

**Abony Város Önkormányzat Polgármesterének  
7/2021. (VI.11.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2017. (VII.  
03.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Abony Város Polgármestereként a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörében, Abony Város Önkormányza Képviselő-testületének az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-ában foglaltakra a következőket rendelem el:

**1. §**

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2017. (VII. 03.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: ÖR.) 1/a. melléklete helyébe e rendelet 1/a. számú melléklete lép.

**2. §**

Az ÖR. 1/b. melléklete helyébe e rendelet 1/b. számú melléklete lép.

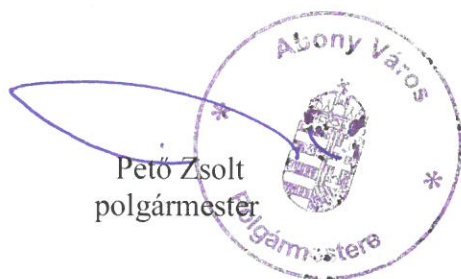
**3. §.**

Az ÖR. 2. melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.

**Záró rendelkezés**

**4. §**

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.



Kihirdetve: Abony, 2021. június 11.





Az önkormányzat üzleti vagyonának részét képező forgalomképes Ingatlanok:

## Forgalomképes Ingatlanok

Sorsz.	Hrsz.	Terület		Cím	Megnevezés	Megjegyzés	
		ha	m2				
1.	3/A/5		58,10	Kossuth Lajos tér	4. A ép. I/3.	társasházi öröklakás	
2.	3/A/11		58,56	Kossuth Lajos tér	4. A ép. II/9.	társasházi öröklakás	
3.	3/B/4		2,66	Kossuth Lajos tér	4. B ép. fszt. 4.	egyéb helyiség (tároló)	
4.	3/B/7		2,66	Kossuth Lajos tér	4. B ép. fszt. 7.	egyéb helyiség (tároló)	kiegészítés
5.	3/B/10		2,66	Kossuth Lajos tér	4. B ép. fszt. 10.	egyéb helyiség (tároló)	
6.	3/B/11		2,66	Kossuth Lajos tér	4. B ép. fszt. 11.	egyéb helyiség (tároló)	
7.	3/C/1		111,16	Kossuth Lajos tér	3. C ép. fszt. 1.	üzlet	OTP fiók
8.	3/C/2		45,66	Kossuth Lajos tér	3. C ép. fszt. 2.	üzlet	
9.	3/C/3		19,24	Kossuth Lajos tér	3. C ép. fszt. 3.	üzlet	
10.	3/C/4		19,44	Kossuth Lajos tér	3. C ép. fszt. 4.	üzlet	
11.	3/C/10		59,48	Kossuth Lajos tér	3. C ép. II/10.	társasházi öröklakás	
12.	3/C/11		61,33	Kossuth Lajos tér	3. C ép. II/11.	társasházi öröklakás	
13.	6/A/3		56,46	Kossuth Lajos tér	2. A ép. I/3.	lakás	
14.	6/A/5		56,46	Kossuth Lajos tér	2. A ép. II/5.	lakás	
15.	6/A/6		56,46	Kossuth Lajos tér	2. A ép. II/6.	lakás	
16.	6/A/8		56,43	Kossuth Lajos tér	2. A ép. III/8.	lakás	
17.	6/A/10		71,11	Kossuth Lajos tér	2. A ép. III/10.	lakás	
18.	6/B/1		18,41	Kossuth Lajos tér	2. B/1.	garázs	
19.	6/B/2		17,15	Kossuth Lajos tér	2. B/2.	garázs	
20.	6/B/3		15,02	Kossuth Lajos tér	2. B/3.	garázs	
21.	6/B/5		14,96	Kossuth Lajos tér	2. B/5.	garázs	
22.	6/B/6		19,07	Kossuth Lajos tér	2. B/6.	garázs	
23.	72/2		318	Erkel Ferenc utca	8	beépítetlen terület	edzőterem (elbontva)
24.	72/7		651	Ceglédi út	13	beépítetlen terület	Terheli a ABONY belterület 72/6 hrsz-ú ingatlant illeto Átjárási szolgálmi jog a mindenkori tulajdonos javára;Terheli a ABONY belterület 72/8 hrsz-ú ingatlant illeto Átjárási szolgálmi jog
25.	93		875	Munkácsi Mihály utca	9	lakóház, udvar	3 lakás
26.	409/11		237	Simonffy Kálmán utca		beépítetlen terület	
27.	409/14		885	Somogyi Imre utca		beépítetlen terület	
28.	409/19		5760	Somogyi Imre utca		beépítetlen terület	
29.	415		303	Somogyi Imre utca	56	lakóház, udvar	épület lebontva
30.	606		5188	Tinódi Lantos Sebestyén utca	11	beépítetlen terület	4/24 tulajdoni hányad
31.	966		2334	Csillag Zsigmond utca	2	beépítetlen terület	
32.	967		472	Szelei út	3	beépítetlen terület	
33.	968		1908	Szelei út	5	beépítetlen terület	
34.	1602/1		611	Árpád utca	12	lakóház, udvar	2 lakás
35.	1716/5		882	Szeretet utca		beépítetlen terület	
36.	1736/1		884	Szeretet utca		beépítetlen terület	
37.	1736/2		892	Szeretet utca		beépítetlen terület	
38.	1737/1		909	Szeretet utca		beépítetlen terület	
39.	1737/2		909	Szeretet utca		beépítetlen terület	
40.	1748		859	Kosztá József utca	18	lakóház, udvar	felépítményes, földhasználat jog
41.	1751		901	Kosztá József utca	24	beépítetlen terület	felépítményes (lakóház, udvar)
42.	1752		1266	Kosztá József utca		beépítetlen terület	
43.	1990		566	Tavaszi utca	2	lakóház, udvar	3 lakás
44.	2018/1		646	Szolnoki út	14	lakóház, udvar	1 lakás
45.	2253/2		2849	Lovassy Sándor utca	3	beépítetlen terület	
46.	2262		2048	Esze Tamás utca		beépítetlen terület	
47.	2649		967	Szent László utca		beépítetlen terület	
48.	2712		3397	Losonczi utca		beépítetlen terület	
49.	2732/1		426	Budai Nagy Antal utca	10/A	beépítetlen terület	
50.	2745		2621	Kazinczy Ferenc utca		beépítetlen terület	
51.	2750	1	3868	Károly Róbert utca		beépítetlen terület	
52.	2753		3798	Károly Róbert utca	11/a	beépítetlen terület	
53.	2754		3416	Károly Róbert utca	9/A	beépítetlen terület	
54.	2757		1015	Károly Róbert utca	5/e	beépítetlen terület	
55.	2770		1158	Károly Róbert utca	8	lakóház, udvar	elbontva
56.	2775/3		822	Károly Róbert utca	10/B	beépítetlen terület	
57.	2775/4		859	Károly Róbert utca	10/C	beépítetlen terület	
58.	2775/7		814	Károly Róbert utca		beépítetlen terület	
59.	2775/8		791	Károly Róbert utca		beépítetlen terület	
60.	2823		6004	Lázár Vilmos utca	4	beépítetlen terület	
61.	2825		9365	Kazinczy Ferenc utca	41/a	beépítetlen terület	

62.	2870/1		1676	Lázár Vilmos	utca	25	beépítetlen terület	
63.	2870/2		1676	Lázár Vilmos	utca	27	beépítetlen terület	
64.	2883		4128	Mikes Kelemen	utca	39	beépítetlen terület	
65.	2897		2051	Nyírfa	utca		beépítetlen terület	
66.	2898		2568	Mikes Kelemen	utca	59	beépítetlen terület	
67.	2963/62		534	Méri István	utca		beépítetlen terület	
68.	2963/63		608	Viola	utca		beépítetlen terület	vízvezetékes
69.	2964/7		1488	Szolnoki	út	92	lakóház, udvar	1 lakás
70.	3005/2		1579	Illyés Gyula	utca	25	beépítetlen terület	
71.	3262		1215	Szolnoki	út	3	Ungár-ház	Műemlék jellegű
72.	3314/1		294	Vasút (Nagykőrösi út)	út	2	áruház, lakás	4 lakás, 2 üzlet
73.	3671/6		4974	Bajtárs	utca		beépítetlen terület	kisvadásparc
74.	3824/1		334	Herman Ottó	utca	17	lakóház, udvar	Használati joggal terhelt
75.	3825		1142	Mártírok	útja	4.	lakóház, udvar	Használat alatt
76.	3829		710	Herman Ottó	utca		beépítetlen terület	
77.	3862		675	Ady Endre	utca		beépítetlen terület	
78.	3888		1247	Ady Endre	utca		beépítetlen terület	
79.	3892/2		194	Ady Endre	utca		beépítetlen terület	
80.	3918		816	Gábor Áron	utca	9	beépítetlen terület	felépítményes (lakóház, udvar) földhasználat jog
81.	4078		410	Reform	utca	14	lakóház, udvar	felépítményes, földhasználat jog
82.	4081		840	Reform	utca	9	lakóház, udvar	1 lakás
83.	4083/4		218	Reform	utca		beépítetlen terület	
84.	4083/5		164	Reform	utca		beépítetlen terület	
85.	4086/12		2194	Rózsa	utca		beépítetlen terület	
86.	4136		2339	Vasút	út	118	lakóház, udvar, tároló	egykori iskola + 1 lakás
87.	4285		620	Baross Gábor	utca	3	lakóház, udvar	2 lakás
88.	4409		6678	Baross Gábor	utca		beépítetlen terület	
89.	4529		1144	Baross Gábor	utca	4	beépítetlen terület	
90.	4829		940	János	utca	4-6	lakóház, udvar	felépítményes, földhasználat jog
91.	4922/2		416	Vasút	út	1	beépítetlen terület	
92.	4981		980	Nagykőrösi	út	12	lakóház, udvar	3 lakás
93.	5502		977	Nagykőrösi	út	3	lakóház, udvar	üzlet, 2 lakás
94.	7069		583	Körte	utca		zártkert	Udvarbíró 6317
95.	7098		405	zártkert			kert	
96.	075		5755	külterület	út		saját használatú út	
97.	096/1	11	5981	külterület			bányató, rét, saját használatú út	halastó
98.	0159/1	5	1220	külterület			személtelakó telep	rekultivált
99.	0159/2	2	4175	külterület			agyaggödör, erdő	3695/24175-öd eszmei tulajdoni hányad, amely 3695 m2-nek és az erdő résznek felel meg
100.	0161/3		2519	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
101.	0161/4		1920	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
102.	0161/5		1505	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
103.	0161/6	1	1841	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
104.	0161/7		5953	Buzgány	dűlő		gyümölcsös	üzleti park
105.	0161/8		1520	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
106.	0161/9		1523	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
107.	0161/11		6020	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
108.	0161/12		1502	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
109.	0161/13		1602	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
110.	0161/14		1584	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
111.	0161/15		2235	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
112.	0161/16		1501	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
113.	0161/17		3049	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
114.	0161/18		1507	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
115.	0161/19		1511	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
116.	0161/20		1510	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
117.	0161/22		3037	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
118.	0161/23		1987	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
119.	0161/24		1986	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
120.	0161/26		1502	Buzgány	dűlő		irodaépület, udvar	üzleti park
121.	0161/27		1722	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
122.	0161/28		3425	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
123.	0161/29		3645	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
124.	0163	3	5830	külterület			legelő, szántó, erdő	vásártér
125.	0371	20	8190	külterület			szántó	960/64877-ed eszmei tulajdoni hányad
126.	0390/4		2518	külterület			szántó	6/12-ed eszmei tulajdoni hányad
127.	0390/58	12	8544	külterület			szántó	
128.	12191		5389	Salgóháza			tábor	
129.	12190		1762	Salgóháza			beépítetlen terület	
130.	888/14		2773	Bogács			üdülő	860/5000-ed tulajdoni hányad
131.	0167/1	47	4787	Jászkarajenő			erdő, legelő, gazdasági épült, szőlő, szántó, saját út	87264/8147376-od tulajdoni hányad

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonába tartozó vagyontárgyak:

## Korlátozottan Forgalomképes Ingatlanok

Sorsz.	Hrsz.	Terület		Cím			Megnevezés	Megjegyzés
		ha	m2					
1.	20		658	Köztársaság	utca	11/A	óvoda	
2.	47		1952	Apponyi Albert	utca	5	lakóház, udvar, óvoda	óvoda, óvoda fejlesztés
3.	50		627	Köztársaság	utca	10		óvoda-játszókert
4.	54		1429	Köztársaság	utca	6	lakóház, iroda, udvar	szociális intézmény
5.	55		460	Apponyi Albert	utca	1/A	beépítetlen terület	bírózó terem
6.	141/2		4	Ceglédi	út		közterület	gázfogadó
7.	323		1178	Bicskei	út	2	általános iskola	
8.	409/16		3625	Simonffy Kálmán	utca		csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
9.	481/1		363	Simonffy Kálmán	utca		árok	bel- és csapadékvíz elvezető
10.	511		202	Csokonai	utca		árok	bel- és csapadékvíz elvezető
11.	528		514	András	utca		árok	bel- és csapadékvíz elvezető
12.	694	2	0322	Lődomb	utca	3	erdő, legelő, vízállás	
13.	717/2		4776	Lődomb	utca		sporttelep	lődomb
14.	808		297	Világosság	utca		mocsár	bel- és csapadékvíz elvezető
15.	809		986	Világosság	utca		árok	bel- és csapadékvíz elvezető
16.	856		6780	Szelei	út	1	iskola	
17.	858		1787	Csillag Zsigmond	utca	5	oktatási épület	
18.	1052		1550	Szelei	út	29	óvoda	
19.	1164/10	1	5425	Radák Katalin	utca	42	iskola	iskola + 1 lakás
20.	1283		1998	Szelei	út		árok	bel- és csapadékvíz elvezető
21.	1284		1284	Szelei	út	93	mocsár	bel- és csapadékvíz elvezető
22.	1318/3		153	Táncsics Mihály	utca	29	út	Kemény Zsigmond utcai belvíz átemelő
23.	1670		1640	Szabadság	utca	34	beépítetlen terület	bel- és csapadékvíz elvezető
24.	1683/2		332	Zrínyi Miklós	utca	22	csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
25.	1683/3		243	Zrínyi Miklós	utca	22	beépítetlen terület	bel- és csapadékvíz elvezető
26.	1688/2		2300	Zrínyi Miklós	utca		csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
27.	1688/3		489	Zrínyi Miklós	utca	18	beépítetlen terület	bel- és csapadékvíz elvezető
28.	1719/4		932	Szeretet	utca		csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
29.	1753		3775	Kosztla József	utca		beépítetlen terület	bel- és csapadékvíz elvezető
30.	1783		6451	Szegfű	utca		mocsár	bel- és csapadékvíz elvezető
31.	1801		4438	Szegfű	utca		beépítetlen terület	bel- és csapadékvíz elvezető
32.	1887/4		342	Szabadság	utca		beépítetlen terület	bel- és csapadékvíz elvezető
33.	2069		2618	Újszászi	út	21-23	Dr. Kostyán Andor Rendelőintézet	
34.	2380		5846	Abonyi Lajos	út	8	iskola	Kostyán István kúria
35.	2581		1413	Szent László	utca	13	beépítetlen terület	bel- és csapadékvíz elvezető
36.	2652		2301	Szent László	utca		beépítetlen terület	bel- és csapadékvíz elvezető
37.	2653/2		3300	Szent László	utca	16	beépítetlen terület	bel- és csapadékvíz elvezető
38.	2717/2		974	Budai Nagy Antal	utca	21	beépítetlen terület	bel- és csapadékvíz elvezető
39.	2734/3		1131	Budai Nagy Antal	utca	16	beépítetlen terület	bel- és csapadékvíz elvezető
40.	2744		4194	Kazinczy Ferenc	utca		mocsár	bel- és csapadékvíz elvezető
41.	2758/5		1973	Károly Róbert	utca	5/d	beépítetlen terület	bel- és csapadékvíz elvezető
42.	2775/5		917	Károly Róbert	utca	10/D	beépítetlen terület	bel- és csapadékvíz elvezető
43.	2775/6		1102	Károly Róbert	utca		beépítetlen terület	bel- és csapadékvíz elvezető
44.	2777/2		596	Nagy Lajos	utca		csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
45.	2778/1		539	Abonyi Lajos	utca		csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
46.	2781/2		384	Abonyi Lajos	utca		csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
47.	2782/2		2089	Abonyi Lajos	utca		csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
48.	2783/4		786	Abonyi Lajos	utca		csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
49.	2784/4		870	Abonyi Lajos	utca		csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
50.	2784/6		1973	Abonyi Lajos	utca		csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
51.	2786/2		1344	Abonyi Lajos	utca		csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
52.	2961/1		2373	Mária Terézia	utca	33	vízmű	
53.	2961/3		444	Dembinszky	utca		szennyvízátemelő	
54.	2961/5		2330	Dembinszky	utca	1	beépítetlen terület	belvíz-nyomóvezeték
55.	2972	3	4325	Mikes Kelemen	utca		mocsár	Mikes-tó
56.	3035		1361	Mikes Kelemen	utca	12	beépítetlen terület	bel- és csapadékvíz elvezető
57.	3050		1357	Vécsey Károly (Pajtás u	utca	9	beépítetlen terület	bel- és csapadékvíz elvezető
58.	3260		1376	Szolnoki	út	7	iskola	
59.	3280/2		548	Hunyadi János	utca		árok	bel- és csapadékvíz elvezető
60.	3281		821	Hunyadi János	utca	5	beépítetlen terület	bel- és csapadékvíz elvezető



61.	3297		951	Báthori István	utca	2	áruház	intézményi épület
62.	3304		187	Jókai Mór	utca		árok	bel- és csapadékvíz elvezető
63.	3306	1	5219	Kálvin János	utca	10	Strandfürdő	Műemlék Volt Sívó-kúria.
64.	3307		2696	Hunyadi János	utca	11	vízmű-telep	víztorony
65.	3310		3570	Kálvin János	utca	1	közösségi ház, zeneiskola és udvar	Kultúra Háza + Zeneiskola
66.	3335		630	Arany János	utca	2/a	lakóház, udvar	orvosi rendelő + lakás
67.	3339		798	Arany János	utca	8	óvoda	
68.	3342		1025	Vasút	út	16	múzeum	
69.	3343		8269	Kálvin János	utca	9	általános iskola	Márton kúria
70.	3344		9862	Kálvin János	utca	11	általános iskola	
71.	3671/8	6	1723	Bajtárs	utca		közpark	vadaspark
72.	3835		7521	Tószegi	út	58	óvoda	
73.	3838		4372	Semmelweis Ignác	utca		beépítetlen terület	bel- és csapadékvíz elvezető
74.	3853/1		686	Kodály Zoltán	utca		árok	bel- és csapadékvíz elvezető
75.	3853/2		1430	Kodály Zoltán	utca	33/A	beépítetlen terület	bel- és csapadékvíz elvezető
76.	3960		1247	Jókai Mór	utca		árok	bel- és csapadékvíz elvezető
77.	4020/1		3102	Csiky Gergely	utca		mocsár	bel- és csapadékvíz elvezető
78.	4021		3277	Vasút	út		csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
79.	4022/2		507	Vasút	út		mocsár	bel- és csapadékvíz elvezető
80.	4085/1		5879	Reform	utca		mocsár	bel- és csapadékvíz elvezető
81.	4086/9		570	Jókai Mór	utca		beépítetlen terület	(árterület)
82.	4087		1033	Jókai Mór	utca		árok	bel- és csapadékvíz elvezető
83.	4088/1	1	2217	Jókai Mór	utca		mocsár	bel- és csapadékvíz elvezető
84.	4408		4517	Tamási Áron	utca	2	lakóház, udvar, gazd.ép	ABOKOM Kft.
85.	4410		9957	Baross Gábor	út		csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
86.	4861		750	Bethlen Gábor	utca	8	óvoda	
87.	4891		3158	Vasút	út	15	orvosi rendelő	Kostyán-kúria (ABOKOM Kft.)
88.	4892		489	Bethlen Gábor (Vasút út)	utca		beépítetlen terület	óvoda - derítő
89.	4894		6274	Bethlen Gábor	utca	3	óvoda és bölcsőde	
90.	4909/2		40	Rákóczi Ferenc	utca		árok	bel- és csapadékvíz elvezető
91.	4989/1	2	2715	Imre	utca	6	sporttelep	
92.	5241		1211	Dózsa György	utca		árok	bel- és csapadékvíz elvezető
93.	5275		1394	Szapáry	utca		mocsár	bel- és csapadékvíz elvezető
94.	5331		3176	Radnóti Miklós	utca		árok	bel- és csapadékvíz elvezető
95.	5494		494	Szilágyi Erzsébet	utca	3	lakóház,udvar	Gondozási Központ
96.	5503/1		7828	Kossuth Lajos	tér	18	gimnázium	gimnázium, sportcsarnok
97.	5508		6309	Kossuth Lajos	tér	1	városháza	6236/6309 tulajdoni hányad
98.	7115/1	1	8426	zártkert			nádas	bel- és csapadékvíz elvezető
99.	09		1898	külterület			csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
100.	018		3940	külterület			csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
101.	021		1946	külterület			csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
102.	023	1	0516	külterület			csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
103.	030		3828	külterület			csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
104.	058		4948	külterület			csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
105.	064		3398	külterület			csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
106.	067		7053	külterület			csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
107.	089/2	1	6036	Turjános	dűlő		szennyvíztisztító-telep	12595/16036-ad tulajdoni arány
108.	098		4343	külterület			árok	bel- és csapadékvíz elvezető
109.	0103/2		400	külterület			vízmű	II/1 kút
110.	0107/1	1	1929	külterület			csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
111.	0107/2		2502	külterület			árok	bel- és csapadékvíz elvezető
112.	0140		4503	külterület			csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
113.	0160/4		2700	Buzgány	dűlő		szántó	II/5 kút
114.	0160/45		1363	Mátyás király	utca		üzemi épület	hulladék udvar
115.	0160/46		3557	Mátyás király	utca		szántó	hulladék udvar, szántó
116.	0161/2		7567	Mátyás király	utca		vízmű-telep	
117.	0164/10		400	Mátyás király	utca		vízmű	II/4 kút
118.	0164/97		36	Buzgány	dűlő		szántó	szennyvízátemelő
119.	0274	1	0313	külterület			csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
120.	0279		6004	külterület			csatorna	bel- és csapadékvíz elvezető
121.	0306/60		700	Táborhegy	dűlő		szennyvízátemelő	
122.	0335/12	4	8999	Piócás	dűlő		nádas, legelő, szántó	bel- és csapadékvíz elvezető
123.	0362/43		1774	külterület			szántó	K1 csatorna
124.	0362/44		1112	külterület			szántó	K1 csatorna
125.	0362/47	1	9040	külterület			szántó	K1 csatorna
126.	0364/39		2328	külterület			szántó	K1 csatorna
127.	0364/41		2686	Rózsás	dűlő		szántó	új - Kv1 csatorna
128.	0364/42		2157	Rózsás	dűlő		szántó	új - Kv1 csatorna
129.	0366/57	1	2499	külterület			szántó	K1 csatorna
130.	0407/36	1	3591	külterület			árok	bel- és csapadékvíz elvezető





7/2021. (VI.11.) önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

12/2017.(VII.03.)sz. önkormányzati rendelet 2. számú melléklete

Az önkormányzat üzleti vagyonának részét képező forgalomképes Ingatlanok:

## Forgalomképes Ingatlanok

Sorsz.	Hrsz.	Terület		Cím			Megnevezés	Megjegyzés
		ha	m2					
1.	3/A/5		58,10	Kossuth Lajos	tér	4. A ép. I/3.	társasházi öröklakás	
2.	3/A/11		58,56	Kossuth Lajos	tér	4. A ép. II/9.	társasházi öröklakás	
3.	3/B/4		2,66	Kossuth Lajos	tér	4. B ép. fszt. 4.	egyéb helyiség (tároló)	
4.	3/B/7		2,66	Kossuth Lajos	tér	4.B ép. Fsz. 7.	egyéb helyiség (tároló)	kiegészítés
5.	3/B/10		2,66	Kossuth Lajos	tér	4. B ép. fszt. 10.	egyéb helyiség (tároló)	
6.	3/B/11		2,66	Kossuth Lajos	tér	4. B ép. fszt. 11.	egyéb helyiség (tároló)	
7.	3/C/1		111,16	Kossuth Lajos	tér	3. C ép. fszt. 1.	üzlet	OTP fiók
8.	3/C/2		45,66	Kossuth Lajos	tér	3. C ép. fszt. 2.	üzlet	
9.	3/C/3		19,24	Kossuth Lajos	tér	3. C ép. fszt. 3.	üzlet	
10.	3/C/4		19,44	Kossuth Lajos	tér	3. C ép. fszt. 4.	üzlet	
11.	3/C/10		59,48	Kossuth Lajos	tér	3. C ép. II/10.	társasházi öröklakás	
12.	3/C/11		61,33	Kossuth Lajos	tér	3. C ép. II/11.	társasházi öröklakás	
13.	6/A/3		56,46	Kossuth Lajos	tér	2. A ép. I/3.	lakás	
14.	6/A/5		56,46	Kossuth Lajos	tér	2. A ép. II/5.	lakás	
15.	6/A/6		56,46	Kossuth Lajos	tér	2. A ép. II/6.	lakás	
16.	6/A/8		56,43	Kossuth Lajos	tér	2. A ép. III/8.	lakás	
17.	6/A/10		71,11	Kossuth Lajos	tér	2. A ép. III/10.	lakás	
18.	6/B/1		18,41	Kossuth Lajos	tér	2. B/1.	garázs	
19.	6/B/2		17,15	Kossuth Lajos	tér	2. B/2.	garázs	
20.	6/B/3		15,02	Kossuth Lajos	tér	2. B/3.	garázs	
21.	6/B/5		14,96	Kossuth Lajos	tér	2. B/5.	garázs	
22.	6/B/6		19,07	Kossuth Lajos	tér	2. B/6.	garázs	
23.	72/2		318	Erkel Ferenc	utca	8	beépítetlen terület	edzőterem (elbontva)
24.	72/7		651	Ceglédi	út	13	beépítetlen terület	Terheli a ABONY belterület 72/6 hrsz-ú ingatlanl illeto Átjárásl szolgálml jog a mindenkori tulajdonos javára;Terheli a ABONY belterület 72/8 hrsz-ú ingatlanl illeto Átjárásl szolgálml jog
25.	93		875	Munkácsi Mihály	utca	9	lakóház, udvar	3 lakás
26.	409/11		237	Simonffy Kálmán	utca		beépítetlen terület	
27.	409/14		885	Somogyi Imre	utca		beépítetlen terület	
28.	409/19		5760	Somogyi Imre	utca		beépítetlen terület	
29.	415		303	Somogyi Imre	utca	56	lakóház, udvar	épület lebontva
30.	606		5188	Tinódi Lantos Sebestyén	utca	11	beépítetlen terület	4/24 tulajdoni hányad
31.	966		2334	Csillag Zsigmond	utca	2	beépítetlen terület	
32.	967		472	Szelei	út	3	beépítetlen terület	
33.	968		1908	Szelei	út	5	beépítetlen terület	
34.	1602/1		611	Árpád	utca	12	lakóház, udvar	2 lakás
35.	1716/5		882	Szeretet	utca		beépítetlen terület	
36.	1736/1		884	Szeretet	utca		beépítetlen terület	
37.	1736/2		892	Szeretet	utca		beépítetlen terület	
38.	1737/1		909	Szeretet	utca		beépítetlen terület	
39.	1737/2		909	Szeretet	utca		beépítetlen terület	
40.	1748		859	Kosztá József	utca	18	lakóház, udvar	felépítményes, földhasználat jog
41.	1751		901	Kosztá József	utca	24	beépítetlen terület	felépítményes (lakóház, udvar)
42.	1752		1266	Kosztá József	utca		beépítetlen terület	
43.	1990		566	Tavaszi	utca	2	lakóház, udvar	3 lakás
44.	2018/1		646	Szolnoki	út	14	lakóház, udvar	1 lakás
45.	2253/2		2849	Lovassy Sándor	utca	3	beépítetlen terület	
46.	2262		2048	Esze Tamás	utca		beépítetlen terület	
47.	2649		967	Szent László	utca		beépítetlen terület	
48.	2712		3397	Losonczi	utca		beépítetlen terület	
49.	2732/1		426	Budai Nagy Antal	utca	10/A	beépítetlen terület	
50.	2745		2621	Kazinczy Ferenc	utca		beépítetlen terület	
51.	2750	1	3868	Károly Róbert	utca		beépítetlen terület	
52.	2753		3798	Károly Róbert	utca	11/a	beépítetlen terület	
53.	2754		3416	Károly Róbert	utca	9/A	beépítetlen terület	
54.	2757		1015	Károly Róbert	utca	5/e	beépítetlen terület	
55.	2770		1158	Károly Róbert	utca	8	lakóház, udvar	elbontva
56.	2775/3		822	Károly Róbert	utca	10/B	beépítetlen terület	
57.	2775/4		859	Károly Róbert	utca	10/C	beépítetlen terület	
58.	2775/7		814	Károly Róbert	utca		beépítetlen terület	
59.	2775/8		791	Károly Róbert	utca		beépítetlen terület	
60.	2823		6004	Lázár Vilmos	utca	4	beépítetlen terület	
61.	2825		9365	Kazinczy Ferenc	utca	41/a	beépítetlen terület	

62.	2870/1		1676	Lázár Vilmos	utca	25	beépítetlen terület	
63.	2870/2		1676	Lázár Vilmos	utca	27	beépítetlen terület	
64.	2883		4128	Mikes Kelemen	utca	39	beépítetlen terület	
65.	2897		2051	Nyírfa	utca		beépítetlen terület	
66.	2898		2568	Mikes Kelemen	utca	59	beépítetlen terület	
67.	2963/62		534	Méri István	utca		beépítetlen terület	
68.	2963/63		608	Viola	utca		beépítetlen terület	vízvezetékes
69.	2964/7		1488	Szolnoki	út	92	lakóház, udvar	1 lakás
70.	3005/2		1579	Illyés Gyula	utca	25	beépítetlen terület	
71.	3262		1215	Szolnoki	út	3	Ungár-ház	Műemlék jellegű
72.	3314/1		294	Vasút (Nagykőrösi út)	út	2	áruház, lakás	4 lakás, 2 üzlet
73.	3671/6		4974	Bajtárs	utca		beépítetlen terület	kisvadaspark
74.	3824/1		334	Herman Ottó	utca	17	lakóház, udvar	Használati joggal terhelt
75.	3825		1142	Mártírok	útja	4.	lakóház, udvar	Használat alatt
76.	3829		710	Herman Ottó	utca		beépítetlen terület	
77.	3862		675	Ady Endre	utca		beépítetlen terület	
78.	3888		1247	Ady Endre	utca		beépítetlen terület	
79.	3892/2		194	Ady Endre	utca		beépítetlen terület	
80.	3918		816	Gábor Áron	utca	9	beépített terület	felépítményes (lakóház, udvar) földhasználat jog
81.	4078		410	Reform	utca	14	lakóház, udvar	felépítményes, földhasználat jog
82.	4081		840	Reform	utca	9	lakóház, udvar	1 lakás
83.	4083/4		218	Reform	utca		beépítetlen terület	
84.	4083/5		164	Reform	utca		beépítetlen terület	
85.	4086/12		2194	Rózsa	utca		beépítetlen terület	
86.	4136		2339	Vasút	út	118	lakóház, udvar, tároló	egykori iskola + 1 lakás
87.	4285		620	Baross Gábor	utca	3	lakóház, udvar	2 lakás
88.	4409		6678	Baross Gábor	utca		beépítetlen terület	
89.	4529		1144	Baross Gábor	utca	4	beépítetlen terület	
90.	4829		940	János	utca	4-6	lakóház, udvar	felépítményes, földhasználat jog
91.	4922/2		416	Vasút	út	1	beépítetlen terület	
92.	4981		980	Nagykőrösi	út	12	lakóház, udvar	3 lakás
93.	5502		977	Nagykőrösi	út	3	lakóház, udvar	üzlet, 2 lakás
94.	7069		583	Körte	utca		zártkert	Udvarbíró 6317
95.	7098		405	zártkert			kert	
96.	075		5755	külterület	út		saját használatú út	
97.	096/1	11	5981	külterület			bányató, rét, saját használatú út	halastó
98.	0159/1	5	1220	külterület			személtelakó telep	rekultivált
99.	0159/2	2	4175	külterület			agyaggödör, erdő	3695/24175-öd eszmei tulajdoni hányad, amely 3695 m2-nek és az erdő résznek felel meg
100.	0161/3		2519	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
101.	0161/4		1920	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
102.	0161/5		1505	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
103.	0161/6	1	1841	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
104.	0161/7		5953	Buzgány	dűlő		gyümölcsös	üzleti park
105.	0161/8		1520	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
106.	0161/9		1523	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
107.	0161/11		6020	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
108.	0161/12		1502	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
109.	0161/13		1602	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
110.	0161/14		1584	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
111.	0161/15		2235	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
112.	0161/16		1501	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
113.	0161/17		3049	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
114.	0161/18		1507	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
115.	0161/19		1511	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
116.	0161/20		1510	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
117.	0161/22		3037	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
118.	0161/23		1987	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
119.	0161/24		1986	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
120.	0161/26		1502	Buzgány	dűlő		irodaépület, udvar	üzleti park
121.	0161/27		1722	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
122.	0161/28		3425	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
123.	0161/29		3645	Buzgány	dűlő		udvar	üzleti park
124.	0163	3	5830	külterület			legelő, szántó, erdő	vásártér
125.	0371	20	8190	külterület			szántó	960/64877-ed eszmei tulajdoni hányad
126.	0390/4		2518	külterület			szántó	6/12-ed eszmei tulajdoni hányad
127.	0390/58	12	8544	külterület			szántó	
128.	12191		5389	Salgóbánya			tábor	
129.	12190		1762	Salgóbánya			beépítetlen terület	
130.	888/14		2773	Bogács			üdülő	860/5000-ed tulajdoni hányad
131.	0167/1	47	4787	Jászkarajenő			erdő, legelő, gazdasági épült, szőlő, szántó, saját út	87264/8147376-od tulajdoni hányad