

**Abony Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**5/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelete**  
**a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §**

(1) E rendelet hatálya az Abony közigazgatási területén elkövetett, e rendeletben meghatározott, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokra és az azokat Abony város közigazgatási területén elkövető természetes- és jogi személyekre, jogi személyiség nélküli szervezetekre terjed ki.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő az a szabálysértésnek vagy bűncselekménynek nem minősülő magatartás, amelyet e rendelet a közösségi együttélés alapvető szabályai megsértésének minősít.

(3) Nem állapítható meg közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás, ha a tevékenység vagy mulasztás szabálysértést, bűncselekményt valósít meg, úgyszintén, ha a tevékenységre vagy mulasztásra törvény vagy kormányrendelet közigazgatási bírság alkalmazását rendeli el.

(4) A rendelet hatálya alá tartozó eljárások során az e rendeletben foglalt eltérésekkel az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(5) A közösségi együttélés szabályait megsértő személlyel szemben közigazgatási hatósági eljárás

- a) valamely cselekményben megnyilvánuló közösségi együttélés szabályait megsértő magatartás esetén a cselekmény elkövetésétől számított 30 napon belül,
- b) mulasztásban, vagy jogellenes állapot fenntartásában megnyilvánuló közösségi együttélés szabályait megsértő magatartás esetén a jogellenes állapot fennállásáig indítható meg.

Ezt követően közösségi együttélés szabályait megsértő személlyel szemben eljárás nem indítható.

(6) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatti eljárás kizárólag hivatalból indítható, mely akkor sem minősül kérelemre indult eljárásnak, ha a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet jelenti be.

(7) A magatartási szabály kötelezettjei a rendelet 9. § b), c), pontjai és 11. § vonatkozásában:

- a) az ingatlan tényleges használója, azzal, hogy a tényleges használó bérlővel és szívésségi használóval egyetemlegesen felel az ingatlant bérbeadó,
- b) a tényleges használó hiányában a haszonélvezeti jog jogosultja,
- c) az a) és b) pontokban meghatározottak hiányában az ingatlan tulajdonosa.

(8) A magatartási szabály kötelezettjei a rendelet 6. § b), d), e), f) pontjai vonatkozásában a gépjármű üzembentartója, ennek hiányában tulajdonosa.

(9) Több tulajdonos, egy sorban jogosult használó/haszonélvező, bérlőtárs vagy üzembentartó esetén az érintettek egyetemleges felelősséggel tartoznak.

(10) Ha a (7)–(9) bekezdések által kijelölt személy cselekvőképtelen, vagy az ügy vonatkozásában cselekvőképessége korlátozott a magatartási szabály megsértőjének a vagyongazdálkodási jogokkal rendelkező törvényes képviselőt kell tekinteni.

## **2. Értelmező rendelkezések**

### **2. §**

E rendelet alkalmazása szempontjából tisztán tartás az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, gyommentesítése, hó- és síkosság mentesítése, valamint pormentesítése.

## **3. A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások jogkövetkezményei**

### **3. §**

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetője a jogsértő személyétől függően – természetes személyek esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétfélmillió forintig terjedő – közigazgatási bírsággal vagy helyszíni bírsággal sújtható.

(2) A helyszíni bírság kiszabására a közterület-felügyelő jogosult.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartással összefüggő önkormányzati hatósági eljárás lefolytatására, közigazgatási bírság kiszabására – átruházott hatáskörben – a jegyző jogosult.

(4) A kiszabásra kerülő helyszíni és közigazgatási bírság mértékének megállapítása során – jelen rendelet 6. §, 9. §, és a 10. § a) pontja kivételével – tekintettel kell lenni az elkövető személyi körülményeire.

(5) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások elkövetése miatt kiszabott közigazgatási bírságot készpénz-átutalási megbízással (csekk) vagy banki utalással az Abonyi Polgármesteri Hivatal 11600006-00000000-52835023 számú pénzforgalmi számlájára, helyszíni bírság esetén a 11993609-06147486-10000101 számú pénzforgalmi számlára kell befizetni.

## **4. Az Önkormányzat jelképeinek használatával összefüggő magatartások**

### **4. §**

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki:

- a) Abony Város címerére, zászlajára, valamint a városra utaló elnevezés használatára kiadott engedélyben kikötött feltételeknek nem tesz eleget,
- b) vagy engedélyköteles használat esetén Abony Város címerét, zászlaját, valamint a városra utaló elnevezést engedély nélkül használja.

## 5. Utca- és házsámtábla elhelyezésével kapcsolatos magatartások

### 5. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki:

- a) az utcanév-tábla elhelyezését akadályozza, illetve azt engedély nélkül eltávolítja vagy egyéb módon olvashatatlanná teszi,
- b) a házsám-tábla vagy jel elhelyezési, karbantartási és pótlási kötelezettségének nem tesz eleget.

## 6. Közterület-használattal összefüggő magatartások

### 6. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az:

- a) aki közterületet rendeltetésétől eltérően érvényes közterület-foglalási engedély nélkül, vagy az engedélyben foglaltaktól eltérő módon használ kivéve, ha a közterület rendeltetésétől eltérő használatához a közterületek eltérő használatáról szóló 8/2016. (IV.29.) önkormányzati rendelet szerint engedély nem kell,
- b) aki közúti közlekedésben való részvétel feltételeinek meg nem felelő járművet a közterületek eltérő használatáról szóló 8/2016. (IV.29.) önkormányzati rendeletben szabályozottaktól eltérő módon tárolja,
- c) aki építési munkával kapcsolatos állványt, építőanyagot, törmelékot az építési munkavégzés idején túl, annak befejezése után engedély nélkül tárol közterületen,
- d) aki közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt és egyéb más magáncélú felhasználású – 3500 kg legnagyobb megengedett összömeget meghaladó – bármely járműt (autóbusz, tehergépkocsi, mezőgazdasági vontató, lassú jármű), járműszerelvényt a jogszabályban rögzített időn túl a közterületen érvényes közterület-foglalási engedély hiányában tárol,
- e) aki zöldterületre a zöldterület tulajdonosának vagy kezelőjének engedélye nélkül járművel hajt, vagy azon parkol,
- f) aki közterületen gépjárművet mos, bont és 3 óra időtartamot meghaladóan javít, szerel,
- g) aki emlékművön, utcabútorzaton, közterületi korláton, rézsűn, mozgáskorlátozottak részére készített rámpán extrém sportot űz (gördeszakázik, görkorcsolyázik, kerékpározik, rollerezik),
- h) aki a közterülettel határos építményeken - a településképvédelméről szóló 28/2017. (XII.04.) önkormányzati rendelet 14. §-ában megjelölt területeken - különös tekintettel kapun, kerítésen, üzlet homlokzatán árut helyez ki, szőnyeget, ruhát tereget ki, ide nem értve az áru reklámbereendezésben való elhelyezést, vagy a közterületre engedéllyel történő kihelyezést,
- i) aki az épületek akadálymentes megközelítését biztosító útvonalak és felszerelési tárgyak rendeltetésszerű használatát akadályozza. E magatartást követi el különösen az, aki a mozgáskorlátozottak közlekedését biztosító útvonalon, feljárón kerékpárt, motorkerékpárt, babakocsit, egyéb tárgyat úgy helyez el, hogy azzal akadályozza a közlekedést biztosító útvonal rendeltetésszerű használatát, illetve a kapaszkodó korlát használatát bármilyen módon akadályozza,
- j) aki a táblával jelölt, horgászatra tiltott helyeken horgászik,
- k) aki azokat a gyermek-játszótereken lévő játékokat, eszközöket használja, amelyeken a feltüntetett korhatárt a használó életkora meghaladja,
- l) aki a közterületek eltérő használatáról szóló 8/2016. (IV.29.) önkormányzati rendelet 20. § (5) bekezdés rendelkezései szerinti tevékenységet folytat.

## **7. A közkifolyók használatával kapcsolatos szabályok megsértése**

### **7. §**

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az:

- a) aki a közterületen elhelyezett közkifolyóról lakossági ivóvíz-fogyasztáson kívül, nem háztartási célú vízhasználatra (így különösen építkezés, locsolás, gépkocsi mosás, állat itatás) az önkormányzat és a víziközmű-szolgáltató hozzájárulása nélkül ivóvizet vételez vagy,
- b) aki a közkifolyót szabálytalanul használja (lezárt kifolyót megnyit, nem rendeltetésszerűen üzemeltet).

## **8. Kereskedelmi tevékenységgel kapcsolatos szabályok megsértése**

### **8. §**

Megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait a szórakozóhelyek, vendéglátó-ipari egységek, kereskedelmi üzlethelyiségek, és más árusítóhelyek üzemeltetője, ha az Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 14/2018. (III.12.) önkormányzati rendeletének 3. § (5) bekezdésében foglaltakat megszegi.

## **9. A környezetvédelem helyi szabályainak megsértésével összefüggő magatartások**

### **9. §**

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki:

- a) Nem gondoskodik az ingatlanát határoló járdaszakasz és a zöldsáv teljes területének, a tulajdonában álló ingatlanok a tisztántartásáról és gyommentesítéséről, az ingatlanról a járdára és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő, a közlekedést nem zavaró nyeséséről, az ingatlanát határoló járdaszakasz síkosság-mentesítéséről,
- b) lomtalanításra meghirdetett időpontban a hulladékot úgy helyezi el, hogy az a jármű és gyalogosforgalmat zavarja, a zöldterületeket és a növényzetet károsítja, továbbá baleset vagy károkozás veszélyének előidézésével jár,
- c) aki Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 14/2018. (III.12.) önkormányzati rendeletének 3–5. §-aiban és 7–12. §-aiban foglalt szabályokat megszegi.

## **10. Az avar és a kerti hulladék kezelése**

### **10. §**

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki:

- a) közterületen komposztál,
- b) Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 14/2018. (III.12.) önkormányzati rendeletének 13–16. §-aiban foglalt rendelkezéseket megszegi.

## **11. Helyi hirdetésekkel kapcsolatos magatartások**

### **11. §**

Megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait, aki Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a

település tisztaságáról szóló 14/2018.(III.12.) önkormányzati rendeletének 6. §-ában foglalt rendelkezéseket megszegi.

## 12. Zaj- és rezgéskeltéssel kapcsolatos magatartások

### 12. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 14/2018.(III.12.) önkormányzati rendeletének 17–24. §-aiban foglalt rendelkezéseit megszegi.

## 13. A kedvtelésből tartott állatok tartásával kapcsolatos magatartások

### 13. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki a kedvtelésből tartott állatok tartásáról szóló 14/2017. (VII.03.) önkormányzati rendelet 3–4. §-aiban foglalt rendelkezéseket megszegi.

## 14. Záró rendelkezések

### 14. §


Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

### 15. §

Hatályát veszti a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról szóló 7/2014. (II. 5.) önkormányzati rendelet.

Kelt: Abony Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. február 15-én megtartott ülésén.

Pető Zsolt  
polgármester\*



Kihirdetve: Abony, 2024. február 19.

dr. Gáspár Anita  
jegyző\*



dr. Gáspár Anita  
jegyző\*



