

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

## AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

Építési beruházás

x

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_

Azonosító kód \_\_\_\_\_

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

### I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név , cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Abony Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Kossuth tér 1.](#)

Város/Község: [Abony](#)

Postai irányítószám: [2740](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Romhányiné Dr. Balogh Edit](#)

Telefon: [53/361-571](#)

E-mail: [abony@abony.hu](mailto:abony@abony.hu)

Fax: [53/360-010](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): -

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakássluzgáttatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek.. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I. 4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? **nem**

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[Abonyi Egészségház kivitelezése vállalkozási szerződés keretében](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a) Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

2740 Abony, Újszászi út 21.

NUTS-kód HU102

b) Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c) Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása xDinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Egészség ház kivitelezése Abony városában, melynek részét az alábbi főbb munkálatok képezik:

1. Bontás ( bruttó 705 m2)

2. Épület alapozása a csatlakozó terepszint alatt 1,50 m-re.

3. Teherhordó falak, pillérek felállítása

4. Födémek kialakítása 20,0 cm vastagságban

5. Nyílászárók beépítése

6. Burkolás (kő-, kerámia- és fél meleg PVC burkolat)

7. Tetőszerkezet megépítése

8. Homlokzatképzés

9. Parkosítás, parkoló, környezetrendezés

Az Egészség ház funkcionális tagolása az alábbi:

- védőnői szolgálat,

- ügyelet,

- alapellátás,

- szakellátás.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45210000-2**

További **45215100-8**

tárgyak: **45211350-7**

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem** Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték ( valamennyi részt, és opciót beleértve)

Egészségház kivitelezése Abony Városban.

Az épület nettó alapterülete: földszint – 721,40 nm, emelet – 701,30 nm

Az épület bruttó alapterülete: földszint – 780,20 nm, emelet – 755,60 nm.

Parkosítás, parkoló, környezetrendezés

Bontás (bruttó 705 m<sup>2</sup>)

II.2.2) Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje: hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen): vagy: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés **2010/06/30** (év/hó/nap)

### **III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk**

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi kötbér: minimum mértéke nettó 300 ezer Ft/késedelmes nap, ajánlatkérő a nettó 2 millió forint és az annál magasabb késedelmes naponkénti kötbérvállalást ugyanolyan, maximális 10 ponttal értékeli;

hibás teljesítési kötbér: a nettó vállalási ár 15 %-a;

meghiúsulási kötbér: a nettó vállalási ár 30 %-a

garanciavállalás

jóteljesítési biztosíték a Kbt. 53.§ (6) bekezdésének a) pontja szerint.

A késedelmi kötbér és a jóteljesítési biztosíték mértékét ajánlatkérő a bírálati részszempontok körében értékeli.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Nyertes ajánlattevő az elvégzett és igazolt átadás-átvételi eljárás megtörténtét követően jogosult 2 részszámla és egy végszámla benyújtására. Részszámlát a nyertes ajánlattevő a bontási munkák

elvégzését, valamint az új építési munkák 30 %-ának elvégzését követően jogosult benyújtani. A számlák kiegyenlítése a Kbt. 305. § (3) bekezdés szerint, banki átutalással történik.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

nem, de az ajánlatot együttesen benyújtóknak (konzorciumi tagoknak) egyetemleges felelősséget kell vállalniuk a munka szerződésszerű teljesítéséért

III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésben vagy a 61. § (1) bekezdés d) pontjában, illetve a 61. § (2) meghatározott feltételek valamelyike fennáll.

Nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-c) pontjaiban, vagy 62. § (1) bekezdésében foglaltak valamelyike fennáll.

Igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek, a 10% feletti alvállalkozónak, valamint az erőforrást nyújtó szervezetnek a 249.§ (3) bekezdése szerint nyilatkoznia kell.

Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell továbbá a Kbt. 71.§ (3) bekezdése alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevő (konzorciumi tag) és a 10% feletti alvállalkozó vonatkozásában:

1. Valamennyi számlavezető pénzügyi intézmény ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi nyilatkozata az ajánlattevő (alvállalkozó) pénzügyi helyzetéről (Kbt. 66.§ (1) bekezdés a) pont):

-mióta vezeti a bankszámláját,

-volt-e a számláján 30 napon túli sorban állás az igazolás kiállítását megelőző 3 éven belül (2006, 2007, 2008).

2. A számviteli törvény szerinti 2006., 2007. és 2008. évi beszámoló (ha az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga előírja a közzétételét) és annak alapján nyilatkozat az alkalmasság minimumkövetelményeiben meghatározott üzemi tevékenység eredményére vonatkozóan.

3. 2006-2007-2008 évi teljes forgalmáról és ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgyának forgalmáról szóló nyilatkozat a Kbt. 66. § (1) bekezdés c) pontja szerint.

4. Az ajánlati felhívás megjelenését követően kiállított banki nyilatkozat az alábbiak szerint:

-hitelkeret esetén: banki nyilatkozat a szabad hitelkeret mértékéről,

-likvid pénzeszköz esetén: banki nyilatkozat a likvid pénzeszköz nagyságrendjéről,

-likvid értékpapír esetén: banki nyilatkozat a likvid értékpapír nagyságrendjéről.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az Ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó:

1. Amennyiben pénzügyi nyilatkozata szerint a folyószámlá(ko)n az igazolás kiállítását megelőző 3 éven belül (2006-2007-2008) 30 napon túli sorban állás fordult elő.

2. A 2006-2007-2008. évi beszámolói szerint: üzemi tevékenység eredménye negatív,

3. Amennyiben teljes forgalma 2006-2007-2008. években külön-külön minimum kettő évet tekintve nem éri el a minimum nettó 400 M Ft-ot, a közbeszerzés tárgya (közösségi célokat szolgáló építmény, hagyományos falazott tartószerkezet, monolit vasbeton födém és magastető) szerinti forgalom pedig a 200 M Ft-ot.

A közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó tekintetében pedig a teljes forgalom 2006-2007-2008. években külön-külön minimum kettő évet tekintve nem éri el a 150 M Ft-ot, a közbeszerzés tárgya szerinti forgalom pedig az 50 M Ft-ot.

4. Ha nem rendelkezik a kivitelezési munkák előfinanszírozási problémáinak megoldásához minimum 50 millió forint összegű rendelkezésre álló szabad hitelkerettel vagy likvid pénzeszközzel vagy likvid értékpapírral.

Ajánlattevőnek, közös ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10%-t meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a gazdasági és pénzügyi alkalmasságot a 1-3. pontokban külön-külön a 4. pontban pedig együttesen kell teljesítenie.

A (közös) ajánlattevő az alkalmasságát erőforrás szervezet igénybe vételével is igazolhatja a Kbt. 4. § 3/E. pontjában meghatározottak szerint.

### III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevő (konzorciumi tag) és a 10% feletti alvállalkozó vonatkozásában:

1. 2006. január 01. napja után megkezdett és be is fejezett, a közbeszerzés tárgyával azonos építési és felújítási munkák rövid ismertetése, az ellenszolgáltatás összegének, a teljesítés helyének, idejének, a másik szerződő fél nevének, címének és telefonszámának megadása, továbbá nyilatkozata arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. A szerződést kötő másik féltől származó referencia igazolás csatolása másolatban a Kbt. 68.§ (2) bekezdés szerint.

2-3. A teljesítésbe bevonnak kívánt műszaki szakemberek, illetve vezetők megnevezése, képzettségük ismertetése a Kbt. 67.§ (2) bekezdés e) pontja alapján, szakmai önéletrajzuk csatolásával és a felelős műszaki vezetők kamarai névjegyzékbe való felvételének igazolásával. A szakemberek a kivitelezés teljes időtartamára szóló rendelkezésre állási nyilatkozatának csatolásával.

4. az előző három évre vonatkozó, az éves statisztikai állományi létszámról (benne a fizikai állományi létszám kiemelésével) és a vezető tisztségviselők létszámáról készült kimutatással

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

Alkalmatlan az Ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó:

1. ha 2006. január 01. napjától kezdődően nem rendelkezik összesen legalább egy, minimum nettó 200 millió Ft értékű, (közösségi célokat szolgáló építmény,

hagyományos falazott tartószerkezet, monolit vasbeton födém és magastető) építési és felújítási befejezett, előírás- és szerződésszerűen teljesített referencia munkával.  
2. ha nem áll rendelkezésére a kivitelezés teljes időtartama alatt a munkákat a helyszínen közvetlenül irányító, az illetékes kamara névjegyzékébe igazoltan felvett, legalább 1 fő MV-Ép/A magasépítési szakterületen nyilvántartott felelős műszaki vezetővel, 1 fő MV-Ép/ÉG épületgépészeti szakterületen nyilvántartott felelős műszaki vezetővel, 1 fő MV-Ép/ÉV épületvillamossági szakterületen nyilvántartott felelős műszaki vezetővel, akik megfelelnek a 290/2007. (X.31.) és a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendeletben megfogalmazott felelős műszaki vezetői kritériumoknak,  
3. ha nem rendelkezik legalább 1 fő olyan szakemberrel, aki rendelkezik min. 5 év építőiparban – a közbeszerzés tárgyával azonos (közösségi célokat szolgáló építmény, hagyományos falazott tartószerkezet, monolit vasbeton födém és magastető építése) területen - eltöltött szakmai tapasztalattal,  
4. ha nem rendelkezik az előző 3 évre (2006. 2007. 2008.) vonatkozóan legalább 20 fős fizikai állománnyal

Ajánlattevőnek, közös ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10%-t meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a műszaki illetve szakmai alkalmasság 1-5. pontjában meghatározott követelményeket együttesen kell igazolnia és az annak megfelelő minimumkövetelményt teljesítenie.

#### III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

#### III. 3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

#### **IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

**x**

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV. 2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

**x**Az alábbiakban megadott részszempontok szerint (a részszempontokat súlyozással kell megadni)

Szempont	Súlyszám
ajánlati ár (nettó HUF-ban)	60
vállalt legrövidebb kivitelezési határidő (napokban)	25

jólteljesítési biztosíték mértéke 10  
(HUF-ban, összesen)

késedelmi kötbér mértéke (HUF-ban, 5  
naponta)

IV.2.2) Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)  
**001/623/2009**

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **igen**  
Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

Hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben) **x**

Hirdetmény száma a KÉ-ben: **9946 / 2009** (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: **2009/06/05** (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: **2009/09/07** (év/hó/nap ) Időpont: **11.00**

Kell-e fizetni a dokumentációért? **igen**

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): **100.000,- + Áfa** Pénznem: **HUF**

A fizetés feltételei és módja:

A dokumentáció árát (100.000,- Ft + áfa) Ajánlatkérő nevében eljáró Eunitas Kft. AXA Bank Nyrt.-nél vezetett 17000019-12049150 számú bankszámlájára kell átutalni. A befizetett tételekről a számlát az ajánlatkérő postán megküldi a díjat átutaló címére.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: **2009/09/07** (év/hó/nap) Időpont: **11.00**

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

**HU**

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)  
-ig (év /hó/nap )

VAGY hónap(ok)ban: vagy napokban: **120** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: **2009/09/07** (év/hó/nap) Időpont: **11.00**

Helyszín : **Abony Város Önkormányzata, polgármesteri tárgyaló, 2740 Abony, Kossuth tér 1.**

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

**Kbt. 80. § (2) bek.**

## **V. szakasz: kiegészítő információk**

V.1) A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:



V.2) a szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?

igen

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

[KMOP 4.3.2-2008-0008](#)

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

[2009. 09. 14. 11.00 óra](#)

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

[2009. 09. 29.](#)

V.3. 3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben)

igen

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

[A dokumentáció - előzetes telefonos egyeztetés és az ellenszolgáltatásnak az ajánlatkérő számlájára való átutalása után - átvehető jelen felhívás A II. mellékletében meghatározott címen, hétfőtől péntekig 9:30-12:00 óra között \(ajánlattételi határidő napján: 9:00-11:00 óra között\). Az átvételkor a dokumentáció árának megfizetését igazoló dokumentumot be kell mutatni. Egy ajánlattevő kizárólag egy dokumentáció megvásárlására jogosult. A dokumentáció megküldésére a Kbt. 54. § \(4\) bekezdése az irányadó. \(Közös ajánlattétel esetén elegendő egy dokumentáció megvásárlása\). A dokumentáció át nem ruházható, közzé nem tehető.](#)

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

[Az adható pontszám részszempontonként: 1-10.](#)

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

[Valamennyi részszempont esetében az ajánlatkérő számára legelőnyösebb ajánlat 10 pontot, a többi ajánlat a legelőnyösebb ajánlathoz viszonyítva arányosítás alapján kevesebb pontot kap. \(értékarányosítás módszere\)](#)

V.6) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e?

igen

V.7) Egyéb információk:

[1.Az érvényes ajánlattétel feltétele, hogy az ajánlat minden oldalát kitörölhetetlen tintával, vagy géppel kell elkészíteni és az ajánlat minden lapját az ajánlat fedlapjától kezdődően folyamatos sorszámozással valamint a cégjegyzésre jogosult \(kötelezettségvállalásra jogosult meghatalmazott\) kézjeggyel kell ellátni.](#)

[Az érvényes ajánlattétel feltétele továbbá, hogy az ajánlatot:](#)

[-állagsérelem nélkül nem oldható módon kötve vagy fűzve,](#)

-oldalszámmal ellátott tartalomjegyzékkel,  
-zárt és sértetlen borítékban/dobozban,  
-magyar nyelven,  
-3 papírpéldányban (1 eredeti, 2 az eredetivel mindenben megegyező másolat) kell benyújtani.

2. Az ajánlaton szerepelni kell az „eredeti” vagy a „másolati” megjelölésnek. Eltérés esetén az „eredeti” példány tartalma a mérvadó. A borítékon/dobozon a „Abonyi Egészségház kivitelezése – Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel” megjelöléseket kell feltüntetni.

3. Az ajánlat – tartalomjegyzéket követő – első oldalaként az ajánlati adatlap (felolvasólap) szerepeljen, amelyben közölni kell az alábbi adatokat: ajánlattevő nevét, székhelyét, telefon- és faxszámát, a kért ellenszolgáltatás összegét és mindazon számszerűsíthető adatokat, melyek a bírálati szempontok alapján értékelésre kerülnek. A felolvasólap mintáját a dokumentáció tartalmazza.

4. Az ajánlathoz csatolni kell:

-ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 70. § (2) bekezdésre vonatkozóan;  
-ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 71. § (1) a), b) és c) pontjaira (a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell) valamint a Kbt. 71. § (3) bekezdésére vonatkozóan -az alkalmasság megállapítására szolgáló összes nyilatkozatot és igazolást;  
-a kizáró okokkal kapcsolatos összes nyilatkozatot;  
-ajánlattevő ajánlattételi határidőt megelőző 30 napnál nem régebbi cégkivonatát vagy egyéni vállalkozói igazolványát másolati példányban;  
-az ajánlatot aláíró cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát.  
Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselőjének meghatalmazása alapján más személy szignálja, illetve írja alá, a cégjegyzésre jogosult személy által aláírt meghatalmazást szintén csatolni kell.

5. Ajánlattevőnek, illetőleg a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak az ajánlathoz írásbeli nyilatkozatot kell csatolnia a számlavezető pénzügyintézményeiről és számlaszámairól, továbbá nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy valamennyi pénzforgalmi számlájára vonatkozóan becsatolta az ajánlattételi felhívás III.2.2) pontjában pénzügyi alkalmasság igazolására előírt tartalommal bíró banki nyilatkozatot.

6. Ajánlattevőnek jelen ajánlati felhívásban, dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelen.

7. Amennyiben Ajánlatkérő az összegezésben a második legkedvezőbbnek minősített Ajánlattevőt is meghatározza, az eljárás nyertesének visszalépése esetén vele köthet szerződést.

8. Az ajánlat összeállításának minden költsége az Ajánlattevőt terheli.

9. Az ajánlattételi felhívással kapcsolatban az Ajánlattevők tájékoztatást a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerint kérhetnek.

10. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat stb. nem magyar nyelven került kiállításra, úgy az ajánlattevőnek az eredeti dokumentum mellé csatolnia kell a pontos magyar fordítást is. [Ajánlatkérő elfogadja az egyszerű fordítást is, nem követeli meg a szakfordításról és a tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti hitelesített magyar fordítást.] A fordításban elkövetett hibákért az ajánlattevő felel.

11. Ajánlatkérő helyszíni konzultációval egybekötött bejárást tesz lehetővé az ajánlattevők számára 2009. augusztus 10. napján 9.00 órakor. Találkozó: Abony, Polgármesteri Hivatal 2740 Abony, Kossuth Tér 1.

12. Több ajánlattevő közösen is tehet ajánlatot (konzorcium). Ebben az esetben a közösen benyújtott ajánlatban rögzíteni kell, hogy a szerződés aláírására az ajánlattevők közül melyikük bír felhatalmazással. Közös ajánlattevőknek az ajánlathoz csatolni kell az együttműködésről szóló megállapodást, melynek kötelező erejűen tartalmaznia kell azt, hogy a konzorcium tagjai egyetemleges kötelezettséget vállalnak a közbeszerzési eljárással és szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatosan, továbbá azt, hogy a benyújtott együttműködési megállapodás a konzorciumi tagoknak a konzorcium működésére vonatkozó teljes megállapodását hiánytalanul tartalmazza.

13. Ajánlatkérő a beszerzéssel kapcsolatban felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 48. § (2-4) bekezdésére, illetve a Kbt. 82. § 99. § (3) és 303. §-ainak alkalmazására.

14. Az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Az ajánlattevő az ajánlatában köteles nyilatkozni arról, hogy az ajánlattétel során figyelembe vette-e a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket.

15. Az ajánlathoz tételes árazott költségvetést kell csatolni. Az árazott költségvetés szerkezete nem térhet el a kiadott árazatlan költségvetés szerkezetétől.

16. Ajánlattevő köteles kötelezettségvállaló nyilatkozatot csatolni, mely szerint nyertessége esetén a Kbt. 306. § (2) bekezdés szerint a vállalkozásra vonatkozó vállalkozói C.A.R. építés-szerelésre vonatkozó biztosítást köt, illetve meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszti (a dokumentációban részletezettek szerint)

17. Ajánlattevőnek ajánlati árát a felolvasólapon kell megadnia nettó és bruttó értékben. Az ajánlati árnak a nyertes ajánlattevő által jelen szerződés alapján teljesítendő valamennyi feladat ellenértékét tartalmaznia kell, így ezeken túlmenően semmilyen jogcímen nem jogosult Megrendelőtől további díj- vagy költségtérítés igénylésére. Ajánlattevő ezen felül a szerződés időtartama alatt semmilyen költség elszámolására nem jogosult.

Az ajánlati árát magyar forintban (HUF) kell megadni, s az nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához.

Ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a bruttó árat veszi figyelembe.

18. Az (közös) ajánlattevőknek és alvállalkozóinak együttesen rendelkezniük kell építőipari generál kivitelezésre szóló ISO 9001 vagy azzal egyenértékű minőségbiztosítással, vagy tanúsítvány hiányában a fenti minőségirányítási rendszerrel egyenértékű a minőségbiztosítás érdekében tett intézkedései keretében létrehozott és működtetett minőségbiztosítási rendszerrel.

19. A jelen ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. előírásai szerint kell eljárni.

20. az eredményhirdetés helye megegyezik az ajánlatok bontásának helyével  
V.8) E hirdetmény feladásának dátuma: 2009/07/24 (év/hó/nap)

#### **A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név: [EUnitas Kft.](#)

Postai cím: [Szent István krt. 5. II. em. 2/A.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1055](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok): [Polányi Tamás](#)

Címzett:

Telefon: [06 1 301 0836](#)

E-mail: [info@eunitas.hu](mailto:info@eunitas.hu)

Fax: [06 1 301 0836](#)

Internetcím (URL): -

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név: [Abony Város Képviselő-testület Polgármestere](#)

Postai cím: [Kossuth tér 1.](#)

Város/Község: [Abony](#)

Postai irányítószám: [2740](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Romhányiné dr. Balogh Edit](#)

Telefon: [06 53 562 095](#)

E-mail: [abony@abony.hu](mailto:abony@abony.hu)

Fax: [06 53 360 010](#)

Internetcím (URL):

## **B. MELLÉKLET**

A részekre vonatkozó információk

A rész száma **1** meghatározás

1) A rész meghatározása

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További

tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdet (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány  
használható) -----