



**Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.**

2-39/2010/JT

**259-260, Z-261-Z-262, 263-278/2010. sz. határozat
20/2010. sz. rendelet**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2010. szeptember 23-i rendkívüli üléséről**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. szeptember 23-i rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester, Csányi Tibor, Dr. Egedy Zsolt, Gulykáné Gál Erzsébet, Habony István, Kocsiné Tóth Valéria, Kovács László, Mészáros László, Murvainé Kovács Rita, Paczáriné Barna Rozália, Pető Istvánné, Retkes Mária, Szabó András Istvánné **Képviselő-testület tagjai 13 fő.**

Napirend tárgyalása közben érkezett: Bánné Hornyik Mária, Dudinszky István, Parti Mihály képviselő.

Távolmaradását jelezte: Krupincza Tibor, Földi Áron képviselő.

Polgármesteri Hivatal részéről jelen voltak: Dr. Németh Mónika jegyző, Urbán Ildikó aljegyző, Egedi Bernadett jegyzői titkársági ügyintéző, Valackainé Varga Erzsébet Településfejlesztési Osztályvezető, Kovács Teodóra Humán Közszolgáltatások és Munkaügyi Osztályvezető, Pillmayer Lénárdné Gazdasági Osztály részéről, Győri Lászlóné Hatóság és Építésügyi Osztály részéről, Bóta Lászlóné Okmányiroda vezető, Bankó Gábor Mikrovoks kezelő, Polónyi Éva jegyzőkönyvvezető.

Meghívottként jelen volt: Zsemlye Gábor tűzoltó parancsnok, Gáspár Csaba Abokom Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója.

Állampolgári megjelenés: 5 fő.

- - -

Romhányiné dr. Balogh Edit: köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2007. (VI.29.) számú rendelet értelmében került összehívásra. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 13 fővel határozatképes.

A jegyzőkönyvi hitelesítők személyére tett javaslatot. Névsor szerint Mészáros László és Murvainé Kovács Rita képviselők a jegyzőkönyvi hitelesítők.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a jegyzőkönyvi hitelesítők személyének elfogadásáról.

„1 fő nem szavazott.”

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen és 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadta **Mészáros László és Murvainé Kovács Rita** jegyzőkönyvi hitelesítők személyét.

Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Napirend:**Zárt ülés:**

1. Főépítész megbízása
2. Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet járó-beteg szakellátása közbeszerzési eljárás tárgyában ajánlattételi felhívás jóváhagyása

Előadó:

Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester

Nyílt ülés:

1. Abony Város Önkormányzat és a Coop Zrt. között kötött szerződés módosítása
2. A véglegesített Akcióterületi Tervhez kapcsolódó költségvetés megtárgyalása
3. „Abony” név használatának engedélyezése
4. Az Abony, Simonffy u. 3. sz alatti 409/3 hrsz-ú ingatlan értékesítésére beérkezett pályázatok elbírálása
5. Az Egészségügyi Centrum intézményvezetői állásának betöltésére irányuló pályázatok véleményezése céljából bizottság létrehozásáról szóló 212/2010. (VII.29.) sz. Képviselő-testületi határozat módosítása
6. Az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 4/2010.(II.17.) számú rendeletének módosítása
7. Tájékoztató a közintézmények állapotának felméréséről
8. A Somogyi Imre Általános Iskola és a Gyulai Gaál Miklós Általános Iskola Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Pedagógiai Programja módosításának jóváhagyása
9. A nyári gyermekétkeztetés fedezetének biztosítása

Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester

- | | |
|--|--|
| 10. Pályázat kiírása a 7. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátásáról | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 11. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2007. (V.10.) sz. rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 12. Abony város belterületi utcáiban útfelújítási munkálatokhoz kapcsolódó önerő meghatározása (Báthory, Deák, Jókai – Vak Bottyán, Thököly – Szapáry) | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 13. Tervező megbízása a Sívó kúria tetőjavításához szükséges tervek elkészítésére | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 14. KMOP-2.3.1/C-2008-0008 jelű „Parkolók és csomópontok fejlesztése” című konzorciumi együttműködési megállapodás módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 15. Vámos István és társai által indított peres eljárásban jogi képviselet megbízására | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

- - -

Levételre javasolta:

Nyílt ülés 2. napirendi pontjaként:

„A véglegesített Akcióterületi Tervhez kapcsolódó költségvetés megtárgyalása”

Nyílt ülés 11. napirendi pontjaként:

„Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2007.(V.10.) sz. rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat módosítása”

című napirendi pontokat.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak **„A véglegesített Akcióterületi Tervhez kapcsolódó költségvetés megtárgyalása”** című napirendi pont levételéről.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen és 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett „A véglegesített Akcióterületi Tervhez kapcsolódó költségvetés megtárgyalása”** című napirendi pont levételével egyetértett, és a következő határozatot hozta:

259/2010. (IX. 23.) sz. Képviselő-testületi határozat
a véglegesített Akcióterületi Tervhez kapcsolódó költségvetés megtárgyalása
című napirendi pont levételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva „*A véglegesített Akcióterületi Tervhez kapcsolódó költségvetés megtárgyalása*” című napirendi pontot a képviselő-testületi ülés napirendjéről leveszi.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak „**Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2007.(V.10.) sz. rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat módosítása**” című napirendi pont levételéről.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** „**Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2007.(V.10.) sz. rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat módosítása**” című napirendi pont levételével egyetértett, és a következő határozatot hozta:

260/2010. (IX. 23.) sz. Képviselő-testületi határozat
az Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2007. (V.10.) sz. rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat módosítása című napirendi pont levételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva „*Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2007. (V.10.) sz. rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat módosítása*” című napirendi pontot a képviselő-testületi ülés napirendjéről leveszi.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az így kialakult napirendi pontok elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** a kialakult napirendi pontokat elfogadta.

Napirend:

Előadó:

Zárt ülés:

1. Főépítész megbízása

Romhányiné dr. Balogh Edit
 Polgármester

- | | |
|--|--|
| 2. Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet járó-beteg szakellátása közbeszerzési eljárás tárgyában ajánlattételi felhívás jóváhagyása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
|--|--|

Nyílt ülés:

- | | |
|--|--|
| 1. Abony Város Önkormányzat és a Coop Zrt. között kötött szerződés módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 2. „Abony” név használatának engedélyezése | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 3. Az Abony, Simonffy u. 3. sz alatti 409/3 hrsz-ú ingatlan értékesítésére beérkezett pályázatok elbírálása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 4. Az Egészségügyi Centrum intézményvezetői állásának betöltésére irányuló pályázatok véleményezése céljából bizottság létrehozásáról szóló 212/2010. (VII.29.) sz. Képviselő-testületi határozat módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 5. Az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 4/2010.(II.17.) számú rendeletének módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 6. Tájékoztató a közintézmények állapotának felméréséről | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 7. A Somogyi Imre Általános Iskola és a Gyulai Gaál Miklós Általános Iskola Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Pedagógiai Programja módosításának jóváhagyása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 8. A nyári gyermekétkeztetés fedezetének biztosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 9. Pályázat kiírása a 7. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátásáról | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 10. Abony város belterületi utcáiban útfelújítási munkálatokhoz kapcsolódó önerő meghatározása (Báthory, Deák, Jókai – Vak Bottyán, Thököly – Szapáry) | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

- | | |
|--|--|
| 11. Tervező megbízása a Sívó kúria tetőjavításához szükséges tervek elkészítésére | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 12. KMOP-2.3.1/C-2008-0008 jelű „Parkolók és csomópontok fejlesztése” című konzorciumi együttműködés megállapodás módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 13. Vámos István és társai által indított peres eljárásban jogi képviselő megbízására | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

- - -

Romhányiné dr. Balogh Edit: kérdezte, hogy van-e napirend előtti kérdés, észrevétel?

Elmondta, hogy napirend előtt szeretne tájékoztatást nyújtani a belvíz helyzetről. Május óta a média középpontjában került Abony a belvíz miatt. Két nagy összefüggő terület van, amely jelenleg kezelhetetlen. Az egyik a Corvin utca folytatásában az Abonyi Lajos út és a Kazinczy út közötti terület. Ezek a Bajza, a Bezerédi, a Kossuth Lajos, a Losonczi, és a Nagy Lajos utca. Több hektáron áll a víz, a házakban, a kertekben és a melléképületekben. Ezekről a területekről a lehető legkevesebb feszültségkeltés érkezett. Az ott élők meglehetősen türelmesen viselték az ottani állapotokat. Ennek a területnek a rendezésére van egy javaslat. A másik terület a Mikes lapos környékén élőket érinti. Közvetetten érinti a belvíz a Vécsey utat, az Illyés Gyula utat, a Hold utat, a Dembinszky utat és a Nyírfa utca környékét. Ezeknek a területeknek a megoldása csak a terveknek megfelelően történhet. Ehhez egy olyan pénzügyi forrásra van szükség, amit csak pályázati pénzből tudnának megvalósítani. Erre kértek ma egy lehetőséget, de választ még nem kaptak. Ahhoz, hogy megkezdjék a beruházást, a kivitelezést még a pályázati bírálat előtt, ahhoz a kormánynak garanciát kell vállalnia és a katasztrófavédelemnek támogatást kell nyújtania. A Két Torony Kötvény terhére megkezdhető a beruházás. 120 millió forintról van szó. Ennek fedezete nincs. Fedezet hiányában pedig nem tudnak megrendelni semmilyen munkát. Kérdezte, parancsnok urat, hogy mi az elképzelés az Abonyi Lajos utca vége és a Mária Terézia utca csatlakozásánál? Mit tudnak csinálni, azzal a több hektáros területtel? Hogyan tudják ideiglenesen tehermentesíteni?

Zsemlye Gábor: elmondta, hogy napok óta járják a területeket. Ismeretlen volt számára a település fekvése. Nem volt tisztában az itteni vízjárással, ezért Gáspár Csabától kért segítséget. A mai napon arra a megállapításra jutottak, hogy a nevezett utcák végén található körülbelül egy kétszáz méteres szakaszon, ha megtudnák emelni a töltést 40-50 cm-el, akkor a mögötte lévő terület talán több ezer négyzetméter víz befogadására lenne alkalmas. Ez legalább 800-900 m² földet jelent. Ez az egyetlen lehetőség van ahová vizet lehet szivattyúzni. Ez sem egyszerű, mert a szivattyúk gyakorlatilag 72m² víz átemelését tudják teljesíteni egy óra alatt. Van több szivattyú, de még akkor is egy heti munka. Erre nem nagyon vannak felkészülve, sem pénzügyileg, sem technikailag, de valamit tenni kell. Egy héttel ezelőtt esett utoljára az eső azóta 15 cm-t emelkedett a vízszint. Azok a házak, amelyek eddig nem voltak vízben, mostanra már azok is vízben vannak. A Vécsey utcán és környékén található víz nem vezethető el.

Az egyetlen megoldás 4,5 km-el történő vízelvezetés. Ezt semmilyen technikai eszközzel nem tudják megoldani. 200 m-re tudnak továbbítani vizet. Ezután szükséges kialakítani egy újabb tározót.

Romhányiné dr. Balogh Edit: javaslatok jöttek a lakosság részéről, hogy a Mikes Kelemen utca 3. szám melletti területet, ami játszótér volt alakítsák ki tározótóvá. Megnézték, de nem lehet, nincs értelme, az egy sártenger, rámenni sem lehet, és nem oldja meg a problémát. Megnézték azt a lehetőséget is, hogy a négyes átfűrésével a vadaspark illetve az önkormányzati termőföld között elvezetve a nyaralókig. Nem lehet, mert nincs elfolyása a területnek. Az ott lévő házak és nyaralók is vízben állnak. Végig járták az összes megoldást, ami volt. Kint volt a Vízügyi Igazgatóság szakembere, hogy hogyan tudnák szivattyúzni a vizet. Nincs más megoldás csak amit a Planktor Kft. részéről Cifka József úr annak idején megtervezett. Teljesen megalapozott, arra van lejtés, ennek viszont feltétele, hogy egy 4,5-6 km közötti szakaszon vízelvezető árkot alakítsanak ki. Ehhez kell a gazdák beleegyezése. Július óta többen aláírták a hozzájáruló nyilatkozatot, de a mai napig nem teljes a beleegyezés. Ha az országos katasztrófavédelmi igazgatóság azt mondja, hogy ezt meg kell csinálni, akkor nem sokat kell könyörögni, hogy járuljanak hozzá egy területnek a vízmentesítéséhez.

Zsemlye Gábor: reggel tájékoztatta a megyei igazgatóhelyettes urat. Ő azt az ígéretet tette, hogy főigazgató urat tájékoztatni fogja az eseményekről. Úgy ítéli meg a helyzetet, hogy nem katasztrófavédelmi helyzet. Teljes mértékben vízügyi probléma áll fent. Nem tudja, hogy a vízügy felé milyen intézkedést lehet tenni, illetve ők erre mit fognak lépni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy a vízügy felé is elment a megkeresés írásban, hogy kéri a szakvéleményt, hogy mit tudnak ebben a helyzetben tenni. A Közép-Tisza Vidéki Vízügyi Igazgatóságtól várják a választ, hogy mit lehet tenni. Ha úgy dönt a Képviselő-testület, hogy a Két Torony Kötvény terhére megkezdji a beruházást, akkor is közbeszerzési eljárásra van szükség. Az viszont napokat, heteket fog igénybe venni.

Zsemlye Gábor: úgy gondolja, hogy hétvégén lesz még csapadék utánpótlás.

Gáspár Csaba: megközelítőleg 30 mm csapadék várható.

Romhányiné dr. Balogh Edit: véleménye szerint, marad a homokzsákolás, az átmeneti szivattyúzás és a szennyvízhálózat tehermentesítése.

Kovács László: elmondta, hogy megkeresték a lakók, hogy a Szeretet utat át kellene vágni, mert nincs megfelelő átfolyása a víznek, hogy onnan tovább tudják szivattyúzni. A mérgesi területen lévő Bihari János 2., 4. szám alatt lévő átfolyónál, több méter vastagságban haltetekem vannak. Kérte, hogy az illetékesek intézkedjenek a tetemek eltávolításáról.

Kocsiné Tóth Valéria: elmondta, hogy örül, hogy végre elkezdődik valami belvízügyben. Katasztrófális a helyzet az Abonyi Lajos, a Kazinczy, a Corvin és a Piócás részen. Kérdezte, hogy hol lesz ez a tározó? Ideiglenesen lesz-e kialakítva?

Gáspár Csaba: véleménye szerint, az Abonyi Lajos út végén a Mária Terézia út elkanyarodásában egy 200 m szakaszon lenne egy 50-60 cm, 3 méter széles gátszerű építmény kialakítva. Ezen a gáton emelnék át a vizet a fent említett szakasról és a piócás 2-es tározóba menne.

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy a Mária Terézia úton volt egy átereszt. Az a gond, hogy a Piócás vízszintje most már olyan szintre emelkedett, hogy visszaduzzasztja a kerteket. Ahhoz, hogy a tározó ténylegesen tudjon tárolni vizet, szükség lenne a gát megépítésére, ami 900m² földet jelent, és 4,3 millió forintba kerül. Ezt lehet, hogy a Vis Maior keretből meg tudják igényelni. Ez olyan, amit anyagilag be tud vállalni a város és be is kell, hogy vállaljon. A másik csak a Két Torony kötvény terhére lehet megvalósítani, de a kötvényszabályzat úgy szól, hogy csak uniós pályázatokhoz használható fel. Erre adtak be Uniós pályázatot. Megpróbálnak egy kerülő utat, hogy járuljanak hozzá, ahhoz hogy megkezdik a munkát annak ellenére, hogy a pályázat még nincs elbírálva.

Gulykáné Gál Erzsébet: véleménye szerint, valami megoldást találni kell. Az egész városban belvíz probléma van. A Kodály Zoltán út, a Semmelweis út mögötti lapon is rossz a helyzet. Még ennek a Képviselő-testületnek is tennie kell valamit.

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy az egész városban gond van. Voltak olyan helyek, ahol mobilszivattyúkkal tudták kezelni a helyzetet. Sokat javítottak a helyzeten azok az átemelők, amiket az elmúlt három évben elkészítettek. Tehát a Kodály Zoltán úti, a András úti és a Kemény Zsigmond úti átemelő. Két terület olyan problémás, hogy nem tudják megoldani mobilszivattyúkkal a helyzetet.

Mészáros László: úgy gondolja, hogy a felsorolt gócpontokon átemelő létesítésével meg lehetne oldani a gondot. Ezeket kezdjék el és ezek is kerüljenek bele a pályázatba.

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy ezek megoldhatók. A Mátyás Király úton átemelve mobilszivattyúkkal megoldhatók.

Mészáros László: nem tudja, minden esetben megoldhatók-e. De mond olyat, ami nem kezelhető a véleménye szerint. Ez az Alkotás út vége, ahonnan az esővíz lefolyik néhány lakásra. A Vasút állomásról is szintén lefolyik. Az ipari területéről is az Alkotás útra folyik a víz. Ezeket próbálják meg bele tenni a pályázatba. Elismeri, hogy a Vécsey út környékén nagyobb volt a gond az esőzés során, de ezen a területen is bent volt a víz a lakásokban. Ez is indokolja azt, hogy más területeken is próbáljanak meg hatékonyan eljárni.

Gáspár Csaba: elmondta, hogy jelenleg is traktoros szivattyúval szivattyúzzák az adott pontról a belvizet egy elvezető csatornába. Folyamatosan szivattyúznak.

Romhányiné dr. Balogh Edit: véleménye szerint, a belvízelvezető rendszernek a kiépítését ugyanúgy tervezettni kell és engedélyeztetni, mint bármi más. Még egy átemelő megépítését is. Két évvel ezelőtt nem volt egységes a Képviselő-testület, amikor indították a vizes lapos tervezését és annak a vízelvezetésnek a megtervezését. Mindenki azt mondta, hogy ne oda tervezzenek belvízelvezető rendszert. Ő akkor is azt mondta, hogy a szakemberre kell hallgatni és ahol a legnagyobb gond van oda kell tervezettni.

Ezért lett megtervezve a Mikes környékén a csapadékvíz elvezetés és ezért folyik jelenleg az engedélyezése annak a tervnek, ami az Abonyi Lajos és a Kazinczy út területét érinti. A Planktor már elkészítette a terveket. Tervek nélkül nem lehet Uniós pályázatot benyújtani. Azért került a pályázathoz ennek a területnek a rendezése, mert ez a legproblémásabb és erre rendelkeznek kész tervekkel. Meg kell tervezettni a terveket és folyamatában, ahogy a pénzügyi lehetősége adja a városnak, egy újabb pályázatot kell beadni ezekre az áttemelőkre, vagy önerőből megvalósítani. Ezek a területek szinten tarthatók, a többit nem tudják szinten tartani, mert nincs lefolyása a területnek.

Parti Mihály: úgy gondolja, hogy a városban létező hulladék feldolgozó üzemek melléktermékei a csatornákban landolnak. Ezek nagyban befolyásolják a vízfolyás lehetőségét. Javasolta a lomtalanítás megszervezését. A Kécskei út kereszteződésében zavarja a kilátást a jelzőtábla. Szolnoki út és a Kalapka György út torkolatánál van egy kötelező haladást jelző tábla, indokolatlanul. Néhány út garanciális átadása megtörtént. Ezt nem jelezték az illetékes képviselőknek. Nem csak az öt éves utakkal vannak problémák, hanem az újabb utakkal is. A virágosítási programok nagy részben megvalósították. Vannak olyan virágok, amit ősszel kell ültetni, bizonyára az illetékes főkertész tisztában van ezzel. Ha az ültetés megtörténik, akkor már tavasztól virágos lesz a város. A Tesco megjelenésével sok hirdető tábla került kihelyezésre. Ezek a táblák díjkötelesek, hiszen reklámfelületen vannak. Ebből a városnak jelentős bevétele lenne. Ezt felül kell vizsgálni.

Habony István: kérdezte, hogy a természetes kertek, természetes szintjének megemelésére van-e jogszabály, ha van ki engedélyezi? Ugyanis számtalan ilyen eset van a városban. A közterület felügyelők miért nem ellenőrzik az ilyet? A lomtalanítással egyet ért, évek óta nem volt. A csatornahálózat miatt a lakásokban bűz van. Ezt jelezte Kemecei úrnak. Említette a Vasút út és Körösi út találkozásánál a forgalom segítésére a tükröt. A mai napig nem történt semmi az ügyben.

Dr. Németh Mónika: elmondta, hogy kéri a lakosságot, hogy keresse meg a Hivatalt és amennyiben a szomszéd olyan munkát végzett a kertjében, ami engedély köteles akkor el fognak járni. Nem láthatnak mindent a közterület felügyelők. A közterület felügyelők nem közterület felügyelői munkát végeznek, hanem a közmunkaprogramban résztvevő kollégákkal dolgoznak. Amennyiben a lakosok bejelentik, hogy probléma van a szomszédal, akkor kimennek és hatósági eljárást fognak indítani, amennyiben ennek a feltételei fennállnak. Már nem biztos, hogy a mostani Képviselő-testületnek, de az újnak be fogja mutatni, hogy a közterület felügyelők sajnos nem a jogszabály szerinti munkát végzik, hanem egyéb mindenféle munkát végeznek. Ez sajnálatos módon pontosan azt a hatást váltja ki, hogy a feladatukat nem tudják végezni, nem tudják járni a várost.

Habony István: kérdezte, hogy kell-e engedélyt kérni a Hivataltól, vagy mindenki úgy csinálja ahogy akarja? Az állampolgárok fegyelmet sértenek-e, vagy megkapták az engedélyt a Hivataltól? A feltöltéshez kell-e a Hivatal engedélye?

Dr. Németh Mónika: elmondta, hogy van amire kell, van amire nem. Ezért kérte, hogy jelentsék be, kimennek a kollégák és akkor el tudják dönteni, hogy kell-e engedély vagy nem. Láthatatlanban paragrafussal nem tud válaszolni, mert nem tudja, hogy melyik telekről van szó. Ha a képviselő úr leadja a címet, akkor holnap kimennek a kollégái és megnézik.

Habony István: kérdezte, hogy ha valaki feltöltött egy területet kell-e engedély vagy nem?

Dr. Németh Mónika: elmondta, hogy attól függ, hogy milyen munkát végeznek. Mekkora lesz a feltöltés, hol tölti fel, 70 cm-el, 150cm-el vagy csak 3 cm-el tölti fel. Ha már utána vannak, akkor be kell jelenteni. Minden hatósági munkának, minden építkezésnek a feltétele az, hogy előtte bejön az állampolgár és megkérdezi. Van olyan eset, amikor be kell jelenteni és engedélyeztetni kell és van olyan eset amikor nem. Ez mind egyedi.

Mészáros László: kérdezte, hogy az Eunitas Kft.-vel meg lett-e kötve a szerződés?

Romhányiné dr. Balogh Edit: igen.

Mészáros László: kérdezte, hogy igaz-e hogy az Egészségügyi Centrum tervezője ki lett tiltva az építkezésről?

Romhányiné dr. Balogh Edit: nem.

Dr. Egedy Zsolt: elmondta, hogy sok hozzászólás elhangzott a Dembinszky lappal kapcsolatban. Amikor a pályázat beadásáról volt szó akkor arról folyt a vita, hogy legyen-e ott egy csónakázó tó vagy ne. Ehelyett döntöttek arról, hogy a foci pályán lesz egy kispálya kialakítva. A csónakázó tó elképzelése egy kivezetés nélküli tavat jelentett. Az extrém mennyiségű csapadék megmutatta, hogy még úgy sem alkalmas az a tó ennek a nagy mennyiségű csapadéknak a tárolására. Az a terv, amivel pályáztak, arról szólt, hogy onnan tovább kell vezetni a vizet. Idősebb emberek azt mondták, hogy arról a területről a Füzesér dűlőbe került régebben elvezetésre a víz. Kérdezte, hogy átmenetileg megoldás lehetne-e, hogy a négyes melletti vízszikasztó árokba kerülne átszivattyúzásra egy mennyisége a víznek? A Nyírfa utcánál több olyan telek van, ami nincs beépítve. Ha ott vásárolna az Önkormányzat egy területet, akkor azon egy mesterséges tavat lehetne kialakítani. Abból kitermelt földdel el lehetne készíteni azt a bizonyos gát rendszert, amiről szó volt az Abonyi Lajos út és környéke tekintetében. Javasolja vízügyi szakmérnök megbízását a tervek elkészítésére. Továbbá vízügyi szakember főállásban való alkalmazását mindaddig, amíg ezt a problémát nem hozza helyre a város. Ez máshogy nem fog menni.

Gáspár Csaba: a szükségtározó kialakítását megnézik. Ha az egy vizes sáros föld, akkor abból nem lehet gátat építeni.

Zsemlye Gábor: elmondta, hogy amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Mária Terézia útján megépíti, akkor ott kiváló munkát kell végezni, mert a terület vízszintje magasabban lesz körülbelül 30-40 cm-el, mint a mostani állapot. Arról a területről amelyről a víz eltávolításra kerül, az utánpótlás meg fog érkezni csapadékvíz és talajvíz formájában. Nem lenne szerencsés, hogy ha a megépített tározóval bármilyen probléma lenne és a víz elindulna visszafelé az épületekre. Tehát ott nagyon jó minőségű termőföldben kell gondolkodni, nem homokban. A homok nem ér semmit.

Romhányiné dr. Balogh Edit: véleménye szerint, ha 20 cm-t akarnak apasztani a Mikes lapon, akkor ahhoz 4000m² földet kell kiemelni. Két hektáros a tó felszíne. Ha 20 cm-t akarnak apasztani, akkor 4000m² vizet kell elhelyezni, azaz 4000m² földet kell valahonnan elhordani.

Akkor ugyan ott vannak, mint hogy ha elkezdik a levezető csatornát kiásni és akkor nem egy ideiglenes tározó tavat készítenek el, hanem egy átemelő szivattyúval a lefolyásnak megfelelően a vizet el tudják vezetni. Ettől függetlenül javasolja megnézni a lehetőséget, de ez ugyanaz a szituáció, mint amit a Mikes Kelemen út 3. szám mellett néztek a játszótéren, hogy ott csináljanak egy tározó tavat.

Gáspár Csaba: elmondta, hogy több 10 ezer köbméterről beszélnek.

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy megtörtént az Abokom átadás átvétel. A legutóbbi Képviselő-testületen kérte Kollár Péter igazgató úr, hogy kerüljön kiosztásra az APEH ellenőrzésének dokumentuma. Felkérte Gáspár Csabát, hogy ismertesse az eredményt.

Gáspár Csaba: elmondta, hogy behozta polgármester asszonynak és jegyzőnőnek átadta. Nem titok, aki kíváncsi elkérheti és megtekintheti. Nagy volt az APEH kintlévőség. Személyesen voltak fent az APEH pesti kirendeltségénél és jelenleg is tárgyalásokat és levelezéseket folytatnak, a tartozás állomány rendezésére. 50 milliós APEH tartozásról van szó. 72 milliós lakossági kint lévőség és 35 milliós szállítói tartozás. Ezzel vette át az Abokom Nonprofit Kft.-t

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy a Képviselő-testület fog dönteni, hogy ezt a gátat a 4 millió 300 ezer forintot biztosítja-e a költségvetés terhére. A munkát minél előbb meg kell kezdeni.

Zsemlye Gábor: elmondta, hogy ha tudnak olyan területet, ahol szivattyúzással meg lehet oldani a víztelenítési problémát, akkor azt jelezzék. Azt meg tudják oldani, tudnak hova vizet vezetni, szivattyúzni.

Parti Mihály: elmondta, hogy vannak olyan elhanyagolt ingatlanok ahol elszaporodtak a rágsálók. Az ingatlan tulajdonosokat rá kellene venni, hogy irtsák a rágsálókat. A Kapisztrán út zsákutcai részén a kilátást akadályozza a közlekedőknek az ott lévő kert.

Dr. Egedy Zsolt: elmondta, hogy a múlt héten megjelent egy híres kiadvány, Abony Választ 2010. Ebben a kiadványban egy gondolat van leírva Király B. Izabella a Jobbik képviselő jelöltje részéről, ami az ő személyének van címezve. Azt írták, hogy a 2,9 milliárd forint kötvénnyel, illetve összegben adósította az ő vezetésével el a várost az Önkormányzat. Azt gondolja, hogy ez egy rémhírterjesztés. Nincs 2,9 milliárd forint kötvénye, illetve adóssága a városnak, ami ebben a ciklusban képződött. Hidegen hagyja, hogy valótlán adatokkal és mindenféle konkrét tény nélkül a személyét támadja a jelölt. Ez a kijelentés nem csak az ő személyét támadja, hanem az egész Képviselő-testületet. Annak idején hosszú viták sorozatát követően került kibocsájtásra a Két Torony Kötvény 2,2 milliárd forint értékben. Egyhangú szavazással. Egy kötvényszabályzat lett megalkotva. Kérte a Gazdasági Osztályt, hogy készítsenek egy összegzést, hogy a kibocsájtástól 2010. augusztus 31.-vel bezárólag milyen pénzmozgások és egyenlegek jelentkeztek a kötvény tekintetében. Ezt az anyagot mindenki megkapta. A végösszeg 2 milliárd 1 millió 950 ezer forint, ami jelenleg is meg van.

- - -

Szünet!

Képviselő-testület szünet után zárt üléssel folytatta munkáját!

Zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül!

A zárt ülés után a Képviselő-testület nyílt ülésen folytatta munkáját.

- - -

Romhányiné dr. Balogh Edit: javasolta, hogy a nyílt ülés 1. napirendi pontját „Abony Város Önkormányzat és a Coop Zrt. között kötött szerződés módosítása” című napirendi pontot 7. napirendi pontként megtárgyalni. Továbbá nyílt ülés 4. napirendi pontját „Az Abony, Simonffy u. 3. sz alatti 409/3 hrsz-ú ingatlan értékesítésére beérkezett pályázatok elbírálása” című napirendi pontot 8. napirendi pontként megtárgyalni.

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester az ülésteremből kiment, így a jelenlévő képviselők száma 12 fő.

Kérte a Képviselő-testületet, hogy szavazzanak a napirendi pontok megtárgyalásának sorrendjének elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás** mellett a napirendi pontok megtárgyalásának sorrendjét egyhangúlag elfogadta.

- - -

1./ **Napirendi pont tárgya:** „Abony” név használatának engedélyezése

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítést nem kívánt tenni.

Kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e kérdés, hozzászólás?
Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Dudinszky István képviselő az ülésterembe visszajött, így a jelenlévő képviselők száma 13 fő.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **7 igen és 1 nem szavazattal, 5 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, és a következő határozatot hozta:

263/2010. (IX. 23.) sz. Képviselő-testületi határozat
az „Abony” név használatának engedélyezéséről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva hozzájárul, hogy az Abonyi Magyarok Szövetsége Egyesület nevében az „Abony” szó szerepeljen.

A határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi Osztályvezető

Szűcs Sándor Magyarok Szövetsége Egyesület elnöke

- - -

- 2./ **Napirendi pont tárgya:** Az Egészségügyi Centrum intézményvezetői állásának betöltésére irányuló pályázatok véleményezése céljából bizottság létrehozásáról szóló 212/2010.(VII.29.) sz. Képviselő-testületi határozat módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítésül elmondta, hogy Dr. Pusztai Dezső jelezte, hogy indulni kíván a helyi szakrendelő vezetői állására, ezért kérte, hogy vegyék ki a bíráló bizottságból. Azért, hogy ne legyen akadálya, az indulásának.

Kérdezte, hogy a napirend kapcsán van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

264/2010. (IX. 23.) sz. Képviselő-testületi határozat
az Egészségügyi Centrum intézményvezetői állásának betöltésére irányuló pályázatok véleményezése céljából bizottság létrehozásáról szóló 212/2010. (VII. 29.) sz. Képviselő-testületi határozat módosításáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §. (6)

bekezdésében foglaltakat, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény egészségügyi intézményekben történő végrehajtásáról szóló 356/2008. (XII. 31.) Korm. rendelet 4. §. rendelkezéseit, az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Egészségügyi Centrum intézményvezetői állásának betöltésére irányuló pályázatok véleményezése céljából bizottság létrehozásáról szóló 212/2010. (VII. 29.) sz. Képviselő-testületi határozatában a bizottság összetételét az alábbiak szerint módosítja.

Dr. Farkas József
Pest Megyei Orvosi Kamara Alelnöke
 2700 Cegléd, Törteli út 1-3.

Dr. Szarvas Tibor
 2220 Vecsés, Telepi út 68.

Pintér Lászlóné
 2740 Abony, Kálvin u. 8.

Habony István
 2740 Abony, Világszabadság u. 8.

A határozatról értesül:

1. Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
2. Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
3. Dr. Németh Mónika jegyző
4. Urbán Ildikó aljegyző
5. Valamennyi Osztályvezető
6. Megbízott bizottság tagjai

- - -

- 3./ **Napirendi pont tárgya:** Az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 4/2010.(II.17.) számú rendeletének módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: előterjesztőnek felkérte Retkes Máriát a Pénzügyi Bizottság elnökét.

Retkes Mária: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítésül elmondta, hogy megérkezett az ÁROP pályázat támogatási összege, ez került a bevételeknél megemelésre 6 millió 571 ezer forinttal.

Parti Mihály képviselő az ülésterembe visszajött, így a jelenlévő képviselők száma 14 fő.

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy az átcsoportosítás tartalmazza a Somogyi Általános Iskola Radák úti intézményében a kazánok felújítását. Több árajánlatot bekért az igazgató nő, egy kontrollt még ő is kért hozzá. Sajnos 3 millió forintot meghaladja az, amiből az iskola fűtését meg lehet oldani. Ezt tartalmazza a költségvetés. Most nem tudnak ebben a rendeletmódosításban a belvízről szavazni. Javasolja, hogy a Hivatal kapjon felhatalmazást arra, hogy a belvízhelyzet megoldására 4 millió 300 ezer forintra keressen forrását. Azért, hogy meg tudják rendelni az Abokomtól az igényelt összeget a gátépítésre. Plusz határozati javaslatként, fedezetet kérnek a belvíz helyzet javítására 4 millió 300 ezer forintra. Nem ebben, hanem egy másik határozatban kerülne rögzítésre.

Kérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?
Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak a rendeletmódosítás elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **14 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** a rendeletmódosítást egyhangúlag elfogadta:

**Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2010 . (IX. 24.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 4/2010. (II.17.) számú rendeletének
módosításáról**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 91. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 65. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőt rendeli el:

1.§

(1) Az önkormányzat a 2010. évi költségvetéséről szóló 4/2010. (II.17.) sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- bevételi főösszeg: **4 195 571 e Ft**
- kiadási főösszeg: **4 195 571 e Ft**
- ebből: finanszírozási kiadások: **14 503 e Ft**

az alábbi részletezéssel:

Bevételek:

Intézményi működési bevételek:	371 087 e Ft
Önkormányzat sajátos működési bevételei:	931 634 e Ft
Önkormányzat költségvetési támogatása:	862 008 e Ft
Támogatásértékű bevételek, kiegészítések:	54 716 e Ft
Végleges pénzeszközátvétel államh.kiv.:	2 514 e Ft
Felhalmozási és tőke jellegű bevételek:	10 522 e Ft
Támogatásértékű bevételek, kiegészítések:	248 947 e Ft
Támogatási kölcsönök visszatérülése:	5 000 e Ft
<u>Pénzforgalmi nélküli bevételek:</u>	<u>1 709 142 e Ft</u>
	4 195 571 e Ft

Kiadások:

Személyi juttatások:	965 793 e Ft
Munkaadókat terhelő járulékok:	270 975 e Ft
Dologi és egyéb folyó kiadások:	824 933 e Ft
Támogatásértékű kiadások:	33 998 e Ft
Végleges pénzeszközátadás(működési célú):	21 871 e Ft
Társadalom- és szociálpolitikai jutt.:	124 535 e Ft
Ellátottak pénzbeli juttatása:	15 227 e Ft
Felújítási kiadások:	261 399 e Ft
Beruházási kiadások:	777 281 e Ft
Végleges pénzeszközátadás(felhalmozási célú):	11 937 e Ft
Kölcsönnyújtás:	2 000 e Ft
Tartós részesedések:	10 e Ft
Tartalékok:	871 109 e Ft
<u>Felhalmozási célú hitel visszafizetés:</u>	<u>14 503 e Ft</u>
	4 195 571 e Ft

- (2) A Rendelet 1./a. számú melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
 (3) A Rendelet 1./b. számú melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.
 (4) A Rendelet 2./a. számú melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.
 (5) A Rendelet 7. számú melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.
 (6) A Rendelet 12. számú melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.

2 . §

- (1) A Rendelet 15. számú melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.
 (2) A Rendelet 18. számú melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép.

Záró rendelkezés**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő első napon lép hatályba és a hatályba lépését követő második napon hatályát veszti.

Kelt: Abony, 2010. szeptember 23.

Romhányiné Dr. Balogh Edit
polgármester

Dr. Németh Mónika
jegyző

Kihirdetve: Abony, 2010. szeptember 24.

Dr. Németh Mónika
jegyző

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy a céltartalékra visszahelyezésre kerültek összegek. 6,5 millió forint az Abokom áfájából visszautaltak. Abból ment el a kazánokra most valamennyi, tehát az visszakerült az intézményi, a 18-as táblára. De abból maradt összeg és akkor egyelőre annak a terhére kötnek szerződést, amire jelenleg a fedezet rendelkezésre áll.

Dr. Németh Mónika: úgy gondolja, hogy ez a határozati javaslat nem teremtett fedezetet. Ez arról szól, hogy keressenek fedezetet. Annyit tudnak csinálni, hogy a Gazdasági Osztály részéről jelenlévő kolléganő kimegy és a képviselő-testületi ülés alatt számolgatja, hogy mennyit talált és a végén hoz a Képviselő-testület egy határozatot, hogy mennyi forint. Az elhangzott határozat nem fog alapot teremteni a megrendelésre, ez felhatalmazás arra, hogy keressenek, de attól még nem lesz fedezet.

Romhányiné dr. Balogh Edit: felkérte Pillmayer Lénárdnét, hogy nézze meg a fedezet lehetőségét.

- - -

4./ **Napirendi pont tárgya:** Tájékoztató a közintézmények állapotának felméréséről

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítésül elmondta, hogy nagyon sok felújítandó feladat van. A jövő évi költségvetés tervezésekor a következő Képviselő-testületnek rangsort állítva ütemezni kell az intézmények felújítását.

Parti Mihály: elmondta, hogy volt kint az Arany János úti óvodában. Életveszélyes az épület. A falak és a konnektorok át vannak ázva. Ezzel valamit kezdeni kell. Lehetséges, hogy nem bírja ki a telet az épület.

Bánné Hornyik Mária az ülésterembe visszajött, így a jelenlévő képviselők száma 15 fő.

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy a járda dőlésszögén tudnak javítani. Fel lehet szedni és kifelé lejtetni, mert jelenleg az épület felé lejt. Az épületet körbe kellene szigeteltetni.

Kérdezte, van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Ismertette az elhangzott módosító határozati javaslatot.

2011-es évre vonatkozóan a költségvetés tervezése során figyelembe kell venni.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott módosító határozati javaslat elfogadásáról

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **15 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az elhangzott módosító határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak a tájékoztató és a határozat javaslat elfogadásáról az elhangzott módosító határozati javaslattal együtt.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **15 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a tájékoztatót és a határozati javaslatot az elhangzott módosító határozati javaslattal együtt egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

265/2010. (IX. 23.) sz. Képviselő-testületi határozat
a közintézmények állapotának felméréséről szóló tájékoztató elfogadásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Közintézmények állapotának felméréséről szóló tájékoztatót elfogadja azzal, hogy a 2011-es évre vonatkozóan a költségvetés tervezése során figyelembe kell venni.

- - -

5./ **Napirendi pont tárgya:** A Somogyi Imre Általános Iskola és a Gyulai Gaál Miklós Általános Iskola Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Pedagógiai Programja módosításának jóváhagyása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítést nem kívánt tenni.

Kérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és az 1. számú határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **15 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és az 1. számú határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

266/2010. (IX. 23.) sz. Képviselő-testületi határozat
a Somogyi Imre Általános Iskola Pedagógiai Programja módosításának jóváhagyásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 70. § (3) és 71. § (1) bekezdésében foglaltakra az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Somogyi Imre Általános Iskola Pedagógiai Programjának módosítását – a határozat melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Somogyi Imre Általános Iskola
 Jegyzői Titkárság

A határozatról értesül:

1. Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
2. Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
3. Dr. Németh Mónika jegyző
4. Urbán Ildikó aljegyző
5. Somogyi Imre Általános Iskola
6. Valamennyi Osztályvezető

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és az 2. számú határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **15 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a 2. számú határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

267/2010. (IX. 23.) sz. Képviselő-testületi határozat
a Gyulai Gaál Miklós Általános Iskola, AMI Pedagógiai Programja módosításának jóváhagyásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 70. § (3), 71. § (1) és 8. § (3) bekezdésében foglaltakra az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyulai Gaál Miklós Általános Iskola AMI Pedagógiai Programjának módosítását – a határozat melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Gyulai Gaál Miklós Általános Iskola, AMI

Jegyzői Titkárság

A határozatról értesül:

1. Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
2. Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
3. Dr. Németh Mónika jegyző
4. Urbán Ildikó aljegyző
5. Valamennyi Osztályvezető
6. Gyulai Gaál Miklós Általános Iskola, AMI

- - -

6./ **Napirendi pont tárgya:** A nyári gyermekétkeztetés fedezetének biztosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: előterjesztőnek felkérte Habony Istvánt a Szociális és Egészségügyi Bizottság Elnökét.

Habony István: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítésül elmondta, hogy a 2.486.711. forintos támogatási összeg a szociális költségek csoportjából átcsoportosítással megoldható. Tehát többletkiadást nem jelent.

Romhányiné dr. Balogh Edit: véleménye szerint, többletet jelent. Az eddigi években az állam finanszírozta a teljes nyári étkeztetést. De most nem kapták meg a teljes összeget. Tehát több gyermek étkezett, mint amire megkapták a finanszírozást. 2.486.711. forinttal kell kiegészíteni. A rendszeres pénzbeli juttatások, tehát a korábbi szociális juttatások terhére megoldható.

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester az ülésterembe visszajött, így a jelenlévő képviselők száma 16 fő.

Kocsiné Tóth Valéria: kérdezte, hogy az állam mennyi gyerekre adott támogatást?

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy 497 gyermek vett rész az étkeztetésben és az állam 252 főt finanszírozott. A különbözetet 245 főt kell nekik finanszírozni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: kérdezte, van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **16 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

268/2010. (IX. 23.) sz. Képviselő-testületi határozat
nyári gyermekétkeztetés fedezetének biztosításáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, a 11/2010. (IV.20.) SZMM. rendelet alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület az 5.345.449.- Ft állami normatív támogatást 2.486.711.- Ft-tal kiegészíti és ezzel a nyári gyermekétkeztetést biztosítja a rendszeres pénzbeli juttatások szakfeladat terhére.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1.) ponthoz kapcsolódó feladatok ellátására.

Határidő: 2010. október 01.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Gazdasági Osztály

Humán Közszolgáltatások és Munkaügyi Osztály

A határozatról értesül:

1. Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
2. Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
3. Dr. Németh Mónika jegyző
4. Urbán Ildikó aljegyző
5. Valamennyi Osztályvezető

- - -

- 7./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Város Önkormányzat és a Coop Zrt. között kötött szerződés módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítésül elmondta, hogy a Coop Zrt.-vel kötött szerződés módosítását már tárgyalta a Képviselő-testület, csak akkor még a telek összevonásra nem volt lehetőség, a rendezetlen tulajdon viszonyok miatt. Ezen most már túl vannak. Meg van a térképvázlat az egyesített területről. Egy-két pontban módosult a szerződés.

Dr. Németh Mónika: elmondta, hogy a szerződés tervezetből új változat került kiosztásra. Ügyvéd úr el fogja mondani a módosításokat. Benne vannak a változási vázrajzok és az értékbecslésnek a táblázata, amit már tárgyalta a Képviselő-testület. Az értékbecslő nyilatkozata is benne van az aktualizálásról.

ifj. dr. Tóta Áron: elmondta, hogy az okiratokban a pontosítás azért kellett a korábban elfogadotthoz képest, mert akkor még nem volt záradékolt vázrajz. Illetve a tulajdoni arányok tisztázásra kerültek. A Coop Zrt.-vel közös tulajdonba kerülő ingatlan négyzetméter arányosan lesz a feleknek a közös tulajdonában. Tehát ezek változtak a korábban elfogadott változathoz képest. Illetve a Coop Star Zrt. azt a koncepcióját módosította, ami szerint korábban igény tartott egy üzlethelyiségre.

Romhányiné dr. Balogh Edit: a Coop az üzlethelyiség mellett kért 40 millió plusz áfát. Tehát értékbeszámítást kért az üzletbe. Most viszont egy jog tiszta viszonyt kíván. Eladja a teljes területet.

ifj. dr. Tóta Áron: úgy volt, hogy 40 millió forintot kap és marad valamennyi tulajdona ebben a közös ingatlanban. Az a koncepcióváltás történt, hogy a teljes tulajdoni hányadát eladja. Teljesen önkormányzati tulajdonba kerülne az ingatlan, azzal az értékkel, amit már korábban az értékbecslő megállapított. Erre kötődne egy adásvételi előszerződés, egyidejűleg ezzel a közös tulajdont alapító okirattal. Tehát száz százalékban az Önkormányzat tulajdonába fog kerülni. Az előszerződés alapján egy végleges szerződést csak akkor kell megkötni, amikor az építési engedély jogerőre emelkedik. Tehát ez a koncepcióváltás történt, a vázrajz módosult a korábban elfogadotthoz képest, ezért kellett módosítani az okiratokat. Ha a Coop Star Zrt. üzlethelyiséget akar, akkor vagy bérlet, vagy adás-vétel formájában, mint a többi partner fog szerződést kötni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: véleménye szerint, az építési engedélyhez szükséges az adásvételi szerződés. Amikor elkészül az üzleti terv, akkor a Coop Zrt. üzleti alapon akar magának üzletet.

Dr. Németh Mónika: tavaly decemberben döntött a Képviselő-testület a korábbi szerződés tervezetről. Javasolja, hogy a határozatba szerepeljen, hogy a 414/2009.(XII.16.) számú képviselő-testületi határozat kettes, hármas és négyes pontját a Képviselő-testület hatályon kívül helyezi. Ezzel a határozattal lett jóváhagyva az előző szerződés. Ezt az előterjesztést szerencsésebb lett volna úgy tárgyalni, hogy ha egybe láthatta volna a Képviselő-testület magát az önerőt. Azért hogy ez a 86 millió forint bruttó mekkora összeghez fog csatlakozni. Véleményi szerint, a pályázatban az üzletházra vonatkozóan nincs sor csak a piacra vonatkozóan. Tehát a piac a része a pályázatnak.

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy amikor Raiffeisen Bankkal volt az egyeztetés, akkor kikötötték, hogy kell gazdasági tevékenységre vonatkozó fejlesztési beruházás. Tehát ehhez kötötték a 2,2 milliárd forintos kötvény kibocsájtását. A kötvény okiratban szerepel, hogy a Raiffeisen Bank erre a beruházásra ezt jónak találja. Egyértelmű feltétele volt, hogy ne csak utat, ne csak oktatási intézményt építsenek, hanem legyen egy gazdasági beruházás. Ha ez, a város legértékesebb területe, visszaszerzésre kerül és az Önkormányzat tulajdonába kerül, akkor ez mindig is egy értékesíthető terület lesz, akár üzletházal együtt, akár piaccal, akár piac nélkül. Ez a város legértékesebb területe. Ennek az értéke biztosan mindig emelkedni fog. Ez egy befektetési jellegű megvétele a városnak. Kérte a Képviselő-testületet, hogy ezt a jellegű törekvést támogassa és vegyék meg a területet, mert egybe ezen a területen lehet igazán építeni és fejleszteni.

Kocsiné Tóth Valéria: úgy gondolja, hogy ha az építési engedély jogerőre emelkedik, akkor a szerződésben benne van, hogy a Coop kötelezettséget vállal arra, hogy visszabérel egy bizonyos területet. Kérdezte, hogy nehézséget okoz-e, hogy ha nem tud megegyezni az Önkormányzattal a területbe, a terület nagyságába, helyébe?

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy tulajdonviszonyt nem kapnak, csak bérelhet. Eldönthetik, hogy bérlik vagy megvásárolják a területet. Azzal, hogy eladják az ingatlant, azzal nem vállal kötelezettséget. Az Önkormányzatnak sem kötelezettsége, hogy utcafronti, legértékesebb üzletet kell neki odaadnia. Arra sem vállal kötelezettséget az Önkormányzat, hogy 160 ezer forintos négyzetméter áron, mint ami korábban szerepelt az alkuban. Senkinek nem jelent semmi féle kötöttséget.

ifj. dr. Tóta Áron: elmondta, hogy amikor eladja a tulajdoni hányadát a Coop, akkor az Önkormányzat lesz a tulajdonos.

Dr. Egedy Zsolt: úgy gondolja, hogy a kötvény kibocsájtásnak nem volt feltétele az, hogy gazdasági rész is legyen, csak arra is lehet használni. A kötvény szabályzat szabályozza egyéb iránt a pénz felhasználását. Kérdezte, hogy mikor kerül kiegyenlítésre ez az összeg a hatályba lépő pontok tekintetében? Az eredeti elképzelésükkel azonos, vagy változott?

ifj. dr. Tóta Áron: elmondta, hogy az összeg változott, nem 40 millió forint, hanem 69 millió forint. Korábban 40 millió forint szerepelt, plusz az épületre vonatkozó rendelkezés volt az okiratban az előszerződésben. Az üzlethelyiségre vonatkozó rendelkezés az kivételre került, az összeg az megemelkedett. Azzal, hogy aláírják az adásvételi szerződést ez érvénybe lép, ez hatályba lép. Tehát rögtön hatályba lép az előszerződés. A végleges szerződést akkor kell aláírni, miután az építési engedély jogerőre emelkedett, de még az építkezés nem kezdődött meg. A vételárat akkor kell kifizetni, amikor a birtokba adás megtörténik. A Coop jelezte, hogy neki kell egy bizonyos idő, amíg kiüríti az üzlethelyiséget. Az szorítja őket, hogy akkor kapják meg a vételárat, hogy ha kiürítetten, üresen birtokba adják az épületet. Az Önkormányzatnak akkor kell utalni a pénzt, amikor ez a birtokba adás megtörténik.

Dr. Egedy Zsolt: kérdezte, hogy akkor a birtokba adáskor kell kifizetni a vételárat?

ifj. dr. Tóta Áron: igen.

Dr. Egedy Zsolt: kérdezte, hogy bekövetkezhet-e az, hogy építési engedély még nincs, de ők már birtokba akarják adni a területet?

ifj. dr. Tóta Áron: úgy gondolja, hogy először az építési engedélynek meg kell lennie ahhoz, hogy egyáltalán a végleges szerződést megkössék. A jogerős építési engedély után kerül sor a végleges szerződés aláírására.

Romhányiné dr. Balogh Edit: a piac és üzletház egy helyrajzi számon lesz és egy építési engedély kerül beadásra. Annak, hogy később ütemezve lesz-e a megvalósítás vagy sem, lesz rá pénz, hogy egyszerre épüljön meg vagy sem, azon utána lehet vitatkozni. De onnantól kezdve, hogy egy helyrajzi szám és ugyanaz a száma a piacnak ezt nem lehet külön kezelni a pályázattól. Az egy más dolog, hogy ez nem elszámolható a pályázatban.

Tehát az, hogy megveszik a területet, az a pályázatban nem elszámolható, de egyébként meg a pályázatban vállalt kötelezettséget, hogy ők piacot építenek oda, azt nem fogják tudni teljesíteni, ha ezt a területet nem veszik meg. Minden tervezett beruházást be kellett mutatni a Raiffeisen Banknak és nyilvántartásba vették. Kellott a gazdasági program és a piac is benne van. Feloldhatatlan ellentét nincs a szabályzat és a tervezett cél között. Uniós pályázatból megvalósuló beruházás helyszínéül fog szolgálni ez az egységes helyrajzi számon szereplő telek.

Dr. Németh Mónika: elmondta, hogy a most kiosztott módosított szerződés tervezetekben a legnagyobb módosítás az a közös tulajdont alapító okiratban történt. Mégpedig a IV. részben több pont, törlésre került. A kötvény szabályzat úgy szól, hogy a kötvény kibocsátásból származó forrás a hazai infrastrukturális és Európai Uniós pályázatok önrészének biztosítását kell, hogy szolgálja.

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy négyzetméter arányosan meg kell osztani a területet. Az egyik fele megy a kötvényből, a másik felére meg fedezetet fog találni az Önkormányzat.

Kocsiné Tóth Valéria: kérdezte, hogy van-e aláírt szerződés a Coop-al?

Romhányiné dr. Balogh Edit: nincsen.

Kocsiné Tóth Valéria: kérdezte, hogy mi van akkor, ha irreálisan magas árat kér a Coop a területért?

ifj. dr. Tóta Áron: úgy gondolja, hogy azt kérheti, ami az előszerződésben benne van. Tehát azt a 69 millió forintot.

Habony István: véleménye szerint, mindenki tudja, hogy ennek a városnak meg kell építeni a piacot. Amiről az ügyvéd úr tájékoztatta őket, az kristály tisztán bizonyítja, hogy a viszonyok egyre inkább tisztává válnak. Ennél tisztább viszonyokat nem lehet kialakítani, hiszen az övék lesz az egész terület. Kifizetik a Coop-ot, a Coop pedig piaci áron vissza fogja vásárolni azokat az objektumokat, amire szüksége van. A pályázatban az elbírálásnál egyértelműen szempont volt, hogy ennek nem csak kulturális, hanem gazdaság élénkítő része is legyen. Mindig van valakinek valami ellenvetése az előterjesztéssel kapcsolatban. Javasolta, hogy szavazzanak annak értelmében, ahogy ez az előterjesztés megszületett.

Dr. Egedy Zsolt: úgy gondolja, hogy a konkrét tényekből kell kiindulni, ami le van írva. Egyik oldalon ott van a pályázatuk, annak kötelező eleme volt, hogy gazdaság élénkítő rész legyen benne. Ami egyértelmű kötelezettség vállalásként funkcionál az a piaccsarnok. Maga az üzletház rész az egyéb vállalat, a pályázatot elbíráló nem kötelezi arra az Önkormányzatot, hogy meg is építse. Nyilván funkcionálisan együtt szeretnék megépíteni. De feketén-fehéren az van leírva, hogy csakis a piac képezi a pályázat részét. Bemutatták, hogy a terület mellett lévő területen fognak üzletházat építeni. A kötvény szabályzatban le van írva, hogy csak uniós vagy hazai pályázatok önjelentésére lehet a kötvényből pénzt kivenni. A szerződésben lévő összeg akkor kerül kifizetésre, amikor az építési engedély megvan és a végleges adás-vételi szerződés megkötött.

Ezt követően a birtokba vételt ki kell fizetni. Ha támogatják ezt az előterjesztést, akkor a fedezet megjelöléséhez be kell írni a kötvény szabályzatot. A döntés mellé kell rendelni a fedezetet. De a fedezetnek biztosításánál meg kell lennie a korrekt jogi eljárás rendjének. Az pedig csak úgy lehet, hogy ha rögzítik, hogy a kötvény szabályzat módosításra kerüljön.

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy a helyrajzi szám egy és ugyan az. Ez egy gazdaság élénkítő, befektető beruházás. A szabályzat módosítását fel kell küldeni a Raiffeisen Banknak, abba szerepeltetni kell, hogy a piac üzletház területét kívánják megnövelni. Ehhez a bank hozzá fog járulni.

Dr. Németh Mónika: az előszerződés egy kötelezettség vállalás arra, hogy szerződést fognak kötni. Ez most kötelezettség vállalás, most kell fedezetet biztosítani, ha jogszerűen kíván eljárni a Képviselő-testület.

Romhányiné dr. Balogh Edit: fenntartja azt a javaslatot, hogy ha kell, akkor a szabályzatot módosítják. De ez semmiképpen nem jelenti a kötvény felhasználásának felpuhítását, hanem ez a város érdekében történik, hogy ez a terület megvételre kerüljön. A fedezet a kötvény.

Habony István: javasolja, hogy a gázközmű vagyon terhére biztosítsák a beruházást. Ha ez a Képviselő-testület hozta a határozatot a kötvényről, akkor azt módosítani is tudja. Az állampolgárok döntő többsége befizette a csatorna hozzájárulást. Meg kell tudni, hogy aki nem fizette be, az miért nem fizette be. A fizetett kamat és kapott kamat a kötvénykibocsájtásból szabadon felhasználható. Ha a kötvény terhére nem lehet, akkor közmű vagyonból, ha kevés, akkor pedig a kötvény kamatkülönbözetéből. A két összeg biztosan fogja fedezni ezt az egészet.

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy pozitív a mérleg a csatornánál. De nem azért mert a lakosság olyan pontosan fizet. Több ezer darab felszólítást kellett aláírnia választási kampány közepén, mert mindig szeptemberben mennek ki a felszólítások és eddig másnak volt aláírási jogosultsága, de idén az ő nevével ment ki. Nem kell az egész gázközmű vagyont beletenni a hitelbe. 440 millió forint van a 415 millió forinttal szemben. A kettő különbsége az ami mozdítható, és reméli, hogy a lakosság fog még befizetni és akkor ez a különbség még nőni fog. Ha még meg is osztják terület arányosan, hogy fele a piac, fele az üzletház, akkor a vételár felét fedezni fogja a gázközmű vagyonnak a fennmaradó része. Folyamatosan mennek a lakosságnak a fizetési felszólítások.

Dr. Egedy Zsolt: úgy gondolja, hogy a gázközmű vagyon kötelezettség vállalással terhelt. A csatorna társulati hitel fedezeteként, gyakorlatilag a társulati hitelt folyósító banki konzorciumnál ez kötelezettségként terhelt. Tehát ilyen szempontból, egy ilyen összegre további kötelezettséget pénzügyileg nem lehet vállalni. 415 millió forintot kell 2011. év végéig kifizetni. A jogerős építési engedély kiadását követően az építkezés megkezdéséig vállalnak kötelezettséget a végleges szerződés aláírására. Tehát azért a jogerős építési engedély és a tényleges megkezdés között lehet, hogy hosszabb idő is eltelik. Akár egy olyan megoldás is születhet a fedezet szempontjából, hogy a kötvény kamat különbsége legyen a fedezet. De lehet az is, hogy a kötvény kamat különbsége és a gázközmű vagyon csatorna társulati hitel 2011. után megmaradt része, amennyiben a vételár 2011. december 31. után kerül kifizetésre.

Romhányiné dr. Balogh Edit: javasolta, hogy a fedezet a kötvény kamata legyen. Ez szabad felhasználású és akkor szabályzatot sem kell módosítani.

Dr. Németh Mónika: a kötvény kamatait ebben az évben is szabadon felhasználták a működéshez. Ez 86 millió forint. Az Államháztartási törvényben van egy olyan szabály, hogy éven túli kötelezettséget csak úgy szabad vállalni, hogy az ne veszélyeztesse a jövő évi költségvetést, gazdálkodást. Ez a 86 millió forint nagyságát tekintve sérti az Áht.-t

Romhányiné dr. Balogh Edit: most megint visszatérünk a pályázati részhez, a fele elszámolható kötvény terhére. A 40 milliót vagy a gázközmű vagyongból, vagy a kötvény kamatából. A következő évi költségvetésben tervezni kell a fedezetet.

Kérdezte, van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Ismertette az elhangzott módosító határozat javaslatot.

1. A 69.320.000,-Ft + Áfa vételár fedezetét a 2011. évi költségvetésben tervezni kell.
2. A Képviselő-testület hatályon kívül helyezi a 414/2009.(XII.16.) számú képviselő-testületi határozat 2., 3., 4. pontját.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az elhangzott határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **16 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az elhangzott módosító határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztést és a határozati javaslat elfogadásáról az elhangzott módosító határozati javaslattal együtt.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **15 igen és 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot, az elhangzott módosító határozati javaslattal együtt elfogadta, és a következő határozatot hozta:

269/2010. (IX. 23.) sz. Képviselő-testületi határozat

Abony Város Önkormányzat és a Coop Zrt. között kötött szerződés módosításáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 1. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzata a Coop Zrt-vel kötendő közös tulajdont alapító okiratot és az ingatlan adásvételi előszerződést határozat melléklete szerint jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.
2. A 69.320.000,-Ft + Áfa vételár fedezetét a 2011. évi költségvetésben tervezni kell.

3. A Képviselő-testület hatályon kívül helyezi a 414/2009.(XII.16.) számú képviselő-testületi határozat 2., 3., 4. pontját.

Határidő: 2010. szeptember 30.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Gazdasági Osztály
Településfejlesztési Osztály

Értesül: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Urbán Ildikó aljegyző
Valamennyi osztályvezető
ifj. dr. Tóta Áron ügyvéd

- - -

- 8./ **Napirendi pont tárgya:** Az Abony, Simonffy u. 3. sz. alatti 409/3 hrsz-ú ingatlan értékesítésére beérkezett pályázatok elbírálása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítést nem kívánt tenni.

Retkes Mária: elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta ezt az előterjesztést. A Fagora Kft.-t javasolják a pályázat nyertesének. A Fagora Kft. 12.500.000. forint vételárat ajánlott fel.

Dr. Németh Mónika: elmondta, hogy a határozati javaslat szerint dönteni kell arról, hogy a pályázatok érvényesek-e, vagy nem. Ezt követően lehet arról dönteni, hogy ki a pályázat nyertese. Kiosztották az értékbecslő véleményét, ő 18 millió forint körülire, 75%-ra csökkentette az összeget. Véleménye szerint, ha érvényes is a legmagasabb ajánlat, abban az esetben is jelentős vagyonszétválás éri az Önkormányzatot. Ez felvetheti a büntető jogi kategóriát a hanyag, hűtlen kezelést, mivel a Képviselő-testület pontosan tudja az értékeket. Úgy gondolja, hogy az ajánlatok nem érvényesek, formai hiba miatt. A kiírásban az szerepel, hogy minden oldalon alá kell írni, de nincsenek minden oldalon alá írva. Illetve aláírási címpéldány helyett aláírás minta van az egyikhez csatolva, de természetesen a Képviselő-testület eldönti, hogy ezekkel az észrevételekkel hogyan dönt. Korábbi képviselő-testületi ülésen elmondottakat fenntartja.

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester az üléssteremből kiment, így a jelenlévő képviselők száma 15 fő.

Habony István: ennek a határozatnak nem az a lényege, hogy az Önkormányzatok ebből nyereségesen jöjjenek ki. Az a célja, hogy segítsen azokon a szerencsétlenül járt családokon, akik kénytelenek megválni az ingatlanunktól. Ezt az ingatlant vegye meg az Önkormányzat és lakjanak benne továbbra is és fizessenek lakbért. Volt egy együttes véleményük, hogy ebben a kérdésben az utolsó érdemi képviselő-testületi ülésen dönteni kell.

Dr. Németh Mónika jegyző az ülésteremből kiment.

Számolják ki, hogy a megvásárolt és a visszavásárolt ár között mennyi a különbség. Nézzék meg, hogy az Önkormányzat eddig mennyi lakbért kapott ezért az ingatlanért. El tud tekinteni attól, hogy az értékbecsüs mit ír le. Senki nem adna ezért az ingatlanért 24 millió forintot, vagy lakottan 18 millió forintot. Mindannyian tudják, hogy hova épült és milyen környezetben van ez az ingatlan. Úgy gondolja, hogy a nagyobb összegű ajánlatot fogadják el és kívánjanak ennek a családnak békés, boldog életet ebben az ingatlanban.

Gulykáné Gál Erzsébet: véleménye szerint, becsületbeli ügyük hogy segítsenek. Most van az utolsó lehetőségük, hogy segíteni tudjanak. Ez a dolog az Önkormányzat pénzébe nem kerül. Nincs meggyőződve róla, hogy ez az egy értékbecslői ajánlat megállja a helyét. Tekintettel arra, hogy az ingatlan milyen helyen van és arra, hogy lakott ez az ingatlan.

Romhányiné dr. Balogh Edit: kérdezte, van-e több kérdés, hozzászólás?
Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak a határozati javaslat alábbiakkal történő kiegészítéséről

- „Lőrinczy Mihályné Nagy Julianna
- Fagora Kft. (2740 Abony, Erzsébet királyné u. 16.)
- Tiszamenti Környezetvédelmi és Területfejlesztési Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (5000 Szolnok, Széchenyi u. 20.)
pályázatát érvényesnek nyilvánítja.”

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **14 igen és 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás** mellett az elhangzott kiegészítést elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a kiegészített határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **15 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a kiegészített határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

270/2010. (IX. 23.) sz. Képviselő-testületi határozat
az Abony, Simonffy u. 3. sz alatti 409/3 hrsz-ú ingatlan értékesítésére beérkezett pályázatok elbírálásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 17/2007. (IV.26.) sz. rendeletében foglaltakra, az alábbi határozatot hozza:

1. **Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Abony, Simonffy u. 3. sz. alatti 409/3 hrsz-ú (3143 m² nagyságú) „kivett lakóház, udvar” művelési ágú, jelenleg lakott ingatlanra leadott:**

- **Lőrinczy Mihályné Nagy Julianna**
- **Fagora Kft. (2740 Abony, Erzsébet királyné u. 16.)**
- **Tiszamenti Környezetvédelmi és Területfejlesztési Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (5000 Szolnok, Széchenyi u. 20.)**

pályázatát érvényesnek **nyilvánítja**.

2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Abony, Simonffy u. 3. sz. alatti 409/3 hrsz-ú (3143 m² nagyságú) „kivett lakóház, udvar” művelési ágú, jelenleg lakott ingatlanra kiírt **pályázat nyertesének a Fagora Kft-t nyilvánítja, az ingatlan vételára bruttó 12.500.000,-Ft.**
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2010. 09.30.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik: Településfejlesztési Osztály

Értesül: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi osztályvezető

Tiszamenti Környezetvédelmi és Területfejlesztési Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Lőrinczy Mihályné Nagy Julianna

FAGORA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Ifj. dr. Tóta Áron ügyvéd

- - -

- 9./ **Napirendi pont tárgya:** Pályázat kiírása a 7. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátására

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítésül elmondta, hogy van érdeklődő a praxisra. Javasolta, hogy a pályázatra addig lehessen pályázni, amíg be nem tölti valaki az állást. Havonta nézzék meg a pályázatokat. Mivel tartósan betöltetlen a praxis, az OEP finanszírozása havi 100 ezer forinttal csökkent. Sőregi doktor úr, abban az esetben tudja tovább vállalni a helyettesítést 2010. december 31.-ig, hogy ha 100 ezer forinttal kiegészítésre a kerül finanszírozása. Nem a betegszám csökkent, hanem az OEP vont el pénzt, mert az Önkormányzat nem töltötte be véglegesen a praxist.

Javasolt a pályázati kiírásba egy sort beírni, hogy a praxisban a jelenleg finanszírozott betegek létszáma 1291 fő.

Retkes Mária: elmondta, hogy a 300 ezer forint fedezetére rendszeres pénzbeli juttatások szakfeladaton van lehetőség. A Pénzügyi Bizottságnak volt egy javaslata. A pályázat benyújtási határideje 2010. november 30. volt az eredeti előterjesztésben, de mivel van érdeklődő, azt javasolta a Pénzügyi Bizottság, hogy módosítsák a határidőt 2010. október 15.-ére. Azért, hogy amennyiben van rá lehetőség előbb is be lehessen tölteni az állást.

Romhányiné dr. Balogh Edit: egyetért a javaslattal. Ezt kiegészíti azzal, hogy 2010. október 15., november 15., december 15. legyen a benyújtási határidő. Minden hónap 15.-éig lehessen a pályázatokat benyújtani. Ha lesz érvényes pályázat, akkor betöltésre kerül a praxis, ha nem akkor újra ki írják a pályázatot. Minden hónap végén a Képviselő-testület tud dönteni, hogy van-e jelentkező az állás betöltésére. Javasolt az álláskereső portálokra meghirdetni. Az Egészségügyi Közlönyben nem sok értelme van megjelentetni, mert nem olvassa senki. Mindeni inkább az internetet olvassa és nem az újságokat. Tehát akkor az Egészségügyi Közlönyben, a Magyar Hírlapban és az internetes portálokra lenne közzé téve.

Kérdezte, van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Ismertette az elhangzott módosító határozati javaslatot.

Határidő: 2010. október 15. azt követően folyamatos, minden hónap 15.-e

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott módosító határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **15 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az elhangzott módosító határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról az elhangzott módosító határozati javaslattal együtt.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **15 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta a módosító határozati javaslattal együtt, és a következő határozatot hozta:

271/2010. (IX. 23.) sz. Képviselő-testületi határozat **a 7. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátásáról**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdése, az 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdésének a) pontja alapján, figyelemmel a 2000. évi II. törvényre és a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 1.§ (1) bekezdésében foglaltakra az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 7. számú felnőtt háziorvosi körzet betöltésére kiírt pályázati eljárást eredménytelennek minősíti és változatlan tartalommal új pályázatot ír ki, melyet közzétesz az Egészségügyi Közlönyben, a Szolnok Megyei Néplapban, a Magyar Hírlapban és internetes állásportálokon.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kieső OEP finanszírozást 2010. október 01 - 2010. december 31. napjáig - kb. 300.000.-Ft-ot - a rendszeres pénzbeli juttatások szakfeladat terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert fenti pontokhoz kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Határidő: 2010. október 15. azt követően folyamatos, minden hónap 15.-e

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Humán Közszolgáltatások és Munkaügyi Osztály

Határozatról értesülnek:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi Osztályvezető

Retkes Mária képviselő az ülésteremből kiment, így a jelenlévő képviselők száma 14 fő.

- 10./ **Napirendi pont tárgya:** Abony város belterületi utcáiban útfelújítási munkálatokhoz kapcsolódó önerő meghatározása (Báthory, Deák, Jókai – Vak Bottyán, Thököly – Szapáry)

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítést nem kívánt tenni.

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester az ülésterembe visszajött, így a jelenlévő képviselők száma 15 fő.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és az 1. számú határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **15 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és az 1. számú határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

272/2010. (IX. 23.) sz. Képviselő-testületi határozat

a 2009. évi decentralizált fejlesztési és területfejlesztési céllelőirányzatból megvalósuló és a Közép-magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által kiírásra került KMRFT-TEUT-2009 pályázat „Abony, Báthory I. Jókai M., valamint Deák F. utak felújítása” önjerejének meghatározásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatása (TEUT) című pályázat az „Abony, Báthory I. és a Jókai M., valamint a Deák F. utak felújítása” vonatkozásában az önerő mértékét bruttó **8.074.790,- Ft-ban** határozza meg, melynek fedezete az Önkormányzat által kibocsátott Két Torony kötvényben biztosított.

Határidő: 2010.09.30.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Értesül: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a 2. számú határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **15 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a 2. számú határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

273/2010. (IX. 23.) sz. Képviselő-testületi határozat

a 2009. évi decentralizált fejlesztési és területfejlesztési céllelőirányzatból megvalósuló és a Közép-magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által kiírásra került KMRFT-TEUT-2009 pályázat „Abony, Thököly és Vak Bottyán utak felújítása” önjerejének meghatározásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatása (TEUT) című pályázat az „Abony, Thököly és Vak Bottyán utak

felújítása” vonatkozásában az önerő mértékét bruttó **6.695.564,- Ft-ban** határozza meg, melynek fedezete az Önkormányzat által kibocsátott Két Torony kötvényben biztosított.

Határidő: 2010.09.30.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Értesül: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a 3. számú határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **15 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a 3. számú határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

274/2010. (IX. 23.) sz. Képviselő-testületi határozat

a 2009. évi decentralizált fejlesztési és területfejlesztési célelőirányzathoz megvalósuló és a Közép-magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által kiírásra került KMRFT-TEUT-2009 pályázat „Abony, Szapáry út felújítása” önerejének meghatározásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatása (TEUT) című pályázat az „Abony, Szapáry út felújítása” vonatkozásában az önerő mértékét bruttó **9.627.238,- Ft-ban** határozza meg, melynek fedezete az Önkormányzat által kibocsátott Két Torony kötvényben biztosított.

Határidő: 2010.09.30.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Értesül: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Dr. Németh Mónika jegyző az ülésterembe visszajött.

11./ **Napirendi pont tárgya:** Tervező megbízása a Sívó kúria tetőjavításához szükséges tervek elkészítésére

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítésül elmondta, hogy ha meg lesz az építési engedélyezési terv, akkor lehet a költségvetés ismertében dönteni, hogy melyik cég javítsa ki a tetőt. De előbb ezt fel kell mérni, meg kell tervezni és engedélyeztetni kell.

Retkes Mária képviselő az ülésterembe visszajött, így a jelenlévő képviselők száma 16 fő.

Parti Mihály: kérdezte, hogy az előző felújításnál a tető nem lett felújítva?

Romhányiné dr. Balogh Edit: nem.

Kocsiné Tóth Valéria képviselő az ülésteremből kiment, így a jelenlévő képviselők száma 15 fő.

Romhányiné dr. Balogh Edit: kérdezte, hogy van-e több kérdés, hozzászólás?
Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **15 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

275/2010. (IX. 23.) sz. Képviselő-testületi határozat
a Sívó kúria tetőjavításához szükséges tervek elkészítésére tervező megbízásáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megbízza Bedekovich Éva építész tervezőt a volt Sívó kúria (2740 Abony, Kálvin u. 10. sz. alatti ingatlan) tetőjavítási munkálataihoz szükséges engedélyezési terv elkészítésére, melynek összege bruttó 325.000,- Ft, fedezete a Városi Tevékenység 592122 Működési céltartalék - 18. sz. melléklet önkormányzati ingatlan állagmegóvási soron biztosított.
2. A képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a határozat melléklete szerinti szerződés aláírására.

Határidő: 2010. szeptember 30.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Településfejlesztési Osztály
Gazdasági Osztály

Értesül: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
Dr. Németh Mónika jegyző
Urbán Ildikó aljegyző
Jegyzői Titkárság
Településfejlesztési Osztály
Bedekovich Éva építész tervező

- - -

12./ **Napirendi pont tárgya:** KMOP-2.3.1/C-2008-0008 jelű „Parkolók és csomópontok fejlesztése” című konzorciumi együttműködési megállapodás módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítésül elmondta, hogy az előterjesztés első oldalán hiányzik egy „nem” szó. Azért mert a beruházás nem önkormányzati területen valósult meg, hanem teljes egészében a MÁV területén. Ha bármelyik településen az elszámolható összegben módosítást eszközölnek, akkor a konzorcium valamennyi tagjának ezt el kell fogadnia. Abony vonatkozásában a pénzügyi dolgok nem változtak. A tervezési díjat ők már megelőlegezték, ez az önerejük. Ezt a fenntartáshoz, a kamera működtetéséhez illetve a karbantartáshoz visszakapják. Ez 3.592.260. forint. Azért kell aláírni ezt a szerződést, hogy a pályázati pénzzel minél előbb elszámoljon a konzorcium. Ezt az összeget Abonynak vissza fogják téríteni. Cserébe viszont üzemeltetni kell.

Kérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott le.

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester az ülésteremből kiment, így a jelenlévő képviselők száma 14 fő.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **14 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

276/2010. (IX. 23.) sz. Képviselő-testületi határozat

KMOP-2.3.1/C 2008-0008 jelű, „Parkolók és csomópontok fejlesztése” című projekt konzorciumi együttműködési megállapodás módosításáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a KMOP-2.3.1/C 2008-0008 jelű, „Parkolók és csomópontok fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó konzorciumi együttműködési megállapodás módosítását a határozat 1. számú mellékleteként jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert az aláírásra.

Határidő: 2010. szeptember 30.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásba közreműködik: Településfejlesztési Osztály

Értesül: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi osztályvezető

Budapesti Közlekedés-szervező Kht.

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

MÁV Magyar Államvasutak Zrt.

- - -

13./ **Napirendi pont tárgya:** Vámos István és társai által indított peres eljárásban jogi képviselet megbízására

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiegészítést nem kívánt tenni.

Kérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **14 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

277/2010. (IX. 23.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vámos István és társai által indított peres eljárásban jogi képviselet megbízásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzat Képviselő - testülete felkéri Ifj. Dr. Tóta Áron ügyvéd Urat, hogy a Bíróság előtt Abony Város Önkormányzatát az Abokom Nonprofit Kft-vel egyeztetett álláspont szerint képviselje.

Határidő: 2010. október 21.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Értesül: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi osztályvezető

Ifj. Dr. Tóta Áron ügyvéd úr

- - -

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester az ülésterembe visszajött, így a jelenlévő képviselők száma 15 fő.

Romhányiné dr. Balogh Edit: kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Dr. Egedy Zsolt: elmondta, hogy a 2010. augusztus 12-i képviselő-testületi ülésen kapott egy feladatot, a Véglegesített Akcióterületi Terv jóváhagyása című napirendi ponthoz kapcsolódóan. Ezt a napirendi pontot levette ugyan a Képviselő-testület, de a feladattal kapcsolatban meg kellett keresnie Horvát Zoltán építésztervező urat. Így szeretne beszámolni arról, hogy mire jutott. Az egyik feladat az volt, hogy kérdezze meg a mérnök urat, hogy miért magasabb a költségbecslés a pályázaton beadotthoz képest. A mérnök úr elmondta, hogy akkor ez kifejezett kérés volt az Önkormányzat részéről ő felé, hogy azon az összegben kerüljön beadásra a pályázat. Az általa kalkulált tényleges költségvetés azonban az, amit ő benyújtott 2010. július hónapban. Majd ezt követően módosította, mert a Zeneiskola bútorzata duplán került számításra. A tervező úr kikérte a hanganyagot a Hivatalból és meghallgatta és a következőt írta a hanganyaggal és a 2010. augusztus 12-i üléssel kapcsolatban. Ott elhangzott az is, hogy ő 7 millió forint összeg erejéig adott ajánlatot március hónapban a kiviteli tervek elkészítése vonatkozásában. Ő azt írta, hogy ez utóbbiról megállapította, hogy több formai és tartalmi hiba van benne, hamisítvány. Kérte, illetve jelezte neki és a polgármester asszonynak, hogy a Hivatalban a polgármester asszony rendeljen el vizsgálatot annak kiderítésére, hogy ki és miért élt vissza az aláírásával, valamint cége bélyegzőjével. Kérte, hogy 2010. szeptember 20-ig részletesen tájékoztassák a vizsgálat eredményéről. Ellenkező esetben, tekintettel az ügy súlyosságára az illetékes hatóságnál feljelentést tesznek ismeretlen tettes ellen, magán okirat hamisításának tárgyában.

Romhányiné dr. Balogh Edit: elmondta, hogy jegyzőnő lefolytatta a vizsgálatot. Nem derült ki, hogy az az irat honnan került ide. A köztisztviselők meghallgatása megtörtént. A jegyzőkönyv jegyzőnőnél van. A hivatali vizsgálatot lezárták. Rendőrségi nyomozást nem folytattak. Az erről szóló levelet megírta a mérnök úrnak és javasolta, hogy amennyiben hamisítványnak tartja az iratot, akkor tegyen rendőrségi feljelentést.

A levelezést sokszorosítva bárkinek rendelkezésére tudja bocsátani.

Romhányiné dr. Balogh Edit: felkérte a Gazdasági Osztály részéről Pillmayer Lénárdné, hogy ismertesse a 4 millió 300 ezer forint fedezetét, ami a belvív védekezéshez kell.

Pillmayer Lénárdné: elmondta, hogy a Képviselő-testület a belvív kiadásokra 4 millió 300 ezer forintot átcsoportosít a működési céltartalék alábbi soraiból; Bihari János Zeneiskolánál működési céltartalék maradványa soráról: 2.454.483. forintot. A Gyulai Gaál Miklós Általános Iskolánál a konyhai szállítás és az iskolai udvarrész elválasztása soráról 650.000. forintot, régi épületben ablakok cseréje soráról 774.571. forintot. A Szolgálati lakások Abony, Ceglédi út 13. tetőszerkezet cseréje soráról 420.946. forintot a városi tevékenységben belvív kiadások sorára.

Romhányiné dr. Balogh Edit: kérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel?
Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az elhangzott határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és a következő határozatot hozta:

278/2010. (IX. 23.) sz. Képviselő-testületi határozat
belvízzel kapcsolatos soron kívüli kiadásra történő átcsoportosításról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a belvív kiadásokra 4 300 000,- Ft-ot átcsoportosít a működési céltartalék alábbi soraiból:
 - Bihari János Zeneiskolánál működési céltartalék maradványa soráról: 2 454 483,- Ft,
 - Gyulai Iskola:
 - konyhai szállítás és az iskolai udvarrész elválasztása soráról: 650 000,- Ft,
 - régi épületben ablakok cseréje soráról: 774 571,- Ft
 - Szolgálati lakások:
 - Abony, Ceglédi út 13. tetőszerkezet cseréje soráról: 420 946,- Ft-ot.
2. A költségvetési rendeletet a fentieknek megfelelően módosítani kell.

Határidő: 2010. október 28.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Gazdasági Osztály

A határozatról értesül:

1. Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
2. Dr. Egedy Zsolt alpolgármester
3. Dr. Németh Mónika jegyző
4. Urbán Ildikó aljegyző
5. Valamennyi Osztályvezető

- - -

Romhányiné dr. Balogh Edit: kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?
Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

- - -

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, így **Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester** az ülést bezárta.

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit
polgármester

Dr. Németh Mónika
jegyző

Mészáros László Murvainé Kovács Rita
jegyzőkönyvi hitelesítők