



Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.

2-7/2010/JT

57-83/2010. sz. határozat
5-8/2010. sz. rendelet

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2010. március 25-i üléséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. március 25-i üléséről.

Jelen vannak: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester, Csányi Tibor, Dr. Egedy Zsolt alpolgármester, Földi Áron, Gulykáné Gál Erzsébet, Kovács László, Murvainé Kovács Rita, Paczáriné Barna Rozália, Parti Mihály, Pető Istvánné, Retkes Mária, Szabó András Istvánné Képviselő-testület tagjai **12 fő**

Napirend tárgyalása közben érkezett: Habony István, Krupincza Tibor, Mészáros László, képviselő

Távolmaradását jelezte: Bánné Hornyik Mária, Dudinszky István, Kocsiné Tóth Valéria képviselő

Polgármesteri Hivatal részéről jelen voltak: Dr. Németh Mónika jegyző, Urbán Ildikó aljegyző, Dr. Pástét Rita jegyzői titkárságvezető, Valaczkainé Varga Erzsébet településfejlesztési osztályvezető, Kovács Teodóra humán közszolgáltatások és munkaügyi osztályvezető, Győri Lászlóné hatósági és építésügyi osztály részéről, Vargáné Francsák Hajnalka gazdasági osztály részéről, Bankó Gábor mikrowoks kezelő, Farkasné Fazekas Mária jegyzőkönyvvezető.

Meghívottként jelen volt: Herald László City Menedzser Kft. részéről, Fórizs Zoltán Budapest FM Létesítménygazdálkodási és Innovációs Kft. részéről, Szőke István Kopping Tanácsadó Bt. részéről

Intézmények részéről jelen volt: Sárkányné Bálint Mária intézményvezető Városi Sportcsarnok, Korbély Csabáné igazgató Művelődési Ház és Könyvtár, Múzeumi Kiállítóhely, Kazinczyna Juhász Ildikó igazgató Somogyi Imre Általános Iskola, Falusiné Nagy-Juhák Andrea igazgatóhelyettes Somogyi Imre Általános Iskola, Kollár Péter ABOKOM Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató, Sulyok Istvánné ABOKOM Nonprofit Kft. részéről

Állampolgári megjelenés: 4 fő

- - -

Romhányiné dr. Balogh Edit: Köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2007.(VI.29.) számú rendelet értelmében került összehívásra. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 12 fővel határozatképes.

A jegyzőkönyvi hitelesítők személyére tett javaslatot. Névsor szerint Csányi Tibor és Dr. Egedy Zsolt képviselők a jegyzőkönyvi hitelesítők.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a jegyzőkönyvi hitelesítők személyének elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** elfogadta **Csányi Tibor és Dr. Egedy Zsolt** jegyzőkönyvi hitelesítők személyét.

Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Napirend:**Előadó:****Nyílt ülés:**

- | | |
|--|---|
| 1. „Abony piac és üzletház” projekt üzleti tervének elfogadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 2. ABOKOM Nonprofit Kft. Javadalmazási Szabályzatának elfogadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 3. Abony Város Önkormányzat és az ABOKOM Nonprofit Kft. között kötött keretszerződés módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 4. A település szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladék-kezelési helyi közszolgáltatásról szóló 6/2003.(V.16.) számú rendelet módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 5. A belvíz okozta problémák megszüntetése a vis maior tartalék keret igénybevételével | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 6. Abonyi Lajos Múzeum és Kiállítóhely biztonságtechnikai berendezésének megoldása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 7. Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeumi Kiállítóhely pályázatainak támogatása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 8. A 2009. évi tanítási időkeret csökkentésének elszámolása, valamint a 2010. évi tanítási időkeret csökkentése | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 9. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek eltérő használatáról szóló 27/2003.(XII.17.) sz. rendeletének módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 10. Abony Város Önkormányzatának a sportról és a sporttal kapcsolatos feladatairól szóló rendeletének megalkotása | Bánné Hornyik Mária
Oktatási, Sport és Kult. Biz. Eln. |
| 11. Abony Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007.(IV.12.) sz. rendelet módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 12. Az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009.(II.27.) számú rendeletének módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 13. A társadalmi szervezetek 2010. évi önkormányzati támogatásának pályázati kiírása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 14. A település belterületén talált kóbor ebek befogására megbízási szerződés megkötése | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 15. Véglegesített akcióterületi terv elkészítéséhez vállalkozási szerződés megkötése | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

- | | |
|--|--|
| 16. A KMOP-2009-4.5.3. Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez c. nyertes projekthez kapcsolódóan projektmenedzsmenti feladatok ellátására történő cég kiválasztása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 17. A Bogácsi üdülő üzemeltetői jogának megszerzésére együttműködési megállapodás jóváhagyása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 18. A Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság megalapítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 19. „Abony” név használatának engedélyezése | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 20. Önkormányzati Érdekegyeztető Fórum létrehozásáról szóló 166/2008.(V.08.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 21. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

- - -

Levételre javasolta „**A 2009. évi tanítási időkeret csökkentésének elszámolása, valamint a 2010. évi tanítási időkeret csökkentése**”, valamint „**Abony Város Önkormányzatának a sportról és a sporttal kapcsolatos feladatairól szóló rendeletének megalkotása**”, továbbá a „**Véglegesített akcióterületi terv elkészítéséhez vállalkozási szerződés megkötése**”, és „**A belvíz okozta problémák megszüntetése a vis maior tartalék keret igénybevételével**” című napirendi pontokat. Felvételre javasolta nyílt ülés 4. napirendi pontjaként az „**ABOKOM Nonprofit Kft. 2010. évi üzleti tervének megismerése**”, nyílt ülés 5. napirendi pontjaként az „**Útépítések miatt indokolt vízvezeték hálózat cseréje**”, nyílt ülés 12. napirendi pontjaként a „**Virágos városért**” feladatok meghatározása”, nyílt ülés 20. napirendi pontjaként az „**Abony Város Önkormányzat 2010. évi közbeszerzési tervének elfogadása**” és zárt ülés 1. napirendi pontjaként „**Fellebbezés elbírálása**” című napirendi pontokat.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy a meghívóban nyílt ülés 8. napirendi pontként szereplő „**A 2009. évi tanítási időkeret csökkentésének elszámolása, valamint a 2010. évi tanítási időkeret csökkentése**” című napirend tárgyalását napirendjéről leveszi.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület „**A 2009. évi tanítási időkeret csökkentésének elszámolása, valamint a 2010. évi tanítási időkeret csökkentése**” című napirendi pontot leveszi **12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett** egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

57/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

a 2009. évi tanítási időkeret csökkentésének elszámolása, valamint a 2010. évi tanítási időkeret csökkentése című napirendi pont levételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva a meghívóban szereplő „**A 2009. évi tanítási időkeret csökkentésének elszámolása, valamint a 2010. évi tanítási időkeret csökkentése**” című napirendi pontot a képviselő-testületi ülés napirendjéről leveszi.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy a meghívóban nyílt ülés 10. napirendi pontként szereplő „Abony Város Önkormányzatának a sportról és a sporttal kapcsolatos feladatairól szóló rendeletének megalkotása” című napirend megtárgyalását napirendjéről leveszi.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület „Abony Város Önkormányzatának a sportról és a sporttal kapcsolatos feladatairól szóló rendeletének megalkotása” című napirendi pontot leveszi **12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett** egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

58/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Abony Város Önkormányzatának a sportról és a sporttal kapcsolatos feladatairól szóló rendeletének megalkotása című napirendi pont levételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva a meghívóban szereplő „**Abony Város Önkormányzatának a sportról és a sporttal kapcsolatos feladatairól szóló rendeletének megalkotása**” című napirendi pontot a képviselő-testületi ülés napirendjéről leveszi.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy a meghívóban nyílt ülés 10. napirendi pontként szereplő „Véglegesített akcióterületi terv elkészítéséhez vállalozási szerződés megkötése” című napirend megtárgyalását napirendjéről leveszi.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület „Véglegesített akcióterületi terv elkészítéséhez vállalozási szerződés megkötése” című napirendi pontot leveszi **12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett** egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

59/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

a véglegesített akcióterületi terv elkészítéséhez vállalozási szerződés megkötése című napirendi pont levételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva a meghívóban szereplő „**Véglegesített akcióterületi terv elkészítéséhez vállalozási szerződés megkötése**” című napirendi pontot a képviselő-testületi ülés napirendjéről leveszi.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy a meghívóban nyílt ülés 10. napirendi pontként szereplő „Belvíz okozta problémák megszüntetése a vis maior tartalék keret igénybevételel” című napirend megtárgyalását napirendjéről leveszi.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület „Belvíz okozta problémák megszüntetése a vis maior tartalék keret igénybevételel” című napirendi pontot leveszi **12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett** egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

60/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat**a belvíz okozta problémák megszüntetése a vis maior tartalék keret igénybevételével című napirendi pont levételéről**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva a meghívóban szereplő „**A belvíz okozta problémák megszüntetése a vis maior tartalék keret igénybevételével**” című napirendi pontot a képviselő-testületi ülés napirendjéről leveszi.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy nyílt ülés 4. napirendi pontjaként az „ABOKOM Nonprofit Kft. 2010. évi üzleti tervének megismerése” című napirendi pontot felveszi.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület az az „ABOKOM Nonprofit Kft. 2010. évi üzleti tervének megismerése” című napirendi pontot felveszi **12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett** egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

61/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat**az ABOKOM Nonprofit Kft. 2010. évi üzleti tervének megismerése című napirendi pont felvételéről**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007.(VI.29.) számú rendelet 16. § (7) bekezdésében, valamint 8. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltakat, a meghívóban nem szereplő „**Az ABOKOM Nonprofit Kft. 2010. évi üzleti tervének megismerése**” című napirendi pontot a képviselő-testületi ülés 4. napirendi pontjaként napirendre tűzi.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy nyílt ülés 5. napirendi pontjaként az „Útépítések miatt indokolt vízvezeték hálózat cseréje” című napirendi pontot felveszi.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület az „Útépítések miatt indokolt vízvezeték hálózat cseréje” című napirendi pontot felveszi **12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett** egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

62/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat**az útépítések miatt indokolt vízvezeték hálózat cseréje című napirendi pont felvételéről**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007.(VI.29.) számú rendelet 16. § (7) bekezdésében, valamint 8. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltakat, a meghívóban nem szereplő „**Az útépítések miatt indokolt vízvezeték hálózat cseréje**” című napirendi pontot a képviselő-testületi ülés 5. napirendi pontjaként napirendre tűzi.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy nyílt ülés 12. napirendi pontjaként a „Virágos városért” feladatok meghatározása” című napirendi pontot felveszi.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület a „Virágos városért” feladatok meghatározása” című napirendi pontot felveszi **12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett** egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

63/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

a „Virágos városért” feladatok meghatározása című napirendi pont felvételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007.(VI.29.) számú rendelet 16. § (7) bekezdésében, valamint 8. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltakat, a meghívóban nem szereplő **„Virágos városért feladatok meghatározása”** című napirendi pontot a képviselő-testületi ülés 12. napirendi pontjaként napirendre tűzi.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy nyílt ülés 20. napirendi pontjaként az „Abony Város Önkormányzat 2010. évi közbeszerzési tervének elfogadása” című napirendi pontot felveszi.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület az „Abony Város Önkormányzat 2010. évi közbeszerzési tervének elfogadása” című napirendi pontot felveszi **12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett** egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

64/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Abony Város Önkormányzat 2010. évi közbeszerzési tervének elfogadása című napirendi pont felvételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007.(VI.29.) számú rendelet 16. § (7) bekezdésében, valamint 8. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltakat, a meghívóban nem szereplő **„Abony Város Önkormányzat 2010. évi közbeszerzési tervének elfogadása”** című napirendi pontot a képviselő-testületi ülés 20. napirendi pontjaként napirendre tűzi.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy zárt ülés 1. napirendi pontjaként a „Fellebbezés elbírálása” című napirendi pontot felveszi.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület a „Fellebbezés elbírálása” című napirendi pontot felveszi **12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett** egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

65/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Fellebbezés elbírálása című napirendi pont felvételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007.(VI.29.) számú rendelet 16. § (7) bekezdésében, valamint 8. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltakat, a meghívóban nem szereplő **„Fellebbezés elbírálása”** című napirendi pontot a képviselő-testületi **zárt** ülés 1. napirendi pontjaként napirendre tűzi.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az így kialakult napirendi pontok elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett** az így kialakult napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

Napirend:

Előadó:

Nyílt ülés:

- | | |
|--|--|
| 1. „Abony piac és üzletház” projekt üzleti tervének elfogadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 2. ABOKOM Nonprofit Kft. Javadalmazási Szabályzatának elfogadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 3. Abony Város Önkormányzat és az ABOKOM Nonprofit Kft. között kötött keretszerződés módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 4. ABOKOM Nonprofit Kft. 2010. évi üzleti tervének megismerése | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 5. Útépítések miatt indokolt vízvezeték hálózat cseréje | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 6. A település szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 6/2003.(V.16.) számú rendelet módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 7. Abonyi Lajos Múzeum és Kiállítóhely biztonságtechnikai berendezésének megoldása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 8. Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeumi Kiállítóhely pályázatainak támogatása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 9. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek eltérő használatáról szóló 27/2003.(XII.17.) sz. rendeletének módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 10. Abony Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007.(IV.12.) sz. rendelet módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 11. Az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009.(II.27.) számú rendeletének módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 12. „Virágos városért” – feladatok meghatározása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 13. A társadalmi szervezetek 2010. évi önkormányzati támogatásának pályázati kiírása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

- | | |
|--|--|
| 14. A település belterületén talált kóbor ebek befogására és tárolására megbízási szerződés megkötése | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 15. A KMOP-2009-4.5.3. Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez c. nyertes projekthez kapcsolódóan projektmenedzsmenti feladatok ellátására történő cég kiválasztása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 16. A Bogácsi üdülő üzemeltetői jogának megszerzésére együttműködési megállapodás jóváhagyása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 17. A Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság megalapítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 18. „Abony” név használatának engedélyezése | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 19. Önkormányzati Érdekegyeztető Fórum létrehozásáról szóló 166/2008.(V.08.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 20. Abony Város Önkormányzat 2010. évi közbeszerzési tervének elfogadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 21. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

Zárt ülés:

- | | |
|---------------------------|--|
| 1. Fellebbezés elbírálása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
|---------------------------|--|

- - -

Mészáros László képviselő az ülésre megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 13 fő

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte van-e napirend előtti kérdés, hozzászólás?

Parti Mihály: Előző testületi ülésen napirend előtti hozzászólására sem szóban, sem írásban nem kapott választ. Azóta a problémák nem oldódtak meg, sőt tovább romlottak. Imre úti lakók jelezték felé, hogy nagyon rossz a helyzet egy-egy labdarúgó mérkőzés alkalmával, mert nincs zsákutca tábla kihelyezve az utcában. Át kellene gondolni, hogy az autók leállítását a Tompa Mihály út felől kellene megoldani, az utca átjárható, nem sűrűn lakott. Másik nagy probléma, hogy a határban siralmas a helyzet. Véleménye szerint településöröket kellene foglalkoztatni, vagy mezőöröket, a probléma megoldására. Erről már korábban volt szó, támogatást is kaptak volna, de mindkét lehetőséget elvetette a testület. Közterület-felügyelők a munkájukat bármennyire is szeretnék ellátni, nem tudják, mert kevesen vannak. Kécskei út 1. szám alatt az útvonal vezetése olyan helyzetet teremtett, hogy a gyalogosoknak nincs lehetősége gyalogjárdán elmenni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Krupincza képviselő úrnak már jelezte a futballpályával kapcsolatos észrevételét, ennek megoldása folyamatban van. Építkezés zajlik az Imre út elején, a szállító autók tették tönkre és nem a buszok. Mart aszfaltot raktak le, parkolót is kialakítottak, sokkal kényelmesebben tudnak parkolni, mint a Tompa Mihály úton. A határban kialakult helyzettel kapcsolatban elmondta, hogy országos köztisztasági megmozdulásra kerül sor csütörtökön, 100 fő közmunkással fognak részt venni. Közútkezelő adja a zsákokat és kesztyűket, valamint az összeszedett szemét elszállítását is ők fogják megoldani. A Kécskei úttal kapcsolatban elmondta, hogy nem a depónia tette tönkre a járdát, mert korábban sem volt összefüggő járda. Amennyiben a Gazdasági Bizottság megjelöli prioritásként, a közmunkaprogramban meg lehet oldani a problémát.

Gulykáné Gál Erzsébet: Kérte a hivatal és a polgármester asszony segítségét a Tószegi úti óvoda előtt lévő szelektív szemétyűjtő szigetnél meglévő problémák megoldásában. Előzőleg szó volt arról, hogy árajánlatot fognak bekérni ezzel kapcsolatban. Javasolta, hogy helyezték át másik területre a szigetet az óvoda elöl. A szél beviszi a szétszórt szemetet a gyerekek közé, az óvoda udvarába. ABOKOM dolgozói kiürítették a hulladéktárolót, de a mellé lerakott szemetet otthagyták. Képeket is készített, melyek bárki részére rendelkezésre állnak. Kérte a képviselő-testületet és polgármester asszonyt, hogy a megfelelő intézkedéseket tegyék meg.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Tudomása szerint Mártírok úti lakosról van szó, aki rendszeresen a szelektív hulladékgyűjtő mellé teszi le az oda nem tartozó hulladékot, ebben az ügyben eljárás folyik ellene. Az ABOKOM Nonprofit Kft. telephelyére ingyenesen lerakható a szemét, de sajnos a lakosság sem együttműködő. A hulladékgyűjtő szigetek környékét mindennap takarítják a közmunkások, ennél többet jelenleg nem tudnak tenni. Web kamerák kihelyezésével kapcsolatban elmondta, hogy következő testületi ülésen tájékoztatást fognak kapni erre vonatkozóan, és a testület el fogja dönteni, hová helyezzenek ki web kamerákat. Ennyi erővel minden körzetben kérhetnék, hogy helyezték máshová a szelektív szigeteket, ezt nem látja megoldhatónak. Annál is inkább, amikor a szelektív hulladékgyűjtő szigetek kihelyezéséről döntöttek, akkor Gulykáné képviselő asszony is jelen volt. Véleménye szerint az emberi magatartáson kellene változtatni.

Gulykáné Gál Erzsébet: Elmondta, hogy nem csak a saját körzetével kapcsolatban szokott felszólalni, de jelenleg gyermekintézményről van szó. Nem tudja, ki takarítja és mikor, de fényképeket készített, ezzel bizonyítani is tudja, hogy egész hétvégén ott volt a szemét. Azt kijelenteni, hogy mindennapos takarítás van, ezt túlzásnak tartotta.

Kovács László: Elmondta, hogy az Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság ülésén a CÖT és a Polgárőrség tájékoztatót tartott a falopásokkal kapcsolatban. Elmondták, hogy a napokban tettenérték egy fatolvajt. Továbbá csoportos rablás ügyében is folytatnak nyomozást. Elmúlt időszakban koncert volt a városban, a rendezvényt jól le tudták bonyolítani. Továbbá olyan esetben is folytatnak nyomozást, amikor légpuskával lőttek egy állampolgárra. A Tesco építkezésnél kitermelt fákat is el akarták tulajdonítani, ebben is hatékonyan tudtak intézkedni. Jó eredménnyel végzik az idegen emberek figyelemmel kísérését. Javaslat érkezett, hogy Abony Város területén figyelmeztető táblákat kellene kihelyezni, hogy az utcai árusítást megakadályozzák, mely nem megengedett a településen.

Habony István képviselő az ülésre megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 14 fő

Csányi Tibor: Hulladékszigetekkel kapcsolatban elmondta, hogy nem ért egyet azzal a felvetéssel, hogy áthelyezéssel oldják meg a helyzetet. Korábban nagy vita után hagyta jóvá a

testület a hulladékgyűjtő szigetek helyét. Forgalmasabb helyekre helyezték el, azért, hogy mindenki számára könnyen elérhető helyen legyen elhelyezve a szigetek.

Mészáros László: Szomorúan tapasztalta, hogy március 15-én nem minden intézmény volt fellobogózva. Kérte az intézményvezetőket, hogy erre fokozottan figyeljenek oda a jövőben. Kérte továbbá, hogy a hivatal jelezze az E-On felé, hogy a közvilágítással problémák vannak, tapasztalata az, hogy összekeverték a napszakokat, nappal világít, éjszaka pedig sötétségben van a város egyes része. Konkrétan a Vasút úton tapasztalta.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Elmondta, hogy szombattól – hétfőig volt nappal világítás, ezt jelezték az E-On felé, így a hibaelhárítás megtörtént.

Kérdezte, van-e több napirend előtti kérdés, hozzászólás.

Több napirend előtti kérdés, hozzászólás nem volt, így rátértek a napirendi pontok tárgyalására.

1./ **Napirendi pont tárgya:** „Abony piac és üzletház” projekt üzleti tervének elfogadása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Köszöntötte Herald László, Szőke István és Fórizs Zoltán tervező urakat. A két tervezőtől két ellentétes véleményt kaptak. Nagyon sajnálta, hogy testületi ülésen kell ezt összeegyeztetni. Véleménye szerint sokkal célszerűbb lett volna, ha gazdasági és pénzügyi bizottsági ülésen megtárgyalásra került volna a napirendi pont. Sajnálattal tapasztalta, hogy alpolgármester úr ugyan már március 8-án megkapta az anyagot, de csak a tegnapi nap folyamán bocsátotta rendelkezésre. Tény, hogy nem mindegy, hogyan valósítják meg a piac beruházást. Szeretnék, ha ténylegesen megvalósulna a beruházás. Bizottságok az előterjesztést megtárgyalták, 3 bizottság támogatta a „C” alternatívát. 2 bizottság pedig kifogást emelt az anyaggal kapcsolatban. Megkérte Herald László urat, hogy a tanulmánytervről tartson tájékoztatót. Piackutatás nem történt, mert nem fért bele az üzleti tanulmánytervbe, 1 millió forintért csak ezt tudta a tervező nyújtani.

Herald László: Elmondta, hogy építész a szakmája és a City Menedzser Kft-vel éves kapcsolatuk van. Számtalan megvalósíthatósági tanulmánytervet készítettek már együtt. Ettől függetlenül több tanulmánytervet készítenek évente. Maga részéről 25 éve készít ilyen és ehhez hasonló terveket. Ebben az esetben egész más helyzet adódott, Törös Csaba építész által korábban készített tanulmányterv alapján dolgoztak. A pályázatban szerepel a kulturális központ projekt, mellyel együtt szerepel a piac- és üzletház projekt is. Együtt, de külön-külön is megáll a két projekt véleménye szerint. Meg lehet valósítani egyben is, de részenként is. Legfontosabb szempontnak azt tartja, hogy milyen összeállítással lehet megvalósítani a projektet. A projektnek több feladata is van, egyrészt egy korszerű piacot hozzanak létre, másik feladat, kulturális központtal együtt legyen kialakítva. A városképnek elsődleges szerepe van, hiszen a városközpont rendezetlen részéről van szó.

Krupincza Tibor képviselő az ülésre megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 15 fő

Piac mellé olyan üzletházat terveztek, mely üzleti vállalkozást jelent. Meg kell vizsgálni, hogy érdemes-e piacalapon megvalósítani az üzletházat. Üzletként nem fog működni, mert soha nem térülne meg. Amennyiben így valósítják meg, akkor plusz kiadást jelent az önkormányzatnak, mely szolgáltatásként jelenne meg a városban. A városcentrum lezárásául szolgálna, egyben üzleti vállalkozásként is megvizsgálandó. Üzletház megvalósítható az emeleti részen, valamint lakások és sportpálya kialakításával. Ez a projektrész nagyon jó üzleti vállalkozásként működhetne. Összekapcsolva a kettőt, annyira feltudná húzni, hogy együtt a kettő meg tudna térülni. A napokban megkapta faxon a kritikákat és számokat, ezt meg fogják vizsgálni és választ fog adni a felmerült problémákra. Piackutatással kapcsolatban elmondta, hogy nincsenek rákényszerítve arra, hogy olyan piackutatást végezzenek, ami távol esik egymástól. Amennyiben a piackutatásra konkrét feladatot kapnak, akkor tudnak konkrét piackutatást végezni, amikor eldöntik, hogy kell a projekt. Amikor megismerik a klienst és közvetlenül meg tudják kérdezni, hogy akarja, vagy sem, így lehet piackutatást végezni, ha ennél jobb módszert tud valaki, azt is el tudja fogadni, de véleménye szerint nincs jobb módszer. Meg kell vizsgálni, hogy mennyiért veszik bérbe és mennyi időre. Külön értékelték ezeket a piacnál, szabad asztalos elárúsító helyeket, és zárt elárúsító helyeket, lakásokat és a sportpályát. Ezeknek a kihasználtságára nincsenek adatok. Véleménye szerint ezeket a dolgokat nagy óvatossággal kell kezelni. Feltételezték, hogy a tetőn tenispálya lesz kialakítva, a rendelkezésre álló terület 25 %-a kerül kihasználásra. Gyakorlatilag a méretet a lakás, üzlet árakat a meglévő és a jelenleg működő helyiségek árai alapján és az itteni lakások alapján próbálták meghatározni. Mindenképpen figyelembe kell venni, hogy mi várható az adott területen a jövőben. Amennyiben van kérdés szívesen válaszol rá.

Dr. Egedy Zsolt: Egy ideje húzódik ez a történet, de mostanáig eljutattak odáig, hogy készüljön egy üzleti terv, erre áldoztak 1 millió forintot. A terv elkészült, mely megküldésre került a testületi tagok részére. Testületnek komoly felelősséggel kell döntenie, mert komoly gazdasági beruházásról van szó. A megküldött üzleti tervet Retkes Mária pénzügyi bizottság elnöke véleményeztette Szőke István tervező úrral, valamint magam részéről véleményeztettem Főrizs Zoltán tervező úrral. Mindkét felkért személy elkészítette a véleményét. Így két vélemény szerint az összegző anyag elkészült, mely kiosztásra került a testület részére. A két anyag nemcsak kritikát fogalmazott meg, mégis egymást kiegészítik véleménye szerint. Képviselő-testületnek mindenképpen segíti a döntését, erre mindenképpen jó, hogy több véleményt is meghallgatnak. Mindkét vélemény megállapítja, hogy a kiinduló szám adatok alkalmazásából lehetnek problémák. Szőke úr elemzi, hogy magasak a bekerülési költségek, sőt a négyzetméter ár egy üzletháznál a magasabb árfekvés környékén van, holott alacsonyabbnak kellene lenni. Főrizs úr véleménye, hogy mind a bérleti díj, mind a négyzetméter ár mennyire és milyen módon van a jelenlegi helyzettel összhangban. Herald úrnak igaza van abban, hogy magasabb technológia megvalósításánál, magasabb árat kell figyelembe venni. Összhangban kell lenni a bérleti díjakkal a bekerülési költséggel. Főrizs Zoltán tervező külön véleményként megfogalmazza, hogy vannak forintosított költségek, melyek nem térülnek meg. Szőke úr leírta, hogy a feltöltöttségnek minimum 50 %-osnak kell lennie. 70 %-ot írtak a mai gazdasági környezeten alapul véve. Jelentősége annak van, hogy az üzleti környezetet úgy körbejárják, hogy az az ár ne legyen se alul, sem pedig felül kalkulált. Nem tartotta szerencsésnek, hogy konkrét árakat írnak le a Kincskereső újságban. Ezek még változhatnak véleménye szerint. Az elkészített anyag véleménye szerint vitaanyagnak jó, de tovább kell gondolni, nem azért, hogy kritizáljuk Herald urat, hanem a saját biztonságunk érdekében. Hiányolta az anyagból annak konkrét elemzését, hogy ha a meglévő rendelkezésre álló hitelállományból finanszírozzuk a projektet, akkor be kell számítani az üzleti megtérülési számokba. Üzemeltetési költségeket nagyon alacsonynak tartotta, az egész épületre vonatkozóan. A projekt elindításához szükséges kötelezettségek vállalása a terület rendezése szempontjából, az anyag nem a teljes összeget tartalmazza. A 100.000 forintos

bérleti díj véleménye szerint középérték, biztos vannak alacsonyabb négyzetméter árak és vannak magasabbak. Az elkészített anyagot részben jónak tartotta és továbbgondolásra javasolta. Önkormányzat jogásza, valamint a Városfejlesztő Társaságnál alkalmazott jogász vizsgálja meg, hogy milyen %-ban van és elindítsák-e, vagy még várjanak. Az ár kiajánlásához kell pontosítani a számítási adatokat. Jelenleg végleges, pontos adatot nem lehet megmondani, nyilván a pályáztatás is befolyásolja. Mégegyszer elmondta, hogy vitaanyagnak természetesen jó, de tovább kell gondolni. Közös cél, hogy legyen piac, és legyenek lakások. A piac önmagában nem nyereséges, de az önkormányzatnak kötelezően ellátandó feladatot jelent. Meg kell határozni, hogy mennyi a megtérülési költség. Komoly számítások elvégzése a jelenlegi feladat, és ezek után kiajánlani az üzleti lehetőséget.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Korábban is voltak már viták, hogy mire adják be a pályázatot. Véleménye szerint irreálisan magas építészeti díjak és irreálisan alacsony bérleti díjak mellett is megtérülő beruházásról van szó. Magasabb bérleti díjért is oda lehet adni a helyiségeket, mely önmagában már megtérülő beruházást jelent. Konkrét ütemezés mellett lehet, konkrét számot mondani. Amíg nincs konkrét terv, addig nem lehet előszerződést sem kötni. Helyi felmérés megtörtént, elsődlegesen a piacon működő kereskedők körében. Konkrétan akkor lehet kiszámolni, amikor meg vannak a tervek, ki lehet ajánlani. Egyetértenek abban, hogy kivitelezni csak akkor lehet, ha biztosítva van a beruházás befejezése. Amennyiben magánforrást vonnak be, mintegy társasházi építőközösséget hoznak létre, akkor az önkormányzat befektetett része lényegesen kevesebb. Nem véletlenül került, így elkészítésre az anyag, ha alacsonyabb költséggel számolnak, akkor is magasabb a megtérülési költség. Azért került be testületi ülésre az üzleti terv, hogy a testületi tagok foglaljanak állást valami mellett. A legmélyebb gazdasági helyzetben kezdték el ezt a projektet, mire megvalósul akkorra talán lesz egy nagyobb fellendülés.

Herald László: Amennyiben optimális esetben tervezik meg a projektet, az üzleti tervhez egy további simítás szükséges. Adott pillanatban, adott helyzetre rendszert kell létrehozni. Ezért állították össze sávós ütemtervbe, az elvégzendő feladatok és a vele járó pénzmozgást egy táblázatba rendszerezték. Megvalósítandó projekthez képest ez nagyon leegyszerűsített anyag. Konkrétabb adatok ismeretében az irányító társaság megfogalmazása mind bele fog kerülni. Lényeg, hogy ha bármit megváltoztatnak, akkor mutatkozik meg, hogyan változik az egész. Nehéz megfogalmazni bérleti számokat. Véleménye szerint a legreálisabb az építési költség. Amennyiben elfogadja a testület az elkészített anyagot, akkor szívesen folytatja tovább a munkát.

Mészáros László: Megfogalmazásra került, hogy piackutatást kell végezni szűkebb, vagy tágabb társadalmi rétegben. El kell dönteni, hogy egyáltalán mire van szükség, nem népszavazásra gondol, de mindenképpen fel kell mérni. 20 évre mindenképpen meghatározza Abony életet. Érdekes lehet a megközelítés, hogy kötvényből, vagy magántőke bevonásával valósítsák meg a projektet. Amennyiben tudnák, hogy melyik a jobb megoldás, akkor nyilván jövőbe látnának. Előzetes felmérés esetén kialakulnak a paraméterek, a többi tulajdonos véleményét is figyelembe véve. Megfontolásra ajánlotta mindenki számára, hogy az üzletház komolyságát is mérleljék. Bérleti szerződést kötnék milyen időszakra, milyen szándékai vannak a bérlőknek, ezt is fel kell mérni. Abban egyetértenek, hogy a legnagyobb társadalmi hozadéka a piacnak van. Már vagy 20 éve piacot szeretnének építeni. Volt már korábban lakossági fórum ebben a kérdésben. A fórumon megkérdezte, hogy hány aktív jelentkező van, de erre nem válaszolt senki. Véleménye szerint a kockázatot csökkenteni kellene. Amennyiben kellő társadalmi elfogadottsága van a projektnek, akkor kevés kritika éri a beruházást, erre kell törekedni. Nem lehet összehasonlítani a környező településeket, vagy a fővárost, mert tapasztalata szerint elég sok üzlethelyiség, üzletház

üres helyiségekkel rendelkezik, ennek biztos, hogy meg van a maga oka. Talán érthető mindenki részéről az aggodalom, ha a helyi adottságokra magalapozottan kerülne tervezésre, akkor jobb szívvvel támogatnák a projektet. Közösen kell dönten, mert a teherviselés is közös.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdésként merült fel, hogy mennyibe reálisak a jelentkezések, elmondta, hogy valamennyi üzlethelyiségre vevő van. A Kincskereső újságban leírtakért vállalja a felelősséget. Legjobb üzleti helynek tartják a területet, erre mindig lesz érdeklődés. A területet kell biztosítani, ha a beruházó meg van, lehet koordinálni az önkormányzat által, de nem az önkormányzat pénzén. A tanulmány is tartalmazza, hogy közös tulajdonban kell megvalósítani, de végig önkormányzati tulajdonba kell tartani. Cél, hogy a kereskedőket olyan helyzetbe hozzák, hogy jó helyen, kulturált körülmények között biztosítsák a piacot.

Habony István: Kérdezte a jelenlévő szakértőket, hogy szeretnének-e hozzászólni a napirendhez?

Romhányiné dr. Balogh Edit: Megadta a szót Fórizs Zoltán tervező úrnak.

Fórizs Zoltán: Elsőként elmondta, hogy semmiképpen nem kritikát fogalmaztak meg a kiadott anyagban. Inkább csak egyfajta aggodalom azzal kapcsolatban, hogy annak ellenére, hogy nagyon szép a beruházás, építésként úgy gondolja, hogy ez a projekt valóban fontos mérföldkő a város és a városközpont fejlődésében. Másik oldalról úgy gondolja, hogy a beruházás valóban egy olyan időpontban történik, amikor a hazai gazdaság, a kereskedelem a pénzügyi ágazat, üzlet mélyponton van. Néhány adatot szeretne elmondani, mely az aggodalmát alátámasztja. Aktívan részt vesznek ingatlan konferenciák szervezésében. Ingatlanfejlesztések eredményeként elkészült lakásokat, üzleteket értékesítenek. 2008. év végétől kezdődően egész évben szomorúak az értékesítési tapasztalatok. Az a társaság, aki havonta 30-40 lakást értékesít 200-260.000 forintos árszinten, 2009. év elejétől 4-5 darabra, majd havi 2 darabra esett vissza. Marketing szempontból mindent megtesz annak érdekében, hogy az ingatlanokat értékesítse. Részt vesz az ingatlan kiállításokon, mindig szomorúan tapasztalta, hogy az ingatlanfejlesztők vidéki ingatlanokat vittek, de az udvariassági beszélgetéseken, nézelődéseken túl tulajdonképpen nem sok eladás történik. Azon értékesítési standokon, ahol banki foglaltságból értékesítenek, a piaci ár 40-50-60 %-ért próbálták meg a lakásokat a piacon értékesíteni, ott nagyobb volt az érdeklődés. Magyar élelmiszer kereskedelmi lánc üzleti tervét készítették el, 2010-ig folyamatosan hivatalosan át kellett tekinteni a magyar piac, kiskereskedelmi piac átstrukturálását. A klasszikus magyar kiskereskedelem folyamatosan veszti el erejét. A számadatokból látni lehet, hogy mennyire háttérbe szorulnak és veszítik el az üzleti pozíciójukat az üzletláncok. Ehhez jön még, hogy nehéz ma hitelhez jutni. Nagyon nehéz olyan üzleti tervet letenni, ami alapján a bank kockázatot lát, hogy a projektet megvalósíthatónak lássa. Véleménye szerint a városközpont fejlődése szempontjából meghatározó projektet nagyon alá kell támasztani. Negatív tapasztalatok alapján mindenképpen javasolta, hogy üzletileg, gazdaságilag nagyon alapos és még alaposabb átgondolást igényel a fejlesztés. Európai Unió támogatás keretében lehet ilyen projektet támogatni. Általános tapasztalat, hogy olyan projekt, mely a város fejlődését eredményezi 90-95 %-ban támogatott, de vannak olyanok is, amik alacsonyabban támogatottak. A pályázatoknak vannak kötelező elemei, melyeknek súlyozása van. Piacfejlesztés nem haladhatja meg a 20-30 %-os összprojekt értéket. A pályázati pozíciót az üzleti tervbe alaposabban kell kifejteni, mert így jobb lenne a pályázat megítélése. Adott esetben nem egy fejlesztési projekt, hanem fejlesztési stratégia szükséges, különböző városfejlesztési projekteket lehet a jövőben hozzákapcsolni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Az az érzése, hogy Fórizs úr a kellő információs háttérrel nem kapta meg, ezért nem valós dolgokat mond. Ez egy integrált városfejlesztési stratégia, ezen már

túl vannak. A piac támogatottsága 30 %. Komplexen kezelik a városrehabilitációt. 30 éve nem épült lakás Abonyban. Elmúlt 4 évben a lakásállomány lényegesen csökkent. Nem tudnak az orvosoknak, pedagógusoknak megfelelő lakást biztosítani. A beruházásnak nem az értékesítés a célja, hanem a lakásállomány gyarapítása. Lakásokra mindig szükség van, igény van rá folyamatosan. Nagyon örül, hogy a tervet jónak találta. Elmondta, hogy nem élelmiszerláncot szeretnének építeni. Igényekre alapuló az elképzelés és a terv is így lett elkészítve. Pontos számokat csak akkor lehet mondani, ha engedélyes terv is rendelkezésre áll. Semmit nem terveztek be olyat, amire ne lenne szüksége a városnak. Egyedül a tervben szereplő teniszpálya, ami talán luxus, de arra is igény van, mert nagyon sokan eljárnak Szolnokra erre vonatkozó igényük kielégítése miatt. Véleménye szerint, mivel Főrizs úr nem rendelkezett teljes információval, ezért a véleményét sem tudta megfelelően kialakítani.

Főrizs Zoltán: A megkapott tervet áttanulmányozta, melyet abból a szemszögből vizsgált, hogy üzleti alapon megvalósítható-e, és hogyan. Véleménye szerint 20-25 milliós lakás megvásárlása nagy terhet jelent. Köszönte, hogy meghallgatták.

Habony István: Elmondta, hogy mindenki hozzászólását nagyon nagy érdeklődéssel figyelte. Általános és kevésbé konkrét dolgok hangzottak el. A jelenlegi piacot elődeink megépítették, ma is szolgálja a várost. Úgy gondolta, hogy az előzményeket figyelembe véve, volt egy lakossági fórum, melynek hangulatát volt módja tapasztalni. Az ott kialakult véleménynyilvánítás arról győzte meg a jelenlévőket, hogy a beruházásra a városnak szüksége van. Piackutatás üzleti problémája más és más kategóriát jelent. Piaci árusokat megkérdezte, hogy elégedettek-e a piaci állapotokkal, egyáltalán nem voltak megelégedve. Három bizottság támogatta a határozati javaslatban szereplő „C” változatot. Éppen ezért úgy gondolja, hogy néhány részről időhúzásra törekednek. A Lidl áruház be fog jönni Abonyba, mivel értékesítésre került a régi Művelődési Ház területe. A Lidl beruházás problémája kikerült a ceglédi jegyző hatáskörébe, azzal, hogy az abonyi jegyzői hatáskörrel összeférhetetlen. Az értékesítésben Dr. Egedy Zsolt alpolgármester a római katolikus egyház elnöke, is részt vett. Kérte, hogy hozzák nyilvánosságra ezt az adásvételi szerződést és minden részletét, hogy tiszta képet kaphassanak. Eközben viszont egy másik területet az önkormányzat értékesített a Tesco áruház részére. Néhány üzlet van a városban, de az üzletek állapota és állaga igen szélsőséges. Korábban, mint Iparkereskedelmi bizottság elnöke végeztek egy felmérést a városban az átlag bérleti díj, négyzetméterre vonatkozólag, melyben 1500 forint átlag jött ki, ebben a tanulmányban 1200 forint van. Igaza van a szakértőnek, hogy az ingatlanpiac haldoklik. Kivárnak az emberek, vannak, akik spekulálnak árverezett házakra. Véleménye szerint válságban érdemes beruházni, mert akkor olcsó a munka, olcsóbb az építőanyag. Abony mindenkori vezetésének van a várossal szemben egy nagy tartozása, abonyi munkahelyek teremtése. Egyetlen vállalkozás sem engedheti meg magának, hogy raktárba termeljen. Infrastrukturális fejlesztéssel fejlődni fog. Gyakorlatilag mobil lakásokra van szükség, hogy a település tudjon fogadni szakembereket. A megélénkülés időszakába fognak esni, mely szakemberek idehozását igényli. Szociális és egészségügy területén a meglévő állomány nyugdíjazáshoz fog érkezni, ehhez pedig új lakásokra van szükség, hogy a szakembereket megfelelő helyen tudják fogadni és elhelyezni. A projektnek két lába van, egyik a közösségi ház, másik pedig gazdasági láb, amely gyakorlatilag bevásárló központ, piac és lakások, amely kettő egymást generálja. Első fordulóban jónak ítélték meg a projektet. Éppen ezért úgy gondolta, hogy egyáltalán nincs itt az ideje az időhúzásnak. Három erős indoka van a projekt beindításának, egyik lakossági fórum, ahol vállalkozók részt vettek, piac szereplői, harmadik pedig, hogy 3 bizottság, amely teljes egészében támogatta a beruházást. Úgy gondolta, hogy nincs mire várni. 6-7 éves megtérülési idő és a jelenlegi mutatók inkább a pesszimista hangot ütik meg, mint optimistát. Nincs a városnak cipő, vagy felnőtt ruházat, fehérnemű boltja. A városnak nincs üzlethálózata. Meg kell nézni más településeken hány üzlet van, milyen az üzleti

struktúrája. Kért mindenkit, hogy hozzanak történelemformáló döntést. Amennyiben egy forintból 5 forintot tud csinálni a polgármester a testülettel együtt, akkor ezt be kell vállalni. Ha a pályázaton nem nyernek, akkor is meg van a pénzük. Javasolta elfogadásra az előterjesztésben szereplő „C” változatot.

Mészáros László: Elmondta, hogy nem kíváncsi arra, hogy a Lidl áruházal mi a helyzet, ez egy magánszerződés. Nem kérdezi meg senki, hogy Habony úr hogyan működteti az üzletét a Szilágyi Erzsébet úton. Ez nem lényeges kérdés véleménye szerint. Amennyiben magánszemély üzletláncot akar létrehozni, azt meg is fogja tenni. Gazdasági Bizottság piacfelmérést szeretne látni a helyi viszonyokra vonatkozóan. Piacra szükség van, nyilván a legnagyobb társadalmi elfogadottsága a „C” variációnak van. Önkormányzat bele megy olyan helyzetbe, aminek a forrását, költségét nem tudja kitermelni. A lakossági fórumon nem volt arra kíváncsi, hogy ki milyen üzletet szeretne, de egyetlen egy ember nem jelentkezett, hogy üzlethelyiséget szeretne a készülő üzletházba. Retkes Mária pénzügyi bizottság elnöke által felkért Szőke úr véleménye is arról szól, hogy megfontoltan kell dönteni. Nem arról szól a történet, hogy ki akarja, és ki nem akarja a piacot, hanem arról van szó, hogy a legkisebb kockázattal valósítsák meg.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ahhoz, hogy a településfejlesztési osztály és a hivatal tovább tudjon lépni, engedélyes terv elkészítésére megbízást kell adni, ezért el kell dönteni ma, hogy mi legyen a további teendő. Városfejlesztő társaságot be kell hozni, hogy legyen lebonyolítója a beruházásnak. Nem lehet hozzákezdeni addig, amíg az építmény 70 %-os lefedettségét nem biztosítják. Kritikaként hangzott el, hogy a Lakossági Fórumon nem tették fel a kezüket a vállalkozók, hogy ki mennyi üzlethelyiséget kér, ez azért volt, mert nem szeretnék nyilvánosságra hozni igényüket. A jelentkezők névsora meg van, de azt nem adhatja ki, mert nem befolyásolhatják az embereket.

Kovács László: Piackutatással kapcsolatban elmondta, hogy forrásokat lehet bevonni rá, az építményadót fel lehetne emelni. Nem értett egyet azzal, hogy orvosoknak és pedagógusoknak kell a lakás, mert véleménye szerint nem zajos helyre szeretnének menni, nem hiszi, hogy ez a legoptimálisabb hely erre a célra. Tenispályáról az a véleménye, hogy akiknek, magasabb a pénztárcájuk azok építsenek tenispályát. Polgármester asszony nem adja ki a jelentkezők nevét. Esküt tettek arra, hogy a város érdekét szolgálják, melyhez ezek az adatok is szükségesek. Azzal ért egyet, hogy nagyobb alapterületű lakásokra, üzlethelyekre 400.000 forint négyzetméter árat szerződésbe beleveszik és elfogadtatják a jelentkezőkkel, előszerződés alapján, ezt tudja elfogadni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: A jelentkezők igényét még meg kell erősíteni. Nem szeretné a kötvényt sem veszélyeztetni.

Csányi Tibor: Egyetértett minden hozzászólóval. Azokkal is egyetértett akik aggodalmaskodnak, mert nem kis pénzről van szó. A „C” variációt támogatta. A mai helyzet Abonyban, hogy a fiatalokat elüldözzük a városból. Véleménye szerint nem kell megküzdeni a hitelképességgel sem, mert a kötvényből meg tudják valósítani a beruházást, valamint az elnyerhető pályázati pénzből. Át kell gondolni a helyzetet.

Parti Mihály: Mindenki emlékszik arra, hogy két-három évvel ezelőtt is téma volt a Tesco által megvásárolt terület értékesítése, akkor 7 millió forint volt az ajánlat, nem adták oda. Jelenleg 55 millió forintért értékesítették a terület. Meg kell valósítani a beruházást, de nem mindegy milyen kockázattal. Ebben az esetben is a megfontolást tartotta szem előtt.

Dr. Németh Mónika: Habony úr felvetésére elmondta, amennyiben a jegyző érveken és érzelmeiken alapuló döntésben, ha nem tud elfogulatlanul dönteni, akkor kijelölnek más települést az eljárás lefolytatására. Ebben az esetben két települést jelöltek ki, Nagykátát és Ceglédet. A hivatal bárminemű döntést hozna is, megtámadható lenne. Ez volt az egyetlen ésszerű döntés részéről ebben az ügyben.

Dr. Egedy Zsolt: Habony úr hozzászólását hallgatva csodálkozott volna, ha nem személyes beütése lett volna a dolognak. Parti úr már említette a Tesco dolgot, kritikát kaptak azért, hogy 7 millió forintért nem értékesítették. Üzleti döntésekhez történő komoly hozzáállásról csak ennyit mondott el. Általános megfogalmazás, hogy a piac mindenképpen kell a városnak. Ő nem kíváncsi, hogy Habony úr milyen áron építette az üzletét és milyen árfekvéssel adta bérbe. Lidl áruházzal kapcsolatban elmondta, hogy az ügyvezető igazgató egyértelműen megmondta, hogy üzlethelyiségeket nem kívánnak építeni. Jól hangzik, hogy támogassák és döntsenek a „C” variáció mellett, de már erről korábban döntött a testület, amikor a pályázatot beadták, mint a fejlesztési területhez kapcsolódó terület fejlesztése. Elhangzott polgármester asszony részéről, hogy nem kellően felkészült Fórizs Zoltán szakértő úr. Véleménye szerint képesnek kell lenni arra, hogy meghallgassák más véleményét is. Felelőtlen döntések következtében került oda az ország, ahová került, melyet nemzetközi tanulmányok is alátámasztják. Az üzleti tervet kellőképpen elő kell készíteni, mert komoly bírálatokat kell kiállnia. Nem kell benyújtani üzleti tervet a bankhoz, mert könnyű azt mondani, hogy ott a kötvény, de azt is bank adta. A közvagyron miatt komoly üzleti tervet kell elkészíteni. Előzőleg üzleti terv készítésére adtak megbízást, mindkét véleményező anyag megvalósíthatósági tanulmányterv szerint értékeli. Készült egy tanulmányterv 1 millió forintért, mely nem kellő komolyságú ahhoz, hogy minden kritériumnak megfeleljen a projektben. Összegezve az igények felmérése megtörtént, nem kíváncsi, hogy kik jelentkeztek. Üzleti terv készült, nem tökéletes, de a tanulmányterv elkészítésének egy változata meg van. Kérte, hogy a Harald úr által elkészített üzleti tervet az igényeknek megfelelően készítse el, ha kell többet is fizetnek érte. Felelősen és átgondoltan kell meghozni a megfelelő döntéseket. Kérte, hogy mindenki tartózkodjon a politikai fennhangoktól.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kötvény felhasználásával kapcsolatban elmondta, hogy a Raiffeisen Bank kikötötte, hogy gazdaságélénkítő beruházást is lehessen a kötvényből finanszírozni. Azoknak kell olyan üzleti tervet összeállítani, hogy megfelelő legyen, akik banki kölcsönből finanszírozzák. Januári testületi ülésen az üzletházat kihúzták a határozatból. Ezért hozta be újra, hogy döntsenek most, hogyan legyen tovább. Rövid idő marad arra, hogy összeálljon a városfejlesztő társaság és megköthessék a szerződéseket. Tény, hogy senkibe nem fojthatja a szót, az SzMSz lehetőséget ad, de az érdemi munkától veszik el az időt.

Habony István: Örült annak, hogy a képviselő-társak egy részének sikerült a gondolatvilágát fellendíteni. Szilágyi Erzsébet üzletsorral kapcsolatban elmondta, hogy van ott ügyvédi iroda is, miért nem a piac bejáratánál van. Felvetődött, hogy nem adták el korábban 7 millió forintért a területet, mert felelősen döntöttek. Véleménye szerint azóta eltelt idő alatt már behozta volna a többi költséget, az értékesítésig nem hozott hasznot ugyan, de ugyan ott vannak ezzel az összeggel. Pénzügyi részéhez elmondta, hogy Abonyban átadásra került olyan üzem, amely 60 millió forint iparüzési adóval fogja gyarapítani a város kasszáját.

Gulykáné Gál Erzsébet képviselő az ülésteremből kiment, így a jelenlévő képviselők száma 14 fő

Dr. Egedy Zsolt: Szilágyi Erzsébet úton valóban van az édesanyámnak ügyvédi irodája, de nem volt az építőközösség tagja, így a kedvezményekből nem részesült. Kötvény és 60 millióval nőni

fog az adóbevétel. Magánbefektető fejlesztésével nem kell foglalkozni. Kérte, hogy legyen arról szavazás, hogy a „C” variációt támogatják és haladjanak tovább az ügyben. Emellett az üzleti tervet a „C” variáció alapulvételével dolgozzák tovább. Kérte, hogy olyan tervet készítsenek, ami szükséges a projekt megvalósításához.

Pető Istvánné képviselő az ülésteremből kiment, így a jelenlévő képviselők száma 13 fő

Romhányiné dr. Balogh Edit: Az üzleti tervben 3 alternatíva volt. Kell egy lebonyolító is, mely saját cégünk lesz, ami a Városfejlesztő Társaság. Továbbá pénzügyi szakember, marketing, amit korábban meghatároztak, az ő feladata, hogy elkészítse az üzleti tervet.

Szöke István: A vitát hallgatva, véleménye szerint az lenne a legegyszerűbb, ha számba vennék azt a költséget, hogy kb. mennyit kell az előkészítésre ráköltetni. Ingatlanfejlesztéssel foglalkozik, jelenleg banki finanszírozást nem lehet kapni egykönnyen. Tudomása szerint a Tesco-s beruházás sem fog beindulni, a jelenlegi gazdasági helyzet miatt. Véleménye szerint amennyiben az önkormányzat 50 millió forintra forrást biztosít, akkor tovább lehet menni a projekttel. A tanulmányterv számára, mint fejlesztőnek irreális számokat tartalmaz. Amennyiben a város fel tudja tölteni 70 %-ban a beruházást, és 50 millió forintot kockáztat, akkor az anyagban szereplő ár, reális.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Javasolta, hogy fogadják el az előterjesztésben szereplő „C” variációt, hogy az üzletház és piac megvalósuljon.

Dr. Egedy Zsolt: Támogatta a „C” alternatíva elfogadását azzal, hogy elő kell készíteni az üzleti terv további kidolgozására, valamint az engedélyes tervre vonatkozó megbízásokat.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Mi alapján készítenek üzleti tervet? Kiviteli tervet pedig nem kell elkészíteni.

Dr. Egedy Zsolt: Igényfelmérés már megtörtént, a tervező a részletes igényfelmérések alapján rajzolta meg a terveket?

Herald László: Lényeg, hogy a „C” alternatívát tovább dolgozzák. Véleménye szerint sokkal nagyobb szám nem lesz. Alaptervhez a részleteket hozzáteszik, akkor biztos, hogy részletesebb és pontosabb üzleti terv fog elkészülni. Üzleti tervet a bankhoz elviszik, később talán a bank elvárásai alapján át kell dolgozni. Olyan fajta üzleti terv nincs valószínű, ami minden banknak megfelelné.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kötvény felhasználásáról a Raiffeisen Bankkal fél évente egyeztetni kell. Javasolta, hogy a „C” alternatívát dolgozzák tovább, hogy a banknak is megfelelő legyen. Kell egy megbízási szerződés, melynek a fedezetét is biztosítani kell.

Kérdezte, van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy a City Menedzser Kft. által készített a határozati javaslat mellékletét képező Abony piac és üzletház projekt üzleti tervét megismerte, az üzleti terv szerinti C alternatíva, mely esetében az üzletház és piac egy projektben valósul meg, –

megvalósítását támogatja azzal, hogy elő kell készíteni az üzleti terv további kidolgozására, valamint az engedélyes tervre vonatkozó megbízásokat.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **14 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az elhangzott kiegészítést egyhangúlag elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a kiegészített határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **14 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

66/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
az „Abony piac és üzletház” projekt üzleti tervének elfogadásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a City Menedzser Kft. által készített a határozat mellékletét képező Abony piac és üzletház projekt üzleti tervét megismerte, az üzleti terv szerinti C alternatíva, mely esetében az üzletház és piac egy projektben valósul meg, – megvalósítását támogatja az alábbi kiegészítéssel:
2. Elő kell készíteni az üzleti terv további kidolgozására, valamint az engedélyes tervre vonatkozó megbízásokat.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a fentiekhez szükséges intézkedések megtételére

Határidő: Lehetőségeink Fő – tere – Abony Város integrált településközpont fejlesztése KMOP-5.2.1/B jelű pályázat megvalósításával összhangban.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály
Gazdasági Osztály

Határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Urbán Ildikó aljegyző
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői
City Menedzser Kft. (Veres Lajos ügyvezető, 2081 Piliscsaba, Árpád vezér u. 12.)

Mészáros László képviselő az ülésről elment, így a jelenlévő képviselők száma 13 fő

S Z Ü N E T !

Képviselő-testület a szünet után folytatta munkáját!

Dr. Egedy Zsolt és Parti Mihály képviselők nem tartózkodnak az üléssterembe, így a jelenlévő képviselők száma 11 fő

2./ **Napirendi pont tárgya:** ABOKOM Nonprofit Kft. Javadalmazási Szabályzatának elfogadása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta. Elmondta, hogy minden bizottság tárgyalta a napirendi pontot és támogatta az elfogadását.

Kérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

67/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
az ABOKOM Nonprofit Kft. Javadalmazási Szabályzatának elfogadásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben és a Gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 5.§ (3) bekezdésében foglaltakra az alábbi határozatot hozza:

- 1) Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező, az ABOKOM Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatát jóváhagyja.
- 2) A Képviselő-testület felkéri az ügyvetőt, hogy a szabályzatot a cégiratok közt helyezze letétbe.

Határidő: április 26.

Végrehajtásban közreműködik:

ABOKOM Nonprofit Kft. Kollár Péter ügyvezető
ifj. Dr. Tóta Áron

Határozatról értesülnek:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Urbán Ildikó aljegyző
ABOKOM Kft. Kollár Péter ügyvezető

JAVADALMAZÁSI SZABÁLYZAT

Bevezető

- 1) A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működésről szóló 2009. évi CXXII. Törvény (a továbbiakban: Törvény) 5. § (3) bekezdése alapján a köztulajdonban álló gazdasági társaságok, legfőbb szerve köteles szabályzatot alkotni a vezető tisztségviselők, felügyelő bizottsági tagok, valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. Törvény (a továbbiakban: Mt.) 188. § (1) bekezdése vagy a 188/A. § (1) bekezdése hatálya alá tartozó munkavállalók javadalmazása, valamint a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének elveiről, annak rendszeréről (a továbbiakban: Szabályzat).
- 2) A szabályzat célja, hogy egységes szabályozással elősegítse Abony Város Önkormányzat 100 % tulajdonában álló nonprofit Kft. vezetői, vezető tisztségviselői és felügyelő bizottsági tagjai javadalmazásának áttekinthetőségét és ellenőrizhetőségét.
- 3) A Törvény 5. § (3) bekezdése alapján a Szabályzatot az elfogadásától számított harminc napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

I. A Szabályzat hatálya

- 1) A Szabályzat hatálya Abony Város Önkormányzat (továbbiakban: Tulajdonos) által alapított és a Törvény 1. § b) pontja értelmében többségi (100%-os) befolyása alatt álló ABOKOM Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra (a továbbiakban: Társaság) terjed ki.
- 2) A Szabályzat személyi hatálya kiterjed a
 - a) vezető tisztségviselőre (ügyvezető)
 - b) az Mt. 188. § (1) bekezdése, illetve a 188/A. § (1) bekezdése hatálya alá tartozó munkavállalóra (a továbbiakban: vezető állású munkavállaló)
 - c) a felügyelő bizottság elnökére és tagjaira.
- 3) A Szabályzat tárgyi hatálya
 - a) A jogviszony időtartama alatt járó rendszeres javadalmazás körében az alábbi juttatások módjára, mértékének elveire, rendszerére terjed ki:
 - a vezető tisztségviselő javadalmazása
 - a vezető állású munkavállaló javadalmazása
 - a felügyelő bizottság elnökének és tagjainak javadalmazása (tiszteletdíja)
 - egyéb juttatások
 - b) a jogviszony megszűnésének esetére biztosított juttatások módjára, mértékének elveire, rendszerére terjed ki.
- 4.) A Szabályzat időbeli hatálya

A Szabályzat 2010. április 01. napján lép hatályba és határozatlan időre szól.

II. A Javadalmazás módjának, mértékének általános elvei

- 1) A Szabályzat hatálya alá tartozó javadalmazási formák és módok szerinti jövedelmek és juttatások sem külön-külön, sem pedig együttesen nem befolyásolhatják hátrányosan a társaság gazdálkodását, kiegyensúlyozott működését.
- 2) A javadalmazási formáknak és módoknak igazodniuk kell a tevékenység jellegéhez.
- 3) A javadalmazás mértékének kialakításakor a következő elveket, követelményeket kell érvényesíteni:
 - a) azonos elbírálás
 - b) átláthatóság
 - c) munkavégzéssel való arányosság
 - d) felelősséggel való arányosság
 - e) az elért eredménnyel való arányosság

III.A vezető tisztségviselő és vezető állású munkavállaló javadalmazása

- 1) A társaság vezető tisztségviselője a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (a továbbiakban: Gt.) 21.§ (3) bekezdése alapján az ügyvezető, akit a Képviselő-testület választ meg.
- 2) A vezető tisztségviselő javadalmazásának arányban kell állnia különösen a munkavégzéssel, felelőssége mértékével, a rábízott vagyon nagyságával és a foglalkoztatottak létszámával.
- 3) A vezető tisztségviselő személyi alapbérének összegét a Képviselő-testület megválasztásakor határozza meg és évente egyszer, az előző üzleti év beszámolójának tárgyalásakor dönt a bérfejlesztés lehetőségéről.
- 4) Egy természetes személy legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött vezetői megbízás után részesülhet javadalmazásban, ezért a vezető tisztségviselő javadalmazása az ezzel kapcsolatos nyilatkozata függvényében folyósítható. Ennek értelmében a vezető tisztségviselő és a vezető állású munkavállaló köteles a szabályzat hatálybelépését követő 15 napon belül nyilatkozni, hogy más köztulajdonban álló gazdasági társaságnál töltenek-e be a törvény hatálya alá tartozó megbízást és ezért javadalmazásban részesülnek-e. Amennyiben ezen személyek nyilatkozatából az állapítható meg, hogy máshol a törvény hatálya alá tartozó javadalmazásban részesülnek, akkor mindaddig amíg ez fennáll, a ABOKOM Kft.-nél javadalmazásra nem jogosultak.
- 5) A vezető állású munkavállaló javadalmazását (személyi alapbérét) az ügyvezető állapítja meg, ennek során az éves inflációra is figyelemmel a társaságnál végrehajtott bérfejlesztés mértékét veszi figyelembe, amely elvtől esetileg, illetve a gazdasági társaságot teherviselő képességére tekintettel eltérhet.

- 6) A vezető tisztségviselő és a vezető állású munkavállaló e jogviszonyára tekintettel megállapított havi díjazása legfeljebb a Magyar Nemzeti Bank elnöke tárgyévi összes keresete egytizenkettédének az egynegyede lehet.

IV. A felügyelő bizottság elnökének és tagjainak javadalmazása

- 1) A Képviselő-testület a felügyelő bizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíját a megválasztásuk alkalmával határozza meg és évente egyszer, az előző üzleti év beszámolójának tárgyalásakor dönt a tiszteletdíj módosításának lehetőségéről.
- 2) A felügyelő bizottság elnökének – többletfeladataira tekintettel – a tagokénál magasabb összegű díjazás állapítható meg.
- 3) A társaság felügyelő bizottsága elnökének e jogviszonyára tekintettel megállapított havi díjazása nem haladhatja meg a külön jogszabályban meghatározott mindenkori kötelező legkisebb munkabér ötszörösét.
- 4) A társaság felügyelő bizottsága tagjának e jogviszonyára tekintettel megállapított havi díjazása nem haladhatja meg a külön jogszabályban meghatározott mindenkori legkisebb munkabér háromszorosát.
- 5) Egy természetes személy legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött felügyelő bizottsági tagság után részesülhet javadalmazásban, ezért tiszteletdíja az ezzel kapcsolatos nyilatkozata függvényében folyósítható. Ennek értelmében a felügyelő bizottsági tagok kötelesek a szabályzat hatálybelépését követő 15 napon belül nyilatkozni, hogy más köztulajdonban álló gazdasági társaságnál töltenek-e be a törvény hatálya alá tartozó megbízást és ezért javadalmazásban részesülnek-e. Amennyiben ezen személyek nyilatkozatából az állapítható meg, hogy máshol a törvény hatálya alá tartozó javadalmazásban részesülnek, akkor mindaddig amíg ez fennáll, a ABOKOM Kft.-nél javadalmazásra nem jogosultak.

V. Egyéb juttatások

- 1) A vezető tisztségviselő, továbbá a vezető állású munkavállaló számára teljesítménykövetelményt, valamint az ahhoz kapcsolódó juttatást a vezető tisztségviselő és az Mt. 188. § (1) bekezdése hatálya alá eső vezető állású munkavállaló esetében a Tulajdonos, az Mt. 188/A § (19) bekezdése hatálya alá eső vezető állású munkavállaló esetében pedig az ügyvezető határozhat meg, amelyről a felügyelő bizottság véleményét előzetesen ki kell kérni.
- 2) Teljesítménykövetelményként az üzleti terv fő számainak teljesítése mellett csak olyan feltétel határozható meg, amelynek teljesítése a munkakör elvárható szakértelemmel és gondossággal való ellátásán túlmutató, objektíven meghatározható teljesítményt takar.
- 3) A teljesítménykövetelményhez kapcsolódó juttatás fizetésére az előírt feltételek teljesítése esetén kerülhet sor, feltéve, hogy a társaságnak az üzleti év végén nincs lejárt köztartozása.

- 4) A vezető tisztségviselő és a vezető állású munkavállaló a gazdasági társaságnál foglalkoztatott, nem vezető munkavállalók számára biztosított mértékben jogosult a társasánál bevezetett szociális juttatások (ebéd hozzájárulás, üdülési csekk stb.) igénybevételére.
- 5) A munkával kapcsolatos kötelezettségek teljesítése során felmerült költségek megtérítése tekintetében az Mt. 153. §-ában foglaltak irányadók.
- 6) A felügyelő bizottság elnöke és tagjai a IV. pontban meghatározott javadalmazáson felül az igazolt, a megbízatásával összefüggésben felmerült költségeinek megtérítésén kívül – más juttatásra nem jogosult.

VI.A jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások

- 1) A társaságnál a végkielégítésre való jogosultság tekintetében a Szabályzat személyi hatálya alá tartozó munkavállaló esetében az Mt.-ben szabályozott feltételektől nem lehet eltérni.
- 2) A Szabályzat személyi hatálya alá tartozó munkavállaló nem jogosult végkielégítésre, ha a munkáltató rendes felmondásának indoka – ide nem értve az egészségügyi alkalmatlanságot – a munkavállaló képességeivel vagy munkaviszonnyal kapcsolatos magatartásával összefügg.
- 3) A felügyelő bizottság elnökének és tagjának e jogviszonyára tekintettel a megbízás megszűnése esetére juttatás nem biztosítható.

Záradék: A szabályzatot Abony Város Önkormányzat Képviselő Testülete..... határozatával hagyta jóvá.

Dátum:

..... jegyző

Polgármester

- 3./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Város Önkormányzat és az ABOKOM Nonprofit Kft. között kötött keretszerződés módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Urbán Ildikó: Elmondta, hogy a határozat 1-es számú melléklete szövege, nem 1-es számú, hanem 2-es számú sorában már módosítva lett. Testületi határozat 2-es számú melléklet

megállapodás 2-es pontja, március 31. a határidő, viszont a kifizetés érdekében áprilisi ülésre be kell hozni, így a határidő április 15-re módosul, a szerződés 3-as pont értelmét veszti. Határozat 3-as számú melléklet 1-es pontban nem az 1.5. hanem az 1.7. pont kerül törlésre. Március 31. – április 15-ig kell elszámolni. Mai napon érkezett az ABOKOM Nonprofit Kft-től levél a tábor üzemeltetésére vonatkozóan, mely veszteséget tartalmaz, ezért a határozati javaslatban szerepeltetni kell. Elszámolás és az üzemeltetés érdekében szükséges az áprilisi ülésre a költségvetési rendelet kiegészítése.

Retkes Mária: Kérdezte, hogy a közel 4 millió forintos hiánnyal kapcsolatos részletes kimutatás érkezett-e, hogy miből adódott? Van-e ilyen kimutatás az ABOKOM részéről?

Romhányiné dr. Balogh Edit: Pontosabban 3 millió forintról van szó, annak ellenére, hogy augusztusban még „0” szaldóról volt szó.

Sulyok Istvánné: Elmondta, hogy évváraskor is kell részletes kimutatást készíteni, hogy mely költségnemekből tevődött össze. Jelenleg nem került benyújtásra ilyen kimutatás.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Az anyaggal együtt kellett volna benyújtani a kimutatást. Kérte, hogy minél előbb küldjék meg az önkormányzatnak. Az aljegyző által elmondott módosításokkal együtt szavazzanak a keretszerződés elfogadásáról.

Kérdezte, van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a módosított határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

68/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Abony Város Önkormányzat és az ABOKOM Nonprofit Kft. között kötött keretszerződés módosításáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a 90/2008.(II.28.) sz. határozatával jóváhagyott Keretszerződést és annak mellékleteit képező szerződések módosítását a határozat melléklete szerint jóváhagyja.
2. Salgóházi táborral kapcsolatos elszámolás függvényében és az üzemeltetés érdekében az áprilisi Képviselő-testületi ülésre szükséges a költségvetési rendelet módosításának előkészítése.
3. Felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik:

Jegyzői titkárság
Településfejlesztési Osztály
Gazdasági Osztály

Határozatról értesülnek:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Urbán Ildikó aljegyző
Valamennyi osztályvezető
ABOKOM Kft. Kollár Péter ügyvezető

KERETSZERZŐDÉS**1. számú módosítása**

amely létrejött egyrészről:

Abony Város Önkormányzat (továbbiakban Önkormányzat)

Székhely: 2740 Abony, Kossuth tér 1.

Képviseli: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Adószám:

Bankszámlaszám:

Másrészről:

ABOKOM Nonprofit Kft. (továbbiakban Szolgáltató)

Székhely: 2740 Abony, Kossuth tér 1.

Képviseli: Kollár Péter ügyvezető

Adószám:

Bankszámlaszám:

együttes említésük esetén Szerződő Felek között a mai napon alábbi feltételekkel:

Abony Város Önkormányzat és ABOKOM Nonprofit Kft. között 2008. március 12. napján kelt Keretszerződést Felek az alábbiak szerint módosítják:

- 1.) II. 2. és 3. pontjaiból az „i” pontokat a felek törlik.
- 2.) A Szerződés egyéb rendelkezéseit jelen szerződésmódosítás nem érinti.
- 3.) A Szerződő Felek a jelen szerződés kölcsönös elolvasás után, jognyilatkozat tételére jogosult képviselőjük útján, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 6 egyező példányban jóváhagyólag aláírják, melyből mindkét felet 3-3 példány illeti meg.
- 4.) Jelen Szerződést Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 68/2010. (III. 25.) sz. határozatával hagyta jóvá.

Abony, 2010.

.....
Abony Város Önkormányzata nevében
Romhányiné Dr. Balogh Edit
polgármester

.....
ABOKOM Nonprofit Szolgáltató nevében
Kollár Péter
ügyvezető

Megállapodás

Salgóhányai Ifjúsági tábor működtetéséről szóló szolgáltatói szerződés megszüntetéséről

amely létrejött egyrészről Abony Város Önkormányzat (2740 Abony, Kossuth tér 1.) (továbbiakban: Önkormányzat) képviseletében: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

másrészről az ABOKOM Nonprofit Kft. (2740 Abony, Tamási Áron út 2.) (továbbiakban: Szolgáltató) képviseletében: Kollár Péter ügyvezető
együtt felek között az alulírott helyen és időben a **Salgóhányai tábor működtetésére** az alábbi feltételek szerint:

1. Abony Város Önkormányzat és az ABOKOM Nonprofit Kft. között 2008.március 12. napján kelt, a **Salgóhányai tábor működtetésére** vonatkozó Szolgáltatói Szerződést (Az Önkormányzat tulajdonában lévő Salgóhánya, 12190 hrsz-ú „beépítetlen terület”, valamint a 12191 hrsz-ú „úttörőtábor” (együtt: Tábor) művelési ágú ingatlanok, valamint a 12191 hrsz-ú ingatlanon található felépítmények és létesítmények működtetését) a Felek közös megegyezéssel 2010. március 31 napjával megszüntetik.
2. A fenti időpontig elvégzett szolgáltatásokról a felek 2010. április 15. napig elszámolnak.
3. A Szerződő Felek a jelen szerződés kölcsönös elolvasás után, jognyilatkozat tételére jogosult képviselőjük útján, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 6 egyező példányban jóváhagyólag aláírják, melyből mindkét felet 3-3 példány illeti meg.
4. Jelen szerződést Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 68/2010. (III.25.) számú határozatával hagyta jóvá.

Abony, 2010.

.....
Abony Város Önkormányzata nevében
Romhányiné Dr. Balogh Edit
polgármester

.....
ABOKOM Nonprofit Szolgáltató nevében
Kollár Péter
ügyvezető

Megbízási Szerződés

2. sz. módosítás

amely létrejött egyrészről Abony Város Önkormányzat (2740 Abony, Kossuth tér 1.) (továbbiakban: Önkormányzat) képviseletében: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

másrészről az ABOKOM Nonprofit Kft. (2740 Abony, Tamási Áron út 2.) (továbbiakban: Szolgáltató) képviseletében: Kollár Péter ügyvezető
együtt felek között az alulírott helyen és időben a **Köztisztasági és Közterület fenntartási feladatainak elvégzését** az alábbi feltételek szerint:

1. Abony Város Önkormányzat és az ABOKOM Nonprofit Kft. között 2008. március 12. napján kelt, a **Köztisztasági és Közterület fenntartási feladatainak elvégzésére** vonatkozó Megbízási Szerződés 1.7. pontját (Útjelző és utcanév táblák kihelyezése, pótlása) továbbá a 4. pontjából az 1.7. feladatokra vonatkozó részt, valamint az ehhez tartozó 7. számú függelékét a Felek közös megegyezéssel 2010. március 31. napjával törlik.
2. A fenti időpontig elvégzett szolgáltatásokról a felek 2010. április 15. napig elszámolnak.
3. A Szerződés egyéb rendelkezéseit jelen szerződésmódosítás nem érinti.
4. A Szerződő Felek a jelen szerződés kölcsönös elolvasás után, jognyilatkozat tételére jogosult képviselőjük útján, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 6 egyező példányban jóváhagyólag aláírják, melyből mindkét felet 3-3 példány illeti meg.
5. Jelen szerződést Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 68/2010. (III.25.) számú határozatával hagyta jóvá.

Abony, 2010.

.....
Abony Város Önkormányzata nevében
Romhányiné Dr. Balogh Edit
polgármester

.....
ABOKOM Nonprofit Szolgáltató nevében
Kollár Péter
ügyvezető

4./ **Napirendi pont tárgya:** ABOKOM Nonprofit Kft. 2010. évi üzleti tervének megismerése

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Retkes Mária: Pénzügyi Bizottság ellenőrzést végzett az ABOKOM Nonprofit Kft. könyvelésével kapcsolatban. Szerdán jutott tudomására a bizottságnak, hogy beküldésre került az anyag a Kft. részéről, így a tegnapi napon tudták megnézni az anyagot. Legutóbbi testületi ülésen is szó volt arról, hogy tekintsék át a költségkalkulációt. Igazgató úr kérte, hogy csak az ő írásos anyaga után kerüljön kiadásra a bizottság által készített jelentés. Ezért nem került korábban kiosztásra, ezek után az igazgató úr véleményezte, ezért került most kiosztásra. Igazgató úrnak szeretett volna kérdést feltenni, de nem jelent meg az ülésen. Elmondta, hogy az ellenőrzést nem könnyítette meg. Több számot kellett leírni, olyan anyagot kaptak, melyben a számok ömlesztve voltak. Ebből kifolyólag egyesével kellett kigyűjteni az ide vonatkozó költséget. Problémát jelentett az is, hogy a Kft. olyan programmal dolgozik, amely nem adja ki, hogy az egyes számláknak ki a kiállítója, ezért nem derül ki, hogy a ki állította ki a lekönyvelt számokat. A vizsgálat eredményéről jegyzőkönyvet vettek fel, melyben szerepel, hogy rossz felosztási %-al számoltak, 2009. évre 47 % volt. Díjbeszedés költsége bevételarányosan került felosztásra. A szennyvízkezelés, vízszolgáltatás költségét és a hulladékszállítás bevételét külön

számolták és az így kijött arány alapján került kiszámításra, hogy mennyi időt fordítanak erre a díjbeszedők. Eltérés mutatkozott a felosztott és a közvetlen költségek tekintetében, de itt van elszámolva a telepőrzési költség is.

Gulykáné Gál Erzsébet képviselő az ülésterembe visszajött, így a jelenlévő képviselők száma 12 fő

Igazgató úr által leírtak nem támasszák alá az igazgatás felosztott költségeinek magas összegét. Jegyzőkönyvből látni lehet, hogy miből alakulnak ki a költségek. Egészségügyi hozzájárulás alapján 6 fő dolgozik az igazgatásban. Érdekes számok jöttek ki, úgy gondolják, hogy ez indokolja a ráosztott magas költséget. Igazgatásban dolgozóknak járna a könyvelés szerint, de a többieknek nem. Természetbeni juttatásnál megkülönböztetés van, ha valaki az igazgatásban dolgozik, vagy ha fizikai munkakörben. Munkabajárás költsége nagyon magas véleménye szerint. Arra kért választ igazgató úrtól, hogy miből adódnak ezek a különbségek? Természetbeni juttatásokból minden dolgozónak részesülnie kell. A bizottság számítása szerint 5,5 millió forint eltérést mutattak ki, az ABOKOM által benyújtott és az ő általuk kigyűjtött anyaggal szemben. Az anyagból nem lehetett eldönteni, hogy ténylegesen oda tartoznak a dolgozók, jó helyre vannak-e könyvelve, vagy sem.

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester az ülésterembe visszajött, így a jelenlévő képviselők száma 13 fő

Sulyok Istvánné: Későbbiekben írásban fogják Kollár Péter igazgató úr válaszát megküldeni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte, van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

69/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
az ABOKOM Nonprofit Kft. 2010. évi üzleti tervének megismeréséről

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzata az Abokom Nonprofit Kft. 2010. évi üzleti tervét megismerte.

Értesül: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Urbán Ildikó aljegyző
Polgármesteri Hivatal Osztályvezetői
Abokom Nonprofit Kft.

5./ **Napirendi pont tárgya:** Útépítések miatt indokolt vízvezeték hálózat cseréje

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítésül elmondta, hogy későbbiekben fognak dönteni a II. és III. ütemről. Jelenleg az újonnan aszfaltozásra kerülő utak vízvezeték hálózatának cseréjét kell megoldani.

Retkes Mária: A Tesco által befizetett összes közműfejlesztési hozzájárulás felosztásra került a vízvezeték cseréjére?

Sulyok Istvánné: A Tesco-val kötött közműfejlesztési megállapodás, maga a közműfejlesztési hozzájárulás. Egy másik szerződés kötött, amely a vízbekötésre vonatkozik. A vízvezeték cseréjére a közműfejlesztési hozzájárulás kerül felhasználásra.

Romhányiné dr. Balogh Edit: A közműfejlesztési hozzájárulás nem tartalmazza a vízbekötést, ez plusz pénzt jelent, melyet az ABOKOM Kft. megkap. A közműfejlesztési hozzájárulás költség fedezi a vízvezeték hálózat cseréjét.

Kollár Péter: Elmondta, hogy külön megrendelte a Tesco a vízrákötést, külön megbízási díj ellenében elvégezték. Elhangzott, lehet, hogy függőben van a Tesco ügye. Az ABOKOM kiszámlázta, be is lett küldve. Április 15-én telik le a befizetési határidő. Azt nem tudja, hogy igaz-e az állítás és érinti-e a befizetést. Két utcát csak akkor tudják megcsinálni, ha a Tesco teljesíti a fizetést az ABOKOM Kft. felé. Javasolta elkülönítve kezelni az összeget, mert nem elég a hálózatcserére. Erre keresni kellene más forrást véleménye szerint.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Április testületi ülésen lesz döntés, hogy a Szapáry út vízvezeték cseréjére honnan lesz fedezet. Vízzel kapcsolatos kérése volt az ügyvezető igazgató úr felé, hogy a pályázatot nyilvánosan ne bírálja. Önkormányzati tulajdonú cég ügyvezetője nem tehet olyan megjegyzést, mely különböző fórumokon megjelent. Nyomatékosan kérte, hogy a város hírnevét és a pályázatot ne bírálja. Amennyiben a pályázat nem valósul meg, nem szeretné, ha Abonyban zacskós vizet kellene osztani.

Kollár Péter: Nem az arzénmentesítés szükségességét, hanem annak következményét vitatta.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Javasolta, hogy a Szapáry, Thököly, Vak Bottyán utcák vonatkozásában a vízvezeték hálózat cseréjét az Abokom Nonprofit Kft.-től rendeljék meg a közműfejlesztési hozzájárulás ABOKOM Kft. számláján való megjelenését követően. A munka díja 20.791.687,-Ft + Áfa, melynek fedezete a közműfejlesztési hozzájárulásból áll rendelkezésre.

Kérdezte, van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy a Szapáry, Thököly, Vak Bottyán utcák vonatkozásában a vízvezeték hálózat cseréjét az Abokom Nonprofit Kft.-től megrendeli a közműfejlesztési hozzájárulás ABOKOM Kft. számláján való megjelenését követően. A munka díja 20.791.687,-Ft + Áfa, melynek fedezete a közműfejlesztési hozzájárulásból áll rendelkezésre.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** a módosító javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a módosított határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

70/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
az útépítések miatt indokolt vízvezeték hálózat cseréjéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzata a Báthory, Deák Ferenc, Jókai Mór vonatkozásában a vízvezeték hálózat cseréjét az Abokom Nonprofit Kft.-től megrendeli. A munka díja 18.444.330,-Ft + Áfa, melynek fedezete a 2010. évi költségvetésben biztosított.
2. Abony Város Önkormányzata a Szapáry, Thököly, Vak Bottyán utcák vonatkozásában a vízvezeték hálózat cseréjét az Abokom Nonprofit Kft.-től megrendeli a közműfejlesztési hozzájárulás ABOKOM Kft. számláján való megjelenését követően. A munka díja 20.791.687,-Ft + Áfa, melynek fedezete a közműfejlesztési hozzájárulásból áll rendelkezésre.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a határozatnak megfelelő szerződések aláírására.

Határidő: 2010. április 16.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

A határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi osztályvezető

ABOKOM Nonprofit Kft.

- - -

- 6./ **Napirendi pont tárgya:** A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 6/2003.(V.16.) sz. rendelet módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítésül elmondta, hogy Pénzügyi Bizottság az ABOKOM Nonprofit Kft.-vel kapcsolatban végzett ellenőrzéséről írásban fog jelentést adni és írásban kérnek választ. Minden bizottság tárgyalta a rendelet módosítását és az „A” alternatívát támogatták. Lomtalanításról a későbbiekben dönt a képviselő-testület

Kérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a rendelet-módosítás elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a rendelet-módosítást elfogadta, és a következő rendeletet hozta:

**Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2010. (III.29.) önkormányzati rendelete**

**A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladék kezelési helyi közszolgáltatásról szóló
6/2003. (V.16.) sz. rendelet módosításáról**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében, valamint a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. § - ban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 6/2003 (V.16) sz. rendelet (továbbiakban: rendelet) 1. melléklete (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Települési szilárd hulladék közszolgáltatás díja

2010. április 1. – 2011. március 31. díjfizetési időszakra vonatkozóan

- 60 literes hulladékgyűjtő edényzet egyszeri ürítési díja :	288,-Ft
- 120 literes hulladékgyűjtő edényzet egyszeri ürítési díja :	424,-Ft
- 1100 literes konténer egyszeri ürítési díja :	3.883,-Ft
- szolgáltató által biztosított 110 literes emblémával ellátott hulladékgyűjtő zsák egyszeri elszállítási költsége:	388,-Ft

A közszolgáltatási díjak összege az **Áfa-t nem tartalmazza.**”

2. §

A rendelet 1. mellékletének címében az „Abony Város Önkormányzatának a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 6/2003. (V.16.) sz. rendelet 1. sz. melléklete”szövegrész helyébe az „1. melléklet a 6/2003. (V.16.) sz. önkormányzati rendelethez” szöveg lép.

3. §
Záró rendelkezés

Ez a rendelet 2010. április 1. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő második napon hatályát veszti.

Kelt: Abony, 2010.03.25.

Romhányiné dr. Balogh Edit sk.
polgármester

dr. Németh Mónika sk.
jegyző

Kihirdetve: Abony, 2010. március 29.

dr. Németh Mónika sk.
jegyző

- - -

7./ **Napirendi pont tárgya:** Abonyi Lajos Múzeum és Kiállítóhely biztonságtechnikai berendezésének megoldása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítésül elmondta, hogy a határozati javaslat 3-as pontja törlésre kerül.

Dr. Egedy Zsolt: A gazdasági bizottság javaslatát támogatta. Maximum 536.734,-Ft összegben javasolja a megyei önkormányzatnak megtéríteni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Teljesen új berendezés is ennyibe kerülne, ez 3 éves már amortizálódott, ennél csak olcsóbb ajánlatot tehet Pest Megye Önkormányzata. A teljes tűz és riasztó rendszerre 536.734 forint maximum, amit hajlandók fizetni.

Kérdezte, van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy jóváhagyja az Abonyi Lajos Múzeum és Kiállítóhely tűzjelző- illetve riasztó berendezésének vonatkozásában, hogy az Önkormányzat a régi rendszert leszerelje, illetve új, a jelenlegi technikai szinttel azonos rendszert telepítsen amennyiben Pest Megye közgyűlése jóváhagyja.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az elhangzott módosító javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

71/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Az Abonyi Lajos Múzeum és Kiállítóhely biztonságtechnikai berendezésének megoldásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Képviselő - testület a nettó 1.514.736,- Ft – ot, mint értéknövelő beruházást az Abonyi Lajos Múzeum és kiállítóhely tekintetében Pest Megye Önkormányzatának nem téríti meg. A Képviselő-testület az értéknövelő beruházás értékcsökkenéssel korrigált összegének (maximum 536.734,-Ft) megtérítését vállalja, amennyiben a régi rendszer nem kerül leszerelésre.
2. A Képviselő - testület jóváhagyja az Abonyi Lajos Múzeum és Kiállítóhely tűzjelző- illetve riasztó berendezésének vonatkozásában, hogy az Önkormányzat a régi rendszert leszerelje, illetve új, a jelenlegi technikai szinttel azonos rendszert telepítesse amennyiben Pest Megye közgyűlése jóváhagyja.

Határidő: Pest Megye Önkormányzat döntését követő Képviselő - testületi ülés

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Értesül: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi osztályvezető

Pest Megyei Múzeumok Igazgatósága

Pest Megye Önkormányzata

- - -

- 8./ **Napirendi pont tárgya:** Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeumi Kiállítóhely pályázatainak támogatása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és az 1-es számú határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és az 1-es határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

72/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

az Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeumi Kiállítóhely pályázatának támogatásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A 2010. évi III. Abonyi Nyugdíjas Nap költségeinek biztosítására pályázat benyújtását támogatja azzal, hogy a 2010. évi költségvetésében a pályázat során megnyert összeget az intézmény költségvetésében fedezetként biztosítja.
2. az utófinanszírozást követően az Intézmény a fedezetként meghatározott összeggel elszámol.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Jegyzői Titkárság

Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeumi Kiállítóhely

Határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi osztályvezető

Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeumi Kiállítóhely

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a 2-es számú határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a 2-es számú határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

73/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

az Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeumi Kiállítóhely pályázatának támogatásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TÁMOP-3.2.11/10/1/KMR Nevelési-oktatási intézmények tanórai, tanórán kívüli és szabadidős tevékenységeinek támogatására kiírt pályázatra az Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeumi Kiállítóhely intézmény pályázatának benyújtását támogatja.

2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete biztosítja, hogy a projekt megvalósításának zárásától számított 5 évig a támogatásból beszerzett eszközök rendeltetésében és tulajdonviszonyban változás nem történik, használatából bármely szervezetnek jogtalan előnye nem származik.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok, nyilatkozatok aláírásával.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Jegyzői Titkárság

Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeumi Kiállítóhely

Határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi osztályvezető

Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeumi Kiállítóhely

- - -

- 9./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek eltérő használatáról szóló 27/2003.(XII.17.) sz. rendeletének módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a rendelet-módosítás elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a rendelet-módosítást egyhangúlag elfogadta, és a következő rendeletet hozta:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének

6/2010. (III. 29.) önkormányzati rendelete

a közterületek eltérő használatáról szóló 27/2003. (XII. 17.) számú rendelet módosításáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A közterületek eltérő használatáról szóló 27/2003. (XII. 17.) számú rendelet (továbbiakban: rendelet) 1. számú mellékletének címében az „1. számú melléklet Abony városközponti belterülete a mellékelt térkép szerint az alábbi:” szövegrész helyébe az „1. melléklet a 27/2003. (XII. 17.) önkormányzati rendelethez Abony központi területe a mellékelt térkép szerint az alábbi:” szöveg lép.

2. § A rendelet 2. számú melléklete a következő 11. ponttal egészül ki.

11.	közterületen elhelyezett építmény elhelyezése Ft/hó	
	központi területen	6 000,- Ft
	egyéb helyen	5 000,- Ft

Záró rendelkezés

3. § Ez a rendelet 2010. április 1. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő második napon hatályát veszti.

Kelt: Abony Város Képviselő – testületének 2010. március 25-én megtartott ülésén.

Romhányiné Dr. Balogh Edit sk.
polgármester

Dr. Németh Mónika sk.
jegyző

Kihirdetve: Abony, 2010. március 29.

Dr. Németh Mónika sk.
jegyző

10./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007.(IV.12.) sz. rendelet módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a rendelet-módosítás elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a rendelet-módosítást egyhangúlag elfogadta, és a következő rendeletet hozta:

**Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2010. (III. 29.) önkormányzati rendelete**

**Abony Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007.
(IV.12.) sz. rendelet módosításáról**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében és 79. - 80. §-ban, valamint az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 108. - 109. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva a következőt rendeli el.

1. §

Abony Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007. (IV.12.) sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1/b. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

2. §

A Rendelet. 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.

3. §

E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

Záró rendelkezés

4. §

Ez a rendelet 2010. március 27. napján lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Kelt: Abony Város Képviselő-testületének 2010. március 25-i ülésén

Romhányiné dr. Balogh Edit sk.
polgármester

Dr. Németh Mónika sk.
jegyző

Kihirdetve: Abony, 2010. március 29.

Dr. Németh Mónika sk.
jegyző

- - -

Rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

11./ **Napirendi pont tárgya:** Az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009.(II.27.) számú rendeletének módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a rendelet-módosítás elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a rendelet-módosítást egyhangúlag elfogadta, és a következő rendeletet hozta:

**Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2009. (III. 29.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009. (II.27.) számú rendeletének
módosításáról**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 91. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 65. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőt rendeli el:

1. §

Az önkormányzat a 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009. (II.27.) sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- bevételi főösszege: **4 306 489e Ft**,
ebből a finanszírozási műveletek bevétele 21 915 e Ft
- kiadási főösszege: **4 306 489 e Ft**,
ebből a finanszírozási műveletek kiadása 16 067 e Ft.

2. §

A Rendelet 1./b. számú melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Abony, 2010. március 26.

Romhányiné Dr. Balogh Editsk.
polgármester

Dr. Németh Mónika sk.
jegyző

Kihirdetve: Abony, 2010. március 29.

Dr. Németh Mónika sk.
jegyző

- - -

12./ **Napirendi pont tárgya:** „Virágos városért” – feladatok meghatározása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Pető Istvánné: Az előterjesztésben megismerték, hogy hová kerülnek a virágok. Javasolta, hogy a Szolnoki úttól a Hunyadi útig, a Posta előtti területen, a járda melletti részen is ültessenek virágot.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Elmondta, hogy a posta oldalában nem nagyon van hely virágosításra.

Habony István: Szociális és Egészségügyi Bizottsági ülésen is elmondta, örömteli, hogy Abony városa is virágos lesz. Kérdezte, mi indokolta, hogy egyik nap megkapták az előterjesztést, a másik nap már módosították? Kérte, hogy a gondozásba is ugyan ilyen lelkesedést tanúsítsanak. Számára megnyugtató, hogy olyan ember került felvételre, aki kertészmérnöki végzettséggel rendelkezik. Javasolta felhívni a lakosság figyelmét, hogy a környezetében is lehetőség szerint ültessenek virágokat. Elfogadásra javasolta az előterjesztést és a határozati javaslatot.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Az előterjesztésbe a Pénzügyi Bizottság javaslatát beledolgozták, ezért került módosított kiosztásra.

Dr. Egedy Zsolt: Előző testületi határozat arról szólt, hogy 2 millió forintot határoznak meg a virágosításra, és további 2 millió forinttal kell megemelni az előirányzatot az első költségvetési rendelet-módosítás alkalmával.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte, van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

74/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
„Virágos városért” feladatok meghatározásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Képviselő-testülete a költségvetésben biztosított bruttó 2.000.000,- forint erejéig elfogadja a város virágosítását az alábbi prioritási sorrend betartása mellett és egyéb kiegészítésekkel:

- Városközpont
- Gyermek intézmények és környéke
- Játsszóterek és környéke
- Szelektívgyűjtő szigetek és környéke
- Vasútállomás előtti terület
- Egyéb

Határidő: azonnal

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály
 Gáspár Róbert és Fábíán Márton

Értesül: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
 Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
 Dr. Németh Mónika jegyző
 Urbán Ildikó aljegyző
 Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

- - -

13./ **Napirendi pont tárgya:** A társadalmi szervezetek 2010. évi önkormányzati támogatásának pályázati kiírása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Retkes Mária: Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta. Elmondta, hogy korábban úgy határozták meg, hogy a plusz két millió forint nem a civil szervezeteknek kerül megállapításra. Testületi ülésig visszahallgatásra kerül a testületi ülés szövege. 10 millió forint, plusz 2 millió forint van a sport egyesületek támogatására. Úgy emlékeznek, hogy 12 millió forint van összesen megszavazva. Sportegyesületek és civil szervezetek is ebből részesülnek.

Habony István: Nem látja az előterjesztésben a Szociális Bizottság által elfogadott állásfoglalást. Kérte, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság módosító javaslatáról szavazzanak.

Dr. Egedy Zsolt: 10 + 2 millió forintot szavaztak meg. Véleménye szerint nem szerencsés a civil szervezeteket egymással szembe állítani. Szociális és Egészségügyi Bizottság javaslatát támogatta. Január 30-át javasolta az elnyert összeg felhasználásáról történő elszámolás időpontjának meghatározni.

Gulykáné Gál Erzsébet: Ismertette az Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság javaslatát.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Javasolta a pályázati kiírás második oldalán szereplő sport szó kihúzását.

Kérdezte, van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak a Szociális és Egészségügyi Bizottság javaslatáról, mely szerint a Pályázati kiírásban szerepeljen, hogy a pályázó az elnyert összeg felhasználásáról 2011. január 15-ig köteles elszámolni, **„amennyiben ez nem teljesül, akkor a következő évi pályázati kiírásból kizárja magát”.**

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és az elhangzott javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a módosított határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

75/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

a társadalmi szervezetek 2010. évi önkormányzati támogatásának pályázati kiírásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a társadalmi szervezetek támogatására 10.000.000,-Ft összegben, a határozat melléklete szerinti pályázati kiírást, pályázati adatlapot és annak mellékleteit jóváhagyja.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a társadalmi szervezetek támogatásának melléklet szerinti szabályzatát jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1-2. pontban foglalt feladatokkal kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: a pályázat Abony Város honlapján történő megjelentetésére 2010. március 26.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Jegyzői Titkárság

A határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi Osztályvezető



Városi Önkormányzat



Képviselő-testülete
H-2740 Abony
 Kossuth tér 1.

Telefon/Fax: (53) 360-010
 Telefon: (53) 361-571

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Társadalmi szervezetek 2010. évi önkormányzati támogatására

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki a társadalmi közérdeket megvalósító szervezetek támogatására.

Abony város közigazgatási területén székhellyel és telephellyel rendelkező, működő, hivatalosan bejegyzett, és itt tevékenységet végző, jogi személyiséggel rendelkező társadalmi szervezetek (sportegyesületek, sportcélú civil szervezetek, alapítványok, egyesületek, nonprofit szervezetek) részére.

A támogatás a társadalmi szervezetek működési, fenntartási és fejlesztési kiadásaira igényelhető, többek között a különböző versenyeken történő részvételre, útiköltségre, versenybírói, játékvezetői költségek (díjak) támogatására.

A pályázat célja a városban működő civil szervezetek működésének támogatása; a helyi társadalmi szervezetek, intézmények és közösségek kapcsolatának erősítése; események, rendezvények szervezése.

Az igénylés csak pályázati adatlapon nyújtható be 2 példányban zárt borítékban, Abony Város Önkormányzata Képviselő-testületének címezve.

A zárt borítékra kérjük ráírni „társadalmi szervezetek támogatása”.

A pályázati adatlap átvehető a Polgármesteri Hivatal Jegyzői Titkárságán, vagy letölthető Abony város honlapjáról (www.abony.hu).

A pályázatok benyújtásának határideje:

Abony Város honlapján való megjelenést (2010. március 26.) követő 15. nap, **2010. április 10.**

A pályázat leadásának helye: Polgármesteri Hivatal Jegyzői Titkárság

Az adatlap kitöltése nélkül, hiányosan, vagy határidő után benyújtott, valamint pályázati kiírásnak nem megfelelő pályázatokat a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljáró Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság érdemi vizsgálat nélkül elutasítja.

A pályázó szervezet az elnyert összeget csak a támogatott tevékenységre fordíthatja. A pályázat benyújtásakor a meglévő saját tagszervezetein kívül más szervezetnek tovább nem adhatja.

A pályázó az elnyert összeg felhasználásáról 2011. január 31.-ig köteles elszámolni, amennyiben ez nem teljesül, akkor a következő évben pályázatot nem nyújthat be.

A pályázatok elbírálásának határideje a benyújtási határidő lejártát követő első Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság ülésének időpontja.

A pályázatok elbírálása után a pályázó értesítést kap, az eredményes pályázókkal az Önkormányzat támogatási megállapodást köt.

Abony, 2010. március 25.

Romhányiné dr. Balogh Edit s.k.
polgármester

PÁLYÁZATI ADATLAP

„TÁRSADALMI SZERVEZETEK ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSA”

Kérjük olvashatóan, nyomtatott nagybetűkkel, írógéppel vagy számítógéppel kitölteni!

1. A PÁLYÁZÓ ADATAI

Pályázó megnevezése:
Címe:
Levelezési cím (csak akkor, ha az egyesület, szervezet címével nem azonos):

2. A PÁLYÁZÓ EGYÉB AZONOSÍTÓ ADATAI

Adószám:	Statisztikai számjel:
Bírósági nyilvántartásba vételi határozat száma, kelte:	Az egyesület, szervezet telefonszámok:
E-mail:	Honlap cím:
A szervezet bírósági nyilvántartás szerinti képviselőjének neve, címe:	
A pályázó képviseletében eljáró személy (aki ezen pályázat dokumentumait aláírja) neve, címe, ha az nem a fenti képviselő*:	

*Amennyiben nem a bírósági kivonat szerinti képviselő jár el, úgy a képviselő által aláírt alakszerű meghatalmazás csatolása szükséges! Az alakszerű meghatalmazáson szerepelnie kell a meghatalmazó, a meghatalmazott és az aláírásokat hitelesítő két tanú nevének, lakcímének és aláírásának.

3. PÉNZINTÉZETI ADATOK

A szervezet számlaszáma, ahová a támogatás átutalását kéri	Számlavezető pénzüintézet
----- - ----- - -----	

4. A PÁLYÁZÓ JOGI STÁTUSZA

- Sportegyesület
- Társadalmi szervezet
- Alapítvány

5. A PÁLYÁZÓ LEGJELLEMZŐBB TEVÉKENYSÉGI TERÜLETE

Jelölje meg a szervezetre legjellemzőbb tevékenységcsoportot!

sport:

- versenysport
- szabadidőport
- hobbi
- környezetvédelem
- közbiztonság védelme
- nonprofit szervezet (adományosztás)
- közművelődés, kultúra, oktatás, hagyományápolás
- egyéb:

6. AZ IGÉNYELT TÁMOGATÁSSAL KAPCSOLATOS ADATOK

ADATOK		ÖSSZEG
A pályázaton igényelt támogatás összege:		Ft
A pályázati cél megvalósulásának kezdő időpontja:	A pályázati cél megvalósulásának befejező időpontja:	

7. A TÁMOGATÁS FELHASZNÁLÁSÁRA VONATKOZÓ FORRÁS- ÉS KÖLTSÉGGKALKULÁCIÓ

ADATOK	ÖSSZEG
--------	--------

1. Jelen pályázaton igényelt támogatás összege és felhasználásának részletezése: (az itt megjelölt összegnek meg kell egyeznie a 6. pontban feltüntetett összeggel)	
2. Saját forrás:	Ft
3. Egyéb államháztartási forrás:	Ft
4. Más támogatótól várható támogatás:	Ft
ÖSSZESEN (=1+2+3+4):	Ft

8. AZ IGÉNYELT TÁMOGATÁS INDOKLÁSA (felhasználásának bemutatása)

9. A PÁLYÁZÓ FOLYÓ ÉVI TEVÉKENYSÉGEINEK ÉS TERVEINEK BEMUTATÁSA

10. A PÁLYÁZAT KÖTELEZŐ MELLÉKLETEI

- A társadalmi szervezet folyó évi költségvetés tervezete.
- A bírósági nyilvántartásba vételről szóló végzést.
- A pályázó szervezet előző évben megvalósult költségvetésének rövid ismertetése.
- Nyilatkozatok.

Dátum:

.....
aláírás

1. sz. melléklet

NYILATKOZAT

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt

.....
szervezet jelenleg is működik (nem áll végelszámolás alatt, illetve ellene csőd-, felszámolási eljárás, vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban), lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása nincs.

A szervezet az Abony Város Önkormányzatától korábban kapott támogatásokkal maradéktalanul elszámolt.

Kijelentem, hogy

- a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, hitelesek és a valóságnak megfelelnek,
- a pályázat elbírálásáig, illetve a támogatási szerződés lejártáig bejelentem, ha megszüntetési eljárás indul a szervezet ellen.

Dátum:

Pecset

cégszerű aláírás

2. sz. melléklet

KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

A Pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Szervezet székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert

A pályázóként megjelölt gazdasági társaság, alapítvány, társadalmi szervezet, egyház, vagy szakszervezet tekintetében az érintettség fennáll, mert

- vezető tisztségviselője
- az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője,
- vagy társadalmi szervezet ügyintéző, vagy képviseleti szervének tagja

a pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő szervnél, vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, nem kizárt közjogi tisztségviselő, vagy e személyek közeli hozzátartozója.

Indokolás:

Az érintettséget megalapozó közjogi tisztség megjelölése (a *kívánt rész aláhúzendó*):
köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat

képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendó)*:

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozat kitöltésével eleget tettem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek az érintettségemet illetően. A nyilatkozatban szereplő adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kelt:

.....

Aláírás/Cégszerű aláírás

3. sz. melléklet

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról vagy hiányáról

A Pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Szervezet székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló **2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)**

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....

.....

 Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt:

.....
 Aláírás/Cégszerű aláírás

4. sz. melléklet

NYILATKOZAT

a 2009. évi közművelődési statisztikai adatszolgáltatási kötelezettség teljesítéséről

A támogatást igénylő intézmény/szervezet megnevezése:

.....

Képviselőjének neve:

Székhelyének pontos címe:

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet eleget tett az alapfeladatként közművelődési tevékenységet folytató társadalmi szervezetek számára kötelező adatszolgáltatási kötelezettségének, azaz benyújtotta jelentését a 2009. évben folytatott közművelődési tevékenységekről.

Kelt:..... , év hó nap

.....
 (szervezet cégszerű aláírása, bélyegzője)



Képviselő-testülete
H-2740 Abony
 Kossuth tér 1.

Telefon/Fax: (53) 360-010
 Telefon: (53) 361-571

SZABÁLYZAT

a társadalmi szervezetek önkormányzati támogatásának elosztásáról

1. A sportegyesületek és civil szervezetek támogatására a Képviselő-testület a költségvetés elfogadását követően pályázatot ír ki.
2. A pályázat közzététele az adott év költségvetésének elfogadása után Abony Város Honlapján és a helyi hirdetési újságban történik.

A támogatás főbb elosztási elvei:

- a város művelődési közéletében való aktív közreműködés
- rendezvények szervezése
- közösség érdekében végzett tevékenység, mely alkalmas arra, hogy hozzájáruljon a településen élők életminőségének javításához, hitelesen képviseli és támogatja a Képviselő-testület általános célkitűzéseit
- a társadalmi szervezet legalább egy éve működik
- a sportegyesület, sporttevékenységet végző civil szervezet hány éve működik, hány tagja van, mennyi az igazolt, tagdíjat fizető tagok száma,
- utazási igény (km, költség, résztvevők tervezett létszáma, közlekedési eszköz),
- versenyen való részvétel (fő), bajnoki mérkőzések száma (egy idényben)
- teremhasználati díjat fizetnek-e, ennek összege
- eredményesség

A pályázat keretében nem támogathatók:

- politikai tevékenységet folytató szervezetek, pártok
- azon szervezetek, amelyek pályázatukat a nyitva álló pályázati határidőn túl nyújtották be, illetve a hiánypótlásnak nem tettek eleget
- a társadalmi szervezet által megszervezésre kerülő olyan rendezvény, amelyet a Képviselő-testület a 2010. évi rendezvénytervében a kiemelt városi rendezvények, városi ünnepek és sportrendezvények körében a költségvetési rendeletében meghatározottak szerint támogat

3. A támogatás 50 %-át 2010. április 30.-ig, második részét 2010. augusztus 15.-ig kell a szervezetnek átutalni.
4. A közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (továbbiakban: Knyt.) 6. § (1) bekezdés alapján:
 „Nem indulhat pályázóként, és nem részesülhet támogatásban
 a) aki a pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó,
 b) a kizárt közjogi tisztviselő,
 c) az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója,
 d) az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában álló gazdasági társaság,
 e) olyan gazdasági társaság, alapítvány, társadalmi szervezet, egyház vagy szakszervezet, illetve ezek önálló jogi személyiséggel rendelkező olyan szervezeti egysége, amelyben az a)-c) pont alá tartozó személy vezető tisztviselő, az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztviselője, a társadalmi szervezet, az egyház vagy a szakszervezet ügyintéző vagy képviselői szervének tagja,

- f)* az a társadalmi szervezet, egyház vagy szakszervezet, illetve ezek önálló jogi személyiséggel rendelkező azon szervezeti egysége,
fa) amely a pályázat kiírását megelőző öt évben együttműködési megállapodást kötött vagy tartott fenn Magyarországon bejegyzett párttal (a továbbiakban: párt),
fb) amely a pályázat kiírását megelőző öt évben párttal közös jelöltet állított országgyűlési, európai parlamenti vagy helyi önkormányzati választáson,
g) akinek a részvételből való kizártságának tényét a honlapon közzétették.”
5. Knyt. 8. § alapján:
 „(1) Ha a pályázó
a) a pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll,
b) nem kizárt közjogi tisztségviselő,
c) az *a)-b)* pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója,
d) az *a)-c)* pontban megjelölt személy tulajdonában álló gazdasági társaság,
e) olyan gazdasági társaság, alapítvány, társadalmi szervezet, egyház vagy szakszervezet, amelyben az *a)-c)* pont alá tartozó személy vezető tisztségviselő, az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője vagy a társadalmi szervezet ügyintéző vagy képviseleti szervének tagja,
 köteles kezdeményezni e körülménynek a honlapon történő közzétételét a pályázat benyújtásával egyidejűleg.”
 „(2) Ha az érintettséget megalapozó körülmény a pályázat benyújtása után, de a támogatási döntés előtt következik be, a pályázó köteles 8 munkanapon belül kezdeményezni e körülménynek a honlapon történő közzétételét.”
 „(3) Ha a pályázó a közzétételt határidőben nem kezdeményezte, támogatásban nem részesülhet.”
6. Knyt. 14. § alapján:
 „A pályázó a pályázati anyaghoz csatolva írásban nyilatkozik arról, hogy nem esik a 6. §-ban foglalt korlátozás alá. A nyilatkozat csatolása nélkül a pályázat érvénytelen. A nyilatkozatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:
a) a természetes személy pályázó neve, lakcíme, születési ideje és helye,
b) a pályázó gazdasági társaság, cégneve, székhelye, cégjegyzékszám, adószáma, képviselőjének neve,
c) a pályázó egyéb szervezet neve, székhelye, képviselőjének neve, nyilvántartásba vételi okiratának száma, a nyilvántartásba vevő szerv megnevezése,
d) az e törvény szerinti érintettség, összeférhetlenség ténye vagy ezek hiánya,
e) az érintettség, összeférhetlenség alapjául szolgáló körülmények leírása,
f) nyilatkozat arról, hogy a pályázó e törvény rendelkezéseinek eleget tett érintettségével kapcsolatban, illetve összeférhetlensége megszüntetése érdekében.”
7. A támogatás összegéről, a meghatározott célról külön megállapodás készül.
 A megállapodást az Önkormányzat nevében a polgármester írja alá.
8. A támogatott köteles az elszámolást a tárgyévet követő január 31-ig megtenni.

Abony, 2010. március 25.

Romhányiné dr. Balogh Edit
 polgármester

14./ **Napirendi pont tárgya:** A település belterületén talált kóbor ebek befogására és tárolására megbízási szerződés megkötése

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Pető Istvánné: A határozati javaslat mellékletét képező szerződés 11. pontjában „mindkét” helyett megrendelő legyen.

Kovács László: Javasolta, mivel a befogott állatok nem itt kerülnek elhelyezésre, hozzák nyilvánosságra a helyet a Kincskereső Újságban.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Elmondta a cég vállalta, hogy csak a legvégső esetben altatják el az állatokat, de arra törekszenek, hogy minél több állatot ajándékba adjanak. Javasolta a HD Herczig Kft. megbízását 500.000,-Ft megbízási díjért.

Kérdezte, van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról, mely szerint a HD Herczig Kft-t bízzák meg, 500.000,-Ft díjazásért.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és az elhangzott határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

76/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
a település belterületén talált kóbor ebek befogására és tárolására vállalkozási szerződés megkötéséről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben, valamint az 1998. évi XXVIII. törvény- az állatok védelméről és kíméletéről 48/A § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület „A település belterületén talált kóbor ebek befogására és tárolására megbízza a **HD Herczig Kft. –t.**
- 2) A vállalkozási díj bruttó **500.000,- Ft**, mely a költségvetésben a 13152. egyéb gépek berendezések, felszerelések soráról biztosított .
- 3) A képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

Határidő: 2010. március 31.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Hatósági és Építésügyi Osztály

A határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
 Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
 Dr. Németh Mónika jegyző
 Urbán Ildikó aljegyző
 Osztályvezetők
 HD-Herczig KFT Gyömrő, Állomás u. 72/a.
 RigVau KFT Cegléd, Kékkő u. 13.
 ABOKOM Nonprofit KFT Abony, Tamási Áron u. 2.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről

Abony Város Önkormányzat (2740 Abony, Kossuth tér 1., képviseli: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester),

mint Megrendelő (továbbiakban: megrendelő), másrészről

HD-Herczig KFT Gyömrő, Állomás u. 72/a., képviseli Herczig József ,

mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó, együttesen a továbbiakban: Szerződő Felek) között, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Megrendelő megrendeli a Vállalkozótól az Állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 48/A. § (3) bekezdésében meghatározott kötelező önkormányzati feladat - a település belterületén a kóbor ebek befogására - ellátását.
- 2./ A vállalkozó a megrendelést elfogadja, amelyet a megrendelő érdekeinek megfelelően köteles teljesíteni.
- 3./ A fentiek alapján Vállalkozó az alábbiakról gondoskodik:
 - 3.1./ a település belterületén a város utcáinak, tereinek, külső határának havonkénti bejárásáról, kóbor állatok és ebek befogásáról, amelyet kíméletesen kell végrehajtani.15 napos megfigyeléséről, gondozásáról, vagy ártalmatlanná tételéről.
 - 3.2./ A befogott állatoknak a gyepmesteri telepre szállításáról, gondozásáról, és a hatósági állatorvos utasítása szerinti megőrzéséről – a Polgármesteri Hivatal határozatában megállapított tartási és ápolási költségek megtérítése után – a tulajdonosnak történő kiadásáról, vagy a leölés utáni ártalmatlanná tételéről.
 - 3.3./ A gyepmesteri telepen megfigyelésre elhelyezett állatok gondozásáról és azokról nyilvántartás vezetéséről.
 - 3.4./A vállalkozó a kóbor ebek elszállítását a Polgármesteri Hivatal Hatósági és Építésügyi Osztályától kapott szóbeli bejelentést követően 24 órán belül köteles elvégezni.
- 4./ A 3. pontban vállalt kötelezettségnek vállalkozó hibájából történő elmaradása esetén, a vállalkozó a nettó vállalkozási díj 1 % -ának megfelelő kötbér megfizetését vállalja naponta, a késedelem idejére.

- 5./ Az elszállított kóbor ebeket a Vállalkozó az üzemeltetésében lévő (2230 Gyömrő, Kislápos u. 1.) telephelyre szállítja.
- 6./ A vállalkozó köteles a tevékenységéről a Megrendelőt folyamatosan, illetve minden hónap 20. napjáig írásban tájékoztatni.
- 7./ A vállalkozó gondoskodik üres tároló helyekről, a beszállított ebek 15 napos megfigyeléséről.
- 8./ A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jogszabályokban meghatározott szükséges nyilvántartásokat vezeti.
- 9./ A vállalkozót a 3. pontban foglalt feladatok ellátásáért vállalkozási díj illeti meg, melynek összege bruttó 500.000,- Ft /év, melynek kifizetése a teljesítési gazolást követően az alábbiak szerint történik:
- 9.1./ A vállalkozó a Megrendelő részére a megállapodás megkötését követő 15 napon belül a vállalkozói díj teljes összegét átutalja a Vállalkozó bankszámlaszámára.
- 9.2./ Az Önkormányzat részéről a teljesítést igazoló személy: Györi Lászlóné Hatósági és Építésügyi Osztályvezető.
- 10./ A vállalkozó a vállalkozási díjon felül egyéb költségtérítésre nem jogosult.
- 11./ A szerződés megrendelő részéről 3 hónapos határidővel indokolás nélkül írásban felmondható.
- 12./ Amennyiben a Megrendelő a fizetési kötelezettségének késedelmesen tesz eleget, a Vállalkozó jogosult késedelmi kamatot felszámítani, melynek mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.
- 13./ Szerződő felek egymás között nem egyeztethető vitás kérdésekben a Ceglédi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 14./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és az ide vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- 15./ A szerződés 2010. április 01-től határozatlan időtartamra jött létre.

Jelen szerződést Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 72/2010.(III.25.) sz. határozatával hagyta jóvá.

Abony, 2010.

Romhányiné Dr. Balogh Edit
polgármester
megrendelő

Herczig József
HD-Herczig KFT
vállalkozó

- - -

- 15./ **Napirendi pont tárgya:** A KMOP-2009-4.5.3. Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez c. nyertes projekthez kapcsolódóan projektmenedzsmenti feladatok ellátására történő cég kiválasztása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta. Javasolta a Pa-Ku Consulting Bt. megbízását.

Kérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról, mely szerint a Pa-Ku Consulting Bt.-t bízzák meg.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és az elhangzott határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

77/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

a KMOP-2009-4.5.3. Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez c. nyertes projekthez kapcsolódóan projektmenedzsmenti feladatok ellátására történő cég kiválasztásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

- 1) Abony Város Önkormányzata megbízási szerződést köt a Pa-Ku Consulting Bt.-vel a KMOP-2009-4.5.3. Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez c. nyertes projekthez kapcsolódóan projektmenedzsmenti feladatok ellátására.
- 2) A megbízási díj összege: 576.000,-Ft + Áfa, melynek pénzügyi fedezete a pályázatban biztosított.
- 3) Abony Város Önkormányzat felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2010. április 15.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi osztályvezető
Pa-Ku Consulting Bt.
E-Dictum Alfa Kft.
KPG Consult Kft.

Megbízási szerződés

Amely létrejött egyrészről **Abony Város Önkormányzata** (2740 Abony, Kossuth Lajos tér 1, adószám:, bankszámlaszáma OTP) képviseli Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester, mint **Megbízó** (továbbiakban: **Megbízó**), és a Pa-Ku Consulting Bt. (címe: 2750 Nagykőrös, Kodály Z. u. 3.): képviseli: Palotai Sándor ügyvezető, adószáma: 22317957-2-13 cégjegyzék száma: 13-06-057849 Bankszámlaszáma: 65800124-11024989), mint **Megbízott** (továbbiakban: **Megbízott**) között, az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

- 1.1. A megbízó jelen szerződés keretében kívánja biztosítani fejlesztési tevékenységéhez kapcsolódóan a **KMOP-2009-4.5.3. Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez c. nyertes projekt projektmenedzseri** feladatának ellátását.
- 1.2. A szerződő felek rögzítik azt a tény, hogy a Pa-Ku Consulting Bt. rendelkezik mindazon feltételekkel, melyek megbízás esetén a jelen szerződésben meghatározott projektmenedzsmenti tevékenység teljeskörű ellátásához szükségesek.

2. A szerződés tárgya

- 2.1. Megbízó megbízza megbízottat a **KMOP-2009-4.5.3. Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez c. nyertes projekt** jelen pontban foglalt feladatok ellátásával.
- 2.2. Döntés-előkészítési feladatok, részvétel a projekt előrehaladási értekezleteken, munkaértekezleteken
- 2.3. A projekt teljes lebonyolítási ideje alatt az elfogadásának megfelelő megvalósításához és sikeréhez szükséges tevékenységek koordinálása, a tervszerű kommunikáció végrehajtása
- 2.4. Szakmai anyagok és projekt dokumentumok előállítása a támogatási szerződés, hatályos jogszabályok és a pályázati anyagnak megfelelően
- 2.5. Pénzügyi jelentések, számlaösszesítők elkészítése, naprakész nyilvántartása
- 2.6. Pénzlehívások formai és tartalmi előkészítése
- 2.7. Projekt Előrehaladási Jelentések szakmai jelentések, zárójelentés elkészítése,
- 2.8. A projekt megvalósítása során keletkező dokumentumok ügyviteli nyilvántartása, rendelkezésre tartása
- 2.9. Közreműködés a projektet érintő ellenőrzések előkészítésében, lefolytatásában, teljeskörű adatszolgáltatással
- 2.10. Programdokumentációs feladatok ellátása, koordinálása, ellenőrzése
- 2.11. A fenti –fentiekben részletezett feladatok összehangolása, irányítása és ellenőrzése
- 2.12. Folyamatos kapcsolattartás a Megbízó kijelölt képviselőjével, a zavartalan tájékoztatás biztosítása részére

- 2.13. A projektgazda kijelölt képviselője által meghatározott részfeladatok tervszerű előkészítésének és ellátásának biztosítása
- 2.14. A projekt megvalósítása során készülő Projekt Előrehaladási Jelentések jóváhagyásának kezdeményezése a Megbízó, projektgazda felé

Megbízott a megbízást - figyelemmel a 2. pontban részletesen meghatározott feladatokra - elfogadja.

3. Megbízási díj mértéke, esedékessége

- 3.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy megbízott a 2. pontban foglalt feladat maradéktalan, s szerződésszerű ellátásáért megbízási díj illeti meg, melynek mértéke: 576.000,- Ft + ÁFA , azzal, hogy a megbízási díjon felüli költségek megtérítésére nem tarthat igényt.

A megbízás Megbízó általi leigazolt teljesítése után bocsáthat ki számlát megbízott. A számla ellenértékének kiegyenlítése a számla kézhezvételétől követő 30 napon belül átutalással történik.

Benyújtásra kerülő számla ütemezése:

Számla benyújtásának határideje: 2010. december 31.

Összege: a 3.1. pontban rögzített összeg 100 %-a.

4. Megbízó jogai, kötelezettségei

- 4.1. Megbízó köteles mindazon szükséges információval, adatokkal ellátni megbízottat, melyek ismerete a szerződésszerű teljesítéshez szükségesek.
- 4.2. Megbízó köteles együttműködni megbízottal.

5. Megbízott jogai, kötelezettségei

- 5.1. Feladatait a megbízó üzleti érdekeit messzemenőkéig figyelembe véve köteles maradéktalanul ellátni.
- 5.2. Feladat elvégzéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket megbízott saját maga biztosítja. Feladatait a célszerűség és szakszerűség követelményeinek megfelelően szabadon látja el. Feladatainak ellátása során - az ágazati jogszabályok rendelkezéseinek betartása mellett - igénybe vehet közreműködőket, illetve teljesítési segédeket azzal, hogy azok magatartásáért sajátjaiként felel.
- 5.3. Megbízott az adott helyzetben tőle elvárható szakszerű és gondos ügy ellátásra köteles.
- 5.4. A megbízott a feladatai ellátásához szükséges időt, annak keretét, mértékét önállóan jogosult meghatározni.
- 5.5. A megbízási jogviszonnal együtt járó fokozott együttműködési kötelezettség teljesítése terén megbízott köteles a megbízót tevékenységéről és az ügy ellátásáról kívánságára, szükség esetén e nélkül is folyamatosan tájékoztatni.
- 5.6. Megbízott külön kötelezettségei:
- 5.6.1. A 2. pontban meghatározott feladatok magas szakmai színvonalon történő ellátása.
- 5.6.2. A titokvédelem, adatvédelem és a szerződés teljesítése során a hatályos jogszabályok betartása.
- 5.6.3. A megbízó érdekeit tiszteletben tartani, továbbá az etikai ajánlásokat betartani.

- 5.6.4. Megbízott elismeri, hogy teljes felelősséggel tartozik minden olyan veszteségért, kárért, amely saját maga, vagy teljesítési segédként bevont harmadik személyek a titokvédelemmel kapcsolatos kötelezettségeinek megszegése miatt következik be.

6. Titokvédelem

- 6.1. Szerződő felek egybehangzóan állapodnak meg abban, hogy megbízott tudomására jutott minden Megbízóra vonatkozó adat, információ, úgyszintén a munka elvégzéséhez megszabott módszerek kizárólag a Megbízó részére hasznosíthatók és azok üzleti titkot képeznek.
- 6.2. Üzleti titkot képez különösen: megbízó adatai, a megkötött szerződések tartalma, gazdálkodási adatok, a megbízó tagjainak személyes adatai, információk, valamint mindazon adatok, melyek titokban maradásához a megbízónak méltányolható érdeke fűződik.

7. Szerződésszegésért való felelősség szabályai

- 7.1. Megbízott elismeri, hogy teljes felelősséggel tartozik minden olyan veszteségért, kárért, amely saját maga, vagy teljesítési segédként bevont harmadik személynek a szerződés teljesítése során, akár gondatlan, akár szándékos megszegése illetve megsértése miatt következik be.
- 7.2. Nem tartozik a Megbízott felelősségi körébe a Megbízó hibájából vagy mulasztásából eredő veszteségek, károk megtérítése.
- 7.3. A megbízott a jogszerűen igénybe vett közreműködő teljes tevékenységéért általában úgy felel, mintha maga járt volna el. A megbízott által ilyen minőségben okozott kárért a károsult harmadik személlyel szemben a megbízó a megbízottal egyetemlegesen felelős, amennyiben harmadik személynek oly módon okoz kárt a megbízás teljesítésével összefüggésben, hogy a megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad és erről, illetve az utasításból eredő következményekről őt a megbízott figyelmezteti, de a megbízó az utasításhoz a figyelmeztetés ellenére továbbra is ragaszkodik.

8. Megbízott nem szerződészerű teljesítése, káresemény-megelőzés, jogkövetkezmények:

- 8.1. Megbízott a 2. pontban meghatározott munkát a szerződésben rögzített módon köteles elvégezni. A szerződés teljesítése során Megbízott haladéktalanul, írásban köteles jelezni a teljesítés akadályát, annak várható megszűnését.
- 8.2. A Megbízott köteles a Megbízót haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelynek a szerződés teljesítésére kihatása lehet.
- 8.3. A Megbízott köteles a Megbízó által a szerződés tárgyában írásban feltett kérdésekre a kézhezvételtől számított 2 munkanapon belül írásbeli választ adni, illetőleg megkezdeni a szakmai válaszadás előkészítését.
- 8.4. A Megbízott köteles a Megbízó igényei szerint személyes konzultációt biztosítani az igény felmerülését követő 5 munkanapon belül.
- 8.5. Amennyiben a Megbízó elmulasztja valamely kötelezettségének teljesítését, a Megbízott köteles írásban tájékoztatni a Megbízót a mulasztás projektre gyakorolt előrelátható hatásairól.
- 8.6. A Megbízó késedelme a Megbízott egyidejű késedelmét kizárja.
- 8.7. A Megbízott köteles a Megbízótól a munkavégzéshez igényelt iratokat a munka végeztével a Megbízó részére visszaszolgáltatni.

- 8.8. A szerződéses kötelezettség nem szerződésszerű teljesítése, nem teljesítése, illetve hibás teljesítés esetén (kivéve: vis major esetét) a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

9. A szerződés időtartama

- 9.1. Szerződő felek jelen szerződést határozott időre hozzák létre, a projekt lezárása várható idejére, amely időpont 2010. december 31.
- 9.2. A szerződés bármely módon történő megszüntetése esetén megbízottat időkorlát nélkül köti a tudomásukra jutott üzleti titok védelmével és megőrzésével kapcsolatos titoktartási kötelezettség, s terheli a titokvédelemmel kapcsolatos helytállási kötelezettség.
- 9.3. A szerződést a megbízó bármikor, bármilyen okból azonnali hatállyal felmondhatja, köteles azonban helyt állni a megbízott által már elvállalt kötelezettségeikért.
- 9.4. Azonnali hatályú felmondás joga illeti meg Megbízót különösen a következő esetekben:
- gazdasági információk, statisztikai adatok, belső információk kiszolgáltatása illetéktelen személyek részére,
 - a Megbízó hírnevének sértése, veszélyeztetése,
 - képviselési jogosultságból eredő kötelezettségek megszegése (a Megbízó üzleti lehetőségeivel, okmányaival történő visszaélés),
 - megbízott az üzleti titokvédelemmel kapcsolatos kötelezettségét akár szándékosan akár gondatlanul megsértette,
 - amennyiben megállapításra kerül, hogy a Megbízott bármely tekintetben a Megbízó üzleti érdekeit sértő módon járt el.
- 9.5. Megbízott akkor élhet rendkívüli felmondással, amennyiben megtett észrevétele ellenére a Megbízó nyilvánvalóan jogszabályt sértő döntést hozott.

10. Egyéb rendelkezések

10.1. Megbízó részéről kapcsolattartó:

Valaczkainé Varga Erzsébet településfejlesztési osztályvezető

Tel/fax: 53/360-832

Email: abony@abony.hu

Levelezési cím: 2740, Abony Kossuth tér 1.

10.2. Megbízott részéről kapcsolattartó:

Név: Palotai Sándor

Telefon: 70/930 4173, Fax: 53/347-468

Email: spalotai@t-online.hu

Levelezési cím: 2750 Nagykőrös, Kodály Z. u. 3.

11. Jelen szerződés aláírói kijelentik, hogy rendelkeznek mindazon testületi felhatalmazással, mely alapján jelen szerződés aláírásával érvényesen szereznek jogokat, s vállalnak kötelezettségeket. Jelen szerződést Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 73/2010. (III. 25.) számú határozatával hagyta jóvá.

12. Jelen szerződésben nem, vagy másképpen nem szabályozott kérdésekben a Ptk. megfelelő rendelkezései az irányadók.

13. A felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitás kérdéseket békés úton próbálják rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, a pertárgy értékétől függően kikötik a Cegléd Városi Bíróság, illetve a Pest Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződést - annak elolvasását és közös értelmezését követően - szerződő felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Abony, 2010.

.....
megbízó

.....
megbízott

16./ **Napirendi pont tárgya:** A Bogácsi üdülő üzemeltetői jogának megszerzésére együttműködési megállapodás jóváhagyása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kovács László: Kérdezte, milyen karbantartási költséggel kell hozzájárulni az üzemeltetéshez.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Abban az esetben támogatják, ha méltányos összeggel a karbantartási költséghez hozzájárulnak.

Dr. Egedy Zsolt: A teljes kvótára, vagy csak Abony Önkormányzatra vonatkozik a karbantartási költség?

Romhányiné dr. Balogh Edit: Teljes kvótára vonatkozik.

Urbán Ildikó: Mai napon egyeztetett a CTKT-vel telefonon. Jelenlegi konstrukcióban közös tulajdonban van az üdülő. Két új önkormányzat bejön, tulajdonosi és üdülési jogot kap. Olyan díjat határoznak meg, amelyben a karbantartási költség is benne lesz.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Nem így hangzott el a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás ülésén.

Urbán Ildikó: Ceglédi társulás elnöke írt, hogy a felmerült költségek finanszírozása térítési díjban került megfizetésre.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ez ellentétes a megállapodás 7.) pontjával. Az Együttműködési Megállapodás 3.) oldalán az üzemeltetői jogok után szerepel.

Urbán Ildikó: Március 31-ig meg kell hozni a döntést a testületnek.

Habony István: Nem lehet minden településnek egységesen befizetni karbantartási költséget, hogy ne a dolgozók fizessék meg? Milyen mértékű a karbantartási költség, ami a beutaltat terheli?

Vargáné Francsák Hajnalka: A táblázatban szerepel a 2009. évi hozzájárulás. Költségvetésben 1,5 millió forintot terveztek be. Jelen pillanatban a dolgozók közül 7 család vette igénybe. 12.000,-Ft/hét költséget jelent a beutaltaknak.

Urbán Ildikó: Két településnek a szerződés kedvezményezetti titulust ad, de nem, mint jogosítványt, 2.2. pontban már felekként említi. A többi tulajdonosnak közös tulajdonért nem fizet. Önkormányzat nem szeretne erről az összegről lemondani. 3-as pontban lakosságszám arányosan vehetik igénybe, de a megállapodáshoz nincs semmi melléklet. 5-ös pontban üzemeltetői jogként van feltüntetve, kezelőnek nevezi a CTKT-t, de a jog nem derül ki. 7-es pontban szerepel, hogy intézmények is fognak jogosultságot szerezni erre a jogra. Korrektnek tartaná, ha ehhez a megállapodáshoz melléklet lenne, az új települések esetében kit, milyen mennyiségben illet meg az üdülési jog. Javaslatot a határozatba be kellene építeni, hogy melyek azok a kérdések, amiket Abony Városa tisztázni kíván.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Táblázat tartalmazza a felosztást. Ragaszkodjanak a %-os arányhoz.

Retkes Mária: 7-es ponttal kapcsolatban van problémája, térítési díjat fizetnek. Kapcsolódó kötelezettség vonatkozásában úgy kell tekinteni a települést, akkor mi a kötelezettség, és hogyan lesz elosztva a többi intézményre. Kimutatás hiányos, csak Ceglédnél nincs feltüntetve a teljes adat. Szükség lenne a Ceglédi kimutatásra is.

Habony István: Két alternatívát javasolt. Egyik, hogy elutasítják az előterjesztés hiányosságai, és a két település korábbi magatartása miatt. Másik, hogy polgármester asszony és aljegyző kösse meg az Abony városnak legelőnyösebb megállapodást.

Dr. Egedy Zsolt: Elmúlt időszakban a tulajdonos önkormányzatok kiegészítették az üzemeltetés valós költségeit. Ebből a kiegészítési rendszerből ki akar vonulni Cegléd, mint tulajdonos és átadja a CTKT-nek üzemeltetésre. Ehhez 3-4 ezer forint körüli összeg Abony hozzájárulása, ez a jövőben nem fog bekövetkezni, akkor lesz 5.000 forint egy vendégéjszaka, így van értelme, hogy a CTKT dolgozói is üdülhessenek. Két önkormányzat hány éjszakára tart igényt, ezt meg kell kérdezni és tulajdoni hányad arányában arányosítani kell. Rögzíteni kell, hogy ez nem ingyenesen átruházható vagyonértékű jog.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Abony Város önkormányzatának képviselő-testülete nem zárkózik el attól, hogy a CTKT végezze a további üzemeltetést. Attól sem zárkózik el, hogy Kocsér és Nyársapát üdülési joghoz jusson. A költség azonos értékű legyen a turnusokkal.

Urbán Ildikó: Társulás munkaszervezetének pénzügyi vezetőjével beszélt, Cegléd az üzemeltetési költséget saját magának nem fizette meg. Rájuk eső összegek vannak, de nem fizetik be maguknak. Megállapodás 8-as pontja január 1-től érvényes.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Szerződés aláírása előtt szeretnék látni az üdültetési jogok tartalmának pontos rögzítését a települések és az intézmények között.

Kérdezte, van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen és 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, és a következő határozatot hozta:

78/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

a Bogácsi üdülő üzemeltetői jogának megszerzésére együttműködési megállapodás jóváhagyásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület nem zárkózik el Kocsér és Nyársapát települések részére az üdülő használatának biztosításától. A szerződés aláírása előtt a Képviselő-testület kéri az üdültetési jogok tartalmának pontos rögzítését a települések és az intézmények között.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a fentiek tisztázását követően az előterjesztés mellékletét képező együttműködési és feladatátadási megállapodás aláírására.

Határidő: 2010. április 09.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály
Gazdasági Osztály

Határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Urbán Ildikó aljegyző
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői
Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Elnöke (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.)

- - -

17./ **Napirendi pont tárgya:** A Szolnok Térségi Hulladékgyűjtési Korlátolt Felelősségű Társaság megalapítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

79/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság alapításáról

Abony Város Képviselő Testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény. 8. § (1) bekezdése, valamint a 80.§. (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Képviselő Testülete a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény alapján, valamint a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. tv. 9. § (4) bekezdése alapján a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaságban alapító tagként kíván részt venni az alábbi feltételekkel:

Gazdasági társaság neve: Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 5000, Szolnok, Kossuth tér 9.

Társaság működésének időtartama: határozatlan

A társaság tevékenységi körei: (TEÁOR '08 szerint meghatározva)

3821	08	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása Főtevékenység!
3811	08	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
3831	08	Használt eszköz bontása
3832	08	Hulladék újrahasznosítása
3900	08	Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
4677	08	Hulladék-nagykereskedelem
6820	08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6832	08	Ingatlankezelés
8110	08	Építményüzemeltetés
8299	08	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

Ügyvezető igazgató (2010. március 26- 2010. december 31-ig):

Lits László (anyja neve: dr. Gyenei Márta, lakcíme: 5000 Szolnok, Tabán 17.)

Felügyelőbizottsági tagok (2010. március 26- 2010. december 31-ig):

- Romhányiné dr. Balogh Edit

(anyja neve: Balogh Erzsébet, lakcíme: 2740 Abony, Radák Katalin út 28.)

- Dr. Juhász Enikő

(anyja neve: Gál Piroska, lakcíme: 5200, Törökszentmiklós)

- Boldog István

(anyja neve: Libor Mária Magdolna, lakcíme: 5411 Kétpó, Almásy tér 3.)

A társaság könyvvizsgálója (2010. március 26- 2011. május 31-ig):
Fehérné Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft
5000, Szolnok Markotányos utca 8. 1/2.

Kamarai nyilvántartási szám: 001133
Bejegyzett könyvvizsgáló: Fehér Andrásné
Leánykori név: Vincze Katalin
An: Szilágyi Gabriella
Lakcím: 5000, Szolnok Markotányos utca 8. 1/2.
Kamarai tagsági szám: 000781

Szolgáltatott törzsbetét-rész mértéke: 1.869.000,- Ft
Melyből:

- Pénzbeli hozzájárulás: 10.000 Ft
- Nem pénzbeli hozzájárulás: A Remondis Kétpó Kft-ben fennálló 27.530.000 Ft névértékű közös tulajdonú üzletrészből 1.859.000,- Ft névértékű részüzletrész.

A Képviselő Testület hozzájárul, hogy az általa szolgáltatott törzsbetét az alapító önkormányzatok közös tulajdonába kerüljön, azzal, hogy a közös tulajdonú üzletrészből Abony Város Önkormányzata által képviselt részüzletrész mértéke 1.869.000,- Ft.

A közös tulajdonú üzletrész közös képviselője Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata.

2. A Képviselő Testület kötelezettséget vállal a pénzbeli hozzájárulás biztosítására a 2010. évi költségvetés terhére.
3. A Képviselő Testület felhatalmazza a Polgármestert a társasági szerződés aláírására, és a gazdasági társaság megalapításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály
Gazdasági Osztály

Határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Urbán Ildikó aljegyző
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata

A Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Beruházás konzorciumának tagönkormányzatai

18./ **Napirendi pont tárgya:** „Abony” név használatának engedélyezése

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

80/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
„Abony” név használatának engedélyezéséről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva hozzájárul, hogy a létrejövő Abonyi Nosztalgiaakórus Egyesület nevében az „Abony” szó szerepeljen.

Határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Urbán Ildikó aljegyző
Valamennyi osztályvezető
Bukor Erzsébet abonyi Nosztalgiaakórus vezetője

- - -

19./ **Napirendi pont tárgya:** Önkormányzati Érdekegyeztető Fórum létrehozásáról szóló 166/2008.(V.08.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen és 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, és a következő határozatot hozta:

81/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Az Önkormányzati Érdekegyeztető Fórum létrehozásáról szóló 166/2008.(V.08.) számú Képviselő-testületi határozat módosításáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva figyelembe véve a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben foglaltakat az alábbi határozatot hozta:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 166/2008. (V.08.) számú határozatának 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Abony Város Önkormányzatát az Önkormányzati Érdekegyeztető Fórum tagjaként az alábbi személyek képviselik:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
Retkes Mária Pénzügyi Bizottság elnöke
Gulykáné Gál Erzsébet Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság elnökhelyettese”

Határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Urbán Ildikó aljegyző
Valamennyi osztályvezető
Pedagógusok Szakszervezete

- - -

20./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Város Önkormányzat 2010. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

82/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat**Abony Város Önkormányzat 2010. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 5. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2010. évre vonatkozó közbeszerzési tervet a határozat mellékleteként elfogadja.
2. A közbeszerzési terv közzétételével kapcsolatos intézkedéseket meg kell tenni.

Határidő: 2010. április 15.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit

Végrehajtásban közreműködik:

Jegyzői Titkárság
Településfejlesztési Osztály
KÁR-MENTOR Bt.
Eunitas Kft.

Hhatározatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Urbán Ildikó aljegyző
Valamennyi Osztályvezető
KÁR-MENTOR Bt.
Eunitas Kft.

KÖZBESZERZÉSI TERV

2010.

Mely készült Abony Város Önkormányzata 2010. évben várhatóan lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárásairól, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv. 6. § – ban foglaltak alapján.

1. Szolgáltatás

Eljárás tárgya	Eljárás típusa	Megkezdés ideje
Abony Város Önkormányzatának telefonszolgáltatása	nemzeti	2010. II. negyedév

2. Építési beruházás

Eljárás tárgya	Eljárás típusa	Megkezdés ideje
-----------------------	-----------------------	------------------------

Báthory, Deák, Jókai, Thököly, Vak Bottyán és Szapáry utcák felújításához és a Vasúti kövek további felhasználásához valamint a 2010-es évben kátyúzni kívánt utak	nemzeti	2010. II. negyedév
A KMOP-2009-4.5.3. Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítése	nemzeti	2010. II. negyedév
A bölcsődék és közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése	nemzeti	2010. III. negyedév
Abony város ivóvízminőség-javítási és ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása II. ütem	nemzeti	2010. III. negyedév

3. Árubeszerzés

Eljárás tárgya	Eljárás típusa	Megkezdés ideje
Abony Város közvilágítása	közösségi	2010. II. negyedév
A KMOP-4.3.2.-2008. a Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése című pályázat megvalósítására irányuló „műszer és betegirányító rendszer beszerzése”	közösségi	2010. II. negyedév
A KMOP-4.3.2.-2008. a Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése című pályázat megvalósítására irányuló „bútor beszerzése”	nemzeti	2010. II. negyedév

21./ **Napirendi pont tárgya:** Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Kérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

83/2010. (III. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
a lejárt határidejű határozatokról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete által hozott képviselő-testületi *határozatok végrehajtása kapcsán* az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete *hatályon kívül helyezi* az alábbi határozatokat:
 - **301/2009. (IX. 24.)** A Város forgalmi rendjének felülvizsgálatából adódó feladatok megvalósításához szükséges fedezet biztosítása
 - **351/2009. (X. 29.)** Abony Város Települési Környezetvédelmi Programjának (2010-2016) elfogadása, továbbá Abony Város Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjának létrehozása
 - **394/2009.(XII.15.)** ABOKOM Nonprofit Kft. tagi kölcsön folyósítási kérelme
 - **20/2010. (I.28.) 1-3. pontját** A KMOP-2009-4.5.3 Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság és közbeszerzési eljárást lefolytató szervezet megbízása
 - **26/2010. (I.28.)** Abony Város ivóvízminőség-javítási és Ivóvízhálózat rekonstrukciós programjának megvalósítása KEOP 1.3.0/1.F pályázat részeként ajánlati dokumentáció elkészítésére cég megbízása
 - **35/2010. (II.15.)** A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 6/2003. (V. 16.) sz. rendelet módosítása
 - **39/2010. (II.15.)** Abony Város Önkormányzat és az M-27 Absolvo Consulting Bt. között létrejött szerződés módosítása
 - **42/2010. (II.15.)** Báthory, Deák, Jókai, Thököly, Vak Bottyán és Szapáry utcák felújításához és a Vasúti kövek további felhasználásához, valamint a 2010-es évben kátyúzni kívánt utakhoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatainak ellátására cég kiválasztása
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete *határidő hosszabbítását* rendeli el az alábbi határozatok végrehajtására:
 - **41/2009. (II. 26.)** A tanítási időkeret csökkentése
Határidő: 2010. március 31.
 - **76/2009. (III. 26.)** A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 6/2003. (V. 16.) számú rendelet módosítása
Határidő: 2010. március 31.
 - **419/2009.(XII.16.)** Gyermekekétkéztetés 2010. évi intézményi térítési díjainak meghatározása

- Határidő:** 2010. december 31.
- **13/2010. (I.28.)** Városi Sportcsarnok területén található büfé bérbeadásának jóváhagyása
Határidő: 2010. április 30.
 - **14/2010. (I.28.)** Somogyi Imre Általános Iskola igazgatói állására pályázat kiírása
Határidő: 2010. május 31.
 - **19/2010. (I.28.)** A KMOP-2009-4.5.3 Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz Somogyi Imre Általános Iskola komplex akadálymentesítéséhez című pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására cég kiválasztása
Határidő: 2010. szeptember 31.
 - **38/2010.(II.15.)** Abony Város Önkormányzat 2010. évi költségvetésének megalkotása
Határidő: 2010. április 30.
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete *határidő megjelölése nélkül hatályban tartja* az alábbi határozatokat:
- **10/2010. (I.28.)** 7. sz. felnőtt háziorvosi körzet helyettesítése
 - **11/2010. (I.28.)** SANAMED Kht-val a járóbeteg szakellátás működtetésére vonatkozó egészségügyi ellátási szerződés módosítása

Határozatról értesülnek:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
 Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
 Dr. Németh Mónika jegyző
 Urbán Ildikó aljegyző
 Valamennyi osztályvezető
 ABOKOM Nonprofit Kft.

- - -

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, így **Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester** az ülést bezárta.

Képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját!

Zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült!

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit
 polgármester

Dr. Németh Mónika
 jegyző

Csányi Tibor Dr. Egedy Zsolt
 jegyzőkönyvi hitelesítők