

Abony Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
2740 Abony, Kossuth tér 1.

JT/20-6/2017

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. február 23-i rendkívüli nyílt üléséről

Napirend: „Abony Város településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályai” című szabályzat megalkotása

**48/2017. (II.23.) számú Képviselő-testületi határozat**

**„Abony Város településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályai” című szabályzat megalkotásáról**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított jogkörében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében a településfejlesztési és településrendezési feladatairól szóló kötelezettségeit, a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében megállapított felhatalmazását, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 21. és 22. §-aiban foglaltak előírásait figyelembe véve az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület „Abony Város településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályai” című szabályzatot a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az 1. pontban elfogadott szabályzat közzétételéről gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Balogh Pál jegyző

**A végrehajtásban közreműködik:** Titkárság

**A határozat végrehajtásáról jelentést tesz:** Titkárság

**A határozatról értesül:**

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dévainé Kazinczy Sára alpolgármester

dr. Balogh Pál jegyző

Kelemen Tibor János aljegyző

Titkárság

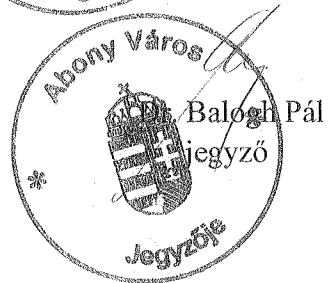
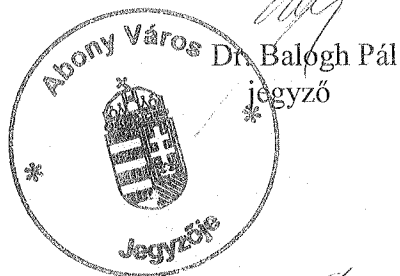
Farkas Zsolt főépítész  
Településfejlesztési Osztály

K. m. f.

**Kelt:** Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. február 23-i rendkívüli ülésén.

*hucsa*  
Romhányiné dr. Balogh Edit  
polgármester

Kihirdetve: Abony, 2017. február 24.



## **ABONY VÁROS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSSEL ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSSEL ÖSSZEFÜGGŐ PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSI SZABÁLYAI**

A szabályzat elkészítésének a célja, hogy a településfejlesztési dokumentumok és településrendezési eszközök megalkotására, módosítására irányuló eljárások során a jogszabályban előírt tájékoztatásnál és egyeztetéseknél biztosítani lehessen a véleményezői partnerek minél szélesebb körű bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településfejlesztési dokumentumok, településrendezési eszközök nyilvánosságát.

*A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. és 29/A §-ai alapján Abony város településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő Partnerségi Egyeztetési Szabályai az alábbiak:

### **I. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:**

1. A város teljes lakossága.
2. A városban a településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható valamennyi városi székhelyű építészeti és mérnöki szakmai érdek-képviselői szervezet és városi székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet.
3. Jelen szabályzat 1. számú mellékletét képező Civil Szervezetek.
4. A városban működő valamennyi elismert egyház.

### **II. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:**

#### **1. A tájékoztatás és a véleményezés lehetőségei:**

- a) Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítése érdekében az önkormányzat honlapján külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjeleníthetősége érdekében.
- b) A településfejlesztési dokumentumtól, és településrendezési eszköztől és az egyeztetési eljárás módjától függően az 1. számú táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást, vagy véleményezési dokumentációt tölt fel az önkormányzat honlapon biztosított tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé.

A felhívást az alábbi helyeken teszi közzé:

- Az önkormányzat honlapjának főoldalán,

- A Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján

*1. számú táblázat*

Dokumentum	Eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településfejlesztési koncepció	-	van	van
Integrált településfejlesztési stratégia	-	van	van
Településrendezési eszközök (pl. Helyi Építési Szabályzat)	Teljes eljárás	van	van
	Egyszerűsített eljárás	nincs	van
	Tárgyalásos eljárás	nincs	van
	Állami főépítési eljárás	nincs	van
Településképi Arculati Kézikönyv és rendelet	-	van	van

- c) A közzétett tájékoztató, véleményezési dokumentáció alapján a partnerek a felhívásban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

A polgármesternek címzett

- írásos vélemény, észrevétel Abony Város Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési Osztály címére (2740 Abony, Kossuth tér 1.) történő megküldésével, vagy ugyanott az írásos észrevétel személyesen történő leadásával
- írásos vélemény, észrevétel elektronikus levélben történő megküldésével a felhívásban meghatározott e-mail címre.

**2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:**

- A fejlesztési dokumentumokról beérkezett véleményeket a települési főépítész táblázatban összegzi.
- A településrendezési eszközök készítése, módosítása során beérkezett véleményeket a települési főépítész összegzi.
- A véleményekről készített táblázatot a véleményekkel, valamint a véleményt megkérő levél elküldésének bizonyításával (tértivevény, átvételi elismervény) az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

**3. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:**

- Valamennyi beérkező véleményt tartalmazó táblázatot a települési főépítész megküldi a fejlesztési dokumentum, ill. a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai javaslatot elkészíti.

- b) A tervezői szakmai javaslata alapján a települési főépítész valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott választát.
- c) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolását tartalmazó táblázatot a települési főépítész feltölti a II./1./a) pontban meghatározott tárhelyre.
- d) Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.


#### **4. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:**

- a) Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia, és településrendezési eszköz jóváhagyásának kihirdetését követő 15 napon belül az elfogadott településrendezési eszköz teljes terjedelmében feltöltésre kerül Abony város honlapjának "Településrendezési eszközök" oldalán hivatkozott tárhelyre.
- b) Az II./4./a) pontban meghatározott intézkedésről a polgármester felhívást tesz közzé a
  - Az Önkormányzat honlapjának főoldalán,
  - A Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján

### **III. Hatályba lépés:**

Jelen szabályzatot Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 48/2017. (II. 23.) számú határozatával hagyta jóvá, melyet a 2017. február 24. napját követően elindításra került településrendezési eszközök készítésére, módosítására, illetve a településrendezési sajátos jogintézmények megállapítására vagy módosítására irányuló eljárások során kell alkalmazni.

Abony, 2017. február 24.

  
Romhányiné dr. Balogh Edit  
polgármester

**Civil Szervezetek listája:**

**Alapítványok, Társadalmi szervezetek, Egyesületek:**

1. Városunk Fejlődéséért Egyesület
2. Abonyi Fúvószenekari Egyesület
3. Abonyi Muzsikáló Gyermekekért Alapítvány
4. Abonyi Lajos Falumúzeum Baráti Köre
5. Abonyiak Abonyért Alapítvány
6. Egyedül Nem Megy Alapítvány
7. Magyar Galamb és Kisállattenyésztők V227. sz. Egyesülete
8. Együtt a Gyermekekért Alapítvány
9. Kék Madár Jóléti Alapítvány
10. Óvodás Gyermekünkért Alapítvány
11. Nagyabonyi Színkör

**Sportegyesületek:**

1. Tóth Motorsport
2. Abonyi Birkózó Club
3. Abonyi KID Football Club
4. Abonyi Horgász Egyesület
5. Abonyi Kézilabda Club
6. Power Karate Sportegyesület
7. Abonyi Sakk Egyesület
8. Abonyi Torna- és Akrobatika Klub
9. Fiatalok Egészséges Életmódjáért Egyesület
10. Fergeteg Triatlon SE
11. Nagyabonyi Íjászok Hagyományörző és Sport Egyesülete
12. Abonyi Lovas Klub
13. Abonyi Újvilág Vadásztársaság