



Városi Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
2740 Abony, Kossuth tér 1.

18-18/2014/JT

206-208/2014. sz. határozat  
26-28/2014. (IX.11.) számú rendelet

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2014. szeptember 9-i rendkívüli nyílt üléséről

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. szeptember 9-i rendkívüli nyílt üléséről.

**Jelen vannak:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester, Parti Mihály alpolgármester, Murvainé Kovács Rita, Mészáros Lászlóné, Kovács László, Fekete Tibor, Habony István képviselők

**Képviselő-testület tagjai: 7fő.**

**Napirend tárgyalása közben érkezett:** Dr. Magyar Gábor, Gulykáné Gál Erzsébet, Dr. Egedy Zsolt

**Polgármesteri Hivatal részéről jelen voltak:** dr. Balogh Pál jegyző, Kelemen Tibor aljegyző, Vargáné Francsák Hajnalka, a Gazdasági Osztály osztályvezetői feladatokat ellátó gazdasági ügyintézője, Mádi Csaba Mikro-Voks kezelő, Sulyok Erika jegyzőkönyvvezető

**Meghívottként jelen volt:** dr. Tasnádi Márta Éva kamarai tag könyvvizsgáló - C.C. Audit Könyvvizsgáló Kft., Tóth Sándor – Tolnátó Építőipari Szövetkezet

- - -

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Köszöntötte a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testületi ülés az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2007. (VI.29.) számú rendelet értelmében került összehívásra. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta.

Ismertette a Képviselő-testületi ülés napirendjét.

### Napirend:

### Előadó

#### Nyílt ülés:

- |  |  |
|--|--|
| 1. Az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 11/2014. (III. 07.) számú rendeletének módosítása  | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>polgármester |
| 2. A településképi véleményezési eljárásról szóló 8/2013. (IV. 3.) önkormányzati rendeletet, valamint a településképi bejelentési eljárásról szóló 12/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendeletet érintő törvényességi felhívással kapcsolatos döntések meghozatala | Dr. Balogh Pál<br>jegyző                   |
| 3. Tájékoztató a 2007. évben elvégzett Abony Város Önkormányzat intézményeinek világításkorszerűsítési munkáinak felülvizsgálatára   | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>polgármester |
| 4. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2015. évi csatlakozása  | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>polgármester |

## Zárt ülés:

1. Abony Város Önkormányzata részére a „Belterületi utcák burkolat-felújítási munkálatai 2014. évben” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Tóth Róbert  
közbeszerzési tanácsadó

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirend elfogadásáról felvételéről.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **7 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a napirendet elfogadta.

- - -

**1. Napirendi pont tárgya:** Az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 11/2014. (III. 07.) számú rendeletének módosítása

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Köszöntötte a jelen lévő vendéget, dr. Tasnádi Márta Évát a C.C Audit Kft. képviselőjében. Elmondta, az előző Képviselő-testületi ülésen nem fogadta el a Képviselő-testület minősített többséggel a költségvetési rendelet módosítását. A meghívóban kérték, hogy változatlan tartalommal ugyan azt az előterjesztést hozzák magukkal a képviselők. Abban csak és kizárólag a határozattal alátámasztott módosítások szerepelnek, valamint az állami finanszírozás miatt a módosítások átvezetése történt meg a költségvetési rendeletben.

**Dr. Magyar Gábor megérkezett az ülésterembe, így a jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma 8 fő.**

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a módosító rendelet-tervezet elfogadásáról, amelyhez minősített többség szükséges.

Kérdezte, van-e valakinek kérdése, ami miatt nem tudja megszavazni a rendelet-módosítást?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **7 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a módosító rendelet-tervezetet egyhangúlag elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

### **Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2014.( IX.11.) önkormányzati rendelete**

#### **az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 11/2014. (III.07.) számú rendeletének módosításáról**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1.§**

- (1) Az önkormányzat a 2014. évi költségvetéséről szóló 11/2014. (III.07.) számú rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.§ (1) Bevételi főösszegét	3.077.469 e Ft-ban
Kiadási főösszegét	3.077.469 e Ft-ban

állapítja meg az alábbi részletezéssel.”

(2) A Rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. § (1) Tárgyévi költségvetési bevételek:

1. Működési célú támogatások áht-on belülről	1.081.718 e Ft
<i>Ebből:</i>	
<i>Önkormányzatok működési támogatása</i>	<i>793.774 e Ft</i>
<i>Egyéb működési célú tám.bevételei áht-on belülről</i>	<i>287.944 e Ft</i>
2. Közhatalmi bevételek	471.008 e Ft
<i>Ebből:</i>	
<i>Adók</i>	<i>447.753 e Ft</i>
<i>Bírságok</i>	<i>9.273 e Ft</i>
3. Működési bevételek	254.775 e Ft
<i>Ebből:</i>	
<i>Kamatbevételek</i>	<i>56.535 e Ft</i>
4. Működési célú átvett pénzeszközök	2.427 e Ft
5. Felhalmozási célú támogatások áht-on belülről	215.568 e Ft
6. Felhalmozási bevételek	58.791 e Ft
7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	26.200 e Ft
8. <u>Finanszírozási bevételek</u>	<u>966.982 e Ft</u>
Összesen:	3.077.469 e Ft.

(3) A Rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. § (2) Tárgyévi költségvetési kiadások:

1. Személyi juttatások	503.507 e Ft
2. Munkaadókat terh.jár.és szociális hozzájárulási adó	132.422 e Ft
3. Dologi kiadások	1.372.118 e Ft
<i>Ebből:</i>	
<i>Kamatkiadás</i>	<i>265 e Ft</i>
4. Ellátottak pénzbeli juttatása	107.485 e Ft
5. Egyéb működési célú kiadások	95.305 e Ft
<i>Ebből:</i>	
<i>Általános tartalék</i>	<i>33.990 e Ft</i>
6. Beruházások	424.000 e Ft
7. Meglévő részesedések növ. kapcs. kiadás	17.900 e Ft
8. Felújítások	381.621 e Ft
9. Egyéb felhalmozási kiadások	1.200 e Ft
10. Felhalmozási céltartalék	992 e Ft
11. Finanszírozási kiadások	40.919 e Ft
<i>Ebből:</i>	
<i>Hitel-, kölcsöntörlesztés áht-on kívülre</i>	<i>40.919 e Ft</i>
Összesen:	3.077.469 e Ft

## 2. §

(1)A Rendelet 1./a. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

(2)A Rendelet 1./b. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

- (3)A Rendelet 2/a. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.
- (4)A Rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.
- (5)A Rendelet 5. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.
- (6)A Rendelet 6. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.
- (7)A Rendelet 7. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép.
- (8)A Rendelet 8. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete lép.
- (9)A Rendelet 12. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete lép.
- (10)A Rendelet 14.1 melléklete helyébe e rendelet 10. melléklete lép.
- (11)A Rendelet 15.1 melléklete helyébe e rendelet 11. melléklete lép.
- (12)A Rendelet 16. melléklete helyébe e rendelet 12. melléklete lép.
- (13)A Rendelet 18. melléklete helyébe e rendelet 13. melléklete lép.

## **Záró rendelkezések**

### **3.§**

Ez a rendelet a kihirdetését követő első munkanapon lép hatályba.

Kelt: Abony, 2014. szeptember 9.

Romhányiné dr. Balogh Edit  
polgármester

Dr. Balogh Pál  
jegyző

Kihirdetve: 2014. szeptember 11

Dr. Balogh Pál  
jegyző

**A rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

- - -

**2. Napirendi pont tárgya:** A településképi véleményezési eljárásról szóló 8/2013. (IV. 3.) önkormányzati rendeletet, valamint a településképi bejelentési eljárásról szóló 12/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendeletet érintő törvényességi felhívással kapcsolatos döntések meghozatala

**Gulykáné Gál Erzsébet megérkezett az ülésterembe, így a jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma 9 fő.**

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Felkérte dr. Balogh Pál jegyzőt az előterjesztés ismertetése.

**dr. Balogh Pál:** Elmondta, bizottsági üléseken pótlólag átadásra került minden képviselő, illetve külsős bizottsági tag részére maga a törvényességi felhívás. A törvényességi felhívásban foglaltak alapján elkészítették a Településképi véleményezési, valamint a Településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletek módosítását. Több ponton találta sértőnek a jogszabály a korábbi rendeletalkotást a Törvényességi Főosztály. Elmondta, a vonatkozó 312. Kormányrendelet 2. számú melléklete tételesen felsorolja az építési engedély nélkül végezhető építési munkákat, az Önkormányzatnak a jogalkotási lehetősége csak arra terjed ki, hogy az ott meghatározott egyes tényállásokhoz rendeljen településképi

bejelentési kötelezettséget, vagy sem. elmondta továbbá, hogy mindkét eljárásban a Képviselő-testület igazgatási szolgáltatási díjat állapított meg. A Stabilitási törvény rendelkezése értelmében ilyen fizetési kötelezettséget önkormányzati rendelet kizárólag külön törvényi felhatalmazás alapján tehet. A hatályon kívül helyezés következménye, hogy az építetők mentesülnek az 5.000,- Ft, illetve 15.000,- Ft igazgatási szolgáltatási díjtól, a továbbiakban az általános közigazgatási illetéket, vagyis 3.000 Ft-ot fognak leróni ezekért az eljárásokért. Ezt illetékbélyeggel teszik, tehát ez nem önkormányzati közvetlen bevétel lesz, az ezzel kapcsolatos eljárások teljes költsége a települési önkormányzatokat terheli. Kiegészítésként elmondta, a településképi bejelentési eljárással kapcsolatban az indoklási részben egy összefoglaló mátrixban megjelölték, hogy melyek azok az engedély nélkül végezhető építési tevékenységek, amelyekhez a különböző övezetekben bejelentési eljárási kötelezettséget javasolt rendelni. A Bizottságok a javaslatot átláthatónak tekintették, elfogadásra javasolták.

**Habony István:** Elmondta, a Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta, elfogadásra javasolták, azonban kérték a horgásztó környékének rendezését, azt, hogy a horgászoknak engedélyeztetniük kell-e a különböző, ott felépített horgásztanyákat. ez a kérés szóbeli kiegészítésként sem hangzott el jegyző úr részéről. Kérte a Képviselő-testületet, vitassa meg a felvetést.

**dr. Balogh Pál:** Elmondta, a kérésnek megfelelően áttekintették a vonatkozó kormányrendeleteket, valamint az Étv. megfelelő szabályozását. Nem tartozik az engedély nélküli építkezési körbe emberi tartózkodásra alkalmas épületek építése. A horgásztó körül épült kalyibákat településképi bejelentési eljáráshoz kötni nem tudják. Tájékoztatta továbbá a Képviselő-testületet, hogy a horgásztó önkormányzati tulajdon, az ingatlanon építési tevékenységet folytatni kizárólag a tulajdonos engedélyével van lehetőség. Tulajdonosként fellephet az Önkormányzat az építkezőkkel kapcsolatban és eldöntheti, hogy kinek milyen épületre ad engedélyt. Ezzel kapcsolatban nem rendeleti szabályozással, hanem tulajdonosi jogkörben tud az Önkormányzat eljárni. Amennyiben a Képviselő-testület erről dönt, a Hivatal előkészít egy olyan tulajdonosi döntési sort, amely a már ott felépített építményekkel kapcsolatban alakítja ki a tulajdonos önkormányzat álláspontját és tesz lépéseket egyrészt az építető, másrészt a használó irányába annak érdekében, hogy a tulajdonost zavaró állapotok megszűnjenek.

**Habony István:** Elmondta, Gajdos István polgármester idejében a Horgász Egyesület kérte a tulajdonjogot, amelyet meg is kapott. Nem biztos abban, hogy az önkormányzatnak teljes tulajdonjoga van minden tó tekintetében. Kérte ennek tisztázását.

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** A következő Képviselő-testület munkatervébe javasolta felvenni a probléma megoldását. A településképi véleményezési eljárás sem a kiskerteket, sem a horgásztavat nem érinti. A probléma felvetéssel foglalkozni kell, a Pénzügyi Bizottság határozata alapján a Hivatal előterjesztést fog készíteni.

Kérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?  
Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **9 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**206/2014.(IX.09.) számú képviselő-testületi határozat**  
**a településképi véleményezési eljárásról szóló 8/2013. (IV. 3.) önkormányzati rendeletet, valamint a településképi bejelentési eljárásról szóló 12/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendeletet érintő törvényességi felhívással kapcsolatos döntések meghozataláról**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 134. § (1) foglaltaknak megfelelően az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pest Megyei Kormányhivatal PEB/030/1595-1/2014. számú törvényességi felhívását megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért.
2. Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Romhányiné dr. Balogh Edit

**A végrehajtásban közreműködik:**

Titkárság

**Értesül:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Parti Mihály alpolgármester

dr. Balogh Pál jegyző

Kelemen Tibor aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Farkas Zsolt főépítész

Pest Megyei Kormányhivatal

- - -

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a rendelet-tervezet elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **9 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a rendelet-tervezetet egyhangúlag elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
27/2014. (IX.11) önkormányzati rendelete**

**a településképi véleményezési eljárásról szóló 8/2013. (IV. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Abony Város Önkormányzat) Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) és a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 162. § (6) bekezdés 7. pontjában szereplő felhatalmazás alapján – figyelemmel az Étv. 6/A. § (1) bekezdésében, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendeletben, továbbá az építésügyi és építés-felügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Kormányrendeletben foglaltakra – a következőket rendeli el:

**1. §**

A településképi véleményezési eljárásról szóló 8/2013. (IV. 3.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) b) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„b) Abony Város Szabályozási Terve szerinti összes beépítésre nem szánt övezeteiben (mezőgazdasági területek, különleges területek), a Képviselő-testület határozatával jóváhagyott, a szabályozási tervében – fejlesztési területeken levő ingatlanokat érintő – építési engedélyhez kötött építési tevékenység, reklámhelyek elhelyezése esetén.”

## 2. §

A Rendelet 6. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

## „6. §

Az építészeti-műszaki tervdokumentáció tartalmára vonatkozóan a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltak az irányadók.”

## ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

## 3. §

- (1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a Rendelet 3. § (1) d) pontja, 5. § (3) bekezdése.

**Kelt:** Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. szeptember 9-i ülésén.

Romhányiné Dr. Balogh Edit  
polgármester

Dr. Balogh Pál  
jegyző

**Kihirdetve: Abony, 2014. szeptember 11.**

Dr. Balogh Pál  
jegyző

- - -

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a rendelet-tervezet elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **9 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a rendelet-tervezetet egyhangúlag elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
28/2014. (IX.11.) önkormányzati rendelete  
a településképi bejelentési eljárásról szóló 12/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Abony Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) és a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 62. § (6) bekezdés 3. pontjában szereplő felhatalmazás alapján – figyelemmel az Étv. 6/A. § (2) bekezdésében, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint



egyres településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendeletben, továbbá az építésügyi és építés-felügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Kormányrendeletben foglaltakra, a következőket rendeli el:

### 3. §

**A településképi bejelentési eljárásról szóló 12/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelet**  
(továbbiakban: Rendelet) 2. § (2) c) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„c) meglévő építmény rendeltetését – részben vagy egészben – megváltoztatja.”

### 4. §

A Rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A jelen rendelet előírásai szerint településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni:

- a) a 4. § (1) bekezdésében meghatározott esetekben:
  - Abony Város városképi szempontból kiemelt jelentőségű útvonalai és közterei mentén (Szolnoki út, Tószegi út, Vasút út, Kécskei út, Nagykőrösi út, Ceglédi út, Szelei út, Radák út, Újszászi út, Abonyi Lajos utca, Hunyadi János utca, Jókai Mór utca, Kálvin János utca, Szilágyi Erzsébet utca, Erzsébet királyné utca, Vak Bottyán utca, Bolyai János utca, Kossuth tér),
  - Abony Város országos védelem alá helyezett és azok védelmi övezetében lévő, továbbá Abony Város az épített környezet helyi védelméről szóló 12/2007. (IV. 2.) rendelete 2. § (1) bekezdésében egyedi, (2) bekezdésében területi helyi védelem alá helyezett, és azokkal azonos közterületről megközelíthető szomszédos, valamint
  - Abony Város SZ-2 (belterület) Szabályozási terve szerint „történeti települési terület” összes beépítésre szánt övezetében elhelyezkedő ingatlanokon:
- b) a 4. § (2) bekezdésében meghatározott esetekben Abony Város Szabályozási terve 3. § (1) bekezdésben kijelölésre került területein kívüli összes beépítésre szánt övezeteiben elhelyezkedő ingatlanokon:
- c) a 4. § (3) bekezdésében meghatározott esetekben Abony Város Szabályozási terve szerinti összes beépítésre nem szánt övezetében elhelyezkedő ingatlanokon.”

### 5. §

A Rendelet 4. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

#### „4. §

- (1) A 3. § (1) bekezdésében felsorolt területekre vonatkozóan településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 1-9., 11-24., 27-29. pontjában rögzített engedély nélkül végezhető építési tevékenységek esetén.
- (2) A 3. § (2) bekezdésében felsorolt területekre vonatkozóan településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 2-9., 11-18., 22., 27-28. pontjában rögzített engedély nélkül végezhető építési tevékenységek esetén.

- (3) A 3. § (3) bekezdésében felsorolt területekre vonatkozóan településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 6-7., 9., 11-14., 22., 27. és 34. pontjában rögzített engedély nélkül végezhető építési tevékenységek esetén.”

## 6. §

A Rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A bejelentés tárgyától függően – a megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező által készített – dokumentációnak a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 23. § (3) bekezdésében foglalt munkarészeket kell tartalmaznia.”

## 7. §

A Rendelet 6. §-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A bejelentés tudomásul vételét tartalmazó igazolás érvényét veszíti, ha a vonatkozó építési tevékenység, reklámelhelyezés, illetve rendeltetésváltás megkezdésének bejelentésére az igazolás átvételét követő 6 hónapon belül nem kerül sor.”

## ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

### 6. §

(3) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(4) Hatályát veszti a Rendelet 5. § (3) bekezdése és (5) bekezdésének d) pontja.

**Kelt:** Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. szeptember 9-i ülésén.

Romhányiné Dr. Balogh Edit  
polgármester

Dr. Balogh Pál  
jegyző

**Kihirdetve: Abony, 2014. szeptember 11.**

Dr. Balogh Pál  
jegyző

**3. Napirendi pont tárgya:** Tájékoztató a 2007. évben elvégzett Abony Város Önkormányzat intézményeinek világításkorszerűsítési munkáinak felülvizsgálatára

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Elmondta, az előző Képviselő-testületi ülésen felvetett intézményi világításkorszerűsítéssel kapcsolatos tájékoztató vizsgálatnak az anyaga került a Képviselő-testület elé. Röviden ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Valamennyi intézményvezetőhöz elment egy körkérdés azzal kapcsolatos, volt-e probléma a lámpatestekkel. A kapott válaszok kiosztásra kerültek a Képviselő-testület részére. A legtöbb probléma a könyvtár épületében volt. Azokat a lámpatesteket pluszban kapta a város, ahol a legtöbb probléma jelentkezett.

**Dr. Egedy Zsolt megérkezett az ülésterembe, így a jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma 10 fő.**

**Kovács László:** Elmondta, az Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság eléggé mélyrehatóan vizsgálta és tanulmányozta az eléje került dokumentumokat. Azok, akik akkor a közbeszerzésben és a kivitelezésben részt vettek, a maga módján elfogadható módon jártak el, a műszaki ellenőr leigazolta, hogy akkor azok a világítótestek, amelyeket felszereltek, jónak mondhatóak voltak. A problémát az jelenti, hogy akkor már tudható volt, hogy nem csak a világítótesteket kell cserélni, hanem a kábeleket, reléket, csatlakozókat is. Csak a nagyon szükséges javításokat tették meg. Átadáskor leírták, hogy a vezetékeket időközben cserélni kell. Véleménye szerint a folyamatos érintésvédelmi vizsgálat, amelyeket intézményeknél ciklikussággal el kell, hogy végezzenek, nem kerültek lefolytatásra. A Bizottság elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek az előterjesztést, azonban javasolta, minden intézmény tekintetében az Önkormányzat által az ABOKOM Nonprofit Kft. által készüljön a jogszabályoknak megfelelően érintésvédelmi felülvizsgálat az elkövetkezendő időben.

**Habony István:** Elmondta, a Pénzügyi Bizottság nem fogadta el a jelentést, ok-okozati összefüggések alapján további átdolgozásra visszaadta. Nem emlékszik rá, a Képviselő-testület megkapta-e azt a jegyzőkönyvet, amely arról tanúskodik, hogy az alumínium vezetékekkel probléma van. Kérdezte, milyen előírások vannak arra vonatkozóan, hogy a lámpatesteket hova kell helyezni.

**Kocsiné Tóth Valéria megérkezett az ülésterembe, így a jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma 11 fő.**

**Habony István:** Kérdezte, hogy annak idején vizsgálta-e valaki, hogy a fénycsöveknek milyen fénykibocsátással kell bírniuk?

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** A megrendelő megbízásából szerződéses alapon villamosmérnök látta el a műszaki ellenőri feladatokat. Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy megérkezett a használatbavételi engedély, amely kiosztásra került. Köszöntötte Tóth Sándor ügyvezető igazgatót, a kivitelező cég vezetőjét.

**Tóth Sándor:** Köszöntötte a Képviselő-testületet. Tájékoztatásul elmondta, az elektromos villamoshálózat felújítása során minden cserére került, a mai korszerű előírásoknak megfelelően. Azt, hogy a lámpatest hova kerül felszerelésre, a világítótest anyaga határozza meg szabvány szerint. Elmondta továbbá, hogy a látáshoz sohasem a fény hullámhossza számít, hideg vagy meleg fény. A három fázis rendelkezésre áll, a vibrálást megszünteti a 120 fok okozta eltérés. Érintésvédelem szempontjából teljesen új az egész szerelés.

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **10 igen és 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**207/2014.(IX.09.) számú képviselő-testületi határozat**

**a 2007. évben elvégzett Abony Város Önkormányzat intézményeinek világításkorszerűsítési munkáinak felülvizsgálatáról szóló tájékoztatóról**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény által biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2007. évben elvégzett Abony Város Önkormányzat intézményeinek világításkorszerűsítési munkáinak felülvizsgálatáról szóló tájékoztatót megismerte.

**Határidő:** 2014. szeptember 30.

**Felelős:** Romhányiné dr. Balogh Edit

**A végrehajtásban közreműködik:**

**Értesül:** Településfejlesztési Osztály  
Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester  
Parti Mihály alpolgármester  
dr. Balogh Pál jegyző  
Kelemen Tibor aljegyző  
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői  
Abokom Nonprofit Kft. mint működtető  
Valamennyi Intézményvezető

- - -

**4. Napirendi pont tárgya:** A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2015. évi csatlakozása

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Elmondta, az előterjesztést valamennyi bizottság megtárgyalta és támogatta. Javasolták a 3.000.000,- Ft betervezését a 2015-ös költségvetési és tanévre.

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**208/2014.(IX.09.) számú képviselő-testületi határozat**

**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2015. évi csatlakozására**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 13.§. (1) bekezdésének 8. pontja alapján, figyelemmel az 51/2007. (III. 26.) Kormányrendeletben és a pályázat 2015. évi fordulójának általános szerződési feltételeiben foglaltakra az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2015. évi fordulójához csatlakozik 3.000.000.-Ft összeggel, melyet a 2015. évi költségvetés terhére biztosít.

- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a csatlakozási Nyilatkozat aláírására, valamint a pályázati kiírás általános szerződési feltételek szerinti közzétételére és felhívja a jegyzőt, hogy a 1.) pont szerinti összeg 2015. évi költségvetésben történő tervezéséről gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal, csatlakozási nyilatkozatot követően folyamatos

**Felelős:** Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

**A végrehajtásban közreműködik:** Hatósági és Szociális Ügyek Osztály  
Gazdasági Osztály

**A határozatról értesül:**

- 1.) Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
- 2.) Dr. Parti Mihály alpolgármester
- 3.) Dr. Balogh Pál jegyző
- 4.) Kelemen Tibor aljegyző
- 5.) Emberi Erőforrás Támogatáskezelő Igazgatósága  
1054. Budapest, Alkotmány u. 25.
- 6.) Valamennyi Osztályvezető
- 7.) Titkárság
- 8.) Hatósági és Szociális Ügyek Osztály

- - -

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Mivel több napirend és hozzászólás nyílt ülésen nem volt, így **Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester asszony** a nyílt ülést bezárta.

**A Képviselő-testület zárt üléssel folytatta munkáját, amelyről külön jegyzőkönyv készült.**

K.m.f

**Romhányiné dr. Balogh Edit**  
polgármester

**dr. Balogh Pál**  
jegyző