



Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.

2-41/2010/JT

279-282/2010. sz. határozat

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2010. szeptember 30-i rendkívüli üléséről**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. szeptember 30-i rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Bánné Hornyik Mária, Csányi Tibor, Dudinszky István, Dr. Egedy Zsolt, Gulykáné Gál Erzsébet, Habony István, Kovács László, Murvainé Kovács Rita, Paczáriné Barna Rozália, Parti Mihály, Pető Istvánné, Szabó András Istvánné Képviselő-testület tagjai **12 fő**

Napirend tárgyalása közben érkezett: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester, Földi Áron, Retkes Mária, Krupincza Tibor és Mészáros László képviselő

Távolmaradását jelezte: Kocsiné Tóth Valéria képviselő

Polgármesteri Hivatal részéről jelen voltak: Dr. Németh Mónika jegyző, Urbán Ildikó aljegyző, Dr. Pástét Rita jegyzői titkárságvezető, Győri Lászlóné hatósági és építésügyi osztály részéről, Kovács Teodóra humán közszolgáltatások és munkaügyi osztályvezető, Valaczkainé Varga Erzsébet településfejlesztési osztályvezető, Bankó Gábor Mikro-Voks Szavazatszámológó rendszer kezelője, Farkasné Fazekas Mária jegyzőkönyvvezető.

Intézmény részéről jelen volt: Kazinczyné Juhász Ildikó Somogyi Imre Általános Iskola igazgatója, Falusiné Nagy-Juhák Andrea Somogyi Imre Általános Iskola igazgató-helyettese, Deákné Orosz Zsuzsanna CTKT HSZK vezetője, Korbély Csabáné intézményvezető

Meghívottként jelen volt: Palotai Sándor Pa-Ku Consulting Bt. ügyvezetője

Külsős bizottsági tag: Temesközy Tamás, Csiza Zsoltné, Kelemenné Kummer Erika, Kóka-Dudinszky Anna Mónika, Nagy Józsefné

Állampolgári megjelenés: 3 fő

- - -

Dr. Egedy Zsolt: Köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2007.(VI.29.) számú rendelet értelmében került összehívásra. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 12 fővel határozatképes. Elmondta, hogy Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester hívta össze a mai testületi ülést. Tegnap nap folyamán értesítette, hogy egy hónappal ezelőtt kapott meghívást a mai napon megrendezésre kerülő polgármesterek találkozására. Ezért felkérte a mai testületi ülés vezetésére.

A jegyzőkönyvi hitelesítők személyére tett javaslatot. Névsor szerint Pető Istvánné és Szabó András Istvánné a jegyzőkönyvi hitelesítők

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a jegyzőkönyvi hitelesítők személyének elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen és 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadta **Pető Istvánné és Szabó András Istvánné** jegyzőkönyvi hitelesítők személyét.

Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Napirend:**Nyílt ülés:**

- | | |
|--|--|
| 1. A vis maior tartalékkeret igénybevétele | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 2. A véglegesített Akcióterületi Tervhez kapcsolódó költségvetés megtárgyalása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 3. Az Abony Város Önkormányzata által zártkörűen kibocsátott Két Torony kötvénycsomag által biztosított forrás felhasználására vonatkozó Szabályzat módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 4. Somogyi Imre Általános Iskola Radák úti tagintézményében új kazánok telepítéséhez fedezet biztosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

- - -

Javasolta a meghívóban szereplő 1. napirendi pontot „**A vis maior tartalékkeret igénybevétele**” 2. napirendi pontként, a 2. napirendi pontot „**A véglegesített Akcióterületi Tervhez kapcsolódó költségvetés megtárgyalása**” 4. napirendi pontként, és a 4. napirendi pontot „**Somogyi Imre Általános Iskola Radák úti tagintézményében új kazánok telepítéséhez fedezet biztosítása**” 1. napirendi pontként tárgyalni.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak az így kialakult napirendi pontok elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **11 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett** az így kialakult napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

Napirend:**Nyílt ülés:****Előadó:**

- | | |
|--|--|
| 1. Somogyi Imre Általános Iskola Radák úti tagintézményében új kazánok telepítéséhez fedezet biztosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 2. A vis maior tartalékkeret igénybevétele | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 3. Az Abony Város Önkormányzata által zártkörűen kibocsátott Két Torony kötvénycsomag által biztosított forrás felhasználására vonatkozó Szabályzat módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 4. A véglegesített Akcióterületi Tervhez kapcsolódó költségvetés megtárgyalása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

- - -

Dr. Egedy Zsolt: Kérdezte van-e napirend előtti kérdés, hozzászólás?

Habony István: Köszönetét fejezte ki, hogy a Szegfű úti lapos területen levágták a gyomnövényt és a parlagfüvet. Korábban már jelezte, hogy a Vasút út sarkán forgalomirányító tükör elhelyezése szükséges. Másfél hónapja nem foglalkozik vele senki. Szegfű út vége, illetve az általa már említett kanális partra korlát elhelyezése ügyében sem történt a mai napig intézkedés. Nem pénz kérdése. Véleménye szerint, amennyiben az ABOKOM Kft. vezetőjéhez elért volna a kérés, már megtörtént volna az intézkedés.

Kovács László: Korábbi testületi ülésen már szó volt arról, hogy intézkedést kért a Somogyi Imre úton pusztult haltetemek ügyében. Sajnálattal állapította meg, hogy nem történt semmi az ügyben. Továbbá elmondta, hogy elkészült a világítás a Kerektó dűlőben, de sajnos csak két napig működött. Kérte, hogy nézzenek utána.

Parti Mihály: Ciklus alatt többször is megemlítette a Kapisztrán út esetében a zsákutca tábla kihelyezésének szükségességét. Véleménye szerint nagyon balesetveszélyes, gyermekek és idősek is járnak ott. Tapasztalata szerint pótkocsis autó is befordul az utcába, ahol a megfordulásra nincs lehetősége.

Dr. Egedy Zsolt: Kérdezte, hogy a településfejlesztési osztály részéről kíván-e az illetékes reagálni?

Valaczkainé Varga Erzsébet: Vasút útra tükröt a holnapi nap folyamán fogják kiszállítani. Szegfű úton elhelyezendő korláttal kapcsolatban nem tudja, hogy jelenleg hol állnak, közmunkaprogramosoknak kiadták a munkát. A többi feltett kérdésre írásban fog válaszolni.

Gulykáné Gál Erzsébet: Kérdezte, hogy a garanciális utak átadása megtörtént-e? Korábban szó volt arról, hogy a testületi tagok értesítést fognak kapni a bejárásra, de a mai napig nem kaptak értesítést. Erről szeretne tájékoztatást kérni.

Valaczkainé Varga Erzsébet: Elmondta, hogy a garanciális bejárások még nem történtek meg, ezért nem kaptak róla értesítést. Hibajegyzék felvételre került, szeptember 30-ig kell pótolni a hiányosságokat. A javításokat már el is kezdték, de erről nem értesítettek senkit. Amiről nem tudnak, arra Ő sem tud meghívni senkit. Műszaki ellenőr úr fogja összehívni a garanciális bejárást, amikor a készre jelentés megtörténik. A szeptember 30-i határidőt nem igazán tartották, mert van olyan, aki még el sem kezdte a munkát. 5 utas pályázat esetében a műszaki átadás megtörtént, a testületi tagok meghívásra kerültek. Újra bejárással vették át az utat, egy év múlva újra fogják vizsgálni. A műszaki átadást gyorsan kellett elvégezni, mert a pályázat pénzügyi elszámolása folyamatban van. Attól függetlenül, hogy a pályázat lezárult figyelemmel fogják kíséni folyamatosan az utak állapotát.

Gulykáné Gál Erzsébet: Nem a hivatalt kívánta bírálni, de egy héttel ezelőtt elhangzott, hogy meghívásra kerülnek a testületi tagok, ezért úgy gondolta, hogy valamilyen módon jelezni fogják. A hibajegyzéken felsoroltaknak érvényt kell szerezni és esetleg az egy éves bejáráson lehetne érvényesíteni. ABOKOM Nonprofit Kft-nek jelezték már, hogy a Tószegi út – Semmelweis út egy részén beszakadt az út, szeretné, ha a településfejlesztési osztály is megvizsgálná.

Dr. Egedy Zsolt: Kérdezte van-e több napirend előtti kérdés, hozzászólás?

Mivel több napirend előtti kérdés, hozzászólás nem volt rátértek a napirendi pontok tárgyalására.

1./ **Napirendi pont tárgya:** Somogyi Imre Általános Iskola Radák úti tagintézményében új kazánok telepítéséhez fedezet biztosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta. Kérdezte, hogy igazgató asszony kíván-e hozzászólni?

Kazinczyné Juhász Ildikó: Elmondta, hogy a meglévő kazánnal nagyon sok baj van, a belvív miatt megemelkedett vízszint már nem teszi lehetővé a kazán megemelését. Két lehetősége van az iskolának, vagy kazánház építése, vagy fali kazán elhelyezése. Fali kazán elhelyezése mellett döntöttek, mert a kazánház építése engedélyköteles. Krupincza Tibor úr véleményét megkérdezve a Viessmann Vitodens 200 – W 80 kw gázüzemű kondenzációs fali kazán beépítésére kért árajánlatokat. Gazsovcics Tibor egyéni vállalkozótól is kért ajánlatot, mely ma délben érkezett meg. A vállalkozótól BOSCH típusú kazánra érkezett árajánlat, ennek a kazánnak nem tudja a paramétereit, nem szakember ebben a kérdésben. Nem erre a típusra kért árajánlatot, így nem tud felelősséget vállalni, hogy ilyen típusú kazánt építsenek be. Az utolsóként beérkezett árajánlat 200.000 forinttal kedvezőbb, de nem nézte át, hogy ugyanazokat a paramétereket tartalmazza-e, mint a másik kazán. Korábban is kapott már egy másik típusú kazánra árajánlatot, de egyéb költségeket az ajánlat nem tartalmazott. Másik három ajánlatban szereplő kazán használatával megkapják a teljesen fűthető iskolát.

Mészáros László képviselő az ülésre megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 13 fő

Habony István: Kérdezte, hogy a biztosítóhoz bejelentésre került-e a kár, és mennyivel csökken a biztosító kártalanításával csökkentett összeg? Tudomása szerint minden intézmény biztosítva van. A biztosító felvette-e a kárt, mennyire értékelte, kifizetésre került-e és mennyivel csökkent az árat?

Kazinczyné Juhász Ildikó: A káresemény bejelentésre került az önkormányzat segítségével. Kárszakértő felmérte a kárt és jegyzőkönyv került felvételre. Bruttó érték megállapításra került, melyet tovább küldtek a hivatalhoz és folyamatban van annak megállapítása, hogy ebből mennyi a biztosítási összeg. A hivatal ebben mit tett, azt nem tudja.

Habony István: Kárszakértő állapítja meg, nem pedig a hivatal. Azt szeretné tudni, hogy mennyivel lesz kevesebb az összeg, a kártalanítás után?

Kazinczyné Juhász Ildikó: Az intézményben voltak a biztosítótól, de eddig még sem ajánlatot, sem tájékoztatást nem kaptak.

Kovács László: Kérdezte, hogy helyileg hová kerül elhelyezésre a kazán?

Kazinczyné Juhász Ildikó: Az új ebédlőben kerül elhelyezésre.

Kovács László: A kazán faláttöréses lesz-e?

Kazinczyné Juhász Ildikó: Nem faláttöréses kazán lesz. Elmondta továbbá, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a WELL-MIX Bt. adta, az előterjesztésben szereplő 3.591.363,-Ft helyett, a mai napon 3.372.600,-Ft-os ajánlatot adott.

Dr. Egedy Zsolt: Kérdezte, van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy a Somogyi Imre Általános Iskola részére a Radák úti iskolaegységében lévő gázkazán cseréjére 1.172.600,-Ft-ot csoportosít át a 4/2010.(II.17.) számú költségvetési rendelet 18. számú mellékletének az önkormányzati ingatlan állagmegóvás soráról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az elhangzott javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **13 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a módosított határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

279/2010. (IX. 30.) sz. Képviselő-testületi határozat

Somogyi Imre Általános Iskola Radák úti tagintézményében új kazánok telepítéséhez fedezet biztosításáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Somogyi Imre Általános Iskola részére a Radák úti iskolaegységében lévő gázkazán cseréjére 1.172.600,-Ft-ot csoportosít át a 4/2010.(II.17.) számú költségvetési rendelet 18. számú mellékletének az önkormányzati ingatlan állagmegóvás soráról.
2. A költségvetési rendelet következő módosításakor az átcsoportosításról gondoskodni kell.

Határidő: 2010. október 15.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

A határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Somogyi Imre Általános Iskola

- - -

2./ **Napirendi pont tárgya:** A vis maior tartalékkeret igénybevétele

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta. Tájékoztatást szeretne kérni, hogy mekkora az igényelni kívánt összeg és mekkora a probléma.

Valaczkainé Varga Erzsébet: A maximális összeget kívánják megigényelni. A vis maior tartalékkeret igénybevétele úgy történik, hogy mi beírjuk az igényt és következő körben a Ceglédi Katasztrófavédelemtől kijönnek helyszíni szemlét tartani, majd a Közigazgatási Hivatal is helyszíni bejárást tart és ezután fognak dönteni.

Bánné Hornyik Mária képviselő az ülésteremből kiment, így a jelenlévő képviselők száma 12 fő

Dr. Egedy Zsolt: Elmondta, hogy az előterjesztés azt a jogi kereteket tartalmazza, hogy a pontosan kialakult számok beírását követően benyújtható legyen az igény.

Kérdezte, van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

280/2010. (IX. 30.) sz. Képviselő-testületi határozat
a vis maior tartalékkeret igénybevételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testület a vis maior tartalék címen támogatási igényt nyújt be az Önkormányzati Minisztériumhoz ebr42 reg.szám: 21055.
2. Az ebr42 reg.szám: 21055 károk helyreállításának tervezett összköltségének fedezetét az önkormányzat nem tudja biztosítani saját forrásból, ezért maximális támogatást igényel.
3. A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentések benyújtására.

Határidő: 2010. október 14.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

A határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Magyar Államkincstár

Közép-magyarországi Regionális Államigazgatási Hivatal

- 3./ **Napirendi pont tárgya:** Az Abony Város Önkormányzata által zártkörűen kibocsátott Két Torony kötvénycsomag által biztosított forrás felhasználására vonatkozó Szabályzat módosítása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, kiegészíteni nem kívánta.

Urbán Ildikó: Elmondta, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslat az alábbi 2. ponttal egészül ki: „Képviselő-testület hatályon kívül helyezi a 147/2008. (IV.24.) valamint a 81/2009.(III.26.) számú határozatát.”

Dr. Egedy Zsolt: Kérdezte, van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy a határozati javaslat 2. ponttal egészül ki, mely szerint „Képviselő-testület hatályon kívül helyezi a 147/2008.(IV.24.), valamint a 81/2009.(III.26.) számú határozatát”

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az elhangzott javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a kiegészített határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **12 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a kiegészített határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

281/2010. (IX. 30.) sz. Képviselő-testületi határozat

az Abony Város Önkormányzata által zártkörűen kibocsátott Két Torony kötvénycsomag által biztosított forrás felhasználására vonatkozó Szabályzat módosításáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés d) pontjában biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Két Torony kötvénycsomag által biztosított forrás felhasználására vonatkozó szabályzat módosítását a határozat melléklete szerint, egységes szerkezetben jóváhagyja.
2. Képviselő-testület hatályon kívül helyezi a 147/2008.(IV.24.), valamint a 81/2009.(III.26.) számú határozatát.

A határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Valamennyi Osztályvezető

281/2010. (IX. 30.) számú képviselő-testületi határozat melléklete**Szabályzat****A Két Torony kötvénycsomag által biztosított forrás felhasználására
(egységes szerkezetben)****I. A kötvény kibocsátásából származó forrás célja, felhasználása**

1. Elsődlegesen a településfejlesztést célzó beruházások pályázati önerejének biztosítása. Amennyiben a pályázat a támogatási szerződés szerint utófinanszírozott, a beruházás megvalósítása érdekében az utófinanszírozás megérkezéskéig átmenetileg a beruházás teljes finanszírozása a kötvénykibocsátásból származó forrásból történik. Az utófinanszírozás jóváírását követően haladéktalanul vissza kell pótolni a felhasznált összeget és ismételtelen le kell kötni.
2. Másodlagosan az önkormányzat által korábban igénybe vett hiteleinek kiváltására használható fel a Raiffeisen Bank Zrt-vel 2008. április 11-én kötött kiegészítő megállapodásban foglaltak szerint.
3. A kötvénykibocsátásból származó forrás a Képviselő-testületi döntéssel jóváhagyott hazai infrastrukturális és Európai Unió pályázatok önrészenek biztosítását kell, hogy szolgálja, valamint felhasználható a pályázathoz műszakilag és/vagy funkcionálisan kapcsolódó beruházás fedezeteként.
4. Az önerőt biztosító forrás felosztásakor elsőbbséget élveznek az infrastrukturális és/vagy működési költséget csökkentő és/vagy önkormányzat bevételszerző tevékenységét erősítő pályázatok.”

II. Eljárási szabályok

2.1 A felhasználásra vonatkozó előterjesztésnek tartalmaznia kell:

- pályázati lehetőséget,
- pályázattal elérni kívánt célt,
- a beruházás költségét alátámasztó adatokat,
- gazdasági programnak való megfelelésség bemutatását

2.2 Az előterjesztést valamennyi bizottságnak meg kell tárgyalnia.

2.3. A felhasználásról a képviselő-testület minősített többséggel dönt.

2.4. Az 5 éves türelmi idő elteltével felül kell vizsgálni a fel nem használt teljes összeg visszafizetésének lehetőségét.

III. Döntési jogkörök gyakorlása

3.1 Az előnyöket biztosító lekötött összeg kezelésére vonatkozó döntés meghozatalára a polgármester jogosult. Jelen szabályzat hatálybalépésekor Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester.

3.2 A 3.1. pontban meghatározott döntésekről a képviselő-testületet soros ülésén tájékoztatni kell.

IV. A Szabályzat hatálya

A Szabályzat meghozatala napján lép hatályba és a kötvény visszafizetésnek időtartamáig, max. 20 évig hatályos.

Abony, 2010. szeptember 30.

Romhányiné dr. Balogh Edit
polgármester

- - -

Bánné Hornyik Mária képviselő az ülésterembe visszajött, így a jelenlévő képviselők száma 13 fő

Dr. Egedy Zsolt: Elmondta, hogy a következő napirendi pont tárgyalásához szükség van Palotai Sándor a Pa-Ku Consulting Bt. ügyvezetőjének jelenlétére. Ezért megérkezéséig tárgyalási szünetet rendelt el.

S z ü n e t !

Képviselő-testület szünet után folytatta munkáját!

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester, Retkes Mária, Krupincza Tibor és Földi Áron képviselők az ülésre megérkeztek, így a jelenlévő képviselők száma 17 fő

4./ **Napirendi pont tárgya:** A véglegesített Akcióterületi Tervhez kapcsolódó költségvetés megtárgyalása

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Elmondta, hogy az önkormányzati választásokat követő feladatokról tartottak megbeszélést polgármestereknek Debrecenben. A megbeszéléseken részt kellett vennie, mert az ott elhangzottakra szükség lesz a hivatalos átadás-átvétel során. Ezen elfoglaltsága miatt nem tudott hamarabb részt venni a testületi ülésen. Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A Véglegesített Akcióterületi Tervhez hiánypótlásként be kell csatolni egy költségvetési táblázatot. A főtér pályázatnál plusz költségek is megjelentek. A legnagyobb változás a közösségi ház bekerülési összege, amely többszöri levelezgetés után, meghaladja a 200 millió forintot. Ez nagyon megnöveli az önerőt, ezáltal alakult ki vita, hogy ez a testület döntsön róla, vagy a később megalakult testület, vagy egy független szakértőt kérjenek fel. Véleménye szerint 921 millió forintos támogatást nem szabad veszélyeztetni. Alpolgármester úr a ProRégióval leegyeztette a projektet, de erősítést várt Palotai úrtól, hogy így talán van arra lehetőség, ha szükséges módosítani lehet a költségvetés-tervezetet.

Dr. Egedy Zsolt: Január 04-én került beadásra a pályázat, az abban szereplő számokhoz képest jegyzőnk majd elmondja, hogy a pályázati szám az előttünk lévő anyagban szereplő számhoz képest mennyi összeggel bír. Igen jelentős a növekmény, melyet a közösségi ház végleges költségvetése adta, ez 130 millió forinttal emelte meg az összeget. Fő kérdés jogilag az volt, hogy az előttünk lévő költségvetési számsor véglegesített számsornak tekinthető a pályázat szempontjából, vagy csak egy állomásnak. Október 13-ig kell a ProRégió felé elküldeni. Utolsó dolog a pályázat benyújtásának

határidejétől számított 15 napon belül benyújtani. Kérdezte, hogy jól értelmezik-e az önkormányzat részéről? Jót írtak-e a ProRégió részéről? Ezért fontos, hogy a projektmenedzser jelen legyen a mostani testületi ülésen.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Az anyagban szerepelt egy átlagos négyzetméter ár, amit a ProRégió szervezet is jóváhagyott. Jelen esetben nem kiemelt épületről van szó, így is számoltak 190.000 Ft/m² árral. Jelenleg bruttó 300.000 Ft/m² áron számoltak, ez az ár nagyon magas véleménye szerint. Amennyiben ez ténylegesen több mint a város képessége, akkor független szakértőt kell megbízni. Kérdezte, hogy lesz-e a következő testületnek lehetősége arra, hogy változtathasson ezen?

Palotai Sándor: Elmondta, hogy első körös pályázat eredményének kihirdetése után egy útvonaltervet kellett elfogadni közösen a ProRégióval, ami részükről pályázati útmutatás, hogy a pályázó megfelelően készítse el a pályázatát. 2010. 10. 21-ig kell teljesíteni a következő két mérföldkövet. Második kőnek a teljesítéséhez szinte csak a tervdokumentációkat és az ahhoz kapcsolódó igazolásokat kell benyújtani. Ezért választották azt a lehetőséget, hogy az első és második mérföldkő anyagát egyszerre nyújtják be. A pályázathoz el kell készíteni egy új költségvetési táblázatot. A pályázónak lehetősége van újra gondolni a pályázatát és konkrét költségvetést is be kell nyújtani, költségbecsléseket nem nyújthatnak be. A költségvetési táblázat a második pályázati forduló dokumentumainak a melléklete. Költségvetés az ATT-nek egy fontos része, a területi akcióterveket be kell mutatni, amelyre a komplex tervek vonatkoznak és konkrét költségvetést is be kell mutatni. Tehát amennyiben a hiánypótlás után elfogadásra kerülnek a mérföldkövek benyújtott dokumentumai, megkapják azt a levelet, mely az önkormányzatot felhatalmazza, hogy a második fordulóra benyújthatja pályázatát. A két mérföldkőben meghatározottakat az önkormányzat maradéktalanul benyújtotta. Amennyiben egyszerre nyújtották be a két mérföldkövet, 15 nap áll rendelkezésre hiánypótlásra, majd lehetőség van egy 10 napos türelmi idő kihasználására, hogy a hiánypótlás 100 %-ban benyújtásra kerüljön. Másik lehetőség, hogy október 21.-i dátumhoz térjenek vissza a második mérföldkő esetében, amely nap jelenti, hogy október 21. + 15 nap van a benyújtásra és utána van még lehetőség hiánypótlásra.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ezt a megoldást nem javasolta a testületnek, mert az érdemi munka október 20-a előtt nem történik meg. A Szervezeti és Működési Szabályzatot módosítani kell, ezzel kezd a testület. SzMSZ elfogadását követően lehet az érdemi munkát megkezdeni. Második variáció túl sok segítséget nem nyújt. Javasolta, hogy fogadják el a költségvetési táblázatot és a második mérföldkőre benyújtható, ezután lehet a részletes költségvetést is módosítani. Véleménye szerint nem lesznek okosabbak október 15. és október 20-a között sem.

Retkes Mária: Kérdezte, mennyi a módosítási lehetőség a végleges költségvetés és a most beadott között?

Palotai Sándor: Módosítást úgy kell követni, hogy a megítélt támogatási intenzitás nem növekedhet. Jelenleg 15 naptári nap áll rendelkezésre, hogy éljenek a lehetőséggel, plusz 10 nap, így október 28-ig kell benyújtani ezt a hiánypótlást. ezután küldi meg, hogy a két mérföldkő jó-e, második körös pályázatra további 10 munkanap van, mellyel belecsúsznak novemberbe.

Retkes Mária: A megítélt támogatási összeg 915 millió forint. Amennyiben az összérték 1,4 milliárd, akkor a támogatási összeg is csökken, vagy megmarad?

Palotai Sándor: Megmarad, mivel az első körben benyújtott költségvetés 71 %.

Habony István: Véleménye szerint elég feszítetten mennek a végleges határidőig, nem szabad veszélyeztetni a pályázati összeget.

Palotai Sándor: Elmondta, hogy második körben nincs a pályázók között versenyhelyzet, hiszen második körbe annyit emeltek be, amennyinek a fedezete meg van.

Dr. Egedy Zsolt: Kérdezte, hogy a számsor még változtatható-e?

Palotai Sándor: Jelen pillanatban a számsor a költségvetés alapjául szolgál, így a költségvetés véglegesnek is tekinthető.

Dr. Egedy Zsolt: A testület döntésétől függően lehet végleges is.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Az új testületnek lesz lehetősége módosítani, tételes költségvetés alapján azért, hogy ne maradjon bent pályázati pénz. Közbeszerzést követően nem tudják módosítani a támogatási intenzitást. Nem tudják a teljes összeget lehívni, mert csak a 61 %-át támogatják. A bruttó 600 millió forintos költségvetésben 487 millió forintot pályázati pénzből lehívhatnak. Kérte alpolgármester úrtól, hogy legyen a városhoz lojális, döntsék el, mi az a költség, amivel ténylegesen megépíthető a projekt. Nézzék meg, hogy más kulturális központok mennyiből épültek meg. Irreálisan magas a 300.000 forintos négyzetméterenkénti ár. Adják meg a lehetőséget a városnak, hogy alacsonyabb költségvetés által kerüljön benyújtásra, és az egész összeget le tudják hívni. Ne hagyjanak bent összeget. Amennyiben szükséges tárgyaljon alpolgármester úr még egyszer Horváth Zoltán tervező úrral.

Dr. Németh Mónika: Elmondta, hogy összességében 203.652.917 forintos a változás. Javasolta kiegészíteni a határozati javaslatot második ponttal, mely szerint a költségvetésre vonatkozó számadatokat az Akcióterületi terven át kell vezetni. A szükséges önerő 587.513.320,-Ft fedezetét meg kellene jelölni. Javasolta, hogy az egyházi kártalanítás betétszámláján lévő összegből bruttó 131.869.354,-Ft-ot, továbbá a Két Torony kötvény terhére bruttó 455.647.966,-Ft-ot biztosítsanak. Testületnek a zeneiskoláról is döntenie kell, melynek költsége is meg fog jelenni, bruttó 144.880.125,-Ft értékben. Döntést kellene hozni, mert az üzletházat is ennek keretében fogják megépíteni, de a mai napon nem tudják az árát, nem tudja megmondani, hogyan biztosítsanak rá fedezetet. Nem a pályázat bizonytalan, hanem az önkormányzati vállalás. „C” alternatíva, hogy a piac és közösségi ház egyben jelenik meg. Ennek ismeretében van egy láb, amelynek nincs összege.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Elmondta, hogy az építési költség ismert, mert a településfejlesztési osztályon meg van.

Habony István: Javasolta, hogy egyezkedjen alpolgármester úr Horváth Zoltán tervező úrral. Javasolta továbbá, hogy megbecsült embereket ne engedjék messzire, mint például Karancsi Szilárd urat. Biztosan be tudja árazni, így objektív költségvetést kapnának az ügyben. Még pénzért is érdemes lenne odaadni, hogy mérnök emberek árazzák be a költségvetést.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Habony úr által javasoltakkal nem értett egyet. Mérnök fogja a kiviteli tervet készíteni, akkor ne nyíljon az olló, hanem próbáljon meg a városhoz alkalmazkodni. Próbáljon meg együtt gondolkodni és együtt működni a várossal. Várják meg, hogy hajlandó-e Horváth úr ebben segíteni. Ezek után is tudnak még dönteni.

Dr. Egedy Zsolt: Horváth Zoltán tervező úr nincs jelen, így nem tudja magát megvédeni. Karácsony előtt kifejezetten az önkormányzat kérése alapján kellett átterveznie, mert akkor derült ki, hogy a zeneiskola nem támogatható ebben a projektben. Tervezés egy szakma, ahhoz, hogy tervezhessen elvégezte a megfelelő iskolákat. Nem hiszi, hogy bárki szakemberként foghatja más kezét. Nem kellene erről vitát nyitni. Előzetes kérésnek megfelelően adott egy árat, amit a részletes költségvetés kiegészítése nélkül adott, ez került benyújtásra. Már júliusban is meg volt ez a szám. Augusztusban volt egy kérés, hogy részletes költségvetési számítást készítsen, ezért magasabb, mert részletes költségvetést tartalmaz. ProRégió azt mondta, hogy ezekkel a számokkal támogatható a projekt. Számsorból látható, hogy a piaccsarnokot 318.799.949 forintból építik meg és a közösségi házat 710.143.147 forintért, itt lát ellentmondást. A piaccsarnok összege elfogadható. Véleménye szerint az anyag arra jó, hogy később lehessen módosítani. Horváth urat nem zavarja, ha a város másoktól kér a költségvetésre árajánlatot. Szakmai ismeretei alapján ezeket a számokat látja korrektnek.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte, van-e több kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy az Akcióterületi terv költségvetését a táblázatban szereplő tartalommal jóváhagyja, valamint a költségvetésre vonatkozó számadatokat az Akcióterületi Terven át kell vezetni.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **17 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az elhangzott javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy az önerőt bruttó 587.517.320-Ft-ban állapítják meg, melynek fedezetét az egyházi kártalanítás betétszámláján lévő összegből bruttó 131.869.354,-Ft-ot, továbbá a Két Torony kötvény terhére bruttó 455.647.966,-Ft-ot biztosít.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **17 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az elhangzott javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy a pályázat önrészét képező Zeneiskola költségvetése bruttó 144.880.125,-Ft, melynek fedezetét a Két Torony kötvény terhére biztosítja.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **17 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az elhangzott javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait szavazzanak az előterjesztés és a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **17 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az előterjesztést és a módosított határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

282/2010. (IX. 30.) sz. Képviselő-testületi határozat
a Véglegesített Akcióterületi Tervhez kapcsolódó költségvetés megtárgyalásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az Akcióterületi Terv költségvetését az alábbi tartalommal jóváhagyja.

	Építési költség	Összköltség
Közösségi Ház	710.143.147	846.746.147
Piacsarnok	318.799.949	345.770.649
Kossuth tér környezetrendezése		165.442.384
Szilágyi Erzsébet út rehabilitációja	30.193.868	32.603.418
Nyilvánosság		9.050.000
Városmarketing		17.250.000
Soft tevékenységek		28.500.000
Városfejlesztő társaság projektmenedzsment		51.675.000
IVS és ATT		12.000.000
Projekt összköltség		1.509.037.598
Támogatási összeg		921.520.278
Önerő mértéke		587.517.320
Támogatási intenzitás		61,066754%

2. A költségvetésre vonatkozó számadatokat az Akcióterületi Terven át kell vezetni.
3. A Képviselő-testület az önerőt bruttó 587.517.320,-Ft-ban állapítja meg, melynek fedezetét a Képviselő-testület az alábbiak szerint határozza meg:

Egyházi kártalanítás betétszámláján lévő összegből bruttó 131.869.354,-Ft-ot, továbbá a Két Torony kötvény terhére bruttó 455.647.966,-Ft-ot biztosít.

A pályázat önrészét képező Zeneiskola költségvetése bruttó 144.880.125,-Ft, melynek fedezetét Képviselő-testület a Két Torony kötvény terhére biztosítja.

Határidő: 2010. október 15.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Értesül: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Palotai Sándor PA-KU Consulting Kft.

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt, így **Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester** az ülést bezárta.

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit
polgármester

Dr. Németh Mónika
jegyző

Pető Istvánné Szabó András Istvánné
jegyzőkönyvi hitelesítők