

**Abony Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2026. (V. 29.) önkormányzati rendelete**

**a helyi önazonosság védelméről szóló 26/2025. (XII. 09.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Abony Város Önkormányzata kiemelt célja a betelepülés feltételeinek olyan szabályozása, amely biztosítja a közösség összetartó erejét, a település identitásának, kialakult karakterének megőrzését és védelmét és a közösségi együttélési normák fenntartását.

[2] Abony Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 4. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A helyi önazonosság védelméről szóló 26/2025. (XII. 9.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az önkormányzat dologi jogvédelmi eszköz alkalmazásával kapcsolatos hatásköreit a Képviselő-testület a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságára ruházza át.”

**2. §**

A helyi önazonosság védelméről szóló 26/2025. (XII. 9.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„5. §**

(1) Abony város közigazgatási területén nem létesíthet lakóhelyet vagy tartózkodási helyet az a betelepülő, aki nem lakóingatlanba kíván lakóhelyet vagy tartózkodási helyet létesíteni.

(2) Nem létesíthet lakóhelyet vagy tartózkodási helyet az a betelepülő, aki az e rendelet 6. § c) pontja alapján meghatározott, az ingatlanba bejelentkezhető személyek számát meghaladja.”

**3. §**

A helyi önazonosság védelméről szóló 26/2025. (XII. 9.) önkormányzati rendelet 6. § c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Abony város közigazgatási területén lakóhelyet vagy tartózkodási helyet a betelepülő akkor létesíthet, ha)*

„c) a betelepülni kívánt ingatlanba lakcímet létesítő személyek száma – a már lakcímmel rendelkező személyeket is figyelembe véve, – **nem haladhatja meg a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról** szóló 280/2024. (IX. 30.) Kormányrendelet VIII. Fejezet Helységek általános előírásai, 75. Helységek méretei, kialakítása alcím 111. § (7) bekezdés a) pontjába foglalt – a helyiség légtérfogata legalább 15 m<sup>3</sup>/fő legyen a szobákban – rendelkezés alapján megállapított, **az ingatlanban bejelentkezhető személyek számát,**”

**4. §**

(1) A helyi önazonosság védelméről szóló 26/2025. (XII. 9.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A lakcímlétesítési kérelemhez mellékelni kell:)*

„e) a lakóingatlan e rendelet 6. § c) pontja szerinti légtérfogat megállapítására alkalmas dokumentumot.”

(2) A helyi önazonosság védelméről szóló 26/2025. (XII. 9.) önkormányzati rendelet 7. § (3)–(5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) A lakcímlétesítési eljárásban az eljáró hatóság ellenőrzi a lakóingatlan állapotát.

(4) A kérelem érdemi elbírálására csak hiánytalanul benyújtott kérelem esetén kerülhet sor. Ennek hiányában a kérelem elutasításra kerül, egyben a már megfizetett betelepülési hozzájárulás visszafizetésre kerül.

(5) A lakcímlétesítés engedélyezéséről, – objektív mentességi jogcím igazolása esetén – egyszerűsített eljárásban a jegyző dönt 8 napon belül.”

## 5. §

(1) A helyi önazonosság védelméről szóló 26/2025. (XII. 9.) önkormányzati rendelet 9. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) Amennyiben a kérelem hiányosan kerül benyújtásra, a hatóság 15 napos határidő tűzésével hiánypótlásra hívja fel a kérelmezőt. Ennek eredménytelen letelte esetén, továbbá, ha a mentességi ok fennállása nem bizonyítható a kérelem elutasításra kerül.

(4) Abban az esetben, amikor szabad bizonyítás mellett kell megvizsgálni, hogy a betelepülő személy tekintetében valamilyen mentességi jogcím áll fenn, a mentesség vizsgálata egyedi eljárásban történik. A mentesség fennállása esetén annak megállapításáról vagy annak elutasításáról a hatóság a betelepülő részére a kérelem beérkezését követő 30 napon belül határozatban dönt.”

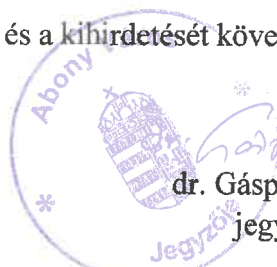
(2) A helyi önazonosság védelméről szóló 26/2025. (XII. 9.) önkormányzati rendelet 9. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Egyedi eljárásban a Képviselő-testület a hatáskörét a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságára ruházza át.”


## 6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

  
Pető Zsolt  
polgármester

  
dr. Gáspár Anita  
jegyző

Kihirdetve: Abony, 2026. május 29. napján

  
dr. Gáspár Anita  
jegyző