



Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.

1-17/2013/JT.

193-195/2013. sz. határozat
203-208/2013. sz. határozat
22/2013. (VIII.5). sz. rendelet

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. augusztus 1-i rendkívüli nyílt üléséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. augusztus 1-i rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester, Parti Mihály alpolgármester, Fekete Tibor, Dr. Egedy Zsolt, Habony István, Kovács László, Gulykáné Gál Erzsébet, Dr. Abonyi Viktor képviselők

Képviselő-testület tagjai: 8 fő.

Polgármesteri Hivatal részéről jelen voltak: Dr. Balogh Pál jegyző, Kelemen Tibor aljegyző, Jászberényi Ferenc Gazdasági Osztály osztályvezetője, Mádi Csaba Mikro-Voks kezelő, Csajbók Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető, Egedi Eszter kulturális, kommunikációs és titkársági referens

Meghívottként jelen volt: Tóth Róbert közbeszerzési tanácsadó, Jánosi László az Abonyi Városfejlesztő Kft. ügyvezető igazgatója, Móczár Benjámín, a Sourcing Hungary Kft. vezető ügyfél menedzsere.

Napirendi pont tárgyalása közben érkezett: Murvainé Kovács Rita

- - -

Romhányiné dr. Balogh Edit: Köszöntötte a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testületi ülés az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2007. (VI.29.) számú rendelet értelmében került összehívásra. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes.

Ismertette a Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait.

Napirend:

Előterjesztő:

Zárt Ülés

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1. A KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011 azonosító számú „Lehetőségeink Fő tere- Abony Város integrált településközpont fejlesztése” című pályázat realizálódott megtakarításának terhére az Akcióterületi Terven belüli belterületi utak felújítására tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 2. Abony Város Önkormányzata részére a KMOP 5.2.1/B/09-2f-2010-0011 azonosító számú „Lehetőségeink Fő tere - Abony Város integrált településközpont fejlesztése” című pályázat „Abony város Közösségi Háza - Komplex kulturális, oktatási, művészeti központ pince gépészet megvalósítása” tervezési és kivitelezési munkáinak ellátására ajánlattételi felhívás elfogadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 3. Abony Város Önkormányzata részére a KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011. azonosító számú projekt keretén belül a „Közösségi Ház - Komplex kulturális, oktatási, | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

művészeti központ és Zeneiskola eszköz beszerzése"-re
ajánlattételi felhívás elfogadása

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4. KEOP-1.2.0/09-11-2013-0006 azonosító számú projekt keretén belül az Abony Város szennyvíztisztító telepének korszerűsítése című pályázat megvalósításával kapcsolatos „FIDIC mérnöki feladatok teljes körű ellátására ajánlattételi felhívás elfogadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 5. KEOP-1.2.0/09-11-2013-0006 azonosító számú projekt keretén belül az Abony Város szennyvíztisztító telepének korszerűsítése című pályázat megvalósításával kapcsolatos „Projektmenedzseri feladatok teljes körű ellátására ajánlattételi felhívás elfogadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 6. Balatonszárszó, belterület, 955/1 hrsz alatti ingatlanból történő tulajdonrész vásárlás | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

Nyílt ülés

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1. Kelemen Tibor János önkormányzati képviselő megbízatásának megszűnése | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 2. A "Kaszáló erdő" helyi védetté nyilvánításáról és kezeléséről szóló 17/2013. sz. önkormányzati rendelet módosításáról | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 3. Az Abonyi Városfejlesztő Kft. alapító okiratának módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 4. A KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011 azonosító számú „Lehetőségeink Fő tere- Abony Város integrált településközpont fejlesztése” című pályázat realizálódott megtakarításának terhére az Akcióterületi Terven belüli belterületi utak felújításához kapcsolódóan műszaki ellenőrzésre cég megbízása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 5. Abony város közvilágítási rendszerének teljeskörű üzemeltetési és karbantartási feladatainak ellátására vonatkozó közbeszerzési eljárást lefolytató cég kiválasztására és ad-hoc bizottság felállítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 6. Részvétel csoportos önkormányzati földgáz energia közbeszerzési eljáráson | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 7. Javaslat kötbérből származó bevétel felhasználására | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

8. Referencia munkaként készítendő szilárd burkolattal ellátandó utakra tett ajánlatok megtárgyalására

Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit:

Javasolta, hogy a „KMOP 5.2.1/B/09-2f-2010-0011 azonosító számú „Lehetőségeink Fő tere - Abony Város integrált településközpont fejlesztése” című pályázat „Abony város Közösségi Háza - Komplex kulturális, oktatási, művészeti központ pince gépészet megvalósítása” című, meghívóban szereplő zárt ülés 2. napirendi pontja kerüljön levételre.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendi pont levételéről.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **8 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a napirendi pont levételét egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

193/2013. (VIII.1.) sz. Képviselő-testületi határozat

a „KMOP 5.2.1/B/09-2f-2010-0011 azonosító számú „Lehetőségeink Fő tere - Abony Város integrált településközpont fejlesztése” című pályázat „Abony város Közösségi Háza - Komplex kulturális, oktatási, művészeti központ pince gépészet megvalósítása” tervezési és kivitelezési munkáinak ellátására ajánlattételi felhívás elfogadása” című napirendi pont levételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § által biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007. (VI.29.) számú rendelet 16. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakat, a meghívóban szereplő „**KMOP 5.2.1/B/09-2f-2010-0011 azonosító számú „Lehetőségeink Fő tere - Abony Város integrált településközpont fejlesztése” című pályázat „Abony város Közösségi Háza - Komplex kulturális, oktatási, művészeti központ pince gépészet megvalósítása” tervezési és kivitelezési munkáinak ellátására ajánlattételi felhívás elfogadása**” című napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülésének 2. napirendjéről leveszi.

- - -

Javasolta, hogy az „Abony város közvilágítási rendszerének teljes körű üzemeltetési és karbantartási feladatainak ellátására vonatkozó közbeszerzési eljárást lefolytató cég kiválasztása és Ad-Hoc Bizottság felállítása” című, meghívóban szereplő nyílt ülés 5. napirendi pontja kerüljön levételre.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendi pont levételéről.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **8 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a napirendi pont levételét egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

194/2013. (VIII.1.) sz. Képviselő-testületi határozat

a „Abony város közvilágítási rendszerének teljes körű üzemeltetési és karbantartási feladatainak ellátására vonatkozó közbeszerzési eljárást lefolytató cég kiválasztása és Ad-Hoc Bizottság felállítása” című napirendi pont levételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § által biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007. (VI.29.) számú rendelet 16. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakat, a meghívóban szereplő „**Abony város**

közvilágítási rendszerének teljes körű üzemeltetési és karbantartási feladatainak ellátására vonatkozó közbeszerzési eljárást lefolytató cég kiválasztása és Ad-Hoc Bizottság felállítása” című napirendi pontot a Képviselő-testület nyílt ülésének 5. napirendjéről leveszi.

- - -

Javasolta, hogy a meghívóban nem szereplő, „Az Önkormányzat 2012. december 31-én fennálló adósságából az átvállalást követően fennmaradt adósságállomány állam általi átvállalásáról” című napirendi pont a zárt ülés 6. napirendi pontjaként kerüljön felvételre.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendi pont felvételéről.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **8 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a napirendi pont felvételét egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:

195/2013. (VIII.1.) sz. Képviselő-testületi határozat
az Önkormányzat 2012. december 31-én fennálló adósságából az átvállalást követően fennmaradt adósságállomány állam általi átvállalásáról szóló napirendi pont felvételéről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § által biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007. (VI.29.) számú rendelet 16. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakat, a meghívóban szereplő „**Az Önkormányzat 2012. december 31-én fennálló adósságából az átvállalást követően fennmaradt adósságállomány állam általi átvállalásáról**” című napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülésének 6. napirendi pontjaként napirendre tűzi.

- - -

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirend elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **8 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

Napirend:

Előterjesztő:

Zárt Ülés

1. A KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011 azonosító számú „Lehetőségeink Fő tere- Abony Város integrált településközpont fejlesztése” című pályázat realizálódott megtakarításának terhére az Akcióterületi Terven belüli belterületi utak felújítására tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester

2. Abony Város Önkormányzata részére a KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011. azonosító számú projekt keretén belül a „Közösségi Ház - Komplex kulturális, oktatási, művészeti központ és Zeneiskola eszköz beszerzése”-re ajánlattételi felhívás elfogadása

Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3. KEOP-1.2.0/09-11-2013-0006 azonosító számú projekt keretén belül az Abony Város szennyvíztisztító telepének korszerűsítése című pályázat megvalósításával kapcsolatos „FIDIC mérnöki feladatok teljes körű ellátására ajánlattételi felhívás elfogadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 4. KEOP-1.2.0/09-11-2013-0006 azonosító számú projekt keretén belül az Abony Város szennyvíztisztító telepének korszerűsítése című pályázat megvalósításával kapcsolatos „Projektmenedzseri feladatok teljes körű ellátására ajánlattételi felhívás elfogadása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 5. Balatonszárszó, belterület, 955/1 hrsz alatti ingatlanból történő tulajdonrész vásárlás | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 6. Az Önkormányzat 2012. december 31-én fennálló adósságából az átvállalást követően fennmaradt adósságállomány állam általi átvállalásáról | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

Nyílt ülés

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1. Kelemen Tibor János önkormányzati képviselő megbízatásának megszűnése | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 2. A "Kaszáló erdő" helyi védetté nyilvánításáról és kezeléséről szóló 17/2013. sz. önkormányzati rendelet módosításáról | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 3. Az Abonyi Városfejlesztő Kft. alapító okiratának módosítása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 4. A KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011 azonosító számú „Lehetőségeink Fő tere- Abony Város integrált településközpont fejlesztése” című pályázat realizálódott megtakarításának terhére az Akcióterületi Terven belüli belterületi utak felújításához kapcsolódóan műszaki ellenőrzésre cég megbízása | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 5. Részvétel csoportos önkormányzati földgáz energia közbeszerzési eljáráson | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |
| 6. Javaslat kötbérből származó bevétel felhasználására | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

7. Referencia munkaként készítendő szilárd burkolattal ellátandó utakra tett ajánlatok megtárgyalására

Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester

A Képviselő-testület zárt üléssel folytatta munkáját. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

A zárt ülés közben érkezett Murvainé Kovács Rita képviselő asszony.

A zárt ülést szünet követte, a nyílt ülés kezdetekor jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma 7 fő.

1. / **Napirendi pont tárgya:** Kelemen Tibor János önkormányzati képviselő megbízatásának megszűnése

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztés tartalmát.

Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte, a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a képviselő megbízatása megszüntetésének tudomásul vételéről és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **7 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

203/2013. (VIII.1.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kelemen Tibor János önkormányzati képviselő megbízatásának megszűnéséről

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kelemen Tibor János képviselő 2013. július 19-én benyújtott írásbeli lemondó nyilatkozatát, és képviselői megbízatásának 2013. július 31. napjával történt megszűnésére vonatkozó polgármesteri tájékoztatást megismerte, és tudomásul vette.

Gulykáné Gál Erzsébet visszatért az ülésterembe, így a jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma 8 fő.

2. / **Napirendi pont tárgya:** A "Kaszáló erdő" helyi védetté nyilvánításáról és kezeléséről szóló 17/2013. sz. önkormányzati rendelet módosítása

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztés tartalmát.

Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte, a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a módosító rendelet elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **7 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a rendelet tervezetét egyhangúlag elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2013. (VIII. 5.) önkormányzati rendelete
a "Kaszáló erdő" helyi védetté nyilvánításáról és kezeléséről szóló 17/2013. sz. önkormányzati rendelet
módosításáról**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) és 55. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A Kaszáló erdő védetté nyilvánításáról és kezeléséről szóló önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete helyébe a jelen rendelet melléklete lép.

2. §

Jelen rendelet a kihirdetést követő 15. napon lép hatályba.

Kelt: Abony Város Képviselő-testületének 2013. augusztus 1-i ülésén

**Romhányiné dr. Balogh Edit
polgármester**

**dr. Balogh Pál
jegyző**

Kihirdetve: 2013. augusztus 5.

**dr. Balogh Pál
jegyző**

AZ „ABONYI KASZÁLÓERDŐ” Természetvédelmi terület természetvédelmi kezelési terve

1. TERMÉSZETVÉDELMI GYAKORLATI CÉLKITŰZÉSEK

- Őrizze meg a területen előforduló védett (pl. hengeresfészű peremizs *Inula germanica*), horgas bogáncs *Carduus hamulosus*), és közösségi jelentőségű növényfajok (kisfészű aszat *Cirsium brachycephalum*) állományait, illetve a jelölő élőhelyek (1530 pannon sztyeppek és mocsarak, 6250 síksági pannon löszgyepek) jó ökológiai állapotát.
- Őrizze meg a védett, fokozottan védett, közösségi jelentőségű állatfajokat, különösen a kék vércse (*Falco vespertinus*) és a társfészkelő vetési varjú (*Corvus fugilegus*) állományait valamint a terület további fontos karakterfajait, mint a szalakóta (*Coracias garrulus*), kis örgébics (*Lanius minor*), tövisszűrő gébics (*Lanius collurio*).
- Óvja meg a terület biológiai sokszínűségét és őrizze meg a védett fajok élőhelyeül szolgáló erdő és a szomszédságában lévő gyepterület növény- és állatvilágát.
- Biztosítsa a területen található védett természeti értékek hosszú távú fennmaradását.
- Biztosítson lehetőséget a terület további faunisztikai és florisztikai értékeinek feltárására, valamint az ismert természeti értékek részletes vizsgálatát célzó kutatásokra.
- Segítse elő a természeti értékek folyamatos figyelemmel kísérését, a változások rögzítését.

2. TERMÉSZETVÉDELMI STRATÉGIÁK

- A természetes és természetközeli gyepek fenntartása különösen legeltetéssel, esetleg kaszálással.
- A degradált, elnádásodott, cserjésedő, beszántott gyepek helyreállítása, a védett, fokozottan védett és jelölő madárfajok fészkelő helyeként számon nem tartott invazív fás (pl. mirigyes bálványfa *Ailanthus altissima*) és lágyszárú gyomfajok (pl. magas aranyvessző *Solidago gigantea*) visszaszorítása.
- A zárványszántók visszagyepesítése, esetlegesen lucernetéssel történő hasznosítása, illetve a természetvédelmi oltalom alatt álló peremi szántókon természetbarát szántóföldi gazdálkodás kialakítása.
- A területen megtalálható élőhelyek ökológiai vízkészletének biztosítása a jelenleg még a vizek elvezetését szolgáló csatornában épített vízszabályozó műtárgyakkal.
- A tájidegen fafajú erdők, ligetek, fasorok fokozatos átalakítása hazai fafajokból álló állományokká, kivéve azokat, amelyek a védett, fokozottan védett és jelölő madárfajok fészkelése szempontjából fontosak.
- A tájkaraktert meghatározó, erdőnek nem minősülő, őshonos fafajokból álló ligetek, facsoportok kímélete, újak kialakítása.
- Az Abony 34 A 34 B 34 C erdőrészletben terület kiemelt jelentőségű madárfaja, a kék vércse (*Falco vespertinus*) számára zavartalan fészkelőhely fenntartása az ott található vetési varjú (*Corvus fugilegus*) fészkelepen elsődleges fontosságú.
- A gyeptársulások a kék vércsék számára táplálkozó területet jelentenek, így azok természetes állapotának megőrzése stratégiai cél.

3. TERMÉSZETVÉDELMI KEZELÉSI MÓDOK, KORLÁTOZÁSOK ÉS TILALMAK

A természetvédelmi kezelési módokra, korlátozásokra és tilalmakra vonatkozó előírásokat – a természetvédelmi kezelési tervek készítésére, készítőjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 3/2008. (II. 05.) KvVM rendeletben meghatározottak szerint – a 3.1. és 3.2 fejezet tartalmazza.

3.1. Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1.1. Fajok védelme

- A természetvédelmi oltalom alatt álló növény- és állatfajok populációinak megőrzését alapvetően élőhelyüknek a 3.1.2., 3.1.3., 3.2.1., 3.2.2., pontokban foglaltaknak megfelelő természetvédelmi kezelésével kell biztosítani.
- A késői magérlelésű, elsősorban a síksági pannon löszgyepekben előforduló védett növényfajok állományait a gyepek kaszálása során a magérlelés biztosítása érdekében a fajok populációinak fennmaradását biztosító mennyiségben kaszátlanul kell hagyni.
- Az madárfajok védelme érdekében február és szeptember között a kékvércse fészkek 200 méteres körzetében teljes zavartalanságot kell biztosítani.
- Az Abony 34 A 34 B 34 C erdőrészletben meg kell őrizni a kék vércse (*Falco vespertinus*) számára zavartalan fészkelőhelyet biztosító vetési varjú (*Corvus fugilegus*) fészektelepet.
-

3.1.2. Élőhelyek védelme

- A természetszerű élőhelyek megőrzését alapvetően a 3.1.3., 3.1.4., 3.2.2., 3.2.3., pontokban foglaltaknak megfelelő természetvédelmi kezelésével kell biztosítani.
- A nehezen megközelíthető, kis kiterjedésű, de értékes löszgyep fragmentumokat – pl. mezsgyéken, árokpartokon - legalább két évente elvégzett kézi tisztító kaszálással kell fenntartani.
- A természetközeli gyepterületeken, fasorokban, facsoportokban a tájidegen, invazív növényfajokat mechanikai, illetve csepegésmentes gyomirtó növényvédőszer-kijuttatási módszerekkel el kell távolítani.
- Kihelyezett mesterséges fészefodút, költőládát tartó fát kivágni tilos.
- Hulladékot a területen hátrahagyni nem lehetséges. Határjelek csak természetes anyagokból (fa) készülhetnek.
-

3.1.3. Vadgazdálkodás

- A védett területen etető, szóró, sózó elhelyezése, vadtenyésztés, vadkibocsátás, vadföld létesítése és művelése tilos!
- Vadvédelmi kerítés a védett területen nem létesíthető.
- A varjúfélék gyérítése tilos, a területen élve fogó csapdázásuk sem végezhető!

3.1.4. Vízgazdálkodás

- A terület vízháztartási egyensúlyának megőrzése érdekében a terület szárazodásával járó mindennemű felszíni és felszín alatti vizet érintő vízügyi beavatkozás tilos.
- A területen elhelyezkedő vizes élőhelyek hidrológiai sajátosságait vízvisszatartásokkal közelíteni kell a vízrendezések előtti állapotokhoz, törekedni kell az ökológiai szempontból fontos téli-tavaszi vizek minél nagyobb mértékű visszatartására.

3.1.5. Közlekedés

- A területen új közlekedési utat, csapásokat létesíteni tilos.

- Az természetvédelmi kezeléssel, erdő- és vadgazdálkodással összefüggő gépjármű és erőgép használat csak a munkavégzéssel összefüggésben, fokozott körültekintéssel történhet.

3.1.6. Természetvédelmi infrastruktúra

- A területet el kell látni hatósági tájékoztató táblákkal, illetve a lehetőségeknek megfelelően információs táblával.

3.1.7. Terület- és földhasználat

- A területen kutatás, idegenforgalom, üdülés, oktatás, rekreáció a jogszabályokban előírt engedélyek birtokában történhet.
- A területen csak természetvédelmi érdekből helyezhető el épület, építmény.
- Új vonalas létesítmény a területen nem létesíthető, a meglévő csak előzetes természetvédelmi engedély birtokában újítható fel.
- A területen ipari, bányászati tevékenységet folytatni tilos.
- Biztosítani kell a terület őrzését az illegális fatolvajok ellen.

3.2. Művelési ághoz köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.2.1. Erdők kezelése, korlátozások

- Erdőgazdálkodás csak a természetvédelmi oltalomnak megfelelően, az elsődleges rendeltetés figyelembe vételével, természetkímélő módon folytatható.
- A védett és fokozottan védett madárfajok fészkelésének érdekében az erdő művelési ágú területeken folyamatosan biztosítani kell az idős állományú fák meglétét.
- Február és szeptember között minden erdészeti munkavégzés tilos.
- Vetési varjú (*Corvus fugilegus*) fészket tartó fa kivágása tilos.
- Az erdő terület felújítását lehetőség szerint fokozatosan őshonos fafajokkal kell elvégezni.

3.2.2. Gyeppek kezelése, korlátozások

- A legelőterületek legfeljebb 0,5 állategység/ha sűrűségben elsősorban juhokkal, vagy lehetőség szerint magyar szürke marhával, magyar tarka marhával legeltethetőek.
- A legeltetés időtartama a védett, veszélyeztetett fajok életciklusától és az időjárástól függően, de általában április 24. és október 31. között lehetséges. A kék vércse (*Falco vespertinus*) korai táplálkozásának, fészkek foglalásának, költésének elősegítése érdekében az Abony 0139/1 hrsz területének ¼-ét-1/3-át a fészkelő helyek környékén már április 20-tól szükséges legeltetni, vagy május 20-ig lekaszálni.
- A kaszálóterületeken, a növényzettől és az időjárástól függően évente egy, esetleg két alkalommal lehet kaszálni. Az Abony 0139/1 hrsz-en kívüli gyepterületen az első kaszálás legkorábbi időpontja június 20. Az élővilág védelme érdekében az első kaszáláskor a hasznosított rétterület 10 %-át, míg a második kaszálásakor a hasznosított rétterület 20 %-át kíméleti területként vissza kell hagyni.
- A kaszálás során természetbarát technikákat kell alkalmazni. Legalább 10 cm-es tarlómagasságot kell hagyni, vadriasztó lánc használata kötelező, a használt kasza legnagyobb szélessége nem haladhatja meg a 3 métert. Szársértős kasza használata nem megengedett.
-
- Amennyiben a szikes gyeppek használata gépi kaszálással történik, úgy a gazdag mikrodomborzati formakincsű rendelkező vakszikes, szikpadkás részeket kímélni szükséges.
- Munkavégzés csak napkeltétől napnyugtáig megengedett, minden esetben kerülni kell a felázott talajon történő gépi munkákat. A lekaszált szénát 30 napon belül maradék nélkül el kell a

területről szállítani. A védett terület állapotát veszélyeztető javítások (pl. olajcsere, hidraulika csőcsere) a védett természeti területen nem végezhetőek.

- A gyepeken tápanyag utánpótlás csak a legelő állatok elhullajtott ürülékével történhet, felületés, műtrágyázás, hígtrágya, szennyvíz, szennyvíziszap és szennyvíziszapot tartalmazó komposzt, bioregulátorok felhasználása, a gyep fogasolása, tárcsázása, a gyepfelszín maradandó károsítása tilos.
- A gyepek természetvédelmi kezelése céljából történő égetését csak a jelentős mértékben elgyomosodott gyeprészekben, foltszerűen, az adott évben csak a gyepterület egyharmadára kiterjedően lehet végezni decemberben, vagy januárban.
- Növényvédőszeres gyomirtás csak a 3.1.2. pontban megfogalmazottak szerint történhet.
- A gyepgazdálkodás során visszamaradt gyomos foltokat (pl. szűrés legelőgyomok) tisztító kaszálással, szárazúzással, vagy kézi aszatólással kell kezelni.

3.2.3. Szántók kezelése, korlátozások

- A szántó területeket lehetőség szerint az agrár-környezetgazdálkodási támogatások szántóföldi növénytermesztés kék vércse élőhely-fejlesztési előírásokkal célprogram előírásainak megfelelően javasolt művelni.
- Hígtrágya, szennyvíz, szennyvíziszap és szennyvíziszapot tartalmazó komposzt felhasználása tilos.
- Melioráció és öntözés nem végezhető.
- Rágcsálóirtó szerek és talajfertőtlenítő szerek alkalmazása tilos.
- Rovarölő szerek nem alkalmazhatók, kivéve a repce, a mustár, illetve az olajretek rovarirtását.
- Március 1. és július 31. között a munkavégzés csak napkeltétől napnyugtáig megengedett.
- Évelő szálas pillangós takarmánynövények betakarítása esetén madárbarát kaszálási módszert kell alkalmazni, a vadriasztó lánc használata kötelező.
- Lehetőség szerint minden kaszáláskor táblánként 5% kaszátlan területet kell hagyni, a tábla szélével érintkezően.

4. A TERVEZÉSI TERÜLET RENDELTETÉSE

- A fokozottan védett, kiemelt közösségi jelentőségű kék vércse (*Falco vespertinus*) és a társfészkelő vetési varjú (*Corvus fugilegus*) fészkelő állományainak megőrzése.
- A területen található botanikai értékek megőrzése, különös tekintettel a területen előforduló védett (pl. hengeresfészkü peremizs *Inula germanica*), horgas bogáncs *Carduus hamulosus*), és közösségi jelentőségű növényfajok (kisfészkü aszat *Cirsium brachycephalum*) állományait, illetve a jelölő élőhelyek (1530 pannon sztyeppek és mocsarak, 6250 síksági pannon löszgyepek)

4.1. A tervezési terület jogi helyzete

A tervezési terület teljes egészében része az Abonyi Kaszálóerdő Különleges Madárvédelmi területnek (HUDI10001) és a Székek kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területnek (HUDI20046). Kihirdetve: 2004. május 1.

4.2. A tervezési terület elhelyezkedése, határai

A tervezési terület Pest megyében, Abony várostól DNY-i irányban fekszik. Középpontjának EOV koordinátái: EOV (X): 717780 és EOV (Y): 203314 WGS'84 19.93174 47.17076

A tervezési terület áttekintő térképe a térképmellékletben található.

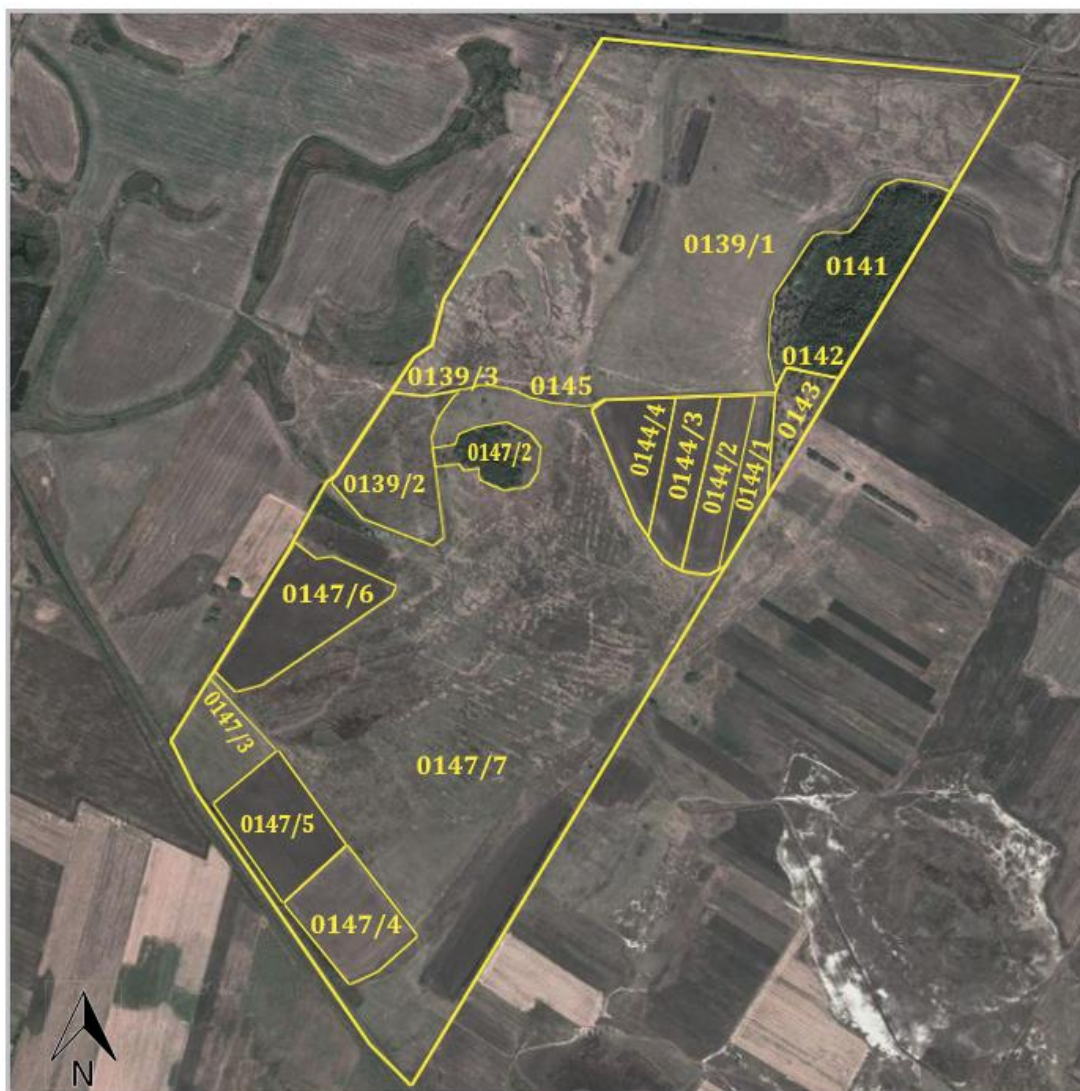
4.3. Tulajdonosi és birtokviszonyok

A tervezési területen vadászati joggal az **Abonyi Nimród Vt. rendelkezik** (Regisztrációs szám: **577110**)

A tervezési terület tulajdonosi összetétele az adatvédelemre vonatkozó jogszabályok figyelembe vétele miatt nem tehető közzé.

Térképmelléklet az Abonyi Kaszálóerdő védetté nyilvánításához

A védettségre javasolt terület teljes egészében az Abonyi Kaszálóerdő Natura 2000 Különleges Madárvédelmi Terület (HUDI10001) része



M=1:24000

Készült Abony város polgármesteri hivatala számára
Készítette: Magyar Madártani és Természetvédelmi Egyesület, 2013

EREDETI MELLÉKLET!!!!!!

AZ „ABONYI KASZÁLÓERDŐ” TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET TERMÉSZETVÉDELMI KEZELÉSI TERVE

5. TERMÉSZETVÉDELMI GYAKORLATI CÉLKITŰZÉSEK

- Őrizze meg a területen előforduló védett (pl. hengeresfészű peremizs *Inula germanica*), horgas bogáncs *Carduus hamulosus*), és közösségi jelentőségű növényfajok (kísfészű aszat *Cirsium brachycephalum*) állományait, illetve a jelölő élőhelyek (1530 pannon sztyeppek és mocsarak, 6250 síksági pannon löszgyepek) jó ökológiai állapotát.
- Őrizze meg a közösségi jelentőségű állatfajokat, különös tekintettel a kék vércse (*Falco vespertinus*) és a társfészkelő vetési varjú (*Corvus fugilegus*) állományait és a terület további fontos karakterfajait mint; a szalakóta (*Coracias garrulus*), kis őrgébics (*Lanius minor*), tövisszúró gébics (*Lanius collurio*).
- Óvja meg a terület biológiai sokszínűségét és őrizze meg a védett fajok élőhelyéül szolgáló erdő és a szomszédságában lévő gyepterület növény- és állatvilágát.
- Biztosítsa a területen található védett természeti értékek hosszú távú fennmaradását.
- Biztosítson lehetőséget a terület további faunisztikai és florisztikai értékeinek feltárására, valamint az ismert természeti értékek részletes vizsgálatát célzó kutatásokra.
- Segítse elő a természeti értékek folyamatos figyelemmel kísérését, a változások rögzítését.

6. TERMÉSZETVÉDELMI STRATÉGIÁK

- A természetes és természetközeli gyepek fenntartása különösen legeltetéssel, esetleg kaszálással.
- A degradált, elnádásodott, cserjésedő, beszántott gyepek helyreállítása, a védett, fokozottan védett és jelölő madárfajok fészkelő helyeként számon nem tartott invazív fás (pl. mirigyes bálványfa *Ailanthus altissima*) és egyéb lágyszárú gyomfajok (pl. magas aranyvessző *Solidago gigantea*) visszaszorítása.
- A zárványszántók visszagyepesítése, esetlegesen lucernavetéssel történő hasznosítása, illetve a természetvédelmi oltalom alatt álló peremi szántókon természetbarát szántóföldi gazdálkodás kialakítása.
- A területen megtalálható élőhelyek ökológiai vízkészletének biztosítása a jelenleg még a vizek elvezetését szolgáló csatornában épített vízvisszatartó műtárgyakkal.
- A tájidegen fafajú erdők, ligetek, fasorok fokozatos átalakítása hazai fafajokból álló állományokká, kivéve azokat, amelyek a védett, fokozottan védett és jelölő madárfajok fészkelése szempontjából fontosak.
- A tájkaraktert meghatározó, erdőnek nem minősülő, őshonos fafajokból álló ligetek, facsoportok kímélete, újjak kialakítása.
- A terület kiemelt jelentőségű madárfaja, a kék vércse számára zavartalan fészkelőhely fenntartása a védett erdőben található vetési varjú telepen elsődleges fontosságú.
- A gyeptársulások a kék vércsék számára táplálkozó területet jelentenek, így azok természetes állapotának megőrzése stratégiai célt jelent.

7. TERMÉSZETVÉDELMI KEZELÉSI MÓDOK, KORLÁTOZÁSOK ÉS TILALMAK

A természetvédelmi kezelési módokra, korlátozásokra és tilalmakra vonatkozó előírásokat – a természetvédelmi kezelési tervek készítésére, készítőjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 30/2001. (XII. 28.) KöM rendelet 2. §. (2) bekezdés c) pontjában, illetve az R. mellékletének 7. pontjában meghatározottak szerint – a 3.1. és 3.2. fejezet tartalmazza.

7.1. Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

7.1.1. Fajok védelme

- A természetvédelmi oltalom alatt álló növény- és állatfajok populációinak megőrzését alapvetően élőhelyüknek a 3.1.1., 3.1.2., 3.2.1., 3.2.2., 3.2.3., 3.2.4., 3.2.5. pontokban foglaltaknak megfelelő természetvédelmi kezelésével kell biztosítani.
- A késői magérlelésű, elsősorban a síksági pannon löszgyepekben előforduló védett növényfajok állományait a gyepek kaszálása során a magérlelés biztosítása érdekében a fajok populációinak fennmaradását biztosító mennyiségben kaszátlanul kell hagyni.
- Az madárfajok védelme érdekében február és szeptember között a fészkek 200 méteres körzetében teljes zavartalanságot kell biztosítani.

7.1.2. Élőhelyek védelme

- Amennyiben a szikes gyepek használata gépi kaszálással történik, úgy a gazdag mikrodomborzati formakinccsel rendelkező vakszikes, szikpadkás részeket kímélni szükséges.
- A nehezen megközelíthető, kis kiterjedésű, de értékes löszgyep fragmentumokat – pl. mezsgyéken, árokpartokon - legalább két évente elvégzett kézi tisztító kaszálással kell fenntartani.
- A természetközeli gyepterületeken a tájidegen, invazív növényfajokat mechanikai, illetve csepegésmentes gyomirtó növényvédőszer-kijuttatási módszerekkel el kell távolítani.
- A galagonyával, kökénnyel, vadrózsával erősen cserjésedő gyepeken kézi, vagy gépi cserjeirtást kell végezni, a vegetációs időszakon kívül.
- A gyepegzöldítés során visszamaradt gyomos foltokat (pl. szúrós legegőgyomok) tisztító kaszálással, szárzúzással, vagy kézi aszatólással kell kezelni.
- A területen elhelyezkedő vizes élőhelyek hidrológiai sajátosságait vízvisszatartásokkal közelíteni kell a vízrendezések előtti állapotokhoz, törekedni kell az ökológiai szempontból fontos téli-tavaszi vizek minél nagyobb mértékű visszatartására.
- Új utak, csapások létesítése tilos. Hulladékot a területen hátrahagyni nem lehetséges. Határjelek csak természetes anyagokból (fa) készülhetnek.

7.1.3. Vadgazdálkodás

- A védett területen etetők, szórók, sózók elhelyezése, vadtenyésztés, vadkibocsátás, vadföld létesítése és művelése tilos!
- Vadvédelmi kerítés a védett területen nem létesíthető.
- A varjúfélék gyéritése tilos, a területen élve fogó csapdázásuk sem végezhető!

7.1.4. Vízgazdálkodás

- A terület vízháztartási egyensúlyának megőrzése érdekében a terület szárazodásával járó mindennemű felszíni és felszín alatti vizet érintő vízügyi beavatkozás tilos.

7.1.5. Közlekedés

- A területen új közlekedési utat létesíteni tilos.
- Az természetvédelmi kezeléssel, erdő- és vadgazdálkodással összefüggő gépjármű és erőgép használat csak a munkavégzéssel összefüggésben, fokozott körültekintéssel, előre tervezett és az igazgatósággal előzetesen egyeztetve történhet.

7.1.6. Természetvédelmi infrastruktúra

- A területet el kell látni hatósági tájékoztató táblákkal, illetve a lehetőségeknek megfelelően információs táblával.

7.1.7. Terület- és földhasználat

- A területen kutatás, idegenforgalom, üdülés, oktatás, rekreáció a jogszabályokban előírt engedélyek birtokában, az igazgatósággal előzetesen egyeztetett módon történhet.
- A területen mindennemű épület, építmény létesítése, magas- és mélyépítési tevékenység tilos.

7.2. Művelési ághoz köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

7.2.1. Erdők kezelése, korlátozások

- Erdőgazdálkodás csak a természetvédelmi oltalomnak megfelelően, az elsődleges rendeltetés figyelembe vételével, természetkímélő módon folytatható.
- A védett és fokozottan védett madárfajok fészkelésének érdekében az erdő művelési ágú területeken folyamatosan biztosítani kell az idős állományú fák meglétét. A meglévő erdőgazdasági terveket e szerint kell módosítani.
- Február és szeptember között minden nemű erdészeti munkavégzés tilos.

7.2.2. Gyeppek kezelése, korlátozások

- A legelőterületek legfeljebb 0,5 állategység/ha sűrűségben elsősorban juhokkal, vagy lehetőség szerint magyar szürke marhával, magyar tarka marhával legeltethetőek.
- A legeltetés időtartama a védett, veszélyeztetett fajok életciklusától és az időjárástól függően, de általában április 24. és október 31. között lehetséges.
- A kaszálóterületeken, a növényzettől és az időjárástól függően évente egy, esetleg két alkalommal lehet kaszálni. A gyepterület harmadán az első kaszálás legkorábbi időpontja június 20. Az élővilág védelme érdekében az első kaszáláskor a hasznosított rétterület 10 %-át, míg a második kaszáláskor a hasznosított rétterület 20 %-át kíméleti területként vissza kell hagyni.
- A kaszálás során természetbarát technikákat kell alkalmazni. Legalább 10 cm-es tarlómagasságot kell hagyni, vadriasztó lánc használata kötelező, a használt kasza legnagyobb szélessége nem haladhatja meg a 3 métert. Szársértős kasza használata nem megengedett.
- Munkavégzés csak napkeltétől napnyugtáig megengedett, minden esetben kerülni kell a felázott talajon történő gépi munkákat. A lekaszált szénát 30 napon belül maradék nélkül el kell a területről szállítani. A védett terület állapotát veszélyeztető javítások (pl. olajcsere, hidraulika cső csere) a védett természeti területen nem végezhetőek.
- A gyeppeken tápanyag utánpótlás csak a legelő állatok elhullajtott ürülékével történhet, felületés, műtrágyázás, hígtrágya, szennyvíz, szennyvíziszap és szennyvíziszapot tartalmazó komposzt, bioregulátorok felhasználása, a gyep fogasolása, tárcsázása, a gyepfelszín maradandó károsítása tilos.
- A gyeppek természetvédelmi kezelése céljából történő égetését csak a jelentős mértékben elgyomosodott gyeprészekben, foltszerűen, az adott évben csak a gyepterület egyharmadára kiterjedően lehet végezni decemberben, vagy januárban.
- Növényvédőszeres gyomirtás csak a 3.1.2. pontban megfogalmazottak szerint történhet.

8. A TERVEZÉSI TERÜLET RENDELTETÉSE

- A fokozottan védett, kiemelt közösségi jelentőségű kék vércse (*Falco vespertinus*) és a társfészkelő vetési varjú (*Corvus fugilegus*) fészkelő állományainak megőrzése.
- A területen található botanikai értékek megőrzése, különös tekintettel a területen előforduló védett (pl. hengeresfészű peremizs *Inula germanica*), horgas bogáncs *Carduus hamulosus*), és közösségi jelentőségű növényfajok (kisfészű aszat *Cirsium brachycephalum*) állományait, illetve a jelölő élőhelyek (1530 pannon sztyeppek és mocsarak, 6250 síksági pannon löszgyeppek)

8.1. A tervezési terület jogi helyzete

A tervezési terület teljes egészében része az Abonyi Kaszálóerdő Különleges Madárvédelmi területnek (HUDI10001). Kihirdetve: 2004. május 1.

8.2. A tervezési terület elhelyezkedése, határai

A tervezési terület Pest megyében, Abony várostól DNY-i irányban fekszik. Középpontjának EOV koordinátái: EOV (X): 717780 és EOV (Y): 203314 WGS'84 19.93174 47.17076
A tervezési terület áttekintő térképe a térképmellékletben található.

8.3. Tulajdonosi és birtokviszonyok

A tervezési területen vadászati joggal az **Abonyi Nimród Vt. rendelkezik** (Regisztrációs szám: **577110**).

A tervezési terület tulajdonosi összetétele az adatvédelemre vonatkozó jogszabályok figyelembe vétele miatt nem tehető közzé.

- - -

3/ **Napirendi pont tárgya:** Az Abonyi Városfejlesztő Kft. alapító okiratának módosítása

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztés tartalmát.

Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?
Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte, a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **8 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

204/2013. (VIII.1.) sz. Képviselő-testületi határozat **az Abonyi Városfejlesztő Kft. alapító okiratának módosításáról**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza.

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti alapítói határozatot az Abonyi Városfejlesztő Kft. Alapító Okiratának módosításáról és az egységes szerkezetbe foglalt Abonyi Városfejlesztő Kft. Alapító Okiratát jóváhagyja.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri ifj. Dr. Tóta Áron ügyvédet az Abonyi Városfejlesztő Kft. Alapító Okirat módosítása szerinti cégbírósági átvezetés megtételére.
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat és az alapítói határozat aláírására.

- - -

4/ **Napirendi pont tárgya:** A KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011 azonosító számú „Lehetőségeink Fő tere- Abony Város integrált településközpont fejlesztése” című pályázat realizálódott megtakarításának terhére az Akcióterületi Terven belüli

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztés tartalmát.

Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte, a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **8 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

205/2013. (VIII.1.) sz. Képviselő-testületi határozat

a KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011 azonosító számú „Lehetőségeink Fő tere- Abony Város integrált településközpont fejlesztése” című pályázat realizálódott megtakarításának terhére az Akcióterületi Terven belüli belterületi utak felújításához kapcsolódóan műszaki ellenőrzésre cég megbízásáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva figyelemmel a Képviselő-testület 171/2012. (V.31.) sz. határozatával jóváhagyott a Két Torony kötvénycsomag által biztosított forrás felhasználásra vonatkozó szabályzat I. 3. pontjára az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011 azonosító számú „Lehetőségeink Fő tere- Abony Város integrált településközpont fejlesztése” című pályázat realizálódott megtakarításának terhére az Akcióterületi Terven belüli belterületi utak felújításához kapcsolódóan műszaki ellenőri feladatok ellátására a Fervia Kft.-t bízza meg 950.000,- Ft+ÁFA összegben, melynek fedezet a Két torony kötvény terhére biztosított.
2. A Képviselő-testülete a felújítással érintett utcák listáját a Fervia Kft.-vel kötendő szerződésben rögzíteni rendeli.
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozatnak megfelelő megbízási szerződés megkötésére.

- - -

5/ **Napirendi pont tárgya:** Részvétel csoportos önkormányzati földgáz energia közbeszerzési eljáráson

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztés tartalmát.

Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte, a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **8 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

206/2013. (VIII.1.) sz. Képviselő-testületi határozat
részvétel csoportos önkormányzati földgáz energia közbeszerzési eljárás

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy az Önkormányzat a Sourcing Hungary Kft. által szervezett Magyar Energia Beszerzési Közösség keretében együttműködési megállapodást (a továbbiakban: Szindikátusi Szerződés) kössön az Ajánlatkérők földgáz energia beszerzési feladatainak összehangolására, valamint földgáz energia szükségletük közös közbeszerzési eljárásban történő beszerzésére a mindenkori Gesztor koordinálásával. Továbbá felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a határozatnak megfelelő szindikátusi szerződés aláírására.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Abony Város földgáz energia beszerzésére irányuló csoportos önkormányzati közbeszerzési feladatok teljes körű lefolytatásával a Sourcing Hungary Kft-t bízza meg.
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a határozatnak megfelelő megbízási szerződés aláírására.

- - -

6/ **Napirendi pont tárgya:** Javaslat kötbérből származó bevétel felhasználására

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztés tartalmát. Elmondta, kiosztásra került egy melléklet, amely tartalmazza az összes költségvetést, a vagyónvédelmi kamerákkal együtt 5,5 millió Ft-ot meghaladó tétel lesz. A kamerák villamos energia betápjja költségei még nem ismertek.

Habony István: Elmondta, a kerítést nem támogatja.

Megérkezett Móczár Benjámint, a Sourcing Hungary Kft. vezető ügyfél menedzsere.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Tájékoztatta, hogy a csoportos önkormányzati földgáz energia közbeszerzési eljárásról való részvételt a Képviselő-testület egyhangúlag támogatta, kérdés nem hangzott el. A Sourcing Hungary Kft. megkapja a megbízást.

Kovács László: Kérdezte, hogy mi várható?

Móczár Benjámint: Elmondta, 20 Ft/m³ megtakarítási potenciával számolt, ez egy óvatos konzervatív becslés. 3.200 e Ft megtakarítás mínusz 966 e Ft szakértői díj, nagyságrendileg 2.200 e Ft körüli éves szintű megtakarítást jelenthet az Önkormányzatnak földgáz felhasználásban. De nem kizárt, hogy ennél akár jobb eredmény is elérhető, azt majd a piac megmutatja.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Megköszönte a megjelenést.

Móczár Benjámint elhagyta az üléstermet.

A Képviselő-testület folytatta a „Javaslat kötbérből származó bevétel felhasználására” című napirend tárgyalását.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Elmondta, szándékukban áll megvásárolni az ingatlant, de le kell keríteni, szeptember 1-től indul az iskola. Az épület L alakú, ezért a belső udvar és a parkoló nem védett. Az eredeti árajánlat szerint drótkerítést javasoltak, amely pálcákból hegesztett. Alpolgármester úr javaslatára árajánlatot

kértek Retkes Tamás abonyi vállalkozótól. Az esztétikán lehet vitatkozni, de kerítés védelem mindenképpen kell. A tűzoltó készülékeket szakhatóság írta elő, a rovarhálónak, takarító felszereléseknek mindnek meg kell lenni. Csak olyan szerepel az előterjesztésben a vagyonsvédelem kivételével, amelyet Szakhatóság írt elő. A határozati javaslatnak megfelelően októberben beszámoló készül arról, hogy mi az, ami a fent nevezett tételek közül ténylegesen megvalósul.

Fekete Tibor: Véleménye szerint azt a kérdést, hogy milyen kerítés legyen, az dönti el, hogy a szomszédban meddig marad iskola. Ha hosszú távon normális emberek lakják, használják az épületeket, akkor fölösleges kidobott pénz, ellenkező esetben viszont nem tudnak mit csinálni.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Támogatja, hogy téglamintás zártfalas kerítés kerüljön hátra, előre pedig Retkes Tamástól is kérjenek be árajánlatot. Amelyik ajánlat kedvezőbb lesz a drótfonatos kerítésre, nagykapura, attól fogják megrendelni.

Habony István: Kérdezte, miért nem lehet az ingatlant megvenni? Elmondta, tudomása szerint a pince teli volt dobálva szeméttel, nem visszaváltható palackkal. Kérdezte, ki ellenőrizte ezt, hol van a lakásgazdálkodó az Önkormányzatnál?

Romhányiné dr. Balogh Edit: Szándékában áll az Önkormányzatnak megvenni. Két megkereső levél ment el az örökösöknek. Alpolgármester úr megy az özvegyhez tárgyalni. Átvették mind a két levelet térítvevényvel, nem tudják, mi a szándékuk. Beépíteni nem lehet, művelni nem művelik a telket, a kerítés mobil, átrakható lesz, az oszlopok a fonattal együtt áthelyezésre kerülnek később az új telekhatárra. Elmondta továbbá, hogy az ingatlan egyházi ingatlan, a Református Egyház adta bérbe a ZÁÉV Zrt. volt irodáját, nem Önkormányzati ingatlanba dobálták a pincébe a szemetet. Ígéretet tett, nem épít kerítést arra a telekre addig, amíg ebben döntés nem születik. Augusztus végére lefolynak a személyes tárgyalások, ekkor kerül ismételen a Képviselő-testület elé. A Református Egyház felől a téglamintázatú, zárt betonkerítést megcsináltatják.

Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte, a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **8 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

207/2013. (VIII.1.) sz. Képviselő-testületi határozat
kötbérből származó bevétel felhasználásának javaslatáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza.

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a ZÁÉV Zrt. által átutalt 4.000.000.- forint összegű kötbér terhére jóváhagyja a Kultúra Háza működtetéséhez szükséges beszerzések lebonyolítását az alábbiak szerint::

Sorszám	Megnevezés	Mennyiségi egység
1.	24 órás élőerős őrzés (KG. Holding Kft. Abony, Dembinszky u. 6/b. képviselő: Kis	2013. július 15-től augusztus 12-ig

	Gábor)	
2.	Forgalomtechnikai eszközök (KRESZ tábla)	16 db
3.	kerítés	
4.	tűzoltó készülékek	3 db
5.	kerékpártároló (anyagdíj)	68 főréhely
6.	vagyonvédelem	10 kamera
2. Abony	7. takarító kocsi, ipari porszívó, rovarháló, tükör stb.	

Város
Önkormányzat

Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat Mészáros Gyula örökösével a tulajdonukban lévő – a Kultúra Házával szomszédos - ingatlan megvásárlására vonatkozóan. Az érintett ingatlan telekhatárán kerítés csak a tárgyalások lezárultát követően, azok eredményétől függően építhető.

3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozatnak megfelelő intézkedések, nyilatkozatok megtételére, szerződések megkötésére.
4. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete kéri, hogy a 2013. október havi testületi ülésre készüljön beszámoló az elvégzett munkálatokról.

7/ **Napirendi pont tárgya:** Referencia munkaként készítendő szilárd burkolattal ellátandó utakra tett ajánlatok megtárgyalása

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztés tartalmát. Elmondta, hogy a Bizottságok támogatták a határozati javaslatot, egyöntetűen a Kiss Ernő utat javasolták felújítani az Antos út helyett, mivel ez egy gyűjtő út, összekötő út, nagyobb forgalmú, több terhet kell, hogy kibírjon egy téli időszakban, jobban látható lesz, mit bírnak az új technológiával. Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy Szathmáry Ferenc műszaki ellenőr átnézte az ajánlatokat, azt nagyon támogatta, a minőségét sokkal jobbnak tartja, mint a drága nagy utakét.

Kérte módosítani a határozati javaslat 1. pontját azzal, hogy az ABOKOM Kft-n keresztül engedélyezi a Képviselő-testület, hogy a Bitunova Kft. ezt a munkát referenciaként elvégezze.

Kovács László: Elmondta, volt szerencséje megtekinteni az elkészült utakat, ennyi pénzért elfogadható megoldásnak tartja. A két utat tavasszal újra vizsgálják, megnézik, mi az, amit bír télen, kisebb-nagyobb forgalom mellett, az után lehet a többiről dönteni.

Dr. Egedy Zsolt visszatért az ülésterembe, így a jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma 9 fő.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérte a Képviselő-testületet, szavazzanak a határozat módosító javaslatról, amely szerint az ABOKOM Kft-n keresztül a Bitunova Kft. végezze el az útfelújításokat a Vörösmarty és a Kiss Ernő utcák vonatkozásában, melynek fedezetét a kötvény kamatbevétele fedezi.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **9 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozat módosító javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kérte a Képviselő-testületet, szavazzanak a határozat módosító javaslatról, amely szerint a Bizottságok javaslatára kerüljön kivételre az a pont, amely rögzíti, hogy a szeptemberi ülésre készüljön előterjesztés az utak felújításának árára vonatkozóan.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **7 igen és 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás** mellett a határozat módosító javaslatot elfogadta.

Dr. Egedy Zsolt: Kérdezte, ha az a szándék, hogy az ABOKOM Kft-n keresztül végeztesse el az Önkormányzat az útfelújításokat, az ABOKOM Kft. árbevételének 20%-át meghaladja-e a külső bevétel, az a bevétel ami nem Önkormányzati megrendelésekből származik? Amennyiben meghaladja, abban az esetben nem kell-e közben szereztetnie az ABOKOM-nak?

A következő évre nézve ha meghaladja a külső bevétel a 20%-os arányt, ha több utca felújításában gondolkodik az Önkormányzat, akkor mindenképpen közbeszerzetni kell. Ebből a megfontolásból javasolta a két Bizottság, hogy kerüljön törlésre a határozati javaslat pontja.

Romhányiné dr. Balogh Edit:

Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte, a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **9 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a módosított határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

208/2013. (VIII.1.) sz. Képviselő-testületi határozat

referencia munkaként készítendő szilárd burkolattal ellátandó utakra tett ajánlatok megtárgyalásáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli a kizárólagos tulajdonában álló ABOKOM Nonprofit Kft.-től az Abony Vörösmarty és a Kiss Ernő utca felújítását nettó 8.651.620,- Ft+Áfa -. Ft+Áfa, azaz bruttó 10.987557- Ft vállalkozói díj ellenében. A képviselő-testület egyetért azzal, hogy az Abokom Nonprofit Kft. az útfelújítást bitumenemulzió itatásos kőszórás technológia alkalmazásával, a Bitunova Kft. mint alvállalkozó bevonásával végezze el. A jelen megrendelés fedezetét a Képviselő-testület a kötvény kamat bevétel terhére biztosítja.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Fervia Kf.-t - Szathmáry Ferenc műszaki ellenőr - a munkálatok műszaki ellenőrzési feladatainak ellátására.
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozatnak megfelelő szerződések megkötésére.

- - -

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Mivel több napirend és hozzászólás a nyílt ülésen nem volt, így **Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester** a nyílt ülést bezárta.

K.m.f

Romhányiné dr. Balogh Edit
polgármester

Dr. Balogh Pál
jegyző