

**Abony Város Önkormányzat 12/2007.(IV. 02.) sz. rendelete  
az épített környezet helyi védelméről**

*(egységes szerkezetben a módosításáról szóló 37/2008.(XII.19.), 19/2012. (V.21.) és a 17/2014 (V.30.) számú önkormányzati rendelettel)*

Abony Város Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított **1990. évi LXV. törvény** 8. § (1) és 16. § (1) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított **1997. évi LXXVIII. törvény** (továbbiakban Étv.) 57. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló **253/1997. (XII. 20.) sz. kormányrendelet** (továbbiakban: **OTÉK**) valamint az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló **66/1999. (VIII.13.) FVM rendelet** figyelembevételével az alábbi rendeletet alkotja:

**Általános rendelkezések**

**1.§**

- (1) A helyi védelem célja Abony kultúrtörténeti, régészeti, történeti és építészeti értékek védelme érdekében a város és a táj kapcsolatának, a város sajátos arculatának, karaktert teremtő értékeinek megóvása, megőrzése.
- (2) A rendelet hatálya az építészeti örökség mindazon elemére kiterjed, amely külön jogszabály alapján nem áll védelem alatt, és amelyet az önkormányzat építészeti, néprajzi, képző- vagy iparművészeti, ipartörténeti, régészeti, várostörténeti szempontból épített környezetének értékeként védetté nyilvánít (továbbiakban: helyi védelem).
- (3) A rendelet hatálya alá tartozó területen a területet felhasználni, továbbá telket alakítani, építményt, építményrészt, épület együttest építeni, átalakítani, bővíteni, felújítani, helyreállítani, korszerűsíteni és lebontani, homlokzatát színeznii, a rendeltetését megváltoztatni, elmozdítani, portálját átalakítani (továbbiakban: építési munka) és ezekre hatósági engedélyt adni a vonatkozó hatályos jogszabályok, valamint jelen rendelet szerint szabad.

**A helyi védelem tárgya**

**2.§**

- (1) Helyi egyedi védelem tárgyai (1. sz. mellékletben felsoroltak) azok az épületek, épületrészek, épülethomlokzatok, épülettartozékok, építmények, melyek a város építészeti jellegét alapvetően meghatározzák, továbbá a városi tereknek eredeti állapotukban alkotóelemét képező szobrok, közterületi tárgyak (továbbiakban: egyedi objektumok).
- (2) Helyi területi védelem tárgyai (2. sz. mellékletben felsoroltak):
  - a) Helyi utcakép-védelem során azoknak az ingatlanoknak a védelmére van szükség, ahol a történelmi hűséget és hangulatot őrző épületsorok egységes utcaképet alkotnak.
  - b) <sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Hatályon kívül helyezte: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2008.(XII.19.) számú rendeletének 1.§-a  
Hatálytalan: 2008. december 19-től

## **A helyi védelem személyi hatálya**

### **3.§**

(1) A rendelet személyi hatálya kiterjed a helyi védelem alá vont területek és építészeti értékek tulajdonosaira és kezelőire (üzemeltetőre, bérlőre, használóra).

## **A helyi védettség fokozatai**

### **4.§**

- (1) Állandó helyi egyedi és területi védelem, mely határozatlan időre szól.
- (2) Ideiglenes helyi egyedi és területi védelem, melynek időtartalma legfeljebb egy év lehet.

## **A helyi egyedi és területi védelem alá helyezési eljárás**

### **5.§**

- (1) Védetté nyilvánítást bármely cselekvőképes nagykorú természetes személy, és jogi személy egyaránt kezdeményezhet írásos javaslatával.
- (2) A védetté nyilvánítási eljárás szakmai előkészítése és lefolytatása a települési főépítész feladata.
- (3) A város egészére, illetve egyes területeire készülő szabályozási tervek készítése során értékvizsgálati munkarészben kell meghatározni a helyi egyedi védelemre javasolt objektumokat, illetve a helyi területi védelem javasolt határait. A terv véleményezési eljárása és jóváhagyása során, azzal egy időben a helyi védelemre vonatkozó kezdeményezés, illetve megszüntetés is lefolytatható.
- (4) A védetté nyilvánítás kezdeményezéséhez értékvizsgálati dokumentációt kell készíteni, melynek tartalmi követelményei a következők:
  - a) egyedi védelem esetén:
    - helyszínrajz, 1:1000,
    - a védendő értéket teljes egészében értelmezhető mértékben megjelenítő fotódokumentáció,
    - az objektum rendeltetésének, és használati módjának leírása,
    - a védelem rövid szakmai indoklása, történeti kutatási dokumentáció
  - b) területi védelem esetén:
    - a védendő terület mértékétől függően az áttekintéshez szükséges léptékű, a szabályozási tervvel azonosítható, a védett terület határát egyértelműen rögzítő helyszínrajz
    - a védelemre javasolt településrész örökségvédelmi hatástanulmánya<sup>2</sup>
- (5) A helyi egyedi védelemre vonatkozó javaslatot véleményezés céljából meg kell küldeni:
  - a tulajdonosnak (amennyiben nem azonos a kezdeményezővel),
  - a állami főépítésznek,
  - a megyei főépítésznek,

---

<sup>2</sup> Kiegészítette: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2008.(XII.19.) számú rendeletének 2.§(1) bekezdése. Hatályos:2008. december 19-től

- a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Budapesti Regionális Irodájának

- (6) A helyi védelemre vonatkozó javaslatot az (5) bekezdésben foglaltakon túl meg kell küldeni a védendő területen érintett közművek üzemeltetőinek.
- (7) A javaslattal kapcsolatban az értékeltek 30 napon belül írásban észrevételt tehetnek.
- (8) A védelemre vonatkozó javaslat tárgya akkor kerül helyi védelem alá, ha a Képviselő-testület a polgármester előterjesztése alapján védetté nyilvánítja.
- (9) A helyi egyedi védelem alá helyezés, illetve megszüntetés tényét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyeztetni.<sup>3</sup>
- (10) A helyi területi védelem alá helyezés tényét, illetve megszüntetését a helyben szokásos módon kell közzétenni.<sup>4</sup>

### **Az ideiglenes védelem alá helyezési eljárás**

#### **6.§**

- (1) A települési főépítész által helyi védelemre javasolt ingatlant, illetve területet, városképi városépítészeti jelentőségére hivatkozva a Képviselő-testület a rendelet 5. § (4) – (7) bekezdéseiben meghatározott eljárás mellőzésével ideiglenes védelem alá helyezi.
- (2) Az ideiglenes védelem alá helyezést követő 30 napon belül az állandó védelem alá helyezési eljárást a települési főépítész megindítja.
- (3) Az ideiglenes védelem alá helyezés tényét a helyben szokásos módon kell közzétenni.
- (4) Az ideiglenes védelem alatt álló objektumokra a helyi védettségre vonatkozó szakmai követelményeket kell alkalmazni.

### **A helyi egyedi és területi védelem megszűnése**

#### **7.§**

- (1) A tulajdonos kezdeményezésére, valamint a települési főépítész javaslatának figyelembevételével a helyi egyedi és területi védelem megszüntetésére akkor kerülhet sor, ha:<sup>5</sup>
  - a) a helyi védelem alatt álló objektum azon része, amely a védetté nyilvánítás alapját jelentő építészeti értéket jeleníti meg, megsemmisül,
  - b) a helyi védelem alatt álló terület, illetve építészeti érték a védelem alapját képező értékeit helyreállíthatatlanul elvesztette,
  - c) a helyi védelem tárgya a védelemre vonatkozó szakmai ismérveknek nem felel meg.

(2) <sup>6</sup>

---

<sup>3</sup> Módosította: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2008.(XII.19.) számú rendeletének 2.§(2) bekezdése. Hatályos:2008. december 19-től

<sup>4</sup> Módosította: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2008.(XII.19.) számú rendeletének 2.§(3) bekezdése.Hatályos:2008. december 19-től

<sup>5</sup> Módosította: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2008.(XII.19.) számú rendeletének 3.§(1) bekezdése. Hatályos:2008. december 19-től

<sup>6</sup> Hatályon kívül helyezte: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2008.(XII.19.) számú rendeletének 2.§(2) bekezdése. Hatálytalan:2008. december 19-től

- (3) A helyi védelem alatt álló védett érték műemléki védelem alá történő helyezése esetén – a műemléki védelemről szóló döntés hatályba lépését követően – a helyi védelmet az 5. § (2) – (7) bekezdéseiben rögzített eljárás mellőzésével a Képviselő-testület megszünteti.
- (4) Amennyibe a helyi védelem alatt álló védett értéket statikai szakvélemény életveszélyessé, illetve veszélyessé nyilvánította, úgy a helyi védelmet a 7. § (1) – (2) bekezdésben rögzítettek mellőzésével a Képviselő-testület megszünteti.<sup>7</sup>

### **Az ideiglenes védelem megszüntetése**

#### **8.§**

- (1) Az ideiglenes védelem megszűnik:
  - a) a védetté nyilvánításról szóló rendelet hatálybalépésével,
  - b) az ideiglenes védelem alá helyezéstől számított egy év elteltével,
  - c) az esetben, ha a védelem alá helyezési eljárás eredményeként megállapítást nyert, hogy a védetté nyilvánítás nem indokolt, az ideiglenes védelmet a Képviselő-testület megszünteti.
- (2) Az ideiglenes védelem megszüntetését a helyben szokásos módon kell közzétenni

### **A helyi védelem nyilvántartása**

#### **9.§**

- (1) a helyi védelem alatt álló objektumról nyilvántartás kell vezetni. A nyilvántartást a települési főépítész végzi.
- (2) A nyilvántartásnak az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló **66/1999.(VIII.13.) FVM rendelet** alapján az alábbi adatokat kell tartalmaznia:
  - a védelem szakszerű, rövid indoklását,
  - fotódokumentációt,
  - e rendelet 2. § (1) – (2) bekezdés szerinti védettségi kategóriát,
  - helyrajzi számot.
- (3) Egyedi védettség esetén az (1) bekezdésben felsoroltakon kívül:
  - a védett érték pontos helyét (utca, házszám, helyrajzi szám)
  - helyszínrajzot,
  - a védett érték rendeltetését és használatának módját.
- (4) Területi védettség esetén az (1) bekezdésben felsoroltakon kívül a nyilvántartásnak tartalmaznia kell a terület mértékétől függően az áttekintéshez szükséges léptékű, a szabályozási tervvel azonosítható, a védett terület határát egyértelműen rögzítő helyszínrajzot olyan méretarányban, hogy a helyi védelemmel kapcsolatos megállapítások az egyes telkekre, építési területekre és közterületekre egyértelműen értelmezhetőek legyenek.

---

<sup>7</sup> Kiegészítette: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2008.(XII.19.) számú rendeletének 3.§(3) bekezdése. Hatályos:2008. december 19-től

## **A helyi védelem alá helyezett objektumokra vonatkozó általános szakmai követelmények**

### **10.§**

- (1) A helyi védelem alatt álló objektum tulajdonosa, használója köteles a jó műszaki állapotot fenntartásának törvényes kötelezettségén belül a védett építészeti érték eredeti megjelenítését az e rendeletben előírt módon megőrizni, illetve rongálódás esetén helyreállítani.
- (2) A hatósági eljárást megelőzően a tervdokumentációt a települési főépítéssel egyeztetni kell.<sup>8</sup>
- (3) Helyi egyedi, valamint ideiglenes védelem alatt álló objektum csak a védelem megszüntetése után bontható le.

## **A helyi egyedi védelemre vonatkozó szakmai követelmények**

### **11.§**

- (1) A helyi egyedi védett épület vagy épületrész történeti, városképi, építészeti, iparművészeti jellemzői a hely sajátos karakterének kifejezői, a kultúra részei, ezért e jellemzőket meg kell őrizni. Ennek érdekében
  - a) a védett épület vagy épületrész nem bontható, azt új épület részeként is meg kell őrizni.
  - b) a védett épületek, épületrészek szerkezetei, építészeti részletei, tartozékai megőrizendők, illetve hiányuk esetén pótolandók,
  - c) homlokzat-felújítás, átalakítás csak a teljes épülethomlokzat figyelembevételével történhet,
  - d) felújítást, átalakítást engedélyezni csak az épület eredeti formavilágának megfelelően szabad,
  - e) az épületek homlokzatszínezéséhez színezési tervet kell készíteni,
  - f) földszinti portál-kialakítás, -átalakítás, -felújítás használatváltozás esetén a jelen rendelet 12. § (1) bekezdésének b), c) és d) pontjai szerinti – a teljes földszint egységes kezelésére, a portálok cseréjére vonatkozó – előírásokat is meg kell tartani.
  - g) jelen rendelet 12. § (1) bekezdésének e) pontja szerint a közműcsatlakozásokra, vezetékekre, vonalas létesítményekre, a reklámhordozókra vonatkozó előírásainak is érvényt kell szerezni.
- (2) Ha a helyi egyedi védelem tárgyának egy részét, részletét korábban az eredetitől stílusidegen módon eltérő megjelenésűvé alakították át, (pl. felületképzés, tagozatok, nyílászárók mérete, nyílásrendje), akkor annak felújítása során azt
  - a) az eredeti állapotnak megfelelően,
  - b) amennyiben az eredeti állapotára vonatkozó dokumentum nem fellelhető, akkor a homlokzat megfelelő megmaradt eredeti elemeinek, vagy hasonló stílusú épülethomlokzatok analóg formaelemeinek alkalmazásával kell helyreállítani.

---

<sup>8</sup> Módosította: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2008.(XII.19.) számú rendeletének 4.§-a  
Hatályos:2008. december 19.

- (3) Ha a védelem tárgya olyan épülethomlokzat része, vagy tartozéka, amely egyébként lebontható, vagy átalakítható, a védett elemet az új homlokzatba funkciójának megfelelően vissza lehet építeni, avagy a védett értéket a tulajdonos felajánlhatja az Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeum Kiállítóhelynek.<sup>9</sup>
- (4) Helyi egyedi védelem alatt álló épület tetőtér beépítése esetén a tető felületén csak síkban fekvő tetőablak lehet, melyek kiosztásának összhangban kell lennie a tető alatti épületszint nyílásrendjével.

## A helyi területi védelemre vonatkozó szakmai követelmények

### 12.§

- (1) A helyi utcakép-védelmi zónában védett utcaképek esetében a térfalat alkotó épületek egységes stílusát, azok hangulati, esztétikai értékét kell védeni. Ennek érdekében
- a) az egyes épületek
    - utcai traktusát, homlokzatát lebontani csak indokolt esetben szabad,
    - tetőterét beépíteni általában csak akkor szabad, ha az utcai tetőfronton tetőtéri ablak elhelyezését nem igényli,
    - homlokzatát felújítani, átalakítani csak a teljes épülethomlokzat figyelembevételével szabad,
    - színezése a védett utcakép-szakaszra kiterjedő színezési terv szerint engedélyezhető,
  - b) a földszinti portál-kialakítás, átalakítás, portálszínezés csak az épület földszintjének egységes kezelésével, az a) pontban foglaltak alkalmazásával lehetséges,<sup>10</sup>
  - c) a földszint felújítása és használatváltozás esetén – amennyiben az utcai homlokzatot érinti – az utcaképhez nem illő portálokat ki kell cserélni,
  - d) cégér, cégtábla csak az épület architektúrájához, formavilágához illeszkedő módon és igényes kivitelben engedélyezhető,
  - e) a közműsatlakozások, vezetékek, vonalas létesítmények, reklám-hordozók megjelenése általában kerülendő, azonban ha ez nem lehetséges, akkor az előbbiek csak az épületek architektúrájának sérelme nélkül, és csak esztétikus kivitelben, valamint a jelen rendelet 13. § előírásainak figyelembevételével létesíthetők,
  - f) a védett beépítési vonalú ingatlanokon az utcai homlokzat vonalán a történetileg kialakult beépítési vonal fennmaradásáról új beépítés esetén is gondoskodni kell.
- (2)<sup>11</sup>
- (3) Helyi területi védelem alatt álló környezetben a védelem alatt álló épülettel közvetlenül szomszédos új épület(ek) magasságának meghatározásánál a védett és az új épület homlokzatmagassága között 1,0 m-nél nagyobb különbség nem lehet. A tető hajlásszöge a védett épületével legyen azonos, kivéve, ha a területre készült sajátságos szabályozás másként nem rendelkezik.

<sup>9</sup> Módosította: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2008.(XII.19.) számú rendeletének 5.§-a Hatályos:2008. december 19-től

<sup>10</sup> Módosította: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2008.(XII.19.) számú rendeletének 6.§(1) bekezdése. Hatályos:2008. december 19-től

<sup>11</sup> Hatályon kívül helyezte: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2008.(XII.19.) számú rendeletének 6.§(2) bekezdése. Hatálytalan:2008. december 19-től

## **Reklámok, feliratok, utcabútorok elhelyezésének feltételei**

### **13.§**

- (1) Helyi egyedi védelem alatt álló objektumon, helyi területi védelem alatt álló környezetbe tartozó ingatlanon, közterület felől látható homlokzaton, tetőfelületen, az ingatlanok elő- és oldalkertjében, kerítésén gépészeti és elektromos vezeték, valamint berendezés (légtechnikai készülék, parabola- mikrohullámú antenna, stb.) nem helyezhető el.
- (2) Helyi egyedi védelem alatt álló objektum, helyi területi védelem alatt álló környezetbe tartozó ingatlan közterület felől látható homlokzatán:
- <sup>12</sup>
  - konzolosan elhelyezett reklámfelirat, vagy tábla függőleges hossza nem lehet 1,50 m-nél nagyobb,
  - cégfeliratot, üzletmegnevezést és egyéb reklámfeliratot különálló, az építészeti tagozatok nagyságrendjével összehangolt, 30 cm-nél kisebb betűk felszerelésével, vagy az erre alkalmas homlokzatmezőkben való felfestésével oly módon szabad megvalósítani, hogy a felirat ne takarjon el építészeti tagozatot,
  - a felirat betűtípusának az épület homlokzatának stílusához kell alkalmazkodni,
  - felirati tábla csak a bejárat mellett szerelhető fel,
  - konzolos cégéerként az adott épülethez megtervezett és elkészített szerkezet alkalmazható, de nem szerelhető fel a homlokzathoz adaptálás nélkül valamely cég, üzletlánc tipizált reklámhordozója,
  - védőtető, elötető, biztonsági rács, korlát, ernyőszerkezet, zászlótartó, virágláda tartó, konzolos homlokzati lámpa létesítése engedély alapján végezhető (az árnyékolókra feliratok és egyéb reklámhordozók nem kerülhetnek).
- (3) Helyi területi védelem alá tartozó városépítészeti térben, helyi egyedi védelem alatt álló objektum, helyi területi védelem alatt álló környezetbe tartozó ingatlan, védett térfal előtti közterületen köztárgyra, hirdető-berendezés és egyéb látható szerkezet, berendezés (teraszok, utcabútorok, árnyékoló szerkezetek) csak a városépítészeti tér legalább két sarok közti egységére készített berendezési és használati javaslat szerint helyezhető el, melyhez a települési főépítész véleményét be kell szerezni.<sup>13</sup>

## **Szabálysértésekre vonatkozó előírások**

### **14.§<sup>14</sup>**

## **Fogalom meghatározások**

### **15.§**

---

<sup>12</sup> Hatályon kívül helyezte: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2008.(XII.19.) számú rendeletének 7.§(1) bekezdése. Hatálytalan:2008. december 19-től

<sup>13</sup> Módosította: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2008.(XII.19.) számú rendeletének 7.§(2) bekezdése. Hatályos:2008. december 19-től.

<sup>14</sup> Hatályon kívül helyezte: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 19/2012. (V.21.) önkormányzati rendeletének 1.§ f) pontja. Hatálytalan: 2012. május 22-től

1. Állagmegóvás (karbantartás): meglévő építmény, építményrész, önálló rendeltetési egység, helyiség kármegelőzése, kárelhárítása érdekében végzett, az eredeti állagának visszaállítását szolgáló építési- szerelési munka.
2. Cégér: az épület, építmény, helyiség (csoport) rendeltetésére, jelzésére, tulajdonosára utaló, azt megjelenítő, a homlokzaton konzolosan elhelyezett, közterületről látható feliratos, rajzos, vagy figurális épülettartozék.
3. Egyedi védelem: egy ingatlanon lévő védetté nyilvánított objektumra, illetve annak meghatározott részére kiterjedő védelem.
4. Építési vonal: Az építési helyen belül vagy annak határvonalán a helyi építési szabályzatban vagy a szabályozási tervben meghatározott olyan vonal(ak), amely(ek)re az épületet – homlokzattal és a homlokzati határfal külső síkjával – a telek homlokvonalára vagy más határvonalára felé kötelezően helyezni kell.
5. Épülettartozékok: az épület építésével egyidejűleg létrehozott előtetők, nyílászárók és szerelvényeik, zászló-, virágtartók, cégérek.
6. Felújítás: meglévő építmény, építményrész, önálló rendeltetési egység, helyiség eredeti használhatóságának, üzembiztonságának biztosítása érdekében végzett építési-szerelési munka.
7. Felirati tábla: minden olyan információt, adatot tartalmazó tábla, mely nem minősül reklámhordozónak.
8. Helyreállítás (újjaépítés): sérült, nem teljes egészében tönkrement építmény, építményrész, eredetihez hasonló állapotának visszaállítása érdekében végzett építési munka.
9. Köztárgy: közterületen vagy közhasználat céljára átadott területen álló művészeti-, kegyeleti szobor, emlékmű, díszkút, szökőkút, közvilágítási, közlekedésirányítási, hírközlési, postai, kertépítészeti műtárgy, illetőleg geodéziai jel, utcabútor, önálló reklámhordozó.
10. Közterület: Közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott terület részére – az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között – a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő- és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok stb.), a közművek elhelyezése.
11. Helyi védelem alatt álló környezet: a helyi egyedi védelem alatt álló ingatlannal oldalhatárain szomszédos egy-egy ingatlan.
12. Területi védelem: több ingatlanra, illetve közterület valamely lehatárolható részére kiterjedő építészeti örökségvédelem, amely egyedi védelemmel érintett és nem érintett ingatlanokat illetően a közterület védett és nem védett részeit egyaránt érinti.
13. Térfalak: azok az objektumcsoportok, melyek határoló keresztirányú közterületek közötti homlokzatsorában a helyi egyedi, vagy országos védelem alatt álló alkotóelemek aránya 1:3.
14. Tervtanács: külön jogszabályban meghatározott Településrendezési és Építészeti-Műszaki Tervtanács.
15. Reklámhordozó: minden olyan vizuális vagy audiovizuális tárgy, eszköz, illetve berendezés, amelynek felületén, vagy amelynek működése közben reklámnak vagy hirdetésnek minősülő információk jelennek meg.
16. Védett érték, védett objektum: a védelem különböző tárgyainak (épülethomlokzat, épületrészlet, szobor, stb.) összefoglaló megnevezése.



## Vegyes és záró rendelkezések

### 17.§

- (1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a már folyamatban lévő, el nem bírált ügyekben is alkalmazni kell.
- (2) E rendelet kihirdetésével egyidejűleg hatályát veszti a 25/2003. (XII. 17.) Képviselő-testületi rendelet IV. fejezet 43. § és 44. §-a.

Kelt: Abony Város Képviselő-testületének  
2007. március 29-i ülésén

**Romhányiné Dr. Balogh Edit s.k.**  
polgármester

**Dr. Németh Mónika s.k.**  
jegyző

**Kihirdetve: 2007. április 2.**

**Dr. Németh Mónika s.k.**  
jegyző

**Záradék:** Abony Város Önkormányzat az épített környezet helyi védelméről szóló 12/2007.(IV. 02.) sz. rendeletének az alábbi rendelettel egységes szerkezetbe foglalása megtörtént:

- Abony Város Önkormányzat 37/2008. (XII.19.) számú önkormányzati rendelete
- Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2012. (V.21.) önkormányzati rendelete
- Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2014 (V.30.) önkormányzati rendelete

Abony, 2014. június 2.

dr. Balogh Pál  
jegyző

1. számú melléklet<sup>15</sup>

FUNKCIÓ, MEGNEVEZÉS	CÍM	HRSZ
1. Városháza	Kossuth tér	5508
2. Plébánia	Kossuth tér	3295
3. Gyógyszertár	Kossuth tér 12.	1981
4. ABC Áruház	Kossuth tér 13.	3296
5. Kinizsi Pál Gimnázium	Kossuth tér 18.	5503
6. Rendőrség	Ceglédi út 1.	58
7. Lakóház	Ceglédi út 10.	5251
8. Lakóház	Ceglédi út 15.	73
9. Kenyérgyár (Flégner Malom)	Ráday utca 4.	5246
10. Lakóház	Munkácsy Mihály utca 1.	79
11. Általános iskola (Somogyi)	Szelei u. 1-3.	856
12. Vendéglő	Szelei út 9.	1030
13. Élelmiszerbolt	Szelei út 13.	1031
14. Óvoda	Szelei út 29.	1052
15. Lakóház	Nagykőrösi út 8.	4977
16. Kossuth étterem	Újszászi út 1.	1980
17. Lakóház	Szolnoki út 1.	3269
18. Lakóház	Szolnoki út 5.	3261
19. Iskola	Szolnoki út 7.	3260
20. Posta	Szolnoki út 8.	1999/1
21. Lakóház	Szolnoki út 12.	2016
22. Lakóház	Szolnoki út 13.	3256
23. Volt Tejcsarnok	Szolnoki út 15.	3253
24. Lakóház	Szolnoki út 19.	3374
25. Nagytetű ravatalozó	Szolnoki út 95.	3582
26. Lakóház	Jókai Mór utca 5.	90
27. Üzlet és lakás	Báthory István utca 2.	3297
28. Lakóház	Vasút út 2.	3314/2
29. Üzlet	Vasút út 9.	4913
30. Patika	Vasút út 22.	3347
31. Üzlet	Kossuth Ferenc utca 1.	4533
32. Lakóház	Nagykőrösi út 3.	5502
33. Lakóház	Nagykőrösi út 4.	4954
34. Lakóház	Nagykőrösi út 12.	4981
35. Lakóház	Nagykőrösi út 27.	5206
36. Lakóház	Nagykőrösi út 45.	5174
37. Vasútállomás és épületei	Baross Gábor út	02/2
38. Nádtetős lakóház	János utca 11.	4842
39. Lakóház	Radák utca 1-3.	1019, 1020
40. Malom	Radák utca	1061

<sup>15</sup> Módosította: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 17/2014.(V.3.) számú rendeletének 1.§-a  
Hatályos:2014. május 31-től

41.	Lakóház	Szemere Bertalan utca 48.	660
42.	Tolnay Kripta	Ref. Köztemető	

## 2. számú melléklet<sup>16</sup>

### Utcakép-védelemre kijelölt útszakasz:

Szolnoki úton a Kálvin János utcától a Hunyadi utcáig terjedő szakasz.

### Régészeti lelőhelyek

<u>AZONOSÍTÓ</u>	<u>LELŐHELY NEVE</u>
33287	Serkeszék-dűlő
33288	Serkeszék-dűlő
33289	Fekete-halom
33290	Abony 46. lelőhely
33291	Deák-halom
33292	Első-víz-dűlő
33293	Első-víz-dűlő II.
33294	Tatárhányás-dűlő
33295	Tatárhányás-dűlő II.
33296	Kis Mihály-tó-dűlő
33297	Kis Mihály-tó-dűlő II.
33298	Kis Mihály-tó-dűlő III.
33299	Régi-Rékasi úti dűlő
33300	Régi Rékasi úti dűlő II.
33301	Rózsás-dűlő
33302	Rózsás-dűlő II.
33303	Rózsás-dűlő III.
33304	Rózsás-dűlő IV.
33305	Sas-halom-dűlő
33306	Sas-halom-dűlő II.
33307	Sas-halom-dűlő III.
33308	Sas-halom-dűlő IV.
33309	Sas-halom-dűlő V.
33311	Sas-halom-dűlő VI.
33312	Sas-halom-dűlő VII.
33313	Világos-halom
33314	Hegyes-halom környéke
33316	Serkeszék-dűlő
33317	Rózsás-dűlő
33318	Drabos-dűlő
33319	Rózsás-halom
33320	Téglás-halom
33321	Piócás-dűlő
37747	Fábián, Berg-Kúria

<sup>16</sup> Módosította: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2008.(XII.19.) számú rendeletének 9.§-a  
Hatályos:2008. december 19-től