



Városi Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
2740 Abony, Kossuth tér 1.

18-22/2014/JT

227-236/2014. sz. határozat

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2014. november 6-i nyílt ülésről**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. november 6-i nyílt üléséről.

**Jelen vannak:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester, Dévainé Kazinczy Sára alpolgármester, dr. Lencse Gréta, dr. Balangó László, Fehér Endre, Szökrön László, Pető Istvánné, Mészáros Lászlóné képviselők

**Képviselő-testület tagjai: 7 fő.**

**Polgármesteri Hivatal részéről jelen voltak:** dr. Balogh Pál jegyző, Kelemen Tibor aljegyző, Fiala Károly, a Településfejlesztési Osztály osztályvezetője, Kovács Teodóra, a Hatósági és Szociális Ügyek Osztálya osztályvezetője, Mádi Csaba Mikro-Voks kezelő, Csajbók Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető

**Meghívottként jelen volt:** Gáspár Csaba, az ABOKOM Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

**Állampolgári megjelenés: 2 fő**

- - -

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Köszöntötte a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testületi ülés az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2007. (VI.29.) számú rendelet értelmében került összehívásra. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta.

Ismertette a Képviselő-testületi ülés napirendjét.

### **Napirend:**

#### **Nyílt ülés:**

### **Előterjesztő:**

- |  |  |
|--|--|
| 1. A Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás döntéshozó szervébe tagdelegálás   | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>polgármester |
| 2. Az óvodai felvételi körzethatárok módosítása  | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>polgármester |
| 3. Az ABOKOM Nonprofit Kft. ügyvezetője megbízási szerződésének módosításáról szóló 130/2014. (V.22.) sz. képviselő-testületi határozat módosítására   | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>polgármester |
| 4. „Közszolgáltatási szerződés keretében Abony Város közigazgatási területén keletkező települési szilárd (kommunális) hulladék rendszeres begyűjtése, elszállítása és ártalmatlanítása” tárgyú közbeszerzési eljárás ismételt megindítása | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>polgármester |
| 5. Az Abony Városi Polgárőrség, Abony, Báthory út 2. szám alatti, helyiség további ingyenes használatára vonatkozó kérelmének elbírálása.  | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>polgármester |
| 6. Abony Város közigazgatási területén található közvilágítási aktív elemek üzemeltetésére és karbantartására cég megbízása  | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>polgármester |

- |   |  |
|---|--|
| 7. A térfigyelő rendszer karbantartási feladatainak ellátására cég megbízása              | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>polgármester |
| 8. Tájékoztató a 2014. évi garanciális bejárásokról                                       | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>polgármester |
| 9. Tájékoztató a bírálat alatt lévő és a már elnyert pályázatok alakulásáról              | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>polgármester |
| 10. Megüresedett önkormányzati tulajdonú bérlakás nem szociális alapon történő bérbeadása | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>polgármester |

**Zárt ülés:**

- |   |  |
|---|--|
| 1. Díszpolgár és posztumusz díszpolgári cím adományozása                      | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>polgármester |
| 2. Tájékoztató az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakáscélú bérleményekről | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>polgármester |

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Kérte a Képviselő-testületet, szavazzanak a napirend elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **7 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a napirendet elfogadta.

- - -

**Napirend előtti hozzászólások:**

**dr. Balangó László:** Köszöntötte a jelenlévőket. Jelezte, hogy az elmúlt hétvégén többen megállították a piacon az ott állomásozó cirkusszal kapcsolatban. Kérésükre tájékoztatást kért, hogy kinek a hatásköre a város központjában megjelent cirkusz területfoglalásának engedélyezése, ki engedélyezte halottak napján a cirkuszt, miért zárták le a járdát. Kérdezte, hogyan lehet a jövőben ezeket az anomáliákat elkerülni?

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Elmondta, kegyeletsértés nem történt, a tulajdonosi hozzájárulást ő adta ki, a járda lezárásához nem járult hozzá. A piac üzemeltetője kötött szerződést a cirkusszal. Az engedély kizárólag a piac területére szólt. Kárt nem okoztak, azonban a városnak bevételt eredményezett.

**Dévainé Kazinczy Sára:** Köszöntötte a jelenlévőket. Elmondta, több problémával kapcsolatosan is megkeresték. Az egyik probléma az útépítéssel kapcsolatos, amelyet Fiala Károly osztályvezető úrnak is már jelzett. A Szövetkezet úttal kapcsolatban érkezett lakossági panasz. Az elkészült út szélességét tíz helyen megmérte, a 4 méter szélesre tervezett út egyetlen egy helyen sem érte el a 4 métert. A másik probléma az elkészült Tamási Áron utca és a Juhász Gyula utca burkolata, amely folyamatosan romlik. Javasolta egy rendkívüli ülés összehívását, valamint azt, nézzék meg körzetenként az elkészült utak minőségét. Többen jelezték, hogy a kis orosz út állapota nagyon megromlott. Az ott lakók a társadalmi munkát bevállalnák, a javításhoz kérték a Településfejlesztési Osztály segítségét abban, hogy mérjék fel, mennyi anyag szükséges a javításhoz.

**Dr. Egedy Zsolt Mihály és Habony István képviselők megérkeztek az ülésterembe, így a jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma 10 fő.**

A Baross Gábor és Szövetkezet út környékéről szintén lakossági panasz érkezett a világítással kapcsolatban, nagyon sötét az a rész, az út minősége sem megfelelő, nagyon nehézkes ott a közlekedés.

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Javasolta, a műszaki ellenőr úrral közösen egy délutáni időpontban tartsanak egy egyeztetést. Jelenleg is folynak az útépitési munkálatok. Ha az útalap elkészül és azon meg van az aszfaltréteg, akkor az az út rendben van. A Mátyás király úton sokkal nagyobb mennyiségű aszfalt kell a kátyúzáshoz, ahhoz, hogy járható legyen. Javasolta, az utakkal kapcsolatos lakossági problémákat, képviselői indítványokat a Településfejlesztési Osztálynak jelezve azokat közvetlenül a szakemberrel és a kivitelezővel egy kooperáció keretében egyeztessék. A vakmezsgyével, járdákkal kapcsolatosan elmondta, sorozatosan jönnek be észrevételek. Lehetne egy járdaépítési programot hirdetni, hogy ahol a lakosság összefog, a járdaszakaszt elkészíti, az Önkormányzat állja az anyagköltséget, azonban erre a költségvetésben fedezetet kell tervezni. A közvilágítással kapcsolatosan elmondta, be kell nyújtani a Településfejlesztési osztálynak az igényt, amennyiben a lámpatest felhelyezésére van még fedezet, megrendelik és felszerelik, abban az esetben, ha nem igényel hálózatbővítést.

**dr. Balogh Pál jegyző elhagyta az üléstermet.**

Tájékoztatta a Képviselő-testületet a tatabányai Energetikai Konferencián való részvételről, ahol a geotermikus energiáról, a szennyvízből nyerhető hőről, valamint a smaragdfa hasznosításáról volt előadás, amelyeknek Abonyban is lehet találni felhasználási területet.

- - -

**dr. Balogh Pál jegyző visszatért az ülésterembe.**

**1. Napirendi pont tárgya:** A Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás döntéshozó szervébe tagdelegálás

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Röviden ismertette az előterjesztés tartalmát. Elmondta, az elmúlt évek során automatikusan a polgármester, akadályoztatása esetén az alpolgármester vett részt a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás munkájában. Ez többek között kiváló lehetőség a környező települések polgármestereivel a kapcsolattartásra. Az Mötv. lehetőséget biztosít arra, hogy a Képviselő-testület mást is delegáljon. A Bizottságok az előterjesztést megtárgyalták, támogatják a határozati javaslatot.

**dr. Lencse Gréta:** Jelezte, az Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsági ülésen felmerült, hogy a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás működését vizsgálta az Állami Számvevőszék. Kérdezte, hogy a vizsgálatról készült jelentést megkaphatják-e a Képviselő-testület tagjai.

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Igen, hivatalosan ki kell kérni a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulástól a jelentést. A Társulás pénzügyi és létszámgazdálkodását ellenőrizte az ÁSZ.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **9 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**227/2014.(XI.06.) számú képviselő-testületi határozat**  
**a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás döntéshozó szervébe tagdelegálására**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 94.§ (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a **Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás** Társulási Tanácsába Abony Város Önkormányzatának képviselőjére Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert, akadályoztatása esetére, Dévainé Kazinczy Sára alpolgármestert delegálja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről – jelen határozat megküldésével tájékoztassa a **Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulást**.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Titkárság

**A határozatról értesül:**

1. Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
2. Dévainé Kazinczy Sára alpolgármester
3. Dr. Balogh Pál jegyző
4. Kelemen Tibor aljegyző
5. Valamennyi Osztályvezető
6. Cegléd Város Jegyzője
7. Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás

- - -

**2. Napirendi pont tárgya:** Az óvodai felvételi körzethatárok módosítása

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy Gulykáné Gál Erzsébet, a Humánpolitikai Bizottság elnöke jelezte késését. Felkérte Pető Istvánné elnökhelyettest, röviden ismertesse a Bizottság álláspontját. Elmondta, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot javasolta a Bizottság elfogadásra.

**Pető Istvánné:** Elmondta, a Bizottság ülésén egy javaslat érkezett az óvónők részéről azzal kapcsolatosan, hogy szeretnék, ha hallássérült gyermekeket is tudnának valamely óvodában fogadni. Javasolták az Abonyi Szivárvány Óvoda és Bölcsőde kijelölését. Kérték a feltételek megteremtését és annak megfelelően az alapító okirat módosításának előkészítését.

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Tájékoztatta a képviselő asszonyt, hogy a novemberi soros Képviselő-testületi ülésen kerül sor valamennyi intézmény alapító okiratának módosítására. Javasolta a kérés rögzítését a határozatban 4. pontként.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **10 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a módosított határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**228/2014.(XI.06.) számú képviselő-testületi határozat**  
**az óvodai felvételi körzethatárok módosítására**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. 13.§ (1) 6. pontjában rögzített feladatkörében eljárva, figyelembe véve a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 49. § (1)-(3) bekezdésében foglaltakat az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az Abonyi Gyöngyszemek Óvoda óvodai felvételi körzethatárát 2015. április 20. napjától a jelen határozat 1. sz melléklete szerint határozza meg.

2. A Képviselő-testület az Abonyi Pingvines Óvoda és Bölcsőde óvodai felvételi körzethatárát 2015. április 20. napjától a jelen határozat 2. sz melléklete szerint határozza meg.
3. A Képviselő-testület az Abonyi Szivárvány Óvoda és Bölcsőde óvodai felvételi körzethatárát 2015. április 20. napjától a jelen határozat 3. sz melléklete szerint határozza meg.
4. A Képviselő-testület a hallássérült gyermekek óvodai felvételi helyére a Szivárvány Óvoda és Bölcsődét jelöli ki.
5. Készüljön előterjesztés a jelen határozat 1-3 pontjában érintett intézmények alapító okiratainak módosítására vonatkozóan.

**Határidő:** 2014.december 31.

**Felelős:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Titkárság

6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználásáról szóló 20/2012. (VIII.31) EMMI rendelet 20.§- szerinti fenntartói közlemény közzétételéről gondoskodjék.

**Határidő:** 2015. március 1.

**Felelős:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Titkárság

**A határozatról értesül:**

8. Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
9. Dévainé Kazinczy Sára alpolgármester
10. Dr. Balogh Pál jegyző
11. Kelemen Tibor aljegyző
12. Abonyi Szivárvány Óvoda és Bölcsőde
13. Abonyi Pingvines Óvoda és Bölcsőde
14. Abonyi Gyöngyszemek Óvoda
15. Valamennyi Osztályvezető

**A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

- - -

**3. Napirendi pont tárgya:** Az ABOKOM Nonprofit Kft. ügyvezetője megbízási szerződésének módosításáról szóló 130/2014. (V.22.) sz. képviselő-testületi határozat módosítására

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Köszöntötte Gáspár Csaba ügyvezető igazgató urat. Röviden ismertette az előterjesztés tartalmát. Elmondta, az intézmények átadásával kapcsolatban készül egy költségelemzés. Amennyiben kedvezőbb a városnak a KLIK által történő működtetés, akkor az intézményeket javasolják átadni. Jelenleg egy átmeneti helyzet van, amennyiben az ABOKOM marad, nem üresedik ki feladatában, értelmetlen az ügyvezetői igazgatói tisztségre pályázat kiírása. Kérte Gáspár Csaba szerződésének módosításáról szóló határozat érintett pontjának visszavonását, amely szerint december 31-ig látja el az ABOKOM ügyvezető igazgatói feladatát. Elmondta, a DAKÖV Kft. megadta a szükséges hozzájárulását.

**dr. Balangó László:** Jelenleg egy munkaidőn belül két feladatot kell Gáspár Csabának ellátnia, két különböző cégnél. Ellátható maradéktalanul a két feladat egyszerre? Mennyi a javadalmazása? A várható változások tekintetében véleménye szerint célszerű lenne a megbízás végének időpontját 2015. szeptember 15-re módosítani.

**Mészáros László János megérkezett a terembe, így a jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma 11 fő.**

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Nyilvános az igazgató úr bérezése, 400 ezer Ft volt a bruttó javadalmazása. Az Önkormányzat 250 ezer Ft-ot szavazott meg az ABOKOM Nonprofit Kft. ügyvezetéséért. A másik javadalmazást a DAKÖV-től kapja. Elmondta, a gazdasági zárást célszerű megvárni, nem lehet év közben igazgatót váltani.

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Elmondta, örömmel hallja, hogy polgármester asszony át kívánja adni az intézmények működtetését. Támogatja, hogy vizsgálják meg az intézmények KLIK-nek történő átadását. Javasolta 2015. szeptemberéig vizsgálják felül az ügyvezető igazgató feladatellátását, javadalmazását. Véleménye szerint a 2014. májusában meghozott határozat 1. pontjának megfogalmazása nem pontos.

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Ismertette a 2014. májusában hozott határozatban foglaltakat. Elmondta, támogatja a javaslatot, amely szerint 2015. szeptember 30-ig kerüljön felülvizsgálatra Gáspár Csaba feladatköre és bérezése egyaránt.

**dr. Balangó László:** Kérdezte, az Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság miért nem tárgyalta az előterjesztést?

**dr. Balogh Pál:** Elmondta, az előterjesztésben a határozati javaslat mögött nem szerepelt szerződés-tervezet, amelyet a Bizottságnak véleményeznie kellett volna.

**Romhányiné dr. Balogh Edit** Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a módosított határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**229/2014.(XI.06.) számú képviselő-testületi határozat**  
**az ABOKOM Nonprofit Kft. ügyvezetője megbízási szerződésének módosításáról szóló 130/2014. (V.22.) sz. képviselő-testületi határozat módosítására**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk 1. bekezdés e.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban biztosított jogkörben eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a 130/2014. (V.22.) sz. határozat 1. pontját az alábbiak szerint módosítja: „1. *A Képviselő-testület Gáspár Csaba - az ABOKOM Nonprofit Kft. ügyvezetője - megbízási díjának összegét bruttó 250.000.-Ft/hó-ra módosítja.*”.
2. A Képviselő-testület a 130/2014. (V.22.) sz. határozat 4. pontját hatályon kívül helyezi.
3. A Képviselő-testület 2015. szeptember 30-ig az ABOKOM Nonprofit Kft. ügyvezetőjének mind a feladatkörét, mind a bérezését felülvizsgálja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a módosító megbízási szerződés és az egységes szerkezetbe foglalt megbízási szerződés aláírására és a módosításokból fakadó intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2014. december 31.

**Felelős:** Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

**A végrehajtásban közreműködik:**

**Értesül:** Hatósági és Szociális Ügyek Osztálya  
Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester  
Dévainé Kazinczy Sára alpolgármester  
Dr. Balogh Pál jegyző  
Kelemen Tibor aljegyző  
Hatósági és Szociális Ügyek Osztálya  
ABOKOM Nonprofit Kft. 2740 Abony, Kossuth L. tér 1  
Titkárság  
Gáspár Csaba ABOKOM Nonprofit Kft. ügyvezetője

- - -

**4. Napirendi pont tárgya:** „Közszolgáltatási szerződés keretében Abony Város közigazgatási területén keletkező települési szilárd (kommunális) hulladék rendszeres begyűjtése, elszállítása és ártalmatlanítása” tárgyú közbeszerzési eljárás ismételt megindítása

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Röviden ismertette az előterjesztés tartalmát.

**dr. Balangó László:** Kérdezte, hogy a határozati javaslatban szereplő kipontozott részhez mi kerül? Milyen adat hiányzik onnan?

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** A Cofog szám hiányzik a kipontozott részről, amely egy számlavezetési azonosító szám. Elmondta továbbá, hogy a bíráló bizottság tagjaként külső szakértőt nem szükséges megbízni, mivel Szabados László és Gáspár Csaba is szakértő.

**Kelemen Tibor aljegyző elhagyta az üléstermet.**

**Romhányiné dr. Balogh Edit** Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**230/2014.(XI.06.) számú képviselő-testületi határozat**

**Közszolgáltatási szerződés keretében Abony Város közigazgatási területén keletkező települési szilárd (kommunális) hulladék rendszeres begyűjtése, elszállítása és ártalmatlanítása” tárgyú közbeszerzési eljárás ismételt megindítására**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 19. pontjában rögzített feladatkörében eljárva, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 33. §-a alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Abony Város közigazgatási területén a települési szilárd hulladék közszolgáltatás ellátására közbeszerzési eljárást folytat le.



2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Abony Város hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötésével kapcsolatos közbeszerzési feladatok teljes körű lefolytatásával a Kár Mentor Bt-t. bízta meg. A megbízási díja 200.000 + Áfa, azaz kétszázezer Ft, melynek fedezete az Abony Város Önkormányzat Városi tevékenység 730259/011130 kormányzati funkciókódon a 0533681 közbeszerzési szolgáltatási soron biztosított.

3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Abony Város hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötésével kapcsolatos - bíráló bizottsági - feladatok ellátásával

**m e g b í z z a**

Tóth Róbert közbeszerzési tanácsadót – Kár Mentor Bt.

Gáspár Csaba ügyvezető igazgatót - ABOKOM Nonprofit Kft.

Szabados Lászlót - ABOKOM Nonprofit Kft.

Vargáné Francsák Hajnalka gazdasági ügyintézőt - Abonyi Polgármesteri Hivatal

dr. Balogh Pál jegyzőt - Abonyi Polgármesteri Hivatal

A Közbeszerzési Ad-Hoc Bíráló Bizottság elnökének Tóth Róbertet választja meg.

4. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a határozatnak megfelelő szerződések aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Romhányiné dr. Balogh Edit

**A végrehajtásban közreműködik:**

Településfejlesztési Osztály

Kár Mentor Bt. közbeszerzési tanácsadó

**Értesül:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dévainé Kazinczy Sára alpolgármester

dr. Balogh Pál jegyző

Kelemen Tibor János aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Megbízott Ad-Hoc Bizottság tagjai

Abokom Nonprofit Kft.

ifj. Dr. Tóta Áron ügyvéd

Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

- - -

**5. Napirendi pont tárgya:** Az Abony Városi Polgárőrség, Abony, Báthory út 2. szám alatti, helyiség további ingyenes használatára vonatkozó kérelmének elbírálása

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Röviden ismertette az előterjesztés tartalmát.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **231/2014.(XI.06.) számú képviselő-testületi határozat**

### **Az Abony, Báthory út 2. szám alatti, Városi Polgárórség által ingyenesen használt irodahelyiségre vonatkozó kérelmének elbírálásáról**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 14/2007. (IV. 12.) számú önkormányzati rendelet 3 §. (6) bekezdésében foglaltakat az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. §. (1) bekezdés 17. pontjában meghatározott kötelező önkormányzati feladat ellátásában való közreműködésre tekintettel az Abony, Báthory utca 2. szám alatti 37 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás célú helyiséget 2015. január 01. napjától - 2016. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra térítésmentesen az Abony Városi Polgárórség használatába adja azzal, hogy azt kizárólag bűnmegelőzési, közbiztonsági feladatainak ellátására használhatja.
2. A Képviselő-testület a helyiség használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi költségek (*kizárólag elektromos áram, víz, gáz*) megfizetését naptári évenként legfeljebb 240.000.- forint költséghatárig magára vállalja, azzal, hogy az ingyenes használatba adás feltétele, hogy az Abony Városi Polgárórség kötelezettséget vállaljon arra, hogy az e költséghatárt meghaladó közüzemi kiadásokat az Önkormányzat felhívására 8 napon belül az Önkormányzat számlájára történő átutalással megtéríti.
3. A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2014. december 31.

**Felelős:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

**A végrehajtásban közreműködik:**

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2. pont szerinti kötelezettségvállalás fedezetét Abony Város 2015. 2016. évi költségvetési rendelet tervezetében szerepeltesse.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** dr. Balogh Pál jegyző

**A végrehajtásban közreműködik:**

Gazdasági Osztály

**Értesül:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dévainé Kazinczy Sára alpolgármester

dr. Balogh Pál jegyző

Kelemen Tibor János aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Abony Városi Polgárórség

**A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

- - -

**6. Napirendi pont tárgya:** Abony Város közigazgatási területén található közvilágítási aktív elemek üzemeltetésére és karbantartására cég megbízása

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Felkérte Fiala Károlyt, a Településfejlesztési Osztály osztályvezetőt az esetlegesen felmerülő kérdések megválaszolására. Röviden ismertette az előterjesztés tartalmát, a beérkezett árajánlatokat.

**Kelemen Tibor aljegyző visszatért az ülésterembe.**

Ismertette a Pénzügyi Bizottság álláspontját, amely szerint a Promex Vill Bt. kerüljön elsőként nyertesként kihirdetésre, másodikként az Eurovill Kft.

**dr. Balangó László:** Kérdezte, hogy a szerződés felmondása esetén mennyi a felmondási idő?

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** A szerződés két hónapos felmondási idővel kerül megkötésre.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**232/2014.(XI.06.) számú képviselő-testületi határozat**

**Abony Város közigazgatási területén található közvilágítási aktív elemek üzemeltetésére és karbantartására cég megbízása**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §.-ában biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza.

1. Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. január 01-től a KEOP-2014-5.5.0/K a Közvilágítás energiatakarékos korszerűsítése Abony városában címmel benyújtott pályázat - nyertessége esetén - a kivitelezés megkezdésig (munkaterület átadásáig), de legfeljebb 2016. december 31-ig Abony Város közvilágításának üzemeltetésére, karbantartására Promex-Vill Bt-t bízza meg 225.000,-Ft + áfa/2249 db lámpatest/hó összeg vállalkozási díjért.
2. Amennyiben a határozat 1. pontjában szereplő nyertes ajánlattevővel a szerződéskötés bármilyen okból kifolyólag meghiúsul, úgy a Képviselő-testület a második legkedvezőbb ajánlatot adóval, azaz az Eurovill Kft-vel köt szerződést az előző pontban meghatározottak szerint, a cég ajánlatában megjelölt 253.013,-Ft+áfa/2249 db lámpatest/hó vállalkozási díjért.
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.

**Határidő:** 2014. december 31.

**Felelős:** Romhányiné dr. Balogh Edit

**A végrehajtásban közreműködik:**

Településfejlesztési Osztály

4. Képviselő-testület felkéri a Hivatalt, hogy az Abony Város 2015. és 2016. évi költségvetési rendelet tervezetében az 1. pont szerinti kötelezettségvállalást szerepeltesse.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** dr. Balogh Pál jegyző

**Végrehajtásban közreműködik:**

Gazdasági Osztály

**A határozatról értesül:**

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dévainé Kazinczy Sára alpolgármester

dr. Balogh Pál jegyző

Kelemen Tibor János aljegyző

Valamennyi osztályvezető

Árajánlatot adó vállalkozások

**A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

- - -

**7. Napirendi pont tárgya:** A térfigyelő rendszer karbantartási feladatainak ellátására cég megbízása

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Röviden ismertette az előterjesztés tartalmát, valamint a beérkezett árajánlatokat. Javasolta a KG. Holding Kft. megbízását az árajánlatban szereplő 480.000 Ft+Áfa éves díj ellenében. Abonyi bejegyzésű cég, a cég cégbírósági bejegyzésében szerepel a vagyonvédelem és a térfigyelő kamera rendszereknek a gondozása, a Criss-Cross Bt-nek a cégbírósági bejegyzésében csak elektronikai műszerek és villamoshálózat szerepel, valamint szolnoki bejegyzésű. A KG Holding Kft. árajánlatában szerepel, hogy 30.000 Ft összegig az alkatrészeket, beszerelési költségeket maguk állják, a karbantartás terhére.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**233/2014.(XI.06.) számú képviselő-testületi határozat**

**a térfigyelő rendszer karbantartási feladatainak ellátására cég megbízásáról**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény által biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő – testülete a KG. Holding Kft-t bízza meg 36 hónapra 480.000,- Ft+ÁFA/ éves díj ellenében az alábbi feladatok elvégzésével:

A 4 db dome és 13 db fix kamera, átviteli rendszer, rögzítő egység karbantartási feladatainak ellátásra, valamint az abonyi vasútállomáson üzemelő P+R parkoló megfigyelésére telepített 4 db fix kamera, átviteli rendszer, rögzítő egység karbantartási, hibaelhárítási feladatainak ellátására vonatkozóan.

2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester a határozatnak megfelelő szerződés megkötésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

**A végrehajtásban közreműködik:**

Településfejlesztési Osztály

**Értesül:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dévainé Kazinczy Sára alpolgármester

dr. Balogh Pál jegyző  
Kelemen Tibor aljegyző  
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői  
Ajánlattevők

3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Hivatal, hogy a költségvetés készítésénél a fenti összeg fedezete kerüljön betervezésre.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** dr. Balogh Pál jegyző

**A végrehajtásban közreműködik:**

Gazdasági Osztály

**Értesül:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dévainé Kazinczy Sára alpolgármester

dr. Balogh Pál jegyző

Kelemen Tibor aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

- - -

**8. Napirendi pont tárgya:** Tájékoztató a 2014. évi garanciális bejárásokról

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Röviden ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Elmondta, a bizottságok megismerték és támogatták a tájékoztatót. Javasolta a Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadását.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**234/2014.(XI.06.) számú képviselő-testületi határozat**

**Tájékoztató a 2014. évi garanciális bejárásokról**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza.

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. évi garanciális bejárásokról szóló tájékoztatót megismerte.

**Határozatról értesül:**

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dévainé Kazinczy Sára alpolgármester

dr. Balogh Pál jegyző

Kelemen Tibor János aljegyző

Valamennyi Osztályvezető

- - -

**9. Napirendi pont tárgya: Tájékoztató a bírálat alatt lévő és a már elnyert pályázatok alakulásáról**

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Köszönetét fejezte ki valamennyi közreműködőnek, elsősorban a Településfejlesztési Osztály munkatársainak, az Abonyi Városfejlesztő Kft-nek, valamennyi projektmenedzsernek, műszaki ellenőrnek, tervezőnek, mindazoknak, akik segítették a Képviselő-testület munkáját abban, hogy a 2014. évben is jelentős mennyiségű pályázatot nyertek el, illetve a lezárás előtt álló pályázatok vonatkozásába.

**Habony István:** Szóvá tette, hogy 24 órája elindult a fűtés a Polgármesteri Hivatal épületében, mégis nagyon hideg van.

**Dr. Egedy Zsolt Mihály:** Kérdezte Fiala Károlytól, hogy az Ungár Kúria december 15-i kivitelezési határideje tartható lesz –e? A fűtéssel kapcsolatban elmondta, hogy az adóssághozzájárulás terhére történt fűtéskorszerűsítés során nem történt jelentős változás a fűtőtestek számának tekintetében a nagyteremben.

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a korszerűsítés során külön lett választva fűtés tekintetében az épület északi és déli oldala. a vezérlés 17-26 C fokra van beállítva, ami alapján napközben 24 c fok, éjjel 17 C fok van. Elmondta továbbá, Jánosi László beszámolót készít a november havi testületi ülésre a kúriákkal kapcsolatos.

**Fiala Károly:** Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy 3 naponta személyesen ellenőrzi az építkezésen folyó munkálatokat. Ismertette a jelenlegi állapotot. Elmondta továbbá, hogy hivatal épülete 24 óra alatt nem fűthető fel, a falak át vannak hűlve, jelenleg egy próbaüzem folyik. Pályázati forrásból a nyílászárók cseréjének meg kellene történnie.

**dr. Balangó László:** Kérte, hogy a fűtéssel kapcsolatos költségmegtakarítást a szakemberek kísérik figyelemmel. Kérdezte, hogy a Főtér projekt miért nem került még lezárásra?

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Tájékoztatásul elmondta, megtámadták az egyik bútor közbeszerzést. A Döntőbíróság elé került az ügy. Az Önkormányzat által benyújtott kifogásra nem érkezett válasz. Szeptember végén sor került egy teljes bejárásra, már csak a pénzügyi ellenőrzés van hátra. Javasolták a kifogás visszavonását, majd december végéig a projekt lezárását.

**dr. Balangó László elhagyta az üléstermet, így a jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma 10 fő.**

**Dr. Egedy Zsolt Mihály:** Furcsának találja, hogy egy irányító szerv hívja fel az Önkormányzat figyelmét arra, hogy vonja vissza a benyújtott kifogását, amit ha visszavon, büntetést kell fizetnie.

**dr. Balangó László visszatért az ülésterembe, így a jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma 10 fő.**

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**235/2014.(XI.06.) számú képviselő-testületi határozat**  
**a bírálat alatt lévő és a már elnyert pályázatok alakulásáról**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **bírálat alatt lévő és a már elnyert pályázatok alakulásáról** szóló tájékoztatót megismerte.

**Értesül:** Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester  
Dévainé Kazinczy Sára alpolgármester  
dr. Balogh Pál jegyző  
Kelemen Tibor János aljegyző  
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

- - -

**10. Napirendi pont tárgya:** Megüresedett önkormányzati tulajdonú bérlakás nem szociális alapon történő bérbeadása

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Ismertette az előterjesztés tartalmát.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **11 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**236/2014.(XI.06.) számú képviselő-testületi határozat**  
**megüresedett önkormányzati tulajdonú bérlakás nem szociális alapon történő bérbeadására**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényre figyelemmel, az Abony Város Önkormányzatának az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló többször módosított 17/2007. (IV.26.) számú rendeletének 30. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki az Abony, Vasút út 2. I/1. szám alatti 86 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos önkormányzati bérlakásra 2014. november 03.-tól.
2. A Képviselő-testület a Pályázati felhívást a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja és felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon a rendelet szerinti megjelentetésről.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

**A végrehajtásban közreműködik:** Településfejlesztési Osztály

**Értesülnek:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester  
Parti Mihály alpolgármester  
dr. Balogh Pál jegyző  
Kelemen Tibor aljegyző  
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői  
Településfejlesztési Osztály

**A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

- - -

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?  
Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Mivel több napirend és hozzászólás nyílt ülésen nem volt, így **Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester asszony** a nyílt ülést bezárta.

**A Képviselő-testület zárt üléssel folytatta munkáját, amelyről külön jegyzőkönyv készült.**

K.m.f.

**Romhányiné dr. Balogh Edit**  
polgármester

**dr. Balogh Pál**  
jegyző