogalmazódott határozatban szerepel az, hogy vegyék fel a kapcsolatot Újszilvás Önkormányzatával és az út kezelőjével, valamint mindazokkal a társszervekkel, akik ebben közreműködhetnek. Próbáljanak minél biztonságosabb átkelést biztosítani a közlekedők számára. Cegléden is teljesen lecsökkent a balesetek száma a körforgalomnak köszönhetően. Megköszönte, hogy elkészítették ezt a jelentést. Továbbá mindazoknak köszöni a munkáját, akik a város lakóinak a biztonságos közérzetét próbálják javítani.

Romhányiné dr. Balogh Edit: javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a beszámolót fogadja el, valamint a kiegészítő javaslatot, hogy a 4-es elkerülő útszakasz Szelei úti találkozásánál egy biztonságos közlekedési csomópont kerüljön kiépítésre. Ez ügyben a Nemzeti Közlekedési Hatóságnak írjanak egy levelet az Újszilvási Polgármesterrel közösen, testületi felhatalmazással.

Kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e még kérdés, hozzászólás?
Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ismertette az elhangzott módosító javaslatot.

A Képviselő-testület Újszilvás Község Önkormányzatával közösen kezdeményezi a Nemzeti Közlekedési Hatóságnál az Abony, Szelei út és a 4-es elkerülő útszakasz kereszteződésében biztonságos közlekedési csomópont kialakítását.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott módosító javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **17 igen és 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás** mellett az elhangzott módosító javaslatot elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról az elhangzott módosító javaslattal együtt.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **17 igen és 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot az elhangzott módosító javaslattal együtt elfogadta, és a következő határozatot hozta:

9/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat
a város közrend- és közbiztonságának helyzetéről szóló beszámoló
elfogadásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve a rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8.§ (4) bekezdésében foglaltakat, az alábbi határozatot hozta:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Abony Város közrend- és közbiztonságának helyzetéről szóló beszámolót megismerte és elfogadta.

A Képviselő-testület Újszilvás Község Önkormányzatával közösen kezdeményezi a Nemzeti Közlekedési Hatóságnál az Abony, Szelei út és a 4-es elkerülő útszakasz kereszteződésében biztonságos közlekedési csomópont kialakítását.

A határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi Osztályvezető

Ceglédi Rendőrkapitányság

Abony Városi Polgárőrség

Újszilvás Község Önkormányzata

2./ **Napirendi pont tárgya:** A 7. sz. felnőtt háziiorvosi körzet helyettesítése

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Csányi Tibor, Dr. Egedy Zsolt, Gulykáné Gál Erzsébet és Kovács László képviselők az ülésteremből kimentek, így a jelenlévő képviselők száma 14 fő.

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **14 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

10/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat
a 7. sz. felnőtt háziiorvosi körzet helyettesítéséről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdése, az 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdésének b) pontja alapján, figyelemmel a 2000. évi II. törvényre az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 7. számú háziiorvosi körzet helyettesítésével megbízott Dr. Gráf Zsuzsanna helyettesítésével 2010. március 01. napjától Dr. Sőregi Tibort bízza meg.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a helyettesítési feladatok ellátására kötendő megbízási szerződés, valamint a finanszírozási szerződés aláírására.

Határidő: 2010. január 31.

Végrehajtásban közreműködik:

Humán Közszolgáltatások és Munkaügyi Osztály
Jegyzői Titkárság

Határozatról értesülnek:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Urbán Ildikó aljegyző
Valamennyi Osztályvezető
Dr. Gráf Zsuzsanna háziorvos
Dr. Sőregi Tibor

Romhányiné dr. Balogh Edit: kiegészítésül elmondta, hogy a Vasút út 13/a helyen fog rendelni Sőregi doktor úr. Március 1-jétől minden nap 8:00-tól 11:00 óráig.

- - -

3./ **Napirendi pont tárgya:** SANAMED Kht.-vel a járóbeteg-szakellátás működtetésére vonatkozó egészségügyi ellátási szerződés módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **14 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

11/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat
a SANAMED Kht-val a járóbeteg szakellátás működtetésére vonatkozó egészségügyi ellátási szerződés módosításáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete figyelemmel a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXXV. törvény 8. § (4) bekezdése, és a 2000. évi II. törvényre az alábbi határozatot hozza:

1.) A képviselő-testület a SANAMED Kht-val a járóbeteg szakellátás működtetésére vonatkozó egészségügyi ellátási szerződés módosítását tudomásul veszi és jóváhagyja.

2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert - az átalakulásra tekintettel - a SANAMED Nonprofit Kft-vel a járóbeteg szakellátás működtetésére vonatkozó egészségügyi ellátási szerződésre vonatkozó, 2007. június 07. napján aláírt megbízási szerződés a határozat mellékletét képező közös megegyezéssel történő módosítására, és annak aláírására.

Határidő: 2010. január 31.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Humán Közszolgáltatások és Munkaügyi Osztály

A határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
 Dr. Németh Mónika jegyző
 Urbán Ildikó aljegyző
 SANAMED Nonprofit Kft. képviseli: Dr. Pusztai Dezső ügyvezető
 ÁNTSZ Regionális Intézete Cegléd, Kossuth tér 1.
 ÁNTSZ Közép-magyarországi Regionális Intézete Budapest Váci út 174.

11/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat melléklete

**Egészségügyi Ellátási Szerződés módosítása
 az önkormányzati egészségügyi járóbeteg-szakellátás működtetésének átadásáról és
 átvételéről**

mely létrejött egyrészről:

Abony Város Önkormányzata (2740 Abony, Kossuth tér 1.)
 képviseli: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester mint **tulajdonos
 fenntartó (továbbiakban : Önkormányzat)**

másrészről:

SANAMED Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Közhasznú
 Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
 székhelye: 2740 Abony, Szolnoki út 24.
 cég adószáma: 18672765-2-13
 cégjegyzékszám: 13-09-128994
 képviseli: Dr. Pusztai Dezső ügyvezető mint **Működtető (továbbiakban :
 Működtető)**

között az alábbiak szerint:

Előzmények:

Felek 2007. június 07. napján a járóbeteg szakellátás működtetésére vonatkozó egészségügyi ellátási szerződést kötöttek.

A működtető 2010. január 15. napján bejelentést tett, mely szerint a szakellátásra vonatkozó feladatot átalakulás miatt a **SANAMED Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** keretein belül kívánja a jövőben ellátni.

Fentiek alapján a 2007. június 07. napján megkötött egészségügyi ellátási szerződés bevezető részében az alábbi szövegrész”

másrészről:

SANAMED Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Közhasznú Társaság
 (továbbiakban: Közhasznú Társaság)

székhelye: 2740 Abony, Szolnoki út 24.
 cég adószáma: 18672756-1-13
 cégjegyzékszám: 13-14-000018
 Képviseli: Dr. Pusztai Dezső ügyvezető, mint működtető (továbbiakban:
Működtető

az alábbira módosul:

SANAMED Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Közhasznú
 Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
 székhelye: 2740 Abony, Szolnoki út 24.
 cég adószáma: 18672765-2-13
 cégjegyzékszám: 13-09-128994
 képviseli: Dr. Pusztai Dezső ügyvezető mint működtető (továbbiakban :
Működtető)

- 1.) Működtető a járóbeteg-szakellátáshoz kapcsolódó feladatokat a **SANAMED Nonprofit Kft.** keretein belül jogfolytonosan látja el.
- 2.) Az egészségügyi ellátási szerződés egyéb pontjai változatlanul maradnak.
- 3.) Az itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a hatályos egészségügyi jogszabályokban foglaltak az irányadók.

Abony, 2010.....

.....
 Abony Város Önkormányzata
 Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
 ügyvezető

.....
SANAMED Nonprofit Kft.
 Dr. Pusztai Dezső

- 4./ **Napirendi pont tárgya:** Háziorvosi tevékenység ellátása céljából igénybevett orvosi rendelő helyiség bérleti szerződés meghosszabbítása 2010. évre

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Dr. Németh Mónika: elmondta, hogy a helyiség bérleti díja a szerződésben 229.020.-Ft/hó, viszont a határozatból kimaradt, hogy ez havi összeg.

Romhányiné dr. Balogh Edit: kérdezte, hogy van-e a napirend kapcsán még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A határozati javaslat 1. pontja az alábbiakkal egészül ki: 229.020.-Ft/hó”.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a kiegészített határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **14 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a kiegészített határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

12/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat
házi orvosi tevékenység ellátása céljából igénybevett orvosi rendelő helyiség
bérleti szerződésének meghosszabbításáról 2010. évre

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva figyelembe véve az Abony Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályiról szóló 13/2007. (IV. 12.) sz. rendelet 17. §-át az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzata **2010. január 1-től 2010. december 31-ig** terjedő időre Dr. Sőregi Tibornak az Abony, Radák K. út 1. szám alatti 2 db orvosi rendelő helyiség használatáért 229.020,-Ft/hó összeget fizet, melynek fedezetét a 2010. évi költségvetés terhére biztosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2009. február 05.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Gazdasági Osztály
 Településfejlesztési Osztály

Értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
 Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
 Dr. Németh Mónika jegyző
 Urbán Ildikó aljegyző
 Valamennyi osztályvezető
 Településfejlesztési Osztály által
 Dr. Sőregi Tibor

*12/2010. (I.28.) számú Képviselő-testületi határozat melléklete***B É R L E T I S Z E R Z Ő D É S**

mely létrejött egyrészről **Dr. Sőregi Tibor** Abony, Radák K. út 8/a alatti lakos, mint **bérbeadó**,

másrészről **Abony Város Önkormányzat** (képviseli: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester) 2740 Abony, Kossuth tér 1., mint **bérlő** között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Képviselő-testület 12/2010. (I. 28.) sz. határozata alapján a bérbeadó tulajdonát képező 2740 Abony, Radák K. út 1. sz. alatt lévő 2 db orvosi rendelő helyiséget, a szerződés mellékletét képező - a 2. számú orvosi rendelő birtokbaadásának napján felvett - leltárban feltüntetett berendezési és felszerelési tárgyakkal együtt. A felek rögzítik, hogy a szerződés aláírásakor a bérlő 1 db orvosi rendelő helyiség birtokában van. A második orvosi rendelő helyiség a szerződés aláírásakor kerül a bérlő birtokába.
2. Bérlő az orvosi rendelő helyiségeket a **I. II. III. számú házi gyermekorvosi körzetre kiterjedő házi orvosi tevékenység ellátása céljából** veszi bérbe.
3. Jelen bérleti szerződés **2010. január 01. napjától - 2010. december 31. napjáig** terjedő időre szól.
4. Szerződő felek a helyiségek bérleti díját **havi 229.020,- Ft** (tárgyi adómentes) összegben határozzák meg, mely összeget bérlő havonta előre - minden hónap 10. napjáig - a bérbeadó számlája ellenében köteles bérbeadó részére megfizetni.
5. Bérbeadó a jelen szerződést 30 napi felmondási idő mellett, írásban jogosult felmondani.
6. Bérlő a szerződés felmondására írásban 30 napos felmondási határidővel jogosult.
7. A bérleti szerződés megszűnésekor Bérlő köteles a helyiséget és annak leltár szerinti berendezési és felszerelési tárgyait eredeti állapotában Bérbeadónak visszaadni.
8. A bérleti díj nem foglalja magában a helyiség használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi (víz, villany, fűtés) költségeket, melyek megfizetését a bérbeadóval kötött külön megállapodás alapján Dr. Ördögh György, Dr. Tóth Katalin és Dr. Imre Zsuzsanna házi gyermekorvos vállalja. Ugyancsak a gyermekorvosok vállalják a rendelőnek a házi gyermekorvosi tevékenységgel kapcsolatos takarítást.
9. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérleti jogviszony tartalma alatt a bérlet tárgyát képező helyiség fenntartásáról, karbantartásáról, az esetlegesen szükséges felújításról bérbeadó köteles gondoskodni.
A bérbeadó által végzendő karbantartás, felújítás körébe tartozik különösen
 - a helyiség burkolatainak karbantartása, festése, mázolása, felújítása, pótlása, cseréje,
 - az épület központi berendezéseinek karbantartása.
10. Bérlő a rendelőhelyiséget csak a 2. pontban meghatározott célra használja.

11. A bérleti szerződés megszűnésekor Bérló köteles a helyiséget és annak leltár szerinti berendezési és felszerelési tárgyait eredeti állapotában Bérbeadónak visszaadni.
12. Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlet tárgya a bérleti szerződés időtartama alatt alkalmas a szerződésszerű használatra, úgyszintén azért is, hogy harmadik személynek a bérlet tárgyán nincs olyan joga, amely a Bérlőt használatában korlátozná, vagy megakadályozná.
13. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Abony, 2010. január

.....
bérbeadó

.....
bérló

Gulykáné Gál Erzsébet képviselő visszajött az ülésterembe, így a jelenlévő képviselők száma 15 fő.

- - -

5./ **Napirendi pont tárgya:** Városi Sportcsarnok területén található büfé bérbeadásának jóváhagyása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Dr. Németh Mónika: a határozati javaslatban azt a módosítást indítványozza, hogy a 2010. február 1-től helyett, az szerepeljen, hogy a jelenlegi bérlővel kötött szerződés megszűnését követően. Nem lehet tudni pontosan, hogy a felmondás mikor fog bekövetkezni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ismertette az elhangzott módosító javaslatot.

A szerződés időtartama: „a jelenlegi bérlővel kötött szerződés megszűnését követően” 2012. augusztus 31-ig.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott módosító javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **14 igen és 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás** mellett az elhangzott módosító javaslatot elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról az elhangzott módosító javaslattal együtt.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **14 igen és 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot az elhangzott módosító javaslattal együtt elfogadta, és a következő határozatot hozta:

13/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat
a Városi Sportcsarnok területén található büfé bérbeadásának jóváhagyásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80.§ (1) bekezdésében, figyelembe véve az Abony Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007. (IV.12.) sz. rendelet 8. § (2) biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Képviselő-testülete a Városi Sportcsarnok területén található 20 m²-es büfé bérbeadására vonatkozó, a Városi Sportcsarnok és a GEOR Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (képviselő: Orján József Attila és Gönczöl Erika, székhely: Budapest, Török F. u. 86-88.) között kötötendő bérleti szerződés megkötéséhez hozzájárul, a következő feltételekkel: szerződés időtartama: a jelenlegi bérlővel kötött szerződés megszűnését követően 2012. augusztus 31-ig, bérleti díj: 71.105,- Ft + áfa/hó + rezsiköltség.

Határidő: 2010. február 10.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Településfejlesztési Osztály által

Városi Sportcsarnok (2740 Abony, Kossuth tér 18.)

6./ **Napirendi pont tárgya:** Somogyi Imre Általános Iskola igazgatói állására pályázat kiírása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítésül elmondta, hogy kettő határozati javaslat van. Az egyik, hogy elfogadják a pályázati kiírás tartalmát, a másik, hogy felhatalmazzák az Oktatási Bizottságot, hogy a pályázókat meghallgassa 21 napon belül.

Kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e kérdés, hozzászólás?
Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és az 1. számú határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **15 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és az 1. számú határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

14/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat
a Somogyi Imre Általános Iskola igazgatói állására történő pályázat kiírásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvényben, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben szóló 138/1992. (X. 8.) Kormányrendeletben foglaltak alapján az alábbi határozatot hozta:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Somogyi Imre Általános Iskola igazgatói állásának betöltésére pályázatot ír ki a határozat mellékletét képező tartalommal.

Határidő: 2010. január 28. napját követő 5 munkanapon belül (KSZK honlapján történő megjelenés, illetve megküldés az Oktatási Közlöny szerkesztősége részére, valamint a helyben szokásos módon történő közzétételre)

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Jegyzői Titkárság

A határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi Osztályvezető

Somogyi Imre Általános Iskola

14/2010. (I.28.) számú Képviselő-testületi határozat melléklete

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete

pályázatot ír ki

a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvényben, a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a 138/1992. (X. 8.) Kormányrendeletben foglaltakat

a Somogyi Imre Általános Iskola igazgatói állásának betöltésére

az alábbi tartalommal:

A pályázatot meghirdető szerv: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.

Munkahely: Somogyi Imre Általános Iskola
2740 Abony, Szelei u. 2.

Munkáltatói jog gyakorlója: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Munkakör: igazgató

A magasabb vezetői beosztás időtartama: 5 év; 2010. július 15. - 2015. július 14.

Az állás betöltésének ideje: 2010. július 15.

A magasabb vezető megbízással járó feladatok:

- feladata az intézmény rendeltetésszerű működésének biztosítása, a munkatervben meghatározott feladatok végrehajtásának megszervezése
- gondoskodik az intézményben folyó szakmai tevékenység feltételeiről; koordinálja az intézményben folyó pedagógiai tevékenységet; ellenőrzi az intézményben folyó tevékenységek, foglalkozások, rendezvények folyamatát, színvonalát
- felelős az intézmény szakszerű és törvényes működéséért, a szabályszerű vagyonkezelésért, és a takarékos gazdálkodásért
- összeállítja és elkészíti a fenntartó által meghatározott szempontok és ütemezés szerinti a szakmai, tematikai és/vagy működési beszámolókat, elemzéseket
- dönt az intézmény működésével kapcsolatos minden olyan ügyben, melyet jogszabály hatáskörébe utal
- működteti az intézmény minőségirányítási programját

- irányítja és ellenőrzi az intézmény dolgozóinak munkáját
- gyakorolja a Szervezeti és Működési Szabályzatban, valamint a hatályos jogszabályokban biztosított, hatáskörébe tartozó munkáltatói jogköröket

Pályázati feltételek:

- felsőfokú iskolai végzettség és szakképzettség
- legalább öt év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat
- pedagógus-szakvizsga

A pályázathoz csatolni kell:

- a pályázó szakmai életrajzát,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot, fejlesztési elképzeléseket,
- az iskolai végzettséget igazoló okmány(ok) közjegyző által hitelesített másolatát,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- pályázó nyilatkozatát, melyben hozzájárul, hogy a pályázati anyagát a pályázat elbírálásában részt vevők, valamint az illetékes bizottságok és a képviselő-testület megismerhesse, abba betekinthesse
- nyilatkozatot arról (a személyes adatokról szóló 1992. évi LXIII. törvény 3. § (1) bekezdése alapján), hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez, a pályázat elbírálásában részt vevők betekintési jogának gyakorlásához hozzájárul
- nyilatkozatot az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségről szóló 2007. évi CLII. törvény szerint előírt vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról

Juttatások: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a 138/1992. (X. 8.) Kormányrendelet alapján kerül megállapításra.

A magasabb vezetői beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A pályázat benyújtásának határideje: a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ internetes oldalán történő megjelenéstől számított 30 nap

A Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ internetes oldalán történő megjelenés időpontja: A Képviselő-testület döntését követő 5 munkanapon belül

A pályázat elbírálásának határideje: A benyújtási határidő lejártát követő 30 nap utáni első képviselő-testületi ülés időpontja.

Egyéb információk: A pályázatot Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármesternek címezve, zárt borítékban (személyesen vagy postai úton) 2 példányban kell beadni.

Postacím: Polgármesteri Hivatal, 2740 Abony, Kossuth tér 1.

A pályázattal kapcsolatos felvilágosításra a Jegyzői Titkárságon (53) 562-096 telefonszámon kérhető.

Romhányiné dr. Balogh Edit: kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a 2. számú határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **15 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a 2. számú határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

15/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat
a Somogyi Imre Általános Iskola igazgatói állására történő pályázat kiírásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvényben, és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben foglaltakat az alábbi határozatot hozta:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A.§ (6) bekezdése alapján megbízza az Oktatási, Sport és Kulturális Bizottságot, hogy a pályázati határidő lejártát követő huszonegy napon belül a pályázó(ka)t meghallgassa.

Határidő: 2010. május 31.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Jegyzői Titkárság

A határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi Osztályvezető

Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság tagjai

- - -

7./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Város Önkormányzata 2010. évi
Közfoglalkoztatási Tervének elfogadása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítésül elmondta, hogy a közfoglalkoztatási terv tartalmazza a létszámadatokat és hogy milyen munkára foglalkoztatják az embereket. Közel 100 embernek biztosítanak munkalehetőséget a 2010-es évben. A rendszeres bruttó ellátást váltja ki a munka. A Szociális Bizottság kérte a kimutatást. Április 1-jétől volt a többség foglalkoztatva, de sokan csak augusztusban tudtak munkába állni. Lényeges munkák voltak a nádvágás, a betonozási munkák, a járdaépítés, a Munkácsy út 9. szám alatti önkormányzati lakás felújítása, a szelektív hulladékgyűjtő helyek takarítása, a parkgondozás, a piac takarítása, a festési munkák, és a közintézményekben a tisztasági meszelés. A hivatalon belül festés volt, a lépcsőházat pedig meszelték.

Csányi Tibor képviselő az ülésterembe visszajött, így a jelenlévő képviselők száma 16 fő.

Folyamatosan végezték a kaszálást, a gallyazásokat. Karbantartási munkákat végeztek az iskolákban, és a sportpályán is ahol nincsenek karbantartók. Hivatalon belül levélkihordás is volt. A portaszolgálaton és a recepción volt közmunkás. Részt vettek a forgalomirányításban a polgárőrökkel közösen. Rendezvényeknél a színpadállításban is közreműködtek.

Dr. Egedy Zsolt képviselő az ülésterembe visszajött, így a jelenlévő képviselők száma 17 fő.

75 millió forint az elvégzett munka. 34 millió forint a bérmegettakarítás. 30 millió forint az a segély, ami nem került kifizetésre. 64 millió forint az a megtakarítás, ami az önkormányzatnál jelentkezett. A tüdőszűrést is a közcélúak látják el. Még a járdaépítésre kellene ráhangolódni és a virágültetésre. Emiatt kellene, hogy nagyobb összeg legyen biztosítva.

Kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e kérdés, észrevétel?
Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **17 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

16/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Abony Város Önkormányzat 2010. évi Közfoglalkoztatási Tervének elfogadásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben foglaltakra az alábbi határozatot hozta:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Abony Város Önkormányzata 2010. évi Közfoglalkoztatási tervét a határozat melléklete szerint elfogadja és a fedezetét a 2010.évi költségvetésben biztosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. ponthoz kapcsolódó intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Humán Közszolgáltatások és Munkaügyi Osztály

A határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Magyar Államkincstár Budapest

Közép-magyarországi Regionális Munkaügyi Központ Cegléd

A határozat melléklete ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi!

Kovács László képviselő az ülésterembe visszajött, így a jelenlévő képviselők száma 18 fő.

- 8./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Város módosított Települési Környezetvédelmi Programjának (2010-2016) elfogadása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Parti Mihály képviselő az ülésteremből kiment, így a jelenlévő képviselők száma 17 fő.

Kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **17 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

17/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat**Abony Város módosított Települési Környezetvédelmi Programjának (2010-2016) elfogadásáról**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Abony Város módosított Települési Környezetvédelmi Programját megismerte és az abban foglaltakat jóváhagyja azzal, hogy a költségvetés elfogadásakor a programban szereplő egyes elemek megvalósításához a szükséges forrást biztosítja és meghatározza az adott évben a megvalósítandó célt.
2. A Képviselő-testület Abony Város Települési Környezetvédelmi Programjában meghatározott környezetvédelmi célok elérésére, környezetvédelmi akcióprogramok, határidők betartására felkéri a Polgármestert.
3. A Képviselő-testület a 351/2009. (X.29.) sz. határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Hazai Térségfejlesztő Zrt.

A határozat melléklete ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi!

- - -

9./ **Napirendi pont tárgya:** Közbeszerzési Szabályzat elfogadása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Urbán Ildikó: elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottságon elhangzott javaslatként, hogy a külső szakértőnek a díjazására, -aki az Ad-hoc Bizottság tagja lesz-, egy pár szempontot határozzanak meg a szabályzatban a Képviselő-testület munkájának könnyítése érdekében. A Közbeszerzési Szabályzat módosul a 13. oldal 2. f) pontjában, ami úgy hangzik, hogy: A

bizottság tagjai díjazásban nem részesülnek - ez alól kivételt képez a megbízott önkormányzaton kívüli szakértő, akinek díjazását az elvégzendő feladat, az ülések várható száma, az eljárás típusa alapján a Képviselő-testület állapítja meg.

Parti Mihály képviselő az ülésterembe visszajött, így a jelenlévő képviselők száma 18 fő.

Romhányiné dr. Balogh Edit: a Közbeszerzési Szabályzatot ezzel a módosítással javasolta elfogadásra.

Kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e több kérdés, hozzászólás?
Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ismertette az elhangzott módosító javaslatot.

13. oldal 2. f)

A bizottság tagjai díjazásban nem részesülnek - ez alól kivételt képez a megbízott önkormányzaton kívüli szakértő, akinek díjazását az elvégzendő feladat, az ülések várható száma, az eljárás típusa alapján a Képviselő-testület állapítja meg.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott módosító javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **16 igen és 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás** mellett az elhangzott módosító javaslatot elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról az elhangzott módosító javaslattal együtt.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **16 igen és 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot az elhangzott módosító javaslattal együtt elfogadta, és a következő határozatot hozta:

18/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat
a Közbeszerzési Szabályzat elfogadásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 6. § (1) bekezdésében foglaltakat, az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Közbeszerzési Szabályzatot a határozat melléklete szerint 2010. február 1-től jóváhagyja, rendelkezéseit a 2010. január 1-jét követően indult eljárásra kell alkalmazni.
2. Képviselő-testület ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 105/2009. (IV.14.) számú határozatával jóváhagyott Közbeszerzési Szabályzatát.

Határidő: 2010. február 1-től folyamatosan

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Közbeszerzési Ad-hoc Bizottság

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Jegyzői Titkárság

Határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Ifj. Dr. Tóta Áron ügyvéd

KÁR-MENTOR Bt.

Eunitas Kft.

KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZAT

Jóváhagyta: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete
a 18/2010. (I. 28.) számú határozatával.

KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZAT

Hatályos: 2010. február 1-től
Tartalomjegyzék

I. A közbeszerzési szabályzat célja és hatálya	4
1. A szabályzat célja	4
2. A szabályzat hatálya	4
II. A közbeszerzése alapelvei, tárgya, a közbeszerzés értéke, értékhatárok	4
1. A közbeszerzés alapelvei	4
2. A közbeszerzések tárgyai	5
3. Kivételek a közbeszerzés tárgyában	6
4. A közbeszerzés értékének meghatározása	6
5. Becsült érték meghatározásának speciális szabályai	7
6. Egybeszámítási kötelezettség	8
7. Közbeszerzési értékhatárok	9
III. Éves közbeszerzési terv	9
1. Közbeszerzési terv elkészítése és módosítása	9
2. A közbeszerzési terv megőrzése és megküldése	9
IV. Előzetes összesített tájékoztató	10
V. Éves statisztikai összesség	10
VI. A közbeszerzési eljárás lefolytatásának szervezeti szabályai, felelősségi rendje	11
1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete	12
2. Közbeszerzési Ad-hoc Bizottság	13
3. Polgármester	13
4. A közbeszerzési szakértelem	14
VII. Eljárások lefolytatásának általános szabályai	15
1. Eljárások tervezése	15
2. Felhívás, dokumentáció elkészítése (alkalmassági és egyéb követelmények meghatározása)	15
3. Hirdetmény feladása, dokumentáció rendelkezésre bocsátása vagy közzététele	15
4. Ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések érkeztetése	16
5. Ajánlatok bontása	16
6. Ajánlatok elbírálása	17
7. Eredményhirdetés	19
8. Szerződés megkötése	20
9. Elektronikus árlejtés	21
10. Abony Város Önkormányzatának döntéshozatali rendje az eljárás lezárására, szerződéskötésre vonatkozóan	21

11. Építési beruházások különös szabályai	22
VIII. Egyes eljárások speciális szabályai	23
1. Nyílt eljárás	23
2. A két szakaszból álló eljárások különös szabályai	23
3. A meghívásos eljárás szabályai	24
4. A tárgyalásos eljárás szabályai	25
5. A versenypárbeszéd szabályai	25
6. A gyorsított eljárás szabályai	26
7. A keret megállapodásos eljárás szabályai	26
8. Tervpályázati eljárás szabályai	27
9. A dinamikus beszerzési rendszer szabályai	27
IX. A közbeszerzések ellenőrzése	27
X. Hatályba léptető és záró rendelkezések	28
1. sz. függelék	29

I. A KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZAT CÉLJA ÉS HATÁLYA

1. A szabályzat célja

Jelen közbeszerzési szabályzat (továbbiakban: szabályzat) célja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Kbt.) 6. § (1) bekezdéseiben meghatározott kötelezettségének eleget téve rögzítse Abony Város Önkormányzata, valamint Abony Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala - mint ajánlatkérő - közbeszerzési eljárásai előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét, a nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevont személyek, illetőleg szervezetek felelősségi körét és a közbeszerzési eljárásai dokumentálási rendjét, ezen belül különösen az eljárás során hozott döntésekért felelős személyt, személyeket, illetőleg testületet.

2. A szabályzat hatálya

A szabályzat hatálya kiterjed minden olyan, a Kbt. hatálya alá tartozó, – a közbeszerzés tárgyát képező és kivételi körbe nem tartozó – árubeszerzés, építési beruházás, építési koncesszió, valamint szolgáltatás és szolgáltatási koncesszió megrendelésére (továbbiakban: közbeszerzés), ahol Abony Város Önkormányzata, valamint Abony Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala jár el ajánlatkérőként (továbbiakban: ajánlatkérő), és a közbeszerzés értéke a közbeszerzés megkezdésekor eléri vagy meghaladja a közbeszerzési értékhatárokat. A közbeszerzési értékhatárokat jelen szabályzat 1. számú függeléke tartalmazza.

Ezeken felül a szabályzat hatálya szintén kiterjed a fentiek körébe nem tartozó azon beszerzésekre, melyekre Abony Város Önkormányzata és a Polgármesteri Hivatal, valamint az Önkormányzat által alapított költségvetési szerv a közbeszerzés szabályait önkéntesen alkalmazza.

II. A KÖZBESZERZÉS ALAPELVEI, TÁRGYA, A KÖZBESZERZÉS ÉRTÉKE, ÉRTÉKHATÁROK

1. A közbeszerzés alapelvei

a.) A közbeszerzési eljárásban – ideértve a szerződés megkötését is – az ajánlatkérő köteles biztosítani, az ajánlattevő pedig tiszteltben tartani a verseny tisztaságát és nyilvánosságát.

b.) A verseny tisztaságának és nyilvánosságának erősítése érdekében az ajánlatkérő és az ajánlattevő(k) átláthatósági megállapodást köthetnek egymással. A megállapodás alapján felkért független szakértő bevonásával (az általa nyújtott monitoring szolgáltatás igénybevételeivel) a felek előmozdíthatják a közbeszerzési eljárásra, valamint az annak alapján megkötött szerződésre vonatkozó jogszabályi előírások és a nyilvánosság követelményének érvényesülését.

c.) Az ajánlatkérőnek esélyegyenlőséget és egyenlő bánásmódot kell biztosítania az ajánlattevők számára.

d.) Az Európai Unióban letelepedett ajánlattevők és a közösségi áruk számára nemzeti elbánást kell nyújtani a közbeszerzési eljárásban. Az Európai Uniót kívül letelepedett ajánlattevők és a nem közösségi áruk számára nemzeti elbánást a közbeszerzési eljárásban a Magyar Köztársaságnak és az Európai Közösségnek a közbeszerzések terén fennálló nemzetközi kötelezettségeivel összhangban kell nyújtani.

e.) Az ajánlatkérőnek beszerzése megvalósítása során törekednie kell a környezetvédelmi szempontok figyelembevételére.

2. A közbeszerzések tárgyai

A közbeszerzés tárgya lehet árubeszerzés, építési beruházás, építési koncesszió, szolgáltatás megrendelése, szolgáltatási koncesszió.

Ha a kötendő szerződés több különböző típusú, egymással szükségszerűen összefüggő tárgyat tartalmaz, akkor a szerződést a meghatározó értékű tárgy szerint kell minősíteni.

a) Árubeszerzés

Az olyan visszterhes szerződés, amelynek tárgya forgalomképes és birtokba vehető ingó dolog tulajdonjogának vagy használatára, illetőleg hasznosítására vonatkozó jognak – vételi joggal, vagy anélkül történő – megszerzése az ajánlatkérő részéről. Az árubeszerzés magában foglalja a beállítást és üzembe helyezést is (mint szolgáltatást)

A nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzések vonatkozásában árubeszerzésnek minősül – az előzőeken túl – az ingatlan tulajdonjogának vagy használatára, illetőleg hasznosítására vonatkozó jognak – vételi joggal vagy anélkül történő – megszerzése is az ajánlatkérő részéről. Ha ezekben az esetekben a közbeszerzés értéke eléri vagy meghaladja a közösségi értékhatárt, akkor is a nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzésekre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

b) Építési beruházás

Az olyan visszterhes szerződés, amelynek tárgya a következő valamelyik munka megrendelése (és átvétele) az ajánlatkérő részéről:

- A Kbt. 1. számú mellékletében felsorolt tevékenységek egyikéhez kapcsolódó munka kivitelezése vagy kivitelezése és külön jogszabályban meghatározott tervezése együtt;
- Építmény kivitelezése vagy kivitelezése és külön jogszabályban meghatározott tervezése együtt;
- Az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelő építmény bármilyen eszközzel, illetőleg módon történő kivitelezése.

c) Építési koncesszió

Az olyan építési beruházás, amely alapján az ajánlatkérő ellenszolgáltatása az építmény hasznosítási jogának meghatározott időre történő átengedése vagy e jog átengedése pénzbeli ellenszolgáltatással együtt.

d) Szolgáltatás megrendelése

Az szolgáltatás megrendelése – árubeszerzésnek és építési beruházásnak nem minősülő – olyan

visszterhes szerződés, amelynek tárgya különösen valamely tevékenység megrendelése az ajánlatkérő részéről.

e) Szolgáltatási koncesszió

A szolgáltatási koncesszió olyan szolgáltatás-megrendelés, amely alapján az ajánlatkérő ellenszolgáltatása a szolgáltatás nyújtásával összefüggő hasznosítási jog meghatározott időre történő átengedése vagy e jog átengedése pénzbeli ellenszolgáltatással együtt. A szolgáltatási koncesszió csak a nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzések vonatkozásában tárgya a közbeszerzésnek.

3. Kivételek a közbeszerzés tárgyában

Nem képezi a közbeszerzés tárgyát a nemzeti értékhatárok alatti értékű közbeszerzések esetén az építési koncesszió, valamint a szolgáltatási koncesszió.

Ugyanígy a különös eljárást lefolytató szervezetek esetében sem az építési koncesszió, sem a szolgáltatási koncesszió nem tárgya a közbeszerzésnek.

4. A közbeszerzés értékének meghatározása

A közbeszerzés értékén a közbeszerzés megkezdésekor annak tárgyáért általában kért, – illetőleg

kínált – általános forgalmi adó nélkül számított legmagasabb összegű teljes ellenszolgáltatást kell

érteni (a továbbiakban becsült érték).

A teljes ellenszolgáltatásba beleértendő a vételi jog átengedésének értéke is.

A közbeszerzés megkezdésén a közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény feladásának időpontját, a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetében pedig az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a rendkívüli sürgősséget igénylő eljárásban, tárgyalás megkezdésének időpontját kell érteni.

A közbeszerzés becsült értékébe be kell számítani az ajánlatkérő által a részvételre jelentkezők, az ajánlattevők részére fizetendő díjat és kifizetést (jutalékot) is, amennyiben az ajánlatkérő teljesít ilyen jellegű kifizetést a részvételre jelentkezők, az ajánlattevők részére.

A becsült érték kiszámítása során mindazon árubeszerzések vagy építési beruházások vagy szolgáltatások értékét egybe kell számítani, amelyek beszerzésére egy költségvetési évben vagy tizenkét hónap alatt kerül sor [az építési beruházás kivételével], és a beszerzésére egy ajánlattevővel lehetne szerződést kötni, továbbá, rendeltetése azonos vagy hasonló, illetőleg felhasználásuk egymással közvetlenül összefügg.

A keret-megállapodás, illetve a dinamikus beszerzési rendszer becsült értéke a megállapodás, illetve a rendszer alapján az adott időszakban kötendő szerződések becsült legmagasabb összértéke.

A Kbt. előírásainak megkerülése céljából tilos a közbeszerzést részekre bontani.

5. Becsült érték meghatározásának speciális szabályai

A.) Az árubeszerzés becsült értéke olyan szerződés esetében, amelynek tárgya dolog használatára, illetőleg hasznosítására vonatkozó jognak a megszerzése:

a) határozott időre, egy évre vagy annál rövidebb időre kötött szerződés esetén a szerződés időtartama alatti ellenszolgáltatás; az egy évnél hosszabb időre kötött szerződés esetén pedig a szerződés időtartama alatti ellenszolgáltatás, beleértve a becsült maradványértéket is;

b) határozatlan időre kötött szerződés esetén, vagy ha a szerződés időtartama kétséges, a havi ellenszolgáltatás negyvennyolcszorosa.

B.) Ha az árubeszerzés több részből áll, illetőleg több szerződés alapján kerül teljesítésre, mindegyik rész becsült értékét egybe kell számítani.

C.) Az árubeszerzés vagy a szolgáltatás becsült értéke a rendszeresen, illetőleg az időszakonként visszatérően kötött szerződés esetében:

a) az előző költségvetési év vagy tizenkét hónap során kötött azonos vagy hasonló tárgyú szerződés, illetőleg szerződések szerinti ellenszolgáltatás, módosítva a következő tizenkét hónap alatt várható mennyiségi és értékbeli változással, vagy

b) az első teljesítést követő, a következő tizenkét hónap alatti vagy a tizenkét hónapnál hosszabb időre kötött szerződés, illetőleg szerződések időtartama alatti ellenszolgáltatás.

D.) Az árubeszerzés vagy a szolgáltatás becsült értéke olyan szerződés esetében, amely vételi jogot is tartalmaz, a vételárral együtt számított legmagasabb ellenszolgáltatás.

E.) Ha a szerződés árubeszerzést és szolgáltatás-megrendelést is magában foglal, a becsült érték megállapításakor az árubeszerzés és a szolgáltatás becsült értékét egybe kell számítani. Úgyszintén be kell számítani adott esetben az árubeszerzés becsült értékébe a beállítás és üzembe helyezés becsült értékét is.

E.) A szolgáltatás becsült értéke olyan szerződés esetében, amely nem tartalmazza a teljes díjat:

a) határozott időre, négy évre vagy annál rövidebb időre kötött szerződés esetén a szerződés időtartama alatti ellenszolgáltatás;

b) határozatlan időre kötött szerződés vagy négy évnél hosszabb időre kötött szerződés esetén a havi ellenszolgáltatás negyvennyolcszorosa.

F.) A szolgáltatás becsült értékének megállapításakor a következőket kell figyelembe venni:

a) biztosítási szerződés esetében a fizetendő biztosítási díjat és egyéb ellenszolgáltatásokat;

b) banki és egyéb pénzügyi szolgáltatás esetében a díjat, a jutalékot, kamatot és egyéb ellenszolgáltatásokat;

c) a tervezést is magában foglaló szolgáltatás esetében a fizetendő díjat vagy jutalékot és egyéb ellenszolgáltatásokat.

G.) Ha a szolgáltatás több részből áll, illetőleg több szerződés alapján kerül teljesítésre, mindegyik rész becsült értékét egybe kell számítani.

H.) A tervpályázat becsült értékébe be kell számítani

a) a pályázóknak fizetendő díjat vagy jutalékot és egyéb ellenszolgáltatásokat is, ha a tervpályázati eljárás eredményeként szolgáltatás megrendelésére kerül sor;

b) annak a szolgáltatásnak a becsült értékét is, amelynek megrendelésére a tervpályázati eljárást követően kerül sor, és amelyre a nyertessel vagy – a bírálóbizottság ajánlása alapján

– a nyertesek (díjazottak) valamelyikével kell szerződést kötni, kivéve ha az eljárást megindító felhívásban az ajánlatkérő (kiíró) kizárja az ilyen szerződés megkötését.

I.) Az építési beruházás becsült értéke megállapításakor a több év alatt megvalósuló építési beruházás esetében a teljes beruházásért járó ellenszolgáltatást kell számítani.

J.) Ha az építési beruházás több részből áll, illetőleg több szerződés alapján kerül teljesítésre, mindegyik rész becsült értékét egybe kell számítani.

K.) Az építési beruházás becsült értékébe be kell számítani a megvalósításához szükséges, az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott áruk, illetőleg szolgáltatások becsült értékét is.

L.) Az építési beruházás megvalósításához nem szükséges árubeszerzés, illetőleg szolgáltatás becsült értékét az építési beruházás becsült értékébe nem lehet beszámítani azzal a céllal, hogy ilyen módon megkerüljék e törvény alkalmazását ezen árubeszerzésre, illetőleg szolgáltatás megrendelésére.

M.) A keretmegállapodás becsült értéke a megállapodás alapján az adott időszakban kötendő szerződések becsült legmagasabb összértéke.

N.) A dinamikus beszerzési rendszer alkalmazása esetén a közbeszerzés becsült értéke a rendszer alapján az adott időszakban kötendő szerződések becsült legmagasabb összértéke.

6. Egybeszámítási kötelezettség

Az egybeszámítási kötelezettség szabályai szerint, csak az azonos típusú közbeszerzési tárgyak (pl. csak árubeszerzés tárgyainak) értékét kell egybeszámítani, és ezen belül is a törvény azon árubeszerzések, építési beruházások vagy szolgáltatások értékét rendeli egybeszámítani, amelyekre lehetne egy szerződést kötni, mert létezik olyan szerződést kötő fél, amely az összeset képes nyújtani.

A becsült érték kiszámítása során mindazon árubeszerzések vagy építési beruházások vagy szolgáltatások értékét egybe kell számítani, amelyek:

- a) beszerzésére egy költségvetési évben vagy tizenkét hónap alatt kerül sor (a több év alatt megvalósuló építési beruházás kivételével), és
- b) beszerzésére egy ajánlattevővel lehetne szerződést kötni, továbbá
- c) rendeltetése azonos vagy hasonló, illetőleg felhasználásuk egymással közvetlenül összefügg.

Amennyiben több - egyenként a közösségi értékhatárt el nem érő értékű - beszerzési tárgy együttes értéke miatt közbeszerzési eljárást kell lefolytatni, nem minősül a törvény megkerülésének, ha az egybeszámított értékű beszerzési tárgyakat több, közbeszerzési eljárásban szerzik be.

Tilos a közbeszerzés értékének részekre bontását olyan céllal, amely a törvény versenyeztetési szabályainak megkerülésére, alkalmazásának mellőzésére irányul.

7. Közbeszerzési értékhatárok

A közbeszerzési értékhatárokat a szabályzat 1. számú függeléke tartalmazza.

Az értékhatár folyamatos figyelemmel kíséréseért és a szabályzat függelékében történő átvezetéséért a közbeszerzési tanácsadó felelős.

III. ÉVES KÖZBESZERZÉSI TERV

1. Közbeszerzési terv elkészítése és módosítása

Abony Város Önkormányzat adott évre tervezett közbeszerzéseiről, az éves költségvetés elfogadását követően, azzal összhangban a Településfejlesztési Osztály adatszolgáltatása alapján a közbeszerzési tanácsadó, legkésőbb az adott költségvetési év április 15. napjáig éves közbeszerzési tervet köteles készíteni, az elfogadott éves költségvetési előirányzat figyelembevételével. A közbeszerzési terv nyilvános, a közbeszerzési tervet a helyben szokásos módon is közzé kell tenni. A közbeszerzési terv honlapon történő megjelenítése ill. helyben szokásos módon történő közzététele a Jegyzői Titkárság feladata.

A közbeszerzési tervet, illetve annak módosítását a képviselő-testületnek kell jóváhagyni. A közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását (módosításait) az Önkormányzat honlapján a közbeszerzési terv módosítása esetén a módosítás elkészítésétől számított öt munkanapon belül közzé kell tennie. A közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását - a kötelező közzétételét követően - a helyben szokásos módon is közzéteheti. A közbeszerzési tervnek a honlapon a tárgyévet követő évre vonatkozó közbeszerzési terv honlapon történő közzétételéig kell elérhetőnek lennie. A tervben nem szereplő közbeszerzésekre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésekre vonatkozó eljárást is le lehet folytatni, ha előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merül fel. Ilyenkor a tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva annak indoklását is. A közbeszerzési terv módosításáért, aktualizálásáért annak készítője felel.

2. A közbeszerzési terv megőrzése és megküldése

Az elkészült közbeszerzési tervet az érintett évet követő 5 évig meg kell őrizni. A közbeszerzési terv megőrzéséért, és az abba történő betekintés lehetővé tételéért a Jegyzői Titkárság a felelős.

A közbeszerzési tervbe való betekintést munkaidőben, a Jegyzői Titkárságon kell biztosítani. A közbeszerzési terv megküldése csak a Közbeszerzések Tanácsa vagy az illetékes ellenőrző szerveknek kifejezetten erre vonatkozó kérése esetén kötelező. Ilyenkor a terv megküldése, és ezek nyilvántartása Jegyzői Titkárság feladata. A megküldött terv időközbeni változása esetén újbóli megküldés szükséges, melyért szintén a Jegyzői Titkárság felelős.

IV. ELŐZETES ÖSSZESÍTETT TÁJÉKOZTATÓ

Az Önkormányzat költségvetési év kezdetét követően előzetes összesített tájékoztatót készíthet - nem kötelező - az adott évre, illetőleg az elkövetkező legfeljebb tizenkét hónapra tervezett:

- a) összes (a kivételi körbe nem tartozó és a közösségi értékhatárokat elérő vagy meghaladó értékű) árubeszerzéseiről, ha annak becsült összértéke eléri vagy meghaladja a közösségi értékhatárokat,
- b) összes (a kivételi körbe nem tartozó és a közösségi értékhatárokat elérő vagy meghaladó értékű) szolgáltatás megrendeléséről, ha annak becsült összértéke eléri vagy meghaladja a közösségi értékhatárokat,
- c) a tervezett építési beruházás lényeges jellemzőiről, feltételeiről, ha az építési beruházás becsült értéke eléri vagy meghaladja az építési beruházásra irányadó közösségi értékhatárt a tervezett építési beruházás megvalósítására vonatkozó döntést követően kell elkészíteni.

Az előzetes összesített tájékoztatót a közbeszerzés különböző tárgyairól együttesen és külön-külön is el lehet készíteni.

Az előzetes összesített tájékoztatót külön jogszabályban meghatározott minta szerinti hirdetmény útján tehető közzé. A hirdetmény honlapon történő közzétételére a hirdetménynek az Európai Közösségek Hivatalos Kiadványai Hivatala részére elektronikus úton történő feladását követően kerülhet sor.

Árubeszerzés esetében az előzetes összesítést árucsoportonkénti bontásban kell elkészíteni, és az árucsoportot a CPV-re történő hivatkozással kell megadni.

Szolgáltatás megrendelése esetében az előzetes összesítést a Kbt 3. számú melléklet szerinti szolgáltatáscsoportonkénti bontásban kell elkészíteni.

Az előzetes összesített tájékoztatót tartalmazó hirdetmény közzététele nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét.

A tájékoztató elkészítéséről a polgármester dönt. A tájékoztató elkészítéséért és az értékhatárok, illetve az érintett nyomtatvány változásainak figyelemmel kíséréseért a közbeszerzési tanácsadó felelős.

Az elkészített tájékoztató jóváhagyása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik. Jóváhagyás után az elfogadott tájékoztatót meg kell küldeni a közzétételre. A hirdetmény feladása a közbeszerzési tanácsadó feladata.

V. ÉVES STATISZTIKAI ÖSSZEGEZÉS

Az egy költségvetési év alatt lefolytatott beszerzésekről külön jogszabályban meghatározott minta szerint éves statisztikai összegezést köteles készíteni, amelyet legkésőbb a tárgyévet követő év május 31. napjáig kell megküldenie a Közbeszerzések Tanácsának. Az éves statisztikai összegezést a Kbt 404.§ (2) bekezdésének a) pontjában adott felhatalmazás alapján alkotott rendeletben meghatározott minta szerint kell elkészíteni

Az összegezés elkészítéséért és az érintett nyomtatvány változásainak figyelemmel kíséréseért a közbeszerzési tanácsadó felelős. Az összegezést a tárgyévet követő év április 30. napjáig kell elkészíteni, majd jóváhagyásra a képviselő-testületnek megküldeni.

Jóváhagyás után az elfogadott összegezést a tárgyévet követő év május 31. napjáig meg kell küldeni a Közbeszerzések Tanácsának. A megküldés a közbeszerzési tanácsadó feladata.

VI. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSÁNAK SZERVEZETI SZABÁLYAI, FELELŐSSÉGI RENDJE

Vonatkozó Kbt. jogszabályi háttér

6.§

(1) Az ajánlatkérő köteles meghatározni a közbeszerzési eljárásai előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét, a nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevont személyek, illetőleg szervezetek felelősségi körét és a közbeszerzési eljárásai dokumentálási rendjét, összhangban a vonatkozó jogszabályokkal. Ennek körében különösen meg kell határoznia az eljárás során hozott döntésekért felelős személyt, személyeket, illetőleg testületeket.

(2) Az (1) bekezdés szerinti közbeszerzési szabályzatban megjelölt személy az eljárást megindító hirdetmény jogszerűségét ellenjegyzésével igazolja. Az eljárást megindító hirdetményt nem lehet ellenjegyezni, ha az sérti a közbeszerzésre, illetőleg a közbeszerzési eljárásra vonatkozó jogszabályokat. Az eljárást megindító hirdetmény ellenjegyzése nélkül a közbeszerzési eljárás nem indítható meg.

8. §

(1) A közbeszerzési eljárás előkészítése, a felhívás és a dokumentáció elkészítése, az ajánlatok értékelése során és az eljárás más szakaszában az ajánlatkérő nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevont személyeknek, illetőleg szervezeteknek megfelelő – a közbeszerzés tárgya szerinti, közbeszerzési, jogi és pénzügyi – szakértelemmel kell rendelkezniük.

(2) Az ajánlatkérő nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevont szervezet akkor felel meg az (1) bekezdés szerinti követelménynek, ha a tevékenységében személyesen közreműködő tagjai, munkavállalói, illetőleg a szervezettel kötött tartós polgári jogi szerződés alapján a szervezet javára tevékenykedők között legalább egy olyan személy van, aki megfelelő szakértelemmel rendelkezik.

(3) Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálására legalább háromtagú bírálóbizottságot köteles létrehozni, amely írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít az ajánlatkérő nevében a közbeszerzési eljárást lezáró döntést meghozó személy vagy testület részére. A bírálóbizottsági munkáról jegyzőkönyvet kell készíteni, amelynek részét képezik a tagok indokolással ellátott bírálati lapjai.

9. §

(2) A hivatalos közbeszerzési tanácsadó a közbeszerzési eljárás előkészítése és lefolytatása során köteles a közbeszerzési szakértelmet biztosítani. Az ajánlatkérő a hivatalos közbeszerzési tanácsadót különösen a felhívás és a dokumentáció elkészítésébe köteles bevonni. A hivatalos közbeszerzési tanácsadó, illetve a 11. § (3) bekezdése szerinti hivatalos közbeszerzési tanácsadó esetében a 11. § (2) bekezdése szerinti feltételeknek megfelelő, a Közbeszerzések Tanácsa által vezetett névjegyzékben megjelölt személy köteles a hivatalos közbeszerzési tanácsadás körébe eső feladatok teljesítésében személyesen részt venni. A hivatalos közbeszerzési tanácsadót tevékenységéért ellenszolgáltatás illeti meg. A független hivatalos közbeszerzési tanácsadó a tevékenysége körében okozott kár megtérítéséért a Ptk. szabályai szerint felel.

341. §

(3) Ha a Közbeszerzési Döntőbizottság azt állapítja meg, hogy a közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény jogsértő volt és bírságot szab ki, akkor az ajánlatkérő mellett a közbeszerzési eljárást megindító felhívás előkészítéséért felelős személyt is megbírságolja.

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A) A Képviselő-testület feladatai:

- a.) Közbeszerzési Szabályzat jóváhagyása, módosítása
- b.) A tárgyévben megvalósítandó közbeszerzések pénzügyi fedezetének meghatározása.
- c.) Éves statisztikai összegzés jóváhagyása.
- d.) Előzetes összesített tájékoztató jóváhagyása.
- e.) Tárgyévi közbeszerzési terv jóváhagyása, módosítása
- f.) Az adott közbeszerzési eljárásban az alábbiakról dönt:
 - ajánlatok érvénytelenségére vonatkozó döntés meghozatala,
 - közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala,
 - a közbeszerzési eljárás indításának, a lefolytatandó eljárás fajtájának jóváhagyása (az ajánlati felhívás jóváhagyása)
 - az ajánlattevő kizárásáról szóló döntés meghozatala.
 - a felhívás tartalmának módosításáról, a Közbeszerzési Értesítő Szerkesztőbizottsága által elrendelt hiánypótlás kivételével

B) A döntés alapján készült dokumentumokat a polgármester írja alá.

C) A döntéshozatalra jogosult személyek összeférhetetlenségét – illetve az erre vonatkozó nyilatkozatot – illetően az előző pontban leírtak – a Kbt. 10. § (5) bekezdése figyelembe vételével - az irányadók.

D) Az eljárás során hozott döntésekért a döntést hozó testület a felelős.

2. Közbeszerzési Ad-hoc Bizottság

A) Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzési eljárások előkészítésére, lefolytatására, eredményének megállapítására vonatkozó javaslatlételre Közbeszerzési Ad-hoc Bizottságot (továbbiakban: bizottság) hoz létre:

- a) A bizottság tagjait a Képviselő-testület választja.
- b) A bizottság munkáját az elnök irányítja.
- c) A bizottságot az elnök (akadályoztatása esetén elnökhelyettes) hívja össze; határozatképes, ha tagjainak több mint fele jelen van.
- d) A bizottság tagjainak megfelelő szakértelemmel kell rendelkezniük.

e) A bizottság tagjainak minden egyes közbeszerzési eljárás alkalmával nyilatkozatot kell tennie az összeférhetlenségről.

f) A bizottság tagjai díjazásban nem részesülnek - ez alól kivételt képez a megbízott önkormányzaton kívüli szakértő, akinek díjazását az elvégzendő feladat, az ülések várható száma, az eljárás típusa alapján a Képviselő-testület állapítja meg.

B) A bizottság végzi:

- az ajánlatok/részvételi jelentkezések bontását a közbeszerzési szakértő közreműködésével
- vizsgálja az ajánlatok érvényességét,
- az ajánlattevőkkel lefolytatja a tárgyalást.

C) A bizottság javaslatot tesz a képviselő-testületnek

- a közbeszerzési eljárást megindító felhívás tartalmára,
- a beérkezett ajánlatokról és írásbeli szakvéleményt, döntési javaslatot készít a közbeszerzési eljárást lezáró döntést meghozó testület részére.

D) A bizottság munkájáról jegyzőkönyvet kell készíteni, így:

- az adott közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó ajánlati/részvételi felhívás és hozzá kapcsolódó bizottsági javaslat megtárgyalásáról,
 - ajánlati/részvételi felhívásra beérkezett ajánlatok/részvételi jelentkezések bontásáról,
 - ajánlatok/részvételi jelentkezések bírálatáról. A jegyzőkönyv részét képezik a tagok indokolással bírálati lapjai.
- A jegyzőkönyvet a bizottság elnöke és a jegyzőkönyvvezető írja alá.

E) A bizottság elnöke írja alá:

- a bizottság üléséről készült jegyzőkönyvet
- a bizottsági ülés meghívóját

3. A Polgármester

- Dönt az előzetes összesített tájékoztató elkészítésének szükségességéről.
- Az eljárást megindító hirdetmény jogszerűségét ellenjegyzésével igazolja közbeszerzési tanácsadóval kötött eltérő megállapodás hiányában
- Kihirdeti az eljárás eredményét.

Az adott közbeszerzési eljárásban a képviselő-testület által hozott döntések alapján készült dokumentumokat a polgármester írja alá.

4. A közbeszerzési szakértelem

A közbeszerzési tevékenység folytatása során a közbeszerzési szakértelem biztosítása közbeszerzési tanácsadó bevonásával történik. A Tanácsadó megbízásáról a Képviselő Testület dönt.

A közbeszerzési tanácsadó feladata a közbeszerzési eljárások előkészítése, közreműködés a lebonyolításban és lezárásban; úgymint:

- a Kbt.-ben meghatározott határidőre a közbeszerzési terv, illetve módosításának, éves statisztikai összegzés elkészítése és a képviselő-testület részére beterjesztése jóváhagyás céljából,
- javaslatot tesz az alkalmazandó eljárás-típusra,
- a döntéshozó részére meghatározza a közbeszerzés becsült értékét,
- az ajánlati/ajánlattételi felhívás, részvételi jelentkezés, bizottság részére történő beterjesztése, a dokumentáció előkészítése, rendelkezésre bocsátása,
- koordinálja a közbeszerzési eljárást az ajánlati/ajánlattételi felhívás, részvételi jelentkezés elkészítésétől az eljárás eredményének a Közbeszerzési Értesítőben történő közzétételéig,
- közreműködik az eljárás során érkezett kérdések és észrevételek megválaszolásában, illetve a válaszadás előkészítésében.
- az ajánlati/ajánlattételi felhívás, részvételi jelentkezés Közbeszerzési Értesítőben történő közzétételének elvégzése,
- a Közbeszerzési Értesítő Szerkesztőbizottsága hiánypótlási felhívásának megfelelően az ajánlati/ajánlattételi felhívás, részvételi jelentkezés haladéktalan módosítása, és ismételt feladása, a Polgármesterrel történt egyeztetést követően.
- a hirdetmény jogszerűségének ellenjegyzése, amennyiben erről a közbeszerzési tanácsadóval kötött megállapodás rendelkezik.
- Ajánlattevői hiánypótlás elrendeléséről

Az egyes eljárások lefolytatásával kapcsolatban felmerülő valamennyi adminisztrációs kötelezettség a közbeszerzési tanácsadót terheli. Az eljárás során keletkezett iratok megőrzéséért a szerződéskötésig a közbeszerzési tanácsadó, a szerződéskötést követően Abony Város Polgármesteri Hivatala felelős.

A közösségi értékhatárt elérő vagy meghaladó értékű közbeszerzések, valamint versenypárbeszéd alkalmazása esetén hivatalos közbeszerzési tanácsadó bevonása kötelező.

Amennyiben az eljárás megindításakor az ajánlatkérő alkalmazásában áll olyan személy, aki szerepel a Közbeszerzések Tanácsa által vezetett hivatalos tanácsadói névjegyzékben, akkor az előző bekezdés szerinti esetekben az ő bevonásával is teljesíthető a kötelezettség. Ez alól kivétel, ha az adott közbeszerzés (részben vagy egészben) uniós támogatásból valósul meg, mert ekkor független hivatalos közbeszerzési tanácsadó bevonása kötelező.

5. Jogi szakértelem

A közbeszerzési eljárás során, az ajánlati dokumentáció részét képező szerződéstervezet - a rendelkezésre bocsátás előtt - jogi véleményezése, jogász bevonásával történik. A jogász a véleményezésről Ajánlatkérőt és a közbeszerzési szakértőt egyaránt írásban tájékoztatja.

VII. ELJÁRÁSOK LEFOLYTATÁSÁNAK ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI

1. Eljárások tervezése

Az egyes közbeszerzési eljárások tervezése a polgármester irányításával a közbeszerzési tanácsadó feladata.

A közbeszerzési eljárás tervezésébe tartozik az alkalmazandó eljárás-típusra javaslatétel, valamint az eljárásba bevonandó személyek kiválasztására javaslatétel, közbeszerzés becsült értékének meghatározása.

2. Felhívás, dokumentáció elkészítése (alkalmassági és egyéb követelmények meghatározása)

A) Az ajánlati/ajánlattételi/résztvételi felhívás (továbbiakban együtt: felhívás) és a hozzá tartozó dokumentáció teljeskörű összeállítása a közbeszerzés tárgya szerinti osztály vezetője, valamint közbeszerzési tanácsadó feladata.

B) A kizáró okok (a 60. §. és 62. §.-ban meghatározott kötelező kizáró okokon túl) és az alkalmassági feltételek, valamint az egyéb feltételek meghatározására a közbeszerzési tanácsadó tesz javaslatot.

Az alkalmassági feltételeket a közbeszerzés tárgyára és becsült értékére tekintettel – a ténylegesen szükséges mértékig – kell előírni. Az alkalmassági feltételek mellett meg kell határozni a hozzájuk tartozó igazolási módot, mely kizárólag a 66. §.-67. §-ok szerint történhet, a 68.§.-69. §-ok figyelembe vételével. Egyes eljárásokban egyéb alkalmassági feltételek is meghatározhatók.

Minden eljárásban legalább egy pénzügyi-gazdasági, és egy műszaki-szakmai alkalmassági feltételt kell megadni.

C) Amennyiben ajánlatkérő a felhívásban ajánlati vagy teljesítési biztosíték nyújtását írta elő, úgy a teljesítésre megadott bankszámla száma ERSTE Bank Nyrt 11993609-06147486-10000104 kell, hogy legyen. Ugyanez a bankszámla tüntetendő fel - eltérő megállapodás hiányában-, a dokumentáció esetleges, megfizetésére is. A biztosítékok kikötését, azok mértékét, valamint teljesítési biztosíték esetén az egyéb választható biztosítéki formákra a közbeszerzési tanácsadó tesz javaslatot.

D) Azt, hogy az adott – közösségi vagy nemzeti rezsimben lefolytatott - eljárásban mely igazolásokat kell ettől eltérően hiteles másolatban (vagy eredetiben) benyújtani, a felhívást összeállító közbeszerzési tanácsadó tesz javaslatot.

3. Hirdetmény feladása, dokumentáció rendelkezésre bocsátása vagy közzététele

A) A közbeszerzésekkel kapcsolatos hirdetményeket (amennyiben az eljárás nem közvetlen ajánlattételi felhívással indul) a közösségi értékhatárokat elérő közbeszerzésekre vonatkozóan – a Közbeszerzések Tanácsán keresztül – az Európai Unió Hivatalos Lapjában és a hirdetmények elektronikus napilapjában, míg a nemzeti értékhatárokat elérő közbeszerzésekre vonatkozóan a Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapjában, a Közbeszerzési Értesítőben, illetőleg annak elektronikus változatában kell megjelentetni. A hirdetmények közzétételének kérelmezése (feladása) a hatályos jogszabály szerint történik, az előírt tartalommal elkészített kérelem mellékletként. A kérelem elkészítése és a hirdetmény feladása a közbeszerzési tanácsadó által történik.

B) A közzététellel kapcsolatos (szerkesztési- vagy ellenőrzési-) díjak megfizetése, - eltérő megállapodás hiányában-, a közzététel kérelmezése előtt, a közbeszerzési tanácsadó kezdeményezésére, a polgármester utalványozása, jegyző ellenjegyzése révén történik, a hatályos jogszabályban meghatározott módon, és az ott feltüntetett bankszámlára.

C) Külön jogszabályban meghatározott elektronikus hirdetmény feladási rendszerhez történő csatlakozás esetén a rendszerhez történő hozzáféréssel kizárólag a feladásra jogosult személy rendelkezhet.

D) Ingyenes dokumentáció esetén – a Kbt. 74. § (4) bekezdésében foglalt határidő-rövidítés lehetőségének érdekében – a jegyző intézkedik az Önkormányzat honlapján történő elektronikus közzétételről.

Egyéb esetben a dokumentáció átvételét a közbeszerzési tanácsadónál kell lehetővé tenni, az előírt összeg megfizetésének (átutalásának) igazolásával egyidejűleg.

A dokumentációt kiváltó ajánlattevő nevét és elérhetőségét a dokumentáció átadására kijelölt személynek kell feljegyezni.

4. Ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések érkeztetése

A) Az ajánlatok, illetve (2 szakaszból álló eljárásoknál) a részvételi jelentkezések (továbbiakban együtt: ajánlatok) megküldésére az Önkormányzat címét (Abony Városi Önkormányzat 2740 Abony, Kossuth tér 1.) kell megadni. Személyes benyújtást a Polgármesteri Hivatalban kell lehetővé tenni. E pont szerinti információkat a felhívásban meg kell adni.

B) Az ajánlatok csomagolásán az adott beszerzés tárgya rövid megnevezésének és a „Határidő előtt nem bontható fel” szövegnek a feltüntetését a felhívásban elő kell írni.

C) Az ajánlatok érkeztetése során eljáró személyekre (iktatók, küldeménybontók, titkársági személyzet, stb.) vonatkozó előírások meghatározása, és azok megismertetése az érintettekkel a közbeszerzési tanácsadó feladata. A megadott módon érkezett ajánlatokat – azok felbontása nélkül – a bontásig a jegyzői titkárságon lévő pánccsaszekrényben kell elhelyezni.

5. Ajánlatok bontása

A) Az ajánlatok felbontását, minősítését, elbírálását a Képviselő-testület által létrehozott Közbeszerzési Ad-hoc Bizottság a közbeszerzési tanácsadó közreműködésével végzi.

B) Az ajánlatok felbontását a bizottság a Kbt. 79.§ -80.§., és a 109.§ -110. §-ai szerint végzi. Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában kell megkezdeni. A bontás mindaddig tart, amíg a határidő lejártáig benyújtott összes ajánlat felbontásra nem kerül.

Az ajánlatok felbontásánál az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, illetőleg személyek lehetnek jelen.

Az ajánlatok felbontásakor ismertetni kell az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek a bírálati szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek.

C.) Az ajánlatok felbontásáról és ismertetéséről a közbeszerzési tanácsadónak jegyzőkönyvet kell készítenie, amelyet a bontástól számított öt napon belül meg kell küldeni az összes ajánlattevőnek.

A bontásról készült jegyzőkönyv kiküldéséért – a bizottság elnöke ellenőrzése mellett – a közbeszerzési tanácsadó felelős.

6. Ajánlatok elbírálása

A.) Az ajánlatok elbírálását a bizottság végzi, a Kbt. 81.§-92.§, és a 111.§-115. §-i szerint. A bírálat során meg kell vizsgálni, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az érvényes ajánlatokat az ajánlati felhívásban meghatározott bírálati szempont (57. §) alapján, illetőleg a 89.§ -90. §-ban foglaltakra tekintettel kell értékelni.

B.) Az ajánlatkérő köteles az ajánlatokat elbírálni, kivéve, ha a közbeszerzés megkezdését követően - általa előre nem látható és elháríthatatlan ok következtében - beállott lényeges körülmény miatt a szerződés megkötésére, illetőleg a szerződés megkötése esetén a teljesítésre nem lenne képes. Ebben az esetben az ajánlatkérőnek az eljárást eredménytelenné kell nyilvánítania.

C.) Az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő számára, azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét. A hiánypótlás a kizáró okokkal, az alkalmassággal kapcsolatos igazolások és nyilatkozatok, illetőleg az ajánlati felhívásban vagy a dokumentációban az ajánlat részeként benyújtásra előírt egyéb iratok utólagos csatolására, illetve hiányosságainak pótlására terjedhet ki, továbbá az ajánlattal kapcsolatos formai előírásoknak való utólagos megfeleltetésre irányulhat. Hiánypótlásnak van helye akkor is, ha az ajánlattevő nem megfelelő példányszámban nyújtotta be ajánlatát. A hiánypótlásról az ajánlatkérő egyidejűleg, közvetlenül, írásban köteles tájékoztatni az összes ajánlattevőt, megjelölve a határidőt, továbbá ajánlatonként a hiányokat.

A hiánypótlást követően az ajánlatkérő köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlelt. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók, de önkéntes hiánypótlás az ezzel nem érintett körben, a (2) bekezdés keretei között ekkor is teljesíthető.

A hiánypótlás nem eredményezheti az ajánlat azon elemeinek módosítását, amelyek az ajánlatkérő által – az ajánlati felhívásban vagy a dokumentációban – megadott közbeszerzési műszaki leírásra vonatkozó szakmai ajánlat részét képezik, továbbá amelyek a 81. § (4) bekezdése szerint értékelésre kerülnek.

A hiánypótlás során az ajánlattevő új, közösen ajánlatot tevő, illetőleg alvállalkozó, továbbá erőforrást nyújtó szervezet megjelölésével és a rá vonatkozó iratokkal nem egészítheti ki az ajánlatát.

D.) Ha az ajánlat kirívóan alacsonynak vagy magasnak értékelt ellenszolgáltatást tartalmaz, az ajánlatkérő az általa lényegesnek tartott ajánlati elemekre vonatkozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni. Az ajánlatkérőnek erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesítenie kell.

Indokolást és az ajánlati elemre vonatkozó adatokat köteles kérni az ajánlatkérő különösen akkor, ha az ajánlati ár alapján kalkulálható bérköltség nem éri el az adott ágazatban általában szokásos béreket vagy azokat kirívóan meghaladja, illetve, ha a szerződés teljesítése kapcsán felmerülő eszköz- és anyagköltségek (beszerzési értékek) nem érik el az ágazatban általában szokásos árszintet vagy azokat kirívóan meghaladják.

Érvénytelennek kell minősíteni az ajánlatot, ha:

- a) azt az ajánlati felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be;
- b) az ajánlattevő a biztosítékot nem vagy nem az előírtaknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre;
- c) az ajánlattevő, illetőleg alvállalkozója nem felel meg az összeférhetlenségi követelményeknek (10. §);
- d) az ajánlattevőt, illetőleg alvállalkozóját az eljárásból kizárták;**
- e) az ajánlattevő, illetőleg a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladóan igénybe vett alvállalkozója nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek;**
- f) egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek;**
- g) kirívóan alacsony ellenszolgáltatást tartalmaz [86. § (5) bekezdése];**
- h) lehetetlen vagy túlzottan magas vagy alacsony mértékű, illetőleg kirívóan aránytalan kötelezettségvállalást tartalmaz [87. § (3) bekezdése];**
- i) az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, továbbá az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezet az eredményhirdetést követő nyolc napon belül nem igazolta, hogy nem tartozik a 60. § (1) bekezdése, illetőleg - ha azt az ajánlatkérő előírta - a 61. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá, vagy ennek kapcsán hamis nyilatkozatot tett.**

Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, aki (illetőleg akinek alvállalkozója)

- a kizáró okok (60-61. §) ellenére nyújtotta be ajánlatát;
- részéről a kizáró ok (60-62. §) az eljárás során következett be.

Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból az ajánlattevőt, ha a számára erőforrás nyújtását ígérő szervezet

- a kizáró okok (60-62. §) hatálya alá esik;
- részéről a kizáró ok (60-62. §) az eljárás során következett be.

Az ajánlatkérő kizárhatja az eljárásból azt az ajánlattevőt, aki

- számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani (1. § (4) bekezdése), illetőleg
- ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani
(1. § (4) bekezdése).

Eredménytelen az eljárás, ha

- a) nem nyújtottak be ajánlatot;
- b) kizárólag érvénytelen ajánlatokat nyújtottak be;
- c) egyik ajánlattevő sem vagy az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő sem tett - az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel - megfelelő ajánlatot;
- d) az ajánlatkérő az eljárást a szerződés megkötésére, illetőleg teljesítésére képtelenné válása miatt (82. §) eredménytelenné nyilvánítja;
- e) valamelyik ajánlattevőnek az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekménye miatt az ajánlatkérő az eljárás érvénytelenítéséről dönt;
- f) a békéltetési eljárás alapján az ajánlatkérő az eljárás érvénytelenítéséről dönt;
- g) a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el, vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától.
- i) eredménytelen az eljárás, ha több ajánlatot nyújtottak be, de a benyújtott ajánlatok között csak egyetlen érvényes ajánlat van (a Kbt 92/A. §)

Az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha egyetlen ajánlatot nyújtottak be, akkor is, ha az egyetlen benyújtott ajánlat érvényes.(a Kbt 92/A.§)

Nem lehet az eljárást a Kbt 92/A.§ szerint eredménytelenné nyilvánítani akkor, ha az ajánlatkérő előző eljárása a Kbt 92/A.§ szerint eredménytelen volt, és az eljárást az ajánlatkérő ugyanazon beszerzési tárgyra folytatja le, úgy, hogy az eljárást megindító felhívás és dokumentáció tartalma az előző eljáráshoz képest nem változott.

Az eredményhirdetésre meg kell hívni az ajánlattevőket, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselőit, illetőleg személyeket.

7. Eredményhirdetés

A.) Az eredményhirdetés során az ajánlatkérő köteles ismertetni az írásbeli összegezésben (93. § (2) bekezdés) foglalt adatokat. A 92. § c) pontja szerinti eredménytelenségi esetben az ajánlatkérő köteles tájékoztatást adni a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összegéről, továbbá adott esetben arról, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra.

B.) Az írásbeli összegezést az eredményhirdetésen jelen levő ajánlattevőknek át kell adni, a távol levő ajánlattevőknek pedig az eredményhirdetés napján, az eredményhirdetést követően haladéktalanul telefaxon vagy elektronikus úton meg kell küldeni. Ha az ajánlattevő nem adta meg elektronikus levélcímét vagy telefaxon való elérhetőségét, részére az írásbeli összegezést az eredményhirdetés napján postai úton kell feladni.

C.) Az eredményhirdetésen az ajánlatkérő felhívja a nyertes ajánlattevőt a 63. § (2) és (3) bekezdése szerinti igazolások nyolc napon belül történő benyújtására.

Ha a nyertes ajánlattevő az eredményhirdetésen nincs jelen, az ajánlatkérő az igazolások benyújtására az eredményhirdetést követően haladéktalanul, elektronikus úton és egyidejűleg faxon elküldött felhívásával szólítja fel.

D.) Az eredményhirdetésen részt nem vett nyertes ajánlattevő az igazolás határidőben történő be nem nyújtása esetén nem hivatkozhat arra, hogy az eredményhirdetésen nem vett részt.

8. Szerződés megkötése

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő részére az ajánlati felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján, valamint az 57. § (2) bekezdésében meghatározott bírálati szempontok egyike szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

A.) Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a 91. § szerinti szervezettel (személlyel) kell az ajánlati felhívás, a dokumentáció és az ajánlat tartalmának megfelelően írásban megkötni.

B. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével vagy

a) az eljárás nyertesének visszalépése vagy

b) az eljárás nyertesének a 60. § (1) bekezdésének, valamint - ha az ajánlatkérő azt előírta - a 61. § (1), illetőleg (2) bekezdésének hatálya alá nem tartozásával kapcsolatos hamis nyilatkozata vagy ezen kizáró okokkal kapcsolatos igazolás(ok) benyújtásának elmulasztása esetében az ajánlatok értékelése során [81. § (4) bekezdés] a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) kötheti meg a szerződést.

C.) Az ajánlatkérő a nyertes szervezettel (személlyel) szemben csak abban az esetben mentesül a közbeszerzési szerződés megkötésének kötelezettsége alól, ha az eredményhirdetést követően - általa előre nem látható és elháríthatatlan ok következtében - beállott lényeges körülmény miatt a közbeszerzési szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem képes.

D.) Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződést honlapján a megkötését követően haladéktalanul köteles közzétenni. A szerződésnek a honlapon a teljesítéstől számított öt évig folyamatosan elérhetőnek kell lennie.

E.) Az ajánlatkérő és

a) a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) vagy

b) az olyan gazdálkodó szervezet között, amely felett a nyertes ajánlattevő a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyást gyakorol, vagy amely a nyertes ajánlattevő felett többségi befolyást gyakorol,

a közbeszerzési szerződés megkötését követően öt éven belül megkötött, a közbeszerzési értékhatárokat el nem érő értékű szerződéseket, valamint minden egyéb szerződést is (ideértve a 2/A. § szerinti szerződéseket is) a (3) bekezdés szerint közzé kell tenni.

9. Elektronikus árlejtés

Elektronikus árlejtés alkalmazásáról a közbeszerzési tanácsadó javaslatára a bizottság dönthet.

Elektronikus árlejtés alkalmazását a felhívásban előzetesen jelezni kell. Az elektronikus árlejtés során alkalmazandó informatikai rendszerhez történő csatlakozásról (illetve annak igénybevételéről) – a bizottság dönt.

10. Abony Város Önkormányzatának döntéshozatali rendje az eljárás lezárására, szerződéskötésére vonatkozóan.

A) Az ajánlatok elbírálása után a bizottság javaslata alapján az eljárás lezárására vonatkozó döntést a képviselő-testület hozza meg. A döntési javaslatot a bizottságnak a bírálati jegyzőkönyvben kell megtenni.

Az eljárás képviselő-testület által megállapított eredményét a polgármester hirdeti ki, az eredményhirdetésre az ajánlattevőket és a Kbt. 95. §-ában feltüntetett személyeket, szervezeteket meg kell hívni.

B) Az ajánlatokat a legrövidebb időn belül el kell bírálni, az eljárás eredményét vagy eredménytelenségét legkésőbb az ajánlati felhívásban meghatározott eredményhirdetési időpontban nyilvánosan ki kell hirdetni, megjelölve az eljárás nyertesét és – ha arra az ajánlati felhívásban utalás volt –, a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőt.

Az eljárásból kizárt, vagy alkalmatlanná minősített ajánlattevőt/részvételre jelentkezőt az erről hozott döntést követő 5 napon belül írásban kell tájékoztatni, megjelölve a kizárás vagy alkalmatlanná minősítés tényét, és annak indokát.

Az e pont szerinti tájékoztatások határidőn belüli teljesítéséért a közbeszerzési tanácsadó felel.

C) Az eredményhirdetés időpontjának esetleges halasztásáról és annak indokáról az összes ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban tájékoztatni kell. A tájékoztatásért a közbeszerzési tanácsadó felel.

D) Az ajánlatok elbírálásának befejezésekor - az adott eljárásra vonatkozó előírások szerint – írásbeli összegzést kell készíteni a 2/2006. IM rendelet 18-20. számú melléklete alapján, az ebben foglalt adatokat az eljárás eredményének vagy eredménytelenségének kihirdetése során ismertetni kell, és azt az eredményhirdetésen jelen lévő ajánlattevőknek át kell adni, a távollévőknek pedig haladéktalanul meg kell küldeni.

Az összegzés elkészítéséért, valamint az ajánlattevők részére határidőben történő megküldéséért a közbeszerzési tanácsadó felel.

E) Ha az ajánlattételi eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához lett kötve és az előírt határidőre az ajánlatok nem kerültek elbírálásra, vagy annak kihirdetése határidőig nem történik meg, akkor a biztosíték mértékének megfelelő összeget, illetve pénzben teljesített biztosíték esetén annak kétszeresét 10 napon belül vissza kell fizetni minden érintett ajánlattevő részére. Az ajánlati biztosíték határidőben történő visszafizetéséért a Gazdasági Osztályvezető felel.

F) Az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről szóló tájékoztatást – amennyiben az adott eljárásra vonatkozó előírások szerint kötelező - legkésőbb az eredményhirdetéstől, illetőleg – eredménytelen eljárás esetén – az eredményhirdetés határidejének lejártától számított 5 munkanapon belül hirdetményben közzé kell tenni a hatályos jogszabályban foglaltak szerint. A hirdetmény mintáit a Bizottság 1564/2005/EK rendelete, illetve a

hatályos jogszabály tartalmazza. A hirdetmény határidőben történő közzétételéért a közbeszerzési tanácsadó felel.

G) Az eredményes közbeszerzési eljárás alapján szerződéskötésre kerül sor, a törvény 99. §-a szerint. A Polgármesteri Hivatal a szerződések kötésére vonatkozó előírások (kötelezettségvállalás, ellenjegyzés stb.) betartásával köti meg a szerződést az eljárás nyertesével. A szerződés aláírására a polgármester a jegyző ellenjegyzésével jogosult.

Amennyiben az eljárás nyertese visszalép – és az ajánlati felhívásban ezen kitétel szerepel – akkor az eredmény kihirdetésekor a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel lehet megkötni a szerződést.

H) A megkötött szerződés nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül. A szerződés teljesítése és esetleges módosítása a Kbt. 303-306. §-ainak betartásával lehetséges. A teljesítéséről és az esetleges módosításáról tájékoztatót kell megjelentetni, a 2/2006. IM. rendelet 16., illetve 17. mellékletében szereplő hirdetmény-mintának megfelelően. A hirdetmény határidőben történő közzétételéért a közbeszerzési tanácsadó felelős.

A szerződés módosítására a képviselő-testület erre vonatkozó döntését követően a polgármester jogosult. A módosítás tényéről, és indokairól jegyzőkönyvet kell felvenni.

A szerződés teljesítésével, módosításával, megszüntetésével kapcsolatos feltételekre vonatkozó előírásokra a Kbt., illetve egyéb kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

I) A közbeszerzési eljárás előkészítésével, lefolytatásával és a szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett összes iratot az eljárás lezárulásától, illetőleg a szerződés teljesítésétől számított 5 évig meg kell őrizni, melynek teljesítéséért a Polgármesteri Hivatal felelős. Ha az ügyben jogorvoslati eljárás indult, az iratokat annak jogerős befejezéséig, de legalább az említett öt évig kell megőrizni.

11. Építési beruházások különös szabályai

A) Az „Építési beruházások gyorsítása II. elnevezésű jogszabálycsomag – kihirdetésére a Magyar Közlöny 2009. évi 129. számában, 2009. szeptember 15-én került sor – elemét képezte az építési beruházások megvalósításának elősegítése érdekében egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 196/2009.(IX.15.) Korm. rendelet, melynek 12. §-a 2010. január 1-jei hatállyal vezette be az építési beruházások közbeszerzésekkel kapcsolatos részletes szabályairól szóló 162/2004. (V.21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Épköz.) új 8/B. §-át. Az ebben foglalt rendelkezéseket a 2010. január 1-jét követően megkezdett közbeszerzési eljárásokban kell alkalmazni.

B) Építési munkák tervezés nélküli megrendelése esetén – amennyiben azok hatósági engedélykötelesek – a közbeszerzési eljárás jogerős és végrehajtható építési engedély birtokában kezdhető meg.

Ez alól kivétel, ha az 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti sajátos építményfajta kivitelezéséhez az Európai Unió Kohéziós Alapja nyújt támogatást. Ekkor az eljárás megindítható az építési engedély iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg, vagy azt követően. A fenti engedélyek beszerzéséért és rendelkezésre állásáért a Településfejlesztési Osztályvezető felel.

C) Közbeszerzési eljárásban a Kbt.-nek és az egyéb jogszabályoknak az építési beruházásokra vonatkozó szabályait be kell tartani, különös tekintettel a következőkre:

- Kivitelezésre irányuló építési beruházás esetén dokumentációt azokban az esetekben is készíteni kell, amelyekben egyébként a Kbt. azt nem teszi kötelezővé. A dokumentációt a

162/2004. Kormányrendelet 7. §-a alapján, legalább a rendelet 1. számú melléklete szerinti tartalommal kell elkészíteni.

- A 22. § (1) a) és b) szerinti ajánlatkérő esetén kötelező a 10 % feletti alvállalkozó megjelölését előírni (Kbt. 71. § (5) bekezdése)

- Az eljárás lezárása után a nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles megfelelő felelősségbiztosítási szerződés kötni (Kbt. 306. § (2) bekezdés). Erre a tényre a dokumentációban fel kell hívni a figyelmet.

D) Építési hatósági (létesítési) engedélyhez kötött, nettó 10 millió forint kivitelezési értéket meghaladó építési tevékenység csak akkor kezdhető meg, ha a 135/2005. Kormányrendelet 2. §-a szerinti bejelentési kötelezettségeket az építető teljesítette. A bejelentést az első fokú építésügyi hatóságnak és az APEH-nak, a kivitelezés tervezett megkezdése előtt legalább 8 munkanappal kell megtenni. A bejelentési kötelezettség teljesítését – a Kbt. hatálya alá tartozó építési beruházás esetén - az eljárás lezárását követően Településfejlesztési Osztályvezető kezdeményezi.

E) A szerződés teljesítését műszaki ellenőr útján kell ellenőrizni (Kbt. 306. § (3) bekezdés), a 158/1997. Kormányrendelet előírásainak figyelembe vételével. A műszaki ellenőr bevonásának előkészítéséért a Településfejlesztési Osztály felel.

VIII. EGYES ELJÁRÁSOK SPECIÁLIS SZABÁLYAI

1. Nyílt eljárás

A) Nyílt eljárás az ajánlatkérő elhatározása alapján szabadon választható.

B) Az eljárás egyszakaszos, és ajánlati felhívással indul, melyet az ajánlatkérő hirdetmény útján köteles közzétenni. A felhívásnak tartalmaznia kell a Kbt. szerinti kötelező elemeket. Az egyes esetekben alkalmazandó hirdetménymintákat a Bizottság 1564/2005/EK rendelete, illetve a a hatályos jogszabály tartalmazza.

C) A nyílt eljárás egyéb szabályai a Kbt. 48-99. §-okban, valamint a 252-254. §-okban, illetve a különös eljárást alkalmazóknál a 188-200.§.

2. A két szakaszból álló eljárások különös szabályai

A) Két szakaszból áll a meghívásos és a hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos eljárás, továbbá a versenypárbeszéd. Az ilyen eljárás első – részvételi – szakaszában az ajánlatkérő nem kérhet, a részvételre jelentkező pedig nem tehet ajánlatot.

A részvételi szakaszban az ajánlatkérő a jelentkezőnek a szerződés teljesítésére való alkalmasságáról, illetőleg alkalmatlanságáról dönt.

B) A részvételi szakasz a részvételi felhívással indul. A részvételi felhívás tartalmát, kötelező elemeit a Kbt. 101.§-a határozza meg. A felhívás kötelezően alkalmazandó mintáit a 15/2004. IM. rendelet ide vonatkozó mellékletei tartalmazzák.

C) Az egyes eljárásokban a részvételi felhívásban a részvételi jelentkezés határideje nem határozható meg a jogszabályban rögzítetttnél rövidebb időtartamban.

D) A részvételi felhívás teljeskörű összeállítása, közzétételre történő megküldése a közbeszerzési tanácsadó feladata, azt a közbeszerzési tanácsadó javaslata alapján a Képviselő-testület hagyja jóvá.

E) A részvételi jelentkezéseket tartalmazó iratok felbontását a részvételi határidő lejártának időpontjában kell megkezdeni. A bontás a bizottság feladata a közbeszerzési tanácsadó közreműködésével.

A bontás mindaddig tart, amíg a határidő lejártáig benyújtott összes részvételi jelentkezés felbontásra nem kerül. A részvételi jelentkezések felbontásáról és ismertetéséről – a részvételre jelentkezők nevét és címét tartalmazó – jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a bontástól számított öt napon belül meg kell küldeni az összes jelentkezőnek.

A jegyzőkönyv elkészítéséért és az összes jelentkező részére történő megküldéséért – a bizottság elnöke ellenőrzése mellett – a közbeszerzési tanácsadó felelős.

F) A részvételi jelentkezéseket a lehető legrövidebb időn belül kell elbírálni és azt követően a részvételi szakasz eredményét vagy eredménytelenségét kihirdetni. A részvételi szakasz eredményét legkésőbb a jogszabály szerinti időn belül, a részvételi felhívásban meghatározott eredményhirdetési időpontban nyilvánosan kell a polgármesternek kihirdetni.

G) A részvételi jelentkezések elbírálásának befejezésekor a 2/2006. IM rendelet 19. számú melléklete szerinti minta alapján írásbeli összegezést kell készíteni a részvételi jelentkezésről, amelyben a részvételre jelentkezők alkalmasságát, illetőleg alkalmatlanságát a részvételi felhívásban előírt alkalmassági szempontok alapján indokolni kell.

Az írásbeli összegezést az eredményhirdetésen jelen lévő jelentkezőknek át kell adni, a távollévő jelentkezőknek pedig az eredményhirdetést követően haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül meg kell küldeni.

Az összegezést – két munkanapon belül – a Közbeszerzések Tanácsának is meg kell küldeni.

Az írásbeli összegezés elkészítéséért, a jelenlévő jelentkezők részére történő átadásáért, a távollévő jelentkezők részére, valamint a Közbeszerzések Tanácsának határidőn belüli megküldéséért a közbeszerzési tanácsadó felel.

H) Ha a részvételi szakasz eredményes, az eredményhirdetéstől számított öt munkanapon belül az

alkalmasnak minősített jelentkezőknek az írásbeli ajánlattételi felhívást egyidejűleg meg kell küldeni.

Az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció elkészítéséért, a bizottság elé terjesztéséért a közbeszerzési tanácsadó, a jelentkezők részére megküldéséért a közbeszerzési tanácsadó felel. Az ajánlattételi határidő nem határozható meg a jogszabályban rögzítettél rövidebb időtartamban.

A két szakaszból álló eljárások közös szabályait a 100.§-121. §.-ok határozzák meg.

3. A meghívásos eljárás szabályai

A) A meghívásos közbeszerzési eljárási típus szabadon alkalmazható.

A meghívásos eljárás alkalmazásáról a Képviselő-testület jogosult dönteni, a közbeszerzés tárgyára való tekintettel, a közbeszerzési tanácsadó javaslata alapján.

B) A meghívásos eljárás ajánlattételi szakaszában az ajánlattételi határidő nem határozható meg a jogszabályban rögzítettél rövidebb időtartamban.

C) Amennyiben a képviselő-testület meghatározza az ajánlattevők keretszámát, akkor a keretszámnak legalább 5 ajánlattevőt kell magában foglalnia. A keretszámnak igazodni kell a közbeszerzés tárgyához, és minden körülmény között biztosítania kell a valódi versenyt. Ha a képviselő-testület keretszámot határozott meg, akkor a keretszámot és az alkalmas jelentkezők közti rangsorolás módját már a részvételi felhívásban meg kell adni.

Keretszám alkalmazásáról, és a keretszám meghatározásáról a bizottság dönt. Ő felel a szükséges információknak a részvételi felhívásban történő közléséért is.

D) A meghatározott ajánlattevői keretszámnak megfelelően kiválasztott jelentkezőket egyidejűleg, közvetlenül, írásban kell felhívni ajánlattételre, amennyiben ezt az alkalmasnak minősített jelentkezők száma lehetővé teszi. Amennyiben a képviselő-testület nem határozott meg keretszámot, az összes alkalmas jelentkezőt fel kell hívni ajánlattételre.

Az ajánlattételre történő felhívás elkészítéséért és bizottság elé terjesztéséért a közbeszerzési tanácsadó, az érintetteknek történő megküldéséért a közbeszerzési tanácsadó felel.

A meghívásos eljárásra vonatkozó egyedi szabályokat a 122.§-123. paragrafusok tartalmazzák.

4. A tárgyalásos eljárás szabályai

A) Tárgyalásos eljárást csak abban az esetben lehet alkalmazni, ha azt a törvény kifejezetten megengedi.

A tárgyalásos eljárás hirdetmény közzétételével vagy anélkül indulhat. Hirdetmény közzétételével induló tárgyalás alkalmazásának feltételeit a Kbt. 124. § (2) bekezdése, a hirdetmény közzététele nélkül induló (hirdetmény nélküli) tárgyalásos eljárás alkalmazásának feltételeit a Kbt. 125. § (1)-(4) bekezdése (valamint nemzeti rezsimben lefolytatott eljárás esetén ezeken túl a 257. § (2) bekezdése) határozza meg. A fenti körülmények vizsgálatára, és tárgyalásos eljárás elrendelésére a Képviselő-testület jogosult, a közbeszerzési tanácsadó javaslata alapján.

B) A tárgyalásos eljárásra a nyílt eljárás szabályait, illetőleg a hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos eljárás esetében a két szakaszból álló eljárás szabályait is kell megfelelően alkalmazni.

C) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás megkezdése napján – telefaxon vagy elektronikus úton, vagy közvetlenül – be kell nyújtani a Közbeszerzési Döntőbizottsághoz az ajánlattételi felhívást, továbbá az ajánlattételre felhívni kívánt szervezetek (személyek) nevéről, címéről (székhelyéről, lakhelyéről), valamint a tárgyalásos eljárás alkalmazását megalapozó körülményekről szóló tájékoztatást. A tájékoztatás elküldése a közbeszerzési tanácsadó feladata.

A tárgyalásos eljárásokra vonatkozó egyedi szabályokat a Kbt.. 124.§-135. paragrafusai tartalmazzák.

5. A versenypárbeszéd szabályai

A) Versenypárbeszéd a Kbt. 123/A. § szerinti feltételek fennállása esetén indítható. A fenti körülmények vizsgálatára, és versenypárbeszéd megindítására a Képviselő-testület jogosult, a közbeszerzési tanácsadó javaslata esetén.

B) Versenypárbeszéd alkalmazása esetén hivatalos közbeszerzési tanácsadó bevonása kötelező.

C) A versenypárbeszéd során a két szakaszból álló eljárások általános szabályai a 123/A-G. paragrafusokban szereplő eltérésekkel alkalmazandók. Így pl. a részvételi dokumentáció helyett un. Ismertető készítése kötelező.

6. A gyorsított eljárás szabályai

A) Az Önkormányzat ajánlatkérőként – kizárólag a meghívásos vagy a hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos eljárás keretében – gyorsított eljárást alkalmazhat, ha sürgösség miatt az ilyen eljárásokra előírt határidők nem lennének betarthatóak.

Gyorsított eljárás nem alkalmazható a nemzeti értékhatár alatti (egyszerű) eljárásokban, valamint

nemzeti értékhatárt elérő keret megállapodásos eljárás, illetve szolgáltatási koncesszió esetén sem.

B) A fenti körülmények vizsgálatára, és a gyorsított eljárás alkalmazásának elrendelésére a közbeszerzési tanácsadó javaslatára a Képviselő-testület jogosult.

C) A gyorsított eljárás szükségességét bizonyító objektív okokat az eljárást javaslónak a döntéshozó elé kell tární. Ezeket az eljárást megindító hirdetményben is meg kell adni.

D) A gyorsított eljárásra vonatkozó határidőket a jogszabály tartalmazza. Az eljárás egyéb szabályait a törvény 136. § tartalmazza.

7. A keret megállapodásos eljárás szabályai

A keret megállapodás: meghatározott egy vagy több ajánlatkérő és egy vagy több ajánlattevő között létrejött olyan megállapodás, amelynek célja, hogy rögzítse egy adott időszakban közbeszerzésekre irányuló, egymással meghatározott módon kötendő szerződések lényeges feltételeit, különösen az ellenszolgáltatás mértékét, és ha lehetséges, az előirányzott mennyiséget.

Ez az eljárás a közösségi és a nemzeti értékhatárokat elő közbeszerzések esetén alkalmazható.

A beszerzés értékének meghatározásakor a megállapodás alapján az adott időszakban kötendő szerződéseinek becsült legmagasabb összértékét kell figyelembe venni.

A keret megállapodásos eljárás két részből áll. Az ajánlatkérő nevében a Képviselő-testület az első részben hirdetmény közzétételével induló eljárás (tehát akár nyílt, akár meghívásos, vagy – a feltételek fennállása esetén – tárgyalásos eljárás) keretében kiválasztja azt vagy azokat az ajánlattevőket, akikkel keret megállapodást köt. A keret megállapodás megkötését követően az eljárás második részében az ajánlatkérő nevében a Képviselő-testület a közbeszerzés(ek) megvalósítása érdekében a keret megállapodásban meghatározott közbeszerzési tárgyra ajánlato(ka)t kér, és ez alapján köt szerződést.

Keretmegállapodás legfeljebb 4 évre köthető. A keretmegállapodás alapján kötendő szerződés(ek) időtartama nem haladhatja meg a keretmegállapodás időtartamát.

Az egyéb követendő szabályokat a Kbt. 136/A-E. §-ai (illetve különös eljárást alkalmazóknál a 232.§ -237.§, és 288. §) tartalmazzák.

8. Tervpályázati eljárás szabályai

A tervpályázat olyan sajátos, külön jogszabályban részletesen szabályozott tervezési versenyforma, amely tervezési feladatok előkészítésére szolgál, illetőleg pályamű alapján a tervező kiválasztásának egyik módja (Kbt. értelmező rendelkezései).

A tervpályázati eljárás nyílt vagy meghívásos lehet. Nyílt tervpályázati eljárás esetében valamennyi érdekelt pályázatot (pályaművet) nyújthat be, míg meghívásos tervpályázati eljárás esetében a kiíró meghatározhatja a pályázók létszámát vagy keretszámát azzal, hogy a részvételre jelentkezők közül legfeljebb a létszámnak megfelelő vagy a keretszám felső határáig terjedő számú jelentkezőt hív fel pályázat benyújtására, illetőleg – ha ez külön szerepel a kiírásban – a kiíró által megjelölteken kívül valamennyi érdekelt jelentkezhet az eljárásban való részvételre.

A tervpályázati eljárások egyéb szabályait a törvény 154-160., illetve a 239., 270., 291., 301. §-ai, és a 137/2004. Korm. rendelet tartalmazzák.

9. A dinamikus beszerzési rendszer szabályai

A) Az ajánlatkérő dinamikus beszerzési rendszert hozhat létre és működtethet, amelynek célja, hogy meghatározott közbeszerzések megvalósítása érdekében lefolytatandó eljárásokban a részvételre jogosultakat előre kiválassza.

B) Dinamikus beszerzési rendszer olyan, gyakori közbeszerzések lebonyolítására szolgáló, teljes mértékben elektronikus folyamat, amelynek jellemzői megfelelnek az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, és amelynek működése határozott idejű. Érvényességi ideje alatt bármely olyan ajánlattevő kérheti a rendszerbe való felvételét, aki/amely megfelel az alkalmassági követelményeknek, nem áll a kizáró okok hatálya alatt és benyújtotta a dokumentációnak megfelelő előzetes (indikatív) ajánlatát.

C) Dinamikus beszerzési rendszer legfeljebb 4 évre terjedhet ki.

D) A dinamikus beszerzési rendszerbe történő jelentkezés feltételeit egyszerűsített hirdetményben kell közzétenni.

Ezt követően a szerződéskötés – és így a konkrét beszerzések megvalósítása – érdekében közvetlen ajánlattételi felhívást kell küldeni - a rendszerben az adott pillanatban résztvevő összes - ajánlattevőnek, felszólítva őket végső ajánlatuk megtételére.

IX. A KÖZBESZERZÉSEK ELLENŐRZÉSE

A közbeszerzési eljárások belső ellenőrzési rendszerben történő ellenőrzése a belső ellenőr hatáskörébe tartozik.

Az ellenőrzés kiterjed az eljárások szabályszerűségére, az elbírálás szempontjainak kiválasztására, és azok érvényesítésére, valamint a szerződések megkötésére, módosítására és teljesítésére.

Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatban Önkormányzattal szemben jogorvoslati eljárás indul, arról a polgármester köteles a képviselő-testületet haladéktalanul tájékoztatni.

X. HATÁLYBA LÉPTETŐ ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Jelen szabályzat 2010. február 1-jén lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit a 2010. január 1-jét követően indult eljárásokban kell alkalmazni. A jelen szabályzat hatálybalépésével egyidejűleg a 105/2009. (IV. 14.) számú határozattal elfogadott szabályzat hatályát veszti.

2. A közbeszerzését végző személyek és szervezetek kötelesek a vonatkozó jogszabályok és a jelen szabályzat előírásait áttanulmányozni, értelmezni és az azokban foglaltak szerint a tőlük elvárható gondossággal eljárni.

3. Amennyiben az eljárás tervezésekor az eljárás felelőse úgy ítéli meg, hogy a szabályzat nem tartalmazza az adott eljárás lefolytatásához szükséges összes információt, akkor köteles kezdeményezni a szabályzat módosítását, vagy kiegészítő egyedi eljárásrend meghatározását.

4. Jelen szabályzat elkészítésének és aktualizálásának felelőse a közbeszerzési tanácsadó.

A szabályzat által érintettek – amennyiben megítélésük szerint szükségessé válik a szabályzat kiegészítése, vagy módosítása – észrevételeikkel a szabályzat elkészítéséért

felelős személyhez fordulhatnak, akinek kötelessége a javaslatokat megvizsgálni, és a szükséges lépéseket megtenni.

5. A közbeszerzési tanácsadó a fentiektől függetlenül köteles minden évben január 31-ig a szabályzatot

felülvizsgálni, és ennek megtörténtét aláírásával az alábbiakban igazolni.

Jelen közbeszerzési szabályzatot Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2010. január 28. napján hozott 18/2010. (I. 28.) számú határozatával jóváhagyta.

Romhányiné dr. Balogh Edit s. k.
polgármester

1. számú függelék

A Közbeszerzések Tanácsa Elnökének tájékoztatója a 2010. évre irányadó közbeszerzési értékhatárokról

(KÉ 2009. évi 152. szám, 2009. december 21.)

I. Közösségi értékhatárok

Elöljáróban utalni kívánunk arra, hogy a közösségi közbeszerzési irányelvekben meghatározott közösségi közbeszerzési értékhatárokat az Európai Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) a hivatkozott irányelvekben meghatározott eljárás szerint (2004/17/EK irányelv 69. cikke, 2004/18/EK irányelv 78.cikke, valamint a 2009/81/EK irányelv 68. cikke) főszabályként két évente vizsgálja felül, és amennyiben szükséges, hozzáigazítja a Világkereskedelmi Szervezet (WTO) keretein belül született Kormánybeszerzési Megállapodásban (GPA) rögzített értékhatárokhoz.

A legutóbbi felülvizsgálatra 2009. végén került sor, amely eredményeképpen került kiadásra a 2004/17/EK, a 2004/18/EK és a 2009/81/EK európai parlamenti és tanácsi irányelveknek a közbeszerzési eljárásokra irányadó értékhatárok tekintetében történ. módosításáról szóló 1177/2009/EK bizottsági rendelet (a továbbiakban: rendelet), amely a 2008-2009. évinél alacsonyabb összegben határozza meg a 2010. január 1-jétől alkalmazandó közösségi értékhatárokat.

Mivel az irányelvi értékhatárok módosítására közösségi rendelettel került sor, és ez a jogi aktus az EK Szerződés 249. cikke értelmében a tagállamokban közvetlenül hatályos, így ezúton hívjuk fel a közbeszerzésekben résztvevők figyelmét arra, hogy 2010. január 1-jétől a rendelet szerinti értékhatárok az irányadóak a közösségi eljárásrendre (lásd a Kbt. IV. és V. fejezetét), azonban itt jegyezzük meg, hogy ezen értékhatárokat az Országgyűlés által 2009. december 14-én elfogadott, a Közbeszerzési és Közérdekvédelmi Hivatalról szóló T/11025. számú törvényjavaslat – a tervek szerint – 2010. január 1-jei hatálybalépéssel beépíti a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvénybe (a továbbiakban: Kbt.) is.

Fentiekre tekintettel **2010. január 1-jétől 2010. december 31-éig a közösségi eljárásrendben irányadó közbeszerzési értékhatárok** a 2009/C 292/01 számú bizottsági közleményt is figyelembe véve a következők:

• a Kbt. IV. fejezete alkalmazásában (klasszikus ajánlatkérők):

- 125 000 euró (a korábbi 133 000 euró értékhatár helyett),
melynek nemzeti pénznemben kifejezett értéke: 32 861 250 forint;
- **193 000 euró (a korábbi 206 000 euró értékhatár helyett),
melynek nemzeti pénznemben kifejezett értéke: 50 737 770 forint;**

- **4 845 000 euró (a korábbi 5 150 000 euró értékhatár helyett), melynek nemzeti pénznemben kifejezett értéke: 1 273 702 050 forint.**

• a Kbt. V. fejezete alkalmazásában (közszolgáltatók):

- 387 000 euró (a korábbi 412 000 euró értékhatár helyett), melynek nemzeti pénznemben kifejezett értéke: 101 738 430 forint,
- 4 845 000 euró (a korábbi 5 150 000 euró értékhatár helyett), melynek nemzeti pénznemben kifejezett értéke: 1 273 702 050 forint.

II. Nemzeti értékhatárok

Az egyszerű eljárás vonatkozásában a 2010. évre irányadó nemzeti értékhatárokat a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló 2009. évi CXXX. törvény határozza meg, amely nem módosított a 2009. december 31-éig irányadó összegeken.

Ennek megfelelően az egyszerű eljárás tekintetében **2010. január 1-jétől 2010. december 31-éig irányadó nemzeti értékhatárok:**

• a Kbt. VI. fejezete alkalmazásában (a klasszikus ajánlatkérők egyszerű eljárás szerinti közbeszerzései) a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 244. §-ának (1) bekezdése és a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló 2009. évi CXXX. törvény 87. §-ának (1) bekezdése értelmében:

- **árubeszerzés esetében: 8 millió forint;**
- **építési beruházás esetében: 15 millió forint;**
- **építési koncesszió esetében: 100 millió forint;**
- **szolgáltatás megrendelése esetében: 8 millió forint;**
- **szolgáltatási koncesszió esetében: 25 millió forint;**

• a Kbt. VII. fejezete alkalmazásában (a közszolgáltatók egyszerű eljárás szerinti közbeszerzései) a Kbt. 258. §-ának (1) bekezdése és a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló 2009. évi CXXX. törvény 87. §-ának (2) bekezdése értelmében:

- **árubeszerzés esetében: 50 millió forint;**
- **építési beruházás esetében: 100 millió forint;**
- **szolgáltatás megrendelése esetében: 50 millió forint.**

- 10./ **Napirendi pont tárgya:** A KMOP-2009-4.5.3 Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez című pályázat műszaki ellenőr feladatainak ellátására cég kiválasztása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítésül elmondta, hogy Tomasovszki Tamást javasolták a bizottságok megbízására.

Kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e kérdés, hozzászólás?
Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés, a határozati javaslat és Tomasovszki Tamás megbízásának elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **17 igen és 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás** mellett az előterjesztést, a határozati javaslatot és Tomasovszki Tamás megbízását elfogadta, és a következő határozatot hozta:

19/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat
a KMOP-2009-4.5.3 Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez című pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására cég kiválasztásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület az „Az alapfokú közoktatásokhoz való egyenlő hozzáférés megvalósítása az abonyi Somogyi Imre Általános Iskolában” című, KMOP-4.5.3-09-2009-0040 jelű projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátására Tomasovszki Tamás (2700 Cegléd, Posta u. 39/a) műszaki ellenőrt bízta meg bruttó 640.000,- Ft díjazásért, a mellékelt megbízási szerződés szerint.
2. A megbízási díj forrása bruttó 640.000,- Ft a pályázatban biztosított.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírásával.

Határidő: 2010. február 12.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
 Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
 Dr. Németh Mónika jegyző
 Urbán Ildikó aljegyző
 Polgármesteri Hivatal osztályvezetői
 Tomasovszki Tamás építőmérnök
 Nyíri Mihály építőmérnök
 NOVOPLAN Bt. Molnár Zoltán építőmérnök

19/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat melléklete

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS
- műszaki ellenőri tevékenység ellátására –

Megállapodó felek:

- **Abony Város Önkormányzata** 2740 Abony, Kossuth tér 1. képviseli: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester, mint *Megbízó*
- **Tomasovszki Tamás (2700 Cegléd Posta u. 39/a Adószám: 50128620-1-33,** mint *Megbízott*

A megbízás tárgya:

- **„Az alapfokú közoktatásokhoz való egyenlő hozzáférés megvalósítása az abonyi Somogyi Imre Általános Iskolában” című, KMOP-4.5.3-09-2009-0040 jelű projekt műszaki ellenőri c. projekt építési munkáinak műszaki-ellenőri feladatainak ellátása.**
1. Megbízó felkérésére Megbízott elvállalja a megbízás tárgyában szereplő **„Az alapfokú közoktatásokhoz való egyenlő hozzáférés megvalósítása az abonyi Somogyi Imre Általános Iskolában” című, KMOP-4.5.3-09-2009-0040 jelű projekt építési munkái kivitelezésének műszaki ellenőrzését**, melynek során a megvalósulására irányuló építési munka teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok szerződéses és a kivitelezési dokumentáció szerinti betartását.
 2. Megbízott kijelenti, hogy a megbízás ellátásához megfelelő jogosultsággal rendelkezik, melynek száma: MüE-M1-13-12061/2011
 3. A Megbízott a műszaki ellenőri tevékenységét folyamatosan végzi. A műszaki ellenőri tevékenység kezdete az építési napló megnyitása és a műszaki ellenőri tevékenység vége a műszaki átadás.
 4. Ezen megállapodás a kivitelező által adott ajánlat és a kivitelezővel kötött szerződésben rögzített, a teljes megvalósítást tartalmazó munkálatok műszaki ellenőrzésére kiterjed.

5. A Megbízó helyszíni képviselőjeként a Megbízott műszaki ellenőri feladata:
- az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a jogerős építési (létesítési) engedély, valamint a kivitelezési dokumentáció alapján,
 - az építési napló ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
 - a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
 - a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az Megbízó részére,
 - a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
 - az átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban való részvétel,
 - az építés során a műszaki teljesítmény-jellemzők ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
 - a beépített anyagok, késztermékek és berendezések megfelelőség-igazolása meglétének ellenőrzése,
 - a műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
 - műszaki kérdésekben az Megbízó döntéseinek előkészítése,
 - műszaki kérdésekben javaslatétel (pl. szakértő bevonására),
 - pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése,
 - teljesítésigazolás kiállítása, mely tartalmazza
 - a teljesített kivitelezés munkák meghatározását, mennyiségét és minőségét, a teljesítés időpontját,
 - a teljesítésigazolás alapján számlázható összeget,
 - a szerződésben meghatározott vállalkozói díj és a teljesítésigazolásban megjelölt számlázható összeg eltérése esetén az eltérés indoklását,
 - a kiállított teljesítésigazolásnak a Megbízó részére történő megküldése
 - a jogerős és végrehajtható építésügyi hatósági engedélyben és a hozzátartozó, jóváhagyott, engedélyezési záradékkal ellátott tervdokumentációban foglaltak betartásának figyelemmel kísérése,
 - az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének figyelemmel kísérése
 - az építmény rendeltetészerű és biztonságos használatához szükséges járulékos építmények, tereprendezési, fásítási, parkosítási munkálatok az építéssel együtt történő megvalósulásának figyelemmel kísérése,
 - az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
 - az építési naplónak a használatbavételi engedélyezési eljárás lefolytatása során az építésügyi hatóság számára történő rendelkezésre állásának biztosítása.
6. Megbízott személyesen köteles eljárni. Ha a megbízás teljesítéséhez szükséges, igénybe veheti más személy közreműködését is, melyhez Megbízó előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.
7. Megbízó részéről a Megbízottal korlátlan jogkörrel kapcsolatot tartó személyek:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester telefon: 53/562-120
 Bagdács Mónika (Településfejlesztési ügyintéző) telefon: 53/ 360-832

8. A műszaki ellenőri tevékenység díja: **bruttó 640.000,-Ft.**

Megbízott a Megállapodás 5. pontjában részletezett tevékenységére vonatkozó megbízási díjat tartalmazó számláját a kivitelező végszámlájának Megbízó általi leigazolását követően jogosult Megbízó részére benyújtani. A Megbízott által kiállított számlát Megbízó a benyújtást követő 30 napon belül köteles kiegyenlíteni.

9. A műszaki ellenőrzésre vonatkozó egyéb kérdéseket a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szabályozza.
10. A felek megállapodnak, hogy együttműködésük során az esetleges felmerülő vitás kérdéseket elsősorban közvetlen egyeztető tárgyalások útján kísérlik meg rendezni. Ennek sikertelensége esetére a szerződő felek a jelen szerződéssel létrejött jogviszonyból származó jogvitájuk eldöntése esetére a hatáskörtől függően a Ceglédi Városi Bíróság ill. a Pest Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.
11. Abony Város Önkormányzata 19/2010. (I. 28.) számú Képviselő-testületi határozatával jóváhagyta a jelen szerződést és felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.
12. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
13. A Megbízott a szerződés aláírásának időpontjában bemutatja a Megbízónak a biztosító által kiállított fedezet igazolást a műszaki ellenőri tevékenység felelősségbiztosításának megkötéséről, csatolva a díj befizetését igazoló dokumentum másolatát. A biztosítási összeg legalább 1.500.000,- Ft /kár/ biztosítási időszak

Jelen megállapodásban foglaltakat a felek kölcsönösen elfogadják és magukra nézve kötelező érvényűnek tekintik.

Abony, 2010.

.....
 Abony Város Önkormányzat
 képviseletében: Romhányiné Dr. Balogh Edit
 polgármester
 Megbízó

.....
 Tomasoovszki Tamás
 építőmérnök
 Megbízott

- - -

- 11./ **Napirendi pont tárgya:** A KMOP-2009-4.5.3 Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez című pályázathoz kapcsolódó Közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság és közbeszerzési eljárást lefolytató szervezet megbízása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **17 igen és 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, és a következő határozatot hozta:

20/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

a KMOP-2009-4.5.3 Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság és közbeszerzési eljárást lefolytató szervezet megbízásáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a KMOP-2009-4.5.3. Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez kapcsolódó közbeszerzési feladatok teljes körű lefolytatásával a Kár-Mentor Szolgáltató és Kereskedelmi Bt.-t bízta meg.
2. A megbízási díj (bruttó: 1.000.000,-Ft) melyből 360.000,-Ft a pályázaton belül biztosított, a fennmaradó rész fedezetét a 2010. évi költségvetés terhére vállalja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.
4. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KMOP-2009-4.5.3. Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárásához kapcsolódó feladatok ellátásával

m e g b í z z a

Retkes Mária
(2740 Abony, Kapisztrán u. 43.)
Mészáros László
(2740 Abony, Vasút út 104.)
Urbán Ildikó
(5081 Szajol, Ady E. u. 26.)
Tomasovszki Tamás
(2700 Cegléd, Posta út 39/A.) és
Kazinczyné Juhász Ildikó
(2740 Abony, Hunyadi út 28.)
személyeket.

Határidő: 2010. január 31.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály
 Gazdasági Osztály

Értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
 Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
 Dr. Németh Mónika jegyző
 Urbán Ildikó aljegyző
 Polgármesteri Hivatal osztályvezetői
 Kár-Mentor Szolgáltató és Kereskedelmi Bt. (Szolnok, Arany János u. 20.)
 Retkes Mária
 Mészáros László
 Tomasovszki Tamás
 Kazinczyné Juhász Ildikó

20/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat melléklete

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről, **Abony Város Önkormányzata** (2740, Abony, Kossuth tér 1.) képviseli **Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester** mint **megbízó** - továbbiakban **megbízó**

másrészről a **KÁR-MENTOR Szolgáltató és Kereskedelmi Bt** (5008 Szolnok, Füst Milán út 3.) képviseli: **Tóthné dr. Besze Mária**, mint **megbízott** - továbbiakban **megbízott** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett.

1. Előzmények

Felek között 2009. április 15-én Megbízási szerződés jött létre Abony Város Önkormányzata „Közbeszerzési tevékenységhez kapcsolódó általános feladatok folyamatos ellátása”, valamint „Az egyes közbeszerzési eljárások teljeskörű lebonyolítása” tárgyában.

A szerződés 3. pontja értelmében a felek minden esetben egyedileg állapodnak meg az egyes eljárások lebonyolítására vonatkozó díj megállapításáról.

2. A megállapodás tárgya

Megbízó megbízza megbízottat, mint a közbeszerzési eljárásban a Megbízó Önkormányzat nevében eljáró szervezetet, Abony Város Önkormányzata fenntartása alatt működő a KMOP-2009-4.5.3. Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez kapcsolódó közbeszerzési feladatok teljes körű lefolytatására.

Megállapodás alapja a felek között 2009. április 15-én megkötött szerződés 2.2. pontjában foglalt részfeladatok ellátása, a szerződés általános feltételei betartása mellett egyedileg megállapított díjazással.

3. Megbízási díj mértéke, esedékessége

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy megbízottat a 2. pontban foglalt feladat maradéktalan, s szerződésszerű ellátásáért megbízási díj illeti meg, melynek mértéke: bruttó 1.000.000,-Ft, azaz – Egymillió forint -. A közzétételi költségek a megbízottat terhelik. A feladatok teljesítése után megbízott számlát bocsát ki. A számlák ellenértékének kiegyenlítése a teljesítést követő 15 napon belül átutalással történik.

3.1. Benyújtásra kerülő számlák ütemezése:

Az ajánlattételi felhívás Képviselő-testület általi elfogadása:	30%
Ajánlattételi felhívás megjelenése:	30%
Eredményhirdetés:	30%
Az eljárást lezáró szerződés aláírása:	
10%	

4. Egyéb rendelkezések

Jelen megállapodásban nem, vagy másképpen nem szabályozott kérdésekben a felek között 2009. április 15-én megkötött Megbízási Szerződés rendelkezései az irányadók.

Abony, 2010. január

.....
megbízó

.....
megbízott

Kocsiné Tóth Valéria képviselő az ülésteremből kiment, így a jelenlévő képviselők száma 17 fő.

Romhányiné dr. Balogh Edit: szünetet rendelt el!

Szünet!

Szünet után a Képviselő-testület folytatta munkáját.

12./ **Napirendi pont tárgya:** Az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 14/2007. (IV.12.) számú, valamint Abony Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007. (IV.12.) rendeletek módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt képviselő nem tartózkodik az ülésteremben, így a jelenlévő képviselők száma 17 fő.

Romhányiné dr. Balogh Edit: előadónak felkérte Dr. Németh Mónika jegyzőnőt.

Dr. Németh Mónika: elmondta, hogy a módosítás lényege, hogy a törvény keretein belül az Önkormányzatnak lehetősége van szigorúbb szabályokat megszabni az üzlethelyiség bérbeadása, illetve eladása kapcsán. Célszerű lenne a megfelelő végrehajtás érdekében a törvényi keretekig visszamenni. Csak az államháztartásról szóló törvényben meghatározott értékhatár felett lenne kötelező a pályáztatás. A jelenlegi költségvetési törvény szerint 25

millió forint felett kell pályáztatni. A rendeletmódosítás lehetőséget biztosít a készpénz és csere, mint fizetési mód megvalósulására. Az Ügyrendi Bizottság módosító javaslatot fogalmazott meg a rendelet-módosítás kapcsán.

Kovács László: elmondta, hogy az előterjesztés 2. oldalán javasol módosítást a Bizottság.

(3) Bérbeadásról az SZMSZ szerint illetékes bizottság dönt. A bizottság döntése során meghatározza az üzlethelyiség versenytárgyalás során alkalmazandó minimális bérleti díját.

Dr. Egedy Zsolt képviselő az ülésterembe visszajött, így a jelenlévő képviselők száma 18 fő.

Romhányiné dr. Balogh Edit: kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ismertette az elhangzott módosító javaslatot.

A rendelet-módosítás 1.§ (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(3) Bérbeadásról az SZMSZ szerint illetékes bizottság dönt. A bizottság döntése során meghatározza az üzlethelyiség versenytárgyalás során alkalmazandó minimális bérleti díját.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott módosító javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **18 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az elhangzott módosító javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a rendelet-módosítás elfogadásáról az elhangzott módosító javaslattal együtt.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **18 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a rendelet-módosítást az elhangzott módosító javaslattal együtt egyhangúlag elfogadta és a következő rendeletet alkotta:

**Abony Város Önkormányzat
1/2010. (I. 29.) sz. rendelete**

az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 14/2007. (IV.12.) számú, valamint Abony Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007. (IV.12.) rendeletek módosításáról

Abony Város Önkormányzata a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXXV. törvény 16. § (1) bekezdése, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló módosított 1993. évi LXXVIII. törvény 36. § (2), valamint 58. § (2) bekezdésében, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 108- 109.§-ban biztosított jogkörében eljárva az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 14/2007. (IV.12.) sz. (a továbbiakban:

Rendelet), valamint Abony Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007. (IV.12.) sz. (a továbbiakban: R.) rendeleteit az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 3. §-a az alábbiakra módosul:

„3.§ (1) Az üzlethelyiség bérbeadása történhet határozott időre legfeljebb 10 évre, határozatlan időre, vagy feltétel bekövetkeztéig. A bérbeadás időtartamára a polgármester tesz javaslatot.

(2) Megüresedett vagy újonnan létesített üzlethelyiség bérbeadása történhet:

(a) Államháztartásról szóló törvényben meghatározott értékhatár feletti forgalmi értékű üzlethelyiség esetén kizárólag a vagyonrendelet szerinti szabályok alkalmazásával versenytárgyalás (pályázati eljárás, licit eljárás, a továbbiakban: versenytárgyalás) útján.

(b) Amennyiben a megüresedett vagy újonnan létesített üzlethelyiség forgalmi értéke nem haladja meg az államháztartásról szóló törvényben meghatározott értékhatárt, a hatáskör gyakorló döntése alapján az üzlethelyiség bérbeadása történhet külső ajánlatra vagy versenytárgyalás útján.

(3) Bérbeadásról az SZMSZ szerint illetékes bizottság dönt. A bizottság döntése során meghatározza az üzlethelyiség versenytárgyalás során alkalmazandó minimális bérleti díját.

(4) A lakástörvény 38. § (1) bekezdése szerinti megállapodás során a bérbeadói jogokat az SZMSZ szerint illetékes bizottság gyakorolja.

(5) Nem kell a (2) bekezdést alkalmazni abban az esetben, ha a bérlő folytatni kívánja a bérleti jogviszonyt és a bérbeadó, valamint a bérlő a bérbeadás új feltételeiben megegyeznek.

(6) Üzlethelyiség ingyenes vagy jelképes ellenértékű használatba adásáról a képviselő-testület egyedi határozattal dönt, melyben rendelkezni kell a bérleti díj, valamint az üzemeltetési és fenntartási költségek viseléséről is. Üzlethelyiség ingyenes vagy jelképes ellenértékű használatba adásakor az üzlethelyiség forgalmi értéke az államháztartásról szóló törvény szerinti értékhatárt nem haladhatja meg.”

2. §

A Rendelet 7.§-a az alábbiakra módosul:

„7.§ (1) Üzlethelyiséget csak forgalmi értékbecsléssel megalapozottan lehet értékesíteni. A hatáskör gyakorlóját az értékbecslésben megállapított bruttó forgalmi érték figyelembe vételével kell meghatározni a hatályos vagyonrendelet szerint.

(2) Ha az üzlethelyiséget a lakástörvény alapján elővásárlási jogosult bérlő veszi meg, a vételár mértéke a helyi forgalmi érték, melyre a hatáskör gyakorlója a bérlő kérelmére három havi részletfizetést ad. A vételárat átutalással kell teljesíteni.

(3) Üres üzlethelyiséget, amennyiben annak forgalmi értéke az államháztartásról szóló törvényben meghatározott értékhatárt meghaladja, kizárólag versenytárgyalás útján lehet értékesíteni.

Amennyiben az üzlethelyiség forgalmi értéke az e bekezdésben meghatározott értékhatárt nem haladja meg, az üzlethelyiség értékesítése, a hatáskör gyakorló döntése alapján történhet külső ajánlat alapján, vagy versenytárgyalás útján.

(4) Üres üzlethelyiség esetén a limitár nem lehet kevesebb az üzlethelyiségre készített forgalmi értékbecslésben megállapított bruttó forgalmi értéknél.

(5) Az üzlethelyiség vételárának megfizetése versenytárgyalás útján történő értékesítés esetén kizárólag készpénzben, egyösszegben történhet.

(6) Külső ajánlatra történő értékesítés esetén a vételár megfizetése történhet készpénzben és/vagy csereingatlanlással.”

3. §

A Rendelet 9.§-a az alábbiakra módosul:

„9.§ Egyéb helyiségek elidegenítése történhet:

(a) egyéb helyiség bérlője részére, ha az egyéb helyiséget a lakástörvény alapján elővásárlásra jogosult bérlő veszi meg, a vételár mértéke a helyi forgalmi értéket nem haladhatja meg.

(b) egyéb üres helyiség elidegenítésére e rendelet üzlethelyiségek értékesítésére vonatkozó szabályait kell alkalmazni.”

4. §

A R. 10.§ (6) bekezdésének utolsó mondata az alábbiakra módosul:

„Jelképes ellenértékű átruházás, bérbeadás alapján a vagyontárgy forgalmi értéke az államháztartásról szóló törvényben meghatározott értékhatárt nem haladhatja meg.”

5. §

E rendelet 2010. február 1. napján lép hatályba.

Kelt: Abony, 2010. január 28.

Romhányiné dr. Balogh Edit s.k.
polgármester

Dr. Németh Mónika s.k.
jegyző

Kihirdetve: Abony, 2010. január 29.

Dr. Németh Mónika s.k.
jegyző

- - -

13./ **Napirendi pont tárgya:** Abony, 859/1/A hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzése

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítésül elmondta, hogy ennél a felépítménynél van lehetősége az Önkormányzatnak kisajátításra.

Ennek feltétele, hogy a jogszabálynak megfelelően, másrészt meg kell kísérelni a megegyezést. A kisajátítást mindig megelőzi egy adásvételi szerződés megkínálása, vagy csereingatlan felajánlása. Ehhez készítette el ügyvéd úr a szerződés tervezetét. Felkérte ifj. dr. Tóta Áron ügyvéd urat kiegészítés megtételére.

ifj. dr. Tóta Áron: elmondta, hogy a mai napon lekért tulajdoni lap annyiban változott, hogy 32 millió Ft erejéig bejegyzésre került a jelzálogjog. A Hozam' 94 Zrt. a tulajdonjogának a bejegyzését kérte. A korábban elkészített okirattervezetet módosítani kellett. Az adásvételi szerződésnek elsődlegesnek kellene lennie. Egyrészt azért, mert a kisajátításról szóló jogszabály megegyezik azzal, hogy a vétel lehetőségét ajánlja fel az Önkormányzat. Elegendő az is, hogy csak megvásárlásra ajánlja fel az Önkormányzat és nem fogadja el a vásárlás lehetőségét az ingatlan tulajdonos. Másrészt azért, mert a Spring Projekt Kft. legutolsó ajánlata is csak eladásról szólt. A módosított szerződés 2. pontja teljesen új. Az 5. pont első mondata is megváltozott. A Spring Projekt Kft.-nek a cég adatait kellett aktualizálni.

Habony István: elmondta, hogy a legutóbbi megbeszéléseken nem erről volt szó, ha a Ceglédi ÁFÉSZ megakadályozza ezt az értékesítést. Az érdekvédelem között összefüggést akar látni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: az Államigazgatási Hivatalt is megjárta és a Bizottság elnöki megbeszélésén is téma volt ez. A Hozam' 94 Zrt.-től a Spring Projekt Kft. felvásárolta az ingatlant, de a vételárát nem fizette ki. Ha megépül az üzletház csereingatlan fog kapni a Hozam' 94 Zrt. Amennyiben 2009. december 31-ig nem történik meg a kifizetés akkor az eredeti állapot fog helyreállni. Jelzálogjoggal megterhelte a Spring Projekt Kft. ezt a felépítményt. A Hozam' 94 Zrt. kísérletet tett arra, hogy érvénytelenítse a korábban kötött szerződést, és visszakerüljön a tulajdonába a felépítmény. Ezt a tulajdonjog bejegyzési kérelmet elutasította a Földhivatal. A Hozam' 94 Zrt. nem tud tulajdonjoghoz jutni. Az Államigazgatási Hivatal elnöke azt mondta, hogy az egész fejlesztési terület uniós pályázat része, és a településfejlesztési koncepcióban szerepel. Meg kell próbálni a békés úton történő megegyezést. Csak az értékbecsült árat ajánlják fel. Csereingatlan is felajánlhatnak. 30 nap áll rendelkezésre a szerződés aláírására, ha nem írja alá, akkor indítható a kisajátítás.

Retkes Mária: kérdezte, hogy mi történik akkor, ha megveszik az ingatlant, de kiderül, hogy nem a Spring Projekt a tulajdonos? Mennyi idő, amíg ez kiderül? Mi annak a következménye, ha nem ő a tulajdonos?

ifj. dr. Tóta Áron: elmondta, hogy az Önkormányzatnak nem volt beleszólása, rálátása az értékesítésre. A Hozam' 94 Zrt. hátrányos helyzetbe hozta magát. A Hozam' 94 Zrt. 2009. december 4-én arra adott kérelmet, hogy állítsák vissza az eredeti állapotot. A Földhivatal ezt elutasította, tehát nem jegyezte vissza a Hozam' 94 Zrt.-nek a tulajdonjogot. Tehát még mindig a Spring Projekt Kft.-ét kell tulajdonosnak tekinteni. Ahhoz, hogy a tulajdonjog megváltozzon a szerződésnek megfelelő tartalmú nyilatkozatot kell tartalmaznia. Vagy visszajegyeztetik, vagy pert indítanak a Pest Megyei Bíróság előtt, hogy a tulajdonjogot jegyezzék vissza az ő javára. A Spring Projekt Kft. részére kifizetett vételárát oda kellene adnia a Hozam' 94 Zrt.-nek.

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy ha idő közben a tulajdonos személyében változás áll be, illetve per jön létre, akkor az is a kisajátítás tényét erősíti, mert nem jön létre a megegyezés. Az Önkormányzat javára fogják eldönteni.

ifj. dr. Tóta Áron: a vitás tulajdonosi helyzetet a perfeljegyzés ténye igazolja.

Dr. Németh Mónika: véleménye szerint célszerű lenne a kisajátításnál is beírni az 1 millió 170 ezer Ft-ot a határozatba számszerűsíteni kell.

Dr. Egedy Zsolt: elmondta, hogy a jelen helyzet felvázolását követően ez a legjobb megoldás. A szándék megvan az adásvételre. Életbe lép a kisajátítási eljárás.

Romhányiné dr. Balogh Edit: kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ismertette az elhangzott módosító javaslatot.

A határozati javaslat az alábbi 1. ponttal egészül ki:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a SPRING PROJECT Kft. által a tulajdonában lévő, az Abony, belterület 859/1/A hrsz-ú ingatlan elidegenítésére vonatkozó ajánlatát 32.000.000,-Ft + ÁFA vételárért nem fogadja el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott módosító javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **18 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az elhangzott módosító javaslatot egyhangúlag elfogadta.

A határozati javaslat 1. pontja 2. pontra módosul az alábbiak szerint:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete vételi ajánlatot tesz a SPRING PROJECT Kft. tulajdonában lévő Abony, belterület 859/1/A hrsz-ú ingatlanra nettó 1.170.000,-Ft vételárért, melynek összegét a 2010. költségvetés terhére biztosítja. Amennyiben a tulajdonos a vételi ajánlatot elfogadja, felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott módosító javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **18 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az elhangzott módosító javaslatot egyhangúlag elfogadta.

A határozati javaslat 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

Amennyiben a SPRING PROJECT Kft. az ajánlat kézhezvételétől számítva 30 napon belül az ajánlatot nem fogadja, el vagy nem nyilatkozik, úgy a Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a kisajátítási eljárás indítására, és az azzal kapcsolatos nyilatkozatok megtételére.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott módosító javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **18 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az elhangzott módosító javaslatot egyhangúlag elfogadta.

A határozati javaslat 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

A kisajátítási eljárás kapcsán felmerülő nettó 1.170.000,-Ft összeget a 2010. évi költségvetés terhére biztosítja.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott módosító javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **18 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az elhangzott módosító javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról az elhangzott módosító javaslatokkal együtt.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **18 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést ill. a határozati javaslatot az elhangzott módosító javaslatokkal együtt egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

21/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat
a 859/1/A hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzéséről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a SPRING PROJECT Kft. által a tulajdonában lévő, az Abony, belterület 859/1/A hrsz-ú ingatlan elidegenítésére vonatkozó ajánlatát 32.000.000,-Ft + ÁFA vételárért nem fogadja el.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete vételi ajánlatot tesz a SPRING PROJECT Kft. tulajdonában lévő Abony, belterület 859/1/A hrsz-ú ingatlanra nettó 1.170.000,-Ft vételárért, melynek összegét a 2010. költségvetés terhére biztosítja. Amennyiben a tulajdonos a vételi ajánlatot

elfogadja, felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

3. Amennyiben a SPRING PROJECT Kft. az ajánlat kézhezvételétől számítva 30 napon belül az ajánlatot nem fogadja el vagy nem nyilatkozik, úgy a Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a kisajátítási eljárás indítására, és az azzal kapcsolatos nyilatkozatok megtételére.
4. A kisajátítási eljárás kapcsán felmerülő nettó 1.170.000,-Ft összeget a 2010. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Bábel Tibor, SPRING PROJECT Kft. (1075 Budapest, Madách tér 7.)

- - -

- 14./ **Napirendi pont tárgya:** Vasúti kövek további felhasználásához kapcsolódó, valamint a 2010-es évben kátyúzni kívánt utcák kiválasztása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: előadónak felkérte Mészáros Lászlót, a Gazdasági Bizottság elnökét.

Mészáros László: elmondta, hogy a Szabadság harcos út nem került bele a bizottság határozatába. Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítésül elmondta, hogy a kátyúzás 5 millió Ft értékben történne meg.

Parti Mihály: a Kapisztrán út azért került a javítási sorba, mert borzasztó rossz az út. Az emelkedőig kellene megcsinálni. A Tompa Mihály utat hiányolja a listából.

Romhányiné dr. Balogh Edit: mivel a Kapisztrán út már az I. ütemben is szerepelt, így a Kapisztrán út a II. ütembe ne szerepeljen. A Tompa Mihály út belekerült.

Habony István: a körzethatár módosítások még nincsenek meg. Az Október 6. utca nem a 3. számú körzethez tartozik, hanem a 2. számú körzethez. Az Ibolya, a Szegfű, a Szeretet utca rendbetételét javasolta betervezni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: a földutak alapozása a cél a vasúti kövek felhasználásával. A Szegfű és az Ibolya utca valamikor aszfalttal volt terítve. A Szeretet utcának útalapja volt.

Pető Istvánné: kérdezte, hogy a Gazdasági Bizottság, véleménye kialakításakor mennyiben vette figyelembe az elkészített útfelméréseket? Az aszfaltozáshoz, a kátyúzáshoz szeretné javasolni a Munkás utat. Ha mégis maradna pénz, akkor egy sorrendiséget is próbálnak elkészíteni. Minden körzetben nagyon sok kátyúzásra szoruló út van.

Csányi Tibor: úgy gondolja, hogy a Gazdasági Bizottság még állítson fel további utakat. Addig kell az útalapot készíteni, amíg kitart a kő. Javasolja, hogy amennyiben mód van rá és lesz pályázat, akkor a Radák és a Tószegi utat az útfelújítási pályázatba be kellene adni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: véleménye szerint minden javaslat megfontolandó. Megkezdték az I. ütemet. A következő III. ütemet úgy tudják rangsorolni, ha tudják, hogy a II. ütemre milyen ajánlatok érkeztek.

Gulykáné Gál Erzsébet: a legutolsó információ az volt, hogy a Tószegi út 2010.-ben felújításra kerül. Ez kikerült a tervezetből. Kérdezte, hogy milyen okból került ki? Ha nem sikerül, az idén akkor kérte, hogy a kátyúzandó utcák sorába kerüljön fel a Tószegi út. Kérdezte, hogy mióta van, az az információ, hogy a Tószegi út mégse kerül 2010-ben felújításra?

Romhányiné dr. Balogh: elmondta, hogy a pályázatban úgy szerepel, hogy Abony és Tószeg között kerül felújításra az útszakasz.

Mészáros László: bizonyos információk szerint a Mátyás király utat használták a Vasút út rekonstrukciója során. Véleménye szerint helyre kell állítani az utat a korábbi állapotába. A Mátyás király út rekonstrukciós terve nem volt benne, mint felvonulási terület. Az Újszászi utat meg fogják tervezni és meg fogják javítani. A következő ütemet fel kell állítani.

Romhányiné dr. Balogh Edit: kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ismertette az elhangzott módosító javaslatokat.

A határozati javaslat 1. pontja az alábbiakkal egészül ki:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vasúti kövek további felhasználásának érdekében (II. ütem) az alábbi utcákat határozza meg (fontossági sorrend nélkül):

Bihari J. utca

255 fm – tervezés + útalap

Hóvirág utca	142 fm – tervezés + 100 fm-re a Simonffy úttól útalap
Szabadságharcos utca	444 fm - tervezés + útalap
Zrínyi utca	352 fm – tervezés + útfelújítás a Kisfaludy út eleje becsatlakozás
Árpád út	559 fm – tervezés + útfelújítás
Haladás utca	304 fm – tervezés + útalap
Lázár V. utca	519 fm – tervezés + útalap
Gábor Á. u. (Simmelweis felől)	82 fm – útalap
Ady Endre utca	86 fm – útalap
Juhász Gy. utca	160 fm – tervezés + útalap
Simmelweis út	600 fm – tervezés
Kapisztrán út	150 fm – útfelújítás
Széchenyi utca vége	142 fm – tervezés + útalap
Radnóti M. utca	143 fm – tervezés + útalap
Tompa M. utca	273 fm - tervezés
Szapáry utca	826 fm - tervezés
Ibolya utca	343 fm - útalap
Szegfű utca	496 fm - útfelújítás
Szeretet utca	609 fm - útfelújítás

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott módosító javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen és 2 nem szavazattal, 4 tartózkodás** mellett az elhangzott módosító javaslatot elfogadta.

A határozati javaslat 2. pontja az alábbiakkal egészül ki:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kátyúzni kívánt utcákat az alábbiakban határozza meg (fontossági sorrend nélkül):

Radák út
Hunyadi út
Erzsébet királyné utca
Mátyás király út
Székely Bertalan utca

Tószegi út

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott módosító javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 1 nem szavazattal, 4 tartózkodás** mellett az elhangzott módosító javaslatot elfogadta.

Dr. Egedy Zsolt: a Tesco árbevétele rendelkezésre áll az utak felújítására. 3,5 km a mozgástér és kátyúzni is szeretnének. Megnövelték a felújítandó úthálózatot 1 km-el. Ez még nem a végső döntésnek tekinthető. Februárban kerülhet testületi döntés elé. Addig lehet az utcákat korrigálni.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról az elhangzott módosító javaslatokkal együtt.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **17 igen és 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás** mellett az előterjesztést ill. a határozati javaslatot az elhangzott módosító javaslatokkal együtt elfogadta, és a következő határozatot hozta:

22/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat
a vasúti kövek további felhasználásához kapcsolódó, valamint a 2010. évben kátyúzni kívánt utcák kiválasztásáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vasúti kövek további felhasználásának érdekében (II. ütem) az alábbi utcákat határozza meg (fontossági sorrend nélkül):

Bihari J. utca	255 fm – tervezés + útalap
Hóvirág utca	142 fm – tervezés + 100 fm-re a Simonffy úttól útalap
Szabadságharcos utca	444 fm - tervezés + útalap
Zrínyi utca	352 fm – tervezés + útfelújítás a Kisfaludy út eleje becsatlakozás
Árpád út	559 fm – tervezés + útfelújítás
Haladás utca	304 fm – tervezés + útalap
Lázár V. utca	519 fm – tervezés + útalap
Gábor Á. u. (Simmelweis felől)	82 fm – útalap
Ady Endre utca	86 fm – útalap
Juhász Gy. utca	160 fm – tervezés + útalap

Semmelweis út	600 fm – tervezés
Kapisztrán út	150 fm – útfelújítás
Széchenyi utca vége	142 fm – tervezés + útalap
Radnóti M. utca	143 fm – tervezés + útalap
Tompa M. utca	273 fm - tervezés
Szapáry utca	826 fm - tervezés
Ibolya utca	343 fm - útalap
Szegfű utca	496 fm - útfelújítás
Szeretet utca	609 fm - útfelújítás

2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kátyúzni kívánt utcákat az alábbiakban határozza meg (fontossági sorrend nélkül):

Radák út
 Hunyadi út
 Erzsébet királyné utca
 Mátyás király út
 Székely Bertalan utca
 Tószegi út

Határidő: azonnal

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi Osztályvezető

- - -

- 15./ **Napirendi pont tárgya:** Báthory, Deák, Jókai, Thököly, Vak Bottyán és Szapáry utcák felújításához és a vasúti kövek további felhasználásához, valamint 2010-es évben kátyúzni kívánt utakhoz kapcsolódó Közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság és közbeszerzési eljárást lefolytató szervezet megbízása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **18 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és a következő határozatot hozta:

23/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

a Báthory, Deák, Jókai, Thököly, Vak Bottyán és Szapáry utcák felújításához és a vasúti kövek további felhasználásához, valamint a 2010. évben kátyúzni kívánt utakhoz kapcsolódó Közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság és közbeszerzési eljárást lefolytató szervezet megbízásáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Báthory, Deák, Jókai, Thököly, Vak Bottyán és Szapáry utcák felújításához valamint a Vasúti kövek további felhasználáshoz továbbá a 2010-es évben kátyúzni kívánt utakhoz kapcsolódó Közbeszerzési feladatok teljes körű lefolytatásával a Kár-Mentor Szolgáltató és Kereskedelmi Bt.-t bízza meg.
2. A munka díja: 2.000.000,- Ft + ÁFA, mely fedezet biztosítását a 2010. évi költségvetés terhére vállalja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.
4. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Báthory, Deák, Jókai, Thököly, Vak Bottyán és Szapáry utcák felújításához és a Vasúti kövek valamint a 2010-es évben kátyúzni kívánt utak további felhasználására irányuló közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó feladatok ellátásával

m e g b í z z a

Retkes Mária

(2740 Abony, Kapisztrán u. 43.)

Mészáros László

(2740 Abony, Vasút út 104.)

Urbán Ildikó

(5081 Szajol, Ady E. u. 26.)

Csányi Tibor

**(2740 Abony, Kodály Z. út 58.) és
Szathmáry Ferenc
(2700 Cegléd, Szent Imre herceg utca 2.)
személyeket.**

Határidő: azonnal

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Kár - Mentor Szolgáltató és Kereskedelmi Bt. (Szolnok, Arany János u. 20.)

Retkes Mária (Abony, Kapisztrán út 43.)

Mészáros László (Abony, Vasút út 104.)

Csányi Tibor (Abony, Kodály Zoltán út 58.)

Szathmáry Ferenc (Cegléd, Szent Imre herceg utca 2.)

- - -

16./ **Napirendi pont tárgya:** Bizottságok 2010. évi ellenőrzési tervének jóváhagyására

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **18 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és a következő határozatot hozta:

24/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bizottságok 2010. évi ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007. (VI. 29.) számú rendeletének 8. számú mellékletében biztosított jogkörében eljárva, a Bizottságok 2010. évi ellenőrzési tervét az alábbiak szerint fogadja el:

➤ **Pénzügyi Bizottság**

- 1.) **Vizsgálat tárgya:** ABOKOM Nonprofit Kft. 2008-2009. évi gazdálkodásának ellenőrzése
Az ellenőrzés időpontja: 2010. június
Ellenőrzésben résztvevő bizottsági tagok: Valamennyi Bizottsági tag
- 2.) **Vizsgálat tárgya:** 2009. évi belső ellenőrzés által tett megállapításokra tett intézkedések felülvizsgálata
Az ellenőrzés időpontja: 2010. május
Ellenőrzésben résztvevő bizottsági tagok: Valamennyi Bizottsági tag
- 3.) **Vizsgálat tárgya:** Közétkeztetés 2010. évi elszámolásának ellenőrzése
Az ellenőrzés időpontja: 2010. szeptember
Ellenőrzésben résztvevő bizottsági tagok: Valamennyi Bizottsági tag

➤ **Gazdasági Bizottság**

- 1.) **Vizsgálat tárgya:** Garanciális bejárások mély és magasépítés vonatkozásában
Az ellenőrzés időpontja: folyamatos
Ellenőrzésben résztvevő bizottsági tagok: Valamennyi Bizottsági tag
- 2.) **Vizsgálat tárgya:** Közterületek virágosítása, rendezettsége
Az ellenőrzés időpontja: Március – Augusztus - Október
Ellenőrzésben résztvevő bizottsági tagok: Valamennyi Bizottsági tag

➤ **Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság**

- 1.) **Vizsgálat tárgya:** Pedagógiai Program és Nevelési Program átdolgozásának ellenőrzése
Az ellenőrzés időpontja: 2010. május
Ellenőrzésben résztvevő bizottsági tagok: Valamennyi Bizottsági tag
- 2.) **Vizsgálat tárgya:** Napközis létszám alakulása
Az ellenőrzés időpontja: 2010. március
Ellenőrzésben résztvevő bizottsági tagok: Valamennyi Bizottsági tag

➤ **Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság**

- 1.) **Vizsgálat tárgya:** Helyi rendeletek egységes szerkezetbe való foglalásának ellenőrzése
Az ellenőrzés időpontja: 2010. évben folyamatosan

➤ **Szociális és Egészségügyi Bizottság**

- 1.) **Vizsgálat tárgya:** Lakbérhátralékosok vizsgálata
Az ellenőrzés időpontja: 2010. március
Ellenőrzésben résztvevő bizottsági tagok:
 Habony István, Temesközy Tamás
- 2.) **Vizsgálat tárgya:** Helyi lakáscélú támogatások vizsgálata
Az ellenőrzés időpontja: 2010. január
Ellenőrzésben résztvevő bizottsági tagok:
 Szabó András Istvánné, Nagy Józsefné
- 3.) **Vizsgálat tárgya:** Szociális bérlakások állapotának ellenőrzése
Az ellenőrzés időpontja: 2010. június
Ellenőrzésben résztvevő bizottsági tagok:
 Murvainé Kovács Rita, Paczáriné Barna Rozália, Habony István, Temesközy Tamás
- 4.) **Vizsgálat tárgya:** Lakossági elégedettségi vizsgálat az Egészségügyi Centrum
 működésével kapcsolatban
Az ellenőrzés időpontja: 2010. szeptember-október
Ellenőrzésben résztvevő bizottsági tagok:
 Szociális és Egészségügyi Bizottság valamennyi tagja

Határidő: a határozatban megjelölt időpontok szerint

Felelős: tárgy szerinti bizottsági elnök

Végrehajtásban közreműködik:

Valamennyi Bizottság

A határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi Osztályvezető

Bizottságok Tagjai

ABOKOM Nonprofit Kft.

Valamennyi Intézményvezető

- - -

- 17./ **Napirendi pont tárgya:** A Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2010. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e kérdés, hozzászólás?
Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **18 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és a következő határozatot hozta:

25/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat
a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2010. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve a köztisztviselők jogállásáról szóló, többször módosított 1992. évi XXIII. törvényben foglaltakat az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2010. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező célokat az alábbiakban állapítja meg:

I. Kiemelt (stratégiai) célok

Az önkormányzat működése során

- 1.) Biztosítani kell, hogy a pályázatok elszámolása a jogszabályokban, ill. a támogatási szerződésekben foglaltaknak megfelelően történjen.
- 2.) 2010. évben kerül sor az országgyűlési képviselők, továbbá a helyi önkormányzati képviselők, polgármesterek általános választására, melynek lebonyolítása során fontos követelmény a jogszabályi előírások maradéktalan betartásával, a feladatok pontos, szakszerű, határidőben történő teljesítése.
- 3.) Abony Város Önkormányzata 2010. évi költségvetésének végrehajtása során törekedni kell az adott feladat célszerű és gazdaságos megoldására.
- 4.) Kiemelt feladat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló, átfogóan módosított törvény végrehajtásával járó közigazgatási feladatoknak a jogszabályi követelményeknek való maximális megfeleléssel történő végrehajtása, amely kiemelt feladatot jelent a hatósági tevékenységgel foglalkozó köztisztviselőknek, továbbá a hatósági tevékenységet segítő, ügyviteli feladatot teljesítő munkatársaknak.

II. Feladat jellegű szakmai célkitűzések

Az önkormányzati szervek hatékony működése, a helyi demokrácia erősítése érdekében:

- 1.) Az előterjesztések, rendeletek, határozatok szövegét úgy kell megszerkeszteni, hogy azok egyértelműek, világosak, a magyar nyelv szabályainak megfelelőek legyenek.
- 2.) A kisebbségi önkormányzat működésének elősegítése érdekében el kell látni a szervezési feladatokat, miszerint: az ülések írásbeli anyagainak a kezelését, nyilvántartások vezetését; figyelemmel kell kísérni az éves munkatervet, valamint a határozatok pénzügy vonatkozásának a végrehajtását.

2. Az önkormányzat működéséhez szükséges pénzeszközök megfelelő biztosítása, hatékony felhasználása céljából:

A pénzügyi gazdálkodási tevékenységet a hatályos jogszabályokban, ill. a belső pénzügyi számviteli szabályzatokban foglaltaknak megfelelően kell kifejezni

3. A településfejlesztés, településrendezés, az épített és természeti környezet védelme, vízrendezés, csapadékvíz elvezetés, csatornázás, a helyi közutak és közterületek fenntartása, a köztisztaság és településtisztaság biztosítása, a közbiztonság helyi feladatairól való gondoskodás:

- 1) Abony város gazdasági programjában meghatározott célok elérése, megvalósítása.
- 2.) A nyertes pályázatok műszaki, pénzügyi lebonyolítása, a támogató felé történő pénzügyi jelentések határidőre történő megküldése.
- 3.) Folyamatban lévő pályázatok megvalósítása, koordinálása, végrehajtása, műszaki, pénzügyi lebonyolítása:
 - P + R I ütem valamint P + R II ütem
 - Abony Város ivóvízminőség – javítási és ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása. KEOP-2009-1.3.0/1 2. forduló
 - KMOP-4.3.2-2008-0008 Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése
 - KEOP-2009-2.3.1 A települési szilárd hulladéklerakókat érintő térségi szintű rekultivációs programok elvégzése
 - A KMOP-2009-5.2.1/B kódjelű, Lehetőségeink Főtere Abony település központjának integrált fejlesztése című pályázat
 - Bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztése és kapacitásának bővítése” c. és a KMOP-2009-4.5.2/B kódjelű pályázat
 - KEOP-2009-5.3.0/A kódjelű, A Gyulai Gaál Miklós Általános és a Somogyi Imre Általános Iskolák fűtőkorszerűsítésére, és energiahatékonyságának növelése című pályázat
 - Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítése az oktatáshoz való egyenlő hozzáférés érdekében című pályázat

- Aktív polgárokat Európának c. program keretein belül „Testvérvárosi kapcsolatok kiépítése Abony és között” című pályázat
- ÁROP-3.A.1 pályázati kiírás alapján a polgármesteri hivatalok szervezetfejlesztése a Közép-magyarországi régióban „ című pályázat.

4. Az önkormányzati vagyontárgyak magas színvonalon történő kezelése és hasznosítása, valamint a hatékony lakásgazdálkodás érdekében:

Az adók módjára nem behajtható követelések behajtására tehető törvényes intézkedéseket határidőben meg kell tenni, a megtett intézkedéseket nyilvántartásban kell vezetni. Folyamatos egyeztetést és kapcsolattartást kell megvalósítani a főkönyvi analitikus nyilvántartással, és a végrehajttal.

III. Kompetencia jellegű (a munka és magatartás minőségére vonatkozó) célkitűzések

Annak érdekében, hogy erősödjön a hatósági közigazgatási ügyintézésben a szolgáltatói jelleg és fokozottabban érvényesüljenek a polgárbarát igazgatás eszközei és módszerei:

- 1.) Az ügyintézési határidőt minden esetben be kell tartani.
- 2.) Az ügyfeleket minden esetben megfelelő módon kell tájékoztatni és a szükséges felvilágosítással ellátni.
- 3.) Javítani kell a hivatal szervezetei közötti kommunikációt az ügyfelek tehermentesítése céljából.
- 4.) A közigazgatási tevékenység szolgáltató jellegének erősítése, különös figyelmet fordítva az ügyfelekkel, társhatóságokkal, civil szervezetekkel történő kommunikáció továbbfejlesztésére és a széleskörű tájékoztatásra.
- 5.) A hatósági döntések jogi megalapozottságának kiemelt figyelemmel kísérése, az eljárási határidők betartása, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény szerinti eljárási cselekmények ismerete és alkalmazása, valamint a munkakörhöz tartozó ágazati jogszabályok változásaiból adódó feladatokra történő felkészülés.
- 6.) A hivatali ügyintézés korszerűsítésével összefüggően az informatikai eszközök felhasználói szintű ismerete, hatékony alkalmazása.
- 7.) A Polgármesteri Hivatal szervezetfejlesztési feladatainak sikeres lebonyolítása.
- 8.) Az e-közigazgatás bevezetésének folytatása, valamint ennek képzésében való részvétel.

IV. Az egyén fejlesztését/fejlődését szolgáló célkitűzések

Magasan képzett, feladatát eredményesen ellátó személyi állomány biztosítása és fejlesztése céljából:

Elő kell segíteni, hogy a köztisztviselők a szakszerű és minőségi munkavégzés ellátásához szükséges képzéseken részt vehessenek.

Határidő: 2010. február 28.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Németh Mónika jegyző

A határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Urbán Ildikó aljegyző
Humán Közszolgáltatások és Munkaügyi Osztály
6.Polgármesteri Hivatal köztisztviselői

- - -

- 18./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Város ivóvízminőség-javítási és ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP 1.3.0/1.F pályázat részeként ajánlati dokumentáció elkészítésére cég megbízása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítésül elmondta, hogy beadásra került a megvalósíthatósági tanulmány, a hiánypótlást megküldték. Várhatóan 2010 márciusában kerül megkötésre a támogatási szerződés. Ezt követően indul a kivitelezéshez a közbeszerzési eljárás. A II. ütemben lesz fedezet a közbeszerzési eljárás lebonyolítására.

Urbán Ildikó: a közreműködő szervezettel le kell egyeztetni, hogy ez az összeg az I. fordulóból még visszaigényelhető.

Romhányiné dr. Balogh Edit: az I. fordulóban nem történt meg az elszámolás, a végső számla most kerül benyújtásra. Ha valamennyi számla kifizetésre kerül, akkor lehet ezt elszámolni.

Kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés, a Keviterv Plusz Kft. megbízásáról és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **18 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést, a határozati javaslatot és a Keviterv Plusz Kft. megbízását egyhangúlag elfogadta és a következő határozatot hozta:

26/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat
az Abony Város ivóvízminőség-javítási és Ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP 1.3.1/1.F pályázat részeként ajánlati dokumentáció elkészítésére cég megbízásáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület az Abony Város ivóvízminőség-javítási és ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP 1.3.0/1.F pályázat részeként ajánlati dokumentáció elkészítésével a KEVITERV PLUSZ Kft-t (3527 Miskolc, Katalin u. 1.) bízta meg.
2. A megbízási díj (bruttó: 1.500.000,-Ft), melynek fedezetéből nettó 1.200.000,-Ft a pályázaton belül biztosított, a fennmaradó rész fedezetét a 2010. évi költségvetés terhére vállalja.
3. Felhatalmazza a Polgármestert a határozatnak megfelelő szerződés aláírására.

Határidő: 2010. február 10.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

KEVITERV PLUSZ Kft. (3527 Miskolc, Katalin u. 1.)

ÖKO-MÁTRIX Kft. (5008 Szolnok, Apácai Csere J. u. 8.)

Lépték 99 Mérnöki Iroda Kft. (5000 Szolnok, Pacsirta u. 12.)

- - -

- 19./ **Napirendi pont tárgya:** Az Abony, Kálvin u. 10. Sívó kúriában található emelőplatform üzemben tartási szerviz szolgáltatás ellátására és a karbantartás megfelelőségének kötelező műszaki vizsgálatához cég megbízása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítésül elmondta, hogy az előző akadálymentes pályázatuk a Sívó-kúria akadálymentesítése volt,

amelyben szerepelt egy emelő szerkezet kialakítása. Kötelező, hogy legyen üzemeltető és karbantartási szerződése. Bírósággal sújthatók, ha nincs ilyen szerződés. Ennek a költségeit a Sanamed Kht. nem tudja átvállalni az Önkormányzattól. Összességében kedvező ajánlatot adtak. Visszamenőleg kell megkötni a szerződést 2009 májusától. A határozatlan időre szól a szerződés. A 2010-es évre a havi 10 ezer Ft + áfát be kell tervezni a költségvetésbe.

Dr. Németh Mónika: elmondta, hogy az idő rövidege miatt nem tudták megvizsgálni, hogy kinek a kötelezettsége lenne a szerződés megkötése.

Pető Istvánné: az Ügyrendi Bizottság határozatképes, a szünetben át tudja nézni a szerződést.

Dr. Németh Mónika: elmondta, hogy volt már arra példa, hogy törvényességi észrevétellel lett megszavazva valami. Ilyen döntésnél a Képviselő-testület dönthet, az Ügyrendi Bizottság pedig az aláírás előtt majd véleményezi a szerződést.

Romhányiné dr. Balogh Edit: 2009 májusában üzembe helyezésre került ez az emelő szerkezet. A cég 2010. január 31-et követően, visszamenőlegesen nem fog tudni számlát kiállítani. Ha január 31-ig, megkötik a szerződést, akkor a múlt év le van fedve.

Habony István: véleménye szerint a szerződést meg kell kötni. Az épületnek a szolgáltatási színvonala megemelkedett. Kezdeményezni kell szerződés módosítást Sanamed Kht.-val és érvényesíteni kell.

Romhányiné dr. Balogh Edit: 2,5 millió Ft tartozását átutalta a Sanamed Kht. A finanszírozását az OEP lecsökkentette.

Dr. Németh Mónika: úgy gondolja, hogy mindenképpen határozza meg az alapdolgokat a Képviselő-testület. Az elvégzett munkát lehet kifizetni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: kérte a Képviselő-testületet, járuljon hozzá, hogy amennyiben szükséges az üzemeltetés napjától kezdődően kötessen egy határozatlan idejű szerződést, havi 10 ezer Ft + Áfa üzemeltetési és karbantartási díjért. 2010. január 1-jétől üzemeltetési és karbantartási szerződést kötnék a Limpintex Kft.-vel. Kettő szerződés van, az egyik a félévenkénti bevizsgálás díja 10 ezer Ft + Áfa/ alkalom, a másik az üzembentartási szervízszolgáltatás, melynek díja havi 10 ezer Ft + Áfa. A Limpintex Kft. végzi félévente a bevizsgálást. Az Épület Technika Kft.-nek pedig az általános díjas szervízszolgáltatást végzi. Határozatlan időre kötik a szerződést.

Kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e még kérdés, hozzászólás?
Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A határozati javaslat 1. és 3. pontjában a szerződéskötés határozatlan időre módosul.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott módosító javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **17 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás** mellett az elhangzott módosító javaslatot elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról az elhangzott módosító javaslatokkal együtt.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **17 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot az elhangzott módosító javaslatokkal együtt elfogadta és a következő határozatot hozta:

27/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat
az Abony, Kálvin u. 10. Sívó kúriában található emelőplatform üzemen tartási szerviz szolgáltatás ellátására és a karbantartás megfelelőségének kötelező műszaki vizsgálatához cég megbízásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Sívó kúriában található emelőplatform karbantartás megfelelőségének kötelező műszaki vizsgálatához a LIFTIMPEX Kft (Szolnok, Liget u. 1.) céget bizza meg 2010. január 01-től határozatlan időtartamra.
2. A megbízási díj félévenként 10.000 Ft + ÁFA, melyet Abony Város Önkormányzat 2010. évi költségvetés terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület a Sívó kúriában található emelőplatform üzemen tartási szervizszolgáltatásra az Épülettechnika Kft. (Szolnok, Gerle u. 1.) céget bizza meg 2010. január 01-től határozatlan időtartamra.
4. A megbízási díj 10.000 –Ft/hó + ÁFA, melyet Abony Város Önkormányzat 2010. évi költségvetés terhére biztosítja.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a szerződések aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

20./ **Napirendi pont tárgya:** Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **18 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és a következő határozatot hozta:

28/2010. (I. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat
a lejárt határidejű határozatokról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete által hozott képviselő-testületi *határozatok végrehajtása kapcsán* az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete *hatályon kívül helyezi* az alábbi határozatokat:
 - **Z-340/2008.(X.30.)** Az Ungár-kúria Abony, Szolnoki út 3. sz. alatti, 3262 hrsz-ú ingatlan értékesítése
 - **359/2008.(X.30.)** Az Energia – Hatékony Önkormányzatok Szövetségéhez (EHÖSZ) való csatlakozás
 - **379/2008. (XI.27.)** TÁMOP-3.2.4/08./01/KMR pályázat benyújtás
 - **387/2008.(XI.27.)** 2009. évi mezőgazdasági haszonbérleti, valamint a piacterület bérleti díjak megállapítása
 - **407/2008.(XI.27.)** Balatonszárszói Ifjúsági Tábor üzemeltetési feladatainak ellátására kötendő együttműködési megállapodás jóváhagyása
 - **409/2008. (XI.27.)** A 2009. évi rendezvényterv elfogadása
 - **7/2009. (I.29.)** Az abonyi mezőőri őrszolgálat felállítása
 - **15/2009.(I.29.)** A Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2009. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező célok meghatározása
 - **66/2009.(III.26.)** Beszámoló a város közrend- és közbiztonságának helyzetéről
 - **103/2009.(IV.14.)** Abony Város Önkormányzat 2009. évi közbeszerzési tervének elfogadása
 - **109/2009.(IV.14.)** A helyi önkormányzatok fenntartásában lévő sportlétesítmények felújításának támogatása
 - **128/2009.(IV.30.)** Abony Város Önkormányzat 2009. évi Ellenőrzési Tervének módosítása

- **162/2009.(V.28.)** Remondis Kétpó Kft. önkormányzati tulajdonú üzletrészének közös tulajdonná alakítására vonatkozó szerződés jóváhagyása
- **172/2009.(V.28.)** A 2009. évi decentralizált fejlesztési és területfejlesztési célelőirányzatból megvalósuló és a Közép-magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által kiírásra került önkormányzati fejlesztések támogatása területi kötöttség nélkül című (KMRFT-CEDE-2009) pályázati kiíráson történő részvételi lehetőség
- **173/2009.(V.28.)** A 2009. évi decentralizált fejlesztési és területfejlesztési célelőirányzatból megvalósuló és a Közép-magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által kiírásra került önkormányzati fejlesztések támogatása területi kötöttség nélkül című (KMRFT-CEDE-2009) pályázati kiíráson történő részvételi lehetőség
- **225/2009.(VII.09.)** Sívó kúria tatarozása, SANAMED Kht-val kötött szerződés módosítása
- **264/2009.(VIII.27.) 2. és 3. pontja** A vasúti kövek felhasználásának sorrendjéről szóló 49/2008.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat módosítására és a hozzá kapcsolódó közbeszerzési eljárás lefolytatásához cég kiválasztása
- **268/2009.(VIII.27.)** A Nemzetközi Vegyész Zrt. Jótállási biztosítékának mérséklése
- **296/2009.(IX.24.)** A Szolnok-Abony-Szajol-Rákóczi falva települési szilárd hulladéklerakói rekultivációjának Önkormányzati Társulása Alapító Okiratának módosítása és a Társulás működéséhez szükséges döntések meghozatala
- **Z-316/2009.(X.15.)** A vasúti kövek felhasználásához kapcsolódó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának megtárgyalása
- **Z-317/2009.(X.15.)** Abony Város Önkormányzat és Intézményeinek egységes vagyonszolgáltatására irányuló közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának megtárgyalása
- **323/2009.(X.15.)** OLLÉ műfüves labdarúgópálya 2009. évi bérleti díja
- **324/2009.(X.15.)** Az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009. (II. 27.) számú rendeletének módosítása
- **Z-334/2009.(X.29.)** A KMOP-4.3.2-2008. Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése című pályázat megvalósítására irányuló „informatikai eszközök és szoftverbeszerzés” című közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának megtárgyalása
- **Z-335/2009.(X.29.)** A KMOP-4.3.2-2008. Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése című pályázat megvalósítására irányuló „műszer és betegirányító rendszer beszerzése” című közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának megtárgyalása
- **Z-337/2009.(X.29.)** Abony Város Díszpolgára” cím adományozása
- **Z-338/2009.(X.29.)** Abony Város Díszpolgára” cím adományozása
- **342/2009.(X.29.)** Piaccsarnok és üzlethelyiség vázlattervére tervező megbízása
- **358/2009.(XI.26.)** I. számú fogorvosi körzet módosítása
- **365/2009.(XI.26.)** Nagy értékű bruttó 2 millió Ft feletti tárgyi eszköz 2009. évi selejtezése
- **369/2009.(XI.26.)** Integrált Városfejlesztési Stratégia előzetes vitaanyagának megtárgyalása

- **382/2009.(XI.26.)** Háziiorvosi tevékenység ellátása céljából igénybevett orvosi rendelő helyiségek bérleti szerződésének módosítása a 2010. évre
- **383/2009.(XI.26.)** Háziiorvosi tevékenység ellátása céljából igénybevett orvosi rendelő helyiségek bérleti szerződésének módosítása a 2010. évre
- **385/2009.(XI.26.)** Megbízás biztosítási alkusz tevékenységre
- **Z-388/2009.(XI.26.)** A KMOP-4.3.2-2008. Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése című pályázat megvalósítására irányuló „műszer és betegirányító rendszer beszerzése” című közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának módosítása
- **395/2009.(XII.15.)** Az önkormányzat és az Accor Services Magyarország Kft. közötti szállítási szerződés megszüntetése
- **397/2009.(XII.15.)** A Polgármesteri Hivatalnál a 2009. évi személyi juttatás előirányzat maradványának felosztása
- **398/2009.(XII.15.)** Gönczöl Ferenc abonyi lakos területvásárlási igénye a Hollósi laposra
- **400/2009.(XII.15.)** Abony Város Önkormányzata és a GEN-ÉP Zrt. között kötött szerződés módosítása
- **417/2009.XII.16.)** Integrált Városfejlesztési Stratégia jóváhagyása

2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete **határidő megjelölése nélkül hatályban tartja** az alábbi határozatokat:

- **Z-390/2009.(XII.15.)** Abony Város Önkormányzatának és Intézményeinek egységes vagyonszámítására irányuló közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása
- **Z-391/2009.(XII.15.)** Vasúti kövek felhasználásához kapcsolódó közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete **határidő hosszabbítását** rendeli el az alábbi határozatok végrehajtására:

- **111/2007.(III.29.)** Szilágyi Erzsébet utca tulajdonjogának térítésmentes átadására és átvételére irányuló megállapodás jóváhagyása
Határidő: 2010. június 30.
- **49/2008. (I.31.)** A vasúti bontott kövek felhasználásának sorrendjére
Határidő: 2010. december 31.
- **247/2008.(VI.26.)** A 2008-2009 közötti időszakra akcióterv előkészületi munkáinak – belvízelvezető rendszer, Strand fejlesztése- meghatározása
Határidő: 2010. december 31.
- **421/2008. (XII.18.)** A Polgármesteri Hivatal 2009. évi informatikai fejlesztésére fedezet biztosítása
Határidő: 2010. március 31.
- **27/2009. (II.12.)** A társadalmi szervezetek 2009. évi önkormányzati támogatásának pályázati kiírása
Határidő: 2010. január 31.
- **41/2009.(II.26.)** A tanítási időkeret csökkentése
Határidő: 2010. február 28.

- **79/2009.(III.26)** KEOP-2009-5.3.0/A kódjelű „Épületenergetikai fejlesztések” című pályázat benyújtása
***Határidő:** 2010. március 31.*
- **113/2009.(IV.14.)** Egyebek – Salgótarján, Vár u. 22. sz. 12191 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan működtetése
***Határidő:** 2010. március 31.*
- **175/2009.(V.28.)** A Közép-magyarországi Operatív Program keretében kiírásra került „Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz (akadálymentesítés)” c. és a KMOP-2009-4.5.3. kódjelű pályázati kiíráson történő részvételi lehetőség
***Határidő:** 2010. augusztus 31.*
- **178/2009.(V.28.)** A 2009. évi decentralizált fejlesztési és területfejlesztési célleírányzatból megvalósuló és a Közép-magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által kiírásra került KMRFT-TEUT-2009 pályázati kiíráson történő részvételi lehetőség
***Határidő:** 2010. augusztus 31.*
- **205/2009.(VI.25.)** Abony Város belvíz elvezető rendszer (II. ütem) engedélyezés szintű tervdokumentációjának tervezésére tervező megbízása
***Határidő:** 2010. június 30.*
- **233/2009.(VII.16.)** OLLÉ Program megvalósítása
***Határidő:** 2010. március 31.*
- **259/2009.(VIII.27.)** A Magyarország-Szlovákia Határon Átnyúló Együttműködési Program 2007-2013 keretében a „Távmunka Program a Szlovák-Magyar Határtérségben” című, az Aktív polgárokat Európának c. program keretein belül „Testvérvárosi kapcsolatok kiépítése Abony és ... között” című, valamint a KMOP – 3.1.1/C „Kulturális és örökségturizmus fejlesztése” című pályázati kiírásra pályázat benyújtása
***Határidő:** 2010. március 31.*
- **260/2009.(VIII.27.)** A Magyarország-Szlovákia Határon Átnyúló Együttműködési Program 2007-2013 keretében a „Távmunka Program a Szlovák-Magyar Határtérségben” című, az Aktív polgárokat Európának c. program keretein belül „Testvérvárosi kapcsolatok kiépítése Abony és ... között” című, valamint a KMOP – 3.1.1/C „Kulturális és örökségturizmus fejlesztése” című pályázati kiírásra pályázat benyújtása
***Határidő:** 2010. március 31.*
- **261/2009.(VIII.27.)** A Magyarország-Szlovákia Határon Átnyúló Együttműködési Program 2007-2013 keretében a „Távmunka Program a Szlovák-Magyar Határtérségben” című, az Aktív polgárokat Európának c. program keretein belül „Testvérvárosi kapcsolatok kiépítése Abony és ... között” című, valamint a KMOP – 3.1.1/C „Kulturális és örökségturizmus fejlesztése” című pályázati kiírásra pályázat benyújtása
***Határidő:** 2010. március 31.*
- **264/2009.(VIII.27.) 1. pontja** A vasúti kövek felhasználásának sorrendjéről szóló 49/2008.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat módosítására és a hozzá kapcsolódó közbeszerzési eljárás lefolytatásához cég kiválasztása
***Határidő:** 2010. december 31.*
- **274/2009.(VIII.27.)** A Közép-magyarországi Operatív Program keretében kiírásra került „Bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztése és

kapacitásának bővítése” című és a KMOP-2009-4.5.2./B kódjelű pályázati kiíráson történő részvételi lehetőség

Határidő: 2010. augusztus 31.

- **294/2009.(IX.24.)** A KMOP-3.1.1/C „Kulturális és örökségturizmus fejlesztése” című pályázathoz szükséges önerő meghatározása, és a pályázat elkészítéséhez kapcsolódó vállalkozási szerződés jóváhagyása

Határidő: 2010. március 31.

- **315/2009.(X.15.)** KMOP-3.1.1/C „Kulturális és örökségturizmus fejlesztése” című pályázathoz szükséges önerő meghatározása

Határidő: 2010. március 31.

- **348/2009.(X.29.)** KEOP-2009-5.3.0/A kódjelű, a Gyulai Gaál Miklós Általános és a Somogyi Imre Általános Iskolák fűtéskorszerűsítésére, és energiahatékonyságának növelése című pályázathoz szükséges önerő mértékének meghatározása

Határidő: 2010. augusztus 31.

- **373/2009.(XI.26.)** 2010. évi mezőgazdasági haszonbérleti, valamint a Piac-terület bérleti díjainak megállapítása

Határidő: 2010. december 31.

- **374/2009.(XI.26.)** Nem lakás célú helyiségek 2010. évi minimális bérleti díjának megállapítása **Határidő:** 2010. december 31.

- **396/2009.(XII.15.)** Rendszer hálózathasználati és villamos energia vásárlási szerződés megkötése, valamint a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges intézkedések megtétele

Határidő: 2010. június 30.

- **415/2009.(XII.16.)** Az Abony piac és üzletház projekt üzleti terv elkészítésének megbízásáról

Határidő: 2010. április 30.

- **423/2009.(XII.16.)** Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás által benyújtásra kerülő „2010/1. Téli, tavaszi közmunkaprogram” című pályázat támogatása

Határidő: 2010. július 30.

- **Z-424/2009.(XII.17.)** Elővásárlási jog gyakorlása árverés útján értékesített lakóingatlanra

Határidő: 2010. június 30.

A határozatról értesülnek:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi Osztályvezető

Városi Sportcsarnok

Romhányiné dr. Balogh Edit: kérdezte, hogy van-e még kérdés, hozzászólás?
Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, így **Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester** az ülést bezárta.

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit
polgármester

Dr. Németh Mónika
jegyző

Murvainé Kovács Rita **Paczáriné Barna Rozália**
jegyzőkönyvi hitelesítők