



Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.

1-8/2013/JT.

55-57/2013. sz. határozat
7/2013. (III.20.) sz. rendelt

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. március 19-i rendkívüli nyílt üléséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. március 19-i rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester, Parti Mihály alpolgármester, Dr. Egedy Zsolt, Fekete Tibor, Gulykáné Gál Erzsébet, Habony István, Murvainé Kovács Rita képviselők

Képviselő-testület tagjai 7 fő.

Polgármesteri Hivatal részéről jelen voltak: Dr. Balogh Pál jegyző, Fiala Károly Településfejlesztési Osztályvezető, Vincze István Mikro-Voks kezelő, Csajbók Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető, dr. Tömböl Klára Loretta titkársági ügyintéző

Állampolgári megjelenés: 1 fő

- - -

Romhányiné dr. Balogh Edit: Köszöntötte a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testületi ülés az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2007. (VI.29.) számú rendelet értelmében került összehívásra. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Ismertette a rendkívüli Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait.

Napirend:

Nyílt ülés:

Előadó:

- | | |
|---|--|
| 1. Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007. (VI. 29.) számú rendeletének módosítására | Dr. Balogh Pál
Jegyző |
| 2. A veszélyeztetett helyzetű műemlék épületek veszély-elhárításának, állagmegóvásának, részleges helyreállításának támogatására című pályázati kiíráson történő részvételi lehetőségre - önerő meghatározására | Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester |

- - -

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendi pont elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **7 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a napirendi pontot egyhangúlag elfogadta.

Napirend:

Nyílt ülés:

1. Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007. (VI. 29.) számú rendeletének módosítására
2. A veszélyeztetett helyzetű műemlék épületek veszély-elhárításának, állagmegóvásának, részleges helyreállításának támogatására című pályázati kiíráson történő részvételi lehetőségre - önerő meghatározására

Előadó:

Dr. Balogh Pál
Jegyző

Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester

- - -

- 1./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007. (VI. 29.) számú rendeletének módosítására

Napirendi pont előadója: Dr. Balogh Pál jegyző

Romhányiné dr. Balogh Edit: Felkérte dr. Balogh Pál jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Balogh Pál: Részletesen ismertette az előterjesztésben szereplő rendelet-módosítás indokát.

Dr. Egedy Zsolt: Felhívta dr. Balogh Pál jegyző figyelmét az előterjesztés indoklás részének 3. bekezdésében szereplő elírási hibára, amely miatt az említett szövegrész ellentmondásokba ütközik a rendelet módosításának valódi okával.

Dr. Balogh Pál: Megköszönte az észrevételt, kijavította az elírást, amelyet követően a bekezdés első két sora helyesen a következő:

„Javaslatunkat indokolja az is, hogy e lépéssel elkerülhetővé válik, hogy egyes olyan, a város szellemi-, kulturális-, és sportéletében komoly szerepet játszó szervezetek támogatásban ne részesülhessenek, ”

Dr. Egedy Zsolt: Elmondta, 2007 óta több esetben kaptak olyan civil szervezetek támogatást, amelyeknek vezető tisztségviselője a döntés-előkészítésben és a döntéshozatalban is részt vett. Bár ilyen esetben mindig jelezte az érintettségét és kizárta magát.

Voltak olyan eset, amikor nem pályázat útján, hanem megállapodás keretében jutott hozzá szervezet támogatáshoz.

Azzal a kérdéssel fordult jegyző úrhoz, hogy ez járható út-e a jelen esetben felmerült probléma megoldására, illetve jelenleg a Bizottságban vannak-e olyan tagok, akik bármelyik egyesületnek tagjai.

Dr. Balogh Pál: Az előterjesztésben hivatkozott törvény nem csak pályázatokra, hanem bármilyen közpénzből való támogatás odaítélésére vonatkozik.

Ha a pályázó valamely szervezet tisztségviselője, hozzátartozója döntés-előkészítési, döntéshozói pozícióban részt vesz a támogatás megítélésében, ez a szervezet nem kaphat támogatást.

A bejelentési kötelezettség alá tartozó érintettség értelmében az önkormányzati képviselőnek – amennyiben ő tisztségviselő – be kell jelentenie érintettségét.

A köznapi értelemben vett érintettség értelmében, ha az adott döntés a képviselőre vonatkozó rendelkezést tartalmaz, be kell jelenteni az érintettséget, illetve kizárható a döntéshozatalból az, aki a saját ügyében döntene. Ez az adott Bizottság, illetve Képviselő-testület feladatköre, hogy felhívja erre a figyelmet, valamint döntést hozzon a döntésből történő kizárásról.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Pályázat keretében adott és egyszerű támogatásnál is minden esetben támogatási szerződés köttetik, amely rögzíti a feltételeket.

Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a rendelet módosítás elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **7 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az előterjesztést és a rendeletmódosítást elfogadta, és a következő rendeletet alkotta:

**Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2013. (III.20.) önkormányzati rendelete**

Abony Város Önkormányzatának a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/2007. (VI. 29.) számú rendeletének módosításáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és d) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 53. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva, az Mötv. 57. § (1) bekezdésére is tekintettel a következőket rendeli el:

1. §

Az SZMSZ 4. számú melléklete az alábbi 2.2.15. ponttal egészül ki:

(a Pénzügyi Bizottság ...dönt:)

„2.2.15. A társadalmi és civil szervezetek támogatására kiírt pályázatok elbírálásáról, a támogatások odaítéléséről.

2. §

E rendelet a kihirdetését követő első napon lép hatályba.

Kelt: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. március 19-i ülésén.

Romhányiné Dr. Balogh Edit
polgármester

Dr. Balogh Pál
jegyző

Kihirdetve: Abony, 2013. március 20.

Dr. Balogh Pál
jegyző

- - -

2./ Napirendi pont tárgya: A veszélyeztetett helyzetű műemlék épületek veszélyelhárításának, állagmegóvásának, részleges helyreállításának támogatására című pályázati kiíráson történő részvételi lehetőségre - önerő meghatározására

Napirendi pont előadója: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Romhányiné dr. Balogh Edit: Ismertette az előterjesztést.

Habony István: Kérdéssel fordult polgármester asszonyhoz, hogy az Ungár kúriára vonatkozó előző munkafolyamatok lezárultak-e. Véleménye szerint az előző munkálatok során kontár, nem megfelelő munkát végeztek a kivitelezők.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Elmondta, hogy nem tatarozás, hanem veszélyelhárítás történt. A leomlott vakolat került helyreállításra, a simítás már a következő munkafázis része. A pályázati pénzt veszélyelhárításra kapta az Önkormányzat, nem tatarozásra. Kérte a Képviselő-testületet, hogy mielőtt bárki bárkit megrágalmazna azzal, hogy nem megfelelő munkát végzett, nézzen utána, hogy mi szerepel az építési naplóban, valamint az építési engedélyben. Meggondoltan kell bárki munkáját kritizálni.

Habony István: Elmondta, hogy hozzáértő személy véleményét tolmácsolta és kritikáját, véleményét továbbra is fenntartja. Felelőtlen kijelentést nem tett, senkit nem rágalmazott. A Györe kastéllyal kapcsolatban kérdezte, hogy mi az ingatlannal az Önkormányzat rövid-, közép-, illetve hosszú távú terve.

Romhányiné dr. Balogh Edit: A Györe kastély magánkézben van, a Képviselő-testület döntött arról, hogy nem vásárolja vissza.

Dr. Balogh Pál: A Képviselő-testület döntött arról, hogy nem kíván élni a visszavásárlási jogával. Az apparátus nem foglalkozott azzal a későbbiekben, hogy amennyiben a szabad piacon olcsóbb áron kínálják a kúriát, akkor esetleg az Önkormányzat vételi ajánlatot tegyen. Igény esetén ez a lehetőség vizsgálható és a Képviselő-testület elé terjeszthető.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Az Ungár kúriával kapcsolatban elmondta, hogy az önkormányzat kötelezettséget vállalt arra, hogy 10 éven keresztül az ingatlan állagát megóvja. Erre egy terv készült, jelenleg az épület még nem látogatható. A pályázat célja, hogy látogathatóvá váljon az ingatlan.

A Kostyán kúriával kapcsolatban a pályázat célja, hogy az épület ne kerüljön nagyon rossz állapotba. A Falumúzeum része lesz a Kostyán ház, a polgári életet bemutató kiállító termek kerülnek ott elhelyezésre, valamint dokumentumok. A többi abonyi kúriára pályázni nem lehet, mert önkormányzat csak önkormányzati tulajdonra tud pályázatot benyújtani.

Habony István: Kérdezte, hogy van-e kötelezettsége az Önkormányzatnak a Kostyán kúria hasznosításával kapcsolatban?

Dr. Balogh Pál: Elmondta, hogy a visszavásárlási jog volt a biztosíték a kötelezettségek nem teljesítése esetén, eladási áron. Az eladási árhoz képest az állagromlás miatt az ingatlan piaci ára csökkent.

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az 1. számú határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **7 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az 1. számú határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

55/2013. (III.19.) számú Képviselő-testületi határozat

a veszélyeztetett helyzetű műemlék épületek veszély-elhárításának, állagmegóvásának, részleges helyreállításának támogatására című pályázati kiíráson történő részvételi lehetőségről - önerő meghatározásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

- 1.** Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a "Veszélyeztetett helyzetű műemlék épületek veszélyelhárításának, állagmegóvásának, részleges helyreállításának támogatására" című pályázatra a volt Kostyán kúriára vonatkozóan. A projekt összköltsége bruttó 8.830.387,- Ft, az igényelt támogatás 7.000.000 Ft.
A pályázat nevezési díja bruttó 70.000,- Ft, mely összeg fedezete az önkormányzati feladatok szakmai szolgáltatások során áll rendelkezésre.
A Képviselő-testület 1.830.387,- Ft összegű önerőt Abony Város Önkormányzat által kibocsátott Két Torony Kötvény terhére biztosítja.
- 2.** Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyertes pályázat esetén karbantartási tervet készített, mely a program lezárását követő 10 évre tartalmazza a támogatással megvalósított felújítás jó karbantartásához szükséges intézkedéseket, valamint az intézkedések tervezett ütemezését. Az esetleges karbantartáshoz szükséges fedezetet az adott évi költségvetésben tervezni kell.
- 3.** Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges előkészületi munkálatok elvégzésével, a pályázat beadásához szükséges dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2013. március 25.
Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
A végrehajtásban közreműködik:
Településfejlesztési Osztály
Gazdasági Osztály

Értesül: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
Parti Mihály alpolgármester
dr. Balogh Pál jegyző
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői
Bedekovich Éva

-.-.-

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az 2. számú határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **7 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az 2. számú határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

56/2013. (III.19.) számú Képviselő-testületi határozat
a veszélyeztetett helyzetű műemlék épületek veszély-elhárításának, állagmegóvásának, részleges helyreállításának támogatására című pályázati kiíráson történő részvételi lehetőségről - önerő meghatározásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

1. Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Veszélyeztetett helyzetű műemlék épületek veszélyelhárításának, állagmegóvásának, részleges helyreállításának támogatására” című pályázatra a volt Márton kúriára vonatkozóan. A projekt összköltsége bruttó 7.861.718,- Ft, az igényelt támogatás 7.000.000,- Ft.
A pályázat nevezési díja bruttó 70.000,- Ft, mely összeg fedezete az önkormányzati feladatok szakmai szolgáltatások során áll rendelkezésre
A Képviselő-testület 861.718,- Ft összegű önerőt Abony Város Önkormányzat által kibocsátott Két Torony Kötvény terhére biztosítja.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyertes pályázat esetén karbantartási tervet készített, mely a program lezárását követő 10 évre tartalmazza a támogatással megvalósított felújítás jó karbantartásához szükséges intézkedéseket, valamint az intézkedések tervezett ütemezését. Az esetleges karbantartáshoz szükséges fedezetet az adott évi költségvetésben tervezni kell.
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges előkészületi munkálatok elvégzésével, a pályázat beadásához szükséges dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2013. március 25.
Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
A végrehajtásban közreműködik:
Településfejlesztési Osztály
Gazdasági Osztály

Értesül: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
Parti Mihály alpolgármester
dr. Balogh Pál jegyző
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői
.Bede Kovács Éva

- - -

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az 3. számú határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **7 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az 3. számú határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

57/2013. (III.19.) számú Képviselő-testületi határozat

a veszélyeztetett helyzetű műemlék épületek veszély-elhárításának, állagmegóvásának, részleges helyreállításának támogatására című pályázati kiíráson történő részvételi lehetőségről - önerő meghatározásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

1. Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Veszélyeztetett helyzetű műemlék épületek veszélyelhárításának, állagmegóvásának, részleges helyreállításának támogatására” című pályázatra a volt Ungár kúriára vonatkozóan. A projekt összköltsége bruttó 7.802.413,-Ft, az igényelt támogatás 7.000.000 Ft.
A pályázat nevezési díja bruttó 70.000,- Ft, mely összeg fedezete az önkormányzati feladatok szakmai szolgáltatások során áll rendelkezésre
A Képviselő-testület 802.413,- Ft összegű önerőt Abony Város Önkormányzat által kibocsátott Két Torony Kötvény terhére biztosítja.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyertes pályázat esetén karbantartási tervet készített, mely a program lezárását követő 10 évre tartalmazza a támogatással megvalósított felújítás jó karbantartásához szükséges intézkedéseket, valamint az intézkedések tervezett ütemezését. Az esetleges karbantartáshoz szükséges fedezetet az adott évi költségvetésben tervezni kell.
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges előkészületi munkálatok elvégzésével, a pályázat beadásához szükséges dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2013. március 25.
Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
A végrehajtásban közreműködik:
Településfejlesztési Osztály
Gazdasági Osztály

Értesül: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
Parti Mihály alpolgármester
dr. Balogh Pál jegyző
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői
Bedekovich Éva

- - -

Romhányiné dr. Balogh Edit: Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?
Több, Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Mivel több napirend és hozzászólás a nyílt ülésen nem volt, így **Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester** a rendkívüli nyílt ülést bezárta.

K.m.f

Romhányiné dr. Balogh Edit
polgármester

Dr. Balogh Pál
jegyző